



COMUNE DI ROCCA DI PAPA
Viale Enrico Ferri 67
Rocca di PAPA
069499281
protocollo@pec-comuneroccadipapa.it

UFFICIO LLAVORI PUBBLICI
V.LE E. FERRI 65
00040 ROCCA DI PAPA RM
LAVORI.PUBBLICI@PEC-
COMUNEROCCADIPAPA.IT

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



- - COMUNE DI ROCCA DI PAPA C_H404 - 2023-12-04 - 0035337

ROCCA DI PAPA

Codice Amministrazione:
Numero di Protocollo: **0035337**
Data del Protocollo: **lunedì 4 dicembre 2023**
Classificazione: **Non specificata.**
Fascicolo:

Oggetto: **AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER
LESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA
PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE
A 1.000.000,00 EURO PER LAFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE PER LO SPORT PRESSO LA SCUOLA
CAMPI. CUP B35E22000310006 CIG A0380E65AF (ART. 50 COMMA 1
DEL D.LGS. N. 36/2023)**

Note:

MITTENTE:

UFFICIO LAVORI PUBBLICI (SEDE COMUNALE)

COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Viale Enrico Ferri n. 65 (sede provvisoria) - 00040 Rocca di Papa (RM) – Tel. +39 0694286164
sito web: <http://www.comune.roccadipapa.rm.it/> – PEC: lavori.pubblici@pec-comuneroccadipapa.it

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 1.000.000,00 euro per l'affidamento dei lavori di “Realizzazione di infrastrutture per lo sport presso la Scuola Campi”.

CUP B35E22000310006 – CIG A0380E65AF

(art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023)

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di “realizzazione di infrastrutture per lo sport presso la Scuola Campi” al fine di individuare, nel rispetto dei principi di adeguatezza, proporzionalità, non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 4 lett. d) del D.Lgs.n. 36/2026;

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Rocca di Papa sede in Viale Enrico Ferri, 65 - Rocca di Papa (RM) – telefono 06 942861 PEC protocollo@pec-comuneroccadipapa.it profilo del committente <http://www.comune.roccadipapa.rm.it/>
Servizio competente Area Lavori Pubblici e ambiente.

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Giuseppe Belligno

3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori per la costruzione di una palestra annessa alla scuola elementare Campi d'Annibale all'interno del sedime che attualmente ospita il cortile adiacente alla scuola stessa, attualmente attrezzato per attività ludiche all'aperto, comunque ricompreso nella particella catastale.

L'importo complessivo dei lavori: € 1.518.220,00

di cui:

a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punto b): € 1.474.000,00
per lavori a corpo

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): € 44.220,00

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o incorporabile	subappaltabile(%)
STRUTTURE	OG1	III bis	si			si	Si

Modalità di determinazione del corrispettivo: a CORPO a MISURA in parte a CORPO e in parte a MISURA

4. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 540 giorni naturali e consecutivi come previsto dal CSA.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023:

- A) il criterio del minor prezzo offerto mediante:
- offerta a prezzi unitari
 - offerta di ribasso sull'importo dei lavori
 - offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi
- B) il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base:
- del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - del criterio di comparazione costo/efficacia;
- C) il criterio del prezzo o costo fisso con competizione sulla base di criteri qualitativi e precisamente:
- del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - del criterio di comparazione costo/efficacia;

D) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazioni di cui si compone l'intervento";

E) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente mediante piattaforma telematica** all'indirizzo internet <https://roccadipapa.tuttogare.it/> entro e non oltre (a pena di esclusione) le ore 13:00 del 09/12/2023.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

F) **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse;

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

G) **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

H) **Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016**

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Rocca di Papa (RM) –00040 Rocca di Papa - Viale Enrico Ferri n.65 - P. IVA 00975471004 -C.F. 01238260580 Tel. 0694286164 sito web: <http://www.comune.roccadipapa.rm.it> PEC: protocollo@pec-comuneroccadipapa.it - Posta elettronica: protocollo@comune.roccadipapa.rm.it.

Responsabile della protezione dei dati personali: il Responsabile della protezione dei dati è la società Fondazione Logos PA con sede in via via Lia 13, 89100, Reggio Calabria P. IVA/C.F. 02404510808 PEC fondazione logospa@legpec.it _ E-mail segreteria@logospa.it;

Responsabile del trattamento: è il dott. Mastrofini Roberto Tel. 0632110514 – fax 069470739 e-mail: r.mastrofini@logospa.it;

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione;

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 - 00186 Roma - t. (+39)06 696771 - fax (+39)06 69677 3785 - PEC protocollo@pec.gpdp.it - Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per cinque giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <http://www.comune.roccadipapa.rm.it/> nella sezione "Bandi";

- sul portale delle gare <https://roccadipapa.tuttogare.it/>

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

l'area Lavori Pubblici e Ambiente Geom. Rocco Di Filippo, e -mail: r_difilippo@comune.roccadipapa.rm.it

Allegati:

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Il Responsabile del Servizio