

**DETERMINAZIONE ORIGINALE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

N. 1030	OGGETTO REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA CAMPI D'ANNIBALE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO CUP B35E22000310006
DATA 31/08/2023	

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Attesa la propria competenza in attuazione al decreto del Commissario straordinario n. 8 del 24.03.2023 con il quale è stato conferito l'incarico di responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente al sottoscritto Giuseppe Belligno;

Visto:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il decreto legislativo (d. lgs.) 18.8.2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) ed in particolare gli artt. 183 e 192;
- il d. lgs. 30.03.2001 n. 165 e ss.mm.ii.;
- il comma 3 art. 107 del d. lgs. 18.8.2000 n. 267 e ss.mm.ii. che attribuisce ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi, tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto e dai regolamenti dell'ente la responsabilità delle procedure d'appalto, la stipulazione dei contratti, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- il comma 2 art. 109 del d. lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.ii. ai sensi del quale nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3, possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- il d. lgs. 31 marzo 2023, n. 33 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture);

Richiamata:

- la Deliberazione Commissariale, con poteri di Consiglio Comunale, n. 6 del 24.02.2023 "Modifiche ed integrazioni DUP approvato con deliberazione di giunta comunale n.15 del 22.12.2022";
- la Deliberazione Commissariale, con poteri di Giunta Comunale, n. 20 del 24.02.2023 "Riorganizzazione uffici e servizi – funzionigramma e assegnazione risorse umane";
- la Deliberazione Commissariale, con poteri di Consiglio Comunale, n.8 del 01.03.2023 "Approvazione bilancio previsione 2023-2025";
- la Deliberazione Commissariale, con poteri di Giunta Comunale, n. 28 del 31.03.2023 "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025";
- la Deliberazione Commissariale, con poteri di Giunta Comunale, n. 56 del 22.05.2023 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000)";

Premesso e Considerato

che con Deliberazione n. 15 del 25 febbraio 2022 della Giunta Comunale sono stati approvati gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica per la "Realizzazione di infrastrutture per lo sport presso la Scuola Campi";

che con Deliberazione del commissario straordinario n 12 del 20/12/2023 è stata inserita nella programmazione dei lavori pubblici per il biennio 2023/2024, nell'anno 2023 la previsione della redazione del Progetto definitivo – esecutivo degli spazi per attività sportive presso la scuola Primaria Campi d'Annibale;

che il Comune di Rocca di Papa è stato ammesso a contributo per la progettazione definitiva ed esecutiva per la realizzazione di infrastrutture per lo sport nella Scuola Primaria Campi D'Annibale ai sensi dell'articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e s.m.i.;

Visto il piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio dell'Unione europea nella formazione "Economia e finanza", recante "l'approvazione della valutazione del piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e, in particolare la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole.

Visto l'avviso pubblico prot. 48040 del 2 dicembre 2021 emesso dal Ministero dell'istruzione Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Considerato

che il Ministero dell'istruzione Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa E Resilienza ha pubblicato con l'avviso n 48040 la Graduatorie relativa ai finanziamenti per la realizzazione di nuove costruzione in attuazione della Missione 4-Componente 1- investimento 1.3 - Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole

Scuole;

che al Comune di Rocca di Papa è stata finanziata la realizzazione di Infrastrutture per lo sport presso la scuola Campi D'Annibale per un importo di € 1.800.000,00, codice CUP B35E22000310006;

che in data 23/12/2022 prot. 41646 è stato sottoscritto Accordo di concessione di Finanziamento, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione tra il Ministero dell'Istruzione e in Comune di Rocca di Papa;

che con determinazione n. 1549 del 30/12/2022 è stata accertata ed impegnata la somma complessiva di € 1.800.000,00 sul Capitolo –ENTRATA- 79116 del bilancio 2023 e sul Capitolo – SPESA- 204212 del bilancio 2023 per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

che con determinazione n.271 del 28.02.2023 sono stati affidati i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di realizzazione della nuova "Palestra Campi D'Annibale" allo studio tecnico Tonelli Ingegneria Srl;

che con determinazione n.271 del 28.02.2023 sono stati affidati i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di realizzazione della nuova "Palestra Campi D'Annibale" allo studio tecnico Tonelli Ingegneria Srl;

Visto che lo studio tecnico Tonelli Ingegneria s.r.l. incaricato, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, la progettazione definitiva, presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dagli articoli da 24 a 32 del regolamento di attuazione emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

Dato atto

che con determinazione n. 787 del 30.06.2023 è stata indetta conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i., in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990 e all'art.13 della Legge 120/2020, approvazione del definitivo per la realizzazione della nuova "Palestra Campi D'Annibale" nel comune di Rocca di Papa;

che in data 30/06/2023 con protocollo 18256, questa Amministrazione Comunale ha provveduto all'indizione e convocazione della conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i., effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'ex art. 14-bis, legge n. 241/1990 e all'art.13 della Legge 120/2020, relativamente all'approvazione del progetto definitivo per la realizzazione della nuova "Palestra Campi D'Annibale" nel comune di Rocca di Papa;

che con determinazione n. 1029 del 31/08/2023 è stato approvato il verbale conclusivo di verifica del progetto definitivo e la determinazione di conclusione definitiva della conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i., in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990 e all'art.13 della Legge 120/2020,

Considerato che il verbale di conclusione della Conferenza dei Servizi sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti alla predetta conferenza, compresa l'acquisizione del titolo abilitativo con decorrenza a tutti gli effetti di legge dalla data del 31/08/2023 in cui è stata approvata la determinazione n. 31/08/2023

Considerato altresì che tutte le prescrizioni dettate dagli Enti interessati dovranno essere opportunamente recepiti nelle fasi di progettazione esecutiva;

Visto l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

Visto altresì che lo studio tecnico incaricato, Tonelli Ingegneria s.r.l., ha opportunamente recepito nelle fasi di progettazione esecutiva tutte le prescrizioni dettate dagli Enti interessati redigendo nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore, e precisamente:

REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA "CAMPI DI ANNIBALE" PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
PROGETTO ESECUTIVO - ELENCO ELABORATI				
	ELABORATO	DESCRIZIONE	ATTIVITA'	
	1	EEL.01	Elenco elaborati	Elaborati generali
	2	CSA.01	Capitolato speciale di appalto e Schema di contratto	
	3	CSA.ALL.01	Disciplinare tecnico degli elementi edili - allegato 1 al Capitolato speciale di appalto	

	4	CSA.ALL.02	Disciplinare tecnico degli elementi impiantistici - allegato 2 al Capitolato speciale di appalto	
	5	CSA.ALL.03	Schema di contratto - allegato 3 al Capitolato speciale di appalto	
	6	REL.01	Relazione generale illustrativa	
	7	REL.02	Studio di fattibilità ambientale	
	8	REL.03	Relazione criteri ambientali minimi (C.A.M.)	
	9	REL.04	Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze	
	10	REL.05	Relazione sulla gestione delle materie	
	11	REL.07	Relazione di valutazione dei requisiti acustici passivi	
	12	CME.01	Computo metrico estimativo	
	13	ELP.01	Elenco prezzi unitari	
	14	IMAN.01	Incidenza manodopera	
	15	ISIC.01	Incidenza sicurezza	
	16	ANP.01	Analisi nuovi prezzi	
	17	QE.01	Quadro economico generale	
	18	MAN.01	Piano di manutenzione - Manuale d'uso	
	19	MAN.02	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Manuale di manutenzione	
	20	MAN.03	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Sottoprogramma delle prestazioni	
	21	MAN.04	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Sottoprogramma dei controlli e degli interventi	
	22	TAV.ARC.01	Rilievo dello stato di fatto	Architettonico
	23	TAV.ARC.02	Inquadramento territoriale e urbanistico	
	24	TAV.ARC.03	Piante piano terra e copertura	
	25	TAV.ARC.04	Prospetti ed assonometria	
	26	TAV.ARC.05	Sezioni ed assonometria	
	27	TAV.ARC.06	Pianta 1:50	
	28	TAV.ARC.07	Sezioni 1:50	
	29	TAV.ARC.08	Sezioni di dettaglio	
	30	TAV.ARC.09	Partizioni orizzontali	
	31	TAV.ARC.10	Partizioni verticali	
	32	TAV.ARC.11	Tipologie infissi e porte	
	33	TAV.ARC.12	Linea kvita	
	34	REL.STR.01	Relazione sintetica del progetto strutturale	Strutturale
	35	REL.STR.02	Relazione di calcolo strutturale	
	36	REL.STR.03	Fascicolo dei calcoli	
	37	REL.STR.04	Relazione sui materiali	
	38	REL.STR.05	Relazione geotecnica delle indagini	
	39	REL.STR.06	Relazione sulle fondazioni	
	40	REL.STR.07	Piano di manutenzione delle strutture	
	41	TAV.STR.01	Pianta fondazioni e sezioni	
	42	TAV.STR.02	Carpenteria travi fondazioni	
	43	TAV.STR.03	Pianta travi copertura e sezioni	
	44	TAV.STR.04	Pianta copertura e sezioni	
	45	TAV.STR.05	Carpenterie travi copertura	
	46	TAV.STR.06	Carpenterie pilastri 1 di 2	

	47	TAV.STR.07	Carpenterie pilastri 2 di 2	
	48	REL.SIC.01	Piano di Sicurezza e Coordinamento	Sicurezza
	49	REL.SIC.01.A	Allegato A - Diagramma di Gantt	
	50	REL.SIC.01.B	Allegato B - Analisi valutazione dei rischi	
	51	REL.SIC.01.C	Allegato C - Stima costi sicurezza	
	52	REL.FSC.01	Fascicolo dell'opera	
	53	TAV.SIC.01	Planimetria di cantiere	
	54	REL.ANT.01	Relazione Apprestamenti Antincendio	Impianti
	55	REL.ELE.01	Relazione impianti elettrici	
	56	REL.ELE.02	Scariche atmosferiche	
	57	REL.ELE.03	Calcoli illuminotecnici	
	58	REL.ELE.04	Relazione Impianto Fotovoltaico	
	59	REL.ENE.01	Relazione ex legge 10	
	60	REL.IDS.01	Relazione Idrico Sanitario	
	61	REL.MEC.01	Relazione Impianti Meccanici	
	62	TAV.ANT.01	Apprestamenti Antincendio	
	63	TAV.ELE.01	Impianto illuminazione	
	64	TAV.ELE.02	Impianto Forza Motrice e terra	
	65	TAV.ELE.03	Schemi Quadri Elettrici	
	66	TAV.IDS.01	Impianto Idrico Sanitario	
	67	TAV.IDS.02	Impianto Scarico	
	68	TAV.MEC.01	Impianto Radiante	
	69	TAV.MEC.02	Ventilazione Meccanica ed Estrazione	
	70	REL.GEO.01	Relazione Geologica, di modellazione sismica e di consulenza geotecnica	Allegati

Visto

che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale n. 24451, in data 31/08/2023 atti;

che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 1.800.000 di cui € 1.427.589,40 per lavori ed € 372.410,60 somme a disposizione dell'amministrazione;

Considerato

che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto definitivo;

Dato atto

che "ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione attestandone la regolarità e correttezza in ordine dell'azione amministrativa nel rispetto delle norme vigenti";

che la sottoscrizione con cui è perfezionato il presente provvedimento equivale ad attestazione da parte del Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Ambiente di aver effettuato sul medesimo atto il controllo di regolarità amministrativa, in base a quanto stabilito dall'art 147 e ss del d.lgs. 267/2000 TUEL;

che è stato accertato che ai sensi dell'art. 183 del TUEL, comma 8 il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'Ing. Giuseppe Belligno;

che a norma degli articoli 5 e 8 della legge n. 241/1990 l'istruttoria dell'atto è stata predisposta dalla

dipendente Geom. Rocco Di Filippo;

che con l'istruttoria e la sottoscrizione della presente determinazione non si incorre in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

che i sottoscrittori e gli istruttori della presente determinazione non si trovano in conflitto di interesse in relazione all'atto in oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. **di approvare** le premesse parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **di approvare** il Progetto Esecutivo dei lavori per la realizzazione della nuova palestra Campi D'Annivale di redatto dal professionista incaricato studio tecnico Ingegneria Tonelli srl, per un importo complessivo di € 1.800.000,00, così suddiviso:

	DESCRIZIONE VOCI	
	LAVORI	
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 42.197,50
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 1.407.802,50
A	TOT LAVORI	€ 1.450.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	
B.1.1)	Indagini geologiche	€ 16.857,49
B.1.2)	Accertamenti e Analisi Strutturali	€ 0,00
B.1.3)	Rilievi e Accatamenti	€ 0,00
B.1.4)	I.V.A. 22% su indagini, accertamenti e indagini strutturali	€ 3.708,65
B.2)	Spese Tecniche	
B.2.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 5.860,91
B.2.2)	Oneri previdenziali <i>geologo: 2%</i>	€ 117,22
B.2.3)	I.V.A. 22% su <i>geologo</i>	€ 1.315,19
B.2.4)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva scutiva</i>	€ 0,00
B.2.5)	Oneri previdenziali <i>per spese tecniche: 4%</i>	€ 0,00
B.2.6)	I.V.A. 22% su Spese tecniche	€ 0,00
B.2.4)	Spese tecniche <i>direzione lavori e Cse</i>	€ 79.951,02
B.2.5)	Oneri previdenziali <i>per spese tecniche: 4%</i>	€ 3.198,04
B.2.6)	I.V.A. 22% su Spese tecniche	€ 18.292,79
B.2.7)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo e supporto al rup</i>	€ 21.371,61
B.2.8)	Oneri previdenziali <i>collaudo statico e tecnico amministrativo e supporto al rup: 4%</i>	€ 854,86
B.2.9)	I.V.A. 22% su verifiche tecniche (collaudo statico e tecnico amministrativo)	€ 4.889,82

B.3)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) 2% Imp.Lavori	€ 23.200,00
B.4)	Contributo ANAC	€ 600,00
B.5)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 7.250,00
B.6)	Imprevisti Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza e IVA	€ 17.532,40
B.7)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€ 145.000,00
B	TOT SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 350.000,00
	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€ 1.800.000,00

4. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
5. **di pubblicare** il presente atto all'albo pretorio on-line del Comune da oggi per 15 giorni consecutivi, ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, ai sensi del d. lgs. 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.; 9;

Il Responsabile Settore
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE
Giuseppe Belligno

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

GIUSEPPE BELLIGNO in data 31/08/2023

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 31/08/2023 al 15/09/2023

Data 31/08/2023