



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.10 del registro	ANTICIPAZIONE DEL CONTRATTO DI APPALTO NUOVO ASILO NIDO CASE DELLE FATE A UNYON CONS. S. S. CUP: B37H01000100001 - CIG.: 987202089D - ANTICIPAZIONE DI CASSA ANNO 2024
Data 08/02/2024	

L'anno duemilaventiquattro, il giorno otto del mese di Febbraio alle ore 17.30 e seguenti si è riunita nella sala delle adunanze del suddetto Comune, la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Massimiliano Calcagni	Sindaco		X
Atripaldi Ottavio	Vice Sindaco	P	
Carbone Luisa	Assessore		X
Bottini Fabrizio	Assessore	P	
Colantonio Ivan	Assessore	P	
Bianchini Manuela	Assessore	P	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario Comunale Moreschini Marco.

Il Vice Sindaco, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione della Giunta comunale

Premesso e Considerato

che con deliberazione della Giunta Comunale, n.14, in data 25/02/2022, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione dei lavori di “recupero immobile via del Vallone” tramite demolizione e ricostruzione per la realizzazione di un nuovo Asilo Nido denominato Case delle Fate nel comune di Rocca di Papa" codice CUP B37H01000100001;

che la redazione dei lavori di cui sopra sono stati inseriti nel programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2023/2025;

Visto il piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio dell'Unione europea nella formazione “Economia e finanza”, recante “l'approvazione della valutazione del piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e, in particolare la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 2 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense” del PNRR;

Visto l'avviso pubblico 22 Marzo 2021 emesso dal Ministero dell'istruzione Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa E Resilienza per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Considerato

che il Ministero dell'istruzione Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa E Resilienza ha pubblicato con l'avviso n 94222 del 02 agosto 2021 la Graduatorie relativa ai finanziamenti per la realizzazione di nuove costruzione in attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;

che sono stati finanziati i lavori “recupero immobile via del Vallone” tramite demolizione e ricostruzione per la realizzazione di un nuovo Asilo Nido denominato Case delle Fate nel comune di Rocca di Papa" codice CUP B37H01000100001, all'interno della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” per un importo pari a € 2.000.000,00;

che in data 07/10/2022 prot. 83174 è stato sottoscritto Accordo di concessione di Finanziamento, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione tra il Ministero dell'Istruzione e in Comune di Rocca di Papa;

che in data 30/01/2023 è stata sottoscritta la domanda (0000006297) di conferma relativa al fondo per l'avvio delle

opere indifferibili 2023 – preassegnazione del 10% pari al €200.000,00

Dato atto

che con determinazione n. 372 del 27/03/2023 è stata avviata la conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c. 2, legge n. 241/1990- Forma semplificata in modalità asincrona, procedimento per l'acquisizione di atti di assenso, pareri e nulla osta per il progetto dei lavori di “Recupero immobile via del Vallone” tramite demolizione e ricostruzione per la realizzazione di un nuovo Asilo Nido denominato Case delle Fate nel comune di Rocca di Papa" codice CUP B37H01000100001 redatto dal professionista incaricato ing. Barbara Masucci, legale rappresentante dello studio Tecnico Masucci srl;

che con determinazione n. 582 del 22/05/2023 è stato approvato il verbale prot. n. 0013933 del 22/05/2023 di conclusione della Conferenza di Servizi con parere “favorevole e prescrizioni” per il progetto in oggetto;

che con determinazione n. 655 del 06/06/2023 è stato approvato ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs 50/2016 il Progetto Definitivo di cui all'oggetto;

che con determinazione n. 673 del 07/06/2023 è stato approvato ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs 50/2016 il progetto esecutivo di cui all'oggetto;

che con determinazione a contrarre n. 674 del 07/06/2023 del Responsabile del Settore lavori Pubblici e Ambiente si stabiliva di attivare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi mediante il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in

particolare mediante massimo ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

che con determinazione n. 718 del 19/06/2023 sono stati aggiudicati, sotto condizione risolutiva dell'esito positivo dei controlli, i lavori di "DI RECUPERO DELL'IMMOBILE DI VIA DEL VALLONE" TRAMITE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO DENOMINATO CASE DELLE FATE" all'operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL con sede in Via Leonardo da Vinci n. 5 CAP 84018 - Scafati (SA) CF/PIVA 14341341007 per un importo complessivo di € 1.594.126,23 compreso IVA;

che con determinazione n. 1771 del 31/12/2023 è stato affidato l'incarico di DL e CSE dei lavori di "DI RECUPERO DELL'IMMOBILE DI VIA DEL VALLONE" TRAMITE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO DENOMINATO CASE DELLE FATE" all' Ing. Valerio Cristallini con sede in Via della Villa, 29 fraz. Torano, Borgo Rose (RI) P.Iva 01117590578 C.F. CRSVLR84B11A345U;

Considerato che le risorse stanziare per la misura in oggetto indicata sono state iscritte rispettivamente sul capitolo di entrata 79117 del bilancio 2023 e sul Capitolo di spesa 204213 del bilancio 2023 - impegno n. 379-3 2023 del 29/06/2023 per € 1.594.126,23;

Preso atto

- che la ditta UNYON CONSORZIO STABILE SCARL con sede in Via Leonardo da Vinci n. 5 CAP 84018 - Scafati (SA) CF/PIVA 14341341007 ha presentato formale richiesta di anticipazione del prezzo pari al 20 per cento del valore del contratto d'appalto ex art. 35 comma 18 del D.lgs 50/2016 per € 289.841,14 oltre Iva al 10% per un totale di € 318.825,25
- che la ditta UNYON CONSORZIO STABILE SCARL ha presentato regolare garanzia fideiussoria assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale assunta a prot. n. 2175 del 19/01/2024 pari ad € 297.087,17;

Constatata la necessità di anticipare le somme in conto capitale necessarie al pagamento dei lavori, nell'ammontare di € 289.841,14, vista l'obbligatorietà che prescinde da una specifica richiesta dell'appaltatore e non richiede alcuna valutazione da parte della stazione appaltante della sussistenza di una effettiva esigenza di liquidità ai sensi dell'art.35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016;

Attesa la propria competenza in attuazione al decreto del Sindaco n. 4 del 07.02.2024 con il quale è stato conferito l'incarico di responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente al sottoscritto Arch. Maria Botti;

Atteso che con determinazione n. 1352 del 30/10/2023 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'Ing. Giuseppe Belligno, l'Arch. Maria Botti;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile del presente atto resi dai responsabili del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000 sulla corrispondente proposta deliberativa e riportati nel presente atto;

Visto:

- il D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n° 207/2010, per la parte ancora vigente;
- il D.Lgs n° 267/2000;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi con votazione unanime e palese;

DELIBERA

- 1) **di approvare** le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) **di autorizzare** il Responsabile del Settore Economico Finanziario ad anticipare con fondi comunali, in attesa della erogazione dei fondi di cui al finanziamento del Ministero dell'istruzione Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa E Resilienza, in attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" per il progetto dei lavori di "Recupero immobile via del Vallone" tramite demolizione e ricostruzione per la realizzazione di un nuovo Asilo Nido denominato Case delle Fate nel comune di Rocca di Papa" codice **CUP B37H01000100001 CIG 987202089D**;

- 3) **di dare atto** che le somme occorrenti autorizzate per l'anticipazione con il presente atto, sono previste per la parte in conto corrente al capitolo di spesa n. 204213 del bilancio 2023 per € 318.825,25 comprensivo di Iva al 10%;
- 4) **di autorizzare** il Responsabile del Settore Economico Finanziario ad anticipare con fondi comunali vista l'obbligatorietà che prescinde da una specifica richiesta dell'appaltatore e non richiede alcuna valutazione da parte della stazione appaltante della sussistenza di una effettiva esigenza di liquidità ai sensi dell'art.35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 5) **di confermare** quale Responsabile Unico del provvedimento l'Arch Maria Botti, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente.

In prosieguo;

la Giunta Comunale di Rocca di Papa con successiva e separata votazione unanime

delibera

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. L.vo n. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 25**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **ANTICIPAZIONE DEL CONTRATTO DI APPALTO NUOVO ASILO NIDO CASE DELLE FATE A UNYON CONS. S. S. CUP: B37H01000100001 - CIG.: 987202089D - ANTICIPAZIONE DI CASSA ANNO 2024**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **08/02/2024**

Il Responsabile di Settore

Arch. Maria Botti

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **08/02/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario

Patrizia Lucarini

Il presente verbale viene così sottoscritto:

**IL VICE SINDACO
ATRIPALDI OTTAVIO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
MORESCHINI MARCO**

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

ESECUTIVITA'

Il Segretario attesta che la presente deliberazione è esecutiva

- è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000
- È trasmessa ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000

Rocca di Papa, lì 09/02/24

**IL SEGRETARIO COMUNALE
MORESCHINI MARCO**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

Moreschini Marco in data 09/02/2024
ATRIPALDI OTTAVIO in data 09/02/2024

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni dal 09/02/2024 al 24/02/2024, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n.267/2000 e dell' Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

Rocca di Papa, li 09/02/2024

Il Responsabile della Pubblicazione
Francesca Fondi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

FRANCESCA FONDI in data 09/02/2024