



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.106 del registro Data 23/07/2024	AZIONI DA INTRAPRENDERE AVVERSO LA SECONDA RICHIESTA DI PAGAMENTO (INDENNITÀ) EMESSA DAL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE DEL LAZIO DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DATATA 12.06.2024, UFFICIALE.0007967.25-06-2024.U - NOTIFICATA IN DATA 04 LUGLIO 2024
---------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventitre del mese di Luglio alle ore 16.50 e seguenti si è riunita nella sala delle adunanze del suddetto Comune, la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Massimiliano Calcagni	Sindaco	P	
Atripaldi Ottavio	Vice Sindaco	P	
Carbone Luisa	Assessore	P	
Bottini Fabrizio	Assessore	P	
Colantonio Ivan	Assessore		X
Bianchini Manuela	Assessore	P	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario Comunale Moreschini Marco.

Il Sindaco, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

La Giunta comunale

Premesso che:

- con nota assunta al prot. 10635 del 04.04.2024, la Direzione Regionale Lazio dell'Agazia del Demanio notificava una "Prima Richiesta di Pagamento (indennità)" -Cod. ADDRESS: 2024PRP02097, Cod. Utenza: UTPPRI01039604000- con la quale richiedeva il pagamento delle indennità dovute per l'utilizzo, senza titolo, del bene immobile di proprietà dello Stato ivi individuato;
- con nota prot. 14368/2024, l'Amministrazione contestava *in toto* le pretese avanzate dall'Agazia del Demanio;
- con successiva nota (acquisita al prot. n. 15495/2024) l'Agazia del Demanio, nel prendere atto dell'eccezione di prescrizione sollevata, rideterminava gli importi dovuti quantificandoli - limitatamente periodo 01.01.2019/31.12.2023- ed all'allegando all'uopo nuovo F24 per l'importo rideterminato;
- con nota prot. 21354 del 04.07.2024 l'Agazia del Demanio - Direzione Regionale Lazio richiedeva con la "Seconda Richiesta di Pagamento (indennità)" -Cod. ADDRESS: 2024SRP02188, Codice Utenza: UTPPRI01039604000- la primigenia e, comunque, illegittima indennità;
- con ulteriore richiesta (prot. 23532 del 23.07.2024), la medesima Agazia del Demanio notificava (nuova) "Prima Richiesta di Pagamento (indennità)" -Cod. ADDRESS: 2024PRP05420, Cod. Utenza: UTPPRI01039604000- per l'utilizzo, senza titolo, del medesimo bene immobile di proprietà dello Stato, richiedendo la diversa somma (corrispondente a quella rideterminata di cui sopra), senza procedere al preliminare annullamento (anche in autotutela) della "Seconda Richiesta di Pagamento (Indennità)" emessa dal Direttore della Direzione Regionale del Lazio dell'Agazia del Demanio, datata 12 giugno 2024, Ufficio 0007967.25-06-2024.U - Cod. ADDRESS: 2024SRP02118 – Codice Utenza UTPPRI01039604000, che allo stato continua ad esplicare i suoi effetti;

Considerato che:

- l'Agazia del Demanio, dunque, emanava due distinti atti concernenti la medesima pretesa creditoria (stesso titolo) ma con diversi importi;
- l'Amministrazione Comunale è costretta ad impugnare la "Seconda Richiesta di Pagamento", costituente titolo (illegittimo) per la riscossione coattiva dell'intero credito;
- ai fini del riconoscimento dell'illegittimità del provvedimento emesso dall'Agazia del Demanio è stato impostato dall'Area Amministrativa e Affari Generali ricorso gerarchico, allegato in copia alla presente per formarne parte integrante sostanziale;
- nel caso in cui non dovesse essere accolto il ricorso gerarchico nei termini, sarà necessario ricorrere in sede giurisdizionale per la miglior tutela delle ragioni del Comune;
- la difesa delle ragioni del Comune, coerente con tutti gli atti e le precedenti scelte amministrative richiede la nomina di un avvocato e nell'attuale struttura organizzativa del Comune di Rocca di Papa non è previsto un ruolo con competenze atte a soddisfare le esigenze sopra descritte e, pertanto, sussiste l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane operanti in pianta organica;
- con precedente atto deliberativo n. 144 dell'08 settembre 2009 la Giunta Comunale, revocando ogni precedente disposizione in materia, ha approvato il "Regolamento per l'affidamento degli incarichi esterni ai sensi del comma 55 art. 3 della L. 244/07 (Finanziaria 2008);
- sussistono i presupposti di legittimità riportati all'art. 4 del suddetto Regolamento;
- per la difesa della presente procedura – nel caso in cui l'Agazia del Demanio non dovesse accogliere il ricorso gerarchico avverso la "Seconda Richiesta di Pagamento (Indennità)" - come sopra meglio descritta- sarà necessario, nel caso di cui sopra, interpellare avvocato di elevata esperienza e competenza, iscritto *nell'elenco comunale degli avvocati*, approvato con determina n. S/82 del 30.10.2014, così come aggiornato con successive determinazioni,

munito dell'esperienza maturata nella difesa delle Pubbliche Amministrazioni ed esperto in materia;

- ai sensi dell'art. 4, comma 1, del suddetto regolamento l'incarico ai professionisti viene conferito dai responsabili di area competente;

Visti:

- l'art 29, comma 10, del vigente Statuto Comunale con il quale si stabilisce che il Sindaco ha la rappresentanza del Comune nei giudizi di qualunque natura e decide, sentita la Giunta, con proprio atto la costituzione o ricorso in giudizio dell'Ente e la proposizione delle liti;
- il Regolamento per la disciplina degli incarichi esterni ai sensi del comma 55 art. 3 della L. 244/07 (Finanziaria 2008) approvato con Delibera di Giunta n. 144 dell'08/09/2009;
- il "Regolamento per la disciplina degli incarichi legali" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 24/02/2014;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 25 gennaio 2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione (DUP) per il periodo 2024-2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 27 febbraio 2024 "Approvazione bilancio previsione 2024-2026";

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Con unanime favorevole votazione resa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto e condividere che il Sindaco, *n.q.* di legale rappresentante dell'Ente, agisca proponendo ricorso gerarchico avverso la "Seconda Richiesta di Pagamento (Indennità)" emessa dal Direttore della Direzione Regionale del Lazio dell'Agenzia del Demanio, datata 12 giugno 2024, Ufficiale.0007967.25-06-2024.U - Cod. AdDRESS: 2024SRP02118 – Codice Utenza UTPPRI01039604000, notificata in data 04 luglio 2024, di cui in premessa;
3. di prendere atto e condividere che il Sindaco, nel caso di mancato accoglimento del ricorso gerarchico entro termini congrui per difendere le ragioni del Comune in sede giurisdizionale, impugnò il provvedimento interessato -sopra meglio specificato- con il patrocinio di un Avvocato che dovrà essere individuato ai sensi del "Regolamento per la disciplina degli incarichi legali", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 24 febbraio 2014, attingendo dall'elenco comunale degli avvocati, così come aggiornato con determinazione n. 1515 del 30.12.200, preso atto delle premesse del presente atto deliberativo con applicazione delle nuove misure di cui alla Legge 49 del 21.4.2023, recante la disciplina sull'equo compenso delle prestazioni professionali;
4. di stabilire che l'incaricando professionista, nell'ipotesi di cui al punto 3, sottoponga la questione all'Autorità Giudiziaria competente, esaminata la documentazione sottesa all'intera vicenda, sulla scorta delle premesse del presente deliberato ed effettuate le opportune valutazioni sull'azione che riterrà idonea per la miglior tutela degli interessi dell'Ente;
5. di dare mandato all'Area Amministrativa e Affari Generali di inoltrare il ricorso gerarchico all'organo ivi deputato;
6. di dare mandato all'Area Amministrativa e Affari Generali, visto l'approssimarsi del periodo feriale, affinché provveda all'istruttoria degli atti utili alla formalizzazione dell'eventuale conferimento dell'incarico per la difesa dell'Ente nella situazione che si dovesse determinare;

Successivamente con separata unanime votazione favorevole espressa nelle forme di legge,

DELIBERA

di dichiarare -vista l'urgenza di intervenire in via giudiziale in epigrafe rappresentata- il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 138**

Ufficio Proponente: **Contenzioso**

Oggetto: **AZIONI DA INTRAPRENDERE AVVERSO LA SECONDA RICHIESTA DI PAGAMENTO (INDENNITÀ) EMESSA DAL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE DEL LAZIO DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DATATA 12.06.2024, UFFICIALE.0007967.25-06-2024.U - NOTIFICATA IN DATA 04 LUGLIO 2024**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Contenzioso)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/07/2024

Il Responsabile di Settore

Anna Maria Fondi

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/07/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Patrizia Lucarini

Il presente verbale viene così sottoscritto:

**IL SINDACO
MASSIMILIANO CALCAGNI**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
MORESCHINI MARCO**

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

ESECUTIVITA'

Il Segretario attesta che la presente deliberazione è esecutiva

- è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000
- È trasmessa ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000

Rocca di Papa, li 25/07/24

**IL SEGRETARIO COMUNALE
MORESCHINI MARCO**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

Moreschini Marco in data 25/07/2024
Massimiliano Calcagni in data 25/07/2024

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni dal 25/07/2024 al 09/08/2024, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n.267/2000 e dell' Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

Rocca di Papa, li 25/07/2024

Il Responsabile della Pubblicazione
Francesca Fondi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

FRANCESCA FONDI in data 25/07/2024