



**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
con poteri**

**di Giunta Comunale**

**N.11**

**del 03/02/2023**

**OGGETTO:** COSTITUZIONE GIUDIZI AVVERSO D.G.C. N. 105 DEL 28/10/2022-RICORSO AL TAR LAZIO (COM. PRO-CASE ROCCA DI PAPA + ALTRI) E ATTO DI CITAZIONE TRIBUNALE DI VELLETRI. ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemilaventitre, il giorno tre del mese di Febbraio alle ore 14.00 nella Sede della Residenza Municipale, il Commissario Straordinario Dott. Maria Cristina Caruso, nominato in data 29 Novembre 2022 con decreto n.445579/2022 del Prefetto della Provincia di Roma, con l'assistenza ai fini della verbalizzazione del Segretario Comunale del Comune di Rocca di Papa Dott.ssa Giulia De Santis , ha assunto la presente deliberazione.

**Premesso che:**

- in data 05 gennaio 2023 (prot. 506 del 09.01.2023) è stato notificato dal Comitato Pro-Case (+ altri) ricorso al TAR al fine di ottenere l'annullamento, previa sospensione, della deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 28 ottobre 2022 avente ad oggetto "*Immobili abusivi: definizione indennità occupazione senza titolo da corrispondere all'Ente come da delibera di Giunta Comunale n. 121 del 30 novembre 2017 nonché gli atti correlati, antecedenti e/o successivi nonché e/o connessi a detta delibera n. 105/2022, così come a quella n. 121/2017 ....*". La predetta deliberazione di G.C. n. 121/2017 -richiamata nel provvedimento ora gravato- era stata già impugnata dalla parte ricorrente presso il TAR Lazio con procedimento iscritto a n.r.g. 2231/2018, tutt'ora pendente per la fase di merito;
- successivamente, in data 19 gennaio 203 (prot. 1807 del 20.01.2023) è stato notificato al Comune di Rocca Papa atto di citazione a comparire -innanzi al Tribunale Ordinario di Velletri- per l'udienza dell'08.05.2023 avente ad oggetto il medesimo provvedimento, del quale se ne chiede la dichiarazione di illegittimità e inefficacia;

**Richiamate** le note prot. 1166 del 13.01.2023 e prot. 2203 del 24.01.2023 del responsabile del settore AA.II.;

**Considerato che:**

- l'Amministrazione Comunale considera infondati i motivi di doglianza così come riportati nel ricorso de *quo*;
- la difesa delle ragioni del Comune, coerente con tutti gli atti e le precedenti scelte amministrative richiede la nomina di un avvocato e nell'attuale struttura organizzativa del Comune di Rocca di Papa non è previsto un ruolo con competenze atte a soddisfare le esigenze sopra descritte e, pertanto, sussiste l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane operanti in pianta organica;
- con precedente determinazione n. 184/2018 del responsabile del settore Urbanistica è stato conferito incarico legale (avv. M.L.) per patrocinare le ragioni del Comune nel ricorso rg 2231/2018, connesso e/o collegato ai giudizi di cui in premessa;

**Atteso che:**

- sussiste l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane operanti in pianta organica la difesa delle ragioni del Comune, richiede la nomina;
- con precedente atto deliberativo la Giunta Comunale n. 144 dell'08 settembre 2009, revocando ogni precedente disposizione in materia, ha approvato il "Regolamento per l'affidamento degli incarichi esterni ai sensi del comma 55 art. 3 della L. 244/07 (Finanziaria 2008);

- per la difesa della presente procedura sarà necessario interpellare Avvocato di elevata esperienza e competenza, iscritto *nell'elenco comunale degli avvocati*, così come aggiornato con determina del Responsabile del Settore AA.II. n. 1515 del 30.12.2020, munito dell'esperienza maturata nella difesa delle Pubbliche Amministrazioni ed esperto in materia tenendo conto sia del tempo a disposizione sia di incarichi precedentemente svolti da professionisti riguardanti la stessa materia;

**Considerato, altresì, che:**

- con nota prot. 1924 del 23.01.2023 è stato interpellato il professionista -iscritto nell'elenco comunale degli avvocati- che difende l'Ente nel ricorso al TAR rg 2231/2018 il quale, con nota prot. 2204 del 24.01.2023, ha manifestato disponibilità in tal senso inoltrando relativo preventivo di spesa ammontante complessivamente ad euro 11.235,22 -per entrambi i giudizi- da imputarsi sul cap. 124,00 dell'esercizio provvisorio del corrente anno;
- ai sensi dell'art. 4, comma 1, del regolamento per gli incarichi legali, l'incarico ai professionisti viene conferito dai responsabili di settore competenti;

**Richiamato** il decreto n. 445579/2022 del 29/11.2022 con il quale è stata disposto lo scioglimento del Consiglio Comunale di Rocca di Papa e la contestuale nomina della dott.ssa Maria Cristina Caruso, Viceprefetto, quale Commissario Prefettizio per la provvisoria amministrazione dell'Ente;

**Considerato che** durante il periodo di scioglimento del Consiglio Comunale il Commissario esercita le attribuzioni conferitegli con il decreto che lo ha nominato, unendo in sé tutti i poteri degli organi del Comune (Sindaco, Giunta e Consiglio);

**Visti:**

- l'art 29, comma 10, del vigente Statuto Comunale con il quale si stabilisce che il Sindaco ha la rappresentanza del Comune nei giudizi di qualunque natura e decide, sentita la Giunta, con proprio atto la costituzione in giudizio dell'Ente e la proposizione delle liti;
- il Regolamento per la disciplina degli incarichi esterni ai sensi del comma 55 art. 3 della L. 244/07 (Finanziaria 2008) approvato con Delibera di Giunta n. 144 dell'08/09/2009;
- il "Regolamento per la disciplina degli incarichi legali" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 24/02/2014;
- deliberazione Consiglio Comunale n. 20 del 15/05/2022 "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2022/2024";
- la deliberazione Consiglio Comunale n. 21 del 15/06/2022 "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 24/08/2022 "Piano esecutivo di gestione e della performance 2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 30.12.2022 di approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 d.lgs. n. 118/2011);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 12/01/2023 "esercizio provvisorio anno 2023 Approvazione del Piano esecutivo di gestione (art. 169 D.Lgs. 267/2000)";
- Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**DELIBERA**

1. di recepire le premesse come parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di prendere atto e condividere che il Commissario Straordinario, n.q. di legale rappresentante dell'Ente, si costituisca sia nella fase cautelare sia in quella di merito-nel giudizio promosso dal Comitato Pro-case-Rocca di Papa (+ altri) -pendente innanzi al TAR del Lazio – sia in quello pendente innanzi al Tribunale Ordinario di Velletri, come sopra meglio specificati, con il patrocinio di un Avvocato che dovrà essere individuato ai sensi del "Regolamento per la disciplina degli incarichi legali" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 24 febbraio 2014 -preso atto delle premesse del presente atto deliberativo ed effettuate le opportune valutazioni- attingendo dall'elenco comunale degli avvocati, così come aggiornato con determinazione n. 1515 del 30.12.2000;
3. di dare mandato al Settore Urbanistica e Patrimonio affinché provveda all'istruttoria degli atti utili alla formalizzazione del conferimento dell'incarico per la pronta difesa dell'Ente nel giudizio in parola
4. di dare mandato al Settore Urbanistica e Patrimonio di fornire al professionista tutta la documentazione utile -di competenza del relativo settore- ad improntare la difesa del Comune di Rocca di Papa;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 8**

Ufficio Proponente: **Edilizia Privata e Convenzionata**

Oggetto: **COSTITUZIONE GIUDIZI AVVERSO D.G.C. N. 105 DEL 28/10/2022-RICORSO AL TAR LAZIO (COM. PRO-CASE ROCCA DI PAPA + ALTRI) E ATTO DI CITAZIONE TRIBUNALE DI VELLETRI. ATTO DI INDIRIZZO**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Edilizia Privata e Convenzionata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 25/01/2023

Il Responsabile di Settore

Silvia Farina

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 26/01/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Silvia Scaramella

Il presente verbale viene così sottoscritto:

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
DOTT. MARIA CRISTINA CARUSO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA GIULIA DE SANTIS**

---

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO**

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n.267/2000 e dell' Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

**E S E C U T I V I T A'**

Il Segretario attesta che la presente deliberazione è esecutiva

- è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000
- È trasmessa ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000

Rocca di Papa, lì 09/02/23

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA GIULIA DE SANTIS**

---

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

maria cristina caruso in data 14/02/2023  
Giulia De Santis in data 10/02/2023  
Giulia De Santis in data 14/02/2023

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni dal 14/02/2023 al 01/03/2023, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n.267/2000 e dell' Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

Rocca di Papa, li 14/02/2023

Il Responsabile della Pubblicazione  
Francesca Fondi

---

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

FRANCESCA FONDI in data 14/02/2023