



**COMUNE DI ROCCA DI PAPA**  
Viale Enrico Ferri 67  
Rocca di PAPA  
069499281  
protocollo@pec-comuneroccadipapa.it

REGIONE LAZIO ASS URBANISTICA E CASA

TERRITORIO@REGIONE.LAZIO.LEGALMAIL.IT

## DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



- - COMUNE DI ROCCA DI PAPA C\_H404 - 2022-02-08 - 0004128

### **ROCCA DI PAPA**

Codice Amministrazione:

Numero di Protocollo: **0004128**

Data del Protocollo: **martedì 8 febbraio 2022**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **PROCEDIMENTO APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI DUE ROTATORIE SULLA SP18/C, IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE AI SENSI DELL'ART 19 DEL DPR 327/2001 - PROCEDURA VAS**

Note:

### **MITTENTE:**

ATTI - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE



CITTÀ DI  
**ROCCA DI PAPA**  
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA

PROT. ....  <i>Rocca di Papa, 08/02/2022</i>	<b>Settore Urbanistica e Patrimonio</b> <i>Il Responsabile del Servizio Arch. Silvia Farina</i> <i>Email: s_farina@comune.roccadipapa.rm.it</i>
--	---

## REGIONE LAZIO

Direzione Regionale Politiche Abitative e  
la Pianificazione Territoriale,  
Paesistica e Urbanistica  
Area Autorizzazioni Paesaggistiche e  
Valutazione Ambientale Strategica  
Pec: territorio@regione.lazio.legalmail.it

**Oggetto:** Procedimento, approvazione del progetto definitivo per la realizzazione di due rotatorie sulla strada Provinciale SP18/C, in variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art 19 del Dpr 327/2001 così come modificato dal D.lsg 302/2002 e dell'art 50 bis della Legge Regionale n° 38/1999- procedura Vas.

### **Premesso che:**

- 1) Con delibera di Giunta comunale n°88 del 05/07/2021 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di “Viabilità sicurezza stradale e collegamento mediante realizzazione di tre rotatorie sulla SP 18/C”, una all’incrocio con via dei laghi nel territorio del Comune di Velletri, una all’incrocio con via Tuscolana nel territorio del Comune di Rocca Priora ed una all’incrocio di Via Rocca Priora nel territorio del Comune di Rocca di Papa.
- 2) in fase di progettazione esecutiva è nata l’esigenza di realizzare una ulteriore rotatoria nel comune di Rocca di Papa posta all’incrocio tra la strada provinciale SP18/C e l’ingresso principale alla Federazione italiana Sport Equestri, nonché l’adozione di una variante urbanistica tesa alla realizzazione delle due rotatorie in quanto l’intervento proposto per una piccola superficie, si pone in contrasto con il vigente P.R.G. che prevede l’utilizzo a “viabilità ” di porzioni di zone omogenea attualmente aventi differenti destinazioni d’uso;
- 3) con deliberazione di Consiglio comunale n°41 del 09/12/2021 è stato approvato, ai fini dell’adozione della variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art 19 del Dpr 327/2001 così come modificato dal Dlsg 302/2002 e dell'art 50bis della Legge Regionale n° 38/1999, il progetto preliminare dell’intervento redatto dall’U.T.C. Settore LL.PP., concernente la realizzazione di due rotatorie sulla SP 18/C" e negli elementi tecnici ed economici riportati nella deliberazione stessa.
- 4) Con determinazione n° 86 del 01/02/2021 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione di due rotatorie sulla strada Provinciale SP18/C, in variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art 19 del Dpr 327/2001 così come modificato dal D.lsg 302/2002 e dell'art 50 bis della Legge Regionale n° 38/1999.

Pertanto premesso quanto sopra e

- visto il **D.Lgs. n. 152/2006** e s.m.e i.;
- vista la **D.G.R. n. 169 del 05 marzo 2010**, ed in particolare l'art. 1.3, comma 5, lettere g) delle Disposizioni operative in merito alle procedure di VAS allegate alla Delibera stessa;
- vista la **L.R. n. 12 del 13/08/2011**, art. 1, comma 147 che testualmente recita: *“Fino alla data di entrata in vigore del regolamento previsto dall'articolo 1, comma 22 bis, della L.R. 14/2008, come modificato dalla presente legge, continuano ad applicarsi le disposizioni delle deliberazioni della Giunta regionale 15 maggio 2009, n. 363 e 5 marzo 2010, n. 169, relative a disposizioni in materia di VIA e di VAS”*;

**Considerato che:**

- L'intervento in oggetto riguarda una piccolissima porzione di territorio in variante al P.R.G vigente;
- Le caratteristiche dell'area oggetto di intervento sono simili a quelle del paesaggio circostante sia per le forme sia per l'utilizzo dei cromatismi di materiali simili alle altre costruzioni e quindi non risulteranno impattanti.
- La scelta progettuali permetteranno di ridurre al minimo: i movimenti di terra, l'impermeabilizzazione del terreno, la superficie da coprire destinata a percorsi carrabili, gli interventi sulla vegetazione del terreno e l'alterazione percettiva del paesaggio.

**Considerato altresì che**, ai sensi dell'art. 1.3 comma 5 lettere g) della D.G.R. n. 169 del 05 marzo 2010 che testualmente recita *“Non sono soggetti a Valutazione Ambientale Strategica, in quanto, per dimensioni e tipologia si ritiene che possano non avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale: g) le modifiche non sostanziali di Piani/Programmi motivatamente e formalmente attestate come tali dal Proponente e/o dall'Autorità Procedente;*

**Pertanto per le motivazioni sopra riportate, Attesta la non Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica dell'intervento in oggetto.**

**Il Sostituto del Responsabile  
dell'Area tecnica  
Settore Urbanistica e  
Patrimonio**

