



COMUNE DI ROCCA DI PAPA
(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

Corso Costituente n° 26
C.A.P. 00040
Codice Fiscale 01238260580

Centralino (06) 9428611
Fax (06) 9499164
Partita IVA 00975471004

Allegato B)

LETTERA D'INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEI COLLAUDI DI TAGLI DI FINE TURNO DELLE PARTICELLE FORESTALI N. 48-49, 96, 99, 105, 111, 130, 131 e 145

1. PREMESSE

Con determinazione a contrarre n. 484 del 16.05.2019, questa Amministrazione ha avviato la procedura di affidamento di otto distinti incarichi per l'esecuzione dei collaudi dei tagli boschivi di fine turno delle seguenti particelle forestali:

<i>Lotti</i>	<i>Denominazione particelle forestali</i>	<i>Ettari</i>	<i>Ditta boschiva utilizzatrice</i>	<i>Prezzo netto di vendita</i>
n. 1 - CIG Z1A286F9D4	48-49 (Monte Cavo)	14,64	Leoni Fausto	€ 67.650,00
n. 2 - CIG ZCB286FA79	96 (Faete)	5,78	D'Ambrogio Massimiliano	€ 20.300,00
n. 3 - CIG Z60286FBOC	99 (Macchie della Faiola)	5,20	Leoni Fausto	€ 29.200,00
n. 4 - CIG Z3D286FB6B	105 (Monte Pennolo)	12,71	Lupi Legnami Srl	€ 24.000,00
n. 5 - CIG Z46286FBE2	111 (Guardianone)	19,83	Monte Artemisio Legnami Srl	€ 133.650,00
n. 6 - CIG Z89286FC4B	130 (Monte Pennolo)	11,10	Frasca Legnami di Frasca Armando di Lariano	€ 88.820,00
n. 7 - CIG ZE2286FCCO	131 (Monte Pennolo)	8,00	Artena Legnami Srl	€ 76.000,00
n. 8 - CIG ZEA2870115	145 (Monte Pennolo)	14,63	Artena Legnami Srl	€ 117.120,85

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata con invito rivolto a cinque professionisti iscritti nell'elenco di operatori economici per il conferimento di incarichi professionali attinenti alla gestione forestale dei boschi di proprietà comunale, approvato con determinazione n. 510/2018 e con applicazione del criterio del minor prezzo.

Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del decreto legislativo (d. lgs.) n. 50/2016, è il funzionario Elisabetta Santangeli.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:

A. Invito;

- B. Capitolato;
- C. Domanda di partecipazione;
- D. Offerta economica.

Documentazione e informazioni:

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet: <http://www.comune.roccadipapa.rm.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>. La documentazione afferente agli interventi di taglio boschivo in parola (progetti di taglio e capitolati d'oneri sottoscritti dagli aggiudicatari, contratti di vendita del soprassuolo boschivo, polizze fideiussorie, copie dei versamenti del deposito provvisorio, prezzo di aggiudicazione, verbale di consegna fiduciaria, richiesta di collaudo, relazione finale da parte del locale Comando dei Carabinieri Forestali competenti per territorio ed altri eventuali atti amministrativi riguardanti i tagli in parola) è consultabile presso il preposto ufficio comunale con sede in Rocca di Papa - Corso Costituente n.26, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, previo appuntamento telefonico al numero 06/94286173-68.

Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo PEC: affari.general@pec-comuneroccadipapa.it, almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno quattro giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <http://www.comune.roccadipapa.rm.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Comunicazioni

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC affari.general@pec-comuneroccadipapa.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

3. OGGETTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto è costituito da otto lotti corrispondenti ad altrettante aggiudicazioni del materiale legnoso.

<i>Lotti</i>	<i>Denominazione particelle forestali</i>	<i>Ettari</i>	<i>Prezzo a base di gara</i>
n. 1 - CIG Z1A286F9D4	48-49 (Monte Cavo)	14,64	€ 2.100,00
n. 2 - CIG ZCB286FA79	96 (Faete)	5,78	€ 800,00
n. 3 - CIG Z60286FBOC	99 (Macchie della Faiola)	5,20	€ 850,00
n. 4 - CIG Z3D286FB6B	105 (Monte Pennolo)	12,71	€ 850,00
n. 5 - CIG Z46286FBE2	111 (Guardianone)	19,83	€ 2.750,00
n. 6 - CIG Z89286FC4B	130 (Monte Pennolo)	11,10	€ 1.950,00
n. 7 - CIG ZE2286FCCO	131 (Monte Pennolo)	8,00	€ 1.150,00
n. 8 - CIG ZEA2870115	145 (Monte Pennolo)	14,63	€ 1.500,00

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

4. DURATA DELL'APPALTO

Le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere eseguite nel termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di invio, per ciascun lotto, della relazione finale redatta dal locale Comando dei Carabinieri Forestale, pena la decadenza dell'incarico e contestuale applicazione della penale pari al 20 % dell'importo di aggiudicazione di ogni singolo lotto.

5. REQUISITI GENERALI E DI ORDINE SPECIALE

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del d. lgs. n. 50/2016.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

Gli operatori economici non devono avere legami di parentela, né avuto nell'ultimo triennio rapporti di lavoro o di consulenza con la Società che ha eseguito il taglio boschivo da collaudare.

6. SUBAPPALTO

Non è ammesso il ricorso al subappalto.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Il plico contenente l'offerta, a pena di esclusione, deve essere sigillato e trasmesso a mezzo raccomandata del servizio postale o tramite corriere o mediante consegna a mano all'ufficio protocollo comunale sito in Corso Costituente n.26 – 00040 Rocca di Papa (orari di apertura: lunedì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13.00, martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,30).

Il plico deve pervenire entro le ore 13,00 del 3 giugno 2019, esclusivamente all'indirizzo: Comune di Rocca di Papa, Corso Costituente n.26 – 00040 Rocca di Papa

Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste ivi contenute.

Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente e riportare la dicitura: "NON APRIRE. Procedura negoziata per il collaudo/i del/i lotto/i n. afferenti le particelle forestali n. Scadenza offerte: 3.06.2019".

Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del D. lgs. n. 50/2016.

Con le stesse modalità e formalità sopra descritte e purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, pena l'irricevibilità, i concorrenti possono far pervenire eventuali sostituzioni al plico già presentato. Non saranno ammesse né integrazioni al plico recapitato, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste presenti all'interno del plico medesimo, essendo possibile per il concorrente richiedere esclusivamente la sostituzione del plico già consegnato con altro plico.

Il plico deve contenere al suo interno due buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

"1 - Documentazione amministrativa"

"2 - Offerta economica"

La busta 1 contiene la domanda di partecipazione secondo il modello di cui all'allegato C al presente invito.

La busta "2 – Offerta economica" contiene, a pena di esclusione, l'offerta economica, redatta in bollo e predisposta secondo il modello D allegato al presente invito.

Qualora vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà valida l'indicazione più vantaggiosa per il Comune. L'offerta non dovrà presentare cancellazioni o abrasioni. Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del d. lgs. n. 50/2016 per centottanta giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

8. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. lgs. n. 50/2016.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del d. lgs. n. 50/2016 è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

9. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

La seduta pubblica avrà luogo il giorno 4 giugno 2019 alle ore 10,00 presso la sede del Comune di Rocca di Papa sita in Corso Costituente n. 26 e vi potranno partecipare i concorrenti oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

Il Responsabile del Settore AA.II. procederà a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente il Responsabile del Settore AA.II. procederà ad aprire la busta concernente l'offerta economica dei concorrenti ammessi alla seconda fase delle operazioni e a redigere le graduatorie con relative proposte di aggiudicazione, stendendo apposito verbale relativo alle attività svolte.

Non saranno ammesse offerte condizionate, nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del d. lgs. n. 50/2016, in quanto non rispettano i documenti di gara.

Si procederà, per ciascun lotto, a otto aggiudicazioni ai migliori offerenti. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti indichino lo stesso prezzo, si procederà mediante sorteggio.

Le aggiudicazioni avverranno anche in presenza di una sola offerta valida per ciascun lotto.

10. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Il verbale delle operazioni di gara conterrà la proposta di aggiudicazione formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del d. lgs. n. 50/2016, aggiudica l'appalto. L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del d. lgs. n. 50/2016, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti. In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere

aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del d. lgs. n. 50/2016. A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a). L'incarico si intenderà perfezionato tramite apposito scambio di posta elettronica certificata, ai sensi del comma 14 art. 32 del d. lgs. n. 50/2016.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Qualora l'aggiudicatario rifiutasse l'incarico oppure lo accettasse ma non lo portasse a conclusione nei termini e modalità qui stabiliti, il Comune potrà dare scorporo alla graduatoria secondo l'ordine decrescente delle offerte valide ovvero disporre liberamente per una nuova gara, restando a carico dell'offerente dichiarato aggiudicatario, oltre alla penale di cui al punto 4, l'eventuale maggiorazione di prezzo della nuova aggiudicazione, esclusa ogni differenza in meno, fermo restando ogni diritto al risarcimento dell'ulteriore danno subito.

11. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Velletri, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e delle disposizioni del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 d. lgs. 196/2003.

Rocca di Papa, lì 16.05.2019

**Il Responsabile Settore Affari Istituzionali
f.to Anna Maria Fondi**