

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.26 del registro	MOZIONE PROT. 21271 DEL 28/07/2023
Data 12/09/2023	

L'anno duemilaventitre, il giorno dodici del mese di Settembre alle ore 17.30 e seguenti si è riunita nella sala delle adunanze del Comune suddetto, il Consiglio Comunale con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Massimiliano Calcagni	Sindaco	X	
De Santis Francesco	Presidente Consiglio	X	
Cippitelli Martina	Consigliere	X	
Cancani Sabrina	Consigliere	X	
Cianfrocca Kevin	Consigliere	X	
Pizziconi Simone	Consigliere	X	
Calvisi Massimo	Consigliere	X	
Pierluigi Andrea	Consigliere	X	
Agus Manuela	Consigliere	X	
Gatta Giuseppe	Consigliere	X	
Di Battista Ginevra	Consigliere	X	
De Santis Francesco	Consigliere	X	
Croce Andrea	Consigliere	X	
Sciamplicotti Marika	Consigliere		X
Casciotti Marcello	Consigliere	X	
Cimino Veronica	Consigliere	X	
Caracci Marco	Consigliere	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario Comunale a scavalco Rossi Francesco. tenuto conto che gli interventi dei consiglieri sono registrati e depositati agli atti in formato digitale

Il Presidente Consiglio, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

(sono presenti 14 Consiglieri al Termine del precedente punto all'o.d.g. assente Pizziconi, Di Battista e Pierluigi)

Si passa alla discussione del tredicesimo punto iscritto all'ordine del giorno. "Mozione prot. 21271 del 28/07/2023" a firma sempre dei consiglieri Casciotti, Croce, De Santis e Sciamplicotti.

Alle ore 19:43 esce il consigliere Cippitelli

Presenti 13

La parola al consigliere Croce, prego.

CONSIGLIERE CROCE A.

Questa mozione riguarda un problema che caratterizza il territorio di Rocca di Papa in maniera purtroppo troppo importante e troppo diffuso, che è quello dell'abusivismo edilizio. Ovviamente non parlo dell'abusivismo edilizio futuro che spero che non ci sarà, ma di quello che riguarda allo stato circa 189 famiglie che sono destinatarie di una sentenza penale passata in giudicato e che si sono viste nel 2017 prima e poi nel 2022, approvare una delibera che prevede un'indennità di occupazione senza titolo da corrispondere all'ente. Io credo, come ho detto anche quando l'ho presentata il 28 luglio scorso, io e tutti i firmatari con me, che il tema dell'abusivismo non possa essere affrontato in maniera parcellizzata, come se fosse divisibile per piccoli pezzettini, perché c'è bisogno di una visione d'insieme e le deleghe che il Sindaco ha dato, sia al Presidente del Consiglio sia all'assessore Colantonio, fanno ben sperare che ci sia una volontà dell'Amministrazione di affrontare il tema dell'abusivismo in maniera più ampia e completa. Nel frattempo, però, io credo che anche il momento storico in cui l'inflazione corre e in cui c'è anche un intervento governativo che è andato ad eliminare politicamente parlando, reddito di cittadinanza, sia non opportuno che queste delibere vengano lasciate in piedi, quindi chiediamo l'impegno della Giunta ad adottare ogni atto necessario a revocare o annullare o a procedere con un provvedimento di secondo grado o comunque denominato, relativamente alle delibere di Giunta che ho richiamato all'inizio. Lo dico anche perché come è a tutti noto pendono avverso queste delibere tre ricorsi che hanno sottolineato i diversi punti di illegittimità delle delibere stesse e quindi ferma restando la definitività delle sentenze, questo su questo non ci piove, sarebbe opportuno secondo me eliminare queste delibere e ripensare come affrontare il tema dell'abusivismo in maniera più intelligente e più completa.

PRESIDENTE DE SANTIS F.

Eravamo già edotti del contenuto, quindi non si preoccupi. In merito a questo si fa riferimento alle famose delibere che hanno introdotto prima nel 2017, poi con la proroga successiva, l'indennità di affitto per gli immobili oggetto di abusivismo edilizio e ricordo che è stata emessa una sentenza dal Tribunale di Velletri che praticamente condannava i Comuni al risarcimento di un danno erariale se non si fosse imposta l'indennità di affitto su questi immobili quindi diciamo

non è stata una decisione completamente a carico dell'Amministrazione ma è stata una richiesta esplicita del Tribunale di Velletri e per quanto mi riguarda mi riservo di approfondire ulteriormente l'argomento perché molto delicato, parlo per me in quanto figura che esprime con il proprio voto l'accordo o meno a questa mozione. Mi riservo di approfondire ulteriormente l'argomento appunto perché vorrei capire se l'annullamento di questa delibera comporta un qualche tipo di sanzione verso verso l'Amministrazione, visto che è stato richiesto dal Tribunale di Velletri ripeto, e non dal Comune di Rocca di papa pertanto per quanto mi riguarda attualmente non ho abbastanza strumenti per esprimermi in merito. Questa è la mia personale posizione. Se non ci sono altri interventi procediamo con la votazione.

Rientra in aula il consigliere Cippitelli

Presenti 14

VISTA l'allegata mozione;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 22/05/2023 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000);

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 6 del 24 febbraio 2023, "Modifiche ed integrazioni dup approvato con deliberazione di giunta comunale n.15 del 22.12.2022";

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. n. 8 del 1marzo 2023, "Approvazione bilancio 2023 -2025 con variazioni e integrazioni allo schema approvato con deliberazione g.c. n. 19 del 30/12/2022";

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

con votazione per alzata di mano

Favorevoli 4

Contrari 2 Cimino Caracci

Astenuti 8 Calcagni, De Santis 88, Calvisi, Agus, Cianfrocca, Cancani, Cippitelli e Gatta

Ricordo sempre l'assenza del consigliere Pizziconi, del consigliere Pierluigi e Di Battista

a seguito della votazione sopra riportata così come proclamata dal Presidente del Consiglio Comunale

DELIBERA

Di approvare l'allegata mozione

SINDACO CALCAGNI M.

Vorrei aprire una parentesi in merito al problema abusivismo sul territorio di Rocca di Papa. Qui ci troviamo spesso a parlare tante volte anche senza senso, in quello che è uno dei problemi annosi e più importanti che hanno visto la città di Rocca di Papa parte lesa. Qui andrebbe

ricordato che il problema abusivismo, è vero che abbiamo PRG che è dal 1974 che non è stato più in vigore ma qua il problema importante è stato che ci sono state persone che con il tema abusivismo a Rocca di Papa si sono arricchite. Sono state famiglie che hanno fatto quattro, cinque, sei case sul territorio e poi le hanno affittate a scopo di lucro, questo anche grazie alla compiacenza delle Amministrazioni passate, che pur e questo lo devono sentire tutti visto che a giorni verrà buttata giù una casa Rocca di Papa, pur di rimediare uno, due, 3, 100, 1000 voti andavano a casa di questi poveracci dicendogli:- non vi preoccupate, state tranquilli, ci pensiamo noi, mettete, fate il tetto, mettete le tegole, mettete la guaina, mettete le finestre, mettete il portone.- Io oggi vorrei chiedere a questi strateghi della politica, a questi equilibristi, dove cavolo sono andati a finire, e a queste persone che sono martoriate da un problema gigantesco gli posso garantire che io non ho paura e affronterò il problema abusivismo guardandoli negli occhi. Ma quelle persone che in passato andavano a chiedere i voti, oggi come vedono queste persone negli occhi? Le hanno messe in mezzo a un mare di problemi. Qui ci sarà una forte possibilità che più di qualcuno in futuro la Procura gli potrebbe dire la tua casa è da buttare giù. Dove sono andati? Si sono arricchiti sul territorio di Rocca di Papa, ma questo lo sappiamo benissimo tutti. Sarebbe di andarli a riprenderli uno ad uno, loro hanno fatto bello e cattivo tempo seduti sui banchi della politica locale e oggi se ne vanno in vacanza con i soldi che si sono messi da parte in passato. Questa è una vergogna, un'assurdità e Rocca di Papa è una delle prime città che gode di questo problema. Ci sono famiglie che hanno la canna del gas al collo. Ci sono famiglie che si sono separati marito e moglie per questo problema e quando incontrano questi fantomatici artisti equilibristi, li dovrebbero prendere per un orecchio, perché li hanno messi in mezzo a una strada, oggi ci ritroviamo a votare delle mozioni per far sì che non vengano pagati i canoni di occupazione, ma ci rendiamo conto? E non bisogna dare la colpa all'Amministrazione Crestini che è subentrata nel 2016, qui ci sono amministrazioni, perché il boom dell'abusivismo secondo me è finito intorno al 2014 -2015, quindi ci sono persone che quel periodo facevano parte e tutti con lo stesso modus operandi. Oggi voglio dire a chi ha fatto il Sindaco in passato e avesse la voglia, si facesse rivedere in piazza, io tutte le mattine sto davanti alla gente, sono stato fermato da un tizio, da un mio concittadino dicendomi: a me se mi buttano casa giù mi do fuoco. E io ho detto: ringrazia i compiacenti politici del passato. Non è colpa di Massimiliano Calcagni. E quando me lo dici stai tranquillo che ti risponderò sempre di buon viso, che non ho paura di quello che mi aspetterà essendo primo cittadino in questa città. che oggi per fare il primo cittadino Rocca di Papa bisogna avere due sfere così sotto ai pantaloni, cosa che in passato, i sindaci del passato non lo hanno mai fatto. Se la sono fatta sempre sotto, dentro ai pantaloni, questo sia chiaro e qui chiudo.

Alle ore 19:51 esce il consigliere Cianfrocca

Presenti 13

Rientra il consigliere Pierluigi

Presenti 14

Si passa al quattordicesimo punto all'ordine del giorno

Il presente verbale viene così sottoscritto:

**IL PRESIDENTE CONSIGLIO
DE SANTIS FRANCESCO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO
ROSSI FRANCESCO**

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

Rocca di Papa, lì 11/10/23

**IL SEGRETARIO COMUNALE A SCAVALCO
ROSSI FRANCESCO**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

DE SANTIS FRANCESCO in data 24/10/2023
FRANCESCO ROSSI in data 17/10/2023

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni dal 27/10/2023 al 11/11/2023, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n.267/2000 e dell' Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

Rocca di Papa, li 27/10/2023

Il Responsabile della Pubblicazione
Francesca Fondi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

FRANCESCA FONDI in data 27/10/2023