



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.50 del registro	DIRETTIVE PROVVISORIE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE CD TEMPORARY STORE
Data 22/09/2023	

L'anno duemilaventitre, il giorno ventidue del mese di Settembre alle ore 11.50 e seguenti si è riunita in videoconferenza, la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Massimiliano Calcagni	Sindaco	P	
Atripaldi Ottavio	Vice Sindaco	V	
Carbone Luisa	Assessore	P	
Bottini Fabrizio	Assessore	P	
Colantonio Ivan	Assessore	P	
Bianchini Manuela	Assessore	V	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario Comunale Dott.ssa Giulia De Santis .

Il Sindaco, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione della Giunta comunale

Premesso che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 11.03.2021 è stata approvata la convenzione tra il Comune di Rocca di Papa e la Federazione Italiana Sport Equestri finalizzata alla valorizzazione e riqualificazione dell'impianto sportivo equestre di Rocca di Papa presso i Pratonì del Vivaro;

Preso atto che nel suddetto impianto sportivo assiduamente si svolgono numerosi eventi sportivi;

Ritenuto opportuno prevedere la possibilità di inserire nel contesto dell'area F.I.S.E. l'esercizio di attività produttive di vario genere, sia per il settore alimentare che non, al fine di promuovere lo sport, il territorio e la storia di Rocca di Papa in un contesto internazionale;

Considerato che l'esercizio di commercio al dettaglio di vicinato caratterizzato dalla temporanea durata dell'attività, cd "Temporary Store", connesso alla vendita di particolari categorie di prodotti e/o in correlazione di eventi e ricorrenze, è previsto dalla legislazione regionale vigente all'art. 15, comma 1, lettera z), della Legge Regione Lazio n. 22/2019;

Preso atto dell'assenza di immobili in cui esercitare un'attività produttiva;

Considerata la possibilità di "allestire" temporaneamente delle aree dedicate all'esercizio delle attività suddette;

Ritenuto opportuno, sulla base di quanto già consentito dalla normativa vigente in materia, fissare direttive per gli uffici dello Sportello Unico per le Attività Produttive della Comunità Montana, così da permettere l'apertura temporanea di esercizi commerciali ed acquisire segnalazioni certificate d'inizio attività per l'avvio di attività produttive del settore alimentare e non, che, recando nella modulistica da utilizzare nella descrizione dell'attività la dicitura "Temporary Store", decadano allo scadere del termine dell'evento previsto, senza comunicazione di cessazione;

Preso atto che l'apertura di un esercizio di commercio al dettaglio, per un periodo non superiore a trenta giorni, non comporta l'obbligo di iscrizione al Registro Imprese presso la Camera di Commercio, in quanto trattasi di attività occasionale;

Ritenuto opportuno disporre, con il presente provvedimento, che, in via sperimentale e provvisoria, lo Sportello Unico per le Attività Produttive della Comunità Montana acquisisca pratiche di apertura di "Temporary Store", non oltre la durata dell'evento;

Dato atto che, in ogni caso, per qualsiasi tipologia di attività devono essere rispettati i requisiti oggettivi relativi agli allestimenti, alla sicurezza alimentare, all'igiene pubblica, alla tutela ambientale, alla tutela della salute nei luoghi di lavoro nonché i requisiti soggettivi di accesso all'attività, nonché aver ottemperato agli adempimenti prescritti in materia fiscale e tributaria;

Visti:

- la Legge Regionale 6 novembre 2019, n. 22/2019 "TESTO UNICO DEL COMMERCIO";
- il D. Lgs n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone unico patrimoniale e del canone mercatale;
- i pareri tecnici, espressi ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

DELIBERA

1. **di dare atto che** possono essere presentate allo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) della Comunità Montana segnalazioni certificate di inizio attività per l'avvio di "Temporary Store" per tutta la durata di ogni singolo evento, preventivamente allo stesso comunicato;
2. **di dare atto inoltre che:**
 - le suddette segnalazioni certificate di inizio attività, per l'apertura del cd "negoziario temporaneo" devono recare, nel riquadro della descrizione dell'attività, espressamente la dicitura "Temporary Store";
 - l'efficacia delle segnalazioni certificate di inizio attività per l'apertura del cd "Temporary Store" decadono allo scadere del termine dell'evento previsto, e pertanto, per le stesse non devono essere presentate comunicazioni di cessazione;
 - per presentare le segnalazioni certificate d'inizio attività per l'apertura di "Temporary Store" deve essere utilizzata la piattaforma informatica in uso da parte del SUAP della Comunità Montana compilando in ogni sua parte il modello relativo agli "Esercizi di vicinato" inserendo la dicitura "Temporary Store" nella descrizione dell'attività;
 - la legittima apertura di un "Temporary Store", per ogni singolo evento, comporta il rispetto dei requisiti oggettivi e soggettivi indicati in premessa;
 - il presente provvedimento deve essere trasmesso per gli adempimenti di competenza all'Ufficio SUAP della Comunità Montana, all'Ufficio Commercio Comunale, al Comando di Polizia Locale, all'URP, all'Ufficio Stampa ed alla F.I.S.E.
3. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 111**

Ufficio Proponente: **SUAP**

Oggetto: **DIRETTIVE PROVVISORIE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE CD TEMPORY STORE**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (SUAP)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 13/09/2023

Il Responsabile di Settore

Patrizia Lucarini

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 13/09/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Patrizia Lucarini

Il presente verbale viene così sottoscritto:

**IL SINDACO
MASSIMILIANO CALCAGNI**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA GIULIA DE SANTIS**

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n.267/2000 e dell' Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

ESECUTIVITA'

Il Segretario attesta che la presente deliberazione è esecutiva

- è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000
- È trasmessa ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000

Rocca di Papa, lì 25/09/23

**IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA GIULIA DE SANTIS**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

Giulia De Santis in data 25/09/2023
Massimiliano Calcagni in data 28/09/2023

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni dal 28/09/2023 al 13/10/2023, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n.267/2000 e dell' Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

Rocca di Papa, li 28/09/2023

Il Responsabile della Pubblicazione
Francesca Fondi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

FRANCESCA FONDI in data 28/09/2023