



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.70 del registro	RIQUALIFICAZIONE MANTO ERBOSO DEL CAMPO DA CALCIO COMPLESSO SPORTIVO LIONELLO GAVINI CUP B32H24004180002
Data 30/05/2024	

L'anno duemilaventiquattro, il giorno trenta del mese di Maggio alle ore 17.20 e seguenti si è riunita nella sala delle adunanze del suddetto Comune, la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Massimiliano Calcagni	Sindaco		X
Atripaldi Ottavio	Vice Sindaco	P	
Carbone Luisa	Assessore	P	
Bottini Fabrizio	Assessore	P	
Colantonio Ivan	Assessore		X
Bianchini Manuela	Assessore	P	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario Comunale Moreschini Marco.

Il Vice Sindaco, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione della Giunta comunale

Premesso e considerato

che la Regione Lazio con DGR 398/2022 e determinazione n. G 13264/2022 ha concesso al Comune di Rocca di Papa un contributo pari ad € 199.000,00 per la riqualificazione del Parco Comunale “La Pompa”;

che con istanza prot. 19612 del 13.07.2023 l’Amministrazione comunale ai sensi della L.R. 13/2011 ha richiesto la proroga al 31.10.2024 per il perfezionamento dell’obbligazione di spesa verso terzi e il cambio dell’oggetto del finanziamento menzionato, chiedendo che le somme stanziare venissero utilizzate per la sistemazione del Campo Sportivo Lionello Gavini;

che con nota del 03.08.2023 prot. 874288 assunta al protocollo comunale in pari data con n. 21725 la Regione Lazio ha accolto la richiesta del Comune di Rocca di Papa, destinando le somme precedentemente concesse alla sistemazione del polo Sportivo Lionello Gavini per il rifacimento del manto erboso che necessita di urgente intervento manutentivo a garanzia della pubblica e privata incolumità nonché per lo svolgimento delle attività sportive agonistiche;

Considerato altresì

che il centro sportivo comunale Lionello Gavini, sito in Via Monte Pennolo è costituito da tre diversi campi di calcio e che rappresenta altresì l’unico polo sportivo ad oggi presente sul territorio comunale;

che attualmente il campo principale necessita di importanti interventi manutentivi atti a garantire il proseguo dell’attività agonistica nel rispetto degli standard imposti dalla normativa vigente;

che l’implementazione delle strutture sportive di base, il loro ammodernamento e messa a norma ed in sicurezza, sono il prerequisito per l’incremento della pratica sportiva e la diffusione dei valori di coesione, solidarietà e integrazione sociale anche per quanto concerne la scuola, in quanto i plessi scolastici sono carenti di spazi per lo svolgimento delle attività sportive nel settore della promozione della pratica sportiva a livello nazionale;

che è in intenzione dell’Amministrazione comunale procedere al miglioramento dell’offerta finalizzata allo sviluppo della pratica sportiva e all’adeguamento normativo della struttura esistente;

che la L.R. 14/2008 consente ai comuni di richiedere somme per finanziamenti straordinari relativi ad interventi per i quali sussistono i particolari motivi di urgenza ovvero le particolari problematiche locali e sociali – di cui all’art. 1, comma 38, della L.R. n. 14/2008 – ai quali assicurare soluzione;

Dato atto

che è intendimento di questo Ente richiede i necessari fondi per la realizzazione delle opere avvalendosi dei benefici che vengono messi a disposizione dalle amministrazioni per poter concretamente sfruttare tali vantaggi attraverso l’esecuzione di opere finalizzate all’adeguamento e alla riqualificazione delle strutture sportive del territorio, con l’obiettivo di migliorare i servizi per gli abitanti;

che si rende necessario uno stanziamento ulteriore per rendere l’opera funzionale e funzionante;

che per partecipare al qualsiasi forma di finanziamento è necessario disporre perlomeno di uno studio di fattibilità preliminare alla progettazione definitiva/esecutiva da approvare con atto della Giunta Comunale;

che l’U.T.C. Area Lavori Pubblici, sulla base delle direttive dell’Amministrazione e nell’ambito delle proprie competenze, ha provveduto a predisporre una proposta progettuale in forma preliminare ed una stima dei costi concernente gli interventi di “RIQUALIFICAZIONE MANTO ERBOSO DEL CAMPO DA CALCIO COMPLESSO SPORTIVO LIONELLO GAVINI” per una stima dell’importo complessivo di € 498.964,30, acquisendo il Codice **Unico di progetto CUP: B32H24004180002**

che la proposta progettuale, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa di progetto;
- Documentazione fotografica;
- Quadro economico;
- Elaborati grafici;
- Calcolo sommario dei costi;

che tale opera sarà inserita nel programma triennale lavori pubblici 2024/2026;

Visto che il presente deliberato rientra nella competenza della Giunta, non essendo compreso tra gli atti fondamentali attribuiti al Consiglio dall’art. 42 del Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);

Visto lo Statuto ed il Regolamento per la disciplina dei contratti, nonché, il Regolamento di contabilità comunale;

Considerato che con riferimento all’art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, sulla proposta di deliberazione di cui al presente atto è stato espresso parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, da parte del Responsabile del servizio interessato;

Visto

- il Decreto Legislativo n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;
- il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il D.L. 125/2020 convertito il L. 159/2020 e ss.mm.ii.;
- la L. 108/2021;
- il D.L. 18/2020 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 152/2021;

Con unanime favorevole votazione resa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

- di approvare le premesse parti integranti e sostanziali del presente atto;
- di approvare il progetto preliminare redatto dall'U.T.C. Area LL.PP., concernente l'intervento di "RIQUALIFICAZIONE MANTO ERBOSO DEL CAMPO DA CALCIO COMPLESSO SPORTIVO LIONELLO GAVINI" (Codice Unico di progetto CUP n. **B32H24004180002**) negli elementi tecnici ed economici di cui in narrativa, qui integralmente richiamati, dell'importo complessivo di € 498.964,30, di cui al seguente quadro tecnico economico

Quadro Economico manto erboso Lionello Gavini		
	LAVORI	
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.900,00
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 404.059,20
A	TOT LAVORI	€ 416.959,20
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	
B.1.1)	Indagini geologiche	€ 0,00
B.1.2)	Accertamenti e Analisi Strutturali	€ 0,00
B.1.3)	Rilievi e Accatastamenti	€ 0,00
B.1.4)	I.V.A. 22% su indagini, accertamenti e indagini strutturali	€ 0,00
B.2)	Spese Tecniche	
B.2.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 0,00
B.2.2)	Oneri previdenziali <i>geologo</i> : 2%	€ 0,00
B.2.3)	I.V.A. 22% su geologo	€ 0,00
B.2.4)	Spese tecniche <i>progettazione e CSp</i>	
B.2.5)	Oneri previdenziali <i>per spese tecniche</i> : 4%	€ 0,00
B.2.6)	I.V.A. 22% su Spese tecniche	€ 0,00
B.2.7)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori Cse</i>	€ 25.000,00
B.2.8)	Oneri previdenziali <i>per spese tecniche</i> : 4%	€ 1.000,00
B.2.9)	I.V.A. 22% su Spese tecniche	€ 5.720,00
B.2.10)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo e supporto al rup</i>	€ 0,00
B.2.11)	Oneri previdenziali <i>collaudo statico e tecnico amministrativo e supporto al rup</i> : 4%	€ 0,00
B.2.12)	I.V.A. 22% su verifiche tecniche (collaudo statico e tecnico amministrativo)	€ 0,00
B.3)	Accantonamento di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 e smi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	
B.4)	2% Imp.Lavori	€ 8.339,18
B.5)	Contributo ANAC	€ 250,00
B.6)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.7)	Imprevisti Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza e IVA	
B.7)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€ 41.695,92
B	TOT SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 82.005,10
	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€ 498.964,30

Quadro Economico manto erboso Lionello Gavini		
	LAVORI	
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.900,00
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 404.059,20
A	TOT LAVORI	€ 416.959,20
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	
B.1.1)	Indagini geologiche	€ 0,00
B.1.2)	Accertamenti e Analisi Strutturali	€ 0,00
B.1.3)	Rilievi e Accatastamenti	€ 0,00
B.1.4)	I.V.A. 22% su indagini, accertamenti e indagini strutturali	€ 0,00
B.2)	Spese Tecniche	
B.2.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 0,00
B.2.2)	Oneri previdenziali <i>geologo</i> :	€ 0,00

	2%	
B.2.3)	I.V.A. 22% su geologo	€ 0,00
B.2.4)	Spese tecniche <i>progettazione e CSp</i>	
B.2.5)	Oneri previdenziali <i>per spese tecniche: 4%</i>	€ 0,00
B.2.6)	I.V.A. 22% su Spese tecniche	€ 0,00
B.2.7)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori Cse</i>	€ 25.000,00
B.2.8)	Oneri previdenziali <i>per spese tecniche: 4%</i>	€ 1.000,00
B.2.9)	I.V.A. 22% su Spese tecniche	€ 5.720,00
B.2.10)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo e supporto al rup</i>	€ 0,00
B.2.11)	Oneri previdenziali <i>collaudo statico e tecnico amministrativo e supporto al rup: 4%</i>	€ 0,00
B.2.12)	I.V.A. 22% su verifiche tecniche (collaudo statico e tecnico amministrativo)	€ 0,00
B.3)	Accantonamento di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 e smi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016) 2% Imp.Lavori	€ 8.339,18
B.4)	Contributo ANAC	€ 250,00
B.5)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.6)	Imprevisti Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza e IVA	
B.7)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€ 41.695,92
B	TOT SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 82.005,10
	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€ 498.964,30

e composti dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa di progetto;
- Documentazione fotografica;
- Quadro economico;
- Elaborati grafici;
- Calcolo sommario dei costi;
- di prendere atto che il Quadro Economico Generale, come riportato in premessa, prevede una spesa complessiva di **€ 498.964,30**, somma che non aggraverà sul bilancio dell'Amministrazione comunale in quanto sarà oggetto di stanziamenti successivi
- di provvedere con successivo atto alla modifica e all'inserimento del progetto nell'elenco del programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026 e alla variazione del bilancio di previsione;
- di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'arch Maria Botti;
- di demandare al responsabile del settore LL.PP. ogni atto necessario all'attuazione del presente provvedimento;

Successivamente con separata unanime votazione favorevole espressa nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 TUEL approvato con D. Lgs. 267 del 18/08/2000 stante l'urgenza di dare adempimento agli atti consequenziali



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 95**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici e Manutenzioni**

Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE MANTO ERBOSO DEL CAMPO DA CALCIO COMPLESSO SPORTIVO LIONELLO GAVINI CUP B32H24004180002**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici e Manutenzioni)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/05/2024

Il Responsabile di Settore

Arch. Maria Botti

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/05/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Patrizia Lucarini

Il presente verbale viene così sottoscritto:

**IL VICE SINDACO
ATRIPALDI OTTAVIO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
MORESCHINI MARCO**

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

ESECUTIVITA'

Il Segretario attesta che la presente deliberazione è esecutiva

- è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000
- È trasmessa ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000

Rocca di Papa, li 05/06/24

**IL SEGRETARIO COMUNALE
MORESCHINI MARCO**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

Moreschini Marco in data 05/06/2024
ATRIPALDI OTTAVIO in data 05/06/2024

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni dal 06/06/2024 al 21/06/2024, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n.267/2000 e dell' Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

Rocca di Papa, li 06/06/2024

Il Responsabile della Pubblicazione
Francesca Fondi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

FRANCESCA FONDI in data 06/06/2024