



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Corso della Costituente n° 26

C.A.P. 00040

Codice Fiscale 01238260580

Centralino (06) 9428611

Fax (06) 9499164

Partita IVA 00975471004

Prot. n. 30263

del 06/11/2019

Numero 130

ORDINANZA

IL VICESINDACO REGGENTE

Vista la propria Ordinanza contingibile ed urgente n°129 prot. 29918 del 04/11/2019 per la messa in sicurezza e l'interdizione a persone non autorizzate dell'immobile sito in Viale Madonna del Tufo n°19, notificata ai signori:

- BRUNETTI Eliseo nato a FRASCATI il 12/01/1972, residente in via Roma n. 30 p. 3, (Rocca di Papa) - Foglio: 11 Particella: 94 Sub.: 501, Foglio: 11 Particella: 94 Sub.: 502;
- D'AMBROGIO Alberico - Foglio: 11 Particella: 94 Sub.: 1 - da notificare in viale Madonna del Tufo n. 19 (Rocca di Papa);
- D'AMBROGIO Augusto - Foglio: 11 Particella: 94 Sub.: 1 - da notificare in viale Madonna del Tufo n. 19 (Rocca di Papa);
- D'AMBROGIO Iside - Foglio: 11 Particella: 94 Sub.: 1 - da notificare in viale Madonna del Tufo n. 19 (Rocca di Papa);
- DAVELLI Roberto nato a ROMA il 29/05/1966, residente in viale Madonna del Tufo n. 19 (Rocca di Papa) - Foglio: 11 Particella: 94 Sub.: 504;
- GATTA Emilio nato ROCCA DI PAPA il 21/07/1954, residente in via Valle Vergine n. 15 (Rocca di Papa) - Foglio 11 Particella: 95 Sub.: 506;
- POLIDORI Anna Rita nata a ROMA il 04/02/1959, residente in viale Madonna del Tufo n. 4 (Rocca di Papa) - Foglio: 11 Particella: 94 Sub.: 2;

Visto il fonogramma del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco – Comando Provinciale di Roma del 05/11/2019 prot. 0068824;

Vista l'Asseverazione idoneità statica e prima messa in sicurezza del fabbricato sito in Viale Madonna del Tufo n°19, a firma dell'Ing. Eugenio Daniele Gabriele, pervenuta via Pec e assunta al protocollo di questa Amministrazione Comunale al n° 29934 del 05/11/2019, nella quale è stata dichiarata l'avvenuta messa in sicurezza del fabbricato in oggetto.

Vista l'Asseverazione idoneità statica e prima messa in sicurezza definitiva del fabbricato sito in Viale Madonna del Tufo n°19, a firma dell'Ing. Eugenio Daniele Gabriele, pervenuta via Pec e assunta al protocollo di questa Amministrazione Comunale al n° 30143 del 06/11/2019, nella quale è stata dichiarata l'avvenuta messa in sicurezza del fabbricato in oggetto e che la parte di albero rimasta impiantata si trova al momento nelle condizioni di assoluta sicurezza statica, essendosi ridotte le sollecitazioni agenti sul fusto a causa della consistente riduzione della chioma dopo il crollo.

Visto il sopralluogo del 06/11/2019, effettuato dal Responsabile del Procedimento Rocco Di Filippo, congiuntamente con il Comandante del Comando di Polizia Locale Gabriele Di Bella, il vice Sindaco Reggente Veronica Cimino, il proprietario dell'immobile sito al piano sottotetto sig. Roberto Davelli e l'ing. Eugenio Daniele Gabriele, che forniva copia della relazione asseverata di idoneità statica e messa in sicurezza definitiva dell'immobile argomento e di quanto creava pericolo, come da documentazione prot. 30143 del 06/11/2019;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000;

per quanto sopra riportato:

DISPONE

- 1) La revoca dell'Ordinanza Sindacale contingibile ed urgente n°129 di cui al prot. 29918 del 04/11/2019,

ORDINA

Al sig. DAVELLI Roberto nato a ROMA il 29/05/1966:

- 1) il divieto di utilizzo degli spazi di pertinenza del piano sottotetto foglio 11 sub 504 , in adiacenza delle parti di copertura danneggiata, incluso l'abbaino di pertinenza, fino a quando verranno eseguiti i lavori di ristrutturazione della copertura stessa.
- 2) L'abbattimento della parte di albero rimasta impiantata;
- 3) che i suddetti interventi di ristrutturazione della copertura in oggetto e l'abbattimento della parte di albero rimasta impiantata, dovranno essere relazionati da tecnico qualificato con apposita perizia asseverata di avvenuta regolare esecuzione.

DISPONE ALTRESI'

- 1) che la presente Ordinanza venga notificata ai Sig.ri:

- DAVELLI Roberto nato a ROMA il 29/05/1966, residente in viale Madonna del Tufo n. 19 (Rocca di Papa) - Foglio: 11 Particella: 94 Sub.: 504
- BRUNETTI Eliseo nato a FRASCATI il 12/01/1972, residente in via Roma n. 30 p. 3 (Rocca di Papa) - Foglio: 11 Particella: 94 Sub.: 501, Foglio: 11 Particella: 94 Sub.: 502
- TARTARINI Giuseppina- Foglio: 11 Particella: 94 Sub.: 1 - da notificare in viale Madonna del Tufo n. 15 (Rocca di Papa)
- GATTA Emilio nato ROCCA DI PAPA il 21/07/1954, residente in via Valle Vergine n. 15 (Rocca di Papa) - Foglio 11 Particella: 95 Sub.: 506
- POLIDORI Anna Rita nata a ROMA il 04/02/1959, residente in viale Madonna del Tufo n. 4 (Rocca di Papa) - Foglio: 11 Particella: 94 Sub.: 2

Sarà cura dei proprietari avvertire eventuali locatari di parte dell'immobile di cui sopra.

- 2) L'originale del presente atto sia inserito nella raccolta delle Ordinanze ed inviata per quanto di rispettiva competenza:
- alla LOCALE STAZIONE CARABINIERI
 - al COMANDO DELLA POLIZIA LOCALE
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SETTORE LAVORI PUBBLICI
 - all'ufficio Tecnico Comunale - SETTORE URBANISTICA
- 3) che copia della stessa sia pubblicata all'ALBO PRETORIO del Comune.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/1990 e s.m.e.i. quale Responsabile del Procedimento il Geom. Rocco Di Filippo Responsabile del Settore Urbanistica , contattabile al n. 06 69434653 e che agli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l' Ufficio Urbanistica.

Rocca di Papa, 06 novembre 2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ROCCO DI FILIPPO

IL VICE SINDACO REGGENTE VERONICA CIMINO