



**COMUNE DI ROCCA DI PAPA**  
**PROVINCIA DI ROMA**

CAP 00040  
CODICE FISCALE 01238260580  
PARTITA IVA 00975471004

V.LE ENRICO FERRI NR. 67  
CENTRALINO (06) 9428611  
FAX (06) 9499164

ORDINANZA N. **144**

del 23 dicembre 2019

Prot. **35902**

**PROVVEDIMENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA E IL RIPRISTINO DELLO STATO DEI  
LUOGHI IN VIA ARICCIA CIV. 2**

**IL SINDACO F.F.**

**Visto:**

- l'intervento dei della Polizia Locale eseguito in data 22 dicembre alle ore 09.30 circa, in Via Ariccia civ. 2, per la caduta di un albero sul tetto di un edificio sottostante e conseguente cedimento del manto stradale a ridosso della ringhiera;

**Ritenuta:**

- la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di eliminare rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità e i cittadini così come previsto dall'art. 54 c.2 del D. Lgs. n. 267/2000, così come sostituito dall'art. 6 c. 4 della L. n. 25/2008;

**Considerato che:**

- sussistono evidenti ragioni di celerità dell'intervento che giustificano la omessa comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;
- l'urgenza impone di intervenire prontamente e senza indugio alcuno alla immediata esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza dei lo;
- si necessita, a seguito di quanto sopra riportato, operare con urgenza a salvaguardia della pubblica incolumità;
- la pec, avente prot. 35881 del 23/12/2019, nella quale l'amministratore del condominio di Via Ariccia 2, Carlo QUONDAM, richiede un pronto intervento e la messa in sicurezza dei luoghi;
- l'albero ricade nella proprietà del condominio "Via Ariccia 2" e che la caduta ha provocato il cedimento di parte del manto stradale di Via Ariccia nr. 2;

**Richiamato:**

- *l'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 che stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili ed urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e privata o la sicurezza urbana, e che tali provvedimenti devono essere comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;*

**Dato atto:**

- che l'immobile interessato dal danno causato dalla caduta dell'albero è ubicato nel condominio di Via Ariccia nr. 2, di proprietà della Comunità di Sant'Egidio, con sede a Roma in Piazza di Sant'Egidio nr. 3/A;
- che si necessita dei lavori di messa in sicurezza, del muro di contenimento presente nella suddetta Comunità di Sant'Egidio con ripristino dello stato dei luoghi della via soggetta a pubblico transito;

- Visto l'art. 14 del D. Lgs. 05 Febbraio 1997 n. 22;
- Visto l'art. 54, comma 4 del D.Lgs 267/2000;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Codice Civile;

### ORDINA

- Alla Comunità di Sant'Egidio con sede a Roma in Piazza di Sant'Egidio nr. 3/A; la messa in sicurezza del muro di contenimento della strada aperta a pubblico transito e il ripristino dello stato dei luoghi, nonché la rimozione dell'albero che ha generato il danno e una verifica sulle condizioni statiche del tetto, al fine della sicurezza e dell'incolumità di cose e persone.

### AVVERTE

Che l'inosservanza alla presente ordinanza comporterà la denuncia dei trasgressori alla competente A.G. ai sensi dell'art. 650 del codice penale;  
 Che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della Legge 07.08.1990 n° 241, contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 30 gg. dalla notifica della presente ricorso gerarchico al Presidente della Giunta Regionale ovvero nel termine di 60 gg. dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio (Legge 06.12.1971 n° 1034, così come modificata dalla Legge 205/2000) oppure, in via alternativa Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica (D.P.R. 24.11.1971 n° 1199).

### INDIVIDUA

Che ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 e seguenti della Legge 241/90, il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona del Comandante del Corpo della P.L. Comm. C. Dr. Gabriele Di BELLA.

### DISPONE

La notifica della presente ordinanza a:

- All'amministratore Carlo QUONDAM dell'immobile sito in Via Ariccia civ. 2;
- Alla Comunità di Sant'Egidio;
- Ufficio Tecnico Sezione Urbanistica;
- Stazione Carabinieri Rocca di Papa;
- Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma;
- Albo Pretorio;

Il Sindaco F.F. Veronica CIMINO	Il Comandante del Corpo della P.L. Comm. C. Dr. Gabriele DI BELLA
------------------------------------	--

### RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato oggi.....  
 la presente ordinanza al Sig.....  
 consegnandone copia a .....

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE