Allegato n.10 - Rendiconto della gestione COMUNE DI ROCCA DI PAPA STATO PATRIMONIALE - ATTIVO al 31.12.2022

Anno 1 Anno - 1 STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) (31.12.2021) (31.12.2022) A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A) B) IMMOBILIZZAZIONI <u>Immobilizzazioni immateriali</u> Costi di impianto e di ampliamento 1 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità 2 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno 3.904.18 5.111,98 3 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile 4 Avviamento 5 6 Immobilizzazioni in corso ed acconti 3.628,89 Altre 864.244,79 931.294,28 Totale immobilizzazioni immateriali 871.777,86 936.406,26 <u>Immobilizzazioni materiali (3)</u> II 1 Beni demaniali 22.362.639,67 23.050.817,53 Terreni 1.1 1.2 Fabbricati 6.170.006.65 5.934.750.09 Infrastrutture 1.3 16.116.070,59 15.688.025,39 Altri beni demaniali 1.9 764.740,29 739.864,19 III 2 Altre immobilizzazioni materiali (3) 22.671.458,51 22.905.969,96 2.1 Terreni 4.025.697,47 4.026.109,85 di cui in leasing finanziario 2.2 Fabbricati 15.434.919,85 15.562.910,53 di cui in leasing finanziario 2.3 Impianti e macchinari 39.291.76 40.528,80 di cui in leasing finanziario 2.4 Attrezzature industriali e commerciali 42.585,11 47.148,94 2.5 Mezzi di trasporto 1.520,19 2.660,19 Macchine per ufficio e hardware 9.579,25 10.851,35 2.6 Mobili e arredi 38.345,86 34.223,03 2.7 Infrastrutture 3.078.760,95 3.180.294,83 2.8 2.9 Diritti reali di godimento 2.9 9 Altri beni materiali 758,07 1.242,44 3 Immobilizzazioni in corso ed acconti 6.857.961,40 6.741.488,52 Totale immobilizzazioni materiali 51.892.059,58 52.698.276,01 Immobilizzazioni Finanziarie (1) IV Partecipazioni in 49.840,17 50.045,19 1 imprese controllate imprese partecipate 39.232,17 39.437,19 b altri soggetti 10.608,00 10.608,00 C Crediti verso altre amministrazioni pubbliche а imprese controllate b imprese partecipate С altri soggetti Altri titoli 10,00 10,00 Totale immobilizzazioni finanziarie 49.850,17 50.055,19 **TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)** 52.813.687,61 53.684.737,46

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione COMUNE DI ROCCA DI PAPA STATO DATRIMONIALE - ATTIVO DI 21.13.2023

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO al 31.12.2022

	STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	Anno 1 (31.12.2022)	Anno - 1 (31.12.2021)
	C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I	<u>Rimanenze</u> Totale rimanenze	-	-
	Crediti (2)	-	-
1	Crediti di natura tributaria	3.055.173,04	3.006.819,01
a	Crediti di riatura tributaria Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	5.055.175,04	5.006.615,01
b b	Altri crediti da tributi	2.982.889,38	2.963.606,44
c	Crediti da Fondi perequativi	72.283,66	43.212,57
2	Crediti du l'ollai perequativi Crediti per trasferimenti e contributi	5.101.707,78	5.697.223,13
a	verso amministrazioni pubbliche	5.075.540,78	5.671.056,13
b b	imprese controllate	3.073.340,78	3.071.030,13
c	imprese partecipate	_	
d	verso altri soggetti	26.167,00	26.167,00
3	Verso clienti ed utenti	1.650.365,78	1.822.085,36
4	Altri Crediti	242.336,43	225.335,13
a	verso l'erario	16.599,00	239,00
b b	per attività svolta per c/terzi	16.443,00	16.144,00
C	altri	209.294,43	208.952,13
Č	Totale crediti	10.049.583,03	10.751.462,63
		2010 101000,00	2017 221 102/00
Ш	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi		
1	Partecipazioni	_	_
2	Altri titoli	-	-
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	-	-
IV	Disponibilità liquide		
1	Conto di tesoreria	7.344.101,30	4.846.699,37
а	Istituto tesoriere	7.344.101,30	4.846.699,37
b	presso Banca d'Italia	-	-
2	Altri depositi bancari e postali	-	-
3	Denaro e valori in cassa	-	-
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	-	-
	Totale disponibilità liquide	7.344.101,30	4.846.699,37
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	17.393.684,33	15.598.162,00
	D) RATEI E RISCONTI		
1	Ratei attivi	-	-
2	Risconti attivi	2.809,97	3.234,66
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	2.809,97	3.234,66
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	70.210.181,91	69.286.134,12

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione COMUNE DI ROCCA DI PAPA STATO PATRIMONIALE - PASSIVO al 31.12.2022

		STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	Anno 1 (31.12.2022)	Anno - 1 (31.12.2021)
		A) PATRIMONIO NETTO		
ı		Fondo di dotazione	_	_
Ш		Riserve	37.029.873,25	37.401.366,17
			-	-
	b	da capitale	-	-
	С	da permessi di costruire	496.158,02	496.158,02
		riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili		
	d	e per i beni culturali	36.514.521,56	36.886.014,48
	e	altre riserve indisponibili	19.193,67	19.193,67
	f	altre riserve disponibili	- 045 754 00	2 200 204 40
III IV		Risultato economico dell'esercizio	815.751,80	2.369.264,18
V		Risultato economico di esercizi precedenti Riserve negative per beni indisponibili	5.828.916,32 - 15.936.264,70	5.828.916,32 - 18.677.021,80
v		TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	27.738.276,67	26.922.524,87
		TOTALL PATRIMONIO NETTO (A)	27.738.270,07	20.322.324,67
		B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
	1	Per trattamento di quiescenza	6.003,80	3.447,34
	2	Per imposte	0.003,80	3.447,34
	3	Altri	1.672.182,09	1.585.303,39
	3	Alti	1.072.162,09	1.505.505,59
		TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	1.678.185,89	1.588.750,73
		C)TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	_	
		TOTALE T.F.R. (C)		-
		TOTALE TITM. (C)		
		D) DEBITI (1)		
	1	Debiti da finanziamento	11.338.729,58	11.890.525,99
	a	prestiti obbligazionari	407.204,00	563.588,00
	b	v/ altre amministrazioni pubbliche	-	-
	С	verso banche e tesoriere	=	-
	d	verso altri finanziatori	10.931.525,58	11.326.937,99
	2	Debiti verso fornitori	3.073.747,67	2.454.844,90
	3	Acconti	=	-
	4	Debiti per trasferimenti e contributi	1.029.692,08	891.533,57
	а	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	-	-
	b	altre amministrazioni pubbliche	58.800,16	14.104,19
	С	imprese controllate	-	-
	d	imprese partecipate	-	-
	_ e	altri soggetti	970.891,92	877.429,38
	5	Altri debiti	3.300.551,41	4.440.462,62
	a	tributari	247.008,60	224.018,86
	b c	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale per attività svolta per c/terzi (2)	41.280,98	9.047,97
	d	altri	3.012.261,83	4.207.395,79
	•	TOTALE DEBITI (D)	18.742.720,74	19.677.367,08
1		E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI		
l 		Ratei passivi	86.816,88	156.429,91
II		Risconti passivi	21.964.181,73	20.941.061,53
1	1	Contributi agli investimenti	21.901.978,15	20.912.056,53
1	a	da altre amministrazioni pubbliche	21.867.666,18	20.875.459,55
1	ь 2	da altri soggetti	34.311,97 62.202.59	36.596,98
1	3	Concessioni pluriennali Altri risconti passivi	62.203,58	29.005,00
	3	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	22.050.998,61	21.097.491,44
		TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	70.210.181,91	69.286.134,12
1		CONTI D'ORDINE		
1		1) Impegni su esercizi futuri	7.594.711,72	6.340.421,89
1		2) beni di terzi in uso		-
1		3) beni dati in uso a terzi	-	_
1		4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	-	-
1		5) garanzie prestate a imprese controllate	-	_
1		6) garanzie prestate a imprese partecipate	-	-
1		7) garanzie prestate a altre imprese	<u> </u>	_
		TOTALE CONTI D'ORDINE	7.594.711,72	6.340.421,89

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione COMUNE DI ROCCA DI PAPA CONTO ECONOMICO ANNO 2022

ACCOUNTMENT DICTAL GESTIONE 7.855.183.00 5.077.498.00 1.956.71.29 1.956.71.2	CONTO ECONOMICO	Anno	Anno - 1	riferimento art.2425 cc	riferiment DM 26/4/9
Provent di chributi 1,7825.183.50 6.977.498.00 Proventi di fondi perspussivi 1,988.817.59 2.226.593.20 Proventi di traferimenti contributi 1,478.377.33 2.126.597.20 A.S.	A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE				
Proceed to forced percepative 1,938,17,29 22,28,59,03,1 7,97,77,73,0 7,97,77,77,73,0 7,97,77,73,0 7,97,77,73,0 7,97,77,73,0 7,97,77,73,0 7,97,77,73,0 7,97,77,73,0 7,97,77,73,0 7,97,77,73,0	<u></u>	7 825 183 50	6 972 498 00		
Proceed da trasferiment a contribut 1.478.377.33 2.102.637.20 As As As As As As As A		•	· ·		
Provent do transferment comment 923.940,81		·	, .		
Guino annuale di contrabitar gli mentimenti 0.00 155-54.71		·	· ·		A5c
Contribut og il mestimenti Contribut og il mestimenti Contribut og il mestimenti Contribut og il mestimenti of contribut og il mestimenti og il contribut og il contribut og il mestimenti og il contribut og il contribut og il mestimenti og il contribut o		· ·	· ·		
Ricard delle vendite e pressulanie proventi da evisia pubblici Proventi diremai della gestione dei servizi Ricard della vendita dia gestione di servizi Ricard della vendita dia gestione di servizi Ricard della vendita dia gestione di servizi Ricard della vendita dia pestione di servizi Ricard della vendita dia pestione di servizi Ricard proventi diversi Varizzione dei larori in cross ou ordinazione D. O. O. O. O. O. O. A.	-	· ·			EZUC
Proceed derivent deviced the device 222,020,022 150,026.36	•	,		Δ1	A12
Roop of delio venditor of benin 797.282.04 513.95.14 278.04.05.14 278.04.05.14 278.04.05.14 278.04.05.14 278.04.05.14 278.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.04.05.14 279.05.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.05.14 279.05.0	·		·	AI	Ala
200.00 200.00 27 28 28 28 28 28 28 28	3	·			
Variation feel firmanemer of producti in corso di lavoratione, etc. (-f. Variatione dei lavori in incros su infinizione in corso su ordinazione per lavori interni in corso di finizione in corso su ordinazione per lavori interni (1,000,000,000,000,000,000,000,000,000,0		· ·	· ·		
Variatione del lanorolitizazioni per luminazioni (normenti di mimobilizzazioni mimo	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi			42	۸٦
Annotrament Component Annotrament An		· ·	· ·		
Abstraction Company Abstract Abstrac		,	,		
NOTIALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	· ·	,			
BIOMPONENTI NEGATIVI DELIA GESTIONE Acquisito di materie prime e/o beni di consumo 277.778.20 317.413.49 86 86 787.778.20 317.413.49 86 86 88 787.778.20 317.413.49 86 88 787.778.20 317.413.49 88 88 787.778.20 317.413.49 88 88 787.778.20 317.413.49 982.850.24 317.413.49 982.850.24 317.413.49 982.850.24 317.413.49 317.413.49 317.413.49 317.413.49 317.413.49 317.413.49 317.413.49 317.413.49 317.413.49 317.413.49 317.413.49 317.413.49 317.413.49 317.413.49 318.40 317.413.49 318.40 317.413.49 318.40 317.413.49 318.40 317.413.49 318.40 317.413.49 318.40 317.413.49 318.40 317.413.49 318.40 317.413.49 318.40 317.413.49 318.40 317.413.49 318.40 3	•			A5	A5 a e b
Acquitot of materia prime e/o beni di consumo	TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	13.984.568,63	13.263.014,61		
Acquitot of materia prime e/o beni di consumo	D) COMPONENTI NECATIVI DELLA CESTIONE				
Prestation of service 12,088,26 5730,483,50 87 87 87 12,088,26 10,00 88 88 88 1734,000 12,088,26 10,00 1		277 770 20	217 412 40	D.C.	D.C.
Utilizo ben di terzi	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· ·	· ·		
Trasferiment 996.213.28 982.850,24		•	· ·		
Transferiment corrent		,		B8	B8
Contribut agil investment ad Amministrazioni pubb. 0,00 0,0		·	·		
Contribut ogli mestment ad altri saggetti	Trasferimenti correnti	905.213,28	982.850,24		
Personale	Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.	0,00	0,00		
Personale	,	0,00	0,00		
Ammortamenti evalutazioni 2.969.007,63 3.2627,951,73 810		,		В9	В9
Ammortament di immobilizzazioni immortarial Ammortamenti di immobilizzazioni materiali Ammortamenti di immobilizzazioni materiali Ammortamenti di immobilizzazioni delle immobilizzazioni O,00 0,00 0,00 810 810 8100 Sodutazione del crediti Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-) Accantonamenti per rischi Altri accantonamenti per rischi Oneri directi di gestione TOTALE PROVENTI ED ONERI STRANDZIARI Oneri finanziari Interessi ed altri oneri finanziari Interessi ed altri oneri finanziari Interessi ed altri oneri finanziari TOTALE PROVENTI ED ONERI STRANDZIARI Proventi Indonalizi TOTALE PROVENTI ED ONERI STRANDZIARI O,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00		•	· ·		
Amontonmenti di immobilizzazioni materiali 1.548.819,46 1.497.874,47 810b 810c 580		·	· ·	1	
Altr sovolutazioni delle immobilizzazioni 0.00		,	· ·		
1.3 Soulatzione del circidit Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-) 0.00		/	,		
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-) Accantonamenti per rischi 157.961,00 0,00 812 812 157.961,00 0,00 812 812 157.961,00 0,00 812 812 157.961,00 0,00 812 812 157.961,00 0,00 812 812 157.961,00 0,00 812 812 157.961,00 0,00 812 812 157.961,00 0,00 812 812 157.961,00		,			
Accantonamenti per rischi		1.340.528,49	1.091.796,55	B10d	B10d
Accantonamenti per rischi 157,961,00 0,00 812 812 157,000 150,	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)				
Altri accantonament 246.249.75 600.066,87 813 813 814		0,00	0,00	B11	B11
Difference 165.062.47 439.751.03 814 814	Accantonamenti per rischi	157.961,00	0,00	B12	B12
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B) 386.597.01 706.170,64	Altri accantonamenti	246.249,75	600.066,87	B13	B13
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A. B) 886.597,01 706.170,64	Oneri diversi di gestione	165.062,47	439.751,03	B14	B14
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A. B) 886.597,01 706.170,64	_				
Ci PROVENTI ED ONERI FINANZIARI Proventi di partecipazioni 0,000 0,000 0,000 0,000 0 0	DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-R)	996 507 01	706 170 64		
Proventi da partecipazioni	C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		,,,		
Proventi da partecipazioni 0,00 0,00 0,00 0,00 0 0 0					
da società controllate 0,00 0,0	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	0.00	0.00	C15	C15
da società partecipate 0,00 0,0	·		· ·	CIS	C15
Altri proventi finanziari		,	· ·		
Altri proventi finanziari Oneri finanziari Oneri Oneri finanziari		· ·	· ·		
Totale proventi finanziari 19,86		*	· ·		
Oneri finanziari Interessi ed altri oneri finanziari 279.414,52 390.646,52 C17 C17 Interessi possivi 279.414,52 390.646,52 390.646,52 O,00			·	C16	C16
Interessi ed altri oneri finanziari 279.414,52 390.646,52 C17 C17 Interessi passivi 279.414,52 390.646,52 279.414,52 390.646,52 Altri oneri finanziari 0,00 0,00 Totale oneri finanziari 279.414,52 390.646,52 TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C) 279.353,11 -390.626,66 D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE Rivalutazioni 0,00 0,00 D18 D18 Svalutazioni 205,02 0,00 D19 D19 E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI Proventi straordinari 880.790,80 3.130.132,80 E20 E20 Proventi da permessi di costruire 230.725,92 266.155,80 Proventi da trasferimenti in conto capitale 0,00 0,00 0,00 Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo 488.746,82 2.744.525,70 E20b Plusvalenze patrimoniali 92.145,06 50.796,30 E20c Altri proventi straordinari Totale proventi straordinari 541.771,30 962.305,72 E21 E21 Totaferimenti in conto capitale 0,00 0,00 0,00 E21a Sopravvenienze patrimoniali 0,0	•	61,41	19,86		
Interessi passivi					
Altri oneri finanziari		·	·	C17	C17
Totale oneri finanziari 279.414,52 390.646,52	Interessi passivi	279.414,52	390.646,52		
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C) -279.353,11 -390.626,66 -	Altri oneri finanziari	0,00	0,00	<u></u>	
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE Rivalutazioni 205,02 0,00 019 000 01	· ·	·			
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE Rivalutazioni 205,02 0,00 019 000 01	TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-279.353,11	-390.626,66	-	
Rivalutazioni 0,00 0,00 0,00 018 018 018 025,02 0,00 019		,	,,,,,		
Svalutazioni	•	2.22	2.22		_
TOTALE RETTIFICHE (D) -205,02 0,00		·	· ·		
E] PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI Proventi straordinari 880.790,80 3.130.132,80 E20 E20				D19	D19
Proventi straordinari 880.790,80 3.130.132,80 E20 E20	TOTALE RETTIFICHE (D)	-205,02	0,00		<u></u>
Proventi straordinari 880.790,80 3.130.132,80 E20 E20	E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI				
Proventi da permessi di costruire Proventi da trasferimenti in conto capitale Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo Altri proventi straordinari Oneri straordinari Totale proventi straordinari Sopravvenienze patrimoniali Altri oneri straordinari Totale oneri straordinari Totale oneri straordinari Totale proventi straordinari Totale oneri straordinari Totale proventi straordinari Dono Sopravvenienze patrimoniali Altri oneri straordinari Totale oneri straordinari		880.790,80	3.130.132,80	E20	E20
Proventi da trasferimenti in conto capitale		,	· ·		
Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo 488.746,82 2.744.525,70 E20b Plusvalenze patrimoniali 92.145,06 50.796,30 E20c Altri proventi straordinari 0.9173,00 68.655,00 Totale proventi straordinari 880.790,80 3.130.132,80 Oneri straordinari 77rasferimenti in conto capitale 0,00 0,00 Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo 541.771,30 962.305,72 E21b Sopravvenienze patrimoniali 0,00 0,00 E21a Altri oneri straordinari Totale oneri straordinari 541.771,30 962.305,72 Totale oneri straordinari 541.771,30 962.305,72 Totale PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E) 339.019,50 2.167.827,08 RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E) 946.058,38 2.483.371,06 Imposte (*) 130.306,58 114.106,88 E22 E22 E22 E20c 2.744.525,70 E20b E20c E20c 50.796,30 50.796,30 E20c E20c 50.796,30 50.796,30 E20c E20c 50.796,30 50.796,30 E20c E20c 50.796,30 50.796,30 68.655,00 E20c 50.796,30 68.655,00 E21c 50.706,30 68.655,00 E20c 69.175,00 68.655,00 E21c 50.706,30 68.655	•	· ·	· ·		
Plusvalenze patrimoniali	,	· ·	· ·		F20h
Altri proventi straordinari Oneri straordinari	·	· ·	· ·		
Totale proventi straordinari 880.790,80 3.130.132,80	·		· ·		EZUC
Oneri straordinari	· ·				
Trasferimenti in conto capitale 0,00 0	·		·		<u> </u>
Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo S41.771,30 962.305,72 E21b		· ·	·	E21	E21
Minusvalenze patrimoniali	· ·	· ·	· ·		
Altri oneri straordinari 0,00 0,00 E21d Totale oneri straordinari 541.771,30 962.305,72 TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E) RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E) 946.058,38 2.483.371,06 Imposte (*) 130.306,58 114.106,88 E22 E22	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	541.771,30	962.305,72		E21b
Totale oneri straordinari 541.771,30 962.305,72 TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E) 339.019,50 2.167.827,08 RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E) 946.058,38 2.483.371,06 Imposte (*) 130.306,58 114.106,88 E22 E22	Minusvalenze patrimoniali	0,00	0,00		E21a
Totale oneri straordinari 541.771,30 962.305,72 TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E) 339.019,50 2.167.827,08 RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E) 946.058,38 2.483.371,06 Imposte (*) 130.306,58 114.106,88 E22 E22	Altri oneri straordinari	0,00	0,00		E21d
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E) 946.058,38 2.483.371,06	Totale oneri straordinari	541.771,30	962.305,72		
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E) 946.058,38 2.483.371,06					
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E) 946.058,38 2.483.371,06	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E	339.019,50	2.167.827,08		
Imposte (*) 130.306,58 114.106,88 E22 E22				İ	
	(, b, c,			+	1
	Imposte (*)	130 306 58	114 106 88	F22	F22
1005 FRIO DELE EDENCIZIO 1015./31,00 2.369.264,18 E23 E23			,	_	-
	MOOLINIO DELL ESENCICIO	013./31,80	2.303.204,18	EZ3	E23

NOTE METODOLOGICHE STATO PATRIMONIALE 2022

Aggiornamento DM 01 settembre 2021 e 12 ottobre 2021

Lo stato patrimoniale evidenzia i risultati della gestione patrimoniale ed ha la finalità di rilevare la consistenza finale al termine dell'esercizio mettendola in raffronto con la consistenza iniziale. Sul modello ufficiale conforme all'allegato 10 del d.lgs 118/11 non sono esposte le variazioni annue. Queste sono visibili nell'allegato file in Excel colonne F-G-H-I (da scoprire all'occorrenza).

Il patrimonio dell'Ente è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, suscettibili di valutazione (art.230 TUEL)

Lo stato patrimoniale è stato redatto recependo dati ed informazioni provenienti dalla contabilità economica, dall'inventario e dalla contabilità finanziaria.

Gli inventari sono stati aggiornati grazie ad un sistema di rilevazioni contabili sia manuali che informatiche. I criteri applicati per la valutazione delle attività e passività del patrimonio comunale sono quelli stabiliti dal D.Lgs. n.118/2011 all.4/3 e dall'art. 230 del D.Lgs. n°267/2000, contestualmente ai criteri della prudenza, della continuazione dell'attività, della veridicità e correttezza, di cui alle regole ed ai principi di contabilità generale.

Si precisa che sia stato patrimoniale che inventario sono già stati rivalutati e riclassificati in base a quanto indicato al punto 9.3 allegato 4.3 D.lgs 118/11ed a partire dalla data di riclassificazione sono stati introdotti i nuovi coefficienti di ammortamento.

di cui imm. In corso

Lo stato patrimoniale si suddivide in 3 sezioni: ATTIVO, PASSIVO E CONTI D'ORDINE:

ATTIVO

Bl. Immobilizzazioni immateriali:

In conformità con la nuova riclassificazione prevista dai principi contabili nello stato patrimoniale attivo sono state inserite

immobilizzazioni immateriali, al netto del fondo di ammortamento, per un totale di euro

871.777,86 3.628.89

Rientrano alla voce "Altre immobilizzazioni immateriali" le **manutenzioni straord. su beni di terzi IN USO** per e.

(i cui anni di ammortamento corrispondono, se nota, alla durata della convenzione di utilizzo con il soggetto terzo)

e le prestaz.profess. che non rientrano in spese di ricerca e sviluppo (prg.piani attuat., verif.sismiche, piani particolareg.) per e.

Nei costi di ricerca e sviluppo si inseriscono le prestazioni prof.li e gli studi atti a sviluppare e migliorare il territorio;

Nelle opere dell'ingegno e diritti di autore si inseriscono spese per realizzazione studi specifici "ad hoc" e software prodotti**

3.904,18

** di cui registrati nella consistenza immobiliare -** di cui registrati nella consistenza mobiliare 3.904,18

L'incremento annuale è dato dal pagato per la realizzazione di spese di investimento sugli stessi, in termini di nuove acquisizioni e/o manutenzione straordinarie. Il decremento è dato da eventuali dismissioni e cessioni e dalla quota di ammortamento tecnico annuo.

BII + BIII. Immobilizzazioni materiali:

Nelle immobilizzazioni materiali sono inseriti i valori relativi a beni immobili e mobili, così suddivisi

BENI MOBILI: 132.080,24
BENI IMMOBILI: 44.902.017,94

All'interno della sezione immobili i beni si distinguono ulteriormente tra demaniali e non:

BENI DEMANIALI: 22.362.639,67
BENI NON DEMANIALI: 22.671.458,51

All'interno della NON DEMANIALI i beni si distinguono ulteriormente tra indisponibili e disponibili:

BENI immobili INDISPONIBILI: 14.151.881,89
BENI immobili DISPONIBILI: 8.387.496,38

Al fine dell'inserimento dei valori dei beni demaniali ed indisponibili nelle riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali si inserisce il seguente schema:

ANNO PRE	C.	VAR.POSIT.	VAR.NEGAT.	AMM	ORTAM.	CONS. FINALE	
DEMANIALI	23.050.817,53	31	17.951,60	-	1.006.129,46	22	.362.639,67
INDISPONIBILI	14.335.865,03	18	82.844,61	-	366.827,75	14	.151.881,89
DISPONIBILI	8.433.450,18	10	04.266,49	651,38	149.568,91	8	.387.496,38

I valori delle immobilizzazioni sono al netto dei relativi fondi di ammortamento.

Le variazioni di consistenza evidenziate negli allegati 3 e 6 "fascicolo aggiornamento dell'inventario" sono determinate da incrementi per acquisizioni a titolo oneroso, gratuito, a permute o da interventi di manutenzione straordinaria, classificati nelle tipologie patrimoniali a cui appartengono i beni in oggetto.

Le acquisizioni sono iscritte al costo di acquisto o, in caso di acquisizione gratuita, al valore di stima riportato in atto (se non presente si indica il valore cap.catastale).

Il decremento è dato da eventuali dismissioni e cessioni e dalla quota di ammortamento tecnico annuo.

BIII-3. Immobilizzazioni in corso ed acconti:

In tale voce sono iscritti come incrementi le spese per l'acquisto, la realizzazione o la manutenzione straordinaria di opere pubbliche sui beni di proprietà dell'ente in attesa della fase di completamento dei lavori.

Al momento del rogito (acquisizioni) o del rilascio del certificato di collaudo/regolare esecuzione (nuova opera/manutenzione straordinaria) le spese in oggetto vengono stornate dalla voce Immobilizzazioni in corso e acconti, come decrementi, con e successivamente stornate, dalla voce Immobilizzazioni in corso e acconti, come decrementi, con l'attribuzione alla voce patrimoniale di pertinenza. Al fine di creare un pareggio con la posta passiva "debiti vs fornitori" si sommano alle immobilizzazioni in corso l'importo dei residui passivi del macro 2.02 impegnati e liquidabili, ma non ancora pagati.

IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO AL 31.12 DI CUI SU BENI IMMATERIALI 6.861.590,29 3.628.89

BIV. Immobilizzazioni finanziarie:

Il nuovo modello suddivide le immobilizzazioni finanziarie in partecipazioni, crediti e titoli.

Le partecipazioni in imprese controllate e partecipate, rientranti nel G.a.p. ed affidatarie dirette di servizi vengono valutate con il metodo del patrimonio netto, mentre le partecipazioni in altre imprese mantengono la valutazione al costo di acquisto.

Se alla data di redazione dello stato patrimoniale non si è in possesso del patrimonio netto della partecipata, la percentuale di partecipazione verrà applicata sull'ultima consistenza patrimoniale approvata.

Di seguito le società partecipate dell'ente, con relativo valore indicato sullo stato patrimoniale

		% di	MET. DI	CONS.					
TIP.PART.	Società	part.	VALUTAZ		VAR. +	VAR	VAR. + A/C	VAR A/C	CONS.FIN.
	Promozione Castelli								
	Romani SpA in								
altre	liquidazione	10,20%	costo	10.608,00	-	=	-	-	10.608,00
altre		0,00%	costo	-	-	-	-	-	-
altre	-	0,00%	costo	-	-	-	-	-	-
altre	-	0,00%	costo	-	-	-	-	-	-
partecip.	Consorzio Sistema Castelli Romani – servizi bibliotecari, culturali e turistici ex SBCR	4,94%	patrimonio netto 2021	34.437,19	-	-	-	205,02	34.232,17
	Consorzio GAIA SpA in amministrazione straordinaria								
partecip.	Straoramana	0,77%	costo	5.000,00	-	-	-	-	5.000,00
controll.	-	0,00%	patrimonio netto 2021	-	-	-	-	-	-
controll.	-	0,00%	patrimonio netto 2021	-	-	-	-	-	-
	-	0,00%	valore nominale	-	-	-	-	-	-

	azioni ACEA ATO2 Spa								
altri titoli	TOT.PUBBLICA	0,00%	costo	10,00	-	-	-	-	10,00

In applicazione di quanto indicato in allegato 4/3 agg.to con Dm 01.09.2021 gli eventuali utili derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto devono determinare l'iscrizione di una specifica riserva del patrimonio netto vincolata all'utilizzo del metodo del patrimonio, ed hanno come contropartita l'incremento della partecipazione azionaria.

La perdita d'esercizio della partecipata, debitamente rettificato, per la quota di pertinenza, è portato al conto economico, ed ha come contropartita, nello stato patrimoniale, l'incremento o la riduzione della partecipazione azionaria

** variata la percentuale di partecipazione al Consorzio SBCR come indicato sulla nota prot. 11487/2022 "asserazione situazione debiti/crediti tra il Comune ed il Consorzio"

CI. Rimanenze:

Le rimanenze sono costituite da eventuali giacenze di magazzino, prodotti in corso di lavorazione e scorte farmaceutiche.

Le variazioni tra fine ed inizio anno sono contabilizzate tra le poste del conto economico alla voce Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo.

RIMANENZE AL 31.12:

CII. Crediti:

La corretta applicazione del principio della competenza finanziaria garantisce la corrispondenza tra i residui attivi e l'ammontare dei crediti di funzionamento. I crediti sono iscritti al valore nominale ricondotto al presumibile valore di realizzo attraverso apposito fondo svalutazione crediti portato a diretta diminuzione degli stessi in sede di predisposizione dello stato patrimoniale, come precisato dall'articolo 2426, n. 8 codice civile.

Crediti di natura tributaria: residui attivi del titolo 1 al netto dell'importo accantonato al FSC

Crediti per trasferimenti e contributi: residui attivi del tit. 2.01 + tit. 4.02 e 4.03 al netto dell'accantonamento al FSC

Crediti vs clienti ed utenti: residui attivi registrati al t. 3.01, 3.02, 4.04, 4.05.02.01.999 e 5.01 al netto dell'accantonamento al FSC

Altri crediti - verso l'erario: importo di eventuali imposte anticipate ed importo del credito iva iscritto a bilancio al t. 3.05 o risultante da dichiarazione

Altri crediti - per attività svolta per c/terzi: residui attivi t. 9.02 (tranne i conti 9.02 iscritti in crediti vs altri)

Altri crediti - altri: voce residuale che ingloba tutti i residui attivi non accolti nelle precedenti voci - tit. 2.01.03.01.002-999, 3.03, 3.04, 3.05, 4.05, 5.02, 5.03, 7.xx, 9.01, 9.02.04.01.001, 9.02.04.02,001 e 9.02.99.99.99.99 al netto degli accantonamenti al FSC.

Ai crediti sopra menzionati si somma l'importo di eventuali crediti di dubbia esigibilità opportunamento svalutati, cancellati dal conto del bilancio, ma non ancora prescritti - questa tipologia di credito viene inserita solo se comunicata dall'ente

PRECISAZIONE IMPORTANTE: sono stati assunti i dati finanziari dell'Ente al V livello, se non presente, questo è stato attribuito in base alla classificazione dei capitoli ed alla matrice di transizione, con verifica dell'allineamento con il conto utilizzato nell'esercizio precedente. Ad ogni pdc finanziario di quinto livello è stato attribuito, in base alla matrice di correlazione per 2022, un conto patrimoniale di VII livello.

VERIFICA RESIDUI ATTIVI DA CDB CON CREDITI IN SP			
TOTALE RESIDUI ATTIVI DA RENDICONTO	28.456.737,35		
- Accantonamento al FONDO SVALUTAZ. CREDITI in detrazione	- 18.423.753,32		
+ CREDITO IVA EXTRABILANCIO	16.599,00	resi insussistenti nel 2022	0,00
+ CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' EXTRABILANCIO	-	recupero fondo su crediti insussistenti	0,00
- accantonamento al FONDO SVAL.CREDITI in detrazione	-		
-RESIDUI ATTIVI CONFLUITI IN DISPONIBILITA'LIQUIDE-ACIV2	-		
+ ACCERTAMENTI PLURIENNALI T. V e VI			
TOTALE CII. Crediti IN SP	10.049.583,03		

TIPOLOGIA CREDITO SU SP	DATO EXTRABILANCIO (+) solo iva cella D143	IMPORTO DA C.TO BILANCIO	FCDE - ACCANTONAMENTO FSC (-)	CRED.DUB.ESIG. (+)	ACCANTONAMENTO A FSC (-)	IMPORTO RILEVATO IN SP
Altri crediti da tributi		13.648.350,28	10.665.460,90	0,00	-	2.982.889,38
Crediti da Fondi perequativi		72.283,66	0,00	0,00	-	72.283,66
Crediti per trasf.e contrib - vs amm.ni pubbliche		5.075.540,78	0,00	0,00	-	5.075.540,78
Crediti per trasf.e contrib - vs imprese controllate		0,00	0,00	0,00	-	-
Crediti per trasf.e contrib - vs imprese partecipate		0,00	0,00	0,00	-	-
Crediti per trasf.e contrib - vs altri soggetti		26.167,00	0,00	0,00	-	26.167,00
Verso clienti ed utenti		9.398.686,98	7.748.321,20	0,00	-	1.650.365,78
Altri crediti - verso l'erario	16.599,00	-	0,00	0,00	-	16.599,00
Altri crediti - per attività svolta per c/terzi		16.443,00	0,00	0,00	-	16.443,00
Altri crediti - vs altri		219.265,65	9.971,22	0,00	-	209.294,43
SI SOMMANO RESIDUI ATTIVI CONFL. IN DISP.LIQ.		-				-
VALORE RESIDUI ATTIVI		28.473.336,35	18.423.753,32	0,00	0,00	10.049.583,03

** SI SEGNALA ALL'ENTE LA PRESENZA DI RESIDUI ATTIVI PREGRESSI AL TIT. VI PER MUTUI E PRESTITI CDP; IN ATTESA DI UNA EVENTUALE VARIAZIONE SUL CONTO DEL BILANCIO (vedasi normativa allegato 4/2 d.lvo 118/11 esempio 8 - principi applicati cont.finanz. 3.18-3.20-3,21 e 5.6), SULLO STATO PATRIMONIALE TALI CREDITI VENGONO SOMMATI AL CONTO "ALTRI CREDITI - VS ALTRI"

CIV. Disponibilità liquide:

Comprende il fondo di cassa dato dal fondo fondo iniziale di cassa più riscossioni meno pagamenti (in c.to competenza e in c.to residui). Sono valutate sempre al valore nominale.

Si inseriscono gli importi di altri conti, oltre a quello del tesoriere, solo se comunicati dall'Ente.

PRELIEVI DA depositi BANCARI (pdc finaziario E.5.04.07.01.001) conto aperto con accertamenti generati a seguito di impegno sul conto "Versamenti a depositi bancari" (pdc U. 3.04.07.01.001)

IMPORTO INIZIALE	-
+ accertamenti	-
-riscossioni	-
IMPORTO FINALE	-

DI. Ratei attivi:

Si tratta di ricavi di competenza 2022 che avranno manifestazione finanziaria (accertamenti) negli anni successivi

RATEI ATTIVI INIZIALI (IN C.E. DECREM. I RICAVI)	-
RATEI ATTIVI FINALI (IN C.E. INCREM. I RICAVI)	

tipologia rateo att.fin.	importo rateo
-	-
	-
	-
_	_

DII. Risconti attivi:

Si tratta di costi impegnati nell'esercizio, ma di competenza economica dell'esercizio successivo

RISCONTI ATTIVI INIZIALI (IN C.E. INCREM. I COSTI)	3.234,66
RISCONTI ATTIVI FINALI (IN C.E. DECREM. I COSTI)	2.809,97

_	
tipologia risc.att.fin.	importo risconto
PORTER TG, EN836NZ -	
CIG: Z082DAA824 -	
07/08/2020-07/08/2021	370,84
HDI SPA Doblò DS941VF	
trasporto disabili	793,73
PARCO MACCHINE	
POLIZIA LOCALE	457,17
Amissima Assicurazioni	
S.p.A polizza n.	
821962324 incendio e	
rischi accessori	832,77
	-
POLIZZE ASSICURATIVE	
DEI DRONI CIG.	
Z4F3777FD3	355,46
-	-

PASSIVO

B. Fondi rischi ed oneri

I fondi per rischi e oneri rappresentano passività di natura determinata, certe o probabili, con data di sopravvenienza o ammontare indeterminati (OIC 31).

I fondi per rischi rappresentano passività potenziali connesse a situazioni già esistenti alla data del bilancio ma caratterizzate da uno stato di incertezza il cui esito dipende dal verificarsi o meno di un evento futuro.

I fondi per oneri rappresentano passività di natura certa e derminata, di importo o data stimata connesse ad obbligazioni già assunte ma che avranno manifestazione numeraria negli esercizi successivi.

I fondi per trattamento di quiescenza rappresentano accantonamenti per i trattamenti previdenziali integrativi, diversi dal trattamento di fine rapporto.

B.1: Per tra	attamento di quiescenza - accoglie l'indennità di fine mandato del sindaco			6.003,80	
B.2: Passiv	vità per imposte probabili e/ differite			-	
B.3: Altri -	-FONDO PASSIVITA' POTENZIALI	40.000,00			
	-FONDO RISCHI	1.160.483,17			
	-FONDO COPERTURA PERDITE SOC. PARTECIPATE	9.296,22			
	ACCANTONAMENTO A SPESE FUTURE/salario accessorio personale	228.693,29	163.141,26	accantonamento a fondo 20	
	-FONDO RINNOVI CONTRATTUALI	15.000,00	110.423,19	produttività erogata	altri fondi nac @ Debiti per compensi per la produttività e altre indennità
			52.718,07	diff. Se positiva in sopravv.a	att, se negativa in sopr.pass.
	-FONDO DL 35 E SUCCESSIVE MODIFICHE	218.709,41			_
TOTALE A	LTRI FONDI			1.672.182.09	

Si rilevano i fondi accantonati nell'avanzo di amministrazione ed esposti nel quadro dimostrativo dell'avanzo di amministrazione ad eccezione del Fondo per restituzione anticipazione di liquidità inserito tra i debiti di finanziamento e del Fondo di garanzia debiti commerciali di cui all'articolo 1, comma 862, della legge n. 145 (rif.to allegato 4/3 punto 4.22 aggiornamento rispettivamente del 01 settembre 2012 e 12 ottobre 2021)

D. Debiti:

D1.: Debiti di finanziamento derivanti da finanziamenti contratti e non totalmente rimborsati.

Sono determinati dalla somma algebrica del debito all'inizio dell'esercizio più gli accertamenti (incassi per tit.6) sulle accensioni di prestiti effettuati nell'esercizio meno i pagamenti per rimborso di prestiti.

D1.a: Debiti per prestiti obbligazionari. Corrisponde al debito residuo dei prest.obbligaz. evinto da piani di amm.to + interessi passivi portati a residui. La quota capitale è portata in diminuzione in base all'importo pagato.

La quota capitale e portata in anninazione in base an importo pagato.	
DEBITO RESIDUO PER PRESTITI OBBLIGAZIONARI AL 31.12	407.204,00
a cui si sommano gli interessi passivi portati a residui	_
D1.b: Debiti v/ altre amministrazioni pubbliche	-
a cui si sommano gli interessi passivi portati a residui	-
D1.c: Debiti verso banche e tesoriere - Si inseriscono le movimentazioni legate alla chius	ıra dell'anticipazior
ANTICIPAZIONE DI CASSA DA RESTITUIRE AL 31.12	-
a cui si sommano gli interessi passivi portati a residui	-
D1.d: Debiti da finanziamento verso altri finanziatori: Corrisponde al debito residuo mutui	al 31.12 sia cdp c
DEBITO PER MUTUI E PRESTITI CONCESSI DA C.DD.PP.	10.931.525,58
di cui finanziamenti per anticipazione di liquidità:	
(tale importo trova corrispondenza con il fondo anticip.liquidità accantonato in avanzo)	
DEBITO PER MUTUI E PRESTITI CONCESSI DA ALTRI ISTITUTI	-
a cui si sommano gli interessi passivi portati a residui	-

Per i debiti da finanziamento è stata verificata la corrispondenza tra saldo patrimoniale al 31/12/2021 con i debiti residui riportati sui piani di ammortamento.

D2: Debiti verso fornitori

Rientrano in tale voce i debiti per acquisti di beni e servizi necessari per il funzionamento dell'Ente.

La voce considera, così come per gli altri debiti, i valori mantenuti a residuo nel bilancio finanziario perché considerati, in osservanza ai nuovi principi della contabilità armonizzata, obbligazioni giuridicamente perfezionate in attesa dei pagamenti.

Vengono inseriti i residui passivi di: 1.01.01.02.002 - 1.03(tranne:1.03.02.01.xxx, 1.03.02.02.001, 1.03.02.02.002, 1.03.02.10.xxx, 1.03.02.11.xxx, 1.03.02.11.xxx, 1.03.02.12.002/ 003/ 004/ 999, 1.03.02.16.xxx, 1.03.02.17.xxx, 1.03.02.18.xxx, 1.03.02.99.xxx) - 1.10.04.xx.xxx - 2.02.xx.xx.xxx - 7.02.01.01.001 - 7.02.01.02.001

DEBITI VS FORNITORI AL 31.12

3.073.747.67

D3: Acconti

La voce D3 accoglie i debiti per anticipi ricevuti dai clienti per forniture di beni o servizi non ancora effettuate; inoltre accoglie i debiti per acconti, con o senza funzione di caparra, su operazioni di cessione di immobilizzazioni materiali, immateriali e finanziarie.

D4: Debiti per trasferimenti - vengono inseriti i residui passivi del titolo 1 macroaggregato 104 suddivisi a seconda del destinatario finale del contributo tranne i conti 1.04.02.03.001/002/005 - 1.05.xx.xxx.xxx - 1.09.03.01.001 - 2.03.xx.xx.xxxx - 2.04.xx.xx.xxx - 7.02 tutti i conti che hanno come oggetto "trasferimenti per conto terzi..."

DEBITI PER TRASFERIMENTI AL 31.12

1.029.692,08

41.280.98

D5: Altri debiti:

5.a - tributari - residui passivi tit. 1.09.02.01.001 - 1.09.02.02.001 - 2.01.01.01.0101 - 2.01.99.01.999 + eventuale debito iva risultante da dichiarazione iva TRIBUTARI AL 31.12

IVA A DEBITO EXTRA BILANCIO

-

5.b - verso istituti di previdenza e sicurezza sociale - residui passivi del titolo 1.01.02.01.001/002/003/999

DEBITI VS IST. DI PREV.SOCIALE

5.d - altri debiti - si inseriscono i residui passivi del t. 1.01.xx.xx.xxx esclusi i buoni pasto - 1.02.xx.xx.xxx - 1.03 (tutte le voci di V livello riferite a: "Organi e incarichi istituzionali dell'amministrazione", "Organizzazione eventi, pubblicità e servizi per trasferta", "Consulenze", "Prestazioni professionali e specialistiche", "Lavoro flessibile, quota LSU e acquisto di servizi da agenzie di lavoro interinale" "servizi amm.vi" "servizi finanziari" e "altri servizi") - 1.04 (per le voci borse di studio, dottorati di ricerca e formazione specialistica area medica") - 1.08.xx.xx.xxx - 1.09.xx.xx.xxx tutte le voci esclusa 1.09.03.01.001 - conto 1.10. (esclusi i premi di assicurazione) - 2.01.99.01.999 altri tributi in conto capitale nac - 2.05.xx.xx.xxx - 3.xx.xx.xxxx - 7.01.01.99.999 - 7.01.03.99.999 - 7.01.09.901.001 - 7.01.99.03.001 - 7.01.99.999.999 - 7.02.04.01.001 - 7.02.99.9999

ALTRI DEBITI 3.012.261,83

PRECISAZIONE IMPORTANTE: sono stati assunti i dati finanziari dell'Ente al V livello, se non presente, questo è stato attribuito in base alla classificazione dei capitoli ed alla matrice di transizione, con verifica dell'allineamento con il conto utilizzato nell'esercizio precedente. Ad ogni pdc finanziario di quinto livello è stato attribuito, in base alla matrice di correlazione per 2022, un conto patrimoniale di VII livello.

- RESIDUI PASSIVI T. V (ant.di cassa già in debiti di finanziamento)	-
- RESIDUI PASSIVI TIT. IV	-
+ IMPEGNI PLURIENNALI T. III E IV	
+ DEBITO IVA EXTRABILANCIO	-
+ DEBITI DA FINANZIAMENTO	11.338.729,58
TOTALE RESIDUI PASSIVI DA RENDICONTO	7.403.991,16
VERIFICA RESIDUI PASSIVI DA CDB CON DEBITI IN SP	

E. Ratei e risconti e contributi agli investimenti:

E.I - Ratei Passivi. Costi di competenza 2022 che verranno impegnati nel 2023

RATEI PASSIVI INIZIALI (IN C.E. DECREM. I COSTI)

RATEI PASSIVI FINALI (IN C.E. INCREM. I COSTI)

86.816,88

E.II.1a - Risconti passivi per contributi agli investimenti

Rientrano in questa voce i contributi agli investimenti destinati alla realizzazione di opere pubbliche.

Essi vengono sterilizzati annualmente con i medesimi coefficienti dell'opera che vanno a finanziare.

Rispetto all'esercizio precedente si incrementano per i nuovi contributi concessi al t.4.02 per un totale di e.

si decrementano della di quota ammortamento portata a sterilizzazione del contributo e derivante da appositi piani di amm.to

gestiti con la procedura sw Census per un importo di e.

547.151,51

Non vengono inseriti tra i risconti passivi i contributi destinati ad opere che non si ammortizzano oppure riferiti ad opere che non

vengono inserite tra le immobilizzazioni per un importo di e.

0,00

Eventuali diminuzioni possono essere dovute a:

- cancellazione di residui attivi al tit. IV tip. 200 per e.

289.458,00

- eventuali pagamenti al tit. 2.02 riferiti ad opere su beni di terzi finanziate da contributi concessi ante riclassificazione,

per un importo pari ad e.

Un eventuale incremento può essere dovuto a maggiori residui attivi rilevati in fase di riaccertamento dei residui

per un importo pari ad e. 0,00

E.II.2 - Concessioni pluriennali: sono riportati gli accertamenti per concessioni pluriennali riportati sull'ex conto del patrimonio dpr 194/96 nella sezione conferimenti-proventi da concessioni diverse. Trattandosi di una voce non verificabile e non movimentata da anni si porta a riserva di capitale.

Nelle variazioni positive vengono inseriti gli accertamenti per concessioni pluriennali effettive con inizio gestione a partire dal rendiconto 2022.

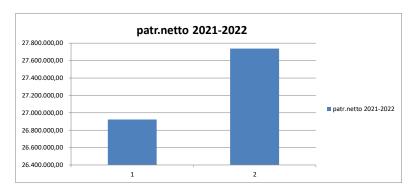
Vengono gestite le concessioni pluriennali accertata nelle entrate extratributarie. (Attualmente non si gestiscono le concessioni accertate al t.IV tip. IV)

CONCESSIONE	ANNO	IMPORTO ACCERTATO	DURATA	IMPUTAZIONE ANNUALE
accertamenti 2020 e 2021 d	2020+2021	30045,78	30-70	834,09
accertamenti 2022 cap. 540	003	35205	30	1172,33

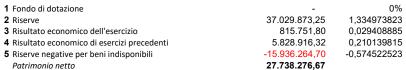
PATRIMONIO NETTO

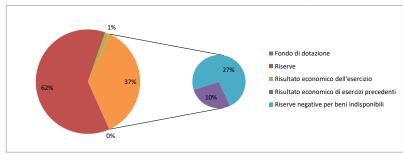
Il patrimonio netto è un valore contabile calcolato come differenza tra il valore delle attività iscritte nello stato patrimoniale ed il valore delle passività intese come la somma delle voci B),C), D) e E)

1 CONS. PATR. NETTO AL 31.12.2021 (1) 26.922.524,87 2 CONS. PATR. NETTO AL 31.12.2022 (2) 27.738.276,67



Composizione del patrimonio netto:





RISERVE: parte del patrimonio netto che in caso di perdita e primariamente utilizzatile a copertura del fondo di dotazione (ad eccezione del valore attribuito alle riserve indisponibili)

FONDO DI DOTAZIONE: parte indisponibile del patrimonio netto a garanzia della struttura patrimoniale dell'Ente; il valore è dato dalla differenza tra attivo meno passivo, meno il valore attribuito alle riserve. Con l'aggiornamento al DM del 01 settembre 2021 il fondo di dotazione non può assumere valore negativo, pertanto al 31.12.2022 gli viene attribuito un valore pari a ZERO e la differenza negativa viene destinata alla voce P.A.V "riserve negative per beni indisponibili".

RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO: è generato dalla variazione tra il patrimonio netto iniziale ed il finale e rappresenta la differenza tra proventi e ricavi e costi ed oneri

Si valorizzano in ordine cronologico le seguenti voci:

-Riserve da permessi a costruire (disponibili): l'importo della voce B II ex conferimenti da concessioni di edificare del vecchio conto del patrimonio dpr 194/96 aumentato annualmente degli introiti accertati nell'esercizio e destinati a spese di investimento

Nel 2022 si rilevano oneri concessori per spese di investimento pari ad e.

a seguito dell'inserimento, nello Stato patrimoniale degli enti territoriali, d

NOTA BENE:

** La Faq n. 45 di Arconet del 18.02.2021 e successivo DM 12.10.2021 chiarisce che a seguito dell'inserimento, nello Stato patrimoniale degli enti territoriali, della voce PAlld riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali", di importo pari al valore dei beni demaniali, patrimoniali e culturali iscritto nell'attivo patrimoniale, la voce PAllc "Riserve da permessi di costruire" non riguarda le opere di urbanizzazione demaniali e del patrimonio indisponibile.

Se le due riserve presentano duplicazioni la voce PAllc deve essere ridotta incrementando le altre riserve disponibili del patrimonio netto migliorando, prioritariamente, le riserve che presentano importi negativi.

incremento riserve disponibili da permessi da Costruire non utilizzati per la realizzazione di beni demaniali ed indisponibili IMPORTO DESTINATO ALLA
MANUT.BENI DEM E INDISP già
considerati tra le opere di manut. Dei beni
dem.ed indisp.pertanto confluisce al conto
2.1.2.04.99.01.001 Altre riserve
distintamente indicate n.a.c.

0,00

In sede di rendiconto 2022 si riducono eventuali valori delle riserve disponibili a copertura del risultato economico negativo per e.

- Riserve di capitale (disponibili) date della riserve di rivalutazione generate in fase di riclassificazione dello stato patrimoniale; nelle riserve di capitale vengono inserite rettifiche correttive extracontabili sui valori riportati sullo stato patrimoniale dell'esercizio "meno 1"

Le riserve disponibili di capitale sono azzerate a favore delle ris.neg.per beni dem.ed indisp.per un importo pari ad e.

- Riserve per beni indisponibili e demaniali (VI decreto di agg. D.lgs 118/11): pari al valore dei beni demaniali, patrimoniali e culturali iscritto nell'attivo patrimoniale, variabile in conseguenza dell'ammortamento e dell'acquisizione di nuovi beni. Voce introdotta a partire dal rendiconto 2017.

36.514.521,56

Riserve indisponibili che accolgono la quota di utile delle soc. partecipate e controllate valutate con il metodo del patrimonio netto.

Eventuali variazioni, non riconducibili al medodo di valutazione in base al P.N. sono rilevate sul conto economico "D22-D23"

(Modifica prevista dal DM 18 maggio 2017)

In base al Dm 01.09.2021 le quote di perdite sono portate al conto economico, con contropartita la riduzione delle partecipazione azionaria

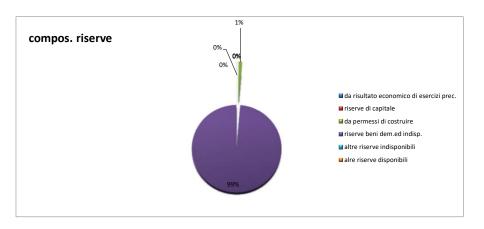
-Altre riserve disponibili: si rileva il valore degli introiti da permessi da costruire che hanno finanziato beni demaniali e patrimoniali indisponibili, già considerati nelle riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali. Si riduce le "riserve da permessi da costruire" incrementando le riserve disponibili. A partire nell'esercizio successivo la riserva verrà portata a copertura delle voci negative del patrimonio netto.

Riserve da permessi di costruire a Altre riserve distintamente indicate n.a.c. -

VOCI CHE NON PERMETTONO LA QUADRATURA TRA RISULTATO ECONOMICO E DIFFERENZA TRA CONSISTENZA INIZIALE E FINALE DEL PATRIM.NETTO

L'utile o perdita di esercizio corrisponde all'incremento e/o decremento del patrimonio netto nel corso dell'esercizio in esame, al netto degli introiti derivanti da oneri concessori a copertura di spese in conto capitale (anche si impegnate per beni deman. Ed indisp.) ed al netto della quota di utile/perdita delle partecipate valutate con il metodo del patrimonio netto (no 1^ iscrizione) (Modifica prevista dal DM 18 maggio 2017)

(Modifica prevista dal DM 18 maggio 2017)				
	ONERI ONCESSORI PER OO.UU	-	UTILE/PERDITA PARTECIPATE	-
	EX concessioni plurienn.portate a riserva	-	(minori passività da conc.pluriennal@riserva di rivalutazione)	
Composizione delle riserve:				
1 da risultato economico di esercizi prec.		0,00%		
2 riserve di capitale	-	0,00%		
3 da permessi di costruire	496.158,02	1,34%		
4 riserve beni dem.ed indisp.	36.514.521,56	98,61%		
5 altre riserve indisponibili	19.193,67	0,05%		
6 alre riserve disponibili	-	0,00%		
totale riserve	37.029.873,25			



-Fondo di dotazione: Al 31.12.2020 era calcolato quale differenza tra patrimonio netto ed importo attribuito alle riserve.

Risultato economico ANNO -1 POSITIVO ==> PORTATO A COPERTURA DELLE RISERVE NEGATIVE DEI BENI INDISP.E DEMANIALI

Risultato economico ANNO -1 NEGATIVO ==> ISCRITTO, SALVO DIVERSA INDICAZIONE, TRA I RISULTATI ECONOMICI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI

Dal 2021, in base al DM 01.09.2021, tale voce può assumere esclusivamente valore positivo o pari a zero. Con riferimento all'anno 2021, in occasione della prima adozione della nuova articolazione delle voci del PN, se il valore è negativo è attribuito al fondo un importo pari a zero. Il valore negativo è attribuito alla nuova voce PAV "riserve negative per beni indisponibili" nei limiti dell'ammontare delle riserve stesse e previo utilizzo di tutte le riserve disponibili portate a copertura.

In sede di rendiconto 2022 le voci negative dovranno essere iscritte al conto 2.1.5.01.01.01.001 venendo meno la facoltà, prevista per il solo primo anno, di iscriverle al conto 2.1.6.01.01.01.001

Le variazioni all'interno del patrimonio netto trovano le seguenti iscrizioni

TOTALE INCREMENTO RISERVE INDISPONIBI	LI E	E DISF	PONIBILI
---------------------------------------	------	--------	----------

TOTALE DECREMENTO RISERVE INDISPONIBILI E DISPONIBILI	371.492,92	
Quota di permessi da costruire non destinati alla manutenzione di beni demaniali ed indisponili che incrementano le RISERVE DA PERMESSI A COSTRUIRE	-	
Variazione positiva dovuta alla diminuzione delle riserve indisponibili beni indisp.o demaniali (per effetto degli ammortamenti o diminuz.beni indisponibili) A COPERTURA DELLE RISERVE NEG. BENI INDISPONIBILI	- 371.492,92	
Variazione positiva dovuta alla diminuzione delle altre riserve indisponibili A COPERTURA DELLE RISERVE NEG. BENI INDISPONIBILI Variazione negativa dovuta all'incremento delle riserve indisponibili per beni indisp.e demaniali ISCRITTA TRA I RISULTATI ECONOMICI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI	-	
Variazione negativa dovuta all'incremento delle riserve indisponibili per beni indisp.e demaniali ISCRITTA TRA LE RISERVE NEGATIVE PER BENI INDISPON.E DEMANIALI	-	
Variazione negativa dovuta all'incremento delle altre riserve indisponibili DA ISCRIVERE NEI RISULTATI ECONOMICI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI Quota di permessi da costruire già ricompresi tra gli incrementi delle riserve deman.ed indisponibili pertanto NELLE ALTRE RISERVE DISPONIBILI con effetto sui RISULTATI ECONOMICI ESERC.PRECEDENTI	-	
	-	

CONTI D'ORDINE

Si valorizzano i conti d'ordine nelle voci:

- impegni per esercizi futuri, in cui si indica il fondo pluriennale vincolato
- beni di terzi: si indica il valore catastale (se presente) degli immobili di terzi in uso all'ente

2.369.264,18

NOTE METODOLOGICHE AL CONTO ECONOMICO 2022 (D. Lgs. 118/2011)

A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE

A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	
A1) Proventi da tributi. La voce comprende i proventi di natura tributaria (imposte, tasse, e proventi assimilati) di competenza economica dell'esercizio quali i tributi accertati nell'esercizio nella contabilità finanziaria. Sono compresi in questa voce gli accertamenti ai conti 1.01.xx.xx.xxx (Tributi di parte corrente) ed	7,005,400,50
ai conti 4.01.xx.xx.xxx (Tributi in conto capitale).	7.825.183,50
ACI) Proventi de fandi navasustivi. La vece communada i masusuti di natura tributaria derivanti dei fandi navasustivi di commutanza communada dell'accessinia	
A2) Proventi da fondi perequativi. La voce comprende i proventi di natura tributaria derivanti dai fondi perequativi di competenza economica dell'esercizio quali i fondi accertati nell'esercizio nella contabilità finanziaria. Sono compresi in questa voce gli accertamenti ai conti 1.03.xx.xx.xxx (Fondi Perequativi).	1 020 617 50
quali i fondi accertati neli esercizio nella contabilita linaliziana. Sono compresi in questa voce gli accertamenti ai conti 1.05.xx.xxx (Fondi Ferequativi).	1.938.617,59
A3a) Proventi da trasferimenti correnti. La voce comprende tutti i proventi relativi alle risorse finanziarie correnti trasferite all'ente dallo Stato, dalla Regione,	1
da organismi comunitari e internazionali e da altri enti del settore pubblico accertati nell'esercizio in contabilità finanziaria. Sono compresi in questa voce gli	
accertamenti ai conti 2.01.xx.xx.xxx (Trasferimenti correnti).	928.940,81
	0201010,01
A3b) Quota annuale di Contributi agli investimenti. Rileva la quota di competenza dell'esercizio dei contributi agli investimenti accertati dall'ente, destinati ad investimenti, interamente sospesi nell'esercizio dell'accertamento del credito. Il provento sospeso nei risconti passivi, originato dalla sospensione dal contributo in conto investimenti ottenuto dall'ente, è annualmente ridotto a fronte della rilevazione di un provento (quota annuale di contributo agli	
investimenti) di importo proporzionale alla quota di ammortamento del bene finanziato. In tal modo l'effetto sul risultato di gestione della componente economica negativa (ammortamento) è "sterilizzato" annualmente mediante l'imputazione della competenza economica positiva (Quota annuale di	
contributi agli investimenti). Nel 2022 si riporta quale quota annuale il 3% dei contributi agli investimenti già in essere al 31.12.2016 + le quote di amm.to su	
contributi accertati nel 2017/2021 ed ammortizzati con la medesima percentuale dell'opera finanziata.	549.436,52
A3c) Contributi agli investimenti.sono compresi in questa voce gli accertamenti del titolo 4.02.xx.xx.xxx relativi ai contributi che per loro natura sono destinati all'acquisto di immobilizzazioni non ammortizzabili e quindi non soggetti alla sterilizzazione ed ai finanziamenti che pur transitando nel bilancio del comune sono destinati ad enti o soggetti terzi.	-
A4) Ricavi dalle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici. La voce comprende tutti gli accertamenti ai conti 3.01.01.xx.xxx (vendita di beni),	
3.01.02.xx.xxx (vendita di servizi) e 3.01.03.xx.xxx (proventi dalle gestione di beni) al netto di Iva a debito 2021 e rettificati per eventuali ratei attivi e risconti passivi	
a.proventi da vendita di beni	767.282,04
b.proventi da vendita di servizi	326.827,11
c.proventi da gestione di beni *** + **** ** dai ricavi "b" è stata detratta iva a debito pari ad e.	222.020,22 182.852,97
*** dai ricavi "a" è stato detratto l'importo di concessioni pluriennali riportate in SP - PE2 (accertamenti in comp.za di ricavi ricadenti su più esercizi)	35.205,00
****è stata sommata in "a" la quota di competenza annua delle concessioni pluriennali	2.006,42
A7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni:opere realizzate in economia	-
A8) Altri ricavi e proventi diversi. Si tratta di una voce relativa a proventi di competenza economica dell'esercizio, non riconducibili ad altre voci del conto	
economico e che non rivestono carattere straordinario. La voce comprende gli accertamenti ai conti 3.02.xx.xxxxxx (Proventi derivati dall'attività di controllo e	
repressione delle irregolarità e degli illeciti), 3.05.xx.xxx (Rimborsi e altre entrate correnti) e 4.05.03.xx.xxx (altre entrate in conto capitale n.a.c.)	1.426.260,84
	,-

B9) Acquisti di materie prime e/o beni di consumo. Sono iscritti in tale voce i costi per l'acquisto di materie prime, merci e beni di consumo necessari al funzionamento dell'attività ordinaria dell'ente. La voce comprende gli impegni liquidabili del 2022 iscritti ai conti 1.03.01.xx.xxx (Acquisto di beni) al netto di eventuali costi per acquisto di immobilizzazioni iscritte tra l'attivo patrimoniale** ed al netto di eventuale credito iva***.	277.778,20
** costo impegnato nell'esercizio per acquisizione di immobilizzazioni iscritte nell'attivo patrimoniale (beni acq. Al tit. 1°) pari ad e. *** iva a credito in detrazione dei costi	311,22
B10) Prestazioni di servizi. Rientrano in tale voce i costi relativi all'acquisizione di servizi connessi alla gestione operativa. I costi rilevati in questa voce derivano dagli impegni liquidabili per prestazioni di servizi rilevate nella contabilità finanziaria rettificate ed integrate nel rispetto del principio della competenza economica. La voce comprende gli impegni liquidabili rilevati al Titolo 1.03.02.xx.xxxx (Acquisto di servizi), ad eccezione dei conti 1.03.03.07.xxx	
e 1.03.02.08.xxx	6.304.253,11
** viene detratto il costo impegnato nell'esercizio per acquisizione di immobilizzazioni iscritte nell'attivo patrimoniale (beni acq. Al tit. 1°) pari ad e. *** si sommano risconti attivi iniziali	1.942,35 3.234,66
** si detraggono risconti attivi finali	2.809,97
or actuaggers records and main	2.000,01
B11) Utilizzo beni di terzi. In tale voce sono iscritti i corrispettivi per l'utilizzo di beni di terzi, quali a titolo esemplificativo: locazione di beni immobili, noleggi mezzi di trasporto, canoni per l'utilizzo di software, altri costi sostenuti per utilizzo beni di terzi. La voce comprende gli impegni liquidabili dei conti 1.03.02.07.xxx e 1.03.02.08.xxx	12.608,26
	1
B12a) Trasferimenti correnti. Questa voce comprende gli oneri per le risorse finanziarie correnti trasferite dall'ente ad altre amministrazioni pubbliche o a privati in assenza di una controprestazione, quali ad esempio le semplici movimentazioni finanziarie ed i contributi a fondo perduto o in conto esercizio per l'attività svolta da enti che operano per la popolazione ed il territorio. Tecnicamente tali risorse danno luogo a consumo di utilità solo presso i soggetti riceventi che le utilizzano per acquisire beni, servizi, risorse umane, e per questo sono considerati oneri o costi "dislocati". La voce comprende i costi ai conti 1.04.xx.xx.xxxx (Trasferimenti correnti), 1.05.xx.xx.xxxx (imposte, accise e compartecipazioni) e 1.06.xx.xx.xxxxx (trasferimenti a comuni e province)	905.213,28
** viene detratto il costo impegnato nell'esercizio per acquisizione di immobilizzazioni iscritte nell'attivo patrimoniale (beni acq. Al tit. 1°) pari ad e.	2.582,74
B12b) Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubbliche. Questa voce comprende i contributi agli investimenti che costituiscono costi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio. Gli oneri rilevati in questa voce derivano dalle corrispondenti spese impegnate in contabilità finanziaria. La voce comprende gli impegni ai conti 2.03.01.xx.xx.xxx (Contributi agli investimenti a amministrazioni pubbliche).	
B12c) Contributi agli investimenti ad altri soggetti. Questa voce comprende i contributi agli investimenti che costituiscono costi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio. Gli oneri rilevati in questa voce derivano dalle corrispondenti spese impegnate in contabilità finanziaria. La voce comprende gli impegni al titolo 2.03.02.xx.xxx, 2.03.03.xx.xxx, 2.03.04.xx.xxx e 2.03.05.xx.xxx (rispettivamente Contributi agli investimenti a famiglie, imprese, istituzioni sociali private, unione europea e resto del mondo). Per il Comune di Rocca di Papa l'importo è stato contabilizzato tra le immobilizzazioni	-
B13) Personale. In questa voce vanno iscritti tutti i costi sostenuti nell'esercizio per il personale dipendente (retribuzione, straordinari, indennità, oneri previdenziali ed assicurativi a carico dell'ente, gli accantonamenti riguardanti il personale, trattamento di fine rapporto e simili). Il valore è dato dagli impegni liquidabili dei conti 1.01.xx.xxx.xxx (tranne i conti 1.01.01.01.01.01.01.01.01.02.02.004 e 1.01.02.02.005) a cui vengono detratti ratei passivi iniziali** e/o sommati ratei passivi finali per fondo di produttività 2021 impegnato nel 2022 e coperto da accantonamento a fondo spese future *** al netto del fondo di produttività 2021 impegnato nel 2022 e coperto da accantonamento a fondo spese future *** si detrae il costo per rinnovi contrattuali impegnato al cap. 32101 **** il fondo di produttività 2022 da impegnare nel 2023, se presente, è inserito in altri fondi n.a.c. quale spese future	2.059.837,92 102.944,93 13.100,00 228.693,29
B14) Ammortamenti di immobilizzazioni immateriali e materiali. Viene inserita la quota di ammortamento tecnico riferito al 2022 calcolata con le percentuali previste dal punto 4.18 dell'allegato 4.3 Ai fini dell'ammortamento, i terreni e gli edifici soprastanti sono contabilizzati separatamente anche se acquisiti congiuntamente	1 620 470 44
74 initi dell'antitorità in controlli e gli edilloi soprastanti sono contabilizzati separatamente anche se acquisiti congiuntamente	1.628.479,14

B14c) Svalutazione delle immobilizzazioni. Sono rilevate in tale voce le perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie	
B14d) Svalutazione di crediti. L'accantonamento rappresenta l'ammontare della svalutazione dei crediti di funzionamento costituiti da tutti i crediti dell'ente	
diversi da quelli derivanti dalla concessione di crediti ad altri soggetti.	
Il valore dell'accantonamento al fondo svalutazione crediti è determinato dalla differenza tra il valore del fondo crediti di dubbia e difficile esazione	
accantonato nel risultato di amministrazione in sede di rendiconto ed il valore del fondo svalutazione crediti nello stato patrimoniale di inizio dell'esercizio	1 240 529 4
	1.340.528,49
B16 e B17) viene inserita la differenza, solo se ha segno positivo, tra consistenza finale ed iniziale di eventuali altri fondi che vincolano l'avanzo di	
amministrazione	
Si inserisce il fondo potenziale rischi e l'accantonamento per indennità di fine mandato	
Se la differenza ha segno negativo viene inserita tra le sopravvenienze attive oppure portata a copertura dei costi coperti dai fondi	404.210,75
B18) Oneri diversi di gestione. La voce comprende gli impegni liquidabili conti 1.02.xx.xx.xxx imposte e tasse (escluso il conto 1.02.01.01.001 irap e conto	
1.02.01.10.001 ex irpeg) + impegni liquidabili rilevati ai conti 1.09.xx.xx.xxx (tranne i conti 1.09.02.01.001 e 1.09.02.02.001), + conti 1.10.04.xx.xxx (Premi di	
assicurazione) + conti 1.10.05.xx.xxx (rimborsi diversi) + conti 1.10.99.xx.xxx. Il valore è indicato al netto di risconti attivi finali ed al lordo di risconti attivi	
iniziali **	165.062,47
** vengono sommati i risconti attivi iniziali pari ad e.	-
** vengono detratti i risconti attivi finali pari ad e.	-
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	
C19) Proventi da partecipazioni. Tale voce comprende utili e dividendi da società controllate e partecipate accertate ai conti 3.04.xx.xx.xxx (tranne di conti	
3.04.01.01.001, 3.04.01.02.999, 3.04.99.01.001 e 3.04.99.99.999 che si posizionano in C20)	-
C20) Altri proventi finanziari. In tale voce si collocano gli importi relativi agli interessi attivi di competenza economica dell'esercizio, rilevati sulla base degli	
accertamenti dell'esercizio. I proventi rilevati in questa voce si conciliano con gli accertamenti ai conti E.3.03.xx.xxx.xxx (Interessi attivi) + accertamenti ai	
conti 3.04.01.01, 3.04.01.02.999, 3.04.99.01.001 e 3.04.99.99	61,41
C21a) Interessi passivi: impegni liquidabili rilevati ai conti 1.07.xx.xx.xxx e conto 1.08.99.01.001 dell'Uscita	279.414,52
** vengono detratti ratei passivi iniziali pari ad e. ** vengono sommati ratei passivi finali pari ad e.	156.429,9 86.816,8
verigorio soffinati ratei passivi ilitali pari ad e.	80.810,8
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	
D22) Rivalutazione dei crediti di finanziamento. Inoltre si inserisce il maggiore valore delle partecipazioni e titoli azionari-(in appl.del DM 01.09.2021 inser.in riserva)	-
D23) In tale voce sono inserite le svalutazione dei crediti di finanziamento e le perdite di esercizio delle soc.partecipate e controllate per la quota di	
pertinenza	205,02
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI E24a) Proventi da permessi di costruire. La voce comprende il contributo accertato nell'esercizio relativo ai proventi derivanti dalle concessioni edilizie	
utilizzato a copertura di spese correnti	230.725,92
E24b)Proventi da altri traferimenti in conto capitale accoglie gli accertamenti ai conti E. 4.03.xx.xx.xxx	
22-10/1 Totolia da diai adiominona ni conto capitale decognic gii decortamenti di conti L. 7.00.77.77.77	<u>-</u>
E24c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	
, ,	
ACCERTAMENTI 2021 RIFERITI AD ESERCIZI PREGRESSI (DA CONTO DEL BILANCIO) MAGGIORI RESIDUI ATTIVI DA CONTO DEL BILANCIO (escluso tit. 4 tip. 02)	-

RETTIFICHE EXTRACONTABILI PER ALLINEAMENTO DEBITO RESIDUO AI PIANI DI AMM.TO	-
INSUSSISTENZE DEL PASSIVO PER MINORI RESIDUI PASSIVI (tranne res.passivi tit. 2° macro 202)	131.414,74
IMMOBILIZZAZIONI ==> ACQUISIZIONI GRATUITE O EXTRACONTABILI O CON PAG.TI IMPUTATI extra 2.02	188.599,75
acquisizione di BENI MOBILI con pag.to al tit. 1 con imputazione a residui	2.819,58
acquisizione gratuita di immobilizzazioni (sez. beni mobili)	14.062,94
differenza tra fondo accantonato per produttività 2021 e produtt.erogata nel 2022	52.718,07
MINORE ACCANTONAMENTO DI FONDI RISCHI ED ALTRI ACCANTONAMENTI	87.983,74
RETTIFICA EXTRACONTABILE SU CREDITO IVA	11.148,00
TOTALE	488.746,82
E24d) Plusvalenze patrimoniali date dalla differenza positiva tra l'accertato ai conti 4.04.xx.xx.xxx ed il valore di inventario del cespite ceduto	92.145,06
E244) Flusvalenze patimonian date dana dinerenza positiva tra raccertato ai contra 4.04.xx.xxxxx ed il valore di inventano dei cespite ceduto	92.145,00
E24e) Altri proventi straordinari: accoglie gli accertamenti delle entrate in conto capitale n.a.c. conti 4.05.02.01.999 e 4.05.04.99.999	69.173,00
E25a) Oneri straordinari - trasferimenti in conto capitale impegni liquidabili conto U.2.04.xx.xx.xxx	
220a) Offert Straofariant - trasferiment in conto capitale impegni inquidabili conto 0.2.04.78.787	-
E25b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell' attivo.	
IMMOBILIZZAZIONI - CESSIONI GRATUITE E/O EXTRACONTABILI	
** si registrano e. 269.724,15 per svalutazione al 60% dell'edificio Palazzo Municipale di Corso Costituente, 26 (si svaluta nell'esercizio 2022 in	
concomitanza con l'accertamento in entrata n.574/2022 indennità risarcitoria dell'indennità risarcitoria parziale)	270.261,91
IMMOBILIZZAZIONI - BENI IN FUORI USO	-
IMMOBILIZZAZIONI - MANDATI NON PATRIMONIALIZZATI PAGATI AL MACRO 2.02	4.826,62
MINORI RESIDUI ATTIVI DA CONTO DEL BILANCIO (tranne i minori residui del tit.4.02)	247.692,35
RETTIFICA SU CREDITO IVA RIPORTATO AL 31.12.2021	-
RETTIFICA SU DEBITO RESIDUO MUTUI PER ALLINEAMENTO AI PIANI CDP ED ALTRI a seguito di rinegoziazione ant. DL 35 (l'ente ha pagato una	
maggiore quota capitale, poi restituida dalla CDP con accertamento 221/2022)	18.990,42
INSUSSISTENZE DELL'ATTIVO RIFERITE AD ESERCIZI PREGRESSI	-
DA BILANCIO: Arretrati per anni precedenti corrisposti al personale a tempo indeterminato (TOT S RCE M22)	-
altre varie	-
TOTALE	541.771,30
E25c) Minusvalenze patrimoniali date dalla differenza negativa tra l'accertato ai conti 4.04.xx.xx.xxx ed il valore di inventario del cespite ceduto	_
E25d) Altri oneri straordinari: impegni liquidabili titolo 2.05.04.xx.xxx e 2.05.99.99.999 Per il Comune di Rocca di Papa gli impegni liquidabili sono stati contabilizzati tra le immobilizzazioni	_
26) Imposte. Sono inseriti gli importi riferiti a Irap corrisposte dall'ente durante l'esercizio. La voce comprende gli impegni liquidabili registrati ai conti	
1.02.01.01.001	130.306,58
** al netto di imposte sul fondo di produttività 2021 impegnato nel 2022 e coperto da accantonamento a fondo spese future e fondo rinnovi contrattuali (cap. 35004)	11.438,46

L'utile o perdita di esercizio corrisponde all'incremento e/o decremento del patrimonio netto nel corso dell'esercizio in esame, al netto di:

introiti derivanti da oneri concessori a copertura di spese in conto capitale;
 quote di utile di esercizio di società partecipate valutate con il medoto del patrimonio netto;

^{3.} rettifiche correttive dell'inventario non imputabili all'esercizio in esame; Tali valori confluiscono nelle apposite riserve in SP senza transitare sul conto economico.

PROSPETTO DEI COSTI PER MISSIONE 2022

		PROSPETTO DEI COSTI PER MISSIONE 2022											
	<u>COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</u>												
							Utilizzo di beni di						
Missioni		Consumi materie prime		Prestazion	i di servizi e Trasfei	rimenti e cont	ributi	terzi	Personale	Ammortamenti e svalutazioni			ni
		Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	Prestazioni di servizi	Trasferimenti correnti	Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubbliche	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	Utilizzo beni di terzi	Personale	Ammortamenti immobilizzazioni Immateriali	Ammortamenti immobilizzazioni materiali	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	Svalutazione dei crediti
	Servizi istituzionali, generali e di gestione	83.973,81	-	1.237.544,05	89.306,67	-	-	-	1.370.810,02	79.659,68	207.465,28	-	-
MISSIONE 02		-	-	-	-			-	-	-	-	-	-
	Ordine pubblico e sicurezza	24.972,58	-	180.927,41	-			12.608,26	490.148,84	-	9.863,44	-	-
	Istruzione e diritto allo studio	60.357,28	-	273.486,73	-			-	59.817,15	-	171.220,77	-	-
	Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	4.559,36	-	14.571,60	-			-	28.724,65	-	1.224,45	-	-
	Politiche giovanili, sport e tempo libero	-	-	21.144,00	-	-	-	-	-	-	40.044,50	-	-
MISSIONE 07		16.792,16	-	115.339,97	-	-	-	-	-	-	13,60	-	-
	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	2.500,00	-	4.690,00	-	-		-	-	-	98.898,28	-	-
	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	-	-	2.984.255,38	-	-	-	-	- 20.022.12	-	306.773,61	-	-
	Trasporti e diritto alla mobilità Soccorso Civile	38.015,64	-	761.812,97	567.533,44	-	-	-	28.832,48	-	564.483,42	-	-
	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	10.841,88	-	710 401 00	2.261,71	-	-	-	- 01 504 70	-	59,00	-	-
	Tutela della salute	35.765,49	-	710.481,00	244.311,46	-	-	-	81.504,78	-	148.773,11	-	-
	Sviluppo economico e competitività	-	-	-	1 800 00	-	-	-	-	-	-	-	-
	Politiche per il lavoro e la formazione professionale	-	-	-	1.800,00	-	-	-	-	-	-	-	-
	Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Energia e diversificazione delle fonti energetiche	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Relazioni internazionali	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Fondi e accantonamenti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.340.528,49
	Debito pubblico	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.340.320,49
	Anticipazioni finanziarie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Servizi per conto terzi	-		-	-	_	-	-				-	-
TOTALE COSTI/ONERI		277.778,20	_	6.304.253,11	905.213,28		-	12,608 26	2.059.837,92	79.659,68	1.548.819,46		1.340.528,49
	TOTALL COSTI/ DIVERT	277.770,20	_	3.307.233,11	303.213,20	_	_	12.000,20	2.033.037,32	. 5.055,00	1.370.013,40	_	1.340.320,43

1

PROSPETTO DEI COSTI PER MISSIONE

	ONERI FINANZIARI		ATTIVITA! CINANZIADIE			COMPONENT	I ED ONERI S	IMPOSTE							
Accantona- Oneri diversi di				Oneri		ATTIVITA' FI	NIANIZIADIE								
menti		gestione	Totale	finanziari		Svalutazioni	Totale	Oneri straordinari				Imposte			
Accantonamento per rischi	Altri accantonamenti	Oneri diversi di gestione	ale componenti negativi della gestione	Interessi ed altri oneri finanziari	Totale Oneri finanziari	Svalutazioni	rettifiche di valore attività finanziarie	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	Minusvalenze patrimoniali	Trasferimenti in conto capitale	Altri oneri straordinari	Totale Oneri straordinari	Imposte	Totale Imposte	TOTALE COSTI PER MISSIONE
-	-	110.514,83	3.179.274,34	177.046,88	177.046,88	205,02	205,02	541.771,30	-	-	-	541.771,30	89.468,93	89.468,93	3.987.766,47
-	-	2.271,37	720.791,90	54,55	54,55	-	_	-	-	-	-	-	29.663,70	29.663,70	750.510,15
-	-	2.2/1,3/	564.881,93	1.496,48	1.496,48		_	-	-	-	-	-	4.000,20	4.000,20	570.378,61
_	_		49.080,06	2.294,87	2.294,87	_	_			_		-	1.927,37	1.927,37	53.302,30
_	-		61.188,50	3.124,61	3.124,61	_	-	-	_	_	-	-	1.527,57		64.313,11
-	-	-	132.145,73			_	-	_	-	_	-	-	-	-	132.145,73
-	-	_	106.088,28	_	-	-	-	_	-	-	-	-	-	-	106.088,28
-	-	-	3.291.028,99	16.468,60	16.468,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.307.497,59
-	-	-	1.960.677,95	69.673,68	69.673,68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.030.351,63
-	-	-	13.162,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.162,59
-	-	52.276,27	1.273.112,11	9.254,85	9.254,85	-	-	-	-	-	-	-	5.246,38	5.246,38	1.287.613,34
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	1.800,00	-	•	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.800,00
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	•	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	=	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
157.961,00	246.249,75	-	1.744.739,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.744.739,24
-	-	-	-	-	•	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
157.961,00	246.249,75	165.062,47	13.097.971,62	279.414,52	279.414,52	205,02	205,02	541.771,30	-	-	-	541.771,30	130.306,58	130.306,58	14.049.669,04
137.301,00	240.243,73	103.002,47	13.037.371,02	273.717,32	-/ 5.717,32	203,02	203,02	341.771,30	_			341.771,30	130.300,38	130.300,30	17.045.005,04