

Corrisp. SIN DACO Class. 5-9 J

A G E N Z I A D E L D E M A N I O Direzione Regionale Lazio

Per posta elettronica Non segue originale Roma, 25/07/2018 PROT. 8366

Ep.c.

Al Comune di Rocca di Papa Corso Costituente, 26 Rocca di Papa (RM) protocollo@comune.roccodipapa.it Agenzia del Demanio
Direzione Governo del Patrimonio
Via Barberini, 38
00187 Roma
Dg.dgp.governopatrimonio@agenziademanio.it

Oggetto: Parere in merito all'attribuzione a Comuni, Province, Città Metropolitane e Regioni a titolo non oneroso dei beni di proprietà statale ai sensi dell'art. 56-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 convertito, in legge, con modificazioni, dall' art. 1, comma 1, L. 9 agosto 2013, n. 98 e dell'art. 10, comma 6 bis del D.L. 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con legge 25 febbraio 2016, n. 21

CODICE SCHEDA:

COMUNE:

Rocca di Papa (RM)

DENOMINAZIONE:

Ex Centro Equestre Federale dei Pratoni del Vivaro

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

C.T. Fg. 18 p.lle 8 – 9;

Fg. 19 p.lle 2-3-4-6-9-10-11-13-14-15-16;

Fg. 20 p.lle 96-110-119-120-171-172;

Fg. 27 p.lle 1-6-7-8-9-60-142;

Fg. 33 p.lle 15-52-299-300-301-398-399

C.F. Fg. 20 p.lla 572 sub 1 - 2; Fg. 27 p.lle 6 - 232

PREMESSO:

· che lo Stato è proprietario del bene sopra identificato,

VISTO:

- la L. 5.5.2009 n. 42 recante delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'articolo 119 della Costituzione, pubblicata nella G.U. il 6 maggio 2009, n. 103;
- il D.Lgs 28.5.2010, n. 85 recante attribuzione a comuni, province, città metropolitane e regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell'articolo 19 della legge 5.5.2009, n. 42 pubblicata nella G.U. 11 giugno 2010, n. 134;
- l'art. 56-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 convertito, in legge, con modificazioni, dall' art. 1, comma 1, legge 9 agosto 2013, n. 98, pubblicato nella G.U. del 21 giugno 2013, n. 144, S.O.;



- l'Accordo di Programma sottoscritto in data 20/01/2016 dall'Agenzia del Demanio e dal Comune di Rocca di Papa, finalizzato alla riqualificazione e valorizzazione dell'"Ex Centro Equestre Federale dei Pratoni del Vivaro";
- la domanda di attribuzione ex D.Lgs. n. 85/2010 Nr. Pratica: 22996 del 29/12/2016, inoltrata da codesto Comune;
- la nota prot. 3449 del 03/04/2017 con cui il MIBACT ha espresso parere negativo alla verifica di interesse culturale del compendio "Ex Centro Equestre Federale dei Pratoni del Vivaro";
- il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 25/7/2018 dall'Agenzia del Demanio, dal Comune di Rocca di Papa e dalla Federazione Italiana Sport Equestri, diretto a dare attuazione ai contenuti dell'Accordo di programma sottoscritto dall'Agenzia e dall'Ente Civico in data 20.01.2016;

CONSIDERATO CHE

dall'esame della documentazione agli atti sussistono i presupposti per l'accoglimento della richiesta di trasferimento in proprietà del compendio in oggetto

SI RILASCIA

parere positivo in merito al trasferimento a titolo non oneroso a codesto Comune richiedente del bene in argomento ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. n. 69/2013.

Così come disciplinato dal Protocollo d'Intesa richiamato in premessa, entro 60 giorni dalla delibera consiliare di conferma del Comune di Rocca di Papa della volontà di acquisizione del bene l'Agenzia del Demanio formalizzerà, con apposito provvedimento, il trasferimento in proprietà dell'immobile in argomento.

Il trasferimento dell'immobile in proprietà avrà luogo nello stato di fatto e di diritto in cui lo stesso si trova, con tutte le servitù attive, passive, apparenti e non apparenti, continue e discontinue, pertinenze e dipendenze, accessori, oneri e pesi.

Cordiali saluti.

Il/Direttore Regionale Massimiliano lannelli

II Reference Monia Di Corato

II Responsabile Servizi Territoriali Lazio 1 Alessandra Rossetto