

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DELLA XI^ COMUNITA' MONTANA CASTELLI ROMANI E PRENESTINI.**  
Via della Pineta 117 - 00079 Rocca Priora - Roma - Tel. 06 9470944 Fax 06 9470739 - sito web:  
www.cmcastelli.it - PEC: [protocollo@pec.cmcastelli.it](mailto:protocollo@pec.cmcastelli.it)

*per conto di*

COMUNE DI ROCCA DI PAPA  
*Città Metropolitana di Roma Capitale*  
Sede provvisoria Viale E.Ferri 67 - 00040 – Rocca di Papa (RM)  
Tel. +39 069499281

[www.comune.roccadipapa.rm.it](http://www.comune.roccadipapa.rm.it) Pec: [protocollo@pec-comuneroccadipapa.it](mailto:protocollo@pec-comuneroccadipapa.it)

**GARA TELEMATICA**

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO, MEDIANTE AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, DELL'AFFIDAMENTO, IN REGIME DI CONCESSIONE SOTTO SOGLIA (ART. 35 D.LGS. N. 50/2016), DEI SERVIZI DI ACCERTAMENTO DELL'EVASIONE/ELUSIONE TRIBUTARIA, DELLA RISCOSSIONE COATTIVA DELLE ENTRATE TRIBUTARIE ED EXTRATRIBUTARIE COMUNALI E DELLA GESTIONE DELLE ENTRATE MINORI ICP-AAPP-COSAP**

**CODICE CIG: 81837460D8**

**Procedura aperta:** ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

**BANDO DI GARA TELEMATICO**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione Aggiudicatrice**

<b>Denominazione Ufficiale:</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA XI^ COMUNITA' MONTANA CASTELLI ROMANI E PRENESTINI		
<b>Indirizzo postale:</b> VIA DELLA PINETA, 117		
<b>Città:</b> ROCCA PRIORA – (RM)	<b>Codice Postale:</b> 00079	<b>Paese:</b> ITALIA
<b>Luogo di esecuzione del servizio:</b> Comune di Rocca di Papa		
<b>Punti di contatto:</b>		
RUP –D'Andrea Anna Rita (Rocca di Papa)	<b>Telefono:</b> 06 94286159	
<b>Posta elettronica:</b> <a href="mailto:ar_dandrea@comune.roccadipapa.rm.it">ar_dandrea@comune.roccadipapa.rm.it</a>		
<b>Poste elettronica certificata:</b> <a href="mailto:protocollo@pec-comuneroccadipapa.it">protocollo@pec-comuneroccadipapa.it</a>		
<b>Responsabile CUC:</b> Dott. Rodolfo Salvatori	<b>Telefono:</b> 069470944	<b>Telefax:</b> 069470739

Posta elettronica: [cuc@cmcastelli.it](mailto:cuc@cmcastelli.it)

Poste elettronica certificata: [protocollo@pec.cmcastelli.it](mailto:protocollo@pec.cmcastelli.it)

Sito internet:

Comune di Rocca di Papa: [www.comune.roccadipapa.rm.it](http://www.comune.roccadipapa.rm.it) – link Gare e Concorsi/Bandi di gara

C.U.C.: <http://www.cmcastelli.it/>

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Rocca di Papa che procederà all'espletamento delle procedure di gara mediante la C.U.C. della XI Comunità Montana Castelli Romani e Prenestini

## I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

## I.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione

Il disciplinare di gara ed i relativi allegati, il capitolato speciale d'appalto e la documentazione posta a base di gara sono disponibili presso: i punti di contatto indicati al punto I.1

## I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte/le domande di partecipazione

L'appalto di cui in oggetto si svolgerà esclusivamente con modalità telematica senza finestra temporale. Per l'espletamento della presente procedura infatti la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Informatico, accessibile dal seguente link: <https://cmcastelli.acquistitelematici.it/>, dove sono specificate anche le modalità di registrazione degli operatori economici al sistema qualora non ancora effettuata.

## I.5) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:

- Livello Centrale                       Istituzioni europee  
 Livello regionale/locale               Organismo di diritto pubblico       Altro

## I.6) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche: servizio di gestione e riscossione delle entrate tributarie ed extratributarie comunali

## I.7) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: NO

# **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

## II.1) Descrizione

### II.1.1) Tipo di appalto:

- Esecuzione       Progettazione ed esecuzione       Esecuzione in conformità ai requisiti specificati dall'amministrazione aggiudicatrice

<u>II.1.2) Si tratta di accordo quadro? NO</u>
<u>II.1.3) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice:</u> Procedura aperta per l'affidamento, mediante aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in regime di concessione sotto soglia (art. 35 d.lgs. n. 50/2016), del servizio di gestione e riscossione delle entrate tributarie ed extratributarie comunali
<u>II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:</u> Affidamento in concessione mediante procedura aperta dei servizi di: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ recupero evasione/elusione IMU, TASI e TARI;</li> <li>▪ riscossione coattiva delle entrate tributarie ed extratributarie, ossia TARSU/TARES/TARI, ICI/IMU/TASI, Sanzioni Amministrative; Canoni e indennità terreni gravati da uso civico, sanzioni al Codice della Strada, COSAP, ICP, AAPP;</li> <li>▪ gestione ordinaria e di accertamento delle entrate minori COSAP, ICP, AAPP, compreso il servizio affissioni;</li> <li>▪ gestione di eventuali nuove entrate tributarie ed extratributarie di natura simile, che saranno emanati e andranno a sostituire quelli citati e/o ad istituirne dei nuovi;</li> <li>▪ gestione del contenzioso.</li> </ul>
<u>II.1.5) Luogo di esecuzione:</u> - Sito o luogo principale dei servizi da espletare: Comune di Rocca di Papa - Codice NUTS: ITI43
<u>II.1.6) L'avviso riguarda una concessione di servizi pubblici</u>
<u>II.1.7) Nomenclatura:</u> CPV: 79940000-5 Servizi di organismi di riscossione; Cat. 27.
<u>II.1.8) Divisione in lotti:</u> La presente concessione non viene suddivisa in lotti poiché un affidamento delle attività a più concessionari sarebbe anti-economico e inopportuno rispetto alla gestione dei rapporti con i contribuenti e i debitori.
<u>II.1.9) Informazioni sulle varianti:</u> Ammissibilità di varianti: SI, solo se intese come offerte migliorative/integrative che non modifichino la struttura sostanziale dei servizi in appalto, così come definiti nel Capitolato Speciale d'Appalto, e che non comportino oneri aggiuntivi rispetto all'importo posto a base di gara. Le varianti migliorative/integrative dovranno essere descritte nell'offerta tecnica del concorrente, come indicato nel disciplinare di gara.

## **II.2) Quantitativo o entità dell'appalto (in Euro IVA Esclusa)**

<u>II.2.1) Quantitativo o entità totale:</u> Percentuale di aggio posto a base di gara: 20% (venti per cento) oltre IVA se dovuta. Il corrispettivo del servizio è determinato in termini percentuali sull'importo effettivamente riscosso. Fermo restando che trattasi di un affidamento in regime di concessione, cosicché l'ammontare effettivo della remunerazione è direttamente proporzionale alle attività effettivamente svolte nei modi e alle condizioni meglio descritte di seguito nonché nel capitolato speciale d'appalto, per quanto di rilievo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 167 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., il valore stimato della concessione è pari a € 1.059.375,15 (€ unmilione cinquantanove milatrecentosettantacinque/15) al netto dell'IVA se dovuta, per l'intero quinquennio della durata contrattuale. L'importo annuo stimato della concessione è pari ad Euro 211.875,03 (€ duecentoundicimilaottocentosettantacinque/03), I.V.A. esclusa se dovuta.
--

Il valore stimato della concessione è stato calcolato applicando l'aggio posto a base d'asta pari al 20% (venti per cento) al presunto fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto. L'importo è stato ottenuto in via stimata considerando le somme riscosse nel periodo 2015/2019 dal Concessionario della riscossione M.T.SPA ai sensi del contratto rep. 2503/2014, dal Comune per elusione/evasione IMU/TASI e per le entrate minori Cosap, Icp e AA.PP, nonché le somme da riscuotere assistite da un titolo giuridico idoneo emesso dal Comune e/o dal precedente Concessionario, già notificato e non riscosso alla data di consegna del servizio.

Detto valore non costituisce alcun vincolo per l'Amministrazione appaltante.

Il D.U.V.R.I. non è necessario, in quanto non si ravvisano rischi da interferenza.

Resta, invece, inteso che i concorrenti dovranno indicare, in sede di offerta economica:

- la stima dei costi relativi alla manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016;
- la stima degli oneri aziendali in materia di salute e sicurezza ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. n. 50/2016

II.2.2) Opzioni: NO

### II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

#### II.3.1) Quantitativo o entità totale:

La concessione ha una durata di cinque anni con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto, oppure dalla data di inizio dei servizi qualora il comune esercitasse la facoltà di cui all'articolo 4, comma 4 del capitolato speciale di appalto.

Il Comune si riserva la facoltà di prorogare il contratto con le stesse modalità ed alle medesime condizioni, per un periodo non superiore a mesi sei, previo avviso da comunicarsi per iscritto almeno quindici giorni prima della scadenza del termine. L'impresa è impegnata ad accettare tale eventuale proroga alle condizioni del contratto, nessuna esclusa. Pertanto si precisa che l'importo stimato della concessione per detto periodo di mesi sei è di Euro 105.937,51, (€ centocinquemilanoventotrentasette/51) IVA esclusa se dovuta.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE

### GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

#### III.1) Condizioni relative all'appalto

##### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

###### a) per i concorrenti:

**garanzia provvisoria** di importo pari ad Euro 21.187,50 (€ ventunomilacentotrentasette/50), pari al 2% dell'importo dell'appalto, ai sensi dell'art. 93 - comma 1 - del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, costituita in conformità alle disposizioni del comma 2 o del comma 3 del medesimo art. 93 e conforme allo schema 1.1 approvato con D. M. n. 123 del 2004. Tale cauzione, ai sensi dell'art. 93 - comma 4 - del D. Lgs. n. 50/2016, deve essere integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile nonché di operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno **centottanta giorni** dalla data di presentazione dell'offerta e **rilasciata a favore del Comune di Rocca di Papa**.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è suscettibile delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. alle condizioni ivi previste ed in conformità alle prescrizioni e modalità di cui al disciplinare di gara.

L'offerta deve essere altresì corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a

rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 93, comma 8, dello stesso D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ss.mm.ii., qualora l'offerente risultasse affidatario.

**b) per l'aggiudicatario:**

- 1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, art. 103 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimento alle disposizioni applicabili in materia**

Finanziamento: Risorsa di Bilancio del Comune di Rocca di Papa;

Anticipazione: non prevista

Pagamenti del servizio: le modalità di pagamento sono descritte nel Capitolato Speciale di Appalto cui si rimanda.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile art. 48, D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione del Servizio: SI**

Allegati di gara:

1. Disciplinare di appalto e relativi modelli allegati, Capitolato Speciale d'Appalto, Relazione tecnico-illustrativa.

Il Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., per la parte ancora vigente e per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

Penalità:

Sono previste penalità per il mancato corretto svolgimento del servizio ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto che qui si intende integralmente richiamato e trascritto per farne parte integrante.

**III.2) Condizioni di partecipazione**

III.2.1) Requisiti di idoneità professionale: per le modalità di dimostrazione del possesso dei requisiti necessari alla partecipazione alla gara d'appalto si rimanda alle disposizioni del disciplinare di gara che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte. Per partecipare alla gara d'appalto i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) iscrizione all'albo dei soggetti privati abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate dei comuni, di cui all'art. 53 del D.Lgs 446/1997 e ss.mm.ii.; le imprese attive nel settore di cui sopra aventi sede in altri Paesi dell'Unione europea possono esercitare l'attività oggetto della presente gara se a ciò autorizzate in base alle norme del Paese di appartenenza iscrizione alla C.C.I.A.A., o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., per il medesimo settore di attività. In caso di R.T.I. ciascuna impresa dovrà essere in possesso del suddetto requisito.
- 2) iscrizione al registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. per l'attività oggetto della presente concessione: servizi oggetto di appalto;
- 3) essere dotati del capitale minimo previsto al comma 807 dell'art. 1 della Legge 160/2019 pari a € 2.500.000,00;

4) assenza delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. da comprovare secondo le modalità previste nel disciplinare di gara che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

### III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare le conformità ai requisiti:

- 1) sussistenza della capacità economica e finanziaria dimostrabile attraverso idonea dichiarazione bancaria, in originale, rilasciata da almeno due istituti di credito attestante che la ditta concorrente è solida e ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità.
- 2) possesso di fatturato globale minimo annuo di importo pari ad almeno € 423.750,06 (€ quattrocentoventitremilasettecentocinquanta/06), IVA esclusa, pari a due volte il valore stimato dell'appalto annuo per ogni anno del triennio 2016, 2017 e 2018 e possesso di fatturato nello specifico settore di attività oggetto d'appalto, conseguito dal concorrente nel corso di ciascuno degli ultimi tre esercizi 2016, 2017 e 2018, di importo non inferiore ad una volta e mezzo il corrispettivo annuo previsto in appalto, ossia non inferiore – per ciascuna annualità – ad € 317.812,54 (€ trecentodiciassettemilaottocentododici/54), IVA esclusa. La dimostrazione del possesso del requisito relativo al fatturato specifico deve essere accompagnato dall'elenco dei servizi svolti nel triennio suddetto.

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

### III.2.3) Capacità tecnica e professionale

Informazioni e formalità necessarie per valutare le conformità ai requisiti:

- 1) essere in possesso, per l'attività di riscossione, della Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001, in corso di validità, rilasciata per attività corrispondenti all'oggetto dell'appalto. In caso di Raggruppamenti temporanei di imprese, il requisito di cui al presente punto deve essere posseduto da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.
- 2) aver gestito senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze, nell'ultimo quinquennio 01.01.2015-31.12.2019, per la durata di almeno anni (tre), servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto, in almeno 2 (due) Comuni di pari classe (popolazione tra 10.000 e 19.999 abitanti) o superiore;

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

### III.2.4) Appalti riservati: NO

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

### **IV.1) Tipo procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta**

**IV.1.2) Giustificazione della scelta della procedura accelerata:=====**

IV.1.3) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: =====
IV.1.3.1) Avviso indicativo concernente lo stesso appalto: ===== Numero dell'avviso nell'indice della GUCE =====
IV.1.3.2) Eventuali pubblicazioni precedenti Numero dell'avviso nell'indice della GUCE : =====
IV.1.4) Numero di imprese che si prevede di invitare a presentare un'offerta: nessuna limitazione

## IV.2) Criteri di Aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione:		
Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base agli elementi di valutazione di seguito indicati e come meglio indicati nel disciplinare di gara che qui si intende integralmente richiamato e trascritto.		
Criteri		Ponderazione
<b>A) Offerta tecnica</b>	Punteggio massimo	70
A.1) Tempi e modalità di spedizione e notifica degli atti relativi ai servizi oggetto di appalto	5	
A.2) Modalità di acquisizione delle informazioni necessarie alle attività di recupero evasione/elusione tributaria	5	
A.3) Modalità di gestione delle procedure relative alla riscossione coattiva tributaria ed extratributaria	10	
A.4) Modalità di gestione entrate minori comunali Cosap, Icp e AA.PP., ivi compreso il servizio affissioni	10	
A.5) Struttura organizzativa del servizio con illustrazione delle risorse umane interne dedicate (front-office e back office, nonché delle caratteristiche, dell'ubicazione, della vicinanza alla sede comunale dell'ufficio che si intende utilizzare per lo svolgimento del servizio e dell'orario di apertura al pubblico dell'ufficio stesso	15	
A.6) Eventuali proposte aggiuntive ritenute utili per un miglior livello del servizio ed eventuali servizi aggiuntivi senza oneri per il Comune di Rocca di Papa	10	
A.7) Modalità di rendicontazione e svolgimento delle attività affidate	5	
A.8) Modalità e tempi di trasmissione dei dati risultanti dalle attività svolte ai fini	5	

dell'acquisizione automatica degli stessi nei programmi gestionali utilizzati dalla stazione appaltante		
A.9) Prevenzione e gestione del contenzioso giudiziale e stragiudiziale	5	
<b>B) Offerta economica</b>		30

**A) Valutazione dell'offerta:** secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e, secondo le Linee Guida n. 2 approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1005 del 21.09.2016, dei criteri e pesi di seguito indicati con il metodo aggregativo/compensatore di cui alle citate linee guida.

#### **Metodo aggregativo – compensatore**

Per la valutazione dell'offerta tecnica si applicherà la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_j \times V(a)_j ]$$

**dove:**

- C(a) = indice di valutazione dell'offerta del concorrente (a);
- n = numero totale dei requisiti;
- W<sub>j</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (j);
- V(a)<sub>j</sub> = coeff. della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (j), variabile tra zero e uno;
- Σ<sub>n</sub> = sommatoria;

I coefficienti V(a)<sub>j</sub> saranno determinati come di seguito indicato.

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, quali il valore tecnico e funzionale dei servizi da espletare, attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero ad uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari in relazione a ciascun criterio o sub-criterio.

b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, quali ad esempio il prezzo, come di seguito indicato:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile;
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie con la seguente formula:

$$V(a)_j = [R(a) / R_{max}]$$

**dove:**

- R(a) = valore offerto dal concorrente (a) in relazione all'elemento j-esimo;
- R<sub>max</sub> = valore dell'offerta più conveniente.

#### **Riparametrazione**

Si procederà alla doppia riparametrazione dei punteggi assegnati in relazione agli elementi di valutazione di natura qualitativa in modo che al singolo criterio o sub-criterio risulti assegnato il relativo punteggio massimo previsto nei documenti di gara ed alla migliore offerta tecnica risulti assegnato il punteggio massimo previsto (70 punti): ciò al fine di garantire l'equilibrio fra i diversi elementi qualitativi e quantitativi previsti per la valutazione complessiva dell'offerta economicamente più vantaggiosa.



### **Soglia di sbarramento**

Non saranno ammessi alla successiva fase di gara e, pertanto, verranno esclusi quei concorrenti le cui offerte tecniche non abbiano raggiunto, dopo la procedura di riparametrazione, un punteggio pari ad almeno 40/70 (quaranta su settanta).

### **Altre condizioni**

Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, né offerte parziali, indeterminate o in aumento.

L'appalto sarà aggiudicato in favore del concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio complessivo quale somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed all'offerta economica.

A parità di punteggio finale, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica.

A parità di punteggio finale, qualora anche i punteggi attribuiti all'offerta tecnica siano uguali, si procederà all'aggiudicazione dell'appalto mediante sorteggio.

L'appalto sarà aggiudicato anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.

Il R.U.P. procederà, con l'ausilio della Commissione di Aggiudicazione di cui all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, e ss.mm.ii. alla verifica della congruità delle offerte presentate ai sensi di quanto prescritto dall'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, nell'offerta economica l'operatore dovrà indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO

### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

**C.I.G. 81837460D8**

IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli:

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti fino al giorno antecedente il termine perentorio di ricevimento delle offerte.

Documenti a pagamento: NO

Il bando, il disciplinare di gara e i relativi allegati sono, altresì, disponibili presso i punti di contatto indicati al punto I.1.

**IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte:**

Il plico contenente le offerte deve pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre il seguente termine perentorio

**ore 12,00 del 30 MARZO 2020**

IV.3.4) Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiano

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:

**giorni 180** (centottanta) dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

**IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte:**

La data e l'ora di apertura delle offerte è fissata il **07 APRILE 2020** alle ore **09,30** presso la sede della CUC Le successive sedute pubbliche saranno rese note con Avviso telematico dalla piattaforma

Luogo di espletamento della gara: C.U.C. – XI Comunità Montana Castelli Romani e Prenestini –

Via della Pineta, 117 - 00079 Rocca Priora (Roma).

**IV.3.8) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI**

La procedura di apertura dei plichi avverrà in seduta telematica e pubblica, accessibile a chiunque vi abbia interesse anche da remoto.

I legali rappresentanti dei concorrenti o delegati, in quanto tali, dovranno essere muniti di atto formale di delega. I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni. Il concorrente presente alle operazioni di gara direttamente e/o tramite un proprio rappresentante è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni della commissione assunte e comunicate in tale sede, anche ai fini dell'applicazione delle disposizioni dell'art. 120, comma 5, del D. Lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii..

L'esame e la valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione di Aggiudicazione avverrà in seduta riservata.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

VI.1) Trattasi di appalto non obbligatorio: NO

VI.2) Trattasi di appalto periodico: NO

VI.3) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

VI.4) Informazioni complementari:

- a) il presente appalto è disciplinato, per quanto non previsto nel presente bando e nel disciplinare di gara dalle disposizioni ed indicazioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nel D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente, nella Legge 160/2019 (Legge di Bilancio 2020), negli Atti dell'ANAC (già AVCP), nel R.D. 827/1924 e ss.mm.ii. e nella normativa vigente in materia oltreché in quella relativa alla sicurezza sui luoghi di lavoro e la disciplina dei contratti pubblici;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- c) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara o di prorogarne i termini, dandone comunicazione ai concorrenti, per motivi di pubblico interesse o qualora non vi siano sufficienti disponibilità di bilancio, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, commi 4 – 5 e 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- e) è facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione per motivi di interesse pubblico e nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95 – comma 12 – del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- f) l'offerta è immediatamente impegnativa ed irrevocabile per l'impresa, lo sarà per la Stazione Appaltante dalla data di stipula del contratto d'appalto;
- g) non saranno ammesse:
  - offerte in aumento;
  - offerte parziali e/o incomplete;
  - offerte condizionate o a termine;
  - offerte con diminuzione delle opere previste nel progetto posto a base di gara;
  - offerte con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
  - offerte che contengano correzioni che non siano state specificatamente confermate in lettere

e sottoscritte per esteso dal concorrente con le modalità indicate nella presente lettera di invito a gara;

- h) l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- i) in caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a favore del concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio in relazione all'offerta tecnica. Nel caso di punteggi identici si procederà mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e ss.mm.ii.;
- j) ai sensi dell'art. 72 del regolamento di contabilità di cui al R.D. n. 827 del 1924, in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e il ribasso indicato in lettere prevale quello più vantaggioso per la Stazione Appaltante;
- k) l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati ad essa;
- l) nel caso in cui non si possa dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle ditte partecipanti;
- m) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:
  - all'accertamento della regolarità contributiva relativamente al personale dipendente mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC);
  - all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante.
- n) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con l'assunzione del relativo provvedimento;
- o) ai sensi dell'articolo 32, commi 6 e 7, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale relativamente all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito dall'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- p) la stipula del contratto è subordinata al rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 e comma 11, del Codice ed avverrà entro il termine di sessanta giorni dalla data di aggiudicazione definitiva dell'appalto. La stipulazione del contratto con l'impresa aggiudicataria è condizionata dagli adempimenti previsti dalla vigente legislazione in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss.mm.ii, per la parte vigente, del D. Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. e da quanto previsto dagli artt. 43 e 71 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. in materia di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Ai fini della stipula del contratto si richiamano, altresì, i principi generali in tema di obbligazioni e contratti, con specifico riguardo a quelli di correttezza e buona fede (art. 1337 c.c.);
- q) qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini fissati dalla Stazione Appaltante, ovvero non assolva ai relativi adempimenti previsti dalla vigente normativa in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione Appaltante. In questo caso, la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione;
- r) la stazione appaltante non intende avvalersi della facoltà prevista dall'art. 209 e seguenti del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 che contemplano e disciplinano il deferimento ad arbitri di tutte le eventuali controversie sui diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto: il contratto d'appalto, pertanto, non conterrà la clausola compromissoria;
- s) tutte le spese per/ed in causa del contratto, diritti di segreteria, ivi compresi bolli, spese di registrazione, tasse ed ogni altra nessuna esclusa, sono a carico dell'aggiudicatario dell'appalto;

- t) ai sensi dell'art. 73, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'aggiudicatario dell'appalto, entro sessanta giorni dall'aggiudicazione, è tenuto a rimborsare alla C.U.C./Stazione Appaltante le spese di gara in conformità alle vigenti disposizioni di legge;
- u) le decisioni in ordine alla prestazione contrattuale, il suo valore economico, il sistema di gara, il criterio di aggiudicazione di cui al presente bando sono state assunte con Determinazione a Contrarre del Comune di Rocca di Papa n. 95 del 03/02/2020 come rettificata con determina n. 118 del 06/02/2020 e con successiva Determinazione del Direttore della CUC n. 71 del 06/02/2020 rettificata con determina del direttore della CUC n. 84 del 07/02/2020;
- v) indicazioni più dettagliate sullo svolgimento della gara sono riportate nel disciplinare di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando e si intende qui integralmente richiamato e trascritto;
- w) il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto e tutti i documenti di gara sono visibili presso i punti di contatto indicati al precedente punto I.1, nei giorni di apertura al pubblico.
- I documenti di gara, inoltre, sono consultabili e liberamente scaricabili dai siti internet indicati al precedente punto I.1;
- x) Il calendario delle sedute pubbliche della commissione giudicatrice sarà reso noto mediante pubblicazione sul sito internet della C.U.C. come indicato al precedente punto I.1;
- y) le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici, salvo che non sia diversamente previsto dalla documentazione di gara, avverranno mediante posta, pec, e-mail;
- z) la Commissione di Aggiudicazione, deputata all'esame ed alla valutazione delle offerte dei concorrenti, sarà nominata, con le modalità e le procedure previste dal D. Lgs. n. 50/2016 e dal D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e, dell'avvenuta nomina, ne verrà data pubblicità ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. Tutte le operazioni di gara saranno oggetto di verbalizzazione a cura del Segretario incaricato;
- aa) oltre alle condizioni previste dall'art. 80 del Codice de, dal presente bando e dall'allegato disciplinare di gara, verranno esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comportino che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. La Commissione di Aggiudicazione valuterà, caso per caso, se escludere i concorrenti le cui offerte, sulla base di univoci elementi, siano imputabili ad un unico centro decisionale. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura dell'offerta economica;
- bb) ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii, la stazione appaltante utilizzerà i dati forniti dai concorrenti ai soli fini istituzionali e nell'ambito delle attività previste dalla normativa sui contratti pubblici;
- cc) con riferimento al precedente II.1.9., l'offerta tecnica dei concorrenti non potrà configurare alternativa progettuale, ma dovrà limitarsi ad innovazioni complementari e strumentali ovvero a proposte finalizzate al miglioramento dei servizi in appalto, nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione dei documenti posti a base di gara;
- dd) in caso di fallimento del concessionario o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo saranno interpellati progressivamente i concorrenti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, secondo quanto disposto dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- ee) ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, fino all'adozione dei provvedimenti ivi

- previsti si continueranno ad applicare le disposizioni del D.P.R. n. 207/2010 e del D.M. n. 145/2000 per quanto applicabili ai servizi oggetto del presente bando;
- ff) tutti gli importi citati nel presente bando di gara, ove non sia diversamente indicato, si intendono IVA esclusa;
- gg) i termini tutti previsti dal presente bando e dal disciplinare di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971;
- hh) si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- ii) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2 - lett. d), e), g), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. i requisiti di carattere economico e tecnico del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- jj) gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 49 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.), qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- kk) l'offerta economica dovrà essere formulata mediante indicazione della percentuale degli incassi del Comune derivanti dalle attività oggetto del presente appalto che, ove aggiudicatario, si vedrà riconoscere come "corrispettivo", come meglio specificato nel disciplinare di gara;
- ll) ai sensi dell'art. 17 del capitolato speciale di appalto, possono essere date in subappalto le attività di stampa e spedizione e/o parziale gestione informatica delle banche dati. I raggruppamenti temporanei hanno l'obbligo di indicare le parti di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 48, D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.);
- mm) i raggruppamenti temporanei hanno l'obbligo di indicare le parti di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 48, D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.);
- nn) i consorzi di cooperative ed i consorzi stabili hanno l'obbligo di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre, ai sensi dell'art. 48 - comma 7 - D. Lgs. n. 50/2016 e, per tali consorziati, deve essere dichiarato il possesso dei requisiti di cui all'art. 48, comma 4, del medesimo D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- oo) i concorrenti hanno l'obbligo di dichiarare di avere esaminato gli elaborati di gara, di essersi recati sui luoghi oggetto dei servizi, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni che caratterizzano l'appalto;
- pp) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- qq) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 110, commi 1 e 2, D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- rr) la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte;
- ss) eventuali controversie contrattuali saranno deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Velletri;
- tt) i concorrenti, pena l'esclusione, dovranno accreditarsi all'ANAC e dovranno allegare alla documentazione di gara la relativa ricevuta e/o attestazione nonché l'avvenuto accreditamento alla gara con PASSOE;
- uu) eventuali rettifiche di errori materiali e o precisazioni saranno adeguatamente rese note mediante pubblicazione sul sito internet della C.U.C. come indicato al precedente punto I.1.
- Pertanto, gli operatori economici sono invitati a prendere regolarmente visione di eventuali pubblicazioni sul predetto sito, fino al termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte.**

VI.5) Data di spedizione del presente bando alla GUCE: =====

VI.6) Procedure di ricorso:

VI.6.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Contro il presente bando ed i documenti di gara ad esso allegati è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio (Via Flaminia n. 189, 00196 Roma, Telefono 06 328 721, telefax 06 3287 2315).

VI.6.2) Presentazione del ricorso:

- si applica il combinato disposto dell'art. 119, comma 2, e dell'art. 120, comma 1, del D. Lgs. n. 204/2010 (Codice del Processo Amministrativo);
- servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Responsabile Unico del Procedimento;
- organismo responsabile delle procedure di ricorso: Responsabile Unico del Procedimento.

**SEZIONE VII: ALLEGATI**

**VII. 1 Allegati al bando:**

- Allegato 1) Disciplinare di gara
- Allegato 2) Relazione tecnico-illustrativa
- Allegato 3) Capitolato speciale d'appalto
- Modelli di dichiarazione allegati al disciplinare:
  - o Modello 1 - istanza di partecipazione e dichiarazione possesso dei requisiti operatore economico
  - o Modello 2 - istanza di partecipazione e dichiarazione possesso dei requisiti operatore economico
  - o Modello 3 - dichiarazione possesso requisiti impresa ausiliaria
  - o Modello 6 – offerta economica
  - o Modello 7 – oneri di sicurezza aziendali

Rocca Priora 17 Febbraio 2020

Il Responsabile Unico del Procedimento  
F.to Anna Rita D'Andrea

Il Direttore della C.U.C.  
F.to Dr. Rodolfo Salvatori