COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Città Metropolitana di Roma Capitale

SEDE: Viale E. Ferri 65/67
C.A.P. – 00040
Codice Fiscale 01238260580
Partita I.V.A. 00975471004

Settore LL.PP. - Ambiente
Ufficio - Servizi di raccolta rifiuti urbani e manutenzione del verde pubblico -
Centralino - 06 9428611

Prot. n. 17874 **del** 08/07/2020

BANDO PUBBLICO

PER L'ADOZIONE DA PARTE DI SOGGETTI PRIVATI DI AREE VERDI AD USO PUBBLICO "PROGETTO ADOTTA UN'AIUOLA"

In attuazione del Regolamento comunale per l'adozione da parte di privati di aree verdi pubbliche – "*Progetto adotta un'aiuola*", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.1 del 23 gennaio 2018.

L'Amministrazione comunale, intende promuovere l'iniziativa "*Adotta un'aiuola*", che prevede la possibilità, da parte di privati di poter adottare e gestire un'area verde pubblica attraverso un "*Contratto di Sponsorizzazione*" in cambio della possibilità di poter installare delle targhe pubblicitarie relative alla propria attività commerciale o imprenditoriale, del Comitato di Quartiere, del condominio, di rappresentanza dell'ente, della parrocchia, della scuola, o della propria organizzazione di volontariato, da realizzare in conformità alle destinazioni urbanistiche vigenti e secondo i criteri stabiliti dal Regolamento comunale sopra richiamato.

Lo scopo e quello di migliorare e accrescere il decoro urbano della città creando, attraverso processi di partecipazione attiva della cittadinanza, occasioni di aggregazione sociale che favoriscano i rapporti interpersonali e la conoscenza dei valori ambientali, di stimolare il rispetto dei beni pubblici e il senso di appartenenza alla comunità.

Fatte salve le necessarie verifiche da parte degli uffici tecnici comunali della reale disponibilità e risultanze nell'elenco del patrimonio comunale delle superfici oggetto di richiesta, le aree potenzialmente adottabili sono quelle elencate all'art.**2** comma **1°** lettere **a – b – c**, del Regolamento comunale "*Progetto adotta un'aiuola*" scaricabile dal sito: www.comune.roccadipapa.rm.it. – *Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 23/01/2018.*

Possono presentare richiesta di adozione di un'area verde tutti i soggetti privati e pubblici, aziende, operatori economici e commerciali, organizzazioni di volontariato, cittadini costituiti in forme associative (*associazioni, condomini, circoli, comitati di quartiere*), istituzioni scolastiche pubbliche e private, enti ed istituti religiosi, imprese, professionisti, ditte individuali, cooperative.

Non saranno prese in considerazione e quindi escluse dall'esame le richieste di adozione di aree verdi che rientrino nei casi di seguito elencati:

a) dove si ravvisi un conflitto di interesse tra attività pubblica e privata;
b) dove si ravvisi un possibile pregiudizio o danno all'immagine del Comune e/o contro le iniziative di qualsiasi natura condotte da questo Ente;
c) dove sia in corso con l'adottante una controversia legale;

d) dove si reputi la richiesta inaccettabile per motivi di opportunità generale;
e) dove la pubblicità sia di natura, politica, sindacale, filosofica o religiosa;
a) dove la pubblicità diretta, indiretta o collegata sia riferita alla produzione o distribuzione di materiale pornografico o a sfondo sessuale inclusi numeri telefonici;
b) dove la pubblicità diretta, indiretta o collegata sia riferita al gioco d'azzardo o al consumo di superalcolici;
c) dove la pubblicità sia di natura offensiva, incluse espressioni di fanatismo, razzismo odio, minaccia, violenza o di istigazione.

AREE SPONSORIZZABILI

a) Quartiere "**Campi D'Annibale**"
1) Piazza di Vittorio: aiuole nell'area pedonale;
2) Aiuola spartitraffico (*di fronte ferramenta Campi D'Annibale*);
3) Aiuole interne al parcheggio (*divisorio dei stalli del parcheggio e area dove è radicato il noce*);
4) Rotatoria centrale alla piazza;
5) Area verde da progettare posta all'incrocio tra Via Vecchia di Velletri e Via Vicinale delle Faete;
6) Area di sosta con tavolini in Via Vicinale delle Faete (*di fronte edicola della Madonella*);
7) Rotatoria tra Via Pozzo del Principe e Via Maschio delle Faete;
8) Rotatoria Piazza Madre Clelia Merloni (*albero centrale*);
9) Rotatoria tra Via Montepennolo e Via IV Febbraio;
10) Aiuole a destra e sinistra incrocio Via Montepennolo – Via IV Febbraio (*dove c'è la pensilina del bus e di fronte*);

b) Quartiere "**Centro Storico**"
1. Aiuole spartitraffico incrocio tra Via Ariccia e Via Roma;
2. Piazza della Repubblica giardino centrale;
3. Aiuole ingresso uscita parcheggio Piazza Claudio Villa;

c) Quartiere "**Le Vigne**"
1. Via Frascati area verde altezza civico 216 (*dove è posizionato il GRF del Gas*);
2. Via Frascati area verde altezza civico (*incrocio tra Via Frascati – Via Italia*)
3. Aiuole incrocio tra Via Frascati e Piazza A.De Gasperi;
4. Area verde lato destro ingresso superiore di Piazza Alcide De Gasperi;
5. Aiuola lunga di Via Valle San Lorenzo
6. Rotatoria di Via dei Laghi altezza Via Ariccia;
7. Spazio verde di Via degli Aceri;
8. Aiuola di Via degli Agrifogli incrocio Via degli Aceri;
9. Aree verdi a destra e sinistra incrocio di Via Vicinale della Macchia con Via degli Agrifogli;
10. Via Vicinale della Macchia area verde da attrezzare (*tra i campi da tennis e ingresso casa di riposo*);
11. Via Vicinale della Macchia lato destro a scendere aiuola lunga;
12. Via delle Calcare Area verde e aiuola antistante altezza civico12;
13. Parcheggio scuola Via dei Gelsomini Aiuole a destra e sinistra;
14. Area verde incrocio tra Via dei Castagni e Via delle Mimose;
15. Area verde di Via Castagni antistante il condominio del civico 46;
16. Area verde con parco giochi in Via delle Rose in prossimità del civico 23;
17. Via delle Rose incrocio con Via dei Gerani area verde da attrezzare;
18. Aiuola incrocio tra Via Europa e Via di Frascati;
19. Via Europa fronte strada vicino cabina ENEL;
20. Aiuola di lato tra Via delle Ortensie e Via dei Castagni;

Le domande potranno essere presentate o presso l'ufficio protocollo del comune, o, **al fine del contenimento e il contrasto del diffondersi del virus Covid-19, tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo:**

protocollo@pec-comuneroccadipapa.it

La domanda dovrà contenere a pena di esclusione, oltre la domanda di richiesta di assegnazione dell'area su modello predisposto dal comune scaricabile dal sito istituzionale all'indirizzo: www.comune.roccadipapa.rm.it,

anche la seguente documentazione:

a) per le aree di superficie da 1 a 300 mq.;

- una relazione descrittiva di quanto si vuole realizzare;
- un progetto (*anche bozza di disegno a mano*) di come si ha intenzione di allestire l'area evidenziando gli eventuali elementi di arredo urbano e artistico con l'indicazione delle piantumazioni floreali e arbustive;
- la documentazione fotografica dello stato dei luoghi;
- il disegno della targa di sponsorizzazione da installare con la dicitura completa della sponsorizzazione da approvare conforme alle dimensioni dettate dal Regolamento Comunale.

  Il numero di targhe da porre in opera sarà deciso dalla commissione in rapporto alla superficie e sarà oggetto del contratto di sponsorizzazione.

  Per le superfici fino a 300 mq. non sono ammesse consistenze volumetriche e/o di superfici coperte;

b) per le aree di superficie superiore a 300,00 mq.;

- la relazione descrittiva di quanto si vuole realizzare;
- un progetto composto da piante e prospetti con la descrizione ante e post-operam degli schemi dimensionali;
- l'inquadramento cartografico;
- gli eventuali elementi di arredo urbano e artistico con l'indicazione delle piantumazioni floreali e arbustive;
- la documentazione fotografica dello stato dei luoghi;
- le consistenze volumetriche e/o di superfici coperte. Le stesse saranno subordinate all'approvazione da parte della commissione e prima della stipula del contratto di sponsorizzazione al rilascio delle necessarie autorizzazioni urbanistiche e nulla-osta ambientali;
- documentazione fotografica dello stato dei luoghi;
- rendering con i particolari artistici proposti;
- disegno della targa di sponsorizzazione da installare con la dicitura completa della sponsorizzazione da approvare.

Il numero di targhe da porre in opera sarà deciso dalla Commissione in rapporto alla superficie e sarà oggetto del contratto di sponsorizzazione.

La domanda e la documentazione richiesta dovrà essere presentata, o presso l'ufficio del protocollo del comune o tramite posta elettronica agli indirizzi sopra indicati, entro **20 giorni** dalla pubblicazione del presente bando, pertanto entro le **ore 12,00 del giorno 27 luglio 2020,** 'Ufficio protocollo su richiesta provvederà a comunicare il numero di ricevimento che verrà assegnato alla domanda e a catalogare in ordine cronologico di arrivo tutte le domande presentate.

Ai sensi dell'art.4 del Regolamento comunale "*Progetto adotta un'aiuola*", approvato con deliberazione del C.C. n.1 del 23 gennaio 2018, è stata istituita un' apposita commissione che valuterà tutte le richieste di progetto pervenute in tempo utile assegnando i punteggi per ogni progetto valutando la proposta meritevole di accoglimento.

La Commissione, con apposito verbale, stilerà la graduatoria di merito. Nel caso di ricevimento di più domande per la stessa area verde, questa sarà assegnata alla proposta ritenuta meritevole in base al punteggio raggiunto.

Saranno privilegiati i progetti di interventi di riqualificazione e/o miglioramento che prevedono l'uso di materiali naturali o provenienti da materiali riciclati, le iniziative atte a favorire il risparmio energetico, l'uso di fonti energetiche rinnovabili e di innovazione tecnologica.

La durata dell'adozione viene specificata all'interno del contratto di sponsorizzazione valutata in relazione alla proposta progettuale degli investimenti. In ogni caso non potrà mai essere superiore ad anni 5 (cinque). L'eventuale richiesta di rinnovo sarà soggetta alla sottoscrizione di un nuovo contratto di sponsorizzazione soggetto all'insindacabile giudizio della Commissione che potrà modificarne i contenuti rispetto al precedente richiedendo anche eventuali modifiche ed integrazioni al progetto iniziale.

Per ulteriori chiarimenti in merito ci si potrà rivolgere al personale del Settore LL.PP. – Ambiente o ai seguenti recapiti: Tel.06 94286164 – 74 – 78.

Rocca di Papa li 08/07/2020

Il Responsabile del Settore LL.PP. Ambiente
Ing. Luigi De Minicis

COMUNE DI ROCCA DI PAPA
UFFICIO TECNICO

Allegati:
Modulo di domanda
Regolamento Comunale "adotta un aiuola"