COMUNE DI ROCCA DI PAPA

(Città metropolitana Roma Capitale)

Deliberazione del Consiglio comunale - Copia

N. **33** del registro DATA 6 luglio 2018	Oggetto:	Mozione n. 16003 Misure di sostegno al commercio nel centro storico di Rocca di Papa. Riduzione (su domanda) del 30% delle tariffe TARI applicabili ad alcune attività.

L'anno duemiladiciotto, il giorno sei del mese di luglio alle ore 17 e seguenti nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione straordinaria in prima convocazione.
Risultano all'appello nominale i seguenti Consiglieri:

	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti		CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1.	CRESTINI EMANUELE	X		10.	GATTA PAOLO		X
2.	CALCAGNI MASSIMILIANO	X		11.	FICO LAURA	X	
3.	ROMEI LORENZO	X		12.	SCIAMPLICOTTI MARIKA	X	
4.	SANTORO MARIO	X		13.	BOCCIA PASQUALE		X
5.	RUFINI ANNARITA	X		14.	PUCCI ELISA		X
6.	GATTA LORENA	X		15.	ATRIPALDI OTTAVIO		X
7.	ACCIARI IDA	X		16.	GRASSO MASSIMO	X	
8.	FONDI BRUNO	X		17.	ROMEI DANILO	X	
9.	CARNEVALI ROBERTA		X				

Assegnati n.	17
In carica n.	17

Fra gli assenti sono giustificati i signori Consiglieri: .....

Presenti n.	12
Assenti n.	5

Risultano altresì presenti gli Assessori:
Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:
- Presiede il Sig. Calcagni Massimiliano nella sua qualità di Presidente del Consiglio
- Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4, Lett. a) del TUEL D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i. il Segretario Comunale Dott. ssa Maria Chiara Toti

Nominati scrutatori i signori:
La seduta è PUBBLICA

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l’allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri dei funzionari dipendenti, come in essa espressi;

Dopo ampia discussione in merito, i cui contenuti sono riportati in Allegato 1, redatto ai sensi dell’art. 49 del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari;

Con la seguente votazione resa nei modi e nelle forme di legge:

- Favorevoli: ===
- astenuti: ===
- contrari: ===

DELIBERA

Di approvare l’allegata proposta di deliberazione

Successivamente, stante l’urgenza,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con separata votazione resa nei modi e nelle forme di legge dal seguente esito:

- Favorevoli: ===
- astenuti: ===
- contrari: ===

DELIBERA

l’immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell’art. 134, comma 4, del TUEL.

Rocca di Papa

Voi con Noi

COMUNE DI ROCCA DI PAPA
Prot.N. 0016003 A 15/06/2018 13.14
Corrisp. PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Class. 1-10-0

Al Presidente del Consiglio Comunale di Rocca di Papa
Massimiliano Calcagni

Al Sindaco di Rocca di Papa
Emanuele Crestini

Mozione ai sensi dell'art 16 dello "Statuto Comunale" nonché dell'art 56 del "Regolamento per il funzionamento del Consiglio e delle Commissioni Consiliari".

Oggetto: **Misure di sostegno al commercio nel centro storico di Rocca di Papa. Riduzione (su domanda) del 30% delle tariffe TARI applicabili ad alcune attività.**

Premesso che:

il commercio nel centro storico di Rocca di Papa soffre, da tempo, di difficoltà crescenti ed evidenti;
che alcune delle attività commerciali del centro storico rappresentano la storia e la tradizione, soprattutto culinaria, del nostro territorio;

Considerato che:

il commercio e le attività produttive sono parte integrante del programma elettorale presentato ai cittadini;

i sottoscritti, firmatari della medesima

IMPEGNANO:

il Sindaco, la Giunta e il Consiglio Comunale

a sostenere le attività commerciali, esistenti e future, del centro storico di Rocca di Papa, attraverso una riduzione, su domanda, pari al 30 % delle tariffe TARI annue applicabili.

Di seguito, vista la responsabilità che ci impone il nostro ruolo istituzionale e visto che il nostro obiettivo è la realizzazione del miglioramento della qualità della vita dei cittadini, riportiamo i passaggi per la concretizzazione della stessa, ossia la sua fattibilità e sostenibilità economico finanziaria.

Premessa:

viene richiamata integralmente la delibera di Consiglio Comunale nr 23/2017, all'allegato B (utenze non domestiche), la quale individua le tariffe al momento applicabili, distintamente per attività alla quale l'utenza si riferisce.

Consapevoli della necessità di preservare l'equilibrio economico-finanziario del bilancio, il Gruppo " Voi con Noi" propone di finanziare la misura di sostegno proposta nel modo seguente:

1. Individuazione dei beneficiari

Per l'individuazione degli esercizi possibili destinatari della misura di sostegno occorre innanzitutto applicare il limite territoriale: la misura deve applicarsi soltanto alle attività insediate nel "centro storico" del paese, come normalmente identificato dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Poiché scopo della misura è rivitalizzare in modo permanente e strutturale il centro cittadino, dalla misura è escluso il mercato settimanale (le relative utenze TARI non sono pertanto interessate dalla proposta).

Occorre poi operare un'ulteriore selezione per le attività ragionevolmente connesse con la finalità perseguita. In particolare le attività interessate dalla proposta sono le seguenti:

N/A13 - negozi abbigliamento, calzature
N/A17 - attività artigianali tipo botteghe
N/A18 - attività artigianali tipo botteghe
N/A19 - carrozzerie, autoofficine, elettrauto
N/A21 - attività artigianali di produzione
N/A22 - ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie
N/A23 - mense, birrerie, hamburgherie
N/A24 - bar, caffè, pasticceria
N/A25 - supermercato, pane e pasta
N/A26 - plurilicenze alimentari e/o miste
N/A27 - ortofrutta, pescherie, fiori etc
N/A29 - banchi di mercato genere alimentari

Agli esercizi commerciali esercenti attività diverse da quelle sopra indicate (ad es: banche) la misura di sostegno NON può essere applicata.

2. Domanda degli interessati

Ulteriore criterio per l'individuazione dei beneficiari è la presentazione della domanda fatta dai potenziali aventi diritto (coloro che riterranno di non essere interessati, e conseguentemente non presenteranno la domanda, resteranno esclusi dalla misura di sostegno e dai suoi adempimenti).
La presentazione della domanda è parte integrante del significato anche civico e sociale, quindi non soltanto economico, dell'iniziativa proposta.

Poiché infatti con la domanda il richiedente assume sì il diritto ad una agevolazione tariffaria ma anche alcuni obblighi di "compartecipazione" al miglioramento del clima sociale e della qualità della vita nella nostra comunità, la presentazione della domanda è requisito essenziale per la concessione della misura di sostegno.
Tra gli obblighi che i richiedenti assumono, si segnala espressamente quello di impegnarsi a tenere pulito ed accessibile, anche in ipotesi di eventi nevosi o di gelate, il tratto di strada prospiciente il proprio esercizio.

3. Entità della misura

La misura di sostegno proposta si quantifica nella riduzione del 30% delle tariffe TARI annue applicabili agli esercizi che aderiranno all'iniziativa.

4. Oneri finanziari

La misura proposta, comportando una riduzione di entrata, deve essere finanziata.

Gli oneri della misura possono essere così determinati:
Dall'allegato B della sopracitata delibera di CC si ricava l'incidenza percentuale delle attività interessate di cui al punto 1, che è pari a circa il 50 % della superficie utile complessiva delle utenze non domestiche dell'intero Comune di Rocca di Papa;
L'ulteriore selezione per localizzazione nel centro storico e concreta adesione dei potenziali interessati permette di stimare in un 15 % la superficie utile effettivamente interessata (tale percentuale è congrua considerando la dimensione in genere estremamente contenuta degli esercizi commerciali del centro storico);
La riduzione del 30% delle tariffe applicabili risulta quindi stimabile in euro 25.000 (totale del gettito delle utenze non domestiche moltiplicato per 15 % -gli aventi diritto stimati- il risultato moltiplicato a sua volta per il 30% -entità riduzione).

5. Il finanziamento di tale importo è così individuato:

- 20.000 euro con il recupero dell'evasione.

La misura proposta è, non solo vantaggiosa economicamente per gli interessati, ma attribuisce anche agli esercizi che aderiranno una "legittimità civica" derivante dall'essere parte attiva della

comunità e non solo per lo svolgimento di un'attività economica (che si intende tutelare e nei limiti del possibile sostenere).
Ad essi verrà quindi rilasciato un apposito attestato di partecipazione, in modo che possano rendere pubblica verso la cittadinanza la loro adesione all'iniziativa.
La sensibilizzazione che ne deriva in termini di adempimento dei doveri civici dovrebbe ragionevolmente produrre risultati concreti e significativi in termini di recupero di evasione del settore (evasione che non solo danneggia le casse comunali e la collettività ma altera anche concorrenza e parità di condizioni tra gli esercenti).

- 5.000 euro per riduzione di spese già previste per pulizia e manutenzione.

Coinvolgere gli esercizi nella custodia attiva delle strade prospicienti la propria attività (cosa che ogni esercente lungimirante verosimilmente già fa per il buon nome ed il decoro del proprio esercizio) contribuirà a ridurre gli oneri per la pulizia di tali aree ed a prevenire costi, e rischi, in presenza di eventi quali nevicate o gelate.

6. Decadenza dal finanziamento con immediata restituzione dell'agevolazione concessa

Qualora l'attività commerciale che verrà ad usufruire della misura di sostegno dovesse venir meno agli impegni richiesti sopra riportati, potrà essere sanzionata con l'intera restituzione della riduzione precedentemente applicata rispetto alle tariffe TARI annue.

I Consiglieri Comunali

Lorenzo Romei
Roberta Carnevali

ALLEGATO (B)

Attività Descrizione	Kc	Sup.Totale	Sup.corretta	Quota fissa	Parte Fissa (Tfnd)	Kd	Sup.Totale	Sup.corretta	Quota var	Parte Var. (Tvnd)
N/A01 Musei, Biblioteche, scuole, ass	0,43	25.673,20	11.039,48	1,315733	33.779,08	3,98	25.673,20	102.179,34	1,327467	34.080,32
N/A02 Cinematografi e teatri	0,39	0,00	0,00		0,00	3,60	0,00	0,00		0,00
N/A03 Autorimesse e magazzini senz	0,43	5.749,84	2.472,43	1,315733	7.565,26	4,00	5.749,84	22.999,36	1,334137	7.671,08
N/A04 Campeggi, distributori carbura	0,74	595,00	440,30	2,264285	1.347,25	6,78	595,00	4.034,10	2,261363	1.345,51
N/A05 Campeggi	0,45	0,00	0,00		0,00	4,11	0,00	0,00		0,00
N/A06 Esposizioni, autosaloni	0,33	1.822,69	601,49	1,009749	1.840,46	3,02	1.822,69	5.504,52	1,007274	1.835,95
N/A07 Alberghi con ristorante	1,08	1.706,60	1.843,13	3,304632	5.639,69	9,95	1.706,60	16.980,67	3,318667	5.663,64
N/A08 Alberghi senza ristorante	0,85	1.717,72	1.460,06	2,600868	4.467,56	7,60	1.717,72	13.398,22	2,601568	4.468,76
N/A09 Case di cura e riposo	1,47	7.745,50	11.385,69	4,497972	34.839,04	13,55	7.745,50	104.951,53	4,519390	35.004,94
N/A10 Ospedali	0,82	0,00	0,00		0,00	7,55	0,00	0,00		0,00
N/A11 Uffici, agenzie, studi professio	1,47	4.670,15	6.865,12	4,497972	21.006,20	13,55	4.670,15	63.280,53	4,519390	21.106,23
N/A12 Banche ed istituti di credito	0,86	429,00	368,94	2,631467	1.128,90	7,69	429,00	3.384,81	2,631586	1.128,95
N/A13 Negozi abbigliamento, calzatur	0,92	1.446,80	1.331,05	2,815057	4.072,82	8,45	1.446,80	12.225,46	2,818365	4.077,51
N/A14 Edicola, farmacia, tabaccaio, p	0,96	404,00	387,84	2,937451	1.186,73	8,85	404,00	3.575,40	2,951779	1.192,52
N/A15 Negozi particolari quali filatelia	0,72	1.019,40	733,97	2,203088	2.245,83	6,66	1.019,40	6.789,20	2,221339	2.264,43
N/A16 Banchi di mercato beni durevo	1,08	0,00	0,00		0,00	9,90	0,00	0,00		0,00
N/A17 Attività artigianali tipo botteghe	0,98	793,93	778,10	2,999548	2.380,87	9,00	793,98	7.145,82	3,001809	2.383,38
N/A18 Attività artigianali tipo botteghe	0,74	1.916,00	1.417,84	2,264285	4.338,37	6,80	1.916,00	13.028,80	2,268033	4.345,55
N/A19 Carrozzeria, autofficina, elettra	0,87	760,40	661,55	2,662065	2.024,23	8,02	760,40	6.098,41	2,674945	2.034,03
N/A20 Attività industriali con capanno	0,32	0,00	0,00		0,00	2,93	0,00	0,00		0,00
N/A21 Attività artigianali di produzion	0,43	498,80	214,48	1,315733	656,29	4,00	498,80	1.995,20	1,334137	665,47
N/A22 Ristoranti, trattorie, osterie, piz	3,25	8.549,50	27.785,88	9,944496	85.020,47	29,93	8.429,50	252.294,93	9,982682	84.149,02
N/A23 Mense, birrerie, amburgherie	2,67	199,00	531,33	8,169786	1.625,79	24,60	199,00	4.895,40	8,204944	1.632,78
N/A24 Bar, caffè, pasticceria	2,45	2.212,08	5.419,60	7,496620	16.583,12	22,55	2.212,08	49.882,40	7,521199	16.637,48
N/A25 Supermercato, pane e pasta,	1,49	1.630,53	2.429,49	4,559169	7.433,86	13,72	1.630,53	22.370,87	4,576091	7.461,45
N/A26 Pluriliceanze alimentari e/o mist	1,49	746,50	1.112,29	4,559169	3.403,42	13,70	746,50	10.227,05	4,569420	3.411,07
N/A27 Ortofrutta, pescherie, fiori e pi	4,23	798,66	3.379,33	12,943144	10.337,17	38,90	798,66	31.067,87	12,974485	10.362,20
N/A28 Ipermercati di generi misti	1,47	0,00	0,00		0,00	13,51	0,00	0,00		0,00

N/A29 Banchi di mercato genere alim	3,48	0,00	0,00		0,00	32,00	0,00	0,00		0,00
N/A30 Discoteche, Night Club	0,74	0,00	0,00		0,00	6,80	0,00	0,00		0,00
		71.085,35	82.658,57		252.922,42		70.965,35	758.309,90		252.922,38

XI

ALLEGATO 1

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 33 DEL 06/07/2018

OGGETTO: **Mozione n. 16003 Misure di sostegno al commercio nel centro storico di Rocca di Papa. Riduzione (su domanda) del 30% delle tariffe TARI applicabili ad alcune attività.**

Verbale di seduta

Ad inizio della trattazione del punto n. 9 dell'ordine del giorno escono i Consiglieri Annarita Rufini, Laura Fico, Mario Santoro e Bruno Fondi.

Risultano presenti i Consiglieri Massimiliano Calcagni, Ida Acciari, Lorena Gatta, Massimo Grasso, Danilo Romei, Lorenzo Romei, Marika Sciamplicotti e il Sindaco Emanuele Crestini.

Presenti in aula 8

Mancando il numero legale il Presidente dichiara sciolta la seduta alle ore 20,30

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
f.to **Massimiliano Calcagni**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Maria Chiara Toti**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line – sito ufficiale del comune il 31/08/2018 per rimanervi quindici giorni consecutivi

Lì 31/08/2018

L'IMPIEGATO INCARICATO
f.to Francesca Fondi

ESITO CONTROLLO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- o per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000
- • perché dichiarata immediatamente esecutiva di cui all'art.134 comma 4 del D.Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO
f.to Maria Chiara Toti

E' copia conforme all'originale.

lì 31/08/2018

IL SEGRETARIO
f.to Maria Chiara Toti