

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

**PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO PRECEDUTO DA
INDAGINE DI MERCATO (ART.157, COMMA 2, DEL D.LGS.
50/2016) PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE
DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI
URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIFACIMENTO DEI MURI DI
CONTENIMENTO IN MURATURA PERICOLANTI NEL TERRITORIO
COMUNALE DI ROCCA DI PAPA (RM).**

ARTICOLO 1. OGGETTO DEL CONTRATTO

L'oggetto del presente affidamento è costituito da:

Redazione della progettazione definitiva;

Redazione della progettazione esecutiva;

Il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

ARTICOLO 2. IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO.

Il corrispettivo per l'espletamento dei servizi affidati con il contratto in oggetto viene stabilito in misura pari all'importo a base di selezione (" 94.500,00) decurtato del ribasso percentuale offerto dall'Affidatario.

Il compenso, come sopra stabilito, è comprensivo di ogni spesa, inclusi viaggi, trasferte, conferenze, tasse, registrazioni, contributi senza diritto di rivalsa alcuna compensando ogni prestazione, elaborazione, impegno e spesa indicati nel presente contratto. Rimane, in particolare, espressamente inteso e convenuto che il compenso contrattuale è da intendersi a corpo e

retribuisce totalmente le prestazioni contemplate dal presente contratto o comunque connesse allo svolgimento del servizio medesimo e che lo stesso non verrà variato in base all'effettivo ammontare dei lavori progettati e alle reali incidenze delle varie classi di opere componenti l'opera progettata.

ARTICOLO 3. DOCUMENTI DI CONTRATTO

L'affidamento si intende concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità contenuti nell'offerta tecnica ed economica prodotta nonché nella lettera di invito per procedura di affidamento diretto preceduto da indagine di mercato.

ART. 4 È TEMPI DI ESECUZIONE DEI SERVIZI.

La durata del servizio di progettazione è stimata in complessivi 45 Giorni.

I giorni sono solari consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione da parte del Committente dell'avvenuta esecutività del contratto o, in caso di urgenza, del provvedimento di aggiudicazione dell'incarico, comunque fatta salva la trasmissione di tutta la documentazione che dovrà essere fornita dal Comune di Rocca di Papa e degli altri adempimenti propedeutici all'avvio delle attività conferite.

Il computo dei giorni è calcolato al netto dei tempi necessari al comune di Rocca di Papa per l'approvazione rispettivamente della progettazione di livello definitivo ed esecutivo.

Le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto dell'incarico o nella competenza dell'Affidatario (quali eventuali oneri per la sistemazione dei sottoservizi interferenti, acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti,

Conferenze di servizi, attività professionali fornite dal Committente attraverso tecnici direttamente incaricati, verifiche e validazioni progettuali o altro) o a quest'ultimo non imputabili.

È facoltà del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 107 del Codice contratti chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'affidatario. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso. Nel caso di prestazioni aggiuntive o variazioni, dovranno essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico, come previsto dal precedente capoverso uno.

Il contratto avrà efficacia solo dalla sottoscrizione e/o dall'avvio all'esecuzione da parte del Rup; l'amministrazione si riserva di non avviare detta esecuzione per cause sopravvenute e/o superiori condizioni di pubblico interesse.

La durata effettiva dell'appalto sarà rimodulata sulla base dei tempi indicati dall'aggiudicatario in sede di offerta.

ARTICOLO 5 - PENALITÀ

A seguito dei rilievi e delle osservazioni emersi in sede di verifica di

conformità della prestazione da parte del RUP, l'Affidatario dovrà presentare le integrazioni/correzioni al progettazione di livello definitivo e/o esecutivo entro 10 (dieci) giorni dalla relativa richiesta.

La penale per il ritardo rispetto ai termini stabiliti ai precedenti punti, è stabilita in misura giornaliera nella percentuale dello 0,5 per mille del corrispettivo contrattuale.

Detta penale non può superare il 10% dell'importo complessivo del corrispettivo contrattuale; superata tale misura l'Amministrazione si riserva di procedere alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, in danno all'Affidatario.

ARTICOLO 6 - TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI

Nell'ambito del contratto in oggetto identificato con il **CIG: e CUP** B32H18000590001 l'appaltatore dovrà dichiarare di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della legge 13.08.2010, n.136 e s.m.i.. In particolare dichiarare:

- il conto corrente allo scopo dedicato;
- i dati identificativi dei soggetti delegati ad operare sul conto indicato;

In caso di modifiche, il contraente dovrà comunicare al Comune di Rocca di Papa gli estremi identificativi del nuovo conto corrente dedicato entro sette giorni dall'accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

ART. 7 È MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il corrispettivo di cui al precedente articolo 2, verrà liquidato all'Affidatario entro 30 giorni dalla presentazione di fattura o altro titolo di pagamento

equivalente, previa verifica da parte del RUP nonché previo accertamento della regolarità contributiva del predetto.

Le fatture dovranno riportare obbligatoriamente il codice univoco ufficio e il codice identificativo di gara CIG e il codice CUP. Dovranno inoltre essere inviate solo ed esclusivamente in formato elettronico al seguente indirizzo pec: protocollo@pec-comuneroccadipapa.it.

I pagamenti avverranno mediante bonifico bancario sul c/c IBAN sul quale sono delegate ad operare le persone indicate in base al precedente art. 6.

ARTICOLO 8 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio è affidato ed accettato con osservanza delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, per le parti ancora in vigore, nonché delle linee guida ANAC e dei decreti attuativi del predetto D. Lgs. in vigore nonché del disciplinare di gara.

L'Affidatario del servizio dovrà svolgere le prestazioni in raccordo con il Comune di Rocca di Papa e specificatamente con il direttore dell'esecuzione del contratto. Inoltre, al fine di permettere un efficace coordinamento delle attività l'Affidatario del servizio dovrà presenziare ad incontri o riunioni che si terranno presso la sede del Comune di Rocca di Papa ovvero in diverse sedi sul territorio anche per eventuali incontri con la cittadinanza. L'Affidatario dovrà prendere contatti e garantire il confronto con i referenti tecnici della Regioni e del Comune nonché con i soggetti competenti a vario titolo ad operare sul territorio in modo da sviluppare soluzioni progettuali condivise e coerenti con le esigenze dell'Amministrazione.

L'Affidatario è tenuto ad introdurre nel progetto tutte le modifiche non sostanziali richieste che siano giustificate da oggettive esigenze tecniche senza che ciò dia diritto a maggiori compensi. Qualora le modifiche comportino cambiamenti nell'impostazione progettuale determinate da nuove o diverse esigenze, e siano autorizzate dall'Amministrazione, all'Affidatario spettano le competenze previste dal D.M. 17/06/2016 con applicazione del ribasso praticato in sede di gara. La richiesta di tali modifiche o integrazioni, qualora intervenga nella fase di progettazione, potrà comportare un prolungamento nei tempi di consegna degli elaborati indicati nell'articolo 1, da concordare tra le parti.

I termini di consegna potranno inoltre essere prorogati, oltre che nei casi previsti dall'art. 107, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, anche per l'entrata in vigore, posteriormente alla firma del presente atto, di norme di legge che disciplinino diversamente la materia riguardante le prestazioni da svolgersi, previa approvazione da parte del Comune di Rocca di Papa di apposita variante subordinatamente al reperimento delle eventuali risorse finanziarie aggiuntive. Quanto previsto dai precedenti commi non si applica al caso di varianti rese necessarie dall'inosservanza, nella redazione del progetto, delle leggi, regolamenti e norme citate negli articoli precedenti o a causa dell'incompletezza o inidoneità degli elaborati, da imputare all'Affidatario.

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 l'affidatario dovrà precisare le persone incaricate dello svolgimento delle singole prestazioni e personalmente responsabili delle stesse nonché la persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

ART. 9 - ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE

Sono a carico dell'Amministrazione:

- la consegna all'Affidatario di documentazione, elementi, informazioni in suo possesso che si rendano necessari od utili allo svolgimento dell'incarico;
- l'individuazione dei referenti tecnici a cui fare riferimento come indicato all'art. 7;
- i costi di riproduzione degli elaborati;
- Iq.V.A. ed i contributi integrativi alle Casse Previdenziali, nella misura di legge.

ARTICOLO 10 - ADEGUAMENTO PREZZI

Per lo svolgimento dei servizi oggetto di appalto, non è prevista alcuna revisione dei prezzi.

ARTICOLO 11 - SUBAPPALTO

Non è previsto subappalto.

ARTICOLO 12 - RISPETTO CONTRATTI DI LAVORO

Sono a carico dell'Affidatario, il quale ne è il solo responsabile, tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali a favore del proprio personale, con qualsiasi modalità assunto o collaborante.

L'Affidatario dovrà garantire il rispetto, nei confronti del personale impiegato nei servizi oggetto di affidamento del contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di servizi, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il

cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente.

L'affidatario dovrà altresì rispettare le leggi e i regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori.

Prima del pagamento dei corrispettivi, secondo le scadenze e le modalità previste al precedente art.7, sarà accertata la regolarità contributiva. In caso di inadempienza contributiva relativamente a personale dipendente dell'affidatario o impiegato nell'esecuzione del contratto, verrà trattenuto dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza contributiva ed assicurativa, per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi. In ogni caso, sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute potranno essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, previo accertamento della regolarità contributiva.

Ai sensi dell'articolo 30, comma 6, del D. Lgs. 50/2016, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'affidatario del servizio o impiegato nell'esecuzione del contratto, il responsabile unico del procedimento inviterà per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi 15 giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza delle richieste entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante pagherà, anche in corso d'opera, direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto. Nel caso di formale

contestazione delle richieste di cui sopra, il responsabile del procedimento provvederà all'adempimento delle richieste e delle contestazioni alla direzione provinciale del lavoro per i necessari accertamenti.

ART. 13 - DISPOSIZIONI VARIE

L'Affidatario svolgerà l'incarico in scienza e coscienza secondo le regole tecniche ed i principi deontologici della propria professione; lo stesso dovrà dichiarare, a tal proposito, che non sussistono né saranno instaurati durante l'espletamento dell'incarico, rapporti con terzi controinteressati del Comune di Rocca di Papa. L'Affidatario dovrà dichiarare di essere a conoscenza della normativa, anche fiscale, relativa alle prestazioni d'opera e/o professionali, dichiarando di assolverne le prescrizioni e comunque di esonerare l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità in merito.

Per quanto non previsto dal presente capitolato, trovano applicazione le norme di cui all'art. 2222 e seguenti del Codice Civile.

ARTICOLO 14 È REFERENTE DELL'AFFIDATARIO

In relazione agli impegni assunti con il presente appalto e prima della consegna dell'area, l'Affidatario individuerà un soggetto referente, il cui nominativo verrà comunicato al Servizio comunale di riferimento competente in ordine alla realizzazione delle attività previste e agli impegni reciprocamente assunti.

ARTICOLO 15 - GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE

DEFINITIVA

A garanzia di ogni danno che potrà derivare dal mancato o inesatto adempimento degli impegni assunti con il presente contratto, l'operatore

economico aggiudicatario, dovrà costituire, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, cauzione definitiva a mezzo di polizza fidejussoria (bancaria o assicurativa)..

Il Comune ha diritto di valersi della cauzione: a) per la eventuale maggiore spesa sostenuta nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'affidatario; b) per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'affidatario per inadempienze legate all'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori; c) per il pagamento delle penali e danni cagionati dalle inadempienze. La garanzia deve essere reintegrata ogni volta che il Comune abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. La garanzia di cui sopra verrà svincolata a seguito della verifica di conformità della prestazione da parte del RUP.

ART. 16 È POLIZZA DI RESPONSABILITÀ PROFESSIONALE

Ai sensi dell'art. 24 comma 4 del Codice, alla firma del contratto l'Affidatario produrrà copia della propria polizza di responsabilità civile professionale. Per le prestazioni di carattere progettuale, l'Affidatario dovrà introdurre tutte le modifiche ritenute necessarie dalle competenti autorità alla quale il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione della fase progettuale e alla validazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi. In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, il Committente potrà richiedere all'Affidatario di progettare

nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa. L'Affidatario è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente. Saranno a carico dell'Affidatario gli oneri ed il tempo impiegato per fornire assistenza al RUP per l'ottenimento di permessi ed autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente o necessari al rilascio di nulla osta da parte degli Organi preposti, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dal Committente per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione. L'Affidatario dovrà inoltre comunicare al RUP, ove richiesto, i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto.

ART.17 - CESSIONE DEL CONTRATTO

È fatto divieto al concessionario di cedere, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte, la gestione della struttura oggetto della presente contratto. Sono fatti salvi i casi di trasformazione, fusione e scissione di impresa per i quali la cessione del contratto è consentita ai sensi dell'articolo 1406 e seguenti del c.c., a condizione che il cessionario, ovvero il soggetto risultante dalla avvenuta trasformazione, fusione o scissione provveda a documentare il

possesso dei requisiti previsti dalla lettera di invito.

ART. 18 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di ottenimento del documento unico di regolarità contributiva della affidataria negativo per due volte consecutive, il responsabile del procedimento propone la risoluzione del contratto, previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni. Si avrà, inoltre, risoluzione immediata del contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

a) venir meno in capo all'affidataria dei requisiti minimi previsti in sede di procedura di affidamento ovvero risultati che l'affidatario si trova in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

b) quando l'affidatario interrompa o abbandoni il servizio senza giustificato motivo o giusta causa, riconosciuti dall'Amministrazione; in questo caso l'Amministrazione potrà rivalersi totalmente sulla garanzia definitiva di cui al precedente art. 15 ed all'affidatario verranno addebitate le maggiori spese eventualmente derivanti dall'assegnazione ad altri del servizio;

c) quando l'affidatario si renda colpevole di gravi e reiterati inadempimenti agli obblighi contrattuali che verranno tempestivamente notificati dall'Amministrazione;

d) qualora si verificano violazioni da parte dell'affidatario agli obblighi contrattuali retributivi, contributivi e fiscali a proprio carico e/o nei confronti dei dipendenti o collaboratori;

e) quando l'affidatario non provveda ad integrare, correggere, il progetto in

caso di verifica negativa;

f) quando le soluzioni individuate nel progetto non siano confacenti alle aspettative dell'Amministrazione (a titolo esemplificativo per soluzioni tecniche non soddisfacenti o non condivise o per importo previsto per l'intervento ritenuto eccessivo);

g) in caso di cessione del contratto o del credito che ne deriva non autorizzato dall'Amministrazione, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 13, del D. Lgs. 50/2016;

h) in caso di inosservanza nello svolgimento dei servizi delle norme sulla tutela della sicurezza e salute dei lavoratori.

i) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei servizi;

l) in caso di subappalto non autorizzato del servizio totale o parziale, in violazione del precedente art. 11;

m) perdita, da parte dell'affidatario, dei requisiti per l'esecuzione dei servizi, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, apertura di una procedura concorsuale a carico dell'impresa aggiudicataria;

n) messa in liquidazione o altri casi di cessazione dell'attività dell'operatore economico aggiudicatario;

o) grave violazione degli obblighi facenti capo alla affidataria per quanto previsto dal presente contratto e dalla lettera di invito, che siano tali da incidere sull'affidabilità della stessa nella prosecuzione delle prestazioni;

- p) raggiungimento da parte della affidataria del limite massimo complessivo delle penali pari al 10% dell'importo contrattuale netto;
- q) violazione degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari imposti dalla n.136/2010;
- r) emanazione nei confronti del concessionario di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011;
- s) intervento di una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei delitti previsti dall'art. 80, comma 1, del D. lgs. n. 50/2016.

Il Comune di Rocca di Papa potrà procedere inoltre alla risoluzione del contratto in caso di violazione da parte dell'appaltatore e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo degli obblighi di comportamento di cui al Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (con Delibera di G.C. n. 152 del 2015 così come modificato con Delibera di G.C. n. 13 del 2017) per quanto compatibili; il predetto Codice pur non venendo materialmente allegato al contratto viene consegnato in copia all'appaltatore contestualmente alla sottoscrizione del medesimo.

Nelle ipotesi sopra indicate il Direttore dell'esecuzione del contratto procederà a contestare gli addebiti per iscritto, via PEC, all'affidatario, assegnando allo stesso un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni. Acquisite e valutate

negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'Affidatario abbia risposto, l'Amministrazione, su proposta del RUP, dichiarerà risolto il contratto. In caso di risoluzione del contratto, l'Affidatario sarà tenuto al risarcimento dei danni diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle eventuali maggiori spese che l'Amministrazione dovrà sopportare a seguito della risoluzione del contratto.

Sia l'Ente appaltante sia la Società concessionaria potranno richiedere la risoluzione del contratto in caso di sopravvenuta impossibilità ad eseguire il contratto stesso in conseguenza di causa non imputabile ad alcuna delle parti, in base all'art. 1672 del codice civile.

ART. 18 ESECUZIONE D'UFFICIO

Verificandosi deficienze nelle modalità di esecuzione delle prestazioni od abuso nell'adempimento degli obblighi contrattuali assunti ed ove la aggiudicataria, regolarmente diffidata, non ottemperi alle disposizioni ricevute, il Comune avrà la facoltà di ordinare di far eseguire d'ufficio, a spese della medesima, quanto necessario per consentire l'effettuazione dei servizi oggetto di affidamento, con riserva di rivalsa delle spese, fatta comunque salva l'applicazione della sanzione della risoluzione quando la gravità della inadempienza postuli tale grave sanzione.

Art. 19 È RECESSO

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 109 del Codice dei Contratti l'Amministrazione Comunale potrà recedere dal Contratto in qualunque momento, previa comunicazione a mezzo posta certificata e computo degli indennizzi spettanti all'Affidatario a norma di legge.

L'affidatario potrà recedere dalla concessione stessa, ai sensi dell'art. 1373 del C.C., previa comunicazione all'Amministrazione Comunale inviata almeno tre mesi prima della data di recesso.

Art. 20 È REVOCA

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di revocare il presente affidamento per situazioni sopravvenute che lo rendano inadeguato a soddisfare l'interesse pubblico. La valutazione dell'interesse pubblico sopravvenuto avverrà in funzione di accadimenti oggettivi ed adeguatamente motivati in relazione al bene superiore dell'ente.

Il Comune comunicherà all'affidatario la revoca tramite Pec, con almeno 90 giorni di anticipo.

ART. 21- SEDE AMMINISTRATIVA. DOMICILIO DELL'AFFIDATARIO

Agli effetti amministrativi e giudiziari, l'affidatario dovrà fare elezione di domicilio. In caso di modifiche, il contraente dovrà comunicare al Comune di Rocca di Papa tempestivamente le intervenute variazioni della compagine sociale.

ART. 22 È INCOMPATIBILITÀ

L'affidatario dovrà dichiarare di non trovarsi, per l'espletamento del servizio di cui trattasi, in alcuna condizione di incompatibilità, ai sensi delle disposizioni di legge vigenti.

ART. 23 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto di gestione sono devolute all'autorità giudiziaria competente Foro di Roma ed è esclusa la competenza arbitrale.

ART.24 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE

Tutte le spese necessarie alla formalizzazione del presente contratto (imposta di bollo etc), e quelle conseguenti sono a carico della citata concessionaria.

ART. 25 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 ~~%~~Codice in materia di protezione dei dati personali+e del Regolamento europeo n.679/2016 ~~%~~sulla protezione dei dati personali+in vigore a far data dal 25.05.2018, la Stazione appaltante informa la ditta appaltatrice che ~~%~~titolare+del trattamento dei dati raccolti è il Comune di Rocca di Papa e che, relativamente agli adempimenti inerenti al presente contratto, ~~%~~responsabile+del suddetto trattamento è il titolare del Settore interessato. Il titolare della Protezione dei dati previsto dall'art. 39 del citato regolamento europeo è invece il Segretario Comunale.

ART. 26 - RINVIO

Per tutto quanto non previsto nel presente capitolato si rinvia alle norme vigenti di cui al D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti di appalti pubblici), alle Linee Guida dell'Anac, al codice civile, al D.P.R. n. 207/2010 per le parti in vigore, al D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., ed alle restanti disposizioni di legge in vigore aventi attinenza con il contenuto del presente contratto.