

**DETERMINAZIONE ORIGINALE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

N. 1349	OGGETTO AGGIUDICAZIONE DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DI FINE TURNO DELLA PARTICELLA FORESTALE N. 68 ALLA DITTA LEONI FAUSTO. APPROVAZIONE CONTRATTO E ACCERTAMENTO ENTRATE
DATA 25/10/2023	

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Attesa la propria competenza in attuazione al decreto del Commissario straordinario n. 8 del 24.03.2023 con il quale è stato conferito l'incarico di responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente al sottoscritto Giuseppe Belligno;

Visto:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il decreto legislativo (d. lgs.) 18.8.2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) ed in particolare gli artt. 183 e 192;
- il d. lgs. 30.03.2001 n. 165 e ss.mm.ii.;
- il comma 3 art. 107 del d. lgs. 18.8.2000 n. 267 e ss.mm.ii. che attribuisce ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dai medesimi organi, tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto e dai regolamenti dell'ente la responsabilità delle procedure d'appalto, la stipulazione dei contratti, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- il comma 2 art. 109 del d. lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.ii. ai sensi del quale nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3, possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- il d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture);

Richiamata:

- la deliberazione del Commissario Straordinario, con poteri di Giunta Comunale, n. 3 del 12.01.2023, avente ad oggetto "Esercizio Provvisorio anno 2023. Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione;
- la Deliberazione Commissariale, con poteri di Consiglio Comunale, n. 6 del 24.02.2023 "Modifiche ed integrazioni DUP approvato con deliberazione di giunta comunale n.15 del 22.12.2022";
- la Deliberazione Commissariale, con poteri di Giunta Comunale, n. 20 del 24.02.2023 "Riorganizzazione uffici e servizi – funzionigramma e assegnazione risorse umane";
- la Deliberazione Commissariale, con poteri di Consiglio Comunale, n.8 del 01.03.2023 "Approvazione bilancio previsione 2023-2025";
- la Deliberazione Commissariale, con poteri di Giunta Comunale, n. 28 del 31.03.2023 "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;
- la Deliberazione Commissariale, con poteri di Giunta Comunale, n. 56 del 22.05.2023 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000)";

Premesso

che con determinazione a contrarre n. 843 del 18.07.2023 si è stabilito di procedere alla vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio di fine turno della particella n. 68 tramite asta telematica, col metodo delle offerte segrete, ad unico e definitivo incanto, ai sensi dell'art. 73 comma 1 lett. c) r.d. 23.05.1924 n. 827 e ss.mm.ii.;

che la determinazione di cui sopra fissava la scadenza del termine per la presentazione delle offerte alle ore 18,00 del 2.08.2023;

che entro la suddetta data sono regolarmente pervenute, presso la piattaforma Tutto Gare, due offerte da parte delle seguenti ditte boschive:

Ditte boschive	Sede legale
Leoni Fausto	Velletri in Via del Cigliolo n. 223
Artena Legnami Srl	Artena in Via Ariana n. 12

che in data 3.08.2023 si è proceduto all'esperimento d'asta pubblica, rilevando le seguenti offerte:

Ditte boschive	Offerta iva esclusa
Leoni Fausto	€ 94.894,00
Artena Legnami Srl	€ 86.112,06

che la commissione ha proposto come aggiudicatario la ditta Leoni Fausto al prezzo di € 94.894,00, IVA 22 % esclusa, per complessivi € 115.770,68;

Considerato

che la Commissione d'asta ha svolto regolarmente le operazioni;

che occorre procedere nel più breve termine a:

- approvare il verbale d'asta del 3.08.2023;
- aggiudicare il materiale legnoso ritraibile dalla vendita del taglio della particella forestale n. 68 alla ditta boschiva Leoni Fausto;
- approvare lo schema di contratto di vendita;
- procedere all'accertamento delle entrate derivanti dal contratto;

Dato atto

che il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 5 legge n. 241/1990 è la dott.ssa Elisabetta Santangeli;
che a norma degli articoli 5 e 8 della legge n. 241/1990 l'istruttoria dell'atto è stata predisposta dallo stesso Responsabile del Procedimento;

che con l'istruttoria e la sottoscrizione della presente determinazione non si incorre in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

che il sottoscrittore e l'istruttore della presente determinazione non si trovano in conflitto di interesse in relazione all'atto in oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

che sono stati rispettati i tempi procedurali, giusta normativa vigente e giusta deliberazione del Consiglio comunale n. 11/1998 avente ad oggetto "Regolamento comunale sul procedimento amministrativo";

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Vista la legge del 24/12/1908 n. 783 "Legge portante l'unificazione dei sistemi di alienazione dei beni e di amministrazione dei beni patrimoniali dello Stato";

Visto il regio decreto (r. d.) 30 dicembre 1923, n. 3267 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";

Visto il r. d. 23 maggio 1924 n. 827 "Regolamento per l'amministrazione e per la contabilità generale dello Stato";

Vista legge regionale (l. r.) n. 39/2002 e ss.mm.ii.;

Visto il regolamento regionale (r. r.) n. 7/2005;

D E T E R M I N A

- di approvare** le premesse che sono parte integrante del presente atto;
- di approvare** la proposta di aggiudicazione per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio di fine turno della particella n. 68, di cui al verbale d'asta del 3.08.2023 che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare** il materiale legnoso ritraibile dal taglio della particella forestale n. 68 alla ditta boschiva Leoni Fausto con sede a Velletri in Via del Cigliolo n. 223 - P.IVA n. 06916191007, al prezzo di € 94.894,00 IVA di legge esclusa e pertanto per la somma totale di € 115.770,68, oltre le spese afferenti alla stipula contrattuale, progetto di taglio e collaudo;
- di approvare** lo schema di contratto di vendita che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- di dare atto** che il prezzo di vendita deve essere versato in cinque rate come di seguito elencato:

Rata	Importo da versare	Data versamento
Prima	€ 12.200,00 (IVA compresa)	alla stipula del contratto
Seconda	€ 25.620,00 (IVA compresa)	entro il 31/12/2023,
Terza	€ 25.620,00 (IVA compresa)	entro il 31.03.2024
Quarta	€ 25.620,00 (IVA compresa)	entro il 30.06.2024
Quinta	€ 26.710,68 (IVA compresa)	entro il 31.10.2024

- di dare atto** che la Società ha provveduto a pagare le spese di progetto e collaudo (stimate) per complessivi € 9.351,00, tramite il bonifico disposto in data 2.08.2023, a garanzia dell'offerta presentata;
- di dare atto** che si dovrà provvedere all'accantonamento per migliorie boschive, ai sensi di legge, dell'importo complessivo di € 9.489,40, pari al 10% del prezzo di aggiudicazione;
- di accertare**, per la vendita del taglio della particella forestale n. 68 alla ditta boschiva Leoni Fausto, l'entrata complessiva di € 125.121,68 escluse le spese afferenti alla stipula del contratto:

Incasso vendita	Capitolo n. 599.00 / 2023	€ 85.404,60
Iva vendita e migliorie	Capitolo n. 599.00 / 2023	€ 20.876,68
Spese di progetto e collaudo	Capitolo n. 599.01 / 2023	€ 9.351,00
Migliorie	Capitolo n. 771.00 / 2023	€ 9.489,40

	TOT	€ 125.121,68
--	------------	--------------

9. **di incassare** la prima rata per € 12.200,00 (IVA compresa) da versare alla stipula del contratto, come di seguito specificato:

Capitolo n. 599.00 / 2023	€ 510,60
Capitolo n. 599.00 / 2023	€ 2.200,00 per IVA
Capitolo n. 771.00 / 2023	€ 9.489,40
TOT	12.200,00

10. **di incassare** gli importi relativi alla seconda, terza e quarta rata, ciascuna di € 25.620,00, da versare rispettivamente entro il 31/12/2023, 31.03.2024 e 30.06.2024, come di seguito specificato:

Capitolo n. 599.00 / 2023	€ 21.000,00
Capitolo n. 599.00 / 2023	€ 4.620,00 per IVA
TOT	€ 25.620,00

11. **di incassare** la quinta rata per € 26.710,68, da versare entro il 31.10.2024, come di seguito riportato:

Capitolo n. 599.00 / 2023	€ 21.894,00
Capitolo n. 599.00 / 2023	€ 4.816,68 per IVA
TOT	€ 26.710,68

12. **di incassare** le spese di progetto e collaudo per l'importo di € 9.351,00 come di seguito specificato

Capitolo n. 599.01 / 2023	€ 9.351,00
----------------------------------	------------

13. **di dare atto** che la Società Leoni Fausto, prima della stipula contrattuale, dovrà costituire due polizze fideiussorie, a garanzia del pagamento del saldo per l'importo di € 103.570,68 e a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali, consegna e collaudo compresi per € 23.154,14;

1. **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento che, a norma dell'articolo 5 legge n. 241/1990 ha predisposto l'istruttoria del presente atto, curerà tutti gli adempimenti necessari per l'esecuzione del contratto;
2. **di pubblicare** il presente atto all'albo pretorio on-line del Comune da oggi per 15 giorni consecutivi, ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, ai sensi del d. lgs. 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
3. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Il Responsabile Area Lavori pubblici e Ambiente
Ing. Giuseppe Belligno

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

GIUSEPPE BELLIGNO in data 25/10/2023



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Provincia di ROMA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE nr.387 del 25/10/2023

ESERCIZIO: 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 1297/0	Data: 26/10/2023	Importo: 20.876,68
Oggetto:	AGGIUDICAZIONE DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DI FINE TURNO DELLA PARTICELLA FORESTALE N. 68 ALLA DITTA LEONI FAUSTO. APPROVAZIONE CONTRATTO E ACCERTAMENTO ENTRATE			
SIOPE:	1.10.03.01.001 - Versamenti IVA a debito per le gestioni commerciali			
Piano dei Conti Fin.:	1.10.03.01.001 Versamenti IVA a debito per le gestioni commerciali			
Bilancio				
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	118.459,26	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	19.293,78	
Programma:	3 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e	Impegno nr. 1297/0:	20.876,68	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	40.170,46	
Macroaggregato:	110 - Altre spese correnti	Disponibilità residua:	78.288,80	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	118.459,26	
Capitolo:	16000	Impegni gia' assunti:	19.293,78	
Oggetto:	Debito IVA annuale commerciale	Impegno nr. 1297/0:	20.876,68	
		Totale impegni:	40.170,46	
		Disponibilità residua:	78.288,80	
Progetto:				
Resp. spesa:	AREA FINANZIARIA			
Resp. servizio:	AREA FINANZIARIA			

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

ROCCA DI PAPA li, 26/10/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Provincia di ROMA

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Determinazione LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE nr.387 del 25/10/2023

ESERCIZIO: 2023 <i>Accertamento di entrata</i> 2023 392		Data: 26/10/2023 Importo: 106.281,28	
Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DI FINE TURNO DELLA PARTICELLA FORESTALE N. 68 ALLA DITTA LEONI FAUSTO. APPROVAZIONE CONTRATTO E ACCERTAMENTO ENTRATE			
SIOPE: 3.01.01.01.003 - Proventi dalla vendita di flora e fauna			
Piano dei Conti Fin.: 3.01.01.01.003 Proventi dalla vendita di flora e fauna			
Debitore: 0007054 - LEONI FAUSTO DITTA BOSCHIVA			
Bilancio			
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	876.312,40
Titolo:	3 - Entrate extratributarie	Accert. già assunti:	235.623,37
Tipologia:	100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione	Accertamento nr. 392:	106.281,28
Categoria:	2 - Entrate dalla vendita e dall'erogazione di servizi	Totale accertamenti:	341.904,65
		Disponibilità residua:	534.407,75
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	403.000,00
Capitolo:	59900	Accert. già assunti:	0,00
Oggetto:	Taglio ordinario boschi	Accertamento nr. 392:	106.281,28
		Totale accertamenti:	106.281,28
		Disponibilità residua:	296.718,72
Progetto:	Parchi e tutela ambientale		
Resp. entrata:	AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE		
Resp. servizio:	AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE		

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

ROCCA DI PAPA li, 26/10/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Provincia di ROMA

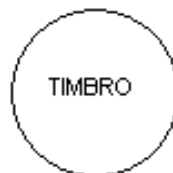
ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Determinazione LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE nr.387 del 25/10/2023

ESERCIZIO: 2023 <i>Accertamento di entrata</i> 2023 393		Data: 26/10/2023 Importo: 9.351,00	
Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DI FINE TURNO DELLA PARTICELLA FORESTALE N. 68 ALLA DITTA LEONI FAUSTO. APPROVAZIONE CONTRATTO E ACCERTAMENTO ENTRATE			
SIOPE: 3.01.01.01.003 - Proventi dalla vendita di flora e fauna			
Piano dei Conti Fin.: 3.01.01.01.003 Proventi dalla vendita di flora e fauna			
Debitore: 0007054 - LEONI FAUSTO DITTA BOSCHIVA			
Bilancio			
Anno: 2023		Stanziamiento attuale:	337.000,00
Titolo: 3 - Entrate extratributarie		Accert. già assunti:	0,00
Tipologia: 100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione		Accertamento nr. 393:	9.351,00
Categoria: 1 - Vendita di beni		Totale accertamenti:	9.351,00
		Disponibilità residua:	327.649,00
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno: 2023		Stanziamiento attuale:	78.000,00
Capitolo: 59901		Accert. già assunti:	0,00
Oggetto: Entrate derivanti da vendita boschi per collaudi, ecc.		Accertamento nr. 393:	9.351,00
		Totale accertamenti:	9.351,00
		Disponibilità residua:	68.649,00
Progetto:			
Resp. entrata:	AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE		
Resp. servizio:	AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE		

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

ROCCA DI PAPA li, 26/10/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Provincia di ROMA

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Determinazione LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE nr.387 del 25/10/2023

ESERCIZIO: 2023 <i>Accertamento di entrata</i> 2023 394		Data: 26/10/2023 Importo: 9.489,40	
Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DI FINE TURNO DELLA PARTICELLA FORESTALE N. 68 ALLA DITTA LEONI FAUSTO. APPROVAZIONE CONTRATTO E ACCERTAMENTO ENTRATE			
SIOPE: 4.04.01.99.999 - Alienazioni di beni materiali n.a.c.			
Piano dei Conti Fin.: 4.04.01.99.999 Alienazioni di beni materiali n.a.c.			
Debitore: 0007054 - LEONI FAUSTO DITTA BOSCHIVA			
Bilancio			
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	49.000,00
Titolo:	4 - Entrate in conto capitale	Accert. già assunti:	0,00
Tipologia:	400 - Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	Accertamento nr. 394:	9.489,40
Categoria:	1 - Alienazione di beni materiali	Totale accertamenti:	9.489,40
		Disponibilità residua:	39.510,60
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	49.000,00
Capitolo:	77100	Accert. già assunti:	0,00
Oggetto:	Miglioramento del Patrimonio Boschivo	Accertamento nr. 394:	9.489,40
		Totale accertamenti:	9.489,40
		Disponibilità residua:	39.510,60
Progetto:	Parchi e tutela ambientale		
Resp. entrata:	AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE		
Resp. servizio:	AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE		

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

ROCCA DI PAPA li, 26/10/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 1782**

Ufficio Proponente: **Gestione Forestale**

Oggetto: **AGGIUDICAZIONE DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DI FINE TURNO DELLA PARTICELLA FORESTALE N. 68 ALLA DITTA LEONI FAUSTO. APPROVAZIONE CONTRATTO E ACCERTAMENTO ENTRATE**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 27/10/2023

Responsabile del Servizio Finanziario
Patrizia Lucarini

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

PATRIZIA LUCARINI in data 27/10/2023

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 30/10/2023 al 14/11/2023

Data 30/10/2023