



## COMUNE DI ROCCA DI PAPA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

### DETERMINAZIONE ORIGINALE DEL SETTORE URBANISTICA

<b>N. 602</b>	<b>OGGETTO</b> BANDO GENERALE ALLOGGI E.R.P. AGGIORNAMENTO DELLA GRADUATORIA DEGLI AVENTI DIRITTO SUCCESSIVAMENTE ALL'ESAME DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE SUCCESSIVAMENTE ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA DEL 21.12.2020 PRESA D'ATTO
DATA 08/06/2021	

Il 08/06/2021

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso e considerato che

**Premesso che** con Delibera di Giunta Comunale n. 9 del 08/02/2019 l'Amministrazione comunale ha approvato un bando di concorso pubblico generale per l'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa costruiti, acquisiti o comunque che si rendano disponibili nel Comune di Rocca di Papa;

**Considerata** la Legge Regionale n. 12 del 6 Agosto 1999 e ss.mm.ii. che disciplina le funzioni amministrative, regionali e locali in materia di Edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa;

**Tenuto conto** dell'art. 1 del Regolamento Regionale 20 settembre 2000 n. 2 "Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della Legge regionale 6 agosto 1999 n. 12", il quale al comma 1 prevede che il comune provvede all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa costruiti, acquisiti o comunque che si rendano disponibili, mediante pubblico concorso indetto con un bando generale;

Preso atto che l'Amministrazione ha reso noto il Bando generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ed il relativo schema di domanda tramite l'Avviso approvato con Determinazione n. 1006 del 12/11/2019 e pubblicato nella stessa data sul sito istituzionale del Comune di Rocca di Papa;

Richiamata altresì la Determinazione del Responsabile del servizio Urbanistica e Patrimonio n. 200 del 25/02/2020 con la quale è stata nominata la Commissione di cui all'art. 4 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m.e i. competente per la formazione e l'aggiornamento semestrale della graduatoria finalizzata all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa;

Rilevato che in relazione al sopraindicato bando sono pervenute a questo ente n. 56 istanze di partecipazione entro il termine fissato dal Bando al 07/01/2020;

**Atteso che** in data 01 luglio 2020 la Commissione ha concluso l'iter di valutazione delle istanze prodotte, redigendo la graduatoria finalizzata all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa;

**Vista** la Determinazione del Responsabile del servizio Urbanistica e Patrimonio n. 1473 del 21/12/2020 con la quale ha preso atto della graduatoria, riferita al Bando Generale approvato con Deliberazione n. 9 del 08/02/2019, relativo all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, sulla base delle istanze presentate entro il 07/01/2020, adottata dalla Commissione con verbale n. 5 del 01 luglio 2020;

**Preso atto** che la Commissione, ha proceduto all'esame delle domande pervenute dal 08/01/2020 al 31/05/2020 (primo semestre anno 2020), ai fini dell'aggiornamento della graduatoria, adottata dalla Commissione con verbale n. 5 del 01 luglio 2020;

**Considerato** che la Commissione per la formazione della graduatoria, in data 13/07/2020 ha adottato la graduatoria aggiornata, nella seduta di cui al verbale n. 7;

**Vista** la Determinazione del Responsabile del servizio Urbanistica e Patrimonio n. 1474 del 21/12/2020 con la quale ha preso atto della graduatoria, riferita al Bando Generale approvato con Deliberazione n. 9 del 08/02/2019, relativo all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale

pubblica, sulla base delle istanze sulla base delle istanze presentate dal 08/01/2020 al 31/05/2020, adottata dalla Commissione con verbale n. 07 del 13 luglio 2020;

Considerato che nei giorni successivi alla data di pubblicazione della graduatoria del 21/12/2020 sono state presentate n. 11 opposizioni dagli aventi diritto, e che per tale circostanza l'amministrazione ha ritenuto opportuno ricorrere al principio di autotutela convocando la Commissione al fine di esprimere il proprio giudizio in merito alle stesse;

**Preso atto** che la Commissione, ha proceduto all'esame delle osservazioni pervenute a seguito della pubblicazione della graduatoria del 21.12.2020, giusti verbali n. 8 del 20 maggio 2021 e n. 9 del 24 maggio 2021;

**Considerato** che la Commissione per la formazione della graduatoria, in data 01/06/2021 ha adottato la graduatoria aggiornata a seguito dell'esame delle osservazioni, nella seduta di cui al verbale n. 10 del 01.06.2021;

**Ritenuto**, per quanto sopra esposto, dover provvedere alla sua presa d'atto ed alla pubblicazione della Graduatoria Bando Generale aggiornata, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m. e i.;

**Visti:**

- gli adempimenti di cui al D.Lgs. n. 33/2013 successivamente aggiornato con D.Lgs. n. 97/2016;
- gli adempimenti di cui al D.Lgs. n. 196/2003 integrato con le modifiche introdotte dal Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali n. 679/2016 così come recepito dal D.Lgs. n. 10/2018;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**VISTO** lo statuto comunale;

**VISTO** il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;

**VISTA** la Legge Regionale n. 12/1999 che disciplina i rapporti tra Regione e Comuni e le rispettive funzioni amministrative in materia edilizia residenziale pubblica (E.R.P.);

**VISTO** il Regolamento Regionale n. 2/2000 e ss.mm.ii., per l'assegnazione e la gestione degli alloggi E.R.P. destinati all'assistenza abitativa ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale n. 12/1999;



## D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati

1. di prendere atto della graduatoria, riferita al Bando Generale approvato con Deliberazione n. 9 del 08/02/2019, relativo all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, aggiornata a seguito dell'esame delle osservazioni prevenute successivamente alla pubblicazione della graduatoria del 21.12.2020, adottata dalla Commissione con verbale n. 10 del 01 giugno 2021;
2. di dare atto che la graduatoria allegata (allegato A) al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;
3. di disporre che la graduatoria di cui al punto 1) venga pubblicata all'Albo Pretorio online per 45 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e ss.mm.ii.;
4. di disporre la trasmissione all'ente Ater della Provincia di Roma e alla Regione Lazio per i provvedimenti di competenza;

5. di dare atto che avverso la Graduatoria, è proponibile ricorso presso il T.A.R. del Lazio entro 60 (sessanta) giorni dalla sua pubblicazione.

La presente determinazione:

- ◇ ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata, dalla data di esecutività, all'albo pretorio on line comunale per 45 giorni consecutivi.

L'istruttoria del presente atto è stata predisposta dall'arch. Silvia Farina.

**Il Responsabile**  
**Settore Urbanistica e Patrimonio**  
(Arch. Silvia Farina)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

FARINA SILVIA;1;165575089886663517099311056732040657593

### **PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 08/06/2021 al 23/06/2021

*Data 08/06/2021*