

COMUNE DI ROCCA DI PAPA
 P. n. 3757
 C. n. 3757
 25 FEB. 1955
 [Signature]

377

R. 4287



AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE
 ROCCA DI PAPA

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI

IL RICHIEDENTE

cognome MASCI
 nome LAURA
 luogo e data di nascita HEL BORNE (AUSTRALIA) il 3/7/1960
 codice fiscale MSC LRA 606432700D
 residenza anagrafica VIA DONATORE n 3 Rocca di Papa
 recapito/ domicilio VIA QUINTILIO VARO n 171 ROMA 00174
 in qualità PROPRIETARIA

DICHIARA QUANTO SEGUE

1) SUPERFICIE DA CONDONARE

sup. utile (su) mq. 48,66
 sup. non residenziale (snr) mq. 15,80 X 0,60 = mq. 9,48

2) CALCOLO DELL' OBLAZIONE

sup. totale da condonare	mq. <u>58,14</u>	£/mq. <u>108'000</u>
riduzione in relazione ai redditi (percentuale <u>50%</u>)		£/mq. <u>54'000</u>
in relazione all'ubicazione dell'immobile (valore <u>0,85</u>)		£/mq. <u>45'900</u>
riduzione per la prima casa (1/3)		£/mq. <u>30'600</u>
riduzione per la prima casa convenzionata (50%)		£/mq. <u>—</u>
oblazione ridotta sino a 150 mq		£/mq. <u>30'600</u>
oblazione dovuta per la quota di sup. eccedente i 150 mq.		£/mq. <u>—</u>
oblazione totale da versare		£ <u>1'479'000</u>

somma versata - importo fisso in acconto il £
- in unica soluzione il 26-10-94 £ 2.000.000
- importo forfettario il £

3) CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

sup. totale da condonare mq. 58,14 £/mq. 60.000
oneri concessori da versare £. 3.488.400
somma versata il 25/02/1995 £. 872.100
presso TESORERIA COMUNALE DI ROCCA DI PAPA CC. 51214005
per la somma residua si richiede la rateizzazione secondo le norme vigenti.

4) LOCALIZZAZIONE DELL' ABUSO

localita' VIVARO
via, civico e c.a.p. VIA DONATORE 3
piano e interno TERRA
riferimenti catastali

5) TIPOLOGIA, DESTINAZIONE, DESCRIZIONE E STATO DELL' ABUSO

classe di appartenenza TIPOLOGIA NS 1
destinazione d'uso CIVILE ABITAZIONE
descrizione e stato COSTRUZIONE DI ABITAZIONE IN
LEGNO - PREFABBRICATO -

6) ULTIMAZIONE DELL' ABUSO PRIMA DEL 15/3/1985 E TRA 16/3/1985 E IL 31/12/1993

data AGOSTO 1989

7) VINCOLI

PASSIVITA' 1987/39

8) SITUAZIONE ANTECEDENTE L' ABUSO

licenza edilizia n. del

concessione edilizia n. del

precedente condono prot. n. del

9) DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- a - ricevuta attestante l'oblazione versata sul c/c n. 255000
- b - ricevuta attestante il pagamento al Comune dell'acconto degli oneri concessori
- c - documentazione fotografica
- d - perizia giurata sulle dimensioni e sullo stato delle opere
- e - certificazione di idoneita' statica
- f - certificato storico anagrafico
- g - copia della dichiarazione IRPEF del 1993
- h - dichiarazione con la quale si destina a prima casa l'opera abusiva non ancora abitabile
- i - relazione tecnica sulle dimensioni e sullo stato delle opere
- l - copia della ricevuta e planimetria catastale
- m - elaborato grafico in triplice copia
- n - tabella del calcolo delle superfici
- o - dichiarazione sostitutiva atto notorio
- p - copia atto di proprietà
- altro

10) ANNOTAZIONI

.....

.....

CHIEDE

Ai sensi delle vigenti norme, che gli venga rilasciata concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria, per l'immobile sopra descritto.

data, 25-02-1995

firma autenticata

Luca Masei

.....

COMUNE DI ROCCA DI PAPA (Prov. Roma)

Il sottoscritto, Federico funzionario del Comune di Rocca di Papa, incaricato del Giradato ed autentico istruito, a monte dell'art. 20 della Legge 411/88, n. 13 ATTESTA, ai sensi della citata legge che il sottoscritto che procede a stesca apposta in sua presenza oggi 25/2/95 dal sig. Laura Masci nat. a Mel Borbone previo accertamento della id. C.A. 22649868 del 29.9.92 e previa esibizione di atto falso o contrario, 25/2/95 quale cui può andare in conto di 25/2/95 esibizione di atto falso o

IL FUNZIONARIO
Maria Rosa



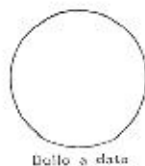
CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 9.000.000
Lire due milioni
sul C/C N. 255000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da MASCI LAURA
residente in ROCCA DI PAPA (ROMA)
Codice Fiscale MSCLRAGOL43E700D
addi



721 ROMA
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
L'UFFICIALE POSTALE ***2000000
1699 26 OTT 94
del bollettario ch 9

data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 872.100
Lire ottocento settanta due mila e cent
10 lire
sul C/C N. 51219005
intestato a SERVIZIO TESORERIA
COMUNE DI ROCCA DI PAPA
eseguito da MASCI LAURA
residente in ROCCA DI PAPA
addi



71 ROCCA DI PAPA
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
L'UFFICIALE POSTALE ***872100
1699 25 FEB 95
del bollettario ch 9

data progress.

AL COMUNE di Rocca di Papa

In riferimento alla richiesta di condono edilizio presentata in data 25-2-95 protocollo N° 3757 rimette a completa attuazione delle pratiche N° 377:

- 1) atto notorio
- 2) richiesta di versamento N° 2 di lire 383.325 e lire 872.100.

In Fede

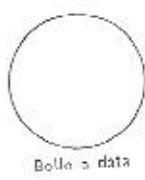
Consigliere
LAURA MASCI

Spett.le
 Roma
 21 MAG 1995
 VISTO IL SINDACO
 N. L'UFFICIO
 IL SEGRETARIO GENERALE

NTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 872.100
di un versamento
e di un versamento

I/C/N. 51214005
testato a SERVIZIO TESORERIA
Comune di Rocca di Papa

seguito da MASCI LAURA
residente in Rocca di Papa



Bollo lineare del C/ufficio
 L'UFFICIALE POSTALE
 1995 N. 11 LUG 95
 del bollettario ch 9

per il Comune
N. 370

AL COMUNE di Rocca di Papa

In riferimento alle richieste di condono edilizio presentate in data 25-2-95 protocolli N° 3757 rimette a complemento delle pratiche N° **377**:

- 1) atto notorio
- 2) richiesta di versamento N° 2 di lire 383.325 e lire 872.100.

In Fede

Cosellasse
LAURA MASCI

Comune di Rocca di Papa

21 MAG 1995

VISTO IL SINDACO *M*

SECRETARIO GENERALE

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 383.325 *

Lire Trentotto mila trecento
cinque

sul C/C N. 5121005

intestato a COMUNE

eseguito da LAURA MASCI

residente in ROCCA di PAPA

addì

131 ROMA 94

Bollo lineare dell'Ufficio accertante ***

L'UFFICIALE EDILE *** 383.325

1348 **20 MAG 95**
del bollettario ch 9

Bollo a data

data progress.