COMUNE DI ROCCA DI PAPA
(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)
Proposta di Deliberazione al Consiglio Comunale

ORGANO POLITICO PROPONENTE	DATA	SETTORI INTERESSATI
URBANISTICA	12/03/2018	URBANISTICA

OGGETTO: **AREE FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE. DETERMINAZIONE PREZZO DI CESSIONE PER L' ANNO 2018.**

Ai sensi dell'art. 49. D. Lgs. n.267/2000, così sostituito dall'art. 3 c.1 lett. b) Legge n. 213/2012:

1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.
2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.
3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.
4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendano conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione.

Il Funzionario del Servizio interessato	Per quanto concerne la sola regolarità tecnica, si esprime parere positivo Firma ..... data 12/03/2018
Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario	Per quanto concerne la regolarità contabile, non comporta impegno di spesa Firma ..... data 20/03/2018

	MEMBRI DEL CONSIGLIO	Presenti	Assenti	ESPRIMONO VOTO FAVOREVOLE SI	NO
	– PRESIDENTE DEL CONSIGLIO				
1.	CRESTINI EMANUELE – *SINDACO*				
2.	CALCAGNI MASSIMILIANO				
3.	ROMEI LORENZO				
4.	SANTORO MARIO				
5.	ZITELLI GIAN LUCA				
6.	RUFINI ANNARITA				
7.	GATTA LORENA				
8.	FONDI BRUNO				
9.	CARNEVALI ROBERTA				
10.	GATTA PAOLO				
11.	FICO LAURA				
12.	SCIAMPLICOTTI MARIKA				
13.	BOCCIA PASQUALE				
14.	PUCCI ELISA				
15.	ATRIPALDI OTTAVIO				
16.	GRASSO MASSIMO				
17.	ROMEI DANILO				

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso e Considerato:

- l' art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983 n. 55, convertito con modificazioni, dalla Legge 26 aprile 1983 n. 131, testualmente recita: "I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle 18.04.1962 n. 167 e successive modificazioni: legge 22.10.1971 n. 865 e legge 05.08.1978 n. 457 che potranno essere cedute in diritto di proprietà o diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di aree o di fabbricato";

- Vista la legge 18 aprile 1962 n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;

- Vista la legge 22 ottobre 1971 n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni;

- Visto il T.U. delle leggi comunali L. 267/2000;

- Vista la dichiarazione dell' Ufficio Tecnico comunale allegata;

DELIBERA

1) **DI STABILIRE,** come da dichiarazione allegata che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, la situazione di fatto di cui si trova questo comune in ordine alla disponibilità delle aree e dei fabbricati per l'anno 2018, così come previsto dall' art. 14 del D.L. n. 55/83;

2) **DI RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con votazione successiva ed unanime.

COMUNE DI ROCCA DI PAPA
(PROVINCIA DI ROMA)

Allegato alla deliberazione di Giunta Comunale n. ..... in data .....

DETERMINAZIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE ANNO 2018
ART. 14 D.L. 55/83 CONVERTITO IN LEGGE N° 131/83

Il sottoscritto Geom. Rocco Di Filippo in qualità di Responsabile dell'Area tecnica Settore Urbanistica dichiara che per l'anno 2018 non sussiste la disponibilità di aree o fabbricati da destinare alla residenza né ad attività produttive e terziarie ai sensi dell'art. 14 D.L. 55/83 convertito in legge n. 131/83.

Rocca di Papa 12/03/2018

Il Responsabile Area Tecnica
Servizio Urbanistica
(Geom. Rocco Di Filippo)

COMUNE DI ROCCA DI PAPA (RM) UFFICIO TECNICO