

ORDINANZA N. 5 01/09/2023	ABBATTIMENTO DI UN CEDRO PERICOLOSO IN VIA DEI CASTAGNI N. 12
--	--

IL SINDACO

Visti:

- lo statuto comunale;
- l'art. 54 d. lgs. n. 267/2000 così come modificato dall'art. 6 della legge n. 125 del 24.04.2008 che contempla l'emanazione di ordinanze contingibili e urgenti da parte del Sindaco, quale ufficiale di governo, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

Premesso che:

- la Sig.ra [REDACTED] ha inoltrato apposita istanza di autorizzazione all'abbattimento di un albero pericoloso per procedere, in regime di somma urgenza, all'abbattimento di un cedro radicato nel giardino di proprietà sito a Rocca di Papa in Via dei Castagni n.12, in quanto privo di attività vegetativa e pericolante, giusta nota acquisita al protocollo generale del Comune al n. 24458 in data 1.09.2023;
- in seno al sopralluogo eseguito in data odierna dalla dott.ssa Elisabetta Santangeli, funzionaria dell'Area Lavori pubblici e Ambiente, si è appurato che l'albero presenta una scarsa vitalità, con seccume diffuso e fusto inclinato verso la strada condominiale che, nel tratto sottostante il cedro, la Sig.ra [REDACTED] ha provveduto a delimitare con nastri per vietare il transito;
- sul posto erano presenti anche numerosi rami a terra, il cui legname si presenta marcescente;

Rilevato che:

- stante gli evidenti segni di instabilità, risulta necessario ed urgente provvedere all'abbattimento del cedro, al fine di prevenire rischi per l'incolumità pubblica;
- il terreno in Via dei Castagni n.12 è censito al catasto al foglio n. 1 particella n. 361/b e risulta di proprietà della richiedente, nata a Roma il 03.08.1943 e residente a Rocca di Papa in Via dei Castagni n.12.

Tutto quanto premesso

ORDINA

1. alla Sig.ra [REDACTED] di procedere, entro tre giorni dalla data odierna, a propria cura e spese, all'abbattimento del cedro radicato nel giardino di proprietà sito a Rocca di Papa in Via dei Castagni n.12, identificato al catasto al foglio n. 1 particella 361/b;
2. al Responsabile del Settore LL.PP – Ambiente di procedere, in caso di inottemperanza della Sig.ra [REDACTED] entro il termine di cui sopra, di adottare tutti i provvedimenti necessari per dare corretta e immediata esecuzione della presente ordinanza;

DISPONE

1. alla Sig.ra [REDACTED] di comunicare, entro i termini di cui sopra, l'avvenuto abbattimento dell'albero in questione alla mail: protocollo@comune.roccadipapa.rm.it;



2. i lavori di taglio devono essere eseguiti nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza, ricorrendo ad una ditta specializzata nel settore ed in regola con tutti gli adempimenti di legge;
3. il materiale legnoso ed il relativo frasame di risulta devono essere raccolti nel più breve tempo possibile e recuperati/smaltiti secondo la normativa vigente;
4. quale intervento compensativo, la piantumazione all'interno del medesimo giardino di una pianta di specie autoctona da zolla scelta tra le specie di cui alla tabella allegata, con circonferenza del tronco, misurata a 130 cm di altezza, di almeno 15 centimetri ovvero di soggetti di altezza non inferiore a 2,0 metri;
5. la piantumazione deve avvenire entro e non oltre il 31 ottobre 2023. Dovrà essere trasmessa apposita comunicazione di avvenuto reimpianto alla mail: protocollo@comune.roccadipapa.rm.it;
6. la selezione della specie arborea da collocare a dimora deve essere eseguita in funzione delle caratteristiche della specie con particolare riferimento allo sviluppo in altezza e alle dimensioni della chioma e dell'apparato radicale a maturità, tenendo conto della presenza di edifici, infrastrutture aeree e sottoservizi;
7. la pianta dovrà essere posta a dimora a regola d'arte al fine di ottenere le massime garanzie di attecchimento ed assicurare le condizioni ideali per lo sviluppo. In particolare il sito dell'impianto deve essere dotato di sufficiente copertura permeabile;
8. dovranno essere rispettate le distanze dai confini e strutture limitrofe secondo le disposizioni della tabella riportata all'art. 5 del regolamento comunale per la gestione e tutela delle essenze arboree presenti sul territorio comunale;
9. l'albero piantumato non potrà essere abbattuto o spostato se non dopo formale autorizzazione dell'Amministrazione Comunale. Nei successivi tre anni dall'impianto, in caso di fallanza (morte), l'intestatario della presente autorizzazione dovrà garantire la sostituzione con la piantumazione di ulteriori alberi;

AVVERTE

In caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione del disposto dell'art. 650 codice penale.

Nel qual caso, inoltre, si provvederà d'ufficio senza ulteriore preavviso, all'esecuzione di quanto ordinato con il presente atto, con azione di regresso e, pertanto, al recupero delle spese sostenute dall'Amministrazione Comunale a carico del soggetto interessato sopra generalizzato, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

INFORMA

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

DISPONE

- che alla vigilanza sull'osservanza delle disposizioni della presente ordinanza provveda il Corpo di Polizia Locale, nonché ogni altro agente od ufficiale di polizia a ciò abilitato dalle disposizioni vigenti;
- che il presente atto sia inserito nella raccolta delle ordinanze e notificato alla Sig.ra [REDACTED], nonché inviato a:
 - ✓ locale Stazione Carabinieri Forestali;
 - ✓ Comando di Polizia Locale;



CITTÀ DI
ROCCA DI PAPA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA

✓ Settore Lavori pubblici e Ambiente;

- che la presente ordinanza venga pubblicata all'albo pretorio, nella sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet istituzionale del Comune, nonché sul sito internet del Comune.

Ai sensi dell'art. 5 legge n. 241/1990 il responsabile del presente procedimento è il funzionario Elisabetta Santangeli.

IL SINDACO
f.to Massimiliano Calcagni