



Comune di Rocca di Papa  
Settore LL.PP e Ambiente

PEC: [protocollo@pec-comuneroccadipapa.it](mailto:protocollo@pec-comuneroccadipapa.it)

e Pc: Ufficio Rappresentante unico e  
Ricostruzione, Conferenze di servizi

**Oggetto:** Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA – studio di fattibilità tecnico economica progetto "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA COMPLESSO SPORTIVO VIA MONTE PENNOLO" CUP B31B21001810001  
Indizione Conferenza di Servizi preliminare ex art. 14, c. 3, legge n. 241/1990- Forma semplificata in modalità asincrona.

In riscontro del 13/06/2024, acquisita con n. di protocollo regionale n. 774368 del 14/06/2024, relativa alla conferenza di servizi inerente al procedimento in oggetto, si fa presente che il relativo parere di cui all'art. 4 comma 1 della L.R. 5/2002 è obbligatorio per progetti di opere pubbliche "... da realizzare con finanziamenti regionali ovvero con finanziamenti comunitari o statali erogati tramite la Regione" (cit. Art. 3 comma 1 punto 3 L.R. 5/2002), pertanto non risultando il progetto in esame finanziato con fondi erogati tramite la Regione Lazio, non è soggetto a parere obbligatorio.

Per quanto riguarda le opere strutturali previste nel progetto, si fa presente che, come previsto all'art. 42 comma 3 del nuovo "Codice dei contratti", approvato con Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 ed efficace dal 01/07/2023, "la verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. I progetti, corredati della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti". Pertanto, dal 1° luglio 2023 non è più possibile presentare su OpenGenio nuove Richieste di autorizzazione Sismica/Deposito per le opere ricadenti nel perimetro di applicazione del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, salvo specifiche diverse disposizioni di legge. Inoltre, con la conversione in legge (L. 120/2020) del Decreto Semplificazioni (D.L. 76/2020) è previsto che al fine di ridurre i tempi di realizzazione dei progetti di lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato, la verifica preventiva di cui all'articolo 26 [ai fini della validazione] del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, accerta anche la conformità dei progetti alle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018. Tale modifica normativa prevede inoltre che L'esito positivo della verifica di cui al primo periodo (ai fini della validazione) esclude l'applicazione delle previsioni di cui all'articolo 4 della legge 5 novembre 1971, n. 1086 (denuncia del costruttore), al capo III del titolo II della legge 2 febbraio 1974, n. 64 (procedure e vigilanza per le costruzioni in zona sismiche), ed alla sezione II del capo IV della parte II del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (costruzioni in zona sismica). per le opere pubbliche di interesse statale o comunque finanziate per almeno il 50% dallo Stato, rimane l'incombenza seguente: I progetti corredati dalla verifica di cui al primo periodo sono depositati, con modalità telematica, presso l'archivio informatico nazionale delle opere pubbliche- AINOP, di cui all'articolo 13, comma 4, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130.

Il Dirigente dell'Area  
Ing. Pasquale De Pasca