

Allo sportello unico del Comune di ROCCA DI PAPA  
PEC/ Posta elettronica \_\_\_\_\_

Richiesta Nulla Osta edilizio  
(ai sensi dell'art 28 della L.R. del 6 ottobre 1997 n. 29 e s.m.i.)

**Dati richiedente (dati obbligatori)**

Cognome Masci  
Nome Laura  
Nato/a a Malbourne (Australia) Prov. \_\_\_\_\_ il 03 / 07 / 1960  
C.F. MSCLRA60L43Z700D  
Residente in Rocca di Papa Prov. RM  
Indirizzo Via dei Principi N. 3 C.A.P. 00040  
PEC/e-mail \_\_\_\_\_ Tel. +39 3312234964

**Dati progettista (dati obbligatori)**

Cognome e Nome Santangeli Gabriele  
Nato/a a Rocca di Papa Prov. RM il 14 / 12 / 1957  
Residente in Rocca di Papa Prov. RM  
Indirizzo Via Frascati N. 28 C.A.P. 00040  
C.F. SNTGRL57T14H404D  
PEC gabriele.santangeli@geopec.it Tel. +39 3393451892  
Iscritto all'ordine/collegio Geometri di Roma al n. 6595

**Dati intervento (obbligatori)**

Oggetto della richiesta di N.O. per condono edilizio ai sensi della Legge 724/94  
domanda presentata in data 25/02/1995 prot. 3757  
Da realizzarsi nel Comune di Rocca di Papa Loc. Domatore  
Indirizzo Via dei Principi, 3  
Dati catastali: Foglio 18 part. 114 e 370 sub. -google  
Coordinate geografiche (gradi decimali): Lat. 41°45'30.08"N Long. 12°45'38.58"E

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE  
**(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**  
NON SOGGETTA AD AUTENTIFICAZIONE

Il Progettista, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale, sotto la propria responsabilità e che false e/o errate dichiarazioni comportano responsabilità civili e penali e l'avvio del procedimento di revoca o annullamento in autotutela di quanto assentito a seguito delle false e/o errate dichiarazioni,

DICHIARA

Che l'intervento ricade nella seguente Tipologia:

Tipologia 1: interventi previsti dall'art 6 D.P.R. 380/01, ad esclusione del comma e-ter, e comma e-quater ed interventi art. 6 bis (esclusivamente per le opere interne);

Tipologia 2: tutti quelli non ricompresi nella Tipologia 1 ;

- 1) Che nell'ambito del P.R.G. vigente l'intervento ricade in Zona V aree verdi sottozona V2
- 2) Che l'intervento ricade nell'ambito del P.T.P. in Zona \_\_\_\_\_  
ed è disciplinato dagli artt. N. \_\_\_\_\_ delle N.T.A.
- 3) Che l'intervento ricade nell'ambito del P.T.P.R. in Zona Paesaggio naturale di continuità ed è disciplinato dagli artt. N. 24 delle N.T.A.
- 4) Che l'intervento ricade nell'ambito del Piano del Parco dei Castelli Romani (adottato con Deliberazione n.23/2009) in Zona Paesaggio agro-pastorale aperto della Valle del Vivaro
- 5) Che il fabbricato oggetto di richiesta è legittimo in quanto condono presentato in data 25/02/1995 prot. 3757
- 6) Che l'immobile è stato interessato da atti autorizzativi edilizi precedenti:
  - 6.1  Atto edilizio comunale \_\_\_\_\_
  - 6.2  Atto edilizio Ente Parco \_\_\_\_\_
  - 6.3  Altro atto \_\_\_\_\_
- 7) Che sull'area ricadono i seguenti vincoli:
  - 7.1  SIC/ZPS (DIRETTIVA HABITAT 92/43/CEE – DPR 357/97)
  - 7.2  PAESISTICO (D.L. 42/2004 e s. m. e i.)
  - 7.3  MONUMENTALE, ARCHEOLOGICO (D.L. 42/2004 e s. m. e i.)
  - 7.4  IDROGEOLOGICO (R.D. 3267/1923)
  - 7.5  Altro (specificare): \_\_\_\_\_
- 8) Che l'intervento è conforme ad ogni norma applicabile e vigente in campo ambientale, paesaggistico, edilizio ed urbanistico.

**Alla richiesta allega la seguente documentazione:**

**1.** elaborato unico progettuale grafico-descrittivo comprendente:

- a. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala 1:10.000 su C.T.R.;
- b. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala 1:10.000 del Piano del Parco e relative N.T.A.;
- c. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala 1:10.000 del P.T.P. N. 9, stralcio delle N.T.A.;
- d. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala 1:10.000 del P.T.P.R., stralcio delle N.T.A.;
- e. stralcio del foglio catastale con indicazione delle particelle interessate dall'intervento ;
- f. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala adeguata della tavola di P.R.G. vigente, stralcio delle N.T.A. ;
- g. piante, prospetti e sezioni quotati dell'intervento e sistemazioni definitive dell'area, con particolare riferimento ai materiali da utilizzare (particolari costruttivi);

**2.** Relazione tecnica con l'esatta descrizione dei luoghi, dell'intervento di progetto, di tutti i materiali da utilizzare, della sistemazione degli spazi esterni, delle opere provvisorie e di quanto renda di facile definizione quanto previsto;

**3.** Relazione Paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005, con esclusione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di consolidamento statico e di restauro conservativo che non alterino lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici;

**4.** Documentazione fotografica a colori, solo per interventi esterni, di dettaglio e panoramica, con evidenziati i punti di scatto;

**5.** Attestazione del versamento per diritti di segreteria ed istruttoria, come da tariffe al momento in vigore;

**6.** Autorizzazione al sopralluogo;

**7.** Eventuale documentazione accessoria ritenuta necessaria (atti, autorizzazioni ottenute, Piani approvati, P.U. Aziendale ....).

**8.** Titolo di proprietà

**DICHIARAZIONE DI CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**  
(ai sensi degli Articoli 7 e 9 Regolamento EU 2016/679)

Spett. le  
ENTE Parco Regionale dei Castelli Romani  
via Cesare Battisti 5, 00040 Rocca di Papa (RM)  
Telefono 06 9479931  
Fax 069499124  
Email: protocollo@parcocastelliromani.it  
PEC: parconaturalecastelliromani@regione.lazio.legalmail.it

**Oggetto: consenso al trattamento dei dati personali**

Il/La sottoscritto/a Masci Laura nata a Melbourne il 03/07/1960

\_\_\_\_\_ ,  
dopo aver ricevuto e letto attentamente l'informativa di cui agli Articoli 12 e 13 del Regolamento EU 2016/679 e consapevole dei diritti sanciti dall'Articolo 13, lettera b) e dagli Articoli 15, 16, ,17, 18 e 20 del Regolamento:

- Dà il consenso (x)
- Nega il consenso

al trattamento dei propri dati personali effettuati con le modalità e per le finalità specificate nell'informativa, sempre nei limiti in cui esso sia strumentale alla specifica finalità perseguita o all'erogazione dei servizi richiesti.

- Dà il consenso (x)
- Nega il consenso

al trattamento dei propri dati personali particolari come riportati al punto 4 dell'Informativa.

Luogo e Data Rocca di Papa, 20/12/2022

Firma dell'Interessato

