

Allo sportello unico del Comune di ROCCA DI PAPA

PEC/ Posta elettronica protocollo@pec-comuneroccadipapa.it

Richiesta Nulla Osta edilizio

(ai sensi dell'art 28 della L.R. del 6 ottobre 1997 n. 29 e s.m.i.)

Dati richiedente (dati obbligatori)

Cognome ANNARILLI
Nome PIETRO
Nato/a a ARICCIA Prov. RM il 08/10/1963 /
C.F. NNRPTR63R08A401L
Residente in ROCCA DI PAPA Prov. RM
Indirizzo VIA DELLE ROSE 44 N. C.A.P. 00040
PEC/e-mail _____ Tel 3286863050

Dati progettista (dati obbligatori)

Cognome ALESSANDRONI
Nome GIANLUCA
Nato/a a ROMA Prov. RM il 08/06/1989 /
C.F. LSSGLC89H08H501A
Residente in MARINO Prov. RM
Indirizzo VIA NINO BIXIO 52 N. C.A.P. 00047
PEC/e-mail gianluca.alessandroni@geopec.it Tel 3401085061

Intervento (obbligatorio)

Oggetto della richiesta di N.O. CONDONO EDILIZIO L.47/85 PER REALIZZAZIONE EDIFICIO RESIDENZIALE
Da realizzarsi nel Comune di ROCCA DI PAPA Loc. _____
Indirizzo VIA DELLE ROSE 44
Dati catastali: Foglio 4 part. 83 sub. 4-6-8
Coordinate geografiche (gradi decimali): Lat. 41.772463 Long. 12.708009

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

NON SOGGETTA AD AUTENTIFICAZIONE

Il Progettista, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale, sottola propria responsabilità e che false e/o errate dichiarazioni comportano responsabilità civili e penali e l'avvio del procedimento di revoca o annullamento in autotutela di quanto assentito a seguito delle false e/o errate dichiarazioni,

DICHIARA

- 1) Che nell'ambito del P.R.G. vigente l'intervento ricade in Zona **B-B1- Tessuto prevalentemente residenziale**
- 2) Che l'intervento ricade nell'ambito del P.T.P. in Zona _____
ed è disciplinato dagli artt. N. _____ delle N.T.A.
- 3) Che l'intervento ricade nell'ambito del P.T.P.R. in Zona **Paesaggio degli insediamenti urbani** ed è disciplinato dagli artt. N. **27** _____ delle N.T.A.
- 4) Che l'intervento ricade nell'ambito del Piano del Parco dei Castelli Romani (adottato con Deliberazione n.23/2009) in Zona **DI PROMOZIONE ECONOMICA - Tessuti urbani saturi e/o di completamento**
- 5) Che il fabbricato oggetto di richiesta è legittimo in quanto **Domanda di Condono L.47/85 prot.3860 del 25/03/86 pratica edilizia n.407/parte**
- 6) Che l'immobile è stato interessato da atti autorizzativi edilizi precedenti:
 - 6.1 Atto edilizio comunale _____
 - 6.2 Atto edilizio Ente Parco _____
 - 6.3 Altro atto **Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria prot.34609 del 28/11/2023**
nulla osta Vincolo Archeologico prot.MIC|SABAP-MET-RM|06/04/2023|0007410-P
Richiesta Nulla osta vincolo idrogeologico - prot. 26775 del 17/02/2023 – Fascicolo 14697
- 7) Che sull'area ricadono i seguenti vincoli:
 - 7.1 SIC/ZPS (DIRETTIVA HABITAT 92/43/CEE – DPR 357/97)
 - 7.2 PAESISTICO (D.L. 42/2004 e s. m. e i.)
 - 7.3 MONUMENTALE, ARCHEOLOGICO (D.L. 42/2004 e s. m. e i.)
 - 7.4 IDROGEOLOGICO (R.D. 3267/1923)
 - 7.5 Altro (specificare): _____
- 8) Che l'intervento è conforme ad ogni norma applicabile e vigente in campo ambientale, paesaggistico, edilizio ed urbanistico.

Alla richiesta allega la seguente documentazione:

1. elaborato unico progettuale grafico-descrittivo comprendente:

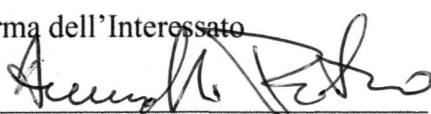
- a. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala 1:10.000 su

C.T.R.;

- b. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala 1:10.000 del Piano del Parco e relative N.T.A.;
 - c. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala 1:10.000 del P.T.P. N. 9, stralcio delle N.T.A.;
 - d. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala 1:10.000 del P.T.P.R., stralcio delle N.T.A.;
 - e. stralcio del foglio catastale con indicazione delle particelle interessate dall'intervento;
 - f. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala adeguata della tavola di P.R.G. vigente, stralcio delle N.T.A.;
 - g. piante, prospetti e sezioni quotati dell'intervento e sistemazioni definitive dell'area, con particolare riferimento ai materiali da utilizzare (particolari costruttivi);
2. Relazione tecnica con l'esatta descrizione dei luoghi, dell'intervento di progetto, di tutti i materiali da utilizzare, della sistemazione degli spazi esterni, delle opere provvisorie e di quanto renda di facile definizione quanto previsto;
 3. Relazione Paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005, con esclusione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di consolidamento statico e di restauro conservativo che non alterino lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici;
 4. Documentazione fotografica a colori, solo per interventi esterni, di dettaglio e panoramica, con evidenziati i punti di scatto;
 5. Attestazione del versamento per diritti di segreteria ed istruttoria, come da tariffe al momento in vigore;
 6. Autorizzazione al sopralluogo;
 7. Eventuale documentazione accessoria ritenuta necessaria (atti, autorizzazioni ottenute, Piani approvati, P.U. Aziendale).
 8. Titolo di proprietà

Luogo e Data Rocca di Papa 31/01/2024

Firma dell'Interessato



**DICHIARAZIONE DI CONSENSO AL TRATTAMENTO
DEI DATI PERSONALI**

(ai sensi degli Articoli 7 e 9 Regolamento EU 2016/679)

Spett. le

ENTE Parco Regionale dei

Castelli Romani via Cesare

Battisti 5, 00040 Rocca di Papa

(RM) Telefono 06 9479931

Email: protocollo@parcocastelliromani.it

PEC: parconaturalecastelliromani@regione.lazio.legalmail.it

Oggetto: Consenso al trattamento dei dati personali

Il/La sottoscritto/a

ANNARILLI PIETRO

, dopo

aver ricevuto e letto attentamente l'informativa di cui agli Articoli 12 e 13 del Regolamento EU 2016/679 e consapevole dei diritti sanciti dall'Articolo 13, lettera b) e dagli Articoli 15, 16, 17, 18 e 20 del Regolamento:

Dà il consenso

Nega il consenso

al trattamento dei propri dati personali effettuati con le modalità e per le finalità (punto 3) specificate nell'informativa, sempre nei limiti in cui esso sia strumentale alla specifica finalità perseguita o all'erogazione dei servizi richiesti. Tale trattamento è **necessario** per consentire l'erogazione dei servizi richiesti, pertanto il mancato consenso al trattamento comporterà l'impossibilità per l'Ente Parco di erogare gli stessi.

Dà il consenso

Nega il consenso

al trattamento dei propri dati personali particolari come riportati al punto 4 dell'Informativa.

Luogo e Data Rocca di Papa 31/01/2024

Firma dell'Interessato

