



# COMUNE DI ROCCA DI PAPA

(PROVINCIA DI ROMA)

## Deliberazione del Consiglio comunale - Originale

N. del registro Data	<b>8</b> 14 marzo 2008	OGGETTO:	Modifica al Regolamento Comunale per l'Imposta Comunale degli Immobili
-------------------------	---------------------------	----------	--

L'anno duemilaotto, il giorno quattordici del mese marzo alle ore 16,10 e seguenti nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione straordinaria ed urgente in prima convocazione.

Risultano presenti e assenti al momento della votazione della presente deliberazione i seguenti Consiglieri:

	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti		CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1.	BOCCIA PASQUALE	X		12.	FERAZZOLI LUIGI	X	
2.	BARBANTE ROBERTO	X		13.	SERAFINI GIORGIO	X	
3.	SELLATI ROBERTO	X		14.	BRANDANI ANNA	X	
4.	FEI MAURO	X		15.	FONDI ENRICO	X	
5.	SCIAMPLICOTTI MARIKA	X		16.	SABA MASSIMO		X
6.	QUERINI MAURIZIO	X		17.	DE SANTIS LUIGI	X	
7.	MORANA ALDO		X	18.	DEL NERO GINO	X	
8.	PIZZICONI SIMONE	X		19.	BOTTI ENZO	X	
9.	TRINCA VALENTINA	X		20.	CROCE GIULIO		X
10.	CASTRI FABRIZIO		X	21.	TRINCA ROBERTO	X	
11.	CARDINALI ALBERTO	X					

Assegnati n.	
n carica n.	

Fra gli assenti sono giustificati i signori Consiglieri:

Presenti n.	17
Assenti n.	4

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede la Sig.ra Anna Brandani nella sua qualità di Presidente
  - Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Stefania Panzironi La seduta è PUBBLICA.
- Nominati scrutatori i signori: Castri Fabrizio, Serafini Giorgio, Trinca Roberto

IL PRESIDENTE introduce l'argomento posto al successivo punto dell'O.d.G. chiedendo al Consiglio, che accetta, di dare per letta la sotto riportata proposta di delibera:

### **“IL CONSIGLIO COMUNALE**

#### ***Premesso e considerato che:***

1. l'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, attribuisce ai comuni la potestà di disciplinare con regolamento la gestione delle proprie entrate tributarie;
2. il vigente regolamento comunale sull'imposta Comunale sugli Immobili è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 66 del 30/10/1998;
3. l'art. 3, comma 57 della Legge 23/12/1996, n. 662 prevede che *“una percentuale del gettito comunale sugli immobili può essere destinata al potenziamento degli uffici tributari del comune”*;
4. l'art. 59, comma 1, lett. p) D.Lgs. 446/1997 prevede che *“ai fini del potenziamento degli uffici tributari del comune, ai sensi dell'art. 3, comma 57, della L. 662/1996, possono essere attribuiti compensi incentivanti al personale addetto”*;
5. è opportuno modificare il regolamento comunale dell'imposta comunale degli immobili introducendo l'art. 18 bis per prevedere l'attribuzione di compensi ncentivaneti al personale addetto all'ufficio tributi del comune;
6. il comma 53 dell'articolo 37 del D.L. 223/2006, elimina l'obbligo di presentazione della dichiarazione Ici, prevista dall'articolo 10, comma 4, del decreto legislativo n. 504 del 30 dicembre 1992, e della comunicazione prevista dall'articolo 59, comma 1, lettera l), n. 1), del decreto legislativo n. 446 del 15 dicembre 1997;
7. con l'eliminazione dell'obbligo di presentazione della dichiarazione Ici, il legislatore ha voluto evitare la duplicazione degli adempimenti posti a carico del contribuente in tema di dichiarazione dei dati relativi ai propri possedimenti immobiliari, unificando tale denuncia con il modello Unico o 730;
8. il comma 54 dell'art. 37 del D.L. 223/2006, stabilisce che la circolazione e la fruizione della base dei dati catastali, gestita dall'Agenzia del territorio, deve essere assicurata entro il 31 dicembre 2006, attuando le disposizioni di cui all'articolo 59, comma 7-bis, del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, così come modificato dall'articolo 25 del decreto legislativo n. 159 del 4 aprile 2006;
9. in pratica, dunque, l'obbligo di presentazione della dichiarazione Ici resterà in vigore fino a quando il sistema di circolazione e fruizione dei dati catastali non avrà un'operatività effettiva;

**Visto** l'art. 27, c. 8, della L. 448/2001 (L.F. 2002) che ha stabilito che il termine per l'approvazione delle norme regolamentari relative alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione; i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno del 20/12/2007 che ha prorogato al 31/03/2008 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2008;

- Visto il D.Lgs. 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il parere dei revisori dei conti;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati;

*DELIBERA*

1. Di modificare il regolamento comunale dell'Imposta Comunale sugli Immobili come specificato nell'allegato A);
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

A)

Regolamento comunale per l'Imposta Comunale sugli Immobili.

L'art. 6 è sostituito dal seguente:

### **Art. 6**

#### **Dichiarazioni e denunce**

10. I soggetti passivi devono dichiarare gli immobili posseduti e denunciare le modificazioni successivamente intervenute, secondo quanto stabilito dall'art. 10 del D.L.vo 504/1992 in combinato disposto con l'art. 37 comma D.L. 223/06 convertito nella L. 248/2006. Dal momento di effettiva operatività dal sistema di circolazione e di fruizione dei dati catastali è soppresso l'obbligo di presentazione della dichiarazione di cui al presente comma, fatto salvo nei casi:
  11. di riduzione di imposta;
  12. in cui gli elementi rilevanti ai fini dell'imposta dipendano da atti per i quali non sono applicabili le procedure telematiche di cui all'art. 3 bis D.L.vo 463/18/12/1997, concernenti il modello unico informatico;
13. La dichiarazione già presentata con riferimento a periodi di imposta precedenti a quello nel corso del quale entra in vigore il presente regolamento, ha effetto anche per gli anni successivi, qualora non si verificano variazioni dei dati ed elementi dichiarati, comportanti un diverso ammontare dell'imposta dovuta.
14. Qualora, invece, si verificano le variazioni di cui al comma 2 e, comunque ricorra il caso di acquisto o cessione di immobili o modificazione di soggettività passiva relativa agli stessi, il contribuente è tenuto a fare denuncia al Comune, con riferimento unicamente ai dati dell'immobile oggetto di variazione.
15. La dichiarazione di cui al comma 3, la quale può essere congiunta con tutti i contitolari, deve essere redatta su apposito modello conforme a quello approvato dal Ministero, deve essere presentata, anche a mezzo posta, entro il termine di presentazione della dichiarazione dei redditi relativa all'anno in cui si è verificata la modificazione.

Dopo l'art. 18 è aggiunto il seguente articolo:

### **Art. 18 bis**

#### **Potenziamento dell'ufficio tributi e incentivi al personale addetto**

1. Ai sensi dell'art. 59, primo comma, lett. p) del D.Lgs. 446/1997, sono attribuiti compensi incentivanti al personale addetto all'ufficio tributi con la destinazione di una percentuale del gettito dell'imposta comunale sugli immobili.
2. La percentuale destinata all'applicazione dei compensi stabiliti al comma 1 del presente articolo è determinata con deliberazione di Giunta Comunale.

Non essendoci consiglieri iscritti a parlare il PRESIDENTE invita il consiglio a passare alla votazione, e assistito dai signori scrutatori, nel proclama il seguente risultato:

PRESENTI: n. 17

FAVOREVOLI: n. 15

CONTRARI: n. 1 (Del Nero Gino)

ASTENUTI: n. 1 (Trinca Roberto)

### **Il consiglio approva**

Dopodiché, ritenendo l'urgenza di rendere immediatamente esecutivo il provvedimento approvato, il PRESIDENTE invita il Consiglio a votare per l'immediata esecutività dell'atto che riporta la seguente:

PRESENTI: n. 17

FAVOREVOLI: n. 15

CONTRARI: n. 1 (Del Nero Gino)

ASTENUTI: n. 1 (Trinca Roberto)



Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
BRANDANI ANNA**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
PANZIRONI STEFANIA**

---

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che, giusta relazione del Messo comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio comunale il \_\_\_\_\_ per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

**ESITO CONTROLLO**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000

