

COMUNE DI ROCCA DI PAPA

PROVINCIA DI ROMA

Costituito n° 26
00040
Codice Fiscale 01238260580

Centralino (06) 9428611
Fax (06) 9499164
Partita IVA 0097547141004

Prot. n. 24344.

li 07.09.2010

CERTIFICATO DI AGIBILITA'

IL RESPONSABILE AREA TECNICA SERVIZIO URBANISTICA

sensi dell'art. 24, comma 2 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380, come modificato dal D.lgs. 27.12.2002 n. 301;

Vista la domanda presentata in data 07.09.2010 prot. n. 24313, dal Sig. VINCENZO FINI in qualità di Presidente Pro Tempore CONSORZIO "GIARDINO DEGLI ULIVI", con sede in Roma via Vincenzo Lamaro n°15 cap. 00173, tendente ad ottenere il Certificato di Agibilità ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 380/2001 come modificato dal D.lgs. n. 301/2002, per l'edificio scolastico, sito in Rocca di Papa, via dei Gelsomini n°13/a e 13/b, distinto in catasto al foglio n°1 mappale n°1738 da servire ad uso EDIFICIO SCOLASTICO.

Vista la delibera di Consiglio Comunale di Rocca di Papa, n.159 del 12.09.1997, che ha approvato il Programma di Recupero Urbano ex art.11 493/93 proposto dal Consorzio "Giardino degli Ulivi";

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n.430 del 24.09.2002 con il quale è stato definitivamente approvato l'Accordo di Programma ex art.34 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267 per la realizzazione del Programma di Recupero Urbano ex art.11 L.493/93 - Consorzio "Giardino degli Ulivi", in variante di P.R.G.;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 30.07.2002 con la quale il Comune di Rocca di Papa è stato ratificato il citato Accordo di Programma;

Visto che l'approvato Programma di Recupero Urbano prevede la cessione gratuita all'amministrazione comunale delle aree con destinazione pubblica e l'esecuzione di Opere di Urbanizzazione Primaria e Secondaria con oneri a carico del Consorzio proponente, da scomputare sugli oneri concessori dovuti per il rilascio dei permessi per costruire per gli interventi di edilizia privata;

Vista la convenzione urbanistica stipulata tra il comune di Rocca di Papa e il Consorzio Giardino degli Ulivi in data 27/07/2007 registrata al repertorio della segreteria generale di Rocca di Papa al n° 2413 e registrata a Frascati il 31/07/2007 al n°460 sere I;

Visto il Permesso per Costruire n° 49 del 14/12/2007, prot. 28672 relativo all'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione secondarie straordinarie in particolare: un Edificio Scolastico Polifunzionale (stralcio funzionale B), sul terreno distinto in catasto al foglio 1 particelle ex 77-78 (ora p.lla 1.738);

Visto l'inizio dei lavori relativi alla realizzazione dell'edificio scolastico sono iniziati in data 14/02/2008;

Visto che il Consorzio Giardino degli Ulivi in data 19/02/2009, prot. n. 4109, ha presentato il progetto esecutivo relativo all'ampliamento dell'edificio scolastico inerente le Opere di Urbanizzazione Primaria e Secondaria previste nel Programma di Recupero Urbano chiedendone l'approvazione ed il rilascio del Permesso di Costruire;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 09/06/2009 con la quale è stato approvato il suddetto progetto esecutivo relativo all'ampliamento dell'edificio scolastico inerente le Opere di Urbanizzazione Secondaria straordinaria;

Visto il verbale del collegio di vigilanza del 28/05/2009, trasmesso a questa amministrazione in data 01/06/2009, prot. 15681;

Vista la Relazione di Calcolo e Verifica ai sensi della Legge 46/90 e s.m. e i. approvata unitamente al Progetto Esecutivo degli Impianti con Delibera della G.C. n. 90 del 09/06/2009;

Visto il parere favorevole della Azienda USL Roma H del 09/06/2009 prot. 126/09, pervenuto a questa amministrazione in data 09/06/2009 prot. 16945 relativo all'ampliamento dell'edificio scolastico;

Vista la Relazione di Calcolo e Verifica ai sensi della Legge 10/91 e s.m.i approvata unitamente al Progetto Esecutivo degli Impianti con Delibera della G.C. n. 90 del 09/06/2009;

Visto il Parere di conformità del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma Ufficio prevenzione di Marino del 22/04/2009, prot. 28678 fascicolo 15754, pervenuto a questa amministrazione in data 29/10/2009, prot. 31327;

- Vista l'appendice alla convenzione del 27/07/2009 sottoscritta in data 29/10/2009, tra il Comune di Rocca di Papa e il Consorzio Giardino degli Ulivi;
- Vista la Variante al Permesso per Costruire n° 49 del 14/12/2007, prot. 28672 del 29/10/2009 prot. 31342 relativo all'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'ampliamento dell'edificio scolastico polifunzionale (stralcio funzionale B), sul terreno distinto in catasto al foglio 1 particelle ex 77-78 (ora p.lla 1.738);
- Visto l'inizio dei lavori relativi alla realizzazione dell'ampliamento dell'edificio scolastico sono iniziati in data 13/11/2009 come comunicato con nota prot. 32936;
- Vista la D.I.A. del 15/02/2010 prot. 4534 relativa al cambio di destinazione d'uso a biblioteca di parte del piano primo dell'edificio scolastico;
- Visto il parere favorevole della Azienda USL Roma H del 07/04/2010 prot. 121, pervenuto a questa amministrazione in data 19/05/2010 prot. 13648, relativo alla biblioteca posta al piano primo dell'edificio ;
- Vista la dichiarazione con l'attestazione dell'avvenuta presentazione all'Ufficio del Territorio di Roma, dell'iscrizione al catasto degli immobili sopra citati ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.lgs 301/02, redatta in conformità alle disposizioni del Regio Decreto Legge 13.04.1932 n. 652 e s.m.i. prot. RM0341327 pervenuto a questa amministrazione in data 18/05/2010 prot. 13499;
- Vista l'autorizzazione allo scarico delle acque reflue rilasciata dal Responsabile dell'Area Tecnica Settore LL.PP del Comune di Rocca di Papa del 18/08/2010 prot. 23065;
- Visto il certificato di collaudo statico delle opere strutturali di cui all'art. 67 del D.P.R. n. 380/2001, come modificato dal D.lgs. 301/02, con l'attestazione dell'avvenuto deposito presso il competente ufficio, ai sensi dell'art. 67, comma 8 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.lgs. 301/02, vistati dalla Regione Lazio Ufficio del Genio Civile di Roma in data 26/03/2009, posizione n. 42638;
- Vista la comunicazione di ultimazione dei lavori per le opere di urbanizzazione secondarie straordinarie relative all'edificio scolastico del 07.09.2010, prot. 24313;
- Visto il Secondo certificato di collaudo statico di cui all'attestazione di avvenuto deposito presso la Regione Lazio Area Genio Civile di Roma del 13.05.2010 prot. 119934;
- Vista la dichiarazione del direttore dei lavori circa la conformità dell'opera realizzata al progetto autorizzato, all'avvenuta prosciugatura dei muri e alla salubrità degli ambienti presentata in data 07.09.2010 prot. 24313;
- Visto il collaudo del montacarichi installato, il relativo Libretto ascensore e la certificazione del servoscala rilasciati dalla ditta installatrice e depositati in atti in data 07.09.2010 con prot. n. 24313;
- Vista la DIA, presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma Ufficio prevenzione di Marino del 06.09.2010, prot. 58948 pervenuto a questa amministrazione in data 07.09.2010, prot. 24313;
- Viste le dichiarazioni dell' imprese installatrici che attestano la conformità degli apparecchiature montate alla normativa vigente e al progetto allegato di cui alle note prot. 24313 del 07.09.2010;
- Visto lo schema di smaltimento acque chiare presentato in data 07.09.2010 prot. 24313;
- Visto il TUEL n. 267 del 18 Agosto 2000 artt. 107 e 109;
- Visto il D.P.R. n. 380 del 06 Giugno 2001 artt. 24 -25, come modificato dal D.lgs. n. 301/2002;

CERTIFICA

L'AGIBILITA' AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.P.R. N. 380/2001, COME MODIFICATO DAL D.LGS. N. 301/2002, DELL' IMMOBILE SITO IN ROCCA DI PAPA VIA DEI CICLAMINI N°13/A E 13/, DESTINATO AD EDIFICIO SCOLASTICO DI SEGUITO DESCRITTO:

PIANO TERRENO :

N°1 aula insegnanti
N°3 aule scuola materna
N°5 aule scuola elementare
N°3 aule scuola media
N°2 biblioteca
N°1 locale attività interciclo
N°1 locale attività libere
N°1 locale attività integrative
N°2 atrio
N°2 disimpegno
N°2 locali tecnici
N°3 spogliatoi
N°1 deposito
N°8 bagni e relativi antibagni
N°2 bagni disabili

N°9 corridoi e disimpegni

PIANO PRIMO

1 biblioteca

PIANO SEMINTERRATO

N°1 locale mensa
N°1 locale sporzionamento
N°1 deposito
N°2 magazzino
N°1 locale tecnico
N°2 locali centrale termica
N°2 bagni e relativi antibagni
N°2 corridoio
N°1 disimpegno
N°1 intercapedine
N°1 bagno disabili

I lavori di costruzione del fabbricato sopra indicato hanno avuto inizio il 14/12/2008 come risulta dal verbale di comunicazione e sono stati ultimati il 07.09.2010 come da verbale di comunicazione, prot. 24313 del 07.09.2010.

Il presente certificato è composto da n°3 pagine e dalla planimetria allegata.

Rocca di Papa il 07.09.2010

Il Responsabile Area Tecnica
Servizio Urbanistica
(Geom. Rocco Di Filippo)



UFFICIO TECNICO
SETTORE URBANISTICA
L'ISTRUTTORE TECNICO
Arch. Silvia Farina

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Silvia Farina".



CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA PER L'IDONEITÀ DEL SITO

COMUNE ROCCA IN URBANO C.O.M. _____
 PROVINCIA ROMA
 REGIONE LIAZIO SCHEDA N. _____
 DATA 23/11/2016

PROPRIETÀ	LOCALITÀ <u>CIAISIALE RIONETTO</u>	QUOTA ALTIMETRICA MEDIA (S.L.M.) m <u>4521</u>
PUBBLICA PRIVATA	INDIRIZZO E/O DENOMINAZIONE AREA - PROPRIETARIO <u>VIA INDELLE CIAISIALE</u>	
	COORDINATE: <input type="checkbox"/> PIANE UTM <input checked="" type="checkbox"/> GEOGRAFICHE <input type="checkbox"/> ALTRO _____ FUSO _____ Lat./N <u>41°46'02" N</u> Long./E <u>12°41'29" E</u> DATUM <input type="checkbox"/> ED50 <input checked="" type="checkbox"/> WGS84	
<input type="checkbox"/>	DESTINAZIONE D'USO (SECONDO LO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE)	
AREA DEL SITO mq <u>48000</u>		STIMA CAPACITÀ RICETTIVA NUM. PERSONE <u>1920</u> (*)

INDICATORI DI VALUTAZIONE

A: L'AREA È GIÀ PAVIMENTATA?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. A=1)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. A=0,8)		<input checked="" type="checkbox"/> A=0,8	<input type="checkbox"/> A=1
A - NOTE: _____			TIPO PAVIMENTAZIONE _____	
B: L'AREA È SITUATA SU DI UN PENDIO E/O SU DI UN TERRENO ACCIDENTATO?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. B=0)	<input type="checkbox"/> SÌ MA BASTEREBBERO OPERE DI MODESTA ENTITÀ PER RENDERLA PIANEGGIANTE (COEFF. B=0,9)	<input checked="" type="checkbox"/> NO È PIANEGGIANTE (COEFF. B=1)	<input type="checkbox"/> B=0	<input type="checkbox"/> B=0,9 <input checked="" type="checkbox"/> B=1
B - NOTE: _____				
C: L'AREA RICADE IN ZONE ALLOUVIONABILI?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. C=0)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. C=1)		<input type="checkbox"/> C=0	<input checked="" type="checkbox"/> C=1
C - NOTE: _____				
D: L'AREA APPARTIENE AD UN SETTORE IN FRANA?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. D=0)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. D=1)		<input type="checkbox"/> D=0	<input checked="" type="checkbox"/> D=1
D - NOTE: _____				
E: L'AREA È SOTTOSTANTE AD AMMASSI ROCCIOSI O A TERRENI IN FRANA?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. E=0)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. E=1)		<input type="checkbox"/> E=0	<input checked="" type="checkbox"/> E=1
E - NOTE: _____				
F: L'AREA È DISTANTE DALLE VIE DI COMUNICAZIONE?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ DISTANZA SUPERIORE A 1000 m (COEFF. F=0)	<input type="checkbox"/> SÌ MA CON DISTANZA COMPRESA TRA 200 m E 1000 m (COEFF. F=0,8)	<input checked="" type="checkbox"/> NO DISTANZA INFERIORE A 200 m (COEFF. F=1)	<input type="checkbox"/> F=0	<input type="checkbox"/> F=0,8 <input checked="" type="checkbox"/> F=1
F - NOTE: _____				
G: L'AREA È POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE IDRICA POTABILE?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. G=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. G=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. G=0,9)	<input type="checkbox"/> G=0,9	<input checked="" type="checkbox"/> G=1 <input type="checkbox"/> G=1,05
G - NOTE: _____			ENTE GESTORE <u>AGEA</u>	

$$I_{id-1} = \text{indice idoneità parziale pag. 1} = A \times B \times C \times D \times E \times F \times G =$$

$$= 0,81 \times 1,09 \times 1,09 \times 1,09 \times 1,09 \times 1,09 \times 1,09 = 0,81$$

H: L'AREA E' IMMEDIATAMENTE ADIACENTE ALLA RETE O CABINA ELETTRICA?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. H=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. H =1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. H =0,9)	<input type="checkbox"/> H=0,9	<input checked="" type="checkbox"/> H=1	<input type="checkbox"/> H=1,05
H - NOTE: _____			ENTE GESTORE E M J J E R I A K I O I H		
I: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE FOGNARIA?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. I=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. I=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. I=0,8)	<input type="checkbox"/> I=0,9	<input checked="" type="checkbox"/> I=1	<input type="checkbox"/> I=1,05
I - NOTE: _____			ENTE GESTORE		
L: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE DEL GAS?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. L=1,05)	<input type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 300 m (COEFF. L=1)	<input checked="" type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 300 m (COEFF. L=0,95)	<input checked="" type="checkbox"/> L=0,95	<input type="checkbox"/> L=1	<input type="checkbox"/> L=1,05
L - NOTE: _____			ENTE GESTORE		
M: L'AREA E' GIÀ DOTATA DI SUPERFICI COPERTE IMMEDIATAMENTE UTILIZZABILI?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. M=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. M=1)		<input checked="" type="checkbox"/> M=1	<input type="checkbox"/> M=1,05	
M - DESCRIZIONE: _____			ENTE GESTORE		
NUM. PIANI	MQ/PIANO	N. WC	N. PERSONE OSPITABILI		
M - NOTE: _____					
N: L'AREA E' INTERESSATA DA COLTURE PREGIATE?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. N=0,8)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. N=1)		<input type="checkbox"/> N=0,8	<input checked="" type="checkbox"/> N=1	
N - NOTE: _____			COLTURA PREVALENTE		
$I_{id-2} = \text{indice idoneità parziale pag. 2} = H \times I \times L \times M \times N =$ $= 1,019 \times 1,014 \times 0,315 \times 1,011 \times 1,011 = 0,9151$					

ATTENZIONE - La ricaduta in tali caselle è sicuro indice di sito inidoneo, pertanto si può interrompere l'operazione di valutazione, a meno di irreperibilità di ulteriori siti esaminabili, nel qual caso la valutazione comparativa avverrà sulla base di sensibilità ed esperienza degli esaminatori, assegnando nuovi valori agli indicatori su riportati.

GIUDIZIO FINALE

$$I_{id} = \text{indice di idoneità finale} = I_{id-1} \times I_{id-2} = 0,8111 \times 0,9151 = 0,7461$$

- $I_{id} \geq 1$ L'area è pienamente idonea all'insediamento.
- $0,475 \leq I_{id} < 1$ L'area è idonea all'insediamento solo dopo provvedimenti di modesta entità.
- $0 < I_{id} < 0,475$ L'area è idonea all'insediamento solo dopo interventi consistenti ed onerosi.
- $I_{id} = 0$ L'area è certamente inidonea all'insediamento.

	Titolo	Nome	Cognome	Firma	Timbro Amministrazione
I Tecnici rilevatori	GEOL	G IORGIO	CECCHIMI	<i>[Firma]</i>	
	GEOL	AUENZIO	LA PUMA	<i>[Firma]</i>	
	GEOL	GIUSEPPE	OLIVERI	<i>[Firma]</i>	
Il/la responsabile/i per l'amministrazione					

N.B. È consigliabile evitare la scelta di aree poste nelle immediate vicinanze di impianti industriali e di strutture cimiteriali, o di vie di comunicazione dotate di elementi ad alta vulnerabilità, che possano essere gravemente danneggiati da eventi sismici. Le note vanno compilate sinteticamente e soltanto se forniscono utili informazioni sull'indicatore in esame.

⁽¹⁾ Riportare il valore solo per le aree di accoglienza. Per valutare la stima della capacità ricettiva dell'area, si tenga presente che, in via approssimativa, necessitano mediamente circa 50mq per ogni persona ospitata, portando così in conto la complessiva organizzazione del villaggio e non soltanto le esigenze strettamente legate alla singola unità abitativa mobile. Comunque, si ritiene opportuno, in casi di indisponibilità di aree sufficientemente estese, non scendere al di sotto della quota di 20mq per persona.

CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA PER L'IDONEITÀ DEL SITO

COMUNE ROICCIA DI PIAPPA C.O.M. _____
 PROVINCIA ROJNA SCHEDA N. _____
 REGIONE LAZIO DATA 23/11/2016

PROPRIETÀ LOCALITÀ CAMPOLI ANIMABILI QUOTA ALTIMETRICA MEDIA (S.L.M.) m 740
 PUBBLICA PRIVATA INDIRIZZO E/O DENOMINAZIONE AREA - PROPRIETARIO PARCO LA PIOPPA
 COORDINATE: PIANE UTM GEOGRAFICHE ALTRO FUSO _____
 Lat./N 41°45'34" Long./E 12°42'45" DATUM ED50 WGS84
 DESTINAZIONE D'USO (SECONDO LO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE) _____
 AREA DEL SITO mq 19048 STIMA CAPACITÀ RICETTIVA NUM. PERSONE 762

INDICATORI DI VALUTAZIONE

A: L'AREA È GIÀ PAVIMENTATA?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. A=1)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. A=0,8)		<input checked="" type="checkbox"/> A=0,8	<input type="checkbox"/> A=1
A - NOTE: _____			TIPO PAVIMENTAZIONE _____	
B: L'AREA È SITUATA SU DI UN PENDIO E/O SU DI UN TERRENO ACCIDENTATO?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. B=0)	<input type="checkbox"/> SÌ MA BASTEREBBERO OPERE DI MODESTA ENTITÀ PER RENDERLA PIANEGGIANTE (COEFF. B=0,9)	<input checked="" type="checkbox"/> NO È PIANEGGIANTE (COEFF. B=1)	<input type="checkbox"/> B=0	<input type="checkbox"/> B=0,9 <input checked="" type="checkbox"/> B=1
B - NOTE: _____				
C: L'AREA RICADE IN ZONE ALLUVIONABILI?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. C=0)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. C=1)		<input type="checkbox"/> C=0	<input checked="" type="checkbox"/> C=1
C - NOTE: _____				
D: L'AREA APPARTIENE AD UN SETTORE IN FRANA?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. D=0)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. D=1)		<input type="checkbox"/> D=0	<input checked="" type="checkbox"/> D=1
D - NOTE: _____				
E: L'AREA È SOTTOSTANTE AD AMMASSI ROCCIOSI O A TERRENI IN FRANA?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. E=0)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. E=1)		<input type="checkbox"/> E=0	<input checked="" type="checkbox"/> E=1
E - NOTE: _____				
F: L'AREA È DISTANTE DALLE VIE DI COMUNICAZIONE?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ DISTANZA SUPERIORE A 1000 m (COEFF. F=0)	<input type="checkbox"/> SÌ MA CON DISTANZA COMPRESA TRA 200 m E 1000 m (COEFF. F=0,8)	<input checked="" type="checkbox"/> NO DISTANZA INFERIORE A 200 m (COEFF. F=1)	<input type="checkbox"/> F=0	<input type="checkbox"/> F=0,8 <input checked="" type="checkbox"/> F=1
F - NOTE: _____				
G: L'AREA È POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE IDRICA POTABILE?			COEFFICIENTE Moltiplicativo	
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. G=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. G=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. G=0,9)	<input type="checkbox"/> G=0,9	<input checked="" type="checkbox"/> G=1 <input type="checkbox"/> G=1,05
G - NOTE: _____			ENTE GESTORE <u>ACICIA</u>	

$I_{id-1} = \text{indice idoneità parziale pag. 1} = A \times B \times C \times D \times E \times F \times G =$
 $= 0,8 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,0 = 0,8$

H: L'AREA E' IMMEDIATAMENTE ADIACENTE ALLA RETE O CABINA ELETTRICA?			COEFFICIENTE Moltiplicativo		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. H=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. H=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. H=0,9)	<input type="checkbox"/> H=0,9	<input checked="" type="checkbox"/> H=1	<input type="checkbox"/> H=1,05
H - NOTE: _____			ENTE GESTORE EMUJERAIKSIOM		
I: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE FOGNARIA?			COEFFICIENTE Moltiplicativo		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. I=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. I=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. I=0,8)	<input type="checkbox"/> I=0,9	<input checked="" type="checkbox"/> I=1	<input type="checkbox"/> I=1,05
I - NOTE: _____			ENTE GESTORE		
L: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE DEL GAS?			COEFFICIENTE Moltiplicativo		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. L=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 300 m (COEFF. L=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 300 m (COEFF. L=0,95)	<input type="checkbox"/> L=0,95	<input checked="" type="checkbox"/> L=1	<input type="checkbox"/> L=1,05
L - NOTE: _____			ENTE GESTORE LTAALGAS		
M: L'AREA E' GIA' DOTATA DI SUPERFICI COPERTE IMMEDIATAMENTE UTILIZZABILI?			COEFFICIENTE Moltiplicativo		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. M=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. M=1)		<input checked="" type="checkbox"/> M=1	<input type="checkbox"/> M=1,05	
M - DESCRIZIONE: _____			ENTE GESTORE		
NUM. PIANI	MQ/PIANO	N. WC	N. PERSONE OSPITABILI		
M - NOTE: _____					
N: L'AREA E' INTERESSATA DA COLTURE PREGIATE?			COEFFICIENTE Moltiplicativo		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. N=0,8)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. N=1)		<input type="checkbox"/> N=0,8	<input checked="" type="checkbox"/> N=1	
N - NOTE: _____			COLTURA PREVALENTE		
$I_{id-2} = \text{indice idoneità parziale pag. 2} = H \times I \times L \times M \times N =$ $= 1,05 \times 1,05 \times 1,05 \times 1,05 \times 1,05 = 1,05$					

ATTENZIONE - La ricaduta in tali caselle è sicuro indice di sito inidoneo, pertanto si può interrompere l'operazione di valutazione, a meno di irreperibilità di ulteriori siti esaminabili, nel qual caso la valutazione comparativa avverrà sulla base di sensibilità ed esperienza degli esaminatori, assegnando nuovi valori agli indicatori su riportati.

GIUDIZIO FINALE

$$I_{id} = \text{indice di idoneità finale} = I_{id-1} \times I_{id-2} = 0,8 \times 1,05 = 0,84$$

- $I_{id} \geq 1$ L'area è pienamente idonea all'insediamento.
- $0,475 \leq I_{id} < 1$ L'area è idonea all'insediamento solo dopo provvedimenti di modesta entità.
- $0 < I_{id} < 0,475$ L'area è idonea all'insediamento solo dopo interventi consistenti ed onerosi.
- $I_{id} = 0$ L'area è certamente inidonea all'insediamento.

	Titolo	Nome	Cognome	Firma	Timbro Amministrazione
I Tecnici rilevatori	GEOL	GIORGIO	CECCHINI	<i>[Firma]</i>	
	GEOL	AUENZIO	LA PUMA	<i>[Firma]</i>	
	GEOL	GIUSEPPE	OLIVERI	<i>[Firma]</i>	
Il/la responsabile/i per l'Amministrazione					

N.B. È consigliabile evitare la scelta di aree poste nelle immediate vicinanze di impianti industriali e di strutture cimiteriali, o di vie di comunicazione dotate di elementi ad alta vulnerabilità, che possano essere gravemente danneggiati da eventi sismici. Le note vanno compilate sinteticamente e soltanto se forniscono utili informazioni sull'indicatore in esame.

⁽¹⁾ Riportare il valore solo per le aree di accoglienza. Per valutare la stima della capacità ricettiva dell'area, si tenga presente che, in via approssimativa, necessitano mediamente circa 50mq per ogni persona ospitata, portando così in conto la complessiva organizzazione del villaggio e non soltanto le esigenze strettamente legate alla singola unità abitativa mobile. Comunque, si ritiene opportuno, in casi di indisponibilità di aree sufficientemente estese, non scendere al di sotto della quota di 20mq per persona.

CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA PER L'IDONEITÀ DEL SITO

COMUNE ROICCIA DI PALA
PROVINCIA BA
REGIONE LAZIO

C.O.M. _____
SCHEDA N. _____
DATA 23/11/2016

PROPRIETÀ	LOCALITÀ	QUOTA ALTIMETRICA MEDIA (S.L.M.) m
	<u>FRATTORE DEL VIVAIRO</u>	<u>1545</u>
PUBBLICA PRIVATA	INDIRIZZO E/O DENOMINAZIONE AREA - PROPRIETARIO	
	<u>STRADA DEL VIVAIRO</u>	
	COORDINATE: <input type="checkbox"/> PIANE UTM <input checked="" type="checkbox"/> GEOGRAFICHE <input type="checkbox"/> ALTRO _____ Fuso _____	
	Lat./N <u>41°44'20"</u> Long./E <u>12°46'16"</u> DATUM <input type="checkbox"/> ED50 <input checked="" type="checkbox"/> WGS84	
<input checked="" type="checkbox"/>	DESTINAZIONE D'USO (SECONDO LO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE)	

AREA DEL SITO mq	<u>416890</u>	STIMA CAPACITÀ RICETTIVA NUM. PERSONE <u>1676</u> (*)

INDICATORI DI VALUTAZIONE

A: L'AREA È GIÀ PAVIMENTATA?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. A=1)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. A=0,8)		<input checked="" type="checkbox"/> A=0,8	<input type="checkbox"/> A=1	
A - NOTE: _____			TIPO PAVIMENTAZIONE _____		
B: L'AREA È SITUATA SU DI UN PENDIO E/O SU DI UN TERRENO ACCIDENTATO?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. B=0)	<input type="checkbox"/> SÌ MA BASTEREBBERO OPERE DI MODESTA ENTITÀ PER RENDERLA PIANEGGIANTE (COEFF. B=0,9)	<input checked="" type="checkbox"/> NO È PIANEGGIANTE (COEFF. B=1)	<input type="checkbox"/> B=0	<input type="checkbox"/> B=0,9	
B - NOTE: _____			<input checked="" type="checkbox"/> B=1		
C: L'AREA RICADE IN ZONE ALLUVIONABILI?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. C=0)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. C=1)		<input type="checkbox"/> C=0	<input checked="" type="checkbox"/> C=1	
C - NOTE: _____			_____		
D: L'AREA APPARTIENE AD UN SETTORE IN FRANA?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. D=0)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. D=1)		<input type="checkbox"/> D=0	<input checked="" type="checkbox"/> D=1	
D - NOTE: <u>1,6 km DISTANTE DA SETTORE IN FRANA</u>			_____		
E: L'AREA È SOTTOSTANTE AD AMMASSI ROCCIOSI O A TERRENI IN FRANA?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. E=0)	<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. E=1)		<input type="checkbox"/> E=0	<input checked="" type="checkbox"/> E=1	
E - NOTE: <u>1,6 km DISTANTE DA SETTORE IN FRANA</u>			_____		
F: L'AREA È DISTANTE DALLE VIE DI COMUNICAZIONE?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ DISTANZA SUPERIORE A 1000 m (COEFF. F=0)	<input type="checkbox"/> SÌ MA CON DISTANZA COMPRESA TRA 200 m E 1000 m (COEFF. F=0,8)	<input checked="" type="checkbox"/> NO DISTANZA INFERIORE A 200 m (COEFF. F=1)	<input type="checkbox"/> F=0	<input type="checkbox"/> F=0,8	
F - NOTE: _____			<input checked="" type="checkbox"/> F=1		
G: L'AREA È POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE IDRICA POTABILE?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. G=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. G=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. G=0,9)	<input type="checkbox"/> G=0,9	<input checked="" type="checkbox"/> G=1	
G - NOTE: _____			<input type="checkbox"/> G=1,05		
			ENTE GESTORE <u>ACQUA</u>		

$$I_{id-1} = \text{indice idoneità parziale pag. 1} = A \times B \times C \times D \times E \times F \times G =$$

$$= 0,8 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,0 \times 1,0 = 0,8$$

H: L'AREA E' IMMEDIATAMENTE ADIACENTE ALLA RETE O CABINA ELETTRICA?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. H=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. H=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. H=0,9)	<input type="checkbox"/> H=0,9	<input checked="" type="checkbox"/> H=1	<input type="checkbox"/> H=1,05
H - NOTE: _____			ENTE GESTORE E M J J E R A S O M J J J J J J		
I: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE FOGNARIA?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input checked="" type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. I=1,05)	<input type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 200 m (COEFF. I=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 200 m (COEFF. I=0,8)	<input type="checkbox"/> I=0,9	<input type="checkbox"/> I=1	<input checked="" type="checkbox"/> I=1,05
I - NOTE: _____			ENTE GESTORE J J J J J J J J J J J J J J J J		
L: L'AREA E' POSTA NELLE IMMEDIATE ADIACENZE DELLA RETE DEL GAS?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ RETE INTERNA AREA (COEFF. L=1,05)	<input checked="" type="checkbox"/> SÌ DISTANZA INF. A 300 m (COEFF. L=1)	<input type="checkbox"/> NO DISTANZA SUP. A 300 m (COEFF. L=0,95)	<input type="checkbox"/> L=0,95	<input checked="" type="checkbox"/> L=1	<input type="checkbox"/> L=1,05
L - NOTE: _____			ENTE GESTORE L T J A L G A S J J J J J J J J		
M: L'AREA E' GIA' DOTATA DI SUPERFICI COPERTE IMMEDIATAMENTE UTILIZZABILI?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. M=1,05)		<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. M=1)		<input checked="" type="checkbox"/> M=1	
M - DESCRIZIONE: _____			ENTE GESTORE J J J J J J J J J J J J J J		
NUM. PIANI	MQ/PIANO	N. WC	N. PERSONE OSPITABILI		
M - NOTE: _____					
N: L'AREA E' INTERESSATA DA COLTURE PREZIOSE?			COEFFICIENTE MOLTIPLICATIVO		
<input type="checkbox"/> SÌ (COEFF. N=0,8)		<input checked="" type="checkbox"/> NO (COEFF. N=1)		<input type="checkbox"/> N=0,8	
N - NOTE: _____			COLTURA PREVALENTE J J J J J J J J J J J J J J		
$I_{id-2} = \text{indice idoneità parziale pag. 2} = H \times I \times L \times M \times N =$ $= 1,05 \times 1,05 \times 1,05 \times 1,05 \times 1,05 = 1,276$					

ATTENZIONE - La ricaduta in tali caselle è sicuro indice di sito inidoneo, pertanto si può interrompere l'operazione di valutazione, a meno di irreperibilità di ulteriori siti esaminabili, nel qual caso la valutazione comparativa avverrà sulla base di sensibilità ed esperienza degli esaminatori, assegnando nuovi valori agli indicatori su riportati.

GIUDIZIO FINALE

$I_{id} = \text{indice di idoneità finale} = I_{id-1} \times I_{id-2} = 0,81 \times 1,276 = 1,033$

- $I_{id} \geq 1$ L'area è pienamente idonea all'insediamento.
- $0,475 \leq I_{id} < 1$ L'area è idonea all'insediamento solo dopo provvedimenti di modesta entità.
- $0 < I_{id} < 0,475$ L'area è idonea all'insediamento solo dopo interventi consistenti ed onerosi.
- $I_{id} = 0$ L'area è certamente inidonea all'insediamento.

	Titolo	Nome	Cognome	Firma	Timbro Amministrazione
I Tecnici rilevatori	GEOL.	GIORGIO	CECCHINI	<i>Giorgio Cecchini</i>	
	GEOL.	AURELIO	LA PUMA	<i>Aurelio La Puma</i>	
	GEOL.	GIUSEPPE	OLIVERI	<i>Giuseppe Oliveri</i>	
Il/i responsabile/i per l'Amministrazione					

N.B. È consigliabile evitare la scelta di aree poste nelle immediate vicinanze di impianti industriali e di strutture cimiteriali, o di vie di comunicazione dotate di elementi ad alta vulnerabilità, che possano essere gravemente danneggiati da eventi sismici. Le note vanno compilate sinteticamente e soltanto se forniscono utili informazioni sull'indicatore in esame.

⁽¹⁾ Riportare il valore solo per le aree di accoglienza. Per valutare la stima della capacità ricettiva dell'area, si tenga presente che, in via approssimativa, necessitano mediamente circa 50mq per ogni persona ospitata, portando così in conto la complessiva organizzazione del villaggio e non soltanto le esigenze strettamente legate alla singola unità abitativa mobile. Comunque, si ritiene opportuno, in casi di indisponibilità di aree sufficientemente estese, non scendere al di sotto della quota di 20mq per persona.

SCHEDA SEMPLIFICATA DI RILIEVO DELLE SEDI C.O.M.

SEZIONE A - DATI GENERALI

A1) Dati generali dell'edificio sede C.O.M.					
A1-1	Regione: LAZIO	A1-7	Proprietà:	<input checked="" type="checkbox"/> pubblica	<input type="checkbox"/> privata
A1-2	Provincia: ROMA	A1-8	<input type="checkbox"/> in locazione	<input checked="" type="checkbox"/> in uso	
A1-3	Comune: ROCCA DI PAPA	A1-9	Denominazione proprietà: COMUNE DI ROCCA DI PAPA		
A1-4	Indirizzo: VIA DEI GELSOMINI	A1-10	Id. edif. Istat Reg. 12 Prov. 058 Comune 086 N. Aggregato N. edificio		
A1-5	Denominazione edificio COLLE DELLE FATE		Coordinate <input type="checkbox"/> plane UTM <input checked="" type="checkbox"/> geografiche <input type="checkbox"/> altro		
			Lat/Nord 41° 46' 38,32"	datum ED50 <input type="checkbox"/>	Fuso
		Long/Est 12° 41' 32,32"	datum WGS84 <input checked="" type="checkbox"/>		
A1-6	Destinazione d'uso: Vedi ALLEGATO A	A1-11	Individuazione catastale		
			Foglio 1	Allegato	
			Particelle 1738		
A1-12	Referente:				
A1-13	Tel: 0694286112	Fax: 069495523	E-mail:		

A2) Comuni afferenti al C.O.M.					
N° progr.	Nome del Comune	Prov.	Abitanti (n°)	Superficie (km ²)	Altitudine (m slm)
1	COMUNE DI ROCCA DI PAPA	RM	17.040	40,180	685
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
		Totali			

A3) Dati amministrativi del C.O.M.		
Tipo di atto (cancellare gli atti non pertinenti al caso in esame)	Estremi	
Decreto prefettizio/ Delibera di Giunta regionale/ Decreto Assessore/ Delibera di Giunta comunale/ Determina Dirigenziale	data	numero
Altro (specificare)		
La sede del COM è inserita nel piano di protezione civile provinciale	si <input type="checkbox"/> - no <input checked="" type="checkbox"/>	

A4) Caratteristiche dell'edificio sede del C.O.M.				
A4-1 Collocazione urbana	<input checked="" type="checkbox"/> Isolata	<input type="checkbox"/> In aderenza con altri edifici con fronti comuni su lati -	Angolo si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
A4-2 Aree di parcheggio	<input type="checkbox"/> Interne - Sup totale (m ²)	<input type="checkbox"/> Esterne - Sup totale (m ²)		
A4-3 Impianti e reti	Vedi ALLEGATO A			
A4-4 Caratteri tipologici	Corte <input checked="" type="checkbox"/> aperta <input type="checkbox"/> chiusa	Palazzina <input type="checkbox"/>	Impianto planimetrico lineare <input type="checkbox"/>	Impianto planimetrico articolato <input type="checkbox"/>

SCHEDA SEMPLIFICATA DI RILIEVO DELLE SEDI C.O.M.

A4-5 Caratteri distributivi - Ambienti dedicati al COM							
Piano	Vani (n°)	Superficie utile (m ²)	Rampe	Ascensori	Scala principale	Scala emergenza	Barriere architettoniche
Interrato	02	160	0	1	1		Superamento - parziale <input type="radio"/> totale <input checked="" type="radio"/>
Piano T.	17	880	0	1	2		Superamento - parziale <input type="radio"/> totale <input checked="" type="radio"/>
Piano 1°	04	107	0	0	1		Superamento - parziale <input checked="" type="radio"/> totale <input type="radio"/>
Piano 2°							Superamento - parziale <input type="radio"/> totale <input type="radio"/>
Piano 3°							Superamento - parziale <input type="radio"/> totale <input type="radio"/>
A4-6 Predisposizioni impianti TLC			Tetto calpestabile si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>		Possibilità di ancoraggio pall/antenne sul tetto si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>		Possibilità passaggio cavi tetto/sala radio si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>

A5) Organizzazione e dotazioni del COM								
A5-1 Organizzazione e dotazioni generali								
Descrizione	Sup. utile (m ²)	Vani	Utenze telefoniche	Stato di finiture e impianti			Rete informatica	Presenza ai diversi piani
Segreteria				I <input type="radio"/> M <input type="radio"/> B <input type="radio"/>			si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>	P.int <input type="checkbox"/> PT <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3 <input type="checkbox"/>
Sala Comunicazioni				I <input type="radio"/> M <input type="radio"/> B <input type="radio"/>			si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>	P.int <input type="checkbox"/> PT <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3 <input type="checkbox"/>
Funzioni (F1,...F14)				I <input type="radio"/> M <input type="radio"/> B <input type="radio"/>			si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>	P.int <input type="checkbox"/> PT <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3 <input type="checkbox"/>
Sala operativa				I <input type="radio"/> M <input type="radio"/> B <input type="radio"/>			si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>	P.int <input type="checkbox"/> PT <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3 <input type="checkbox"/>
Sala riunione		01		I <input type="radio"/> M <input type="radio"/> B <input type="radio"/>			si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>	P.int <input type="checkbox"/> PT <input checked="" type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3 <input type="checkbox"/>
Spazi accessori				I <input type="radio"/> M <input type="radio"/> B <input type="radio"/>			si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>	P.int <input type="checkbox"/> PT <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3 <input type="checkbox"/>
Servizi igienici		12		I <input type="radio"/> M <input type="radio"/> B <input type="radio"/>			si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>	P.int <input checked="" type="checkbox"/> PT <input checked="" type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3 <input type="checkbox"/>
Magazzino		02		I <input type="radio"/> M <input type="radio"/> B <input type="radio"/>			si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>	P.int <input checked="" type="checkbox"/> PT <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3 <input type="checkbox"/>
Altro				I <input type="radio"/> M <input type="radio"/> B <input type="radio"/>			si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>	P.int <input type="checkbox"/> PT <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3 <input type="checkbox"/>
TOTALI								
A5-2 Dotazioni informatiche	Vedi ALLEGATO A							
A5-3 Dotazioni TLC	Vedi ALLEGATO A							
A5-4 Elisuperfici	Presenza nei pressi del C.O.M. di piazzola di atterraggio si <input type="radio"/> no <input checked="" type="radio"/>							
	segnalata (omologata ENAC)	<input type="radio"/>	temporanea	<input type="radio"/>	illuminazione	dimensioni (m ²)	spazio libero da ostacoli (m ²)	
	non segnalata	<input type="radio"/>	fissa	<input type="radio"/>	si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>			
	zona d'appoggio	<input type="radio"/>	illuminazione	si <input type="radio"/> no <input type="radio"/>	dimensioni (m ²)	spazio libero da ostacoli (m ²)		

A6) Cartografie e documentazioni disponibili ed allegate
Vedi SEZIONE F3

SCHEDA SEMPLIFICATA DI RILIEVO DELLE SEDI C.O.M.

A7) Stralcio planimetria (es. catastale, etc.)

A8) Note

SCHEDA SEMPLIFICATA DI RILIEVO DELLE SEDI C.O.M.

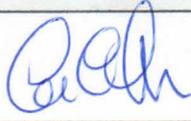
ALLEGATO A (sottoscritto per validazione dal Comune sede C.O.M.)

ALL. A1 – Dotazioni COM

Dotazioni e strumentazioni disponibili	Disponibilità attuale	N.	Collocazione attuale presso il C.O.M.	Utilizzo attuale per usi diversi dal C.O.M.
Fax dedicati	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	01	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Linee telefoniche	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	02	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Collegamento Internet	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	01	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Computer	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	02	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Stampanti	si <input type="checkbox"/> - no <input checked="" type="checkbox"/>		si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Fotocopiatrici	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	01	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Scanner	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	01	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Gruppo continuità	si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>		si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Gruppo elettrogeno	si <input type="checkbox"/> - no <input checked="" type="checkbox"/>		si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Postazioni radio ricetrasmittenti	si <input type="checkbox"/> - no <input checked="" type="checkbox"/>		si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Tecnologia per video conferenza	si <input type="checkbox"/> - no <input checked="" type="checkbox"/>		si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Arredi dedicati	si <input type="checkbox"/> - no <input checked="" type="checkbox"/>		si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Autovetture	si <input type="checkbox"/> - no <input checked="" type="checkbox"/>		si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
GPS	si <input type="checkbox"/> - no <input checked="" type="checkbox"/>		si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>
Antenna Radio	si <input type="checkbox"/> - no <input checked="" type="checkbox"/>		si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>	si <input type="checkbox"/> - no <input type="checkbox"/>

ALL. A2 – Individuazione uso promiscuo e tempi di riconversione

Supplemento A1-6	Destinazione d'uso Edificio: <table border="1"> <tr> <td>20</td> <td>%</td> <td>Sede COM</td> </tr> <tr> <td>80</td> <td>%</td> <td>Altri usi pubblici</td> </tr> <tr> <td></td> <td>%</td> <td>Usi privati (appartamenti, negozi, etc.)</td> </tr> <tr> <td>100</td> <td>%</td> <td>TOTALE</td> </tr> </table>					20	%	Sede COM	80	%	Altri usi pubblici		%	Usi privati (appartamenti, negozi, etc.)	100	%	TOTALE
	20	%	Sede COM														
	80	%	Altri usi pubblici														
		%	Usi privati (appartamenti, negozi, etc.)														
100	%	TOTALE															
Uso previsto Sede COM	Promiscuo <input checked="" type="checkbox"/> specificare <u>SCUOLA MATERNA</u>			Esclusivo attività protezione civile <input type="checkbox"/>													
Solo in caso di uso promiscuo: tempistica per riconvertire l'uso esclusivo come COM	brevissima < 6 h <input checked="" type="checkbox"/>	breve Tra 6 e 24 h <input type="checkbox"/>	media Fino a 3 gg. <input type="checkbox"/>	lunga Tra 3 e 7 gg. <input type="checkbox"/>	lunghissima > 7 gg. <input type="checkbox"/>												
Disponibilità di ulteriori spazi contigui da adibire a COM in caso di necessità	<input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sì, con tempistica di riconversione brevissima <input type="checkbox"/> Sì, con tempistica di riconversione breve <input type="checkbox"/> Sì, con tempistica di riconversione media <input type="checkbox"/> Sì, con tempistica di riconversione lunga <input type="checkbox"/> Sì, con tempistica di riconversione lunghissima															

Data	Titolo	Nome	Cognome	Firma	Timbro Amministrazione
21/8/11/21916		EMANUELE	CRESTINI		
	Geom.	ROCCO	DI FILIPPO		

SCHEDA SEMPLIFICATA DI RILIEVO DELLE SEDI C.O.M.

B4) Distribuzione tamponature (Cemento Armato ed Acciaio)		B5) Diaframmi orizzontali (Cemento Armato ed Acciaio)	
1) Distribuzione irregolare delle tamponature in pianta	<input type="checkbox"/>	1) Diaframmi flessibili (es. travi e voltine,...)	<input type="checkbox"/>
2) Distribuzione irregolare delle tamponature in altezza sull'intero edificio	<input type="checkbox"/>	2) Diaframmi semirigidi (es., travi e tavelloni,...)	<input type="checkbox"/>
3) Distribuzione parziale delle tamponature in altezza sui pilastri (pilastri tozzi)	<input type="checkbox"/>	3) Diaframmi rigidi (es. solai di c.a., travi ben collegate a solette di c.a, lamiera grecata con soletta in c.a.,)	<input type="checkbox"/>
4) Tamponature senza misure a contrasto di collassi fragili ed espulsione in direzione perpendicolare al pannello	<input type="checkbox"/>	4) Altro _____	<input type="checkbox"/>
5) Altro _____	<input type="checkbox"/>		

B6) Copertura	
1) Copertura spingente pesante	<input type="radio"/>
2) Copertura non spingente pesante	<input type="radio"/>
3) Copertura spingente leggera	<input type="radio"/>
4) Copertura non spingente leggera	<input type="radio"/>

B7) Regolarità dell'edificio		
A	La configurazione in pianta è compatta ed approssimativamente simmetrica rispetto a due direzioni ortogonali, in relazione alla distribuzione di masse e rigidità.	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="radio"/>
B	Il massimo rapporto tra i lati del rettangolo in cui l'edificio risulta inscritto è inferiore a 4.	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="radio"/>
C	L'edificio non presenta variazioni (max 25 %) di superficie con l'altezza che creano evidenti rientri o sporgenze.	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="radio"/>
D	Tutti gli elementi resistenti dell'edificio (quali telai o pareti) si estendono dalla copertura alle fondazioni.	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="radio"/>
E	Non sono presenti elementi non strutturali particolarmente vulnerabili (es., cornicioni o parapetti di grandi dimensioni in muratura, controsoffitti pesanti, etc.).	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="radio"/>
F	In relazione alle risposte fornite dal punto A al punto E, l'edificio può ritenersi regolare	si <input checked="" type="checkbox"/> - no <input type="radio"/>

B8) Quadro fessurativo				
Cause	<input type="checkbox"/> Evento sismico (data) _____	<input type="checkbox"/> Degrado	<input type="checkbox"/> Cedimenti	<input type="checkbox"/> Altro _____

Livello- estensione	Componente Strutturale	DANNO									
		D4-D5 Gravissimo			D2-D3 Medio grave			D1 Leggero			Nullo
		> 2/3	1/3 - 2/3	< 1/3	> 2/3	1/3 - 2/3	< 1/3	> 2/3	1/3 - 2/3	< 1/3	
A	B	C	D	E	F	G	H	I	L		
1	Strutture verticali	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>								
2	Orizzontamenti	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>								
3	Scale	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>								
4	Copertura	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>								
5	Tamponamenti - tramezzi	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>								

B9) Note

SCHEDA SEMPLIFICATA DI RILIEVO DELLE SEDI C.O.M.

SEZIONE C - CARATTERISTICHE MORFOLOGICHE DEL TERRENO

C1) Dati morfologici			
Morfologia del sito di ubicazione			Quota slm (in m)
A <input type="radio"/> Cresta	B <input type="radio"/> Pendio (Pend. ___%)	C <input checked="" type="radio"/> Pianura	425

C2) Presenza di aree a rischio			
Sopralluogo effettuato	Ente	Data sopralluogo	Esito sopralluogo, riportare breve descrizione
	<input type="checkbox"/> Genio civile	□□□/□□□/□□□□□	_____
	<input type="checkbox"/> Comune	□□□/□□□/□□□□□	_____
	<input type="checkbox"/> GNDCI	□□□/□□□/□□□□□	_____
	<input type="checkbox"/> DPC	□□□/□□□/□□□□□	_____
	<input type="checkbox"/> Altro*	□□□/□□□/□□□□□	_____
*Specificare: _____			_____

L'edificio ricade all'interno di un'area a rischio perimetrata ai sensi del DL 180/1998 *si* - *no* Dissesti di fondazione *si* - *no*

In caso affermativo compilare il rigo sottostante

Area	Evento	Rif. Foglio P.A.I.	Evidenze sul terreno			
Area R3 <input type="radio"/>	Alluvione <input type="checkbox"/> Frana <input type="checkbox"/>	_____	Presenza alberi pali inclinati	<input type="checkbox"/>	Rigonfiamenti	<input type="checkbox"/>
Area R4 <input type="radio"/>	Alluvione <input type="checkbox"/> Frana <input type="checkbox"/>	_____	Contropendenze	<input type="checkbox"/>	Fratture	<input type="checkbox"/>

C3) Elementi di rischio deducibili da altri strumenti di pianificazione	

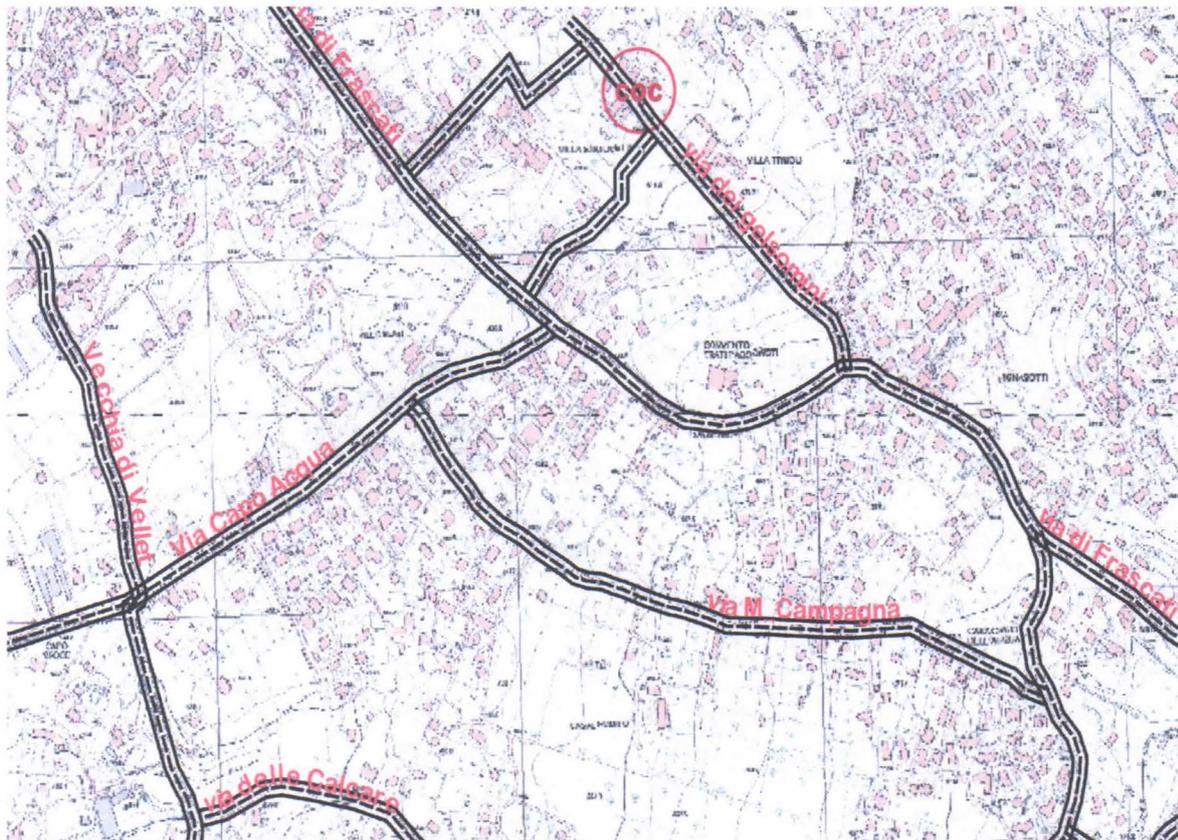
C4) Note

SCHEDA SEMPLIFICATA DI RILIEVO DELLE SEDI C.O.M.

SEZIONE D – COLLEGAMENTI PRINCIPALI DEL COMUNE

D1) Collegamenti stradali									
N	Denominazione nodo	Tronco	Tipologia	Larghezza della strada (m)	Lunghezza (km)		Tm (min)	Attraversamento urbano %	Potenziali ostacoli
					Parziale	Totale			
1	VIA DI FRASCATI			8		4,5		65%	
2	VIA DEI GERAZI			4		0,516			
3	VIA DELLA MADONNA			4		0,320			

Corografia con indicazione dei percorsi principali da e verso il C.O.M.



SCHEDA SEMPLIFICATA DI RILIEVO DELLE SEDI C.O.M.

SEZIONE E - VULNERABILITA' CIRCOSTANTE L'EDIFICIO SEDE C.O.M.

NB Le informazioni si riferiscono agli edifici prospicienti la sede COM e le vie di accesso allo stesso, secondo i **percorsi di accessibilità principale** da e verso il COM. Il giudizio di vulnerabilità è espresso sulla base di osservazioni esterne.

E) Percorsi di accessibilità alla sede C.O.M.

N	Denominazione'	Tronco n°	Tipologia	Larghezza (m)	Lunghezza (km)	Potenziati ostacoli
2	VIA DEI GELSONIMI			4	0,5	/
3	VIA DELLA MADONNELLA			4	0,3	
1	VIA DI FRASCATI			8	4,5	

Estratto di mappa con indicazione dei percorsi di accessibilità principale da e verso il C.O.M.



SCHEDA SEMPLIFICATA DI RILIEVO DELLE SEDI C.O.M.

PERCORSO DI ACCESSIBILITA' PRINCIPALE N°1	
E1-1) Edifici prospicienti il percorso d'accesso alla sede COM	
a) Edifici altamente vulnerabili	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/> - Numero di edifici altamente vulnerabili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
b) Rapporto Altezza media edifici altamente vulnerabili/ Larghezza stradale	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
E2-1) Reti di distribuzione prospicienti il percorso d'accesso alla sede COM	
a) Rete del gas	si <input checked="" type="radio"/> - no <input type="radio"/>
b) Rete elettrica	si <input checked="" type="radio"/> - no <input type="radio"/>
E3-1) Muri di sostegno/Trincee prospicienti il percorso d'accesso alla sede COM	
a) Muri di sostegno/Trincee	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/> - Possibilità di interruzione della sede stradale
	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/>
E4-1) Ponti/Viadotti prospicienti il percorso d'accesso alla sede COM	
a) Ponti/Viadotti	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/> - Possibilità di interruzione della sede stradale
	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/>
E5-1) Altri ostacoli all'accesso si <input checked="" type="radio"/> - no <input type="radio"/> Specificare <u>DEPOSITO CARBURANTE FA.CI. SRL</u>	
PERCORSO DI ACCESSIBILITA' PRINCIPALE N°2	
E1-2) Edifici prospicienti il percorso d'accesso alla sede COM	
a) Edifici altamente vulnerabili	si <input checked="" type="radio"/> - no <input type="radio"/> - Numero di edifici altamente vulnerabili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
b) Rapporto Altezza media edifici altamente vulnerabili/ Larghezza stradale	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
E2-2) Reti di distribuzione prospicienti il percorso d'accesso alla sede COM	
a) Rete del gas	si <input checked="" type="radio"/> - no <input type="radio"/>
b) Rete elettrica	si <input checked="" type="radio"/> - no <input type="radio"/>
E3-2) Muri di sostegno/Trincee prospicienti il percorso d'accesso alla sede COM	
a) Muri di sostegno/Trincee	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/> - Possibilità di interruzione della sede stradale
	si <input type="radio"/> - no <input type="radio"/>
E4-2) Ponti/Viadotti prospicienti il percorso d'accesso alla sede COM	
a) Ponti/Viadotti	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/> - Possibilità di interruzione della sede stradale
	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/>
E5-2) Altri ostacoli all'accesso si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/> Specificare _____	
PERCORSO DI ACCESSIBILITA' PRINCIPALE N°3	
E1-3) Edifici prospicienti il percorso d'accesso alla sede COM	
a) Edifici altamente vulnerabili	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/> - Numero di edifici altamente vulnerabili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
b) Rapporto Altezza media edifici altamente vulnerabili/ Larghezza stradale	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
E2-3) Reti di distribuzione prospicienti il percorso d'accesso alla sede COM	
a) Rete del gas	si <input checked="" type="radio"/> - no <input type="radio"/>
b) Rete elettrica	si <input checked="" type="radio"/> - no <input type="radio"/>
E3-3) Muri di sostegno/Trincee prospicienti il percorso d'accesso alla sede COM	
a) Muri di sostegno/Trincee	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/> - Possibilità di interruzione della sede stradale
	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/>
E4-3) Ponti/Viadotti prospicienti il percorso d'accesso alla sede COM	
a) Ponti/Viadotti	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/> - Possibilità di interruzione della sede stradale
	si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/>
E5-3) Altri ostacoli all'accesso si <input type="radio"/> - no <input checked="" type="radio"/> Specificare _____	
E6) Note	
<p>T.R.A VIA DEI CASTELLI ROMANI E VIA DI FRASCATI PRESENZA DI FA.CI. SRL (DEPOSITO DI CARBURANTE) RITENUTO EDIFICIO POTENZIALMENTE RILEVANTE.</p> <p>PRESENZA DI EDIFICIO IN MURATURA A BORDO STRADA, DA VALUTARE IN CASO DI RISCHIO SISMICO IN VIA DEL GELSOMINO</p>	

SCHEDA SEMPLIFICATA DI RILIEVO DELLE SEDI C.O.M.

SEZIONE F – SINTESI DEL RILIEVO

F1) Tabella di sintesi					
Sezione Parere	A5	B	C	D	E
	Organizzazione e dotazioni del COM	Vulnerabilità strutturale dell'edificio	Caratteristiche Morfologiche del terreno	Collegamenti principali del Comune	Vulnerabilità circostante l'edificio sede COM
Negativo	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Positivo con indicazioni	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Positivo	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

F2) Indicazioni di massima

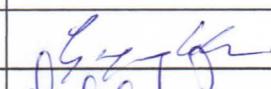
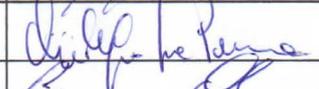
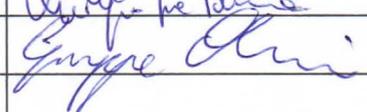
F3) ALLEGATI

Barrare le caselle relative agli atti documentali allegati a corredo della presente scheda

Certificato di collaudo	<input type="checkbox"/>
Relazione a struttura ultimata	<input type="checkbox"/>
Relazione progettuale sulle strutture	<input type="checkbox"/>
Verifica sismica post progettazione	<input type="checkbox"/>
Verifica sismica condotta sulla base dell'OPCM 3274, art. 2, commi 3 e 5	<input type="checkbox"/>
Classificazione e/o Perimetrazione nel Piano di Assetto idrogeologico	<input checked="" type="checkbox"/>
Pianta Edificio _____	<input checked="" type="checkbox"/>
Cartografia _____	<input type="checkbox"/>
Altro <u>CERTIFICATO DI AGIBILITA'</u>	<input checked="" type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

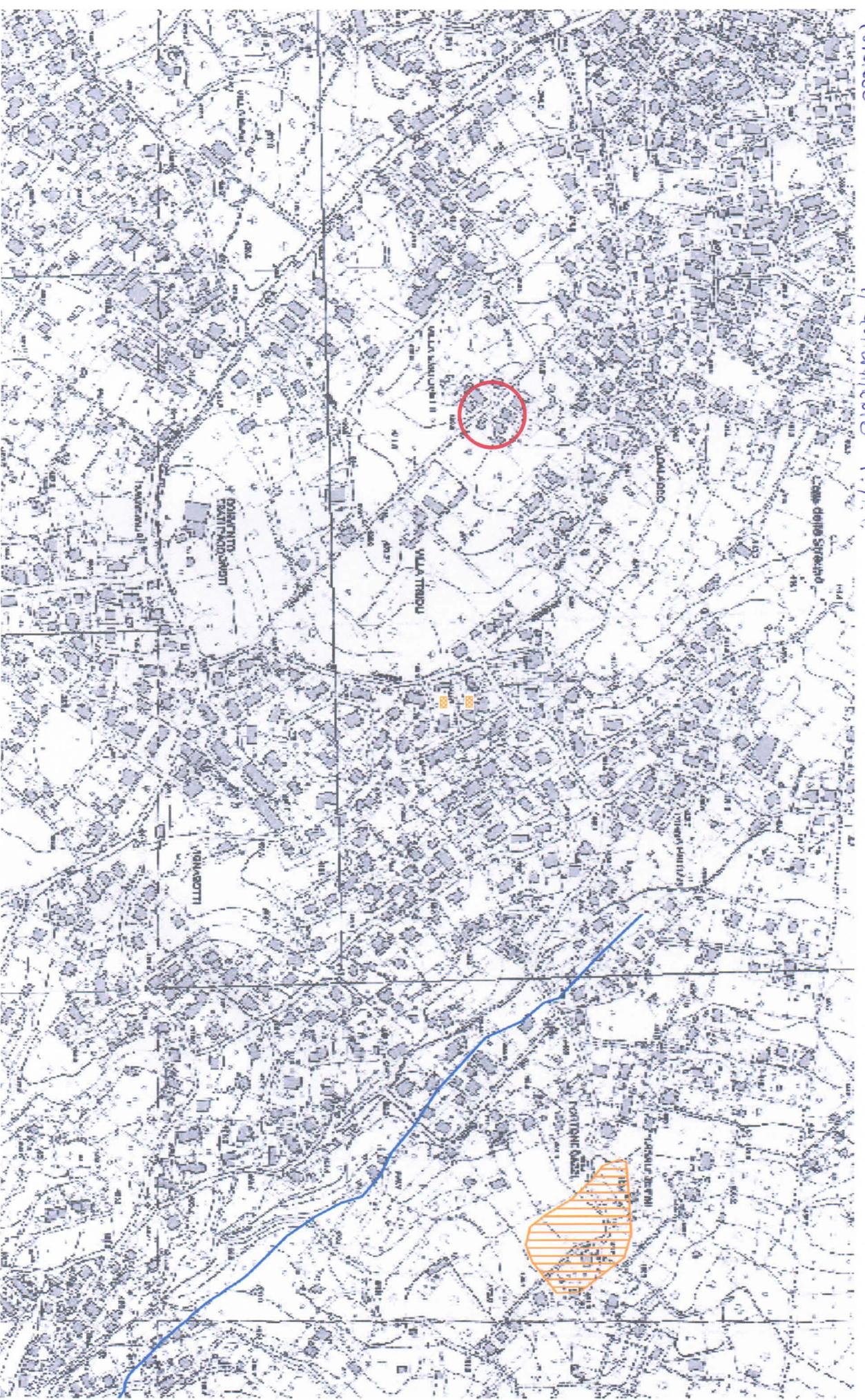
Data compilazione scheda / /

Rilevatori

Titolo	Nome/Cognome	Ente di appartenenza	Firma
GEOL	GIORGIO CECCHIMI		
GEOL	AUDENZIO LA PUMA		
GEOL	GIUSEPPE OLIVERI		

1:10.000

MOSSANO P.A.



Pericolosità frana
per colamento



Ubicazione C.O.C.



Alveo