

VINCOLO IDROGEOLOGICO PROVINCIA DI ROMA

Scheda notizie

Soggetti richiedenti: I sottoscritti Sig.ri Cavallucci Antonio e El Glaou Ouchettou Naima.

Titolo per richiesta: Ditta Proprietaria.

Tipo di intervento e scopo: richiesta di Nulla Osta ai fini del vincolo idrogeologico, di un progetto di un condono edilizio L. 724/94 del 1995 di un fabbricato ad uso residenziale (Prot. 6842/95 e Prot. 6843/95) sito in Via Focicchia, snc. nel Comune di Rocca di Papa (Roma).

Tipologia di intervento ricadenti nella

Tabella "A"X	Tabella "B"	Tabella "C"
--------------	-------------	-------------

LOCALIZZAZIONE

Comune: Rocca di Papa (RM).

Località: Via Focicchia, snc..

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI

N°388 SEZ.IV – Genzano di Roma "SERIE 25- EDIZIONE 1 - I. G. M.

RIFERIMENTI CATASTALI

Foglio: 5.

Particella: part.lla_n. 981 Sub.3-501-504 e Sub.502..

SCHEDA NOTIZIE - 2

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Superficie interessata dall'opera mq: circa 104 Piano Terra e 220 Piano Primo;

Movimenti di terra eseguiti mc: circa 300;

Edificazione prevista mc: 580 Piano Primo; 330 Piano Terra;

Superficie interessata da opere accessorie e strumentali mq: 100 accessorie (parcheggio) e strumentali (strada di accesso) mq. 130

CARATTERISTICHE DELL'AREA

CARATTERISTICHE IDROGEOMORFOLOGICHE

-RISORSE IDRICHE

Bacino idrografo principale: Bacino del fiume Tevere;

Acque pubbliche che lambiscono o attraversano il fondo: SI;

Presenza di sorgenti nel fondo: NO;

Profondità della falda acquifera: circa 380 s.l.m.;

- GEOPEDOLOGICA E MORFOLOGICA DEL SUOLO

Profondità del suolo: 50 cm;

Tipo di roccia madre: La formazione è rappresentata da un'alternanza di depositi piroclastici scoriacei di colore da grigio a marrone, con granulometria prevalentemente granulare.

La matrice scoriacea, di colore da rosso a grigio, contiene abbondanti cristalli di leucite, pirosseni e biotite.

Questa formazione è stata suddivisa in più orizzonti ciascuno con granulometria ed addensamento caratteristici.

Permeabilità del suolo: da mediamente a poco permeabile;

Altitudine s.l.m. : 520;

Pendenza: 5%;

Esposizione: NO;

Stabilità dell'area e potenzialità di dissesto: Stabile;

Fenomeni di dissesto in atto: Non sono presenti fenomeni di dissesto in atto.

VEGETAZIONE ED USO DEL SUOLO

- Bosco (%) NO
Fustaia di.....NO.....
ceduo di: NO.....
età: NO.....
stato vegetativo : NO.....

- Cespugliato (%):0;

- Prati e pascoli (%): 20;

- Colture agrarie (%): 0;

- Incolti e improduttivi (%):0;

- Piante ornamentali (%): 10.

- ALTRO: **SARANNO RISPETTATE LE ALBERATURE ESISTENTI.**

Dott. Geol. Sarli Rocco



SCHEDA NOTIZIE - 3

URBANISTICA E VINCOLI

- Estremi **P. R. G.** zona V2 – Aree Verdi;
 - Lotto minimo mq.:NO;
 - Indice di fabbricabilità mc/mq.: NO;
 - Complessivo: NO;
 - Per abitazione : NO;
 - Per annessi agricoli : NO;
 - Altro: NO;
- Viabilità di accesso : Via Focicchia, snc. nel Comune di Rocca di Papa (RM);
- Abitazioni nella zona: SI;
- Altre infrastrutture civili esistenti o in costruzione nella zona e in aree limitrofe: SI;
- Presenza di impianti potenzialmente a rischio (impianti industriali, dighe o invasi, discariche etc): NO;
- Terreni confinanti e tipo di uso del suolo degli stessi:
 - Nord. (edificato);
 - Sud : (edificato);
 - Est : (edificato);
 - Ovest : (edificato).

VINCOLI TERRITORIALI ESISTENTI

- Vincolo paesistico ex legge 1497/39: SI;
- Vincolo ex legge 431/85: SI;
- Vincolo archeologico: NO;
- Vincolo monumentale ex legge 1089/39: NO;
- Area naturale protetta (parco o riserva statale o regionale): SI;
- Piano Paesistico: P.T.P.- AMBITO TERRITORIALE ZONA RP 8 – Zone
Boscate non Compromesse;
- Usi civici: NO;
- Altro: NO.

Rocca di Papa (RM) 21/ 10/2022

firma proprietari

Baldini Antonio
Di Stanio Roberto



Timbro e firma del geologo

