



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Corso Costituente n° 26

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

Centralino 069428611

C.A.P. 00040

Fax 069499164

Codice Fiscale 01238260580

Partita IVA 00975471004

Prot. 32384

del 21/11/2019

Al Collegio dei Revisori dei Conti

OGGETTO: relazione conclusiva della conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari.

A fronte delle informazioni raccolte in seno alle conferenze di servizio del 30/09/2019, 03/10/2019, 10/10/2019, 11/10/2019, 07/11/2019 e 08/11/2019 giusti n. 13 verbali che si allegano in copia alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, nonché ai dati di bilancio estratti dal programma di contabilità alla data odierna, si redige la relazione conclusiva relativa al controllo degli equilibri finanziari alla data odierna, ai sensi del vigente regolamento dei controlli interni.

Il Documento Unico di Programmazione 2019/2021 è stato approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 19 del 18/04/2019; il bilancio di previsione finanziario 2019/2021 è stato approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 20 del 18/04/2019; il rendiconto esercizio finanziario 2018 è stato approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 24 del 13/05/2019.

1. Esame dell'andamento della gestione di competenza (accertamenti e impegni) dei capitoli affidati ad ogni Responsabile di Servizio

Alla data odierna:

- la previsione delle entrate correnti (titoli 1-2-3) ammonta ad € 13.665.691,02, gli accertamenti ad € 6.893.097,44 pari al 50,44%; gli incassi ad € 4.880.408,96 in conto competenza e € 3.441.136,03 3.108.174,49 in conto residui;

- la previsione delle entrate in conto capitale (titoli 4 e 6) è di € 10.063.292,62 gli accertamenti ad € 2.559.706,62 pari al 25,44%, gli incassi in competenza ad € 1.894.237,77 e € 192.552,40 in conto residui;
- la previsione delle spese correnti ammonta ad € 12.772.869,71; al netto del fondo crediti di dubbia esigibilità, del fondo di riserva e del fondo rischi pari ad € 2.546.031,83, ammonta invece ad € 10.226.837,88, gli impegni ad € 8.404.026,37 pari al 82,18%; i pagamenti in conto competenza € 5.895.210,21 e € 2.193.946,05 in conto residui;
- la previsione delle spese in conto capitale è di € 9.757.655,92, gli impegni di € 1.755.783,56 pari al 17,99%; i pagamenti in conto competenza € 217.299,72 e € 157.574,05 in conto residui.

2. Esame dell'andamento della gestione dei residui attivi e passivi con la verifica circa la sussistenza del titolo giuridico del credito/debito

Alla data odierna:

- In riferimento all'andamento della gestione dei residui attivi si evidenzia che l'importo dei residui iniziali delle Entrate conservati in bilancio ammonta a € 20.138.870,05; sono stati riscossi € 3.660.891,27 con una percentuale di realizzazione del 18,18%.

In dettaglio:

- I residui iniziali del Titolo I ammontano a € 10.515.667,19; sono stati incassati € 2.003.182,46 con un percentuale di realizzazione pari al 19,05%;
- I residui iniziali del Titolo II ammontano a € 1.002.577,92; sono stati incassati € 736.618,23 con una percentuale di realizzazione del 73,47%;
- I residui iniziali del Titolo III ammontano a € 6.130.057,90; sono stati riscossi € 701.335,34 con una percentuale di realizzazione pari al 11,44%;
- I residui iniziali del Titolo IV ammontano a € 2.268.054,45; sono stati incassati € 173.060,63 con una percentuale di realizzazione del 7,63%;
- I residui iniziali del Titolo V ammontano a € 0,00;
- I residui iniziali del Titolo VI ammontano a € 27.681,25; sono stati incassati € 19.491,77 con una percentuale di realizzazione del 70,42%;
- I residui iniziali del Titolo VII ammontano a € 0,00;
- I residui iniziali del Titolo IX ammontano a € 194.831,34; sono stati incassati € 26.452,46 con una percentuale di realizzazione del 13,58%.

Permane la difficoltà di incasso delle entrate tributarie relative a TARSU e ICI/IMU allocate nel titolo I, e delle entrate extratributarie relative a sanzioni al codice della strada e canoni dei

terreni gravati da uso civico allocate al titolo III. Inoltre, la realizzazione degli incassi delle entrate dei titoli IV e VI è strettamente legata ai tempi di riversamento dei contributi assegnati dagli enti finanziatori (Regione, Provincia e altri enti sovra comunali).

Gli uffici tributi e polizia locale hanno trasmesso alla società M.T. Spa gli elenchi per il recupero delle somme pregresse TARSU, IMU e TASI, indennità e canoni terreni gravati da uso civico e sanzioni al CDS.

- In merito all'andamento della gestione dei residui passivi si evidenzia che l'importo dei residui iniziali delle Spese conservati in bilancio ammonta a € 7.673.405,28; sono stati pagati € 3.919.669,69 con una percentuale di realizzazione del 51,08%.

In dettaglio:

- I residui iniziali di parte corrente del Titolo I delle Spese ammontano a€ 3.584.002,75, sono stati emessi mandati per € 2.182.506,21 con una percentuale di realizzazione del 60,90%;
- I residui iniziali del Titolo II ammontano ad € 1.945.271,43; sono stati pagati € 157.574,05 con una percentuale di realizzazione del 8,1%;
- I residui iniziali del Titolo III ammontano ad € 0,00;
- I residui iniziali del Titolo IV ammontano ad€ 0,00;
- I residui iniziali del Titolo V ammontano ad€ 1.284.699,55; sono stati pagati € 1.284.699,55 con una percentuale di realizzazione del 100,00%;
- I residui iniziali del Titolo VII ammontano ad € 859.431,55; sono stati pagati€ 283.450,04 con una percentuale di realizzazione del 32,98;

I residui passivi sono stati pagati con fondi comunali e sovracomunali e con l'utilizzo dell'anticipazione di tesoreria e con le somme erogate a titolo di anticipazione di liquidità dalla Cassa Depositi e Prestiti Spa, ai sensi dell'art. 1, c. da 849 a 857 della L. 145/2019. L'importo dell'anticipazione di liquidità utilizzato per il pagamento dei debiti certi, liquidi ed esigibili maturati al 31/12/2018 ammonta ad € 607.441,68 sull'importo complessivo ottenuto da CDP SPA di € 624.486,01.

Gli interessi passivi per l'utilizzo dell'anticipazione di tesoreria, ai sensi della vigente normativa che prevede la capitalizzazione annuale degli stessi, sono addebitati annualmente.

Nella tabella che segue si riportano i dati relativi all'ultimo quinquennio dei residui attivi e passivi relativi alla parte corrente del bilancio come indicati nei rendiconti di gestione degli anni 2013/2018, nonché i dati relativi ai residui iniziali all'01/01/2019 al netto degli incassi e dei pagamenti registrati in contabilità.

Residui attivi	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Alla data del 21/11/2019
Titolo I	9.709.389,33	9.682.843,33	8.823.971,42	9.578.356,73	10.349.929,00	10.515.667,19	8.512.484,73
Titolo II	848.502,83	797.657,46	574.417,02	418.021,06	629.120,03	1.002.577,92	265.959,69
Titolo III	6.007.142,50	5.723.820,45	3.888.775,22	3.240.837,44	4.270.193,64	6.130.057,90	5.428.722,56
Residui passivi	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Alla data del 21/11/2019
Titolo I	7.956.006,51	5.918.122,79	6.037.502,67	4.647.812,55	3.251.872,50	3.584.002,75	1.390.056,70

Il fondo crediti di dubbia esigibilità di parte corrente accantonato nel risultato di amministrazione al 31/12/2018 ammonta ad € 9.138.626,89.

3. Esame dell'andamento della gestione di cassa (incassi e pagamenti) e dei prevedibili flussi finanziari

Alla data odierna, l'utilizzo dell'anticipazione di tesoreria ammonta ad € 95.729,61 su un totale di anticipazione accordata di € 2.965.445,11 (pari a 3/12 delle entrate accertate nel conto consuntivo anno 2017).

L'indicatore di tempestività del terzo trimestre 2019 è pari a 29,35 ed è inferiore rispetto a quello del secondo trimestre. Il Comune sta riducendo i tempi medi di pagamento.

In merito all'andamento degli incassi di competenza si evidenzia quanto segue.

Le riscossioni di competenza di parte corrente ammontano ad € 4.880.408,96 pari al 70,80% degli accertamenti pari ad € 6.893.097,44. Le riscossioni di competenza in conto capitale ammontano ad € 1.894.237,77 pari al 74,00% degli accertamenti pari ad € 2.559.706,62.

Nel dettaglio:

- gli incassi in conto competenza pari ad € 3.617.547,85 relativi al Titolo I delle Entrate accertate pari ad € 5.348.268,42 si sono realizzati al 67,64%
- gli incassi in conto competenza pari ad € 453.577,38 relativi al Titolo II delle Entrate si sono realizzati al 88,29% rispetto agli accertamenti pari ad € 628.249,48
- gli incassi in conto competenza ammontanti ad € 809.283,73 relativi al Titolo III delle Entrate si sono realizzati al 88,29% rispetto a quanto accertato pari ad € 916.579,54
- gli incassi in conto competenza ammontanti ad € 1.269.751,76 relativi al Titolo IV delle Entrate si sono realizzati al 65,94% rispetto a quanto accertato pari ad € 1.931.426,84



- gli incassi in conto competenza ammontanti ad € 624.486,01 relativi al Titolo VI delle Entrate si sono realizzati al 99,40% rispetto a quanto accertato pari ad € 628.279,78

In merito all'andamento dei pagamenti di competenza si evidenzia quanto segue:

- i pagamenti in conto competenza pari ad € 5.895.210,21 relativi al Titolo I delle Spese sono stati effettuati per il 70,15% rispetto agli impegni di € 8.404.026,37
- i pagamenti in conto competenza relativi al Titolo II delle Spese sono stati effettuati solo per € 217.299,72 pari al 12,38% degli impegni di € 1.755.783,56

Relativamente alla gestione di cassa dei residui attivi e passivi si rimanda al precedente punto 2).

E' garantito il rispetto dei limiti delle spese del personale. Non sono previste sponsorizzazioni E' rispettato il limite di indebitamento di cui all' art. 208 TUEL. Il fondo di riserva residui al netto degli utilizzi ammonta ad € 26.544,07. Il fondo crediti di dubbia esigibilità stanziato è complessivamente pari ad € 1.887.882,33. Il fondo rischi ammonta ad € 329.582,08

4. Concorso degli obiettivi di finanza pubblica.

I commi da 819 a 826 della Legge 30/12/2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) sanciscono il definitivamente il superamento del vincolo di pareggio di bilancio previsto dalla Legge di stabilità 2016.

A decorrere dall'esercizio 2019, l'obiettivo di finanza pubblica è raggiunto nel caso di risultato di competenza d'esercizio non negativo: gli enti, infatti, si considereranno *"in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo"*, desunto *"dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto"*, allegato al d.lgs. 118/2011.

Il raggiungimento dell'equilibrio sarà determinato a rendiconto e pertanto gli enti non hanno dovuto allegare il prospetto dimostrativo in sede di approvazione del bilancio.

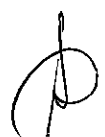
5. Debiti fuori bilancio e passività potenziali.

Oltre a quanto già rappresentato nei verbali allegati alla presente relazione, si ricorda è sopravvenuto decreto ingiuntivo da parte di Smeco Lazio Sri di € 420.364, 15, oltre interessi e spese emesso dal Tribunale ordinario di Velletri, al quale il Comune si è opposto.

Allo stato non sono stati notificati pignoramenti presso il tesoriere comunale.

6. Conclusioni.

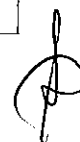
La gestione delle entrate e delle spese evidenzia situazioni di squilibrio derivanti da minori entrate rispetto alle previsioni di bilancio, maggiori spese in conto corrente e capitale da sentenze di condanna e spese legali per costituzione a difesa dell'Ente nel giudizio. Riassumendo:



FATTISPECIE	2019
ENTRATA Cap. 77206 Alienazione immobile Via del Vallone Previsione di competenza € 165.680,00	I proventi di detta entrata sono destinati per € 135.000,00 al ripiano di parte del maggiore disavanzo derivante dal riaccertamento straordinario (parte quarto trentesimo e quinto trentesimo) a fronte dell'accettazione della proposta di acquisto presentata dal Sig. Barbante. Allo stato non è stata reperita la necessaria documentazione e per la sottoscrizione del contratto e <u>la minore entrate ammonta ad € 135.000,00.</u>
ENTRATA Cap. 87811 Proventi concessioni edilizie destinati a spese correnti Previsione Competenza € 210.000,00	Gli accertamenti e incassi ammontano ad oggi ad € 49.680,56 Detti proventi sono destinati alla spesa corrente per manutenzione di aree verdi e delle opere di urbanizzazione. Come dichiarato nel verbale n. 10 del 07/11/2019 detta entrata per l'anno 2019 non può essere completamente garantita e, pertanto, <u>la minore entrata ammonta ad oggi ad € 160.319,44.</u>
ENTRATA Cap. 54004 Riassegnazione loculi cimiteriali Previsione di competenza € 30.000,00	Come dichiarato nel verbale n. 12 dell'08/11/2019, <u>la minore entrata ammonta ad € 10.000,00.</u>
SPESA Cap. 124.00 Liti, arbitraggi, transazioni	E' necessario aumentare lo stanziamento di spesa per far fronte ad eventuali ulteriori costi di costituzione nel caso di contenziosi. Cfr. nota prot.n. 30878 del 12/11/2019. <u>Maggiori spese € 25.000,00</u>
SPESA Cap. 142.01 Transazioni per debiti fuori bilancio	TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI – settore II, pp.: sentenza 105/2019 Condanna del Comune al <u>pagamento di complessivi € 12.821,89.</u> Si sta provvedendo all'istruttoria della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per il riconoscimento ai sensi dell'art. 194 lett. a del TUEL. TAR sentenza n. 13285 del 19.11.2019 Comune di Rocca di Papa c/ Bertoglio + altri € <u>26.805,40.</u>
TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI sentenza n. 1665/2019 FAM SRL/Comune di Rocca di Papa	Condanna del comune al pagamento in favore dell'attrice: - del corrispettivo maturato per i lavori oggetto di causa, corrispondente, in conto capitale, interessi e rivalutazione, riportato al valore di mercato, ad € 949.711,32; - del danno conseguente all'inadempimento contrattuale, corrispondente all'utile del 10% per lavori non eseguiti dall'Impresa, depurato dell'IVA al 10%, dell'importo di euro 43.919,66; - dell'importo di euro 4.900,00, a titolo di maggior vincolo delle polizze fideiussorie e dell'importo di euro 12.240,00, a titolo di ristoro delle spese di progettazione esecutiva della seconda perizia di variante non approvata; - delle spese di lite in favore dell'attrice, liquidate in € 1.474,00 per esborsi ed in € 36.145,00 per compensi professionali ex D.M. 55/2014, oltre IVA, C.p.a. e rimb. spese forf. (15% dei compensi) ex art. 2 D.M. 55/2014 e le spese di CTU, liquidate con separato decreto, a carico di parte convenuta.

Prudenzialmente si rappresenta che le seguenti previsioni di entrata potrebbero non realizzarsi volgendosi al termine l'esercizio in corso. Ci si riserva comunque un aggiornamento delle suddette entrate in sede di approvazione del rendiconto di gestione.

ENTRATA Cap. 59900 Taglio ordinario boschi	Allo stato attuale le entrate previste, al netto delle entrate delle particelle forestali già vendute, ancora da accertare, sono pari a € 379.200,00; le correlate spese ancora da impegnare al capitolo 226.00 ammontano a € 63.261,38, al capitolo 16000 ammontano ad € 68.200,00 e il FCDE ad € 95.291,80.
--	---



	<p>Alla data odierna le autorizzazioni paesaggistiche non sono ancora state rilasciate ed è molto ridotta la probabilità di aggiudicare e sottoscrivere i contratti entro il corrente esercizio.</p> <p><u>A fronte di quanto sopra, le minori entrate potrebbero ammontare ad € 152.446,82.</u></p>
<p>ENTRATA Cap. 59802 Fitti antenne Previsione di competenza € 85.400,00</p>	<p>La previsione comprende le antenne da installare e/c installate sul traliccio di Via Barozze delle seguenti società:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Linkem Spa di € 59.400,00, l'ufficio provvederà a sollecitare la società per la definizione del contratto; - Tim Spa canone di locazione annuale di € 13.000,00. E' stato sottoscritto il contratto di locazione e rilasciata l'autorizzazione alla installazione di una stazione radio base di telefonia cellulare in Via Barozze capofila Vodafone); - Ilyad spa canone di locazione di 13.000,00. E' stato sottoscritto il contratto di locazione. <p>Nel caso in cui entro il 31/12/2019 non fosse sottoscritto il contratto e rilasciate le autorizzazioni all'installazione delle antenne, <u>la minori entrate ammonterebbero ad € 72.400,00</u></p>
<p>ENTRATA Cap. 42800 Violazione del codice della strada e del regolamento di attuazione</p>	<p>Previsione di competenza € 1.300.000,00</p> <p>FCDE: € 323.976,43 Incassi: € 80.180,86</p> <p><u>Sebbene l'entrata prevista possa ritenersi raggiungibile, qualora gli incassi registrati entro l'approvazione del rendiconto non raggiungeranno l'obiettivo prefissato, si renderà necessario adeguare l'accantonamento al FCDE.</u></p>

Ai sensi dell'art. 153, comma 6 del Tuel, nel caso in cui dette situazioni di squilibrio non vengano compensate da maggiori entrate o minori spese, il responsabile finanziario entro sette giorni dalla conoscenza dei fatti deve effettuare segnalazione al legale rappresentante dell'ente, al consiglio dell'ente nella persona del suo presidente, al segretario ed all'organo di revisione, nonché alla competente sezione regionale di controllo della Corte dei Conti. Il consiglio provvede al riequilibrio a norma dell'articolo 193, entro trenta giorni dal ricevimento della segnalazione, anche su proposta della giunta.

Il Responsabile del Settore bilancio e sviluppo

Anna Rita D'Andrea




Prot 32390
del 21/11/2019

COMUNE DI ROCCA DI PAPA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Parere n. 15 del 21 novembre 2019

PARERE SULLA RELAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI RELATIVA AL CONTROLLO SUGLI EQUILIBRI FINANZIARI ALLA DATA DEL 30 OTTOBRE 2019 E PER LA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI

In data odierna il Collegio dei Revisori del Comune di Rocca di Papa, nominato con deliberazione di C.C. n. 22 del 18 aprile 2019, si è riunito, nelle persone di:

- Dott. Eugenio Colacicco – presidente
- Prof. Fabio Giulio Grandis – componente
- Dott. Fabio Bruni - componente

per rilasciare il parere di competenza in merito alla relazione conclusiva della conferenza dei servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari alla data del 30 Settembre e alla data del 30 Ottobre 2019.

I REVISORI

ESAMINATI

i verbali di conferenza di servizi dei responsabili di settore ovvero:

- Il verbale n. 1 del 30 settembre 2019 a firma del Responsabile del Settore Socioculturale Annalisa GENTILINI;
- Il verbale n. 2 del 30 settembre 2019 a firma del Responsabile del Settore Affari istituzionali e segreteria Anna Maria FONDI;
- il verbali n. 3 del 3 ottobre 2019 a firma del Responsabile del Settore finanziario Anna Rita D'ANDREA Settore;
- Il verbale n. 4 del 10 ottobre 2019 a firma del Responsabile del Settore Risorse umane Giovanni GATTA;

- Il verbale n. 5 del 11 ottobre 2019 a firma del Responsabile del Settore Lavori Pubblici Luigi de MINICIS;
- Il verbale n. 6 del 11 ottobre 2019 a firma del Responsabile del Settore Urbanistica Rocco di FILIPPO;
- Il verbale n. 7 del 7 novembre 2019 a firma del Responsabile del Settore Polizia locale Gabriele DI BELLA;
- Il verbale n. 8 del 7 novembre 2019 a firma del Responsabile del Settore Socioculturale Annalisa GENTILINI;
- Il verbale n. 9 del 7 novembre 2019 a firma del Responsabile del Settore Affari istituzionali e segreteria Anna Maria FONDI;
- il verbali n. 10 del 11 ottobre (rectius: novembre) 2019 a firma del Responsabile del Settore Urbanistica Rocco di FILIPPO;
- Il verbale n. 11 del 8 novembre 2019 a firma del Responsabile del Settore Lavori Pubblici Luigi de MINICIS;
- Il verbale n. 12 del 8 novembre 2019 a firma del Responsabile del Settore Risorse umane Giovanni GATTA;
- Il verbale n. 13 del 8 novembre 2019 a firma del Responsabile del Settore finanziario Anna Rita D'ANDREA Settore;

l'andamento delle entrate di maggior rilievo:

- Entrata cap. 58701 – fitti attivi
- Entrata per contributo straordinario per l'accoglienza dei richiedenti asilo
- Entrata cap. 54004 – riassegnazione loculi cimiteriali
- Entrata cap. 148804 – gestione servizi cimiteriali
- Entrata cap. 42800 – violazioni al codice della strada
- Entrata cap. 59900 – taglio ordinario dei boschi
- Entrata cap. 59802 – fitti antenne
- Entrata cap. 87811 – proventi concessioni edilizie destinati a spese correnti
- Entrata cap. 77206 – alienazione immobile via del vallone
- Entrata cap. 79100 - contributo ministero manutenzione straordinaria patrimonio comunale
- Entrata cap. 79200 e 79300 – contributi ministero messa in sicurezza e regimentazione fossi e messa in sicurezza muri pericolanti
- Entrata cap. 1600 – recupero evasione fiscale e tributaria
- Entrata cap. 300 – imposta municipale propria (IMU)
- Entrata cap. 3201 – TARI
- Entrata cap. 58700 – COSAP E ICP;

i debiti fuori bilancio e le passività potenziali, le relative azioni intraprese dal Comune di Rocca di Papa;

TENUTO CONTO

della Relazione conclusiva della conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari alla data del 30/10/2019 e per la salvaguardia degli equilibri nella quale sono stati esaminati:

- andamento della gestione di competenza (accertamento e impegni) dei capitoli affidati ad ogni responsabile di servizio;
- andamento della gestione dei residui attivi e passivi con la verifica di sussistenza del titolo giuridico del credito/debito;
- andamento della gestione di cassa (incassi e pagamenti) dei prevedibili flussi finanziari;
- concorso degli obiettivi di finanza pubblica;
- debiti fuori bilancio e passività potenziali.

PRESO ATTO

Che la situazione delle entrate e delle spese evidenzia una condizione di squilibrio, da cui il ricorso all'anticipazione di tesoreria, che deve essere compensata con nuove o maggiori entrate ovvero minori spese.

Inoltre, si dà atto di quanto dichiarato nelle Conclusioni dal Responsabile del Settore Bilancio e Sviluppo Annarita D'Andrea: "La gestione delle entrate e delle spese evidenzia situazioni di squilibrio derivanti da minori entrate rispetto alle previsioni di bilancio, maggiori spese in conto corrente e capitale da sentenze di condanna e spese legali per costituzione a difesa dell'Ente nel giudizio ... Prudenzialmente si rappresenta che le seguenti previsioni di entrata potrebbero non realizzarsi volgendo al termine l'esercizio in corso. Ci si riserva comunque un aggiornamento delle suddette entrate in sede di approvazione del rendiconto di gestione.... Ai sensi dell'art. 153, comma 6 del Tuel, nel caso in cui dette situazioni di squilibrio non vengano compensate da maggiori entrate o minori spese, il responsabile finanziario entro sette giorni dalla conoscenza dei fatti deve effettuare segnalazione al legale rappresentante dell'ente, al consiglio dell'ente nella persona del suo presidente, al segretario ed all'organo di revisione, nonché alla competente sezione regionale di controllo della Corte dei Conti. Il consiglio provvede al riequilibrio a norma dell'articolo 193, entro trenta giorni dal ricevimento della segnalazione, anche su proposta della giunta."

Limitatamente alle proprie competenze l'Organo di Revisione Economica Finanziaria

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE sulla relazione conclusiva della conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari alla data del 21 novembre 2019 e per la salvaguardia degli equilibri ed invita gli organi competenti a provvedere entro i termini di approvazione del rendiconto.

Il Collegio dei Revisori:

Presidente: Dott. Eugenio Colacicco

F.to 

Componente: Prof. Fabio Giulio Grandis

F.to 

Componente: Dott. Fabio Bruni

F.to _____



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Corso Costituente n° 26

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

Centralino 069428611

C.A.P. 00040

Fax 069499164

Codice Fiscale 01238260580

Partita IVA 00975471004

Verbale n. 1

30/09/2019

OGGETTO: verbale n. 1 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019.

Il giorno 30/09/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 25655 del 20/09/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile del settore socioculturale Annalisa Gentilini. Oggetto della presente conferenza è il controllo degli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019. Si dà inizio alla raccolta delle informazioni che di seguito verranno riportate unitamente ai dati di bilancio estratti dal programma di contabilità. Il responsabile del settore socioculturale fa presente che le entrate e le spese previste sono in linea con quanto comunicato in fase di approvazione del bilancio di previsione ad eccezione di alcune poste che richiedono variazioni di bilancio a seguito di eventi successivi ed imprevisi giusta nota prot.n. 26208 del 26/09/2019. Di seguito relaziona in ordine ad alcuni stanziamenti come segue:

Entrata Cap. 58701 fitti attivi

Previsione di competenza € 27.816,00

Lo stanziamento di entrata si riferisce ai fitti attivi relativi all'uso del campo sportivo, del centro cottura e del teatro comunale. La ditta che ha in concessione il centro cottura è in ritardo con il pagamento degli affitti. L'importo complessivo ancora da pagare al primo semestre 2019 ammonta ad € 48.870,00. Il responsabile del settore socioculturale comunica che parte del debito della società è stato compensato con le fatture per la refezione scolastica dei mesi di maggio e giugno a carico del comune.

1. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.

- 1) TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI – settore socioculturale: Sez. Esecuzioni - Ricorso in riassunzione proc. RG 307/2017. Trattasi di Potenziale passività: in caso di soccombenza (accoglimento appello), spese legali.

2) GIUDICE DI PACE DI VELLETRI - settore socioculturale: Decreto ingiuntivo San Raffaele Spa per interessi di mora per ritardato pagamento. Il comune si è costituito.

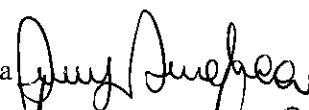
3) TRIBUNALE ORDINARIO DI VELLETRI - settore socioculturale: Atto di citazione di San Raffaele Spa per riconoscimento di prestazioni socio assistenziali RSA di € 18.770,10. Il comune si è costituito.

Allo stato è in istruttoria la richiesta di pagamento della fattura n. 1.479/2011 relativa alla fornitura di bibite per la mangialonga edizione anno 2011 di € 884,08 Ditta Valentini Distribuzione Srl, rimasta esclusa dalla procedura di pagamento di cui al D.L. 35/2013, convertito con L. 64/2013, per l'eventuale riconoscimento del debito fuori bilancio.

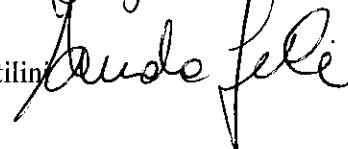
La Regione Lazio con deliberazioni nn. 590/2019 e 619/2019 ha destinato la somma di € 24.000,00 per garantire l'assistenza abitativa alle famiglie sfollate a seguito degli eventi del 10/06/2019.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea



Il responsabile del settore socioculturale Annalisa Gentilin





COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Corso Costituente n° 26

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

Centralino 069428611

C.A.P. 00040

Fax 069499164

Codice Fiscale 01238260580

Partita IVA 00975471004

Verbale n. 2

30/09/2019

OGGETTO: verbale n. 2 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019.

Il giorno 30/09/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 25655 del 20/09/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile del settore affari istituzionali e segreteria Anna Maria Fondi. Oggetto della presente conferenza è il controllo degli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019 e per la salvaguardia degli equilibri. Si dà inizio alla raccolta delle informazioni che di seguito verranno riportate unitamente ai dati di bilancio estratti dal programma di contabilità.

Il responsabile del settore AA.II. preliminarmente tratta un argomento che quest'anno sta impedendo di procedere alla pubblicazione delle aste pubbliche. Si fa riferimento alla nuova prescrizione disposta dal Ministero dei Beni ed Attività Culturali ed afferente l'autorizzazione paesaggistica, quale atto prodromico al rilascio delle autorizzazioni al taglio di competenza della Città Metropolitana. Quanto sopra ha creato un blocco delle istruttorie prodromiche alle procedure di vendita per l'ottenimento delle autorizzazioni al taglio senza le quali, allo stato, non è possibile procedere alla pubblicazione delle aste correlate alle entrate del bilancio.

Attualmente la dipendente dell'urbanistica deputata a completare l'istruttoria (comunque posta in essere per la maggior parte dal settore Affari Istituzionali attraverso gli uffici preposti al forestale) delle richieste di autorizzazione paesaggistica è in malattia e, purtroppo, la previsione di entrata deve essere "congelata" all'accertamento del 16.05.2019.

A seguito di un auspicato avvio dell'istruttoria delle pratiche paesaggistiche in parola, le aste potrebbero essere bandite non prima del 10 dicembre 2019. In seno al controllo degli equilibri che avverrà alla fine del prossimo mese di ottobre la situazione potrà essere rivalutata.

Al fine di dare un concreto impulso alla soluzione della questione che ha generato il blocco delle aste è stato richiesto ed ottenuto un incontro/studio che si è tenuto presso la Regione Lazio il 19 settembre u.s. e la

questione verrà risottoposta al Ministero nella speranza che possa, *re melius perpensa*, rivalutare la posizione assunta e sbloccare così la situazione.

Allo stato attuale le entrate previste al capitolo 59900 - Taglio ordinario boschi, al netto delle entrate delle particelle forestali già vendute, ancora da accertare, sono pari a € 379.200,00; le correlate spese ancora da impegnare al capitolo 226.00 ammontano a € 63.261,38, al capitolo 16000 ammontano ad € 68.200,00 e il fondo crediti di dubbia esigibilità ad € 95.291,80.

Si rappresenta che alla aggiudicazione delle p.lle for. 20, 21 e 155 per l'importo complessivo di € 109.800,00 e spese di progettazione e collaudo non è seguita la sottoscrizione dei contratti pubblici di compravendita del soprassuolo.

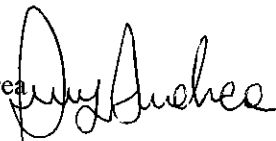
1. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.

1. Tra le passività potenziali da tener presente atto di citazione per risarcimento danni prot.n. 33255 del 15/11/2018, R.G. 5955/2018. Il comune si è costituito avanti al GIUDICE DI PACE DI VELLETRI (Deliberazione di Giunta Comunale n. 154/2019).

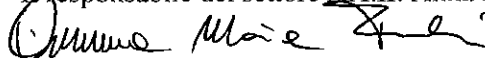
Allo stato non risultano debiti fuori bilancio da riconoscere afferenti il settore affari istituzionali.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea



Il responsabile del settore AA.II. Anna Maria Fondi





COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Corso Costituente n° 26

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

Centralino 069428611

C.A.P. 00040

Fax 069499164

Codice Fiscale 01238260580

Partita IVA 00975471004

Verbale n. 3

03/10/2019

OGGETTO: verbale n. 3 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019.

Il giorno 03/10/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 25655 del 20/09/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile del settore affari istituzionali Anna Maria Fondi. Oggetto della presente conferenza è il controllo degli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019. Si dà inizio alla raccolta delle informazioni che di seguito verranno riportate unitamente ai dati di bilancio estratti dal programma di contabilità. Il responsabile del settore bilancio fa presente che le entrate e le spese previste sono allo stato in linea con quanto comunicato in fase di approvazione del bilancio di previsione. Di seguito relaziona in ordine ad alcuni stanziamenti come segue:

Cap. 1600 Recupero Evasione Fiscale e Tributaria

Previsione di competenza € 1.150.000,00

Incassi € 46.452,54

Fondo crediti di dubbia esigibilità: € 651.913,73

TASI ANNO 2015: € 127.694,00 numero avvisi emessi 506

IMU 2016: € 562.221,00 numero avvisi emessi 449

Totale avvisi di accertamento emessi € 689.915,00

IMU 2017 € 279.579,00 numero avvisi istruiti 17

Totale complessivo € 969.494,00

Cap. 300 Imposta Municipale Propria

Previsione di competenza € 2.235.876,18

Accertamenti e incassi € 954.970,41

La previsione di entrata è stata iscritta in bilancio in base alle effettive rendite catastali degli immobili siti nel territorio comunale, ai dati comunicati dal Ministero dell'Interno.

Cap. 3201 TARI

Previsione di competenza € 3.003.853,05

Accertamenti al lordo di scarichi € 3.162.430,81

Incassi € 1.050.713,64

Fondo crediti di dubbia esigibilità: € 727.914,01

A causa della forza maggiore determinata dagli eventi del 10/06/2019, gli inviti di pagamento sono stati postalizzati in ritardo rispetto alla scadenza del pagamento della prima rata e/o in unica soluzione (scadenza 30/06/2019) e, a fronte di quanto sopra, i versamenti al comune sono in corso.

Cap. 58700 COSAP E ICP

Previsione di competenza € 80.000,00

Accertamenti e incassi € 31.581,91

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 18/07/2019, la scadenza del termine per il pagamento dell'imposta sulla pubblicità e sulle pubbliche affissioni e del canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche anno 2019 è stata prorogata al 30/09/2019. A fronte di quanto sopra, i versamenti al comune sono in corso.

1. Esame dell'andamento delle entrate e delle spese di competenza

Alla data del 30/09/2019:

la previsione delle entrate correnti (titoli 1-2-3) ammonta ad € 13.241.801,04, gli accertamenti ad € 6.408.234,26 pari al 48,39%; gli incassi ad € 4.036.687,72 in conto competenza e € 3.004.676,25 in conto residui; la previsione delle entrate in conto capitale (titoli 4 e 6) è di € 9.902.292,62 gli accertamenti ad € 2.521.178,71 pari al 25,46%, gli incassi in competenza ad € 1.750.417,00 e € 181.058,73 in conto residui;

la previsione delle spese correnti ammonta ad € 12.648.979,73; al netto del fondo crediti di dubbia esigibilità, del fondo di riserva e del fondo rischi pari ad € 2.256.269,59, ammonta invece ad € 10.392.710,14, gli impegni ad € 7.795.832,55 pari al 75,01%; i pagamenti in conto competenza € 4.956.688,87 e € 2.178.524,90 in conto residui; la previsione delle spese in conto capitale è di € 9.296.655,92, gli impegni di € 1.268.421,47 pari al 13,64%; i pagamenti in conto competenza € 202.276,52 e € 144.718,65 in conto residui.

2. Situazione di cassa comunale

Alla data del 30/09/2019, l'utilizzo dell'anticipazione di tesoreria ammonta ad € 235.522,04 su un totale di anticipazione accordata di € 2.965.445,11 (pari a 3/12 delle entrate accertate nel conto consuntivo anno 2017).

L'indicatore di tempestività del terzo trimestre 2019 è pari a 29,35 ed è inferiore rispetto a quello del secondo trimestre.

3. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.**a) Giudizi promossi per affrancazione usi civici e ancora pendenti:**

Ufficio G	RG.	Pross. ud	Adempimento
Trib. Velletri	3414/16	11/11/19	Precisazione conclusioni
C. APPELLO ROMA	3747/17	03/02/21	Precisazione conclusioni

b) Giudizi promossi per canone concessorio non ricognitorio definiti e ancora pendenti:

- 1) TAR LAZIO ROMA settore bilancio e sviluppo - CANONE PATRIMONIALE NON RICOGNITORIO: il Comune di Rocca di Papa e varie società di servizi, sull'impugnativa della deliberazioni C.C. di Rocca di Papa nn. 31 e 38, rispettivamente del 14.07.2014 e del 22.10.2014, relative alla istituzione del canone concessorio non ricognitorio comunale nonché di modifica del regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione del canone concessorio non ricognitorio:

PARTI	RG	SE	STATO	SENTENZA
Comune di Rocca di Papa c/ Enel Distribuzioni S.p.a	1800/2016	II bis	Il comune si è costituito. Definito con spese compensate	Sentenza n. 12079/16
Comune di Rocca di Papa c/ Società Acque Potabili p.a.	2660/2015	II bis	Il comune si è costituito. Definito con spese compensate	Sentenza n. 4318/18
Comune di Rocca di Papa c/ Italgas Spa	2517/2015	II bis	Il comune si è costituito. In attesa di fissazione di udienza	
Comune di Rocca di Papa c/ Telecom Spa	13476/2015	II bis	Il comune si è costituito. In attesa di fissazione di udienza	

c) Giudizi promossi avverso gli avvisi di accertamento Cosap definiti o ancora pendenti:

società	avviso	Anno	giudizio	Pross. ud	
RDS-FIN-RIT	9749,9748, 9675	2013,14,15	7896/17	27/11/19	Il comune si è costituito
SOLE 24 ORE	9743	2013,14,15	8031/17	09/10/19	Il comune si è costituito
EFFETTO R U	9750		8020/17	Sentenza n. 945 del 20/05/2019 positiva per il comune	

d) Giudizi promossi avverso gli avvisi di pagamento Cosap definiti o ancora pendenti:

società	avviso	anno	giudizio	Pross. ud	sentenza	esito
RDS	299	2013	7255/14		224/18	perso
RDS	384	2013	7255/14		224/18	perso
RDS	Appello proposto dal comune avverso sentenza 224/18	2013	5888/18	21/04/2021		
RDS	1089	2014	5/15	02/12/2019		
RDS	1579	2015	6428/15		224/18	perso
RDS	Appello proposto dal comune avverso sentenza RG. 5888/18			21/04/2021		
RITZLAND	298	2013	7254/14	02/12/2019		

RITZLAND	1088	2014	6/15		170/18	vinto
RITZLAND	Appello proposto dalla società RG. 5551/18		Il comune si è costituito	19/07/2023		Precisazione conclusioni
RITZLAND	1578	2015	6429/15		1720/18	Perso Appellata comune
RITZLAND	1578 Proposto appello Sentenza 1720/18	2015	1532/19	27/03/2020		
FINRADIO	300	2013	7251/14		352/18	perso Appellata comune
FINRADIO	300 Appello proposto dal comune avverso sentenza 352/18		6117/18	04/11/2022		
FINRADIO	385	2013	Non impugnato			
FINRADIO	1090	2014	4/15		352/18	perso appellata dal comune
FINRADIO	Appello proposto dal comune avverso sentenza 352/18 RG. 6117/18			09/11/2022		
FINRADIO	1580	2015	6347/15	11/12/2019		
SOLE 24 ORE		2013	5851/14		223/18	Perso appellata comune
SOLE 24 ORE	Appello proposto dal comune avverso sentenza 223/18		5887/18	06/12/2022		
SOLE 24 ORE		2014	340/15		3022/16	vinto
SOLE 24 ORE	Appello proposto dalla società avverso sent. 3022/16		2745/17	24/01/2020		
SOLE 24 ORE		2016-201	7976/17	17/06/2020		
EFFETTO R.UNO		2013	7253/14		1231/18	Vinto la società proposto appello

EFFETTO R.UNO	Appello loro sentenza 1231/18	2013	Il comune non si è ancora costituito	05/02/2020		
EFFETTO R.UNO		2014	339/15	12/11/2019		
EFFETTO R.UNO		2015	6427/15	11/12/2019		

e) Giudizi di appello Commissione Tributaria Regionale di Roma – Tari San Raffaele:

società	avviso	anno	giudizio	prossima udienza
San Raffaele Spa	20846	2013	826/19	In decisione
San Raffaele Spa	20846	2014	825/19	In decisione
San Raffaele Spa	20846	2015	827/19	In decisione

f) Giudizi promossi avverso ingiunzioni di pagamento TAR SU 2011 ancora pendenti:

- 1) SUPREMA CORTE DI CASSAZIONE – settore bilancio e sviluppo: San Raffaele S.p.A. ha notificato al procuratore costituito dell'Amministrazione Comunale nei primi due gradi di giudizio - a mezzo del servizio postale (racc.ta a/r n. 76780219044-4) ricorso per Cassazione avverso la sentenza della Commissione Tributaria Regionale del Lazio, Sezione 8, n. 7410/8/17 pronunciata il 26.09.2017 depositata in segreteria il 13.12.2017 e notificata in data 21.12.2017 (ricorso per cassazione assunto al prot. 0006724 A del 09.03.2018), concernente l'ingiunzione di pagamento n. 100/2013 con la quale il Comune di Rocca di Papa ha intimato alla società il pagamento della TAR SU dovuta per l'anno 2011. Trattasi di potenziale passività: in caso di soccombenza (accoglimento appello), spese legali. Il Comune si è regolarmente costituito;

g) Ricorsi/reclami promossi avverso avvisi di accertamento IMU:

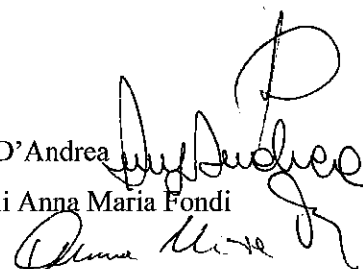
1. COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI ROMA: ricorso/reclamo con istanza ai sensi dell'art. 17-bis del d.lgs. 546/1992, notificato in data 18/07/2018 prot.n. 19645, per l'annullamento dell'avviso di accertamento n. 1818/2018 relativa all'IMU 2015 per complessivi € 62.000,00. Il comune si è costituito.
2. COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI ROMA: ricorso/reclamo con istanza ai sensi dell'art. 17-bis del d.lgs. 546/1992, notificato in data 05/11/2018 prot.n. 31825, per l'annullamento dell'avviso di accertamento n. 3509/2018 relativa all'IMU 2016 per complessivi € 61.883,00. Il comune si è costituito.

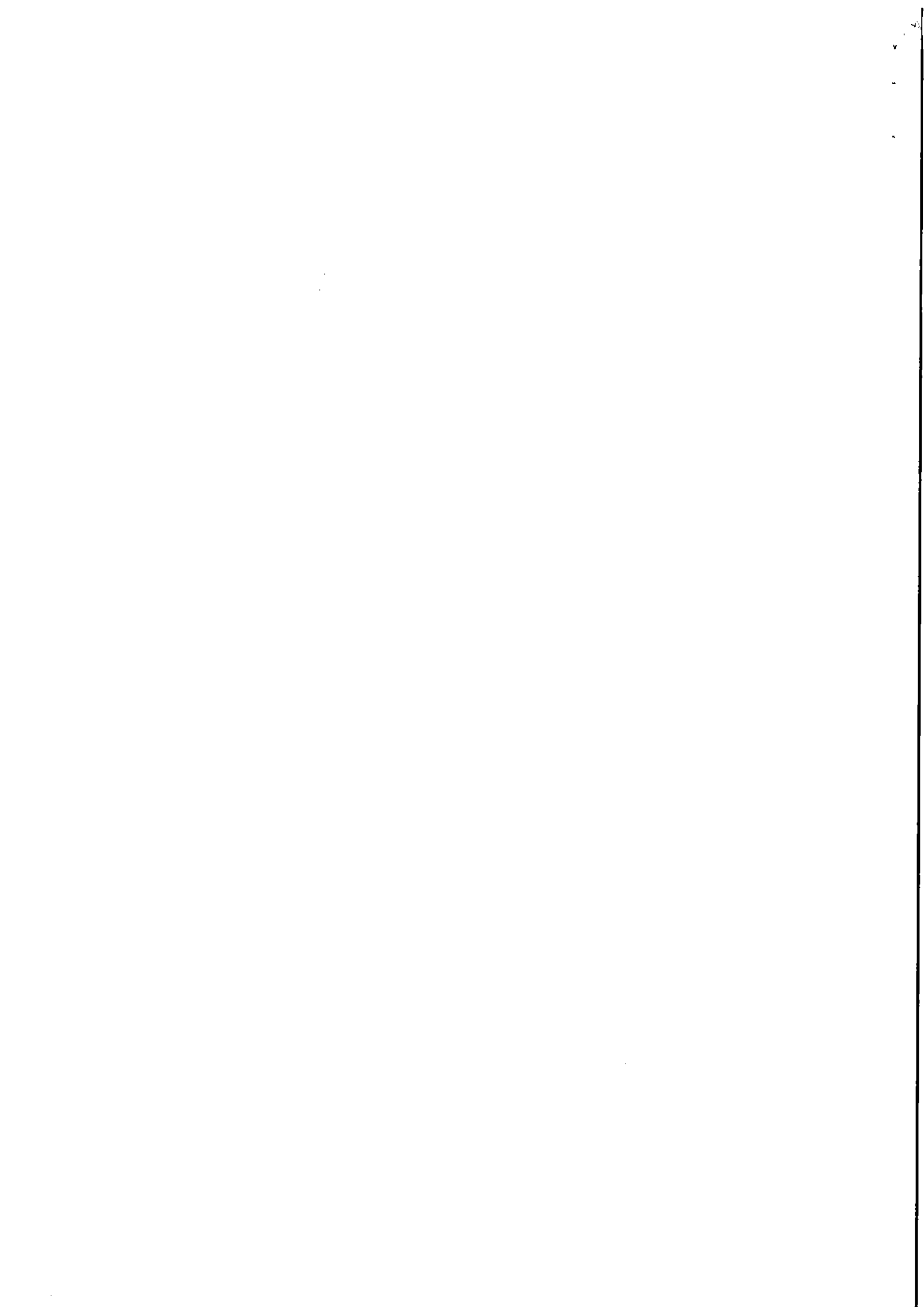
Allo stato non vi sono debiti fuori bilancio da riconoscere.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea

Visto il responsabile del settore affari istituzionali Anna Maria Fondi







COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Corso Costituente n° 26

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE) Centralino 069428611

C.A.P. 00040

Fax 069499164

Codice Fiscale 01238260580

Partita IVA 00975471004

Verbale n. 4

10/10/2019

OGGETTO: verbale n. 4 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019.

Il giorno 10/10/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 25655 del 20/09/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile del settore risorse umane Giovanni Gatta. Oggetto della presente conferenza è il controllo degli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019.

Si dà inizio alla raccolta delle informazioni che di seguito verranno riportate unitamente ai dati di bilancio estratti dal programma di contabilità. Il responsabile del settore risorse umane fa presente che le entrate e le spese previste sono in linea con quanto comunicato in fase di approvazione del bilancio di previsione e con i precedenti verbali sugli equilibri di bilancio. Di seguito relaziona in ordine ad alcuni stanziamenti come segue:

Entrata Cap. 54004 Riassegnazione loculi cimiteriali

Previsione di competenza € 30.000,00

Accertamenti e reversali € 14.667,52

Sono state rilasciate n. 3 nuove concessioni loculi, n. 2 nuove concessioni di sepoltura riacquisita al patrimonio, n. 2 rinnovi concessione di sepoltura scaduta e n. 3 rinnovi concessioni loculi scadute e in istruttoria un ulteriore rinnovo di concessione loculo. Si rinvia la verifica alla fine del corrente mese per quantificare le eventuali ulteriori somme realizzabile entro il 31/12/2019.

1. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.

E' in corso la verifica di alcune fatture pervenute nel 2019 e afferenti servizi cimiteriali prestati sul territorio da agenzie di onoranze funebri negli anni 2018 e precedenti, ai sensi del 194 del Tuel.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore risorse umane Giovanni Gatta

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Viale E.Ferri, 67

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE) Centralino 069499281

C.A.P. 00040

Codice Fiscale 01238260580

Partita IVA 00975471004

Verbale n. 5

11/10/2019

OGGETTO: verbale n. 5 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019.

Il giorno 11/10/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 25655 del 20/09/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile del settore LL.PP. e ambiente Luigi De Minicis. Oggetto della presente conferenza è il controllo degli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019.

Il responsabile del settore LL.PP. fa presente che le entrate e le spese previste sono in linea con quanto comunicato in fase di approvazione del bilancio di previsione. Di seguito relaziona in ordine ad alcuni stanziamenti come segue:

Entrata cap. 58800 Allaccio fognature

Previsione 2019 € 40.000,00

Accertamenti e incassi € 26.275,00

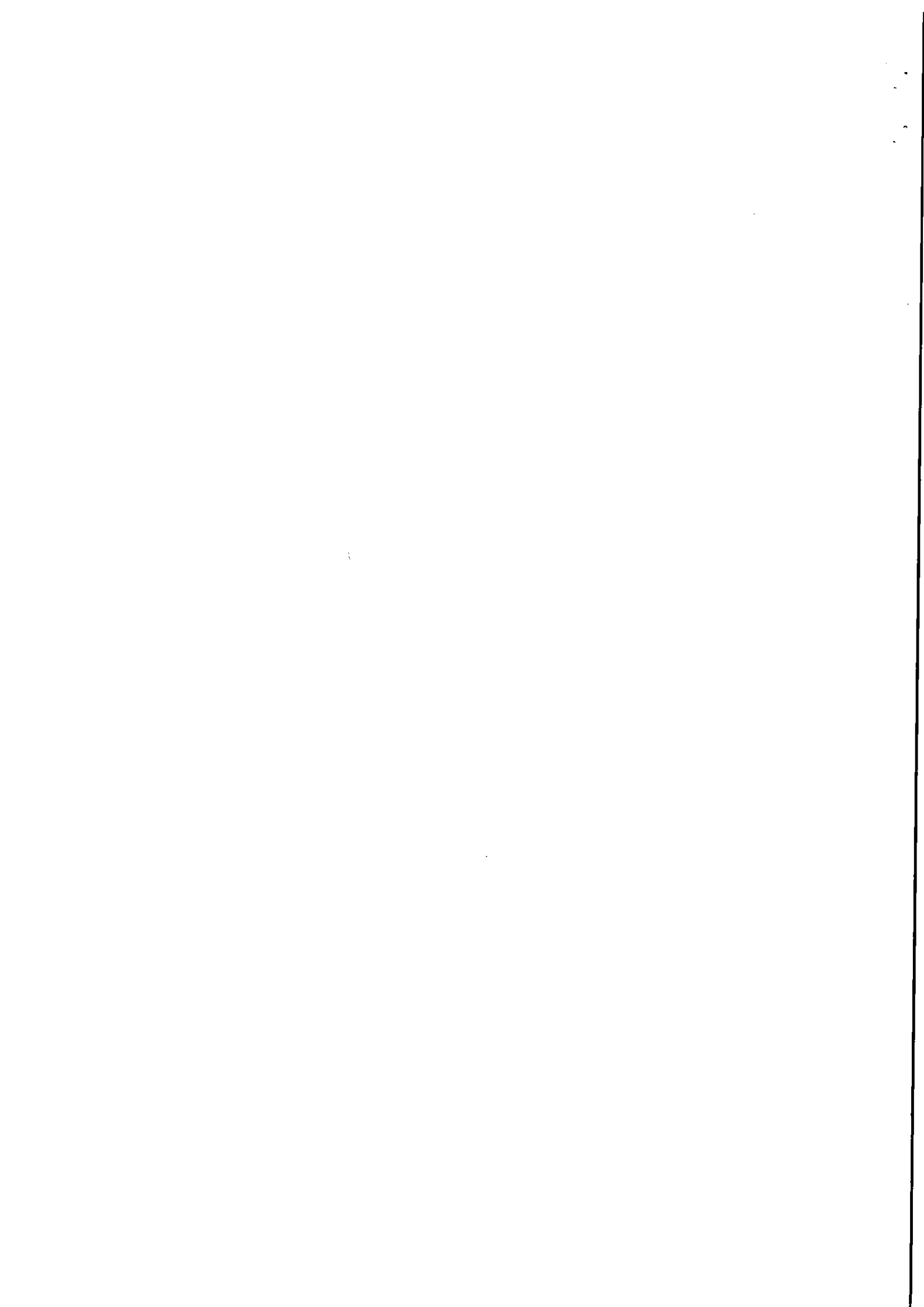
Allo stato l'entrata prevista sembrerebbe realizzabile.

Entrata Cap. 79100 Spesa Cap. 204300 Contributo ministero manutenzione straordinaria patrimonio comunale

Previsione 2019 € 100.000,00

E' stato assegnato il contributo ministeriale di € 100.000,00 per interventi di messa in sicurezza del patrimonio comunale. I lavori sono stati affidati e sono relativi l'implementazione del sistema di videosorveglianza comunale e l'asfaltazione di alcune strade.

Entrata cap. 79200 e cap. 79300 Spesa cap. 339801 e cap. 204400 Contributi Ministero messa in sicurezza e regimentazione fossi e messa in sicurezza muri pericolanti



Previsione di competenza € 2.938.000,00

Incassi € 587.600,00

Previsione di competenza € 2.261.053,00

Incassi € 452.210,60

Il responsabile del settore LL.PP. comunica che la proroga richiesta non è stata concessa. Pertanto, sono state immediatamente attivate le procedure di gara per l'individuazione dei progettisti.

Spesa cap. 341101 Bonifica terreni da verbali

Previsione 2019 € 177.998,00

Con nota prot.n. 437 in data 08/01/2019, la Regione Lazio ha comunicato che con determinazione dirigenziale G 17723 del 28/12/2018 è stato riconosciuto al comune di Rocca di Papa il contributo per prevenire il dissesto finanziario per complessivi € 269.743,24 di cui € 101.129,90 in conto capitale. Detta somma è stata destinata al finanziamento delle attività di caratterizzazione, analisi del rischio ed eventuale predisposizione di interventi di bonifica.

Lo stanziamento di spesa comprende anche l'importo di € 76.871,10 da finanziare con l'assunzione di un mutuo passivo nel 2019 nell'ipotesi in cui sia necessario provvedere alla bonifica dei terreni in parola.

Acquisito il progetto preliminare delle indagini, si provvederà a commissionare la loro esecuzione.

Tenuto conto che la città ha comunicato l'assegnazione di un contributo di € 40.000,00 per gli interventi in parola, si valuterà la necessità o meno di assumere il mutuo passivo suddetto.

Entrata cap. 82325 Contributo Regione Lazio centro di raccolta e trasbordo dei rifiuti e cap. 82326 Contributo Regione Lazio progetto sul compostaggio

Previsione 2019 € 80.000,00

Previsione 2019 € 117.532,50

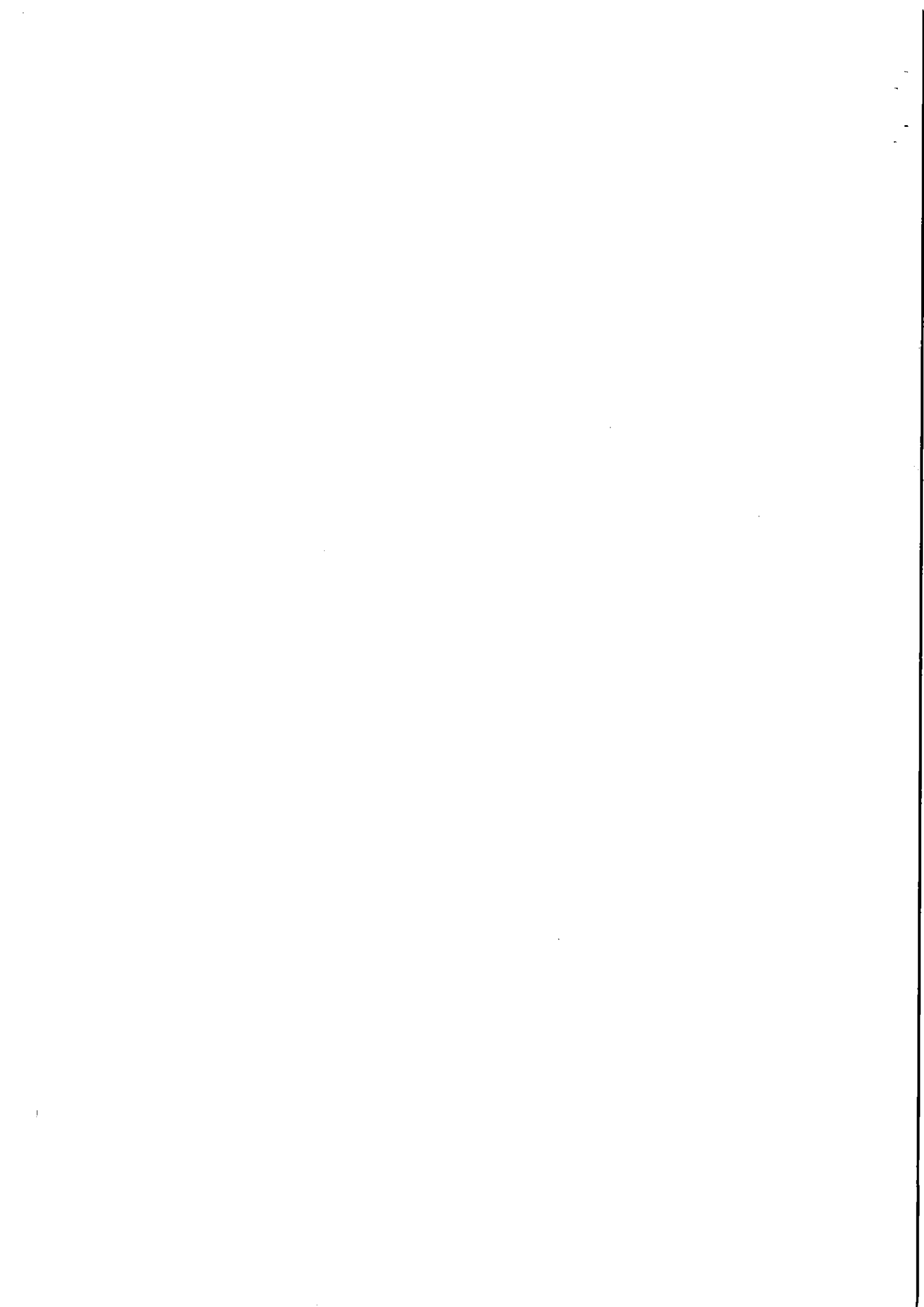
L'amministrazione comunale sta valutando la possibilità di procedere ad un unico progetto per il centro raccolta destinando allo stesso anche delle somme del progetto compostaggio, previo nulla osta della Regione Lazio.

Entrata Cap. 79102 Art. 30 del D.L. 34/2019, convertito con Legge 58/2019 "Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile".

Previsione 2019 € 90.000,00

Al Comune di Rocca di Papa è assegnato un contributo pari ad € 90.000,00 efficientamento dell'immobile da adibire a sede comunale, sito v.le E.Ferri n. 65.

Entrata cap. 82028 Contributo straordinario Regione Lazio ripristino funzionalità sede comunale provvisoria DGR 412 DEL 25/06/2019



Previsione di competenza € 250.000,00

Incassi € 50.000,00

Sono in fase di esecuzione i primi interventi di ripristino.

Entrata cap. 82039 Contributo straordinario Regione Lazio ripristino immobile e aree adiacenti scuola centro urbano DGR 506 del 23/07/2019

Previsione di competenza € 350.000,00

E' stato incaricato un tecnico esterno per valutare e quantificare gli interventi necessari per il ripristino dell'immobile.

Utilizzo avanzo vincolato:

I commi 897-900 della Legge di bilancio 2019, L. 145/2018, disciplinano l'utilizzo degli avanzi vincolati per gli enti in disavanzo complessivo stabilendo in sostanza che, quegli enti che facciano registrare un risultato di amministrazione negativo (al netto della quota accantonata di FCDE e fondo anticipazione di liquidità) possono applicare al bilancio di previsione un importo dell'avanzo vincolato, accantonato e destinato di importo non superiore all'ammontare del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio del bilancio di previsione.

Il Comune di Rocca di Papa è in disavanzo e nell'esercizio 2019 deve ripianare un disavanzo di € 302.023,35 e, pertanto, l'avanzo vincolato che può essere applicato nell'esercizio stesso non può essere superiore ad € 302.023,35. Allo stato l'importo dell'avanzo applicato ammonta ad € 117.129,90.

Descrizione	Avanzo vincolato da trasferimenti sovracomunali per investimenti al 31/12/2018 in attesa di applicazione
-------------	--

CRL fondo riequilibrio	1.043,60
CRL centro raccolta	30.150,74
CRL compostaggio	36.667,96
CRL cavità naturali	203.373,72
TOTALE	271.236,02

L'ufficio ll.pp. sta attivando le procedure necessarie per l'utilizzo delle suddette somme.

1. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.

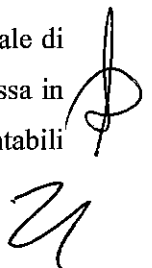
Il responsabile del settore LL.PP. indica di seguito le situazioni ancora in essere in modo tale da poter monitorare costantemente ogni criticità:

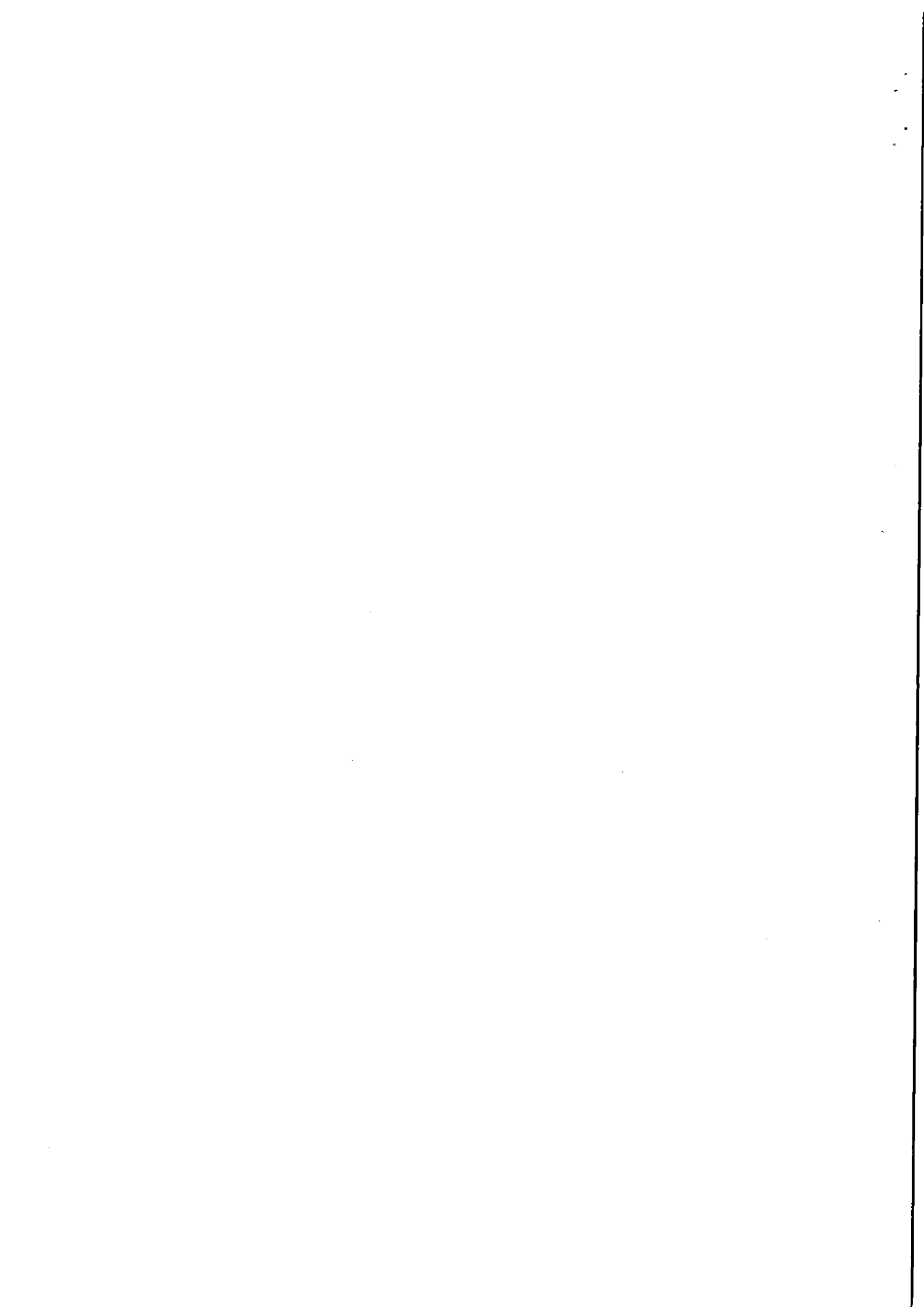
- 1) ACQUE POTABILI SPA, ACEA SPA, ACEA ATO 2 SPA, ACEA LUCE SPA, IFITALIA SPA - settore lavori pubblici: in data 04.12.2017 con nota prot.n. 2778 ed assunta in pari data al prot. n. 31163, la società



Acque Potabili Spa ha chiesto al comune il pagamento a titolo di 263.479,30. Il comune con nota prot.n. 31373 del 06/12/2017 ha contestato la richiesta suddetta e ha comunicato alla società Acque Potabili spa che, in virtù della transazione sopra richiamata, la società stessa è debitrice del Comune di Rocca di Papa della somma di € 344.002,08 (oltre sanzioni e interessi sino all'effettivo soddisfo ivi riportate) a titolo di corrispettivi di fognatura e depurazione, canoni di occupazione per il suolo pubblico (COSAP) e corrispettivo per l'utilizzo delle fonti di approvvigionamento idrico comunali. Nel 2019 il fondo rischi è stanziato per € 301.582,08.

- 2) PONTINA AMBIENTE SRL – settore lavori pubblici. Il giudizio si è concluso con l'assoluzione degli imputati da tutti i capi di accusa. Gli importi relativi alle fatture 2012 e 2013 sono stati cancellati e accantonati nel risultato di amministrazione a titolo di fondo contenzioso. Con nota prot.n. 158/2019 assunta al protocollo generale del comune al n. 21454 in data 08/08/2019 la società ha sollecitato il pagamento dell'importo di € 1.278.960,51. Il comune ha contestato il suddetto sollecito con la nota prot.n. 23509 del 02/09/2019, rendendosi disponibile ad un incontro onde esaminare le rispettive posizioni.
- 3) TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI R.G. 4876/2013 - FAM SRL - settore lavori pubblici: atto di citazione per risoluzione del contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori di un immobile e l'edificazione di una scuola (rep. 2422 del 21/5/2008) e risarcimento danni di € 3.789.319,22. Il comune si è costituito. Con sentenza n. 1665/2019 il Tribunale di Velletri ha dichiarato la risoluzione contrattuale e condannato il comune al pagamento in favore dell'attrice:
 - del corrispettivo maturato per i lavori oggetto di causa, corrispondente, in conto capitale, interessi e rivalutazione, riportato al valore di mercato, ad € 949.711,32;
 - del danno conseguente all'inadempimento contrattuale, corrispondente all'utile del 10% per lavori non eseguiti dall'Impresa, depurato dell'IVA al 10%, dell'importo di euro 43.919,66;
 - dell'importo di euro 4.900,00, a titolo di maggior vincolo delle polizze fideiussorie e dell'importo di euro 12.240,00, a titolo di ristoro delle spese di progettazione esecutiva della seconda perizia di variante non approvata;
 - delle spese di lite in favore dell'attrice, liquidate in € 1.474,00 per esborsi ed in € 36.145,00 per compensi professionali ex D.M. 55/2014, oltre IVA, C.p.a. e rimb. spese forf. (15% dei compensi) ex art. 2 D.M. 55/2014 e le spese di CTU, liquidate con separato decreto, a carico di parte convenuta.
- 4) TAR LAZIO ROMA R.G. 6347/2011 - Settore lavori pubblici: Ricorso contro il Comune di Rocca di Papa e il Comune di Grottaferrata per richiesta risarcimento danni a seguito di esproprio per opera pubblica. L'istante chiede al Comune di Rocca di Papa il risarcimento di un danno patrimoniale € 421.334,00 più un danno psicofisico di € 1.000.000,00. Attualmente è pendente un giudizio innanzi al Tar Lazio in quanto successivamente alla perenzione l'istante ha presentato istanza di riassunzione della causa.
- 5) SMECO LAZIO SRL - settore lavori pubblici: in data 14/10/2016 è pervenuta via pec dal Tribunale di Reggio Calabria nota avente ad oggetto "Ricognizione crediti con contestuale atto di diffida e messa in mora". Nella suddetta nota il Tribunale comunica che a seguito di verifiche di bilancio e dei dati contabili

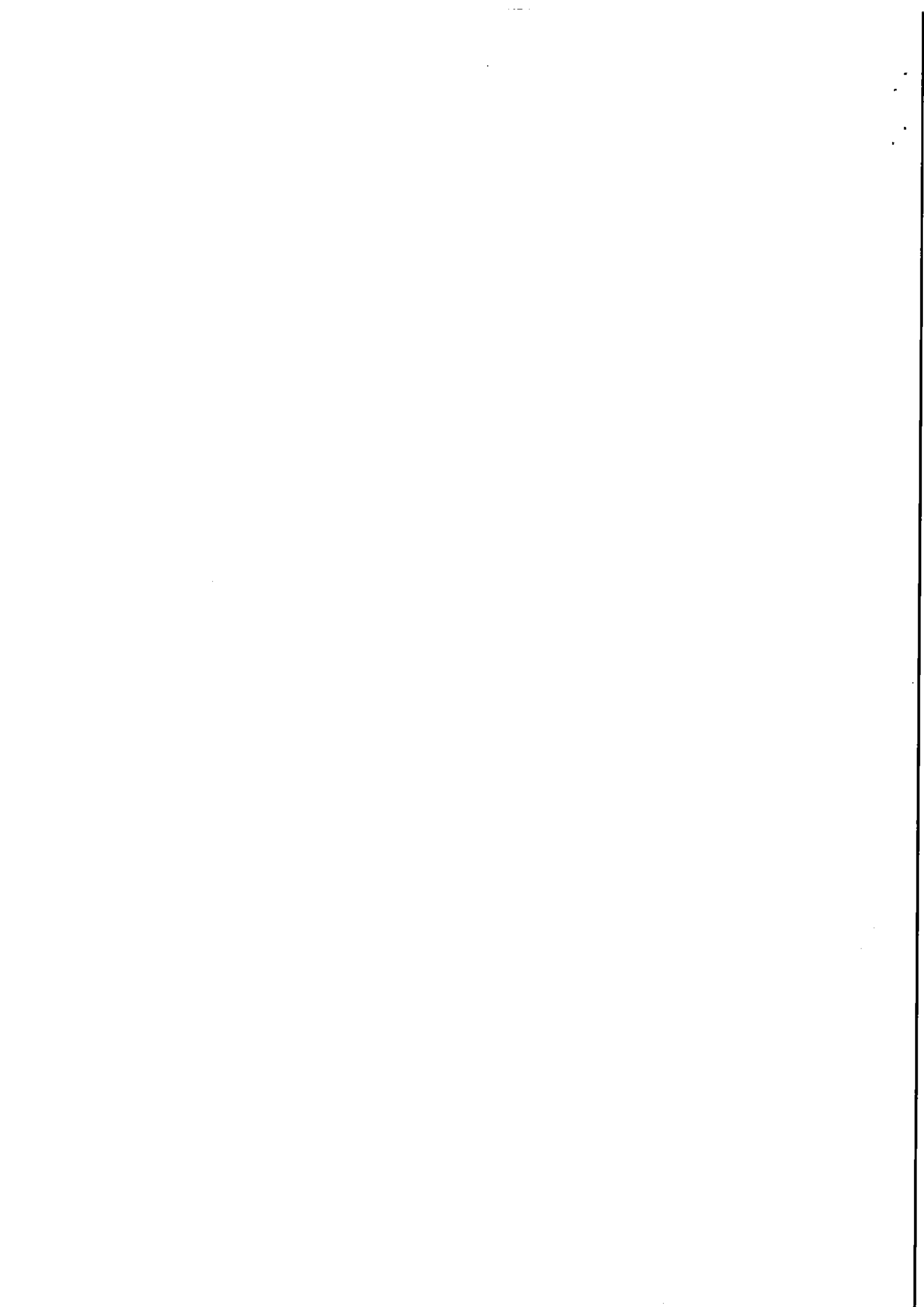




ufficiali, la società Smeco Lazio srl vanterebbe nei confronti del Comune della somma di € 418.716,98. Gli uffici comunali hanno contestato gli importi indicati dalla società Smeco.

- 6) FABREN COSTRUZIONI SRL - settore lavori pubblici: la società in parola, a seguito della sentenza n. 117/2013 che aveva condannato il comune di Rocca di Papa a rifondere le spese di lite a suo favore, ha proceduto al pignoramento dell'importo di € 8.175,70 sui conti correnti postali intrattenuti dal comune. Il comune ha avviato azione di regresso nei confronti della compagnia di assicurazione solidalmente obbligata con il comune stesso ai sensi della vigente polizza ottenendo ampie rassicurazioni che detto importo sarà a carico della compagnia di assicurazione stessa.
- 7) TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI R.G. 4890/2017 - FERRANTI TOMMASO SRL - settore lavori pubblici: con nota prot.n 15774 del 29/06/2017 è pervenuto al comune un atto di citazione che ha ad oggetto l'affidamento lavori per la realizzazione di misure urgenti per prevenzione rischio idrogeologico, intervento di consolidamento di via dei laghi giusto appalto del 05/06/2000. L'attore chiede la risoluzione del contratto di appalto per inadempimento dell'amministrazione ed il risarcimento dei danni quantificati in € 2.580.943,16 oltre al maggior danno e accessori da accertarsi in corso di causa. Il comune si è regolarmente costituito.
- 8) TAR LAZIO ROMA - RDP Parking srl: in data 2 maggio 2019 (prot. 0012233A) la RDP Parking S.r.l. ha notificato al Comune di Rocca di Papa ricorso al TAR Lazio – Roma per l'accertamento del diritto al recesso dal contratto di Concessione ovvero -in via subordinata- il diritto della ricorrente alla revisione del Piano Economico e Finanziario e il risarcimento dei danni. Il comune si è costituito.
- 9) TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI – settore ll.pp.: atto di citazione per risarcimento danni R.G. 665/2018, convenuti Comune di Rocca di Papa + 2 di € 6.924.371,79. Il comune si è costituito.
- 10) TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI – settore ll.pp.: Appello notificato il 14/03/2017 prot. 6069 avverso sentenza dell'Ufficio del Giudice di Pace di Velletri n. 1607/2016 (R.n. 460/15) per la riforma/annullamento della sentenza di cui sopra resa nel giudizio di cui R.G. n. 460/15, con il quale il Giudice di Pace di Velletri ha respinto la domanda attorea avente ad oggetto il risarcimento dei danni materiali e fisici patiti dall'attore in seguito al sinistro del 31/08/2013 di € 4.572,68. Il comune non si è costituito. Il Tribunale ha dichiarato l'appello inammissibile.
- 11) GIUDICE DI PACE di VELLETRI– settore ll.pp.: atto di citazione per risarcimento danni prot.n. 33454/2018 di € 3.450,00 oltre Iva. Il comune non si è costituito;
- 12) GIUDICE DI PACE di VELLETRI – settore ll.pp.: atto di citazione per risarcimento danni prot.n. 36874/2018 di € 5.000,00. Il comune non si è costituito.
- 13) GIUDICE DI PACE di VELLETRI– settore ll.pp.: atto di citazione per risarcimento danni prot.n. 1889/2019 di € 5.000,00. Il comune non si è costituito.
- 14) GIUDICE DI PACE di VELLETRI – settore ll.pp.: atto di citazione per risarcimento danni prot.n. 2368/2019 di € 1.773,48. Il comune non si è costituito.



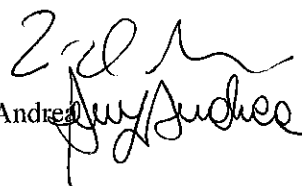


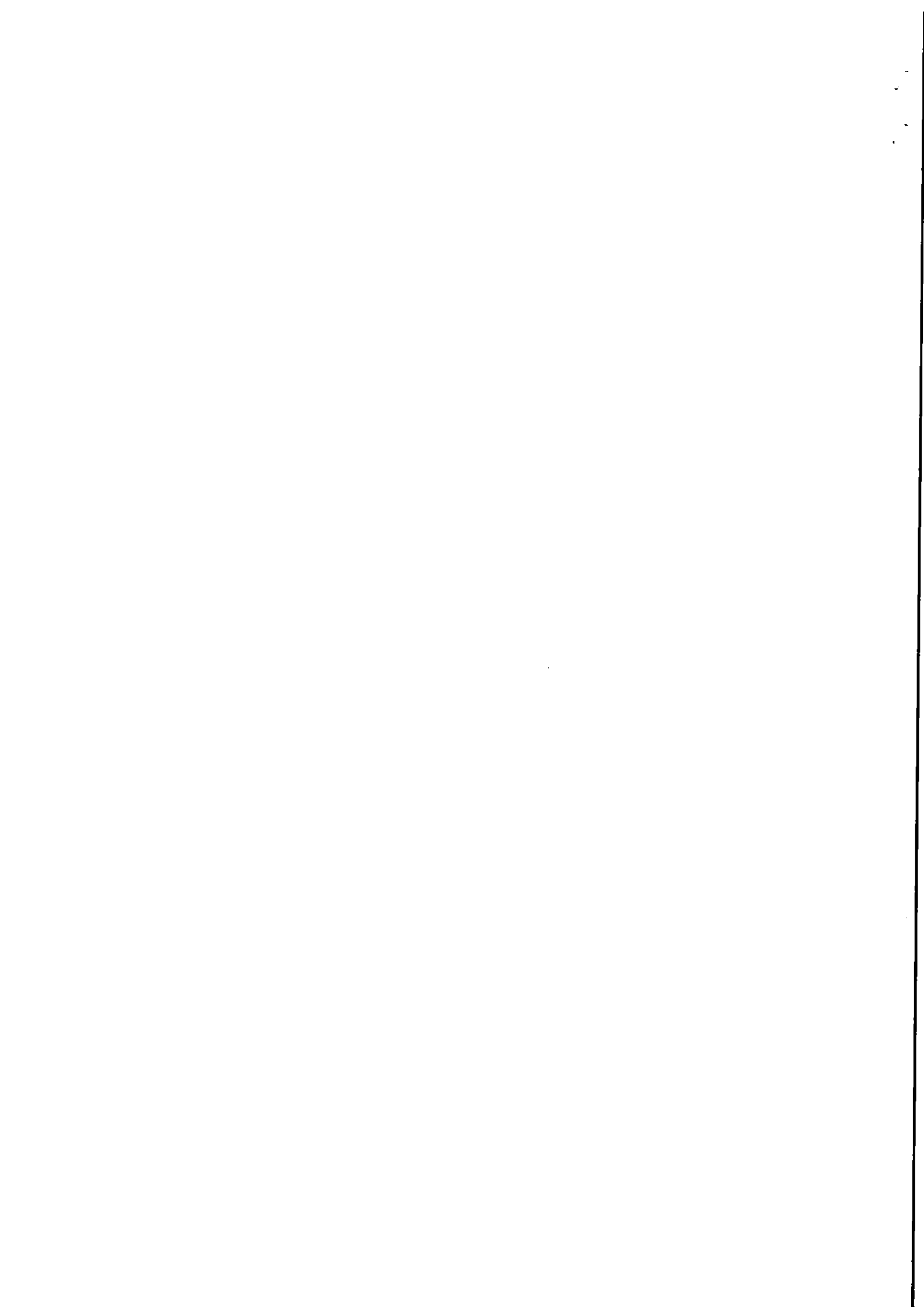
- 15) MARROCCO ELEVATORS SRL - settore Ll.pp.: richiesta di pagamento delle fatture n. 5715/2013 di € 1.072,45, n. 8661/2013 di € 142,24 e n. 8662 di € 390,40 non assistite da impegno di spesa e per le quali il settore di riferimento provvederà, ove necessario, ai sensi dell'art. 194 del TUEL.
- 16) PARAVIA ELEVATORS SERVICE SRL - settore lavori pubblici: richiesta di pagamento delle fatture n. 8951/2012 di € 647, 48 e n. 428/14/2013 di € 314,60 non assistite da impegno di spesa e per le quali il settore di riferimento provvederà, ove necessario, ai sensi dell'art. 194 del TUEL.
- 17) RICOGNIZIONE LAVORI E SERVIZI PERIODO 2014/2016: con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 06/08/2019 è stato riconosciuto il debito fuori bilancio della somma complessiva di € 88.265,00 in tre annualità a decorrere dal 2019.
- 18) TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI – settore ll.pp.: sentenza 105/2019 di condanna del Comune al pagamento di € 12.820.36oltre CTU e spese. Si sta provvedendo all'istruttoria della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per il riconoscimento ai sensi dell'art. 194 lett. a del TUEL;

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore LL.PP. Luigi De Minicis

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea







COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Sede provvisoria V.le. E.ferri, 67 (CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE) Centralino 069499281

C.A.P. 00040

Codice Fiscale 01238260580

Partita IVA 00975471004

Verbale n. 6

11/10/2019

OGGETTO: verbale n. 6 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019.

Il giorno 11/10/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 25655 del 20/09/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile settore del settore urbanistica Rocco Di Filippo per il controllo degli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019. Il responsabile del settore urbanistica fa presente che le entrate e le spese previste sono in linea con quanto comunicato in fase di approvazione del bilancio di previsione, ad eccezione di alcune poste di entrata che potrebbero non realizzarsi entro il corrente esercizio. Di seguito relaziona in ordine ad alcuni stanziamenti come segue:

Entrata Cap. 59802 Fitti antenne

Previsione di competenza € 85.400,00

La previsione comprende le antenne da installare e/c installate sul traliccio di Via Barozze delle seguenti società:

- Linkem Spa di € 59.400,00, l'ufficio provvederà a sollecitare la società per la definizione del contratto;
- Tim Spa canone di locazione annuale di € 13.000,00. E' stato sottoscritto il contratto di locazione e rilasciata l'autorizzazione alla installazione di una stazione radio base di telefonia cellulare in Via Barozze capofila Vodafone);
- Ilyad spa canone di locazione di 13.000,00. E' stato sottoscritto il contratto di locazione.

Entrata Cap. 87811 Proventi concessioni edilizie destinati a spese correnti

Previsione di Competenza € 210.000,00

Accertamenti e incassi € 38.276,07

Detti proventi sono destinati alla manutenzione di aree verdi e delle opere di urbanizzazione.

A seguito della nota prot.n. 20465 del 30/07/2019 che si allega al presente verbale, il sottoscritto fa presente che è stato effettuato un primo accesso presso la sede comunale danneggiata per reperire le pratiche in istruttoria. Dette pratiche sono state prontamente lavorate ed hanno portato un introito minimo rispetto alle

previsioni in quanto non tutti i richiedenti hanno intenzione di concludere l'iter di rilascio dei permessi entro il corrente esercizio. Al momento, anche a fronte della mancanza del responsabile per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche e visti i tempi tecnici, la previsione di entrata per l'anno 2019 non può essere garantita.

Entrata Cap. 77206 Alienazione immobile Via del Vallone

Previsione di competenza € 165.680,00

I proventi di detta entrata sono destinati per € 135.000,00 al ripiano di parte del maggiore disavanzo derivante dal riaccertamento straordinario (parte quarto trentesimo e quinto trentesimo) a fronte dell'accettazione della proposta di acquisto presentata dal Sig. Barbante. Al fine della sottoscrizione del preliminare di compravendita, in fase di istruttoria della pratica il notaio scelto dall'acquirente ha evidenziato la necessità di procedere alla trascrizione del bene presso la conservatoria dei registri immobiliari e alla richiesta di cancellazione di ipoteca di primo grado per i mutui contratti dai soci della cooperativa che ha realizzato il complesso residenziale, come evidenziato dalla nota assunta al prot.n. 27074 del 04/10/2019 a firma dell'acquirente. Nell'incontro tenutosi presso lo studio del notaio incaricata alla presenza del responsabile del settore urbanistica, dell'assessore all'urbanistica e della parte acquirente, sono state confermate le procedure da porre in essere propedeutiche alla sottoscrizione del contratto in parola e individuata la documentazione da reperire. L'ufficio urbanistica si sta attivando per il reperimento di detta documentazione e per effettuare le procedure suddette e relazionerà entro il corrente mese.

1. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.

- a. PRESTI SRL – settore urbanistica: a parere dell'istante il mancato accordo di programma, ha fatto sì che la società chiedesse al Comune l'importo di € 449.000,00 a titolo di rimborso delle somme spese dalla società stessa per la realizzazione dell'ampliamento della scuola "Giardino degli ulivi". Si sono tenuti degli incontri tra la società, il responsabile del settore urbanistica e l'assessore al fine definire la questione e risolvere ogni controversia. La società ha presentato una bozza di progetto per stipulare le nuove convenzioni e definire l'iter amministrativo delle stesse;
- b. CONSIGLIO DI STATO – settore urbanistica: Appello proposto da Rai Way S.p.A. per l'annullamento/riforma in parte qua della sentenza numero 7221/2016. Trattasi di Potenziale passività: in caso di soccombenza (accoglimento appello), spese legali;
- c. Sentenze del Giudice di Pace a favore di Wind per le quali il comune sta verificando la possibilità di addivenire ad una transazione con rinuncia della società ad ogni e qualsivoglia pretesa:

G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 200,00	TOTALE € 303,76
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 1235/2017 – RG 4851/2015	C.P.A. 4%	€ 8,00	
	Iva 22%	€ 45,76	

AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 50,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 200,00	TOTALE € 303,76
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 1236/2017 – RG 4858/2015	C.P.A. 4%	€ 8,00	
	Iva 22%	€ 45,76	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 50,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 200,00	TOTALE € 503,76
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 1245/2017 – RG 4859/2015	C.P.A. 4%	€ 8,00	
	Iva 22%	€ 45,76	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 250,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 200,00	TOTALE € 503,76
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 1246/2017 – RG 4852/2015	C.P.A. 4%	€ 8,00	
	Iva 22%	€ 45,76	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 250,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 600,00	TOTALE € 1.025,28
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 1569/2016 – RG 4847/2015	C.P.A. 4%	€ 24,00	
	Iva 22%	€ 137,28	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 264,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 240,00	TOTALE € 564,51
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 157/2017 – RG 4857/2015	C.P.A. 4%	€ 9,60	
	Iva 22%	€ 54,91	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 260,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 240,00	TOTALE € 564,51
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 166/2017 – RG 4850/2015	C.P.A. 4%	€ 9,60	
	Iva 22%	€ 54,91	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 260,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 400,00	TOTALE € 777,52
	C.P.A. 4%	€ 16,00	




RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 338/2017 - 4848/2015 AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Iva 22%	€ 91,52	
	Spese Esenti	€ 270,00	
G.D.P. DI VELLETRI -	Onorari	€ 400,00	TOTALE € 777,52
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 339/2017 - RG 4855/2015 AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	C.P.A. 4%	€ 16,00	
	Iva 22%	€ 91,52	
	Spese Esenti	€ 270,00	

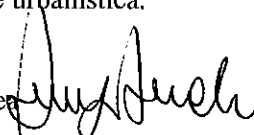
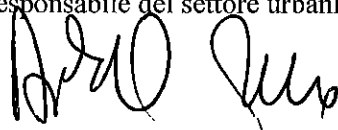
- d. WIND SPA: la società ha chiesto al comune la restituzione dell'importo di € 70.016,00 versati in esecuzione dei verbali di accertamento prot.n. 21072 e 21086/2015 a fronte dell'annullamento del regolamento comunale impugnato. Il responsabile del settore urbanistica in data 16/03/2018 ha contestato la richiesta e si è reso disponibile ad un incontro al fine di dirimere la questione. In seno all'incontro del 28/06/2018, come sopra indicato, i legali di Wind Spa hanno ribadito la richiesta rendendosi disponibili alla compensazione degli importi versati con quelli da versare e oggetto dei canoni di locazione del traliccio in via di Barozze e degli altri da realizzarsi;
- e. COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE In data 16/10/2018 il Comune di Grottaferrata ha notificato gli avvisi di accertamento IMU per gli anni 2012/2013/2014/2015/2016/2017 chiedendo per tributi per € 17.690,00 oltre interessi per € 1.501,00, sanzioni per € 17.690,00 e per spese di notifica € 36,00 per l'importo complessivo di € 36.917,00. Il Comune si è costituito.
- f. DAMI Costruzioni Srl: la società non ha ancora provveduto al saldo degli oneri concessori dovuti e si è resa disponibile al versamento della sola sorte ad eccezione di sanzioni e interessi. L'ufficio urbanistica con nota prot.n. 27751 in data odierna ha richiesto il pagamento della somma complessiva a tutti gli aventi causa.

Allo stato non risultano debiti fuori bilancio da riconoscere di competenza del settore urbanistica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea

Il responsabile del settore urbanistica Rocco di Filippo



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Viale E. Ferri, 67

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE) Centralino 069499281

C.A.P. 00040

Partita IVA 00975471004

Codice Fiscale 01238260580

Verbale n. 7

07/11/2019

OGGETTO: verbale n. 7 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari alla data del 30/10/2019.

Il giorno 07/11/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 25655 del 20/09/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile del settore polizia locale Gabriele Di Bella.

Oggetto del presente verbale è il controllo degli equilibri finanziari al mese di ottobre.

Il responsabile del settore polizia locale fa presente che le entrate e le spese previste sono in linea con quanto comunicato in fase di approvazione del bilancio di previsione ad eccezione di alcune poste che potrebbero richiedere variazioni di bilancio a seguito di eventi successivi ed imprevisti. Di seguito relaziona in ordine ad alcuni stanziamenti come segue:

Entrata Cap. 42800 Violazione del codice della strada e del regolamento di attuazione - normative comunali - ordinanze. Sanzioni amministrative pecuniarie

Competenza 2019

Previsione di competenza € 1.300.000,00

Fondo crediti di dubbia esigibilità: € 323.976,43

Le entrate sono relative ai servizi di polizia stradale con particolare riguardo ai verbali di accertamento di violazioni al CDS, manuali e attraverso rilevamento elettronico. Alla data odierna sono state elevate ed emesse n. 2.559 sanzioni per circa € 935.382,00.

E' in corso specifica attività di inserimento dati all'interno del programma gestionale sanzionatorio al fine di accelerare le attività di spedizione e notifica dei verbali, cercando di recuperare le criticità emerse a seguito dell'evento disastroso del 10/06/2019, in linea con il raggiungimento degli obiettivi di bilancio di previsione.

1. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.

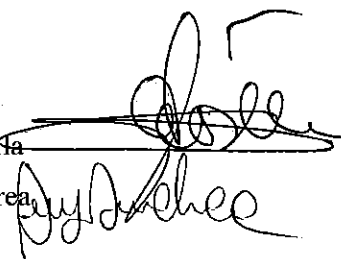
- 1) DACA AUTO – settore polizia locale: con deliberazione di Giunta Comunale n. 150 del 15/12/2015 è stata approvata transazione per il pagamento a rate dell'importo di € 164.179,81 a saldo e stralcio della pretesa complessiva della DA.CA. Auto SNC citata in premessa e pari ad € 188.100,50. Il comune sta onorando il piano di rateizzazione approvato.

La Prefettura di Roma, con nota prot.n. 23356 del 20/09/2017 e con note ricevute via pec in data 04/10/2016 e 26/09/2017, ha comunicato al comune gli importi per rottamazioni straordinarie per i seguenti importi € 17.325,22, € 15.129,45 ed € 5.359,42. Con nota prot.n 10908 del 23/04/2018 la società DACA Auto snc ha trasmesso i conteggi delle somme spettanti alla stessa a seguito del decreto di rottamazione emesso dalla Prefettura di Roma 19/05/2016 per l'importo complessivo di € 39.214,91. Il responsabile del settore polizia locale ha dato mandato agli uffici di predisporre gli atti finalizzati ad una proposta di accordo transattivo e di acquisire al patrimonio comunale di vetture n deposito giudiziario per destinarle a fini istituzionali, vista la carenza del parco macchine dell'Ente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore polizia locale Gabriele Di Bella

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea



STATISTICA GENERALE

Dalla data Infrazione: 01/01/2019 - Alla data Infrazione: 07/11/2019 - Qualifica: Tutti -

Violazioni Accertate 2559

STATISTICA DELLE VIOLAZIONI

Violazioni Accertate:	2559
Violazioni Conciliate:	421
Conciliate Parzialmente:	160
Violazioni Non Conciliate:	1891
Violazioni Con Annotazioni	1
Violazioni Archivate:	69
Violazioni con Ricorsi:	17
Verbali a Ruolo:	0
Con sanzioni Accesorie:	1
Violazioni senza Notifica:	1783
Violazioni Velocità:	10
Totale Punti:	1062
Totale Punti Inviati MCTC:	0
Violazioni con Punti:	239

Data Statistica: 07/11/2019

STATISTICA DELLE SANZIONI

Edittale Emesso €	762,449.00	Totale Elevato Att. €	745,894.50
Ed. 30% riscosso €	55,721.00	Esigibile Att. €	653,140.57
Ed. Pieno riscosso	37,032.93	Esig. Att. con spese €	711,162.00
Ed. Tot. riscosso €.	92,753.93	Totale Elevato Ipot €	935,362.00
Totale Riscosso €	96,775.93	Da riscuotere Ipot. €	873,318.57
Ruoli Riscossi €	0.00	Totale a Ruolo €	0.00

STATISTICA SPESE NOTIFICA

Totale Spese add. €	34,732.50	Spese Riscosse €	4,022.00
---------------------	-----------	------------------	----------

STATISTICA ALTRE SPESE

Altre Spese add. €	0.00	Altre Sp. Riscosse €	0.00
--------------------	------	----------------------	------

STATISTICA VERBALI

Contestazioni:	0	Verbali:	1919
Preavvisi:	640	Totale:	2559
Da Verbalizzare:	17		
Importo da verb.:	984		



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Viale E.Ferri, 67

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE) Centralino 069499281

C.A.P. 00040

Partita IVA 00975471004

Codice Fiscale 01238260580

Verbale n. 8

07/11/2019

OGGETTO: verbale n. 8 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari alla data del 30/10/2019.

Il giorno 07/11/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 30440 del 07/11/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile del settore socioculturale Annalisa Gentilini. Oggetto della presente conferenza è il controllo degli equilibri finanziari alla data del 31/10/2019. Si dà inizio alla raccolta delle informazioni che di seguito verranno riportate unitamente ai dati di bilancio estratti dal programma di contabilità. Il responsabile del settore socioculturale fa presente che le entrate e le spese previste sono in linea con quanto comunicato in fase di approvazione del bilancio di previsione e delle variazioni approvate come da richieste presentate. Inoltre si fa presente che a seguito della situazione di emergenza venutasi a creare dopo l'evento disastroso del 10/06/2019 è necessario aumentare il capitolo 141900 relativo all'Assistenza Scolastica a sostegno dei bambini coinvolti nell'incidente. Si fa presente che tale aumento di spesa quantificabile in circa € 4.000,00 può essere finanziato con la maggiore entrate sul capitolo 43600.

Entrata Cap. 58701 fitti attivi

Previsione di competenza € 27.816,00

Lo stanziamento di entrata si riferisce ai fitti attivi relativi all'uso del campo sportivo, del centro cottura e del teatro comunale. La ditta che ha in concessione il centro cottura è in ritardo con il pagamento degli affitti. L'importo complessivo ancora da pagare al primo semestre 2019 ammonta ad € 48.870,00. Il responsabile del settore socioculturale comunica che parte del debito della società è stato compensato con le fatture per la refezione scolastica dei mesi di maggio e giugno a carico del comune.

1. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.

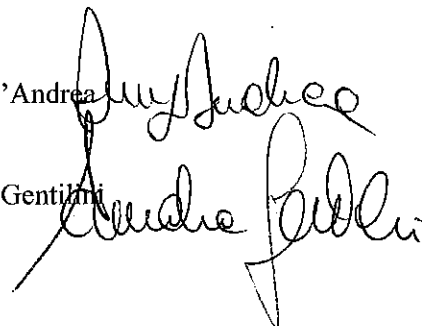
- 1) TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI – settore socioculturale: Sez. Esecuzioni - Ricorso in riassunzione proc. RG 307/2017. Trattasi di Potenziale passività: in caso di soccombenza (accoglimento appello), spese legali.
- 2) GIUDICE DI PACE DI VELLETRI - settore socioculturale: Decreto ingiuntivo San Raffaele Spa per interessi di mora per ritardato pagamento. Il comune si è costituito.
- 3) TRIBUNALE ORDINARIO DI VELLETRI - settore socioculturale: Atto di citazione di San Raffaele Spa per riconoscimento di prestazioni socio assistenziali RSA di € 18.770,10. Il comune si è costituito.

Allo stato è in istruttoria la richiesta di pagamento della fattura n. 1.479/2011 relativa alla fornitura di bibite per la Mangialonga edizione anno 2011 di € 884,08 Ditta Valentini Distribuzione Srl, rimasta esclusa dalla procedura di pagamento di cui al D.L. 35/2013, convertito con L. 64/2013, per l'eventuale riconoscimento del debito fuori bilancio.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea

Il responsabile del settore socioculturale Annalisa Gentili





COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Sede provvisoria V.le E.Ferri, 67 (CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE) Centralino 069499281
C.A.P. 00040 Partita IVA 00975471004
Codice Fiscale 01238260580

Verbale n. 9

07/11/2019

OGGETTO: verbale n. 9 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari al mese di ottobre 2019.

Il giorno 07/11/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 30440 del 07/11/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile del settore affari istituzionali e segreteria Anna Maria Fondi. Oggetto della presente conferenza è il controllo degli equilibri finanziari alla data del 31/10/2019. Si dà inizio alla raccolta delle informazioni che di seguito verranno riportate unitamente ai dati di bilancio estratti dal programma di contabilità.

Il responsabile del settore AA.II. riprende l'argomento già trattato in seno all'ultimo controllo che -allo stato- continua ad impedire di procedere alla pubblicazione delle aste pubbliche. Si fa riferimento alla nuova prescrizione disposta dal Ministero dei Beni ed Attività Culturali ed afferente l'autorizzazione paesaggistica, quale atto prodromico al rilascio delle autorizzazioni al taglio di competenza della Città Metropolitana. Quanto sopra ha creato -benché si stia cercando di risolvere la questione da oltre un anno- un blocco delle istruttorie prodromiche alle procedure di vendita per l'ottenimento delle autorizzazioni al taglio senza le quali, allo stato, non è possibile procedere alla pubblicazione delle aste correlate alle entrate del bilancio.

La dipendente dell'urbanistica deputata a completare l'istruttoria delle richieste di autorizzazione paesaggistica è rientrata in servizio il 17/10/2019 e mi è stato riferito che l'istruttoria delle pratiche paesaggistiche in parola è stata ultimata ed è alla firma del responsabile del settore urbanistica e le stesse, come è stato riferito dall'ufficio, dovrebbero essere inviate alla Sovrintendenza. Ad oggi, comunque, non sono ancora state inviate. A fronte di quanto sopra, le aste -ancorché potrebbero ancora essere bandite entro la fine del mese di dicembre- vedono molto ridotta la probabilità di arrivare alla aggiudicazione.

Oggi stesso la sottoscritta ha inoltrato agli Enti preposti il testo condiviso dell'incontro che si è tenuto presso la Regione Lazio il 19/09/2019 al fine di evitare che per i tagli boschivi debba essere acquisita l'autorizzazione paesaggistica in parola. La Regione ha inteso concedere 5 giorni per ulteriori osservazioni prima di sottoporre la questione all'ufficio legislativo del Ministero dei beni ed attività culturali.

Allo stato attuale le entrate previste al capitolo 59900 - Taglio ordinario boschi, al netto delle entrate delle particelle forestali già vendute, ancora da accertare, sono pari a € 379.200,00; le correlate spese ancora da impegnare al capitolo 226.00 ammontano a € 63.261,38, al capitolo 16000 ammontano ad € 68.200,00 e il fondo crediti di dubbia esigibilità ad € 95.291,80.

Si rappresenta che alla aggiudicazione delle p.lle for. 20, 21 e 155 per l'importo complessivo di € 109.800,00 e spese di progettazione e collaudo non è ancora seguita la sottoscrizione dei contratti pubblici di compravendita del soprassuolo, ancorché la ditta sia stata diffidata a produrre la documentazione necessaria al rogito. Contattati anche telefonicamente si sono stati invitati a rinunciare alla rateizzazione eliminando così il problema della produzione di polizza fidejussoria che ad oggi impedisce la stipula. Si forniranno aggiornamenti in caso di rinuncia e dunque di stipula.

1. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.

1. Tra le passività potenziali da tener presente atto di citazione per risarcimento danni prot.n. 33255 del 15/11/2018, R.G. 5955/2018. Il comune si è costituito avanti al GIUDICE DI PACE DI VELLETRI (Deliberazione di Giunta Comunale n. 154/2019):

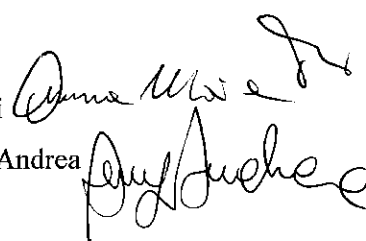
Allo stato non risultano debiti fuori bilancio da riconoscere afferenti il settore affari istituzionali anche se è già stata segnalata la soccombenza nei giudizi correlati ad altri settori di cui alle sentenze seguenti:

- Sentenza n.1665/2019, pubblicata il 2.10.2019 - Tribunale Civile di Velletri - FAM S.r.l. c/Comune di Rocca di Papa: comunicata dal settore AA. II. con nota prot. 27242 dell'08 ottobre 2019, settore LL.PP.;
- Sentenza n. 105/2018 pubbl. il 28.01.2019 – Tribunale Civile di Velletri – RG n. 400126/2011 – F.A.+ F.M. c/ Comune di Rocca di Papa: comunicata dal settore AA.II. con nota prot. 2857 del 01 febbraio 2019 e sollecitata con nota prot. 29802 del 30 ottobre 2019, settore LL.PP.;
- Sentenza n. 6103/2019 della C.d.A. di Roma notificata all'Amministrazione Comunale: eredi di E.B. c/ Comune di Rocca di Papa- comunicata dal settore AA.II. con prot. 29168 del 24 ottobre 2019, settore Urbanistica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore AA.II. Anna Maria Fondi

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea





COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Sede provvisoria V.le. E.ferri, 67 (CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE) Centralino 069499281

C.A.P. 00040

Codice Fiscale 01238260580

Partita IVA 00975471004

Verbale n. 10

11/10/2019

OGGETTO: verbale n. 10 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari al mese di ottobre 2019.

Il giorno 07/11/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 30440 del 07/11/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile settore del settore urbanistica Rocco Di Filippo per il controllo degli equilibri finanziari alla data del 31/10/2019. Il responsabile del settore urbanistica fa presente che le entrate e le spese previste sono in linea con quanto comunicato in fase di approvazione del bilancio di previsione, ad eccezione di alcune poste di entrata che potrebbero non realizzarsi entro il corrente esercizio. Di seguito relaziona in ordine ad alcuni stanziamenti come segue:

Entrata Cap. 59802 Fitti antenne

Previsione di competenza € 85.400,00

La previsione comprende le antenne da installare e/c installate sul traliccio di Via Barozze delle seguenti società:

- Linkem Spa di € 59.400,00, l'ufficio provvederà a sollecitare la società per la definizione del contratto;
- Tim Spa canone di locazione annuale di € 13.000,00. E' stato sottoscritto il contratto di locazione e rilasciata l'autorizzazione alla installazione di una stazione radio base di telefonia cellulare in Via Barozze capofila Vodafone);
- Ilyad spa canone di locazione di 13.000,00. E' stato sottoscritto il contratto di locazione.

Entrata Cap. 87811 Proventi concessioni edilizie destinati a spese correnti

Previsione di Competenza € 210.000,00

Accertamenti e incassi € 38.276,07

Detti proventi sono destinati alla manutenzione di aree verdi e delle opere di urbanizzazione.

Si ribadisce quanto verbalizzato in seno alla precedente conferenza di servizi (cfr. verbale n. 6 in data 11/10/2019), ovvero la previsione di entrata per l'anno 2019 non può essere completamente garantita.

Entrata Cap. 77206 Alienazione immobile Via del Vallone

Previsione di competenza € 165.680,00

I proventi di detta entrata sono destinati per € 135.000,00 al ripiano di parte del maggiore disavanzo derivante dal riaccertamento straordinario (parte quarto trentesimo e quinto trentesimo) a fronte dell'accettazione della proposta di acquisto presentata dal Sig. Barbante. Al fine della sottoscrizione del preliminare di compravendita, in fase di istruttoria della pratica il notaio scelto dall'acquirente ha evidenziato la necessità di procedere alla trascrizione del bene presso la conservatoria dei registri immobiliari e alla richiesta di cancellazione di ipoteca di primo grado per i mutui contratti dai soci della cooperativa che ha realizzato il complesso residenziale, come evidenziato dalla nota assunta al prot.n. 27074 del 04/10/2019 a firma dell'acquirente. Nell'incontro tenutosi presso lo studio del notaio incaricato alla presenza del responsabile del settore urbanistica, dell'assessore all'urbanistica e della parte acquirente, sono state confermate le procedure da porre in essere propedeutiche alla sottoscrizione del contratto in parola e individuata la documentazione da reperire. L'ufficio urbanistica si sta provvedendo ancora a reperire la documentazione e ad effettuare le procedure necessarie per la sottoscrizione del contratto.

1. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.

- a. PRESTI SRL – settore urbanistica: a parere dell'istante il mancato accordo di programma, ha fatto sì che la società chiedesse al Comune l'importo di € 449.000,00 a titolo di rimborso delle somme spese dalla società stessa per la realizzazione dell'ampliamento della scuola "Giardino degli ulivi". Si sono tenuti degli incontri tra la società, il responsabile del settore urbanistica e l'assessore al fine definire la questione e risolvere ogni controversia. La società ha presentato una bozza di progetto per stipulare le nuove convenzioni e definire l'iter amministrativo delle stesse;
- b. CONSIGLIO DI STATO – settore urbanistica: Appello proposto da Rai Way S.p.A. per l'annullamento/riforma in parte qua della sentenza numero 7221/2016. Trattasi di Potenziale passività: in caso di soccombenza (accoglimento appello), spese legali;
- c. Sentenze del Giudice di Pace a favore di Wind per le quali il comune sta verificando la possibilità di addivenire ad una transazione con rinuncia della società ad ogni e qualsivoglia pretesa:

G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 200,00	TOTALE € 303,76
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 1235/2017 – RG 4851/2015	C.P.A. 4%	€ 8,00	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Iva 22%	€ 45,76	
	Spese Esenti	€ 50,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 200,00	TOTALE € 303,76
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 1236/2017 – RG 4858/2015	C.P.A. 4%	€ 8,00	




AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Iva 22%	€ 45,76	
	Spese Esenti	€ 50,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 200,00	TOTALE € 503,76
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 1245/2017 – RG 4859/2015	C.P.A. 4%	€ 8,00	
	Iva 22%	€ 45,76	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 250,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 200,00	TOTALE € 503,76
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 1246/2017 – RG 4852/2015	C.P.A. 4%	€ 8,00	
	Iva 22%	€ 45,76	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 250,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 600,00	TOTALE € 1.025,28
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 1569/2016 – RG 4847/2015	C.P.A. 4%	€ 24,00	
	Iva 22%	€ 137,28	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 264,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 240,00	TOTALE € 564,51
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 157/2017 – RG 4857/2015	C.P.A. 4%	€ 9,60	
	Iva 22%	€ 54,91	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 260,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 240,00	TOTALE € 564,51
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 166/2017 – RG 4850/2015	C.P.A. 4%	€ 9,60	
	Iva 22%	€ 54,91	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 260,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 400,00	TOTALE € 777,52
RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 338/2017 – 4848/2015	C.P.A. 4%	€ 16,00	
	Iva 22%	€ 91,52	
AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	Spese Esenti	€ 270,00	
G.D.P. DI VELLETRI –	Onorari	€ 400,00	TOTALE € 777,52

RICORRENTE: WIND TELECOMUNICAZIONI S.P.A. - SENT. 339/2017 – RG 4855/2015 AVV. GIUSEPPE SARTORIO (PROCURATORE ANTISTATARIO)	C.P.A. 4%	€ 16,00	
	Iva 22%	€ 91,52	
	Spese Esenti	€ 270,00	

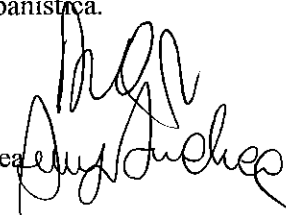
- d. WIND SPA: la società ha chiesto al comune la restituzione dell'importo di € 70.016,00 versati in esecuzione dei verbali di accertamento prot.n. 21072 e 21086/2015 a fronte dell'annullamento del regolamento comunale impugnato. Il responsabile del settore urbanistica in data 16/03/2018 ha contestato la richiesta e si è reso disponibile ad un incontro al fine di dirimere la questione. In seno all'incontro del 28/06/2018, come sopra indicato, i legali di Wind Spa hanno ribadito la richiesta rendendosi disponibili alla compensazione degli importi versati con quelli da versare e oggetto dei canoni di locazione del traliccio in via di Barozze e degli altri da realizzarsi;
- e. COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE In data 16/10/2018 il Comune di Grottaferrata ha notificato gli avvisi di accertamento IMU per gli anni 2012/2013/2014/2015/2016/2017 chiedendo per tributi per € 17.690,00 oltre interessi per € 1.501,00, sanzioni per € 17.690,00 e per spese di notifica € 36,00 per l'importo complessivo di € 36.917,00. Il Comune si è costituito.
- f. DAMI Costruzioni Srl: la società non ha ancora provveduto al saldo degli oneri concessori dovuti e si è resa disponibile al versamento della sola sorte ad eccezione di sanzioni e interessi. L'ufficio urbanistica con nota prot.n. 27751 in data odierna ha richiesto il pagamento della somma complessiva a tutti gli aventi causa.

Allo stato non risultano debiti fuori bilancio da riconoscere di competenza del settore urbanistica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore urbanistica Rocco di Filippo

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea





COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Sede provvisoria Viale E.Ferri, 67 (CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE) Centralino 069499281

C.A.P. 00040

Codice Fiscale 01238260580

Partita IVA 00975471004

Verbale n. 11

08/11/2019

OGGETTO: verbale n. 11 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari al mese di ottobre 2019.

Il giorno 08/11/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 30440 del 07/11/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile del settore LL.PP. e ambiente Luigi De Minicis per il controllo degli equilibri finanziari alla data del 31/10/2019.

Il responsabile del settore LL.PP. fa presente che le entrate e le spese previste sono in linea con quanto comunicato in fase di approvazione del bilancio di previsione. Di seguito relaziona in ordine ad alcuni stanziamenti come segue:

Entrata cap. 58800 Allaccio fognature

Previsione 2019 € 40.000,00

Accertamenti e incassi € 28.795,00

Allo stato l'entrata prevista sembrerebbe realizzabile.

Entrata Cap. 79100 Spesa Cap. 204300 Contributo ministero manutenzione straordinaria patrimonio comunale

Previsione 2019 € 100.000,00

E' stato assegnato il contributo ministeriale di € 100.000,00 per interventi di messa in sicurezza del patrimonio comunale. I lavori sono stati affidati e sono relativi l'implementazione del sistema di videosorveglianza comunale e l'asfaltazione di alcune strade.

Entrata cap. 79200 e cap. 79300 Spesa cap. 339801 e cap. 204400 Contributi Ministero messa in sicurezza e regimentazione fossi e messa in sicurezza muri pericolanti

2

Previsione di competenza € 2.938.000,00

Incassi € 587.600,00

Previsione di competenza € 2.261.053,00

Incassi € 452.210,60

Pertanto, sono state espletate le procedure di gara per l'individuazione dei progettisti, dei geologi, delle ditte per l'esecuzione dei sondaggi, dell'organismo di verifica dei progetti e impegnate le relative spese.

E' stata altresì pubblicata la determinazione a contrarre per la gara dell'appalto integrato avente ad oggetto progettazione esecutiva ed esecuzione lavori.

Spesa cap. 341101 Bonifica terreni da verbali

Previsione 2019 € 177.998,00

Con nota prot.n. 437 in data 08/01/2019, la Regione Lazio ha comunicato che con determinazione dirigenziale G 17723 del 28/12/2018 è stato riconosciuto al comune di Rocca di Papa il contributo per prevenire il dissesto finanziario per complessivi € 269.743,24 di cui € 101.129,90 in conto capitale. Detta somma è stata destinata al finanziamento delle attività di caratterizzazione, analisi del rischio ed eventuale predisposizione di interventi di bonifica.

Lo stanziamento di spesa comprende anche l'importo di € 76.871,10 da finanziare con l'assunzione di un mutuo passivo nel 2019 nell'ipotesi in cui sia necessario provvedere alla bonifica dei terreni in parola.

Acquisito il progetto preliminare delle indagini, si provvederà a commissionare la loro esecuzione.

Tenuto conto che la Città Metropolitana di Roma ha comunicato l'assegnazione di un contributo di € 40.000,00 per gli interventi in parola, si valuterà la necessità o meno di assumere il mutuo passivo suddetto.

Entrata cap. 82325 Contributo Regione Lazio centro di raccolta e trasbordo dei rifiuti e cap. 82326 Contributo Regione Lazio progetto sul compostaggio

Previsione 2019 € 80.000,00

Previsione 2019 € 117.532,50

L'amministrazione comunale sta valutando la possibilità di procedere ad un unico progetto per il centro raccolta destinando allo stesso anche delle somme del progetto compostaggio, previo nulla osta della Regione Lazio.

Entrata Cap. 79102 Art. 30 del D.L. 34/2019, convertito con Legge 58/2019 "Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile".

Previsione 2019 € 90.000,00

Al Comune di Rocca di Papa è assegnato un contributo pari ad € 90.000,00 efficientamento dell'immobile da adibire a sede comunale, sito v.le E.Ferri n. 65. I lavori sono stati appaltati.

Entrata cap. 82028 Contributo straordinario Regione Lazio ripristino funzionalità sede comunale provvisoria DGR 412 DEL 25/06/2019

Previsione di competenza € 250.000,00

Incassi € 50.000,00

Sono in fase di esecuzione i primi interventi di ripristino ed è in corso la progettazione per la parte restante.

Entrata cap. 82039 Contributo straordinario Regione Lazio ripristino immobile e aree adiacenti scuola centro urbano DGR 506 del 23/07/2019

Previsione di competenza € 350.000,00

E' stato incaricato un tecnico esterno per valutare e quantificare gli interventi necessari per il ripristino dell'immobile.

Utilizzo avanzo vincolato:

I commi 897-900 della Legge di bilancio 2019, L. 145/2018, disciplinano l'utilizzo degli avanzi vincolati per gli enti in disavanzo complessivo stabilendo in sostanza che, quegli enti che facciano registrare un risultato di amministrazione negativo (al netto della quota accantonata di FCDE e fondo anticipazione di liquidità) possono applicare al bilancio di previsione un importo dell'avanzo vincolato, accantonato e destinato di importo non superiore all'ammontare del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio del bilancio di previsione.

Il Comune di Rocca di Papa è in disavanzo e nell'esercizio 2019 deve ripianare un disavanzo di € 302.023,35 e, pertanto, l'avanzo vincolato che può essere applicato nell'esercizio stesso non può essere superiore ad € 302.023,35. Allo stato l'importo dell'avanzo applicato ammonta ad € 117.129,90.

Descrizione	Avanzo vincolato da trasferimenti sovracomunali per investimenti al 31/12/2018 in attesa di applicazione
-------------	--

CRL fondo riequilibrio	1.043,60
CRL centro raccolta	30.150,74
CRL compostaggio	36.667,96
CRL cavità naturali	203.373,72
TOTALE	271.236,02

L'ufficio ll.pp. sta attivando le procedure necessarie per l'utilizzo delle suddette somme.

1. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.

Il responsabile del settore LL.PP. indica di seguito le situazioni ancora in essere in modo tale da poter monitorare costantemente ogni criticità:

D
M

- 1) ACQUE POTABILI SPA, ACEA SPA, ACEA ATO 2 SPA, ACEA LUCE SPA, IFITALIA SPA - settore lavori pubblici: in data 04.12.2017 con nota prot.n. 2778 ed assunta in pari data al prot. n. 31163, la società Acque Potabili Spa ha chiesto al comune il pagamento a titolo di 263.479,30. Il comune con nota prot.n. 31373 del 06/12/2017 ha contestato la richiesta suddetta e ha comunicato alla società Acque Potabili spa che, in virtù della transazione sopra richiamata, la società stessa è debitrice del Comune di Rocca di Papa della somma di € 344.002,08 (oltre sanzioni e interessi sino all'effettivo soddisfo ivi riportate) a titolo di corrispettivi di fognatura e depurazione, canoni di occupazione per il suolo pubblico (COSAP) e corrispettivo per l'utilizzo delle fonti di approvvigionamento idrico comunali. Nel 2019 il fondo rischi è stanziato per € 301.582,08.
- 2) PONTINA AMBIENTE SRL – settore lavori pubblici. Il giudizio si è concluso con l'assoluzione degli imputati da tutti i capi di accusa. Gli importi relativi alle fatture 2012 e 2013 sono stati cancellati e accantonati nel risultato di amministrazione a titolo di fondo contenzioso. Con nota prot.n. 158/2019 assunta al protocollo generale del comune al n. 21454 in data 08/08/2019 la società ha sollecitato il pagamento dell'importo di € 1.278.960,51. Il comune ha contestato il suddetto sollecito con la nota prot.n. 23509 del 02/09/2019, rendendosi disponibile ad un incontro onde esaminare le rispettive posizioni, nonché la richiesta di pagamento della fattura n. 38/2019 a titolo di benefit per la termovalorizzazione del CDR anni 2014/2016 di € 6.291,24;
- 3) TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI R.G. 4876/2013 - FAM SRL - settore lavori pubblici: atto di citazione per risoluzione del contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori di un immobile e l'edificazione di una scuola (rep. 2422 del 21/5/2008) e risarcimento danni di € 3.789.319,22. Il comune si è costituito. Con sentenza n. 1665/2019 il Tribunale di Velletri ha dichiarato la risoluzione contrattuale e condannato il comune al pagamento in favore dell'attrice:
- del corrispettivo maturato per i lavori oggetto di causa, corrispondente, in conto capitale, interessi e rivalutazione, riportato al valore di mercato, ad € 949.711,32;
 - del danno conseguente all'inadempimento contrattuale, corrispondente all'utile del 10% per lavori non eseguiti dall'Impresa, depurato dell'IVA al 10%, dell'importo di euro 43.919,66;
 - dell'importo di euro 4.900,00, a titolo di maggior vincolo delle polizze fidejussorie e dell'importo di euro 12.240,00, a titolo di ristoro delle spese di progettazione esecutiva della seconda perizia di variante non approvata;
 - delle spese di lite in favore dell'attrice, liquidate in € 1.474,00 per esborsi ed in € 36.145,00 per compensi professionali ex D.M. 55/2014, oltre IVA, C.p.a. e rimb. spese forf. (15% dei compensi) ex art. 2 D.M. 55/2014 e le spese di CTU, liquidate con separato decreto, a carico di parte convenuta.
- 4) TAR LAZIO ROMA R.G. 6347/2011 - Settore lavori pubblici: Ricorso contro il Comune di Rocca di Papa e il Comune di Grottaferrata per richiesta risarcimento danni a seguito di esproprio per opera pubblica. L'istante chiede al Comune di Rocca di Papa il risarcimento di un danno patrimoniale € 421.334,00 più

un danno psicofisico di € 1.000.000,00. Attualmente è pendente un giudizio innanzi al Tar Lazio in quanto successivamente alla perenzione l'istante ha presentato istanza di riassunzione della causa.

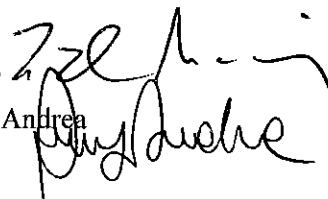
- 5) SMECO LAZIO SRL - settore lavori pubblici: in data 14/10/2016 è pervenuta via pec dal Tribunale di Reggio Calabria nota avente ad oggetto "Ricognizione crediti con contestuale atto di diffida e messa in mora". Nella suddetta nota il Tribunale comunica che a seguito di verifiche di bilancio e dei dati contabili ufficiali, la società Smeco Lazio srl vanterebbe nei confronti del Comune della somma di € 418.716,98. Gli uffici comunali hanno contestato gli importi indicati dalla società Smeco.
- 6) FABREN COSTRUZIONI SRL - settore lavori pubblici: la società in parola, a seguito della sentenza n. 117/2013 che aveva condannato il comune di Rocca di Papa a rifondere le spese di lite a suo favore, ha proceduto al pignoramento dell'importo di € 8.175,70 sui conti correnti postali intrattenuti dal comune. Il comune ha avviato azione di regresso nei confronti della compagnia di assicurazione solidalmente obbligata con il comune stesso ai sensi della vigente polizza ottenendo ampie rassicurazioni che detto importo sarà a carico della compagnia di assicurazione stessa.
- 7) TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI R.G. 4890/2017 - FERRANTI TOMMASO SRL - settore lavori pubblici: con nota prot.n 15774 del 29/06/2017 è pervenuto al comune un atto di citazione che ha ad oggetto l'affidamento lavori per la realizzazione di misure urgenti per prevenzione rischio idrogeologico, intervento di consolidamento di via dei laghi giusto appalto del 05/06/2000. L'attore chiede la risoluzione del contratto di appalto per inadempimento dell'amministrazione ed il risarcimento dei danni quantificati in € 2.580.943,16 oltre al maggior danno e accessori da accertarsi in corso di causa. Il comune si è regolarmente costituito.
- 8) TAR LAZIO ROMA - RDP Parking srl: in data 2 maggio 2019 (prot. 0012233A) la RDP Parking S.r.l. ha notificato al Comune di Rocca di Papa ricorso al TAR Lazio – Roma per l'accertamento del diritto al recesso dal contratto di Concessione ovvero -in via subordinata- il diritto della ricorrente alla revisione del Piano Economico e Finanziario e il risarcimento dei danni. Il comune si è costituito.
- 9) TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI – settore ll.pp.: atto di citazione per risarcimento danni R.G. 665/2018, convenuti Comune di Rocca di Papa + 2 di € 6.924.371,79. Il comune si è costituito.
- 10) TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI – settore ll.pp.: Appello notificato il 14/03/2017 prot. 6069 avverso sentenza dell'Ufficio del Giudice di Pace di Velletri n. 1607/2016 (R.n. 460/15) per la riforma/annullamento della sentenza di cui sopra resa nel giudizio di cui R.G. n. 460/15, con il quale il Giudice di Pace di Velletri ha respinto la domanda attorea avente ad oggetto il risarcimento dei danni materiali e fisici patiti dall'attore in seguito al sinistro del 31/08/2013 di € 4.572,68. Il comune non si è costituito. Il Tribunale ha dichiarato l'appello inammissibile.
- 11) GIUDICE DI PACE di VELLETRI– settore ll.pp.: atto di citazione per risarcimento danni prot.n. 33454/2018 di € 3.450,00 oltre Iva. Il comune non si è costituito;
- 12) GIUDICE DI PACE di VELLETRI – settore ll.pp.: atto di citazione per risarcimento danni prot.n. 36874/2018 di € 5.000,00. Il comune non si è costituito.

- 13) GIUDICE DI PACE di VELLETRI– settore ll.pp.: atto di citazione per risarcimento danni prot.n. 1889/2019 di € 5.000,00. Il comune non si è costituito.
- 14) GIUDICE DI PACE di VELLETRI – settore ll.pp.: atto di citazione per risarcimento danni prot.n. 2368/2019 di € 1.773,48. Il comune non si è costituito.
- 15) MARROCCO ELEVATORS SRL - settore Ll.pp.: richiesta di pagamento delle fatture n. 5715/2013 di € 1.072,45, n. 8661/2013 di € 142,24 e n. 8662 di € 390,40 non assistite da impegno di spesa e per le quali il settore di riferimento provvederà, ove necessario, ai sensi dell'art. 194 del TUEL.
- 16) PARAVIA ELEVATORS SERVICE SRL - settore lavori pubblici: richiesta di pagamento delle fatture n. 8951/2012 di € 647, 48 e n. 428/14/2013 di € 314,60 non assistite da impegno di spesa e per le quali il settore di riferimento provvederà, ove necessario, ai sensi dell'art. 194 del TUEL.
- 17) RICOGNIZIONE LAVORI E SERVIZI PERIODO 2014/2016: con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 06/08/2019 è stato riconosciuto il debito fuori bilancio della somma complessiva di € 88.265,00 in tre annualità a decorrere dal 2019.
- 18) TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI – settore ll.pp.: sentenza 105/2019 di condanna del Comune al pagamento di complessivi € 12.821,89. Si sta provvedendo all'istruttoria della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per il riconoscimento ai sensi dell'art. 194 lett. a del TUEL.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore LL.PP. Luigi De Minicis

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea





COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Sede provvisoria V.Le E.Ferri, 67 (CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE) Centralino 069499281

C.A.P. 00040

Partita IVA 00975471004

Codice Fiscale 01238260580

Verbale n. 12

08/11/2019

OGGETTO: verbale n. 12 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari al mese di ottobre 2019.

Il giorno 08/11/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 30440 del 07/11/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile del settore risorse umane Giovanni Gatta per il controllo degli equilibri finanziari alla data del 31/10/2019.

Si dà inizio alla raccolta delle informazioni che di seguito verranno riportate unitamente ai dati di bilancio estratti dal programma di contabilità. Il responsabile del settore risorse umane fa presente che le entrate e le spese previste sono in linea con quanto comunicato in fase di approvazione del bilancio di previsione e con i precedenti verbali sugli equilibri di bilancio. Di seguito relaziona in ordine ad alcuni stanziamenti come segue:

Entrata Cap. 54004 Riassegnazione loculi cimiteriali

Previsione di competenza € 30.000,00

Accertamenti e reversali € 16.380,44

Sono state rilasciate n. 3 nuove concessioni loculi, n. 2 nuove concessioni di sepoltura riacquisita al patrimonio, n. 2 rinnovi concessione di sepoltura scaduta e n. 3 rinnovi concessioni loculi scadute e in istruttoria un ulteriore rinnovo di concessione loculo. A fronte degli incassi registrati alla data odierna, l'entrata realizzabile entro il 31/12/2019 non potrà essere presumibilmente superiore ad € 20.000,00.

1. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.

Sono state verificate le fatture pervenute nel 2019 e afferenti servizi cimiteriali prestati sul territorio da agenzie di onoranze funebri negli anni 2018 e precedenti ed è in corso la predisposizione della proposta di riconoscimento del debito fuori bilancio ai sensi del 194 del Tuel, da finanziare con le somme disponibili sul cap. 148804/2019 "Gestione servizi necroscopici".

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore risorse umane Giovanni Gatta

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Sede provvisoria V.le E.Ferri,67 (CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE) Centralino 069499281
 C.A.P. 00040 Partita IVA 00975471004
 Codice Fiscale 01238260580

Verbale n. 13

08/11/2019

OGGETTO: verbale n. 3 conferenza di servizi relativa al controllo sugli equilibri finanziari alla data del 30/09/2019.

Il giorno 08/11/2019, giusta convocazione impartita dal responsabile del settore bilancio e sviluppo con nota prot. 30440 del 07/11/2019, presso la sede comunale provvisoria si sono riuniti, il sottoscritto responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea e il responsabile del settore socioculturale Annalisa Gentilini. per il controllo degli equilibri finanziari alla data del 31/10/2019.

Si dà inizio alla raccolta delle informazioni che di seguito verranno riportate unitamente ai dati di bilancio estratti dal programma di contabilità. Il responsabile del settore bilancio fa presente che le entrate e le spese previste sono allo stato in linea con quanto comunicato in fase di approvazione del bilancio di previsione. Di seguito relaziona in ordine ad alcuni stanziamenti come segue:

Cap. 1600 Recupero Evasione Fiscale e Tributaria

Previsione di competenza € 1.150.000,00

Incassi € 66.667,29

Fondo crediti di dubbia esigibilità: € 651.913,73

TASI ANNO 2015: € 127.694,00 numero avvisi emessi 506

IMU 2016: € 562.221,00 numero avvisi emessi 449

Totale avvisi di accertamento emessi € 689.915,00

IMU 2017 € 279.579,00 numero avvisi istruiti 17

Totale complessivo € 969.494,00

Cap. 300 Imposta Municipale Propria

Previsione di competenza € 2.235.876,18

Accertamenti e incassi € 954.970,41

La previsione di entrata è stata iscritta in bilancio in base alle effettive rendite catastali degli immobili siti nel territorio comunale, ai dati comunicati dal Ministero dell'Interno.

Cap. 3201 TARI

Previsione di competenza € 3.003.853,05

Accertamenti al lordo di scarichi € 3.162.430,81

Incassi € 1.395.896,95

Fondo crediti di dubbia esigibilità: € 727.914,01

A causa della forza maggiore determinata dagli eventi del 10/06/2019, gli inviti di pagamento sono stati postalizzati in ritardo rispetto alla scadenza del pagamento della prima rata e/o in unica soluzione (scadenza 30/06/2019) e, a fronte di quanto sopra, i versamenti al comune sono in corso.

Cap. 58700 COSAP E ICP

Previsione di competenza € 80.000,00

Accertamenti e incassi € 32.686,46

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 18/07/2019, la scadenza del termine per il pagamento dell'imposta sulla pubblicità e sulle pubbliche affissioni e del canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche anno 2019 è stata prorogata al 30/09/2019. A fronte di quanto sopra, i versamenti al comune sono in corso.

Cap. 59800 FITTI ATTIVI FONDI RUSTICI

Previsione di competenza € 134.840,81

Accertamenti e incassi € 11.973,03

FCDE € 88.786,37

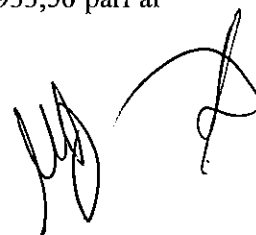
La previsione di entrata è relativa ai canoni annuali di concessione trentennale degli atti sottoscritti e alle indennità dei terreni gravati da uso civico degli anni 2018 e 2019 che l'ufficio sta predisponendo per la notifica.

1. Esame dell'andamento delle entrate e delle spese di competenza

Alla data odierna:

la previsione delle entrate correnti (titoli 1-2-3) ammonta ad € 13.665.691,02, gli accertamenti ad € 6.878.114,04 pari al 50,33%; gli incassi ad € 4.756.668,36 in conto competenza e € 3.108.174,49 in conto residui; la previsione delle entrate in conto capitale (titoli 4 e 6) è di € 10.063.292,62 gli accertamenti ad € 2.546.302,13 pari al 25,30%, gli incassi in competenza ad € 1.880.833,28 e € 192.552,40 in conto residui;

la previsione delle spese correnti ammonta ad € 12.772.869,71; al netto del fondo crediti di dubbia esigibilità, del fondo di riserva e del fondo rischi pari ad € 2.546.031,83, ammonta invece ad € 10.226.837,88, gli impegni ad € 8.173.605,34 pari al 79,82%; i pagamenti in conto competenza € 5.702.392,26 e € 2.182.506,21 in conto residui; la previsione delle spese in conto capitale è di € 9.757.655,92, gli impegni di € 1.740.933,56 pari al 17,84%; i pagamenti in conto competenza € 216.689,72 e € 145.353,05 in conto residui.

2. Situazione di cassa comunale


Alla data odierna, l'utilizzo dell'anticipazione di tesoreria ammonta ad € 95.729,61 su un totale di anticipazione accordata di € 2.965.445,11 (pari a 3/12 delle entrate accertate nel conto consuntivo anno 2017).

L'indicatore di tempestività del terzo trimestre 2019 è pari a 29,35 ed è inferiore rispetto a quello del secondo trimestre.

3. Debiti fuori bilancio, passività potenziali e criticità.

a) Giudizi promossi per affrancazione usi civici e ancora pendenti:

Ufficio G	RG.	Pross. ud	Adempimento
Trib. Velletri	3414/16	11/11/19	Precisazione conclusioni
C. APPELLO ROMA	3747/17	03/02/21	Precisazione conclusioni

b) Giudizi promossi per canone concessorio non ricognitorio definiti e ancora pendenti:

- 1) TAR LAZIO ROMA settore bilancio e sviluppo - CANONE PATRIMONIALE NON RICOGNITORIO: il Comune di Rocca di Papa e varie società di servizi, sull'impugnativa della deliberazioni C.C. di Rocca di Papa nn. 31 e 38, rispettivamente del 14.07.2014 e del 22.10.2014, relative alla istituzione del canone concessorio non ricognitorio comunale nonché di modifica del regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione del canone concessorio non ricognitorio:

PARTI	RG.	SPZ.	STATO	SENTENZA
Comune di Rocca di Papa c/ Enel Distribuzioni S.p.a	1800/2016	II bis	Il comune si è costituito. Definito con spese compensate	Sentenza n. 12079/16
Comune di Rocca di Papa c/ Società Acque Potabili p.a.	2660/2015	II bis	Il comune si è costituito. Definito con spese compensate	Sentenza n. 4318/18
Comune di Rocca di Papa c/ Italgas Spa	2517/2015	II bis	Il comune si è costituito. In attesa di fissazione di udienza	
Comune di Rocca di Papa c/ Telecom Spa	13476/2015	II bis	Il comune si è costituito. In attesa di fissazione di udienza	

c) Giudizi promossi avverso gli avvisi di accertamento Cosap definiti o ancora pendenti:

società	avviso	Anno	giudizio	Pross. ud	
RDS-FIN-RIT	9749,9748, 9675	2013,14,15	7896/17	27/11/19	Il comune si è costituito
SOLE 24 ORE	9743	2013,14,15	8031/17	06/12/19	Il comune si è costituito
EFFETTO R U	9750		8020/17	Sentenza n. 945 del 20/05/2019 positiva per il comune	

d) Giudizi promossi avverso gli avvisi di pagamento Cosap definiti o ancora pendenti:

società	avviso	anno	giudizio	Pross. ud	sentenza	esito
RDS	299	2013	7255/14		224/18	perso
RDS	384	2013	7255/14		224/18	perso
RDS	Appello proposto dal comune avverso	2013	5888/18	21/04/2021		

	sentenza 224/18					
RDS	1089	2014	5/15	02/12/2019		
RDS	1579	2015	6428/15		224/18	perso
RDS	Appello proposto dal comune avverso sentenza RG. 5888/18			21/04/2021		
RITZLAND	298	2013	7254/14	02/12/2019		
RITZLAND	1088	2014	6/15		170/18	vinto
RITZLAND	Appello proposto dalla società RG. 5551/18		Il comune si è costituito	19/07/2023		Precisazione conclusioni
RITZLAND	1578	2015	6429/15		1720/18	Perso Appellata comune
RITZLAND	1578 Proposto appello Sentenza 1720/18	2015	1532/19	01/04/2020		
FINRADIO	300	2013	7251/14		352/18	perso Appellata comune
FINRADIO	300 Appello proposto dal comune avverso sentenza 352/18		6117/18	09/11/2022		
FINRADIO	385	2013	Non impugnato			
FINRADIO	1090	2014	4/15		352/18	perso appellata dal comune
FINRADIO	Appello proposto dal comune avverso sentenza 352/18 RG. 6117/18			09/11/2022		
FINRADIO	1580	2015	6347/15	11/12/2019		
SOLE 24 ORE		2013	5851/14		223/18	Perso appellata comune
SOLE 24 ORE	Appello proposto dal comune avverso sentenza 223/18		5887/18	06/12/2022		
SOLE 24 ORE		2014	340/15		3022/16	vinto
SOLE 24 ORE	Appello proposto		2745/17	29/01/2020		

	dalla società avverso sent. 3022/16					
SOLE 24 ORE		2016-2017	7976/17	17/06/2020		
EFFETTO R.UNO		2013	7253/14		1231/18	Vinto la società proposto appello
EFFETTO R.UNO	Appello loro sentenza 1231/18	2013	Il comune non si è ancora costituito	05/02/2020		
EFFETTO R.UNO		2014	339/15	12/11/2019		
EFFETTO R.UNO		2015	6427/15	11/12/2019		

e) Giudizi di appello Commissione Tributaria Regionale di Roma – Tari San Raffaele:

società	avviso	anno	giudizio	prossima udienza
San Raffaele Spa	20846	2013	826/19	In decisione
San Raffaele Spa	20846	2014	825/19	In decisione
San Raffaele Spa	20846	2015	827/19	In decisione

f) Giudizi promossi avverso ingiunzioni di pagamento TARSU 2011 ancora pendenti:

- 1) SUPREMA CORTE DI CASSAZIONE – settore bilancio e sviluppo: San Raffaele S.p.A. ha notificato al procuratore costituito dell'Amministrazione Comunale nei primi due gradi di giudizio - a mezzo del servizio postale (racc.ta a/r n. 76780219044-4) ricorso per Cassazione avverso la sentenza della Commissione Tributaria Regionale del Lazio, Sezione 8, n. 7410/8/17 pronunciata il 26.09.2017 depositata in segreteria il 13.12.2017 e notificata in data 21.12.2017 (ricorso per cassazione assunto al prot. 0006724 A del 09.03.2018), concernente l'ingiunzione di pagamento n. 100/2013 con la quale il Comune di Rocca di Papa ha intimato alla società il pagamento della TARSU dovuta per l'anno 2011. Trattasi di potenziale passività: in caso di soccombenza (accoglimento appello), spese legali. Il Comune si è regolarmente costituito;

g) Ricorsi/reclami promossi avverso avvisi di accertamento IMU:

1. COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI ROMA: ricorso/reclamo con istanza ai sensi dell'art. 17-bis del d.lgs. 546/1992, notificato in data 18/07/2018 prot.n. 19645, per l'annullamento dell'avviso di accertamento n. 1818/2018 relativa all'IMU 2015 per complessivi € 62.000,00. Il comune si è costituito.
2. COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI ROMA: ricorso/reclamo con istanza ai sensi dell'art. 17-bis del d.lgs. 546/1992, notificato in data 05/11/2018 prot.n. 31825, per l'annullamento

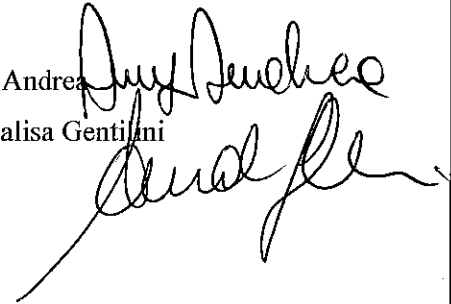
dell'avviso di accertamento n. 3509/2018 relativa all'IMU 2016 per complessivi € 61.883,00. Il comune si è costituito.

Allo stato non vi sono debiti fuori bilancio da riconoscere.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea

Visto il responsabile del settore socioculturale Annalisa Gentilani

The image shows two handwritten signatures in black ink. The first signature, positioned above the text 'Il responsabile del settore finanziario Anna Rita D'Andrea', is a cursive signature that appears to read 'Anna Rita D'Andrea'. The second signature, positioned above the text 'Visto il responsabile del settore socioculturale Annalisa Gentilani', is another cursive signature that appears to read 'Annalisa Gentilani'.