



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Parere n. 66 del 20 aprile 2021

PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE IN DATA 20 APRILE 2021 AVENTE AD OGGETTO: "REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E LA DISCIPLINA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE E DEL CANONE MERCATALE. LEGGE 160/2019. DECORRENZA 1° GENNAIO 2021"

L'anno duemilaventuno il giorno 20 del mese di aprile, il Collegio dei Revisori del Comune di Rocca di Papa, nominato con deliberazione di C.C. n. 22 del 18 aprile 2019, si è riunito in conferenza telematica, nelle persone di:

- Dott. Eugenio Colacicco – presidente;
- Prof. Fabio Giulio Grandis – componente;
- Prof. Fabio Bruni – componente,

per rilasciare il parere sulla programmazione delle spese di personale e pertanto esamina la proposta di deliberazione della Giunta Comunale del 20 aprile 2021 avente ad oggetto: **"Regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone unico patrimoniale e del canone mercatale. Legge 160/2019. Decorrenza 1° gennaio 2021"**;

L'ORGANO DI REVISIONE

Visto il Tuel così come modificato e integrato dal D. Lgs. n.118/2011 e sue ss.mm.ii.;

Richiamato l'art. 239 del D. Lgs. n. 267/2000, il quale prevede:

- al comma 1, lettera b) n. 7 che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e di applicazione dei tributi locali;
- al comma 1-bis), che nei pareri venga *"espresso un motivato giudizio di congruità, di coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, anche tenuto conto dell'attestazione del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'articolo 153, delle variazioni rispetto all'anno precedente, dell'applicazione dei parametri di deficitarietà strutturale e di ogni altro elemento utile. Nei pareri sono suggerite all'organo consiliare le misure atte ad assicurare l'attendibilità delle impostazioni. I pareri sono obbligatori"*;

Premesso che

- la Legge n. 160/2019 (legge di bilancio 2020), all'articolo 1, commi da 816 a 847 ha istituito, a decorrere dall'anno 2021, il Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria ed il Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, in sostituzione di:
 - ✓ la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;
 - ✓ il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;
 - ✓ l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni;
 - ✓ il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari;
 - ✓ il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province;

- il comma 821, del già menzionato art. 1 della L. 27 dicembre 2019, n. 160, stabilisce che il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria è disciplinato dagli enti, con regolamento da adottare dal Consiglio comunale o provinciale, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 ed il comma 837 della medesima legge, stabilisce che il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate è disciplinato dal regolamento comunale;

Visto che l'art. 53, comma 16, della L. 23 dicembre 2000, n. 388 dispone che *“il termine per deliberare le tariffe, le aliquote di imposta per i tributi locali e per i servizi locali, compresa l'aliquota di compartecipazione dell'addizionale all'imposta sul reddito delle persone fisiche, prevista dall'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e per l'approvazione dei regolamenti relativi ai tributi locali, è stabilito entro la data di approvazione del bilancio di previsione. I regolamenti, anche se adottati successivamente, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione”*;

Visto l'articolo 52 del D.Lgs. 446/97, confermato dal comma 6 dell'articolo 14 del D.Lgs. 23/2011, che conferisce ai Comuni la potestà regolamentare in materia di tributi ed altre entrate dell'ente locale disponendo che *“... i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti”*;

Esaminata la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale del 20 aprile 2021 avente ad oggetto: **“Regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone unico patrimoniale e del canone mercatale. Legge 160/2019”**;

Esaminato l'allegato Regolamento, suddiviso in 3 Sezioni e 9 Titoli; è composto di n. 87 articoli, oltre all'**allegato A) classificazione delle strade, aree e spazi pubblici ai fini dell'applicazione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale**;

Visti i Principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli Enti locali del C.N.D.C.E.C.;

- - 1 - 2021-04-20 - 0011454

Accertata la coerenza del Regolamento con l'ordinamento contabile preordinato;

Visto il rispetto dei principi di semplificazione, adeguatezza e trasparenza; le tre sezioni del regolamento sono riferite a:

Sezione I - canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;

Sezione II - canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

Sezione III - disposizioni comuni e finali;

Evidenziando che il Canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe;

Preso atto altresì che sulla presente proposta di delibera di Consiglio comunale è apposto:

- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio dott.ssa Anna Rita D'Andrea in data 20/04/2021;
- il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile di Ragioneria dott.ssa Anna Rita D'Andrea in data 20/04/2021;

Raccomandando, a norma del comma 844 dell'art. 1 della L. 160/2019 (*"gli importi dovuti sono riscossi utilizzando unicamente la piattaforma di cui all'articolo 5 del codice di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, o le altre modalità previste dal medesimo codice"*), che la riscossione del canone relativo alle occupazioni dei mercati avvenga unicamente utilizzando la piattaforma **"PagoPa"**, come peraltro stabilito negli articoli 36 e 77 del Regolamento;

Raccomandando il costante monitoraggio del gettito derivante dalle tariffe determinate in sede di prima applicazione con il Regolamento in oggetto, in modo che all'occorrenza la Giunta Comunale, per competenza, intervenga in funzione dell'esatto dimensionamento del gettito e della salvaguardia degli equilibri di bilancio;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale del 20 aprile 2021 avente ad oggetto:
"Regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone unico patrimoniale e del canone mercatale. Legge 160/2019" ed allegato Regolamento.

L'organo di revisione economico-finanziaria




Presidente: Dott. Eugenio Colacicco F.to _____

Componente: Prof. Fabio Giulio Grandis F.to _____

Componente: Prof. Fabio Bruni F.to _____

Copia del presente verbale viene trasmesso al Presidente del Consiglio, al Segretario Generale, al Sindaco, al Responsabile del Settore Finanziario, nonché rimane agli atti del Collegio dei Revisori.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

| Nome File | Esito Verifica | Verifica alla Data | Algoritmo Digest | Firmatario | Cod. Fiscale | Organizzazione |
|--|--|--|------------------|----------------------|------------------------|----------------|
| 2021_66_Regolamento_canone_unico_patrimoniale.pdf.p7m (Firme totali apposte: 3) | Firma CADES OK Data di verifica: 21/04/2021 07.29.11 (UTC Time) |  verifica alla data? clicca qui... | SHA-256 | EUGENIO COLACICCO | TINIT-CLCGNE65C22A502X | NON PRESENTE |
| | Firma CADES OK Data di verifica: 21/04/2021 07.29.11 (UTC Time) |  verifica alla data? clicca qui... | SHA-256 | FABIO GIULIO GRANDIS | TINIT-GRNFGL65A05A944V | |
| | Firma CADES OK Data di verifica: 21/04/2021 07.29.11 (UTC Time) |  verifica alla data? clicca qui... | SHA-256 | FABIO BRUNI | TINIT-BRNFBA62L24I712B | non presente |