



CITTÀ DI  
ROCCA DI PAPA  
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA

**Settore LL.PP e Ambiente**

*Il Responsabile del Servizio Giuseppe Belligno*

*Email: [g\\_bellino@comune.roccadipapa.rm.it](mailto:g_bellino@comune.roccadipapa.rm.it)*

## SETTORE LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

### INDIZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI PRELIMINARE IN FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA

**Per conoscenza alla REGIONE LAZIO**

Ufficio RURCDS, Conferenze di Servizi

**Pec:** [conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it](mailto:conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it)

**Alle Amministrazioni Competenti:**

**REGIONE LAZIO**

Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica

Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo

Area genio civile di Roma Città metropolitana

**Pec:** [dir.lavoripubblici@regione.lazio.legalmail.it](mailto:dir.lavoripubblici@regione.lazio.legalmail.it)

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE  
ARTI E PAESAGGIO**

per l' Area Metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti

**Pec:** [sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it)

**SOPRINTENDENZA Speciale PNRR**

**Pec:** [ss-pnrr@pec.cultura.gov.it](mailto:ss-pnrr@pec.cultura.gov.it)

**ENTE PARCO REGIONALE DEI CASTELLI  
ROMANI,**

Via Cesare Battisti, 5 00040 - Rocca di Papa (RM)

**Pec:**

[parconaturalecastelliromani@regione.lazio.legalmail.it](mailto:parconaturalecastelliromani@regione.lazio.legalmail.it)

**ASL – AZIENDA SANITARIA LOCALE**

UOC Servizio Igiene e Sanità Pubblica (SISP)

Via Enrico Fermi, 2- 00044 - Frascati – 4° piano

**Pec:** [servizio.protocollo@pec.aslroma6.it](mailto:servizio.protocollo@pec.aslroma6.it)

[sisp@pec.aslroma6.it](mailto:sisp@pec.aslroma6.it)

[spresal@pec.aslroma6.it](mailto:spresal@pec.aslroma6.it)

**CORPO NAZIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO**

**Comando dei VVF di Roma**

Via Edoardo de Filippo, 4 - 00049 Velletri (RM)

Sede: Viale Enrico Ferri n°65

C.A.P 00040

Codice fiscale 01238260580

Partita IVA 00975471004

PEC: [protocollo@pec-comuneroccadipapa.it](mailto:protocollo@pec-comuneroccadipapa.it)

**COMANDO DI POLIZIA LOCALE DEL  
COMUNE DI ROCCA DI PAPA**

**Pec:** [protocollo@pec-comuneroccadipapa.it](mailto:protocollo@pec-comuneroccadipapa.it)

**AL RESPONSABILE DEL SETTORE  
URBANISTICA E PATRIMONIO DEL COMUNE  
DI ROCCA DI PAPA**

**Pec:** [protocollo@pec-comuneroccadipapa.it](mailto:protocollo@pec-comuneroccadipapa.it)

Oggetto: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA – studio di fattibilità tecnico economica progetto "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA COMPLESSO SPORTIVO VIA MONTE PENNOLO" - CUP B31B21001810001 - Indizione Conferenza di Servizi preliminare ex art. 14, c. 3, legge n. 241/1990- Forma semplificata in modalità asincrona.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

***Premesso che:***

- 1) il Ministero dell'Interno con D.M. 2 aprile 2021 pubblicato sulla Gazzetta ufficiale dell'9 aprile 2021 n. 84, ha stanziato le somme per il finanziamento di investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nei Comuni con più di 15mila abitanti, nei capoluoghi di Provincia e nelle Città Metropolitane;
- 2) con Deliberazione n. 47 del 16 aprile 2021 della Giunta Comunale sono stati approvati gli elaborati del progetto di fattibilità preliminare per la ristrutturazione del Complesso Sportivo sito in via Monte Pennolo assegnando allo stesso il Codice Progetto **B31B21001810001** e inserendolo nel programma triennale delle opere pubbliche;
- 3) con proprio Decreto del 30.12.2021 il Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, ha approvato gli elenchi dei Comuni beneficiari dei contributi da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana con l'obiettivo di ridurre fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nei quali risulta essere inserito il Comune di Rocca di Papa per un importo pari a 2.150.000,00;
- 4) in data 12.05.2022 è stato sottoscritto e trasmesso l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto di cui all'oggetto per la regolamentazione dei rapporti di attuazione tra il Ministero dell'Istruzione e in Comune di Rocca di Papa
- 5) con Decreto del 13 marzo 2023 - Fondo opere indifferibili 2023 – Preassegnazione, al Comune di Rocca di Papa sono state confermate con le pre-assegnazioni 2023 di cui all'Allegato 1, le ulteriori somme, pari al 10% dell'importo inizialmente assegnato, per la realizzazione dell'intervento PNRR per un importo complessivo € 2.365.000,00;
- 6) con Deliberazione del commissario straordinario n.12 del 20/12/2022 è stata inserita nella programmazione dei lavori pubblici per il biennio 2023/2024, nell'anno 2023 la previsione della redazione del Progetto per la realizzazione dell'intervento denominato "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA COMPLESSO SPORTIVO VIA MONTE PENNOLO";
- 7) Con determinazione di settore n° 543/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità per il

## progetto realizzazione "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA COMPLESSO SPORTIVO VIA MONTE PENNOLO"

**Considerato** che, dalla lettura congiunta del decreto e dell'atto d'obbligo ed a seguito dei chiarimenti pervenuti del Ministero dell'Interno, il termine per l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di è stato fissato alla data del 30 Giugno 2023;

**Tenuto conto** che il procedimento attiene la realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico, la conferenza di servizi si deve esprimere sul progetto di fattibilità tecnica ed economica al fine di indicare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente

### INDICE

conferenza di servizi preliminare ai sensi dell'art. 14, co. 3, legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990 lettera c) e all'art.13 della Legge 120/2020, invitando a parteciparvi i soggetti e le amministrazioni coinvolte;

e a tal fine

### COMUNICA

L'Indizione della conferenza di servizi preliminare ex art. 14, co. 3, legge n. 241/1990 - l'oggetto della determinazione da assumere è l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione dell'intervento denominato progetto realizzazione "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA COMPLESSO SPORTIVO VIA MONTE PENNOLO" nel comune di Rocca di Papa;

La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili depositati e consultabili presso l'Ufficio Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Rocca di Papa, e degli stessi può essere presa visione per tutta la durata della conferenza al seguente link: [http://www.comune.roccadipapa.rm.it/?post\\_type=avviso&p=38543&preview=true](http://www.comune.roccadipapa.rm.it/?post_type=avviso&p=38543&preview=true)

Le indicazioni da fornire riguardano, per ciascun soggetto coinvolto nella conferenza:

- i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso comunque denominati, da richiedere in sede di progettazione definitiva e/o esecutiva per la realizzazione del progetto e l'esercizio dell'attività connessa;
- le condizioni per ottenere gli atti di assenso di cui al punto precedente sia in termini di modifiche progettuali che in relazione alla tipologia di documenti ed elaborati da produrre in sede di progettazione definitiva e/o esecutiva;
- la necessità di coinvolgere nella conferenza ulteriori soggetti rispetto a quelli indicati in indirizzo;

Gli atti di indirizzo da acquisire in conferenza, ai fini della redazione del progetto definitivo per il progetto di "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA COMPLESSO SPORTIVO VIA MONTE PENNOLO" sono i seguenti:

- **REGIONE LAZIO** Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, Area genio civile di Roma Città Metropolitana ai sensi della L.R. 5/2002 s.m.i.;

- **SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO** per l'area metropolitana di Roma, la provincia di Viterbo e l'Etruria meridionale ai sensi del D.Lgs.42/2004 s.m.i:
    - Area Funzionale (RAF) Patrimonio architettonico
    - Area Funzionale (RAF) Paesaggio
  - **ENTE PARCO REGIONALE DEI CASTELLI ROMANI**, ai sensi articolo 13, commi 1, 2 e 4, della l. 394/1991, degli artt. 8 e 28 della L.R. 29/1997 e dell'art. 33 della L.R. 29/1997. L.R. n. 39/2002 e Reg. Reg. n. 7/2005
  - **ASL – AZIENDA SANITARIA LOCALE DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE ASL RM6**
    - UOC Servizio Igiene e Sanità Pubblica (SISP),
    - UOC Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro (SPRESAL)
 ai sensi del D.M. Sanità 5 luglio 1975, L.R. 52/80, L833/78;
  - **NOF del CORPO NAZIONALE COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI ROMA** ai sensi del DPR 37/1998 - art. 1 DM 4/5/1998 - DPR 151/2011 s.m.i;
  - **Parere del RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO DEL COMUNE DI ROCCA DI PAPA** per quanto di competenza paesaggistica ed urbanistica ai sensi del D.lgs 42/2004 s.m.i. subdelegato ai sensi della L.R. 24/98,;
- a) la data del 19.05.2023 (*termine non superiore a sette giorni*) come termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, co. 7, legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- b) la data del 25.06.2023 (*termine non superiore a quarantacinque giorni*) come termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- Ai sensi della L.120/2020 (decreto semplificazioni) art. 13 (Accelerazione del procedimento in conferenza di servizi) comma 1 lett. a) e del D.L. PNRR n.13/2023 tutte le amministrazioni coinvolte rilasciano le determinazioni di competenza entro il termine perentorio di quarantacinque giorni.

L'amministrazione procedente, una volta che si è svolta la conferenza preliminare, ricevuto il progetto definitivo, indirà conferenza simultanea nei termini e con le modalità di cui agli articoli 14-bis, co. 7, e 14-ter, legge n. 241/1990, e (in sede di conferenza simultanea) “le determinazioni espresse in sede di conferenza preliminare possono essere motivatamente modificate o integrate solo in presenza di significativi elementi emersi nel successivo procedimento anche a seguito delle osservazioni degli interessati sul progetto definitivo” (art. 14, co. 3, legge n. 241/1990).

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono i seguenti riferimenti:

- Responsabile del procedimento ufficio Lavori Pubblici e Ambiente, Ing. Belligno Giuseppe, tel. 06/94286164, email: [g\\_belligno@comune.roccadipapa.rm.it](mailto:g_belligno@comune.roccadipapa.rm.it)

Distinti saluti.

**Il Responsabile del Settore LL-PP**  
**Ing. Giuseppe Belligno**