

685

ROCCA DI PAPA
3798
2 FEB. 1985
Luffarsp



DOMANDA DI SANATORIA DI ABUSI EDILIZI
(Legge 28 febbraio 1985, n.47 e successive modificazioni)

D.L. 649/94 LEGGE 724/94

Al Signor Sindaco
del Comune di ROCCA DI PAPA

(RM)

Il sottoscritto EMILI
(Codice Fiscale MLENZE67C22H404H)
nato il 22/03/67 a ROCCA DI PAPA
e residente in VIA FRASCATI
a 00040 ROCCA DI PAPA

ENZO

(RM)

(RM)

CHIEDE

alla SVI di esaminare la presente domanda di sanatoria di abusi edilizi
presentata ai sensi della Legge 28 febbraio 1985, n.47 (e successive
modificazioni) come integrata dal DL 551/94.

DICHIARA

sotto la propria responsabilita' civile e penale, che gli abusi commessi
sono conformi alla descrizione riportata nelle schede di istanza
allegate che si intendono parte integrante della presente domanda.

Data 18/2/95 Firma del richiedente



Cognome EMILI

Nome ENZO

CAP 00040 Comune ROCCA DI PAPA

Provincia RM

Indirizzo VIA FRASCATI

CF MLENZE67C22H404H

Comune ROCCA DI PAPA

Pr. RM

[1] Indirizzo VIA DI FRASCATI

00040

Oblazione tipo A CCP N. 255000

Acconto * Acconto da non versare * Lire

7000.000

Versamento unico X *15-12-94* Lire

3543.000

Versamento rateale Prima rata Lire

.000

Rate successive Lire

.000

Contributo CCP N.

Versamento unico Lire

.000

Versamento rateale X Prima rata Lire

2487.000

21-02-95 Rate successive Lire

7459.000

Comune

Provincia

N. Protocollo

N. Progressivo 32 \001

SEZIONE PRIMA - OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

Indirizzo VIA DI FRASCATI

CAP 00040

Comune ROCCA DI PAPA

(RM) Zona agricola

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

Catasto terreni: foglio mappa 4 numeri mappa 72 Sub.

Catasto edilizio: foglio mappa numeri mappa Sub.

B - ZONA URBANISTICA

Zona all'inizio lavori: A 1 B 2 C 3 D 4 E 5 X F 6 Nn 7

Zona al 31/12/93: A 1 B 2 C 3 D 4 E 5 X F 6 Nn 7

C - VINCOLI

Indicare se l'area su cui insiste l'immobile e' vincolata SI 1 X NO 2

In caso affermativo indicare il tipo di vincolo:

5. Paesistico

6 Ambientale

10 Zone sismiche

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 Opera autonomamente utilizzabile: Intero fabbricato 1 Porzione 2 X

d.2 Opera non autonomamente utilizzabile: 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza/difformita' di licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti in assenza della licenza 1 X in difformita' della licenza 2

2. Opere realizzate in assenza/difformita' di licenza edilizia o concessione ma conformi alle norme urbanistiche all'entrata in vigore della legge in assenza della licenza 3 in difformita' della licenza 4

3. Opere realizzate in assenza/difformita' di licenza edilizia o concessione ma conformi alle norme urbanistiche al momento dell'inizio dei lavori in assenza della licenza 5 in difformita' della licenza 6

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Data 4 Precedente al 15/03/85 (551/94)

Anno ultimazione lavori 1984

G - DISPONIBILITA' ALL'USO

Indicare se al 31/12/93 l'opera era abitabile 1 SI X 2 NO 3 In parte

Comune

Provincia

N. Protocollo

N. Progressivo 32 \001

SEZIONE SECONDA - OPERA OGGETTO DI SANATORIA NOTIZIE PARTICOLARI PARAG.

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione)

a - Dimensioni e consistenza

Piani fuori terra (compreso seminterrato) n.3 Piani entroterra n.

Volume totale (vuoto per pieno) mc 688,09

Superficie utile abitabile (compresi accessori interni) Su mq 99,32

Superficie per servizi e accessori (esclusi interni) Snr mq 110,76

Presenza di superfici per attivita' non residenziali SI 1 NO 2 X

Abitazioni		Ripartizione delle abitazioni													
Num.	Vani abitazione		A - Numero delle stanze						B - Classi superficie fino						
	Stanze	Accessori	1	2	3	4	5	6 +	45	75	95	110	130	150	+150
1	5	7					1				1				

b - Difformita' dalla licenza edilizia o concessione (indicare gli estremi)

N. Data Superficie Volume

c - Superficie in metri quadri dell'area dove sorge l'opera (fino a mq)

200 1 | | 400 2 | | 600 3 | | 1.000 4 | | 1.500 5 | X |

2.000 6 | | 4.000 7 | | 10.000 8 | | oltre 10.000 9 | |

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i utilizzate in proprieta' e usufrutto

residenza primaria n.1 residenza secondaria n. uso non abitativo n.

Abitazione/i utilizzate in locazione

uso abitativo n. uso non abitativo n.

Abitazione/i utilizzate in base ad altro titolo

uso abitativo n. uso non abitativo n.

Abitazioni non utilizzate n.

e - Accatastamento

Se l'opera e' accatastata indicare la categoria catastale

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale e' ubicata l'opera

(Da indicare solo nel caso di risposta al punto d.1 della sezione prima)

Dimensione e consistenza

Piani fuori terra (compreso seminterrato) n.3 Piani entroterra n.

Struttura portante prevalente:

pietre o mattoni 1 cemento armato 2 X prefabbricata 3 altra 4

Servizi ad uso diretto del fabbricato

Allaccio a rete fognante 1 X a rete elettrica 2 X ad acquedotto 3 X

Impianto termico centralizzato 4 Ascensore 5

Abitazioni comprese nel fabbricato n.2

Presenza di superfici per attivita' non residenziali SI 1 NO 2 X

Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato

Con attrezzature fisse ad uso ricettivo 1

Con attrezzature fisse al servizio di attivita' lavorative 2

Senza attrezzature fisse 3 Spazi per parcheggi 4

