



## COMUNE DI ROCCA DI PAPA

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE – COPIA

N. 103 DEL REGISTRO Data 23 agosto 2021	Approvazione del progetto definitivo: interventi urgenti di messa in sicurezza e rifacimento dei muri di contenimento in muratura pericolanti nel territorio comunale di Rocca di Papa – Completamento CUP B33H19001180001
--	--

L'anno duemilaventuno, il giorno ventitre del mese di agosto alle ore 16,10 e seguenti, in modalità videoconferenza, ai sensi del decreto sindacale n. 4 del 19/03/2020 così come modificato dal decreto sindacale n.14 del 02/12/2020, ovvero parzialmente in presenza come sotto specificato si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Risultano presenti ed assenti:

		Presenti	Presenti in videoconferenza	Assenti
Veronica Cimino	SINDACO		X	
Paolo Gatta	VICE SINDACO		X	
Daniilo Romei	ASSESSORE		X	
Francesco De Santis	ASSESSORE		X	
Pier Paolo Montalto	ASSESSORE			X
Lorena Gatta	ASSESSORE		X	

Partecipa in video conferenza il segretario a scavalco Maria Elena Buemi incaricato della redazione del verbale (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000),

Ai fini della validità della deliberazione si attesta che:

- il Sindaco, il Segretario Generale e gli assessori sono presenti nello stesso luogo della riunione, ovvero sono contemporaneamente collegati in videoconferenza, ovvero in parte in video ed in parte in presenza ai sensi di quanto specificato nel decreto sindacale richiamato come sopra riportato;
- tutti i presenti sono stati identificati con certezza dal sottoscritto Segretario Generale;
- lo svolgimento della riunione è stato regolare, pertanto, è stato possibile costatare e proclamare i risultati delle votazioni;
- tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere, visionare o trasmettere documenti.

Presiede l'adunanza il Sindaco che, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri resi dai competenti Responsabili dei Settori ai sensi dell'art. 49 TUEL, come in essa espressi;

Visto il PEG approvato con deliberazione di Giunta Comunale numero 133 del 16.12.2020;

Visto il DUP approvato con Deliberazione di Consiglio numero 5 del 28 aprile 2021;

Visto il BILANCIO di previsione 2021/2023 approvato con Deliberazione di Consiglio numero 6 del 28 aprile 2021

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Dopo ampia discussione in merito,

Con unanime favorevole votazione resa nei modi e nelle forme di legge

### **DELIBERA**

Di Approvare l'allegata proposta di deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza, con separata unanime favorevole, votazione resa nei modi e nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

l'immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL



## COMUNE DI ROCCA DI PAPA

(Città Metropolitana di Roma capitale)

### Proposta di Deliberazione della Giunta comunale

ORGANO POLITICO PROPONENTE	DATA	SERVIZIO INTERESSATO
<b>OGGETTO</b> APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO: INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIFACIMENTO DEI MURI DI CONTENIMENTO IN MURATURA PERICOLANTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI ROCCA DI PAPA – COMPLETAMENTO CUP B33H19001180001		
Ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b), decreto legge n. 174/2012, che testualmente recita:		
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.</li><li>2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.</li><li>3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.</li><li>4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendono conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione</li></ol>		
Il Responsabile del Settore LL.PP. e Ambiente Ing. Giuseppe Belligno	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Firma  data	
Il Responsabile del Settore Economico Finanziario Dott.ssa Anna Rita D'Andrea	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Firma Firmato digitalmente da ANNA RITA D'ANDREA data CN = D'ANDREA ANNA RITA O = COMUNE DI ROCCA DI PAPA C = IT	
Il Responsabile del Settore	Si attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente Firma: data	
<b>MEMBRI DELLA GIUNTA</b>		<b>DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA</b>
1. VERONICA CIMINO – SINDACO		Presenti Assenti
2. PAOLO GATTA		
3. LORENA GATTA		
4. FRANCESCO DE SANTIS		
5. DANILO ROMEI		
6. PIERPAOLO MONTALTO		
DATA 23-08-2021		ORDINE DEL GIORNO N. 103

*Premesso e considerato che:*

- il comma 853, dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2017, n. 205 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 29 dicembre 2017, n.302, S.O.) dispone testualmente: "Al fine di favorire gli investimenti, per il triennio 2018-2020, sono assegnati ai comuni che non risultano beneficiare delle risorse di cui all'articolo 1, comma 974, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2018, 300 milioni di euro per l'anno 2019 e 400 milioni di euro per l'anno 2020. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti";
- il successivo comma 854 del medesimo articolo 1 stabilisce: "i comuni di cui al comma 853 comunicano le richieste di contributo al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 20 febbraio 2018 per l'anno 2018, del 20 settembre 2018 per l'anno 2019 e del 20 settembre 2019 per l'anno 2020. La richiesta deve contenere le informazioni riferite alla tipologia dell'opera e al codice unico di progetto (CUP) e ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera. La mancanza dell'indicazione di un CUP valido ovvero l'errata indicazione in relazione all'opera per la quale viene chiesto il contributo comporta l'esclusione dalla procedura. La richiesta di contributo deve riferirsi ad opere inserite in uno strumento programmatico e ciascun comune non può chiedere contributi di importo superiore a 5.225.000 euro complessivi.";
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 02/08/2019, in applicazione alle disposizioni contenute all'articolo 1, comma 854, Legge 27 dicembre 2017 n. 205, è stato approvato il modello di certificazione informatizzato, da utilizzare da parte dei Comuni ai fini della richiesta dei contributi di cui all'articolo 1, comma 853, della medesima Legge n. 205 del 2017, per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- con determinazione dirigenziale n. 780 del 12.09.2019 si è provveduto ad approvare lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di "INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIFACIMENTO DEI MURI DI CONTENIMENTO IN MURATURA PERICOLANTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI ROCCA DI PAPA - COMPLETAMENTO" redatto dalla struttura tecnica comunale e si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'ing. Luigi De Minicis;
- il Comune di Rocca di Papa, inserito il progetto all'interno del Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021, ha inoltrato al Ministero dell'Interno istanza di finanziamento del progetto di che trattasi, ai sensi della Legge n. 205 del 27.12.2017;
- con Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento della ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, emanato in data 30/12/2019, ai sensi dell'art. 1 della legge 27/12/2017, n. 205, comma 853 e seg., il Comune di Rocca di Papa è beneficiario di un contributo per l'importo complessivo di € 800.000,00 corrispondente al 100 % della spesa preventivata finalizzato a "INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIFACIMENTO DEI MURI DI CONTENIMENTO IN MURATURA PERICOLANTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI ROCCA DI PAPA - COMPLETAMENTO";
- il comma 145 dell'art. 1 della legge n. 145 del 2018 disciplina le modalità di recupero del contributo assegnato nel caso in cui il comune beneficiario non proceda, ai sensi del precedente comma 143, all'affidamento dei lavori che dovrà avvenire entro 8 mesi decorrenti dalla data di emanazione del presente decreto;
- il predetto Decreto determina che Comune di Rocca di Papa, beneficiario del contributo, è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione dell'opera entro e non oltre la data ultima del 30/08/2020 pena la perdita del finanziamento concesso ed il recupero delle somme già erogate;
- che con l'emanazione della Legge 160/2019, Art. 1, Comma 38 lettera d) ".....L'ente beneficiario del contributo di cui al comma 139 è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro i termini di seguito indicati, decorrenti dalla data di emanazione del decreto di cui al comma 141: ..... e) per le opere il cui costo è compreso tra 750.001 euro e 2.500.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro quindici mesi;" è stata concessa una proroga e pertanto la nuova scadenza per l'affidamento dei lavori è il 30/03/2021;
- con Determinazione di settore n. 1173 del 29/10/2020 è stato affidato, mediante trattativa diretta sul ME.PA. la progettazione definitiva, esecutivo coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei Lavori e contabilizzazione degli "interventi urgenti di messa in sicurezza e rifacimento dei muri di contenimento in muratura pericolanti nel territorio comunale di rocca di papa – completamento" all'ing. Arezzini Leonardo p.i. 02129710592/ CF RZZLRD73R11L719B sede legale via G. di Vittorio 61 - 04011 Aprilia (LT);
- che in data 16.06.2021 il tecnico incaricato ha presentato il progetto definitivo di cui trattasi, assunto al n.17453 del protocollo comunale;
- che il progetto risulta composto dai seguenti elaborati:

- 1) ALLEGATO A - RELAZIONE GENERALE;
- 2) ALLEGATO B - RELAZIONE DI CALCOLO;
- 3) ALLEGATO E - RELAZIONE DI FATTIBILITA' AMBIENTALE;
- 4) ALLEGATO H - QUADRO TECNICO ECONOMICO;
- 5) ALLEGATO I - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

- 6) ALLEGATO J – STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA;
- 7) ALLEGATO K – ELENCO PREZZI.
- 8) ALLEGATO I TAV. 1 - STATO DI FATTO INDICAZIONI GENERALI MURO N°1 VIA PALAZZOLO-VIA ROMA ;
- 9) ALLEGATO I TAV. 2 - STATO DI PROGETTO INDICAZIONI GENERALI MURO N°1 VIA PALAZZOLO-VIA ROMA ;
- 10) ALLEGATO I TAV. 3 – COROGRAFIA;
- 11) ALLEGATO I TAV. 4 – ANALISI TERRITORIALE;
- 12) ALLEGATO I TAV. 5 – INQUADRAMENTO URBANISTICO ;
- 13) ALLEGATO I TAV. 6 – VINCOLO IDROGEOLOGICO;
- 14) ALLEGATO I TAV. 7 – PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO;
- 15) ALLEGATO F - TAV 1 - LOCALIZZAZIONE AREA DI CANTIERE VIA PALAZZOLO – VIA ROMA;

con il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DELLE OPERE DI NUOVA REALIZZAZIONE				
A. IMPORTO LAVORI E FORNITURE	<b>A. Importo dei lavori e forniture</b>			
	<b>A</b>	<b>Importo Lavori Totale</b>		<b>€ 489.901,79</b>
	<b>A.1</b>	Importo a base d'asta		€ 433.866,51
	<b>A.2</b>	Costi per la sicurezza		€ 56.035,28
	<b>SOMMANO</b>			<b>€ 489.901,79</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
	<b>B</b>	<b>Importo somme a disposizione Totale</b>		<b>€ 163.574,04</b>
	<b>B.1</b>	Fornitura di beni e servizi per arredo urbano		€ 7.500,00
	<b>B.2</b>	Imprevisti e/o Lavori in economia / Prove sui materiali		€ 23.000,00
	<b>B.3</b>	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi		€ 13.418,59
	<b>B.4</b>	Allacciamento ai pubblici servizi - Illuminazione Fortezza		€ 1.000,00
	<b>B.5</b>	Spese tecniche progettazione architettonica		€ 54.596,75
		Progettazione Definitiva	21.876,55	
		Relazione Geologica	8.000,00	
		Progettazione Esecutiva	13.782,03	
		Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione	10.938,17	
	<b>B.6</b>	Spese tecniche di esecuzione		€ 33.052,52
		Direzione Lavori e Contabilizzazione	20.108,75	
		Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	5.643,77	
		Collaudo statico e Tecnico Amministrativo	7.300,00	
<b>B.7</b>	Incentivo per funzioni tecniche art.113 del D.Lgs.n°50/2016		€ 9.798,04	
<b>B.8</b>	Spese di pubblicità di cui agli artt.73 e 7a del D.Lgs 50/2016 e contributo ANAC e spese acquisizione pareri		€ 465,50	
<b>B.9</b>	Attività di supporto al RUP di cui all'art. 31 co.11 del D.Lgs 50/2016		€ 18.213,64	
<b>B.10</b>	Spese per commissioni di gara		€ 2.500,00	
<b>SOMMANO</b>			<b>€ 163.547,04</b>	
C.IVA				
	<b>C</b>	<b>Importo somme IVA</b>		<b>€ 146.551,26</b>

	C.1	Cassa Previdenziale (4%) di B.3 + B.5 + B.6 + B.9	€ 4.771,26
	C.2	IVA su Spese Tecniche (22%) di C.1 + (B.3 + B.5 + B.6 + B.9)	€ 27.291,61
	C.3	IVA 22% su Lavori, Imprevisti e Forniture (A + B.1 + B.2)	€ 114.488,39
	<b>SOMMANO</b>		<b>€ 146.551,26</b>
	<b>TOTALE A+B+C</b>		<b>SOMMANO € 800.000,00</b>

- che il progetto sopra richiamato ed i documenti che lo compongono, agli atti di questo servizio lavori pubblici, sono conformi al comma 8 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, e D.Lgs. 207/2010 - Titolo II Capo I- Sezione IV circa la definizione del progetto;
- che è stato assegnato il codice CUP: B33H19001180001;

**VISTO inoltre**

- che il presente deliberato rientra nella competenza della Giunta, non essendo compreso tra gli atti fondamentali attribuiti al Consiglio dall'art. 42 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);
- lo Statuto ed il Regolamento per la disciplina dei contratti, nonché, il Regolamento di contabilità comunale;
- con riferimento all'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, sulla proposta di deliberazione di cui al presente atto è stato espresso parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, da parte del Responsabile del servizio interessato;
- tali opere sono inserite nel programma triennale lavori pubblici 2021/2023;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii, "Codice dei contratti pubblici".
- il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il D.L. 125/2020 convertito il L. 159/2020 e ss.mm.ii.;
- la L. 108/2021;

Acquisiti i pareri richiesti dall'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);

**DELIBERA**

- 1) di approvare le premesse parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 2) di approvare il Progetto Definitivo di cui trattasi così come predisposto dall'Ing. Leonardo Arezzini – p.i. 02129710592/ CF RZZLRD73R11L719B sede legale via G. di Vittorio 61 - 04011 Aprilia (Lt), con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A. IMPORTO LAVORI E FORNITURE</b>	<b>A. Importo dei lavori e forniture</b>			
	<b>A</b>	<b>Importo Lavori Totale</b>		<b>€ 489.901,79</b>
	<b>A.1</b>	Importo a base d'asta		€ 433.866,51
	<b>A.2</b>	Costi per la sicurezza		€ 56.035,28
	<b>SOMMANO</b>			<b>€ 489.901,79</b>
	<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
<b>B</b>		<b>Importo somme a disposizione Totale</b>		<b>€ 163.574,04</b>
<b>B.1</b>		Fornitura di beni e servizi per arredo urbano		€ 7.500,00



6) di dichiarare, con votazione unanime e successiva, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi del comma IV, art. 134 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL Sindaco  
f.to digitalmente Veronica Cimino

Il Segretario a scavalco  
f.to digitalmente Maria Elena Buemi

---

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

In data odierna di aver inviato la presente deliberazione per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune

Rocca di Papa, lì 02/09/2021

Il Segretario a scavalco  
f.to digitalmente Maria Elena Buemi

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Sig.ra Francesca Fondi incaricata per la pubblicazione certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune dal giorno 14/09/2021 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Rocca di Papa, lì 14/09/2021

L'Impiegato Incaricato  
f.to Francesca Fondi

---

#### E S E C U T I V I T A'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 23/08/2021

○ La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva non essendo pervenute richieste di invio al controllo.

Ovvero

● La presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del c. 4 dell'art. 134 T.U.O.E.L. 267/2000

Rocca di Papa, lì 02/09/2021

Il Segretario a scavalco  
f.to digitalmente Maria Elena Buemi

---

Copia