



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE – COPIA

N. 104 DEL REGISTRO	Atto di appello avverso la sentenza n. 3495/2016 emessa il 27/10/2016 dal Tribunale di Velletri eredi Giovannangeli Crescenzo c/Comune Rocca di Papa. Indirizzo a resistere tramite patrocinio legale esterno.
DATA 31 ottobre 2017	

L'anno duemiladiciassette, il giorno trentuno del mese di ottobre alle ore 13 e seguenti si è riunita nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Crestini Emanuele	SINDACO	Si	
Giannone Veronica	VICE SINDACO	Si	
Cimino Veronica	ASSESSORE	Si	
Rossetti Vincenzo	ASSESSORE	Si	
Montalto Pier Paolo	ASSESSORE		Si
Zitelli Gian Luca	ASSESSORE	Si	

Sono assenti giustificati i sigg.:

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario generale Marco Raponi

Il Sindaco, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e, dopo aver riscontrato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del D.lgs. 267 del 18/08/2000, appresso richiamati, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concernente la regolarità tecnica, esprime parere favorevole:

f.to Anna Rita D'Andrea

Il Responsabile Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere favorevole

f.to Anna Rita D'Andrea

Il Responsabile del Servizio interessato attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

f.to=====

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri dei funzionari dipendenti, come in essa espressi;

Dopo ampia discussione in merito,

Con unanime favorevole votazione resa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Di Approvare l'allegata proposta di deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza, con separata unanime favorevole, votazione resa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL



COMUNE DI ROCCA DI PAPA
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Proposta di Deliberazione della Giunta comunale

ORGANO POLITICO PROPONENTE SINDACO E GIUNTA COMUNALE	DATA 31/12/2017	SERVIZIO INTERESSATO BILANCIO
OGGETTO: ATTO DI APPELLO AVVERSO LA SENTENZA N. 3495/2016 EMESSA IL 27/140/2016 DAL TRIBUNALE CIVILE DI VELLETRI EREDI GIOVANNANGELI CRESCENZO c/ COMUNE ROCCA DI PAPA INDIRIZZO A RESISTERE TRAMITE PATROCINIO LEGALE ESTERNO.		
<p>Ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b), decreto legge n. 174/2012, che testualmente recita:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione. 2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze 3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi. 4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendono conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione 		
Il Responsabile Settore Anna Rita D'Andrea	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Firma: <i>Anna Rita D'Andrea</i> data 31/12/2017	
Il Responsabile del Settore Economico Finanziario D'ANDREA Anna Rita	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Firma: <i>Anna Rita D'Andrea</i> data 31/12/2017	
MEMBRI DELLA GIUNTA		DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA
1. CRESTINI EMANUELE - SINDACO	<i>Emmanuel Crestini</i>	
2. GIANNONE VERONICA - VICESINDACO	<i>Veronica Giannone</i>	
3. CIMINO VERONICA	<i>Veronica Cimino</i>	
4. MONTALTO PIER PAOLO	<i>Pier Paolo Montalto</i>	
5. ROSSETTI VINCENZO	<i>Vincenzo Rossetti</i>	
6. ZITELLI GIAN LUCA	<i>Gian Luca Zitelli</i>	
DATA 31-10-2017	ORDINE DEL GIORNO N. 107	

IL SEGRETARIO GENERALE
[Firma]

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso e considerato che:

- in data 25 maggio 2017, gli eredi del Sig. Giovannangeli Crescenzo hanno notificato a mezzo pec all'avvocato Federica Celi - procuratore costituito dell'Amministrazione comunale nel giudizio di primo grado - atto di appello avverso la sentenza n. 3495/2016, emessa il 27.10.2016 dal Tribunale di Velletri, nella persona del Giudice onorario in funzione di Giudice Unico, dott.ssa Francesca Salucci, pubblicata il 25.11.2016, resa nella causa civile di primo grado iscritta al n. 400112/2011 R.G., cui è stata riunita la causa civile di primo grado iscritta al n. 400046/2013 R.G., tra Giovannangeli Crescenzo contro Comune di Rocca di Papa; sentenza non notificata;
- con detta sentenza, il Tribunale di Velletri ha rigettato le domande attoree, dichiarato la legittimità della Determinazione impugnata (n. F. 54 del Responsabile del Settore Bilancio e Sviluppo emessa in data 5.12.2006) e, per l'effetto, ha condannato parte attrice al pagamento della somma di € 16.339,83 per le annualità dal 1997 al 2003 in favore del Comune di Rocca di Papa, oltre alle spese di lite e di ctu;
- con l'atto di appello *de quo*, gli eredi del sig. Giovannangeli chiedono la riforma della sentenza sopra richiamata sostenendo, a vario titolo, la non debenza del canone enfiteutico per intervenuta affrancazione, con inefficacia – nei loro confronti – della richiamata Determinazione n. F. 54;
- la prima udienza è stata indicata nell'atto di citazione per il 31 ottobre 2017, spostata d'ufficio all'8 novembre 2017;
- in data 19 ottobre 2017 con nota acquisita al protocollo generale del comune al n. 26424 è stata inviata una proposta transattiva formulata dall'avv. Antonella Proietti per conto degli Eredi del sig. Giovannangeli Crescenzo, si evince – benché abbiano già proposto ed iscritto appello - la volontà di parte attrice di definire bonariamente la controversia; tale ipotesi transattiva prevede il pagamento della complessiva somma di euro 40.000,00 (quarantamila/00) così suddivisa:
 - Prezzo di alienazione del terreno determinato in euro 25.398,46;
 - Indennità di occupazione a saldo e stralcio determinata in euro 10.224,18;
 - Spese legali per l'ammontare di euro 4.377,36 compresi accessori, così come liquidate in sentenza;
- la proposta transattiva non può essere accettata in quanto, fermo restando il prezzo di alienazione del terreno e le spese legali e di ctu liquidate in sentenza, l'importo offerto a titolo di indennità di occupazione non copre neppure quanto stabilito in sentenza in riferimento agli anni 1997-2003 (euro 16.339,83);
- inoltre, dal 2003 ad oggi, l'importo da corrispondere a titolo di indennità di occupazione, giusti atti formali già notificati e in corso di notifica, ammonta ad oggi ad € 26.222,18, di cui € 17.145,45 (ingiunzione fiscale anni 2004/2012 emessa dal Concessionario M.T. spa) ed € 9.076,73 (avviso di pagamento anni 2013/2017 emesso dal Comune);
- la difesa delle ragioni del Comune, coerente con tutti gli atti e le precedenti scelte amministrative richiede la nomina di avvocato e nell'attuale struttura organizzativa del Comune di Rocca di Papa non è previsto un ruolo con competenze atte a soddisfare le esigenze sopra descritte e, pertanto, sussiste l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane operanti in pianta organica;

- è necessario costituirsi per difendere le ragioni del Comune qualora entro il 02/11/2017 la controparte non dovesse accettare una controproposta del Comune da formulare ai sensi del parere reso dal responsabile del settore AA.II. con nota prot.n. 27125 del 26/10/2017;
- sussistono i presupposti di legittimità riportati all'art. 4 del "Regolamento per la disciplina degli incarichi legali", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 24 febbraio 2014;
- per la difesa della presente procedura sarà necessario interpellare Avvocato di elevata esperienza e competenza, iscritto *nell'elenco comunale degli avvocati*, approvato con determina n. S/82 del 30.10.2014, munito dell'esperienza maturata nella difesa delle Pubbliche Amministrazioni ed esperto in materia;
- ai sensi dell'art. 4, comma 1 del suddetto regolamento l'incarico ai professionisti viene conferito dai responsabili di settore competenti;

Visti:

- l'art 29, comma 10, del vigente Statuto Comunale con il quale si stabilisce che il Sindaco ha la rappresentanza del Comune nei giudizi di qualunque natura e decide, sentita la Giunta, con proprio atto la costituzione in giudizio dell'Ente e la proposizione delle liti;
- il Regolamento per la disciplina degli incarichi esterni ai sensi del comma 55 art. 3 della L. 244/07 (Finanziaria 2008) approvato con Delibera di Giunta n. 144 dell'08/09/2009;
- il "Regolamento per la disciplina degli incarichi legali" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 24/02/2014;
- Decreto Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare il combinato disposto degli articoli 107 e 109, prevede che - in mancanza di dirigenti in pianta organica- la competenza in materia di gestione, compresa l'assunzione di impegni di spesa, spetta ai responsabili settore.

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi legalmente resi:

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di prendere atto e condividere che il Sindaco, n.q. di legale rappresentante dell'Ente, qualora entro il 02/11/2017 la controparte non dovesse accettare una controproposta del Comune da formulare ai sensi del parere reso dal responsabile del settore AA.II. con nota prot.n. 27125 del 26/10/2017, si costituisca nei termini, avverso l'atto di appello in epigrafe descritto attraverso il patrocinio dell'Avvocato individuato ai sensi del "Regolamento per la disciplina degli incarichi legali" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 24 febbraio 2014 preso atto delle premesse del presente atto deliberativo ed effettuate le opportune valutazioni, attingendo *dall'elenco comunale degli avvocati*, approvato con determinazione n. S/82 del 30.10.2014 e secondo quanto in epigrafe;
3. Di dare mandato al Settore Bilancio e Sviluppo affinché provveda unitamente al responsabile del Settore AA.II. alla istruttoria degli atti utili alla formalizzazione del conferimento dell'incarico per la pronta difesa dell'Ente nel giudizio in parola.
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
F.TO EMANUELE CRESTINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO MARCO RAPONI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che, copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On line – sito ufficiale del Comune 14/11/2017 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li 14/11/2017

L'IMPIEGATO INCARICATO
f.to Francesca Fondi

E S E C U T I V I T A'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva non essendo pervenute richieste di invio al controllo.

Ovvero

- La presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del c. 4 dell'art. 134 T.U.O.E.L. 267/2000

li, 14/11/2017

IL SEGRETARIO
f.to Marco Raponi

E' copia conforme all'originale.

li 14/11/2017

IL SEGRETARIO
f.to Marco Raponi
