



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.107 del registro	APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE TRA COMUNE DI ROCCA DI PAPA E SOCIETÀ ACQUE POTABILI SPA IN LIQUIDAZIONE
Data 03/11/2022	

L'anno duemilaventidue, il giorno tre del mese di Novembre alle ore 13.30 e seguenti si è riunita nella sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Veronica Cimino	Sindaco	P	
Paolo Gatta	Vice Sindaco	P	
Danilo Romei	Assessore	P	
Francesco De Santis	Assessore	P	
Simona Caricasulo	Assessore	P	
Elisabetta Cicerchia	Assessore	P	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario Comunale Dott.ssa Giulia De Santis .

Il Sindaco, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione della Giunta comunale

- In data 27.7.1989 la Società ITALGAS stipulava con il Comune di Rocca di Papa un contratto di concessione della durata di anni trenta (rep. 1997) per la gestione del pubblico servizio di distribuzione dell'acqua potabile nel territorio comunale.
- A far data dal 1 dicembre 2001 (giusta nota assunta al protocollo generale del Comune numero 22254 in data 3.12.2001) ACQUE POTABILI subentrava nel contratto di concessione e, dunque, in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi prima facenti capo ad Italgas.
- Durante l'esecuzione del contratto, le parti reciprocamente sollevavano delle contestazioni: sia il Comune di Rocca di Papa sia la Società Acque Potabili si contestavano reciprocamente la mancata corrispondenza delle reciproche obbligazioni assunto e di quanto contrattualmente dovuto.
- Sulla scorta della deliberazione di Giunta Comunale numero 161 del 16 dicembre 2014 veniva sottoscritta una transazione il 29 dicembre 2014, alla quale le parti si sono riportate reciprocamente nel corso degli approfondimenti per la definitiva conclusione dell'iter iniziato nel 2014 con la suddetta deliberazione e transazione che prevedevano un "conguaglio" finale e tombale;
- Successivamente all'accordo transattivo del 29.12.2014 interveniva scambio di corrispondenza, andato avanti per nove anni tra la Società Acque Potabili, ora in liquidazione, e il Comune senza che entrambe le parti ponessero mano agli atti di causa;
- a titolo esemplificativo si richiamano i seguenti scambi:
 - con la nota 334314A del 23.11.2021, la società Acque Potabili in Liquidazione sollecitava ed intimava il pagamento della somma di Euro 263.479,30, oltre interessi, in virtù delle bollette/fatture ivi richiamate;
 - con nota prot. 4151 del 09.02.2022, il Comune -in riscontro al sollecito/diffida- richiamava ed allegava una precedente contestazione inoltrata dal Comune alla società di somministrazione (prot. 31673 del 06.12.2017 a tenore della quale il Comune si dichiarava creditore -alla data 6.12.2017- della Acque Potabili S.p.A. della somma di almeno euro 344.002,08 (oltre sanzioni ed interessi dal di del dovuto all'effettivo soddisfo ed eventuali altre voci che quantificherà il settore LL.PP. competente). In tal senso, con la nota prot. 4151 del 09.02.2022, veniva diffidata la società al pronto pagamento di quanto riportato.
 - Con nota del 23.11.2018, prot. in ingresso 1775 /2018 la soc. Acque Potabili contestava la nota numero 31673 del 06.12.2017;
 - Seguivano approfondimenti dei responsabili dei settori competenti, coordinati dal responsabile del settore Affari Istituzionali.
- È stato rilevato dagli uffici comunali competenti che:
 - il Comune sostiene di essere creditore verso Acque Potabili di € 344.000,08 per le seguenti voci così suddivise:
 - euro 100 mila per conguaglio di canoni di depurazione e fognatura,
 - euro 14.420 per Cosap (anni 2013 e 2014),
 - euro 229.582,02 per l'acqua emunta dai pozzi del Comune.
 - la Società Acque Potabile in liquidazione sostiene di essere creditrice verso il Comune della somma di:
 - € 263.479,30 per le bollette/fatture emesse ed inoltrate all'Amministrazione oltre interessi di mora
 - La società Acque Potabili in liquidazione riconosce (a conferma di quanto già comunicato con la nota del 23.11.2018) un debito verso il Comune - delle seguenti somme:
 - euro 21.148,18 per canoni di depurazione e fognature,
 - euro 30 mila per l'acqua emunta dai pozzi,
 - euro 14.420 per Cosap.

- l'importo incassato da Acque Potabili per canoni di depurazione e fognatura ammonta ad € 173.489,59 ed avendo la Società già versato in acconto al Comune € 130.000,00, la differenza dovuta al Comune a saldo ammonta ad € 21.148,18 in quanto sono stati correttamente defalcati anche i mancati versamenti dei morosi che ammontano ad € 22.341,41).
- Preso atto che la stima dell'anno mancante (2014), afferente l'approvvigionamento idrico, è la medesima effettuata dall'amministrazione Comunale in occasione della transazione del 2014 e che la somma di € 30.000,00 è congrua sia con la transazione del 2014 sia con la convenzione in essere tra Acque Potabili e il Comune di Rocca di Papa, che prevedeva il versamento di un corrispettivo non in base all'acqua effettivamente emunta, come vorrebbe pretendere il Comune, ma in base alla quantità di acqua effettivamente fatturata che, nel 2014, ha riguardato competenze per circa un milione di metri cubi.
- L'amministrazione Comunale ha insistito, durante le fasi di trattativa per raggiungere il risultato di cui al presente atto, con la pretesa del corrispettivo idrico del Comune anche al fine di poter raggiungere il favorevole risultato della transazione tombale a saldo zero;
- Quand'anche il Comune, dopo azione giudiziaria, ottenesse il riconoscimento del credito per l'acqua emunta dai pozzi comunali, così come stimato dal Comune, poiché la pretesa relativa ai canoni di fognatura e depurazione, oggi è certa e non più stimabile, l'intero credito ammonterebbe ad € 265.150,00 mentre il credito di Acque Potabili per fatturazione bollette, già certo ed esigibile, ammonta ad € 263.479,30.
- A fronte di quanto sopra, quand'anche il Comune dovesse riuscire ad ottenere un titolo, allo stato inesistente, verso la Società Acque Potabili in liquidazione per € 229.582,02 per servizio idrico in luogo di 30.000,00, otterrebbe un risultato a credito del Comune di €. 1.670,70.
- Esaminati il verbale intersettoriale (LL.PP., Bilancio e AA.II.), prot. 19082 del 10.6.2022, in linea con quanto già valutato in conferenza di servizi, l'Amministrazione Comunale, a tutto vantaggio del Comune di Rocca di Papa, intende procedere con una soluzione che preveda un accordo che definisca in modo tombale e definitivo, nonché a corretto conguaglio, con saldo 0 (zero), le rispettive posizioni con la Società Acque Potabili oggi in liquidazione.
- E' ferma volontà del Comune, con il consenso della Società ACQUE POTABILI in liquidazione, già acquisito dagli uffici in via preventiva, evitare che si sviluppi un contenzioso ed ottenere che venga risolto definitivamente e bonariamente ogni rapporto e reciproca pendenza tra il Comune di Rocca di Papa e le Società ACQUE POTABILI in liquidazione.
- E' fine specifico, infatti, quello di prevenire un contenzioso con la Società ACQUE POTABILI in liquidazione l'Amministrazione Comunale può, pertanto, rinunciare agli interessi a fronte della medesima rinuncia da parte della Società attraverso un accordo transattivo (artt. 1965, c.c., e 239, D.Lgs. n. 163/2006), finalizzato al soddisfacimento dell'interesse pubblico, sia in relazione all'equilibrio delle reciproche concessioni concordate dalle parti sia in relazione all'opportunità di una definizione stragiudiziale della controversia rispetto all'alternativa di una definizione della stessa in sede giurisdizionale con crediti, allo stato, incerti per il Comune.
- Con la sottoscrizione della transazione prospettata verrebbe perseguito l'interesse pubblico, cui tutta l'attività dell'amministrazione è rivolta;
- La convenienza dell'accordo transattivo va apprezzata sia in relazione all'equilibrio delle reciproche concessioni concordate dalle parti sia in relazione all'opportunità di una definizione stragiudiziale della controversia rispetto all'alternativa di una definizione della stessa in sede giurisdizionale alla quale, in caso contrario, si andrebbe inesorabilmente incontro;

- Nel testo della transazione (*ad substantiam*, ex art. 239, comma 4, D.Lgs. n. 163/2006 da redigere in forma scritta) sono state specificamente messe in luce la reciprocità delle concessioni e la corrispettività.
- La transazione con Acque Potabili consentirebbe, altresì, ad entrambe le parti di sanare reciproche esposizioni a tutto vantaggio per l'interesse pubblico.
- Visto il Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;
- Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati;
- Visto il parere preventivo rilasciato dal Collegio dei revisori dei conti.

DELIBERA

1. Di approvare le premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare lo schema di transazione tra il Comune di Rocca di Papa e la Soc. Acque Potabili in liquidazione allegato al presente (allegato a);
3. Di autorizzare sin d'ora le compensazioni riportate nell'allegato a;
4. Di rinunciare a portare avanti quanto il responsabile del Settore del settore Bilancio ha richiesto alla società Acque Potabili con nota prot. 31673 del 06.12.2017 (allegato b) considerando le pretese bilanciate dagli accordi transattivi;
5. Di autorizzare, altresì, il responsabile del settore LL.PP. a sottoscrivere la transazione, attraverso uno scambio formale di posta elettronica certificata, dichiarando sin d'ora per rato e confermato il suo operato;
6. Di dare mandato al responsabile del settore Bilancio di procedere all'adozione dei conseguenziali atti contabili.
7. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ma condizionato all'effettiva sottoscrizione da parte di Acque Potabili in liquidazione e del responsabile del settore LL.PP. dell'allegata transazione.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 154**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: **APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE TRA COMUNE DI ROCCA DI PAPA E SOCIETÀ ACQUE POTABILI SPA IN LIQUIDAZIONE**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/10/2022

Il Responsabile di Settore
Giuseppe Belligno

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 02/11/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
Silvia Scaramella

Il presente verbale viene così sottoscritto:

**IL SINDACO
VERONICA CIMINO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA GIULIA DE SANTIS**

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n.267/2000 e dell' Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

ESECUTIVITA'

Il Segretario attesta che la presente deliberazione è esecutiva

- è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000
- È trasmessa ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000

Rocca di Papa, lì 10/11/22

**IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA GIULIA DE SANTIS**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

DE SANTIS GIULIA in data 10/11/2022
Veronica CIMINO in data 10/11/2022

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni dal 10/11/2022 al 25/11/2022, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n.267/2000 e dell' Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

Rocca di Papa, li 10/11/2022

Il Responsabile della Pubblicazione
Francesca Fondi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

FRANCESCA FONDI in data 10/11/2022