



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE – COPIA

N. 113 DEL REGISTRO	Presenza d'atto dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato ubicato in C.so della Costituente n.32, 30, 28 in ottemperanza a quanto disposto con Ordinanza sindacale n. 59/2019 a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019
DATA 12 dicembre 2019	

L'anno duemiladiciannove, il giorno dodici del mese di dicembre alle ore 16 e seguenti si è riunita nella sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Cimino Veronica	VICE SINDACO	X	
Zecchinelli Laura	ASSESSORE	X	
Zitelli Gian Luca	ASSESSORE	X	
Romei Danilo	ASSESSORE		X
Montalto Pier Paolo	ASSESSORE	X	
De Santis Giulio Andrea	ASSESSORE	X	

Sono assenti giustificati i sigg.:

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario Giuditta Silvia Liantonio

Il Vice Sindaco, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e, dopo aver riscontrato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del D.lgs. 267 del 18/08/2000, appresso richiamati, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concernente la regolarità tecnica, esprimono parere favorevole:

f.to Luigi De Minicis

f.to Rocco Di Filippo

Il Responsabile Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere favorevole

f.to Anna Rita D'Andrea

Il Responsabile del Servizio interessato attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

f.to=====

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri resi dai competenti Responsabili dei Settori ai sensi dell'art. 49 TUEL, come in essa espressi;

Visto il PEG approvato con deliberazione di Giunta Comunale numero 104 del 26.11.2019;

Visto il DUP approvato con Deliberazione di Consiglio numero 19 del 18 aprile 2019;

Visto il BILANCIO di previsione 2019/2021 approvato con Deliberazione di Consiglio numero 20 del 18 aprile 2019

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Dopo ampia discussione in merito,

Con unanime favorevole votazione resa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Di Approvare l'allegata proposta di deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza, con separata unanime favorevole, votazione resa nei modi e nelle forme di legge,

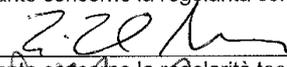
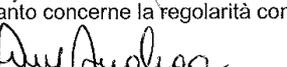
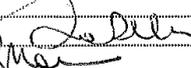
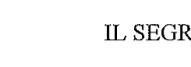
DELIBERA

l'immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL



COMUNE DI ROCCA DI PAPA
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Proposta di Deliberazione della Giunta comunale

ORGANO POLITICO PROPONENTE SINDACO E GIUNTA	DATA	SERVIZI INTERESSATI URBANISTICA E PATRIMONIO LL.PP.
OGGETTO: Presa d'atto dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato ubicato in C.so della Costituente n. 32, 30, 28 in ottemperanza a quanto disposto con Ordinanza sindacale n. 59/2019 a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019.		
Ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b), decreto legge n. 174/2012, che testualmente recita:		
<ol style="list-style-type: none"> 1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione. 2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze 3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi. 4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendono conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione 		
Il Responsabile del settore LL.PP. Luigi De Minicis	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Firma:  data 12/12/2019	
Il Responsabile del Servizio Patrimonio Rocco Di Filippo	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Firma:  data 12/12/2019	
Il Responsabile del Servizio Finanziario Anna Rita D'Andrea	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Firma:  data 12/12/2019	
MEMBRI DELLA GIUNTA		DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA
	Presenti Assenti	
1. CIMINO VERONICA - VICESINDACO		
2. ZITELLI GIANLUCA		
3. ROMEI DANILO		
4. ZECCHINELLI LAURA		
5. MONTALTO PIERPAOLO		
6. DE SANTIS GIULIO ANDREA		
DATA 12/12/19	ORDINE DEL GIORNO N. 113	

IL SEGRETARIO GENERALE



LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 10 giugno 2019 il Comune di Rocca di Papa è stato colpito, a causa di una fuga di gas, da una disastrosa esplosione che, oltre a comportare la morte del Sindaco in carica e di un suo delegato, ha danneggiato la Casa Comunale e la Scuola "Centro Urbano" nonché alcune abitazioni ed esercizi commerciali ubicate nei pressi dell'esplosione stessa;

- in data 11 giugno 2019, il Nucleo Operativo e Radiomobile della Compagnia dei Carabinieri di Frascati ha provveduto, per motivi di sicurezza e per le criticità riscontrate, al sequestro preventivo della Sede comunale e del plesso della Scuola "Centro Urbano" di Corso Costituente disposto in via d'urgenza dalla Polizia Giudiziaria e convalidato il 14 giugno 2019 dal Sostituto Procuratore Dott. Giuseppe Travaglini. Il sequestro ha comportato l'interdizione ad entrambi gli edifici e l'interruzione di ogni attività negli stessi svolta compresa quella scolastica;

- con Provvedimento n.60 del 13 giugno 2019, la Giunta comunale ha deliberato: "di chiedere, pertanto, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri e alla Regione Lazio la dichiarazione dello Stato di emergenza per il Comune di Rocca di Papa" nonché "di chiedere, inoltre, al Governo e alla Regione Lazio l'assegnazione di adeguate risorse finanziarie per fronteggiare le spese correlate all'evento del 10/06/2019 e da sostenersi da parte di questo Comune";

- in data 18 giugno 2019 il Vicesindaco reggente, con lettera prot. 16907, acquisita al protocollo regionale in data 19.06.2019 con n. 470226, ha comunicato alla Regione Lazio l'elenco degli interventi necessari alla gestione dell'emergenza e al ripristino delle ordinarie condizioni di vita cittadine nonché il relativo fabbisogno Finanziario;

- con ordinanza n. 59 del 20/06/2019, prot. 17069, il Sindaco f.f., a seguito dell'incendio innescato nel locale sottotetto dell'immobile ubicato al civico 30 di Corso Costituente rendendo inagibile l'accesso ad alcune abitazioni con accesso diretto dal civico 30 ed un locale commerciale con accesso al civico 28, veniva dichiarata l'inagibilità dell'immobile individuato catastalmente al f. 32 part. 144 (civici n. 30 e n. 28 di C.so Costituente), fino all'avvenuta completa ed accertata messa in sicurezza, sia per quanto attiene agli appartamenti ad uso residenziale che all'attività commerciale ivi ubicati;

Tenuto conto che:

- In data 24.06.2019 con nota prot. 17225 veniva comunicato che il tecnico incaricato dai sigg. proprietari del fabbricato oggetto dell'ordinanza sindacale n. 59/2019, e dal sig. Orlando Brunetti in qualità di proprietario dell'unità immobiliare al civ.32 al piano terra del fabbricato oggetto della suddetta ordinanza, era l'ing. Eugenio Daniele Gabriele, iscritto all'ordine degli ingegneri di Roma al n. 21364 con studio in Roma Via Danilo Stiepovich, 180;

- In data 28 giugno 2019 venivano effettuate le prime opere di messa in sicurezza dell'immobile (denominata Fase1) come richiesto dalla suddetta ordinanza sindacale consistenti in rilievi, sopralluoghi e misurazioni necessari a redigere il progetto di prima messa in sicurezza;
- In data 18 luglio 2019 venivano iniziati i lavori di puntellamento facenti parte delle opere di messa in sicurezza, comunicati via pec in data 17/07/2019, consistenti in: posizionamento dei puntelli nei primi tre piani sottostanti al solaio del tetto danneggiato; rimozione parziale del controsoffitto nel locale al civico n. 28 e puntellamento del locale stesso (fase 1a);
- In data 27 luglio 2019 venivano terminati i lavori di fase 1a.
- in data 31 luglio 2019 venivano iniziate le operazioni di montaggio e nolo di ponteggio sulla facciata dell'edificio prospiciente c.so Costituente, oggetto di ordinanza n. 59/2019, a protezione della pubblica via con mantovane, e copertura provvisoria del tetto danneggiato e distrutto (fase 1b);
- In data 7 agosto 2019 venivano terminati i lavori di fase 1b.
- in data 19 agosto 2019 venivano iniziate le demolizioni strettamente necessarie e le rimozioni calcinacci, scongiurando qualsiasi possibilità di caduta dall'alto di materiali e ulteriori crolli (fase 1c);
- In data 31 agosto 2019 venivano terminati i lavori di fase 1c.
- In data 19/11/2019 con nota prot. 31709 è stata trasmessa la documentazione da parte del tecnico incaricato dai proprietari dell'immobile oggetto dell'ordinanza sindacale n.59/2019, ing. Gabriele attestante i lavori effettuati in ordine alle opere di messa in sicurezza con allegata documentazione relativa alle spese sostenute dagli intestatari dell'ordinanza sopra menzionata.

Preso atto che:

- con Provvedimento n.T00159 del 21 giugno 2019, il Presidente della Regione Lazio ha decretato di:

1. proclamare, ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014, n. 2 art. 15, comma 1, lo stato di calamità sul territorio del comune di Rocca di Papa, in relazione all'evento eccezionale di origine antropica che il giorno 10 giugno 2019 ha provocato ingenti danni a persone e cose nel Comune di Rocca di Papa, causando il crollo parziale della sede comunale e di alcuni edifici limitrofi, tra cui un edificio scolastico, numerosi feriti tra cui alcuni bambini, danni alle abitazioni private, alla viabilità ed alle attività commerciali e produttive, creando situazioni emergenziali e di disagio alla popolazione colpita dall'evento, nonché condizioni sia specifiche che diffuse di pericolo per la pubblica e privata incolumità, causando inoltre due vittime tra la popolazione;

2. delimitare la dichiarazione di stato di calamità limitatamente a Corso Costituente, dove si trovano la sede del comune e gli edifici limitrofi coinvolti dall'esplosione, salvo diversa perimetrazione che potrà risultare dagli accertamenti tecnici effettuati dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;

3. effettuare una ricognizione dei danni provocati dagli eventi in argomento, delle spese per gli immediati interventi di mitigazione del pericolo e di riparazione dei danni, e per il ritorno alle normali condizioni di vita;

4. richiedere alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile il riconoscimento dello "stato di emergenza" ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del Decreto Legislativo 2 gennaio 2018 n.1, per il territorio del comune di Rocca di Papa, limitatamente a Corso Costituente, dove si trovano la sede del comune e gli edifici limitrofi coinvolti dall'esplosione, salvo diversa perimetrazione che potrà risultare dagli accertamenti tecnici effettuati dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, con l'adozione di urgenti e straordinari provvedimenti per la riparazione danni ed il ritorno alle normali condizioni di vita, a seguito dell'evento eccezionale di natura antropica verificatosi il giorno 10 giugno 2019.

- con Provvedimento n.590 del 2 agosto 2019, la Giunta regionale ha deliberato: "di destinare in favore del Comune di Rocca di Papa la somma di € 80.000,00, cap. E62516 della Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica – esercizio finanziario 2019, per i primi interventi di ripristino delle abitazioni danneggiate;

- con successivo Provvedimento n. 619 del 6 agosto 2019, la Giunta regionale ha incrementato i fondi a disposizione dell'emergenza abitativa deliberando "di destinare, ad integrazione di quanto già assegnato con la richiamata deliberazione di Giunta regionale n. 590 del 2 agosto 2019, la somma di € 185.000,00, cap. E62516 della Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica – esercizio finanziario 2019, per gli interventi di ripristino delle abitazioni danneggiate;

VISTO il verbale di sopralluogo del 20/11/2019 effettuato dall'arch. Silvia Farina in qualità di istruttore tecnico settore urbanistica e patrimonio del Comune di Rocca di Papa, congiuntamente al tecnico incaricato dai proprietari dell'immobile oggetto dell'ordinanza sopra menzionata, ing. Eugenio Daniele Gabriele, nel quale è stata verificata la corretta esecuzione dei lavori di prima messa in sicurezza dell'immobile;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 20/2019, esecutiva, avente per oggetto "Approvazione schemi Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019, Bilancio Pluriennale e Relazione previsionale e Programmatica per il triennio 2019/2021"; con successiva variazione di bilancio le somme concesse dalla Regione Lazio sono state allocate nel bilancio preventivo 2019/2021 esercizio 2019 ai capitoli 82040 di entrata e capitolo 325807 di spesa;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Economico Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

DELIBERA

1. Di considerare le premesse parte essenziale ed integrante del presente dispositivo;
2. Di prendere atto a seguito della verifica da parte dei settori competenti dell'avvenuta messa in sicurezza del fabbricato ubicato in C.so della Costituente n. 30, 28 in ottemperanza a quanto disposto con Ordinanza sindacale n. 59/2019;
3. Di dare mandato agli uffici competenti di trasmettere tutta la documentazione alla Regione Lazio per la rendicontazione dei contributi concessi per gli interventi di ripristino delle abitazioni danneggiate, finalizzata al rimborso delle spese finora sostenute, afferenti i lavori di prima messa in sicurezza, dagli interessati dell'ordinanza sindacale n. 59/2019 nonché da tutti i proprietari dell'immobile oggetto della presente deliberazione;
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 134, comma 4, del D.lgs n. 267 del 18.8.2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL VICE SINDACO REGGENTE
F.TO VERONICA CIMINO

IL SEGRETARIO
F.TO GIUDITTA SILVIA LIANTONIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

In data odierna di aver inviato la presente deliberazione per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune

Rocca di Papa, li 19/12/2019

IL SEGRETARIO
F.TO GIUDITTA SILVIA LIANTONIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Sig.ra Francesca Fondi incaricata per la pubblicazione certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune dal giorno 19/12/2019 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Rocca di Papa, li 19/12/2019

L'IMPIEGATO INCARICATO
f.to Francesca Fondi

E S E C U T I V I T A'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

chela presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12/12/2019

- La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva non essendo pervenute richieste di invio al controllo.

Ovvero

- La presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del c. 4 dell'art. 134 T.U.O.E.L. 267/2000

Rocca di Papa, li 19/12/2019

IL SEGRETARIO
F.TO GIUDITTA SILVIA LIANTONIO

E' copia conforme all'originale.

Rocca di Papa, li 19/12/2019

IL SEGRETARIO
f.to Giuditta Silvia Liantonio