



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE – COPIA

N. 115 DEL REGISTRO	Proroga convenzione tra il Comune di Rocca di Papa e le famiglie sfollate per erogazione contributi straordinari per emergenza abitativa a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno
DATA 11 novembre 2020	

L'anno duemilaventi, il giorno undici del mese di novembre alle ore 14,10 e seguenti si è riunita in videoconferenza, come da decreto sindacale n. 4 del 19/03/2020, la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Cimino Veronica	SINDACO	X	
Paolo Gatta	VICE SINDACO	X	
Romei Danilo	ASSESSORE	X	
Francesco De Santis	ASSESSORE	X	
Montalto Pier Paolo	ASSESSORE	X	
Lorena Gatta	ASSESSORE	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario Mauro Andreone

Il Sindaco, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e, dopo aver riscontrato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del D.lgs. 267 del 18/08/2000, appresso richiamati, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concernente la regolarità tecnica, esprimono parere favorevole:

f.to digitalmente in proposta Annalisa Gentilini

Il Responsabile Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere favorevole

f.to digitalmente in proposta Anna Rita D'Andrea

Il Responsabile del Servizio interessato attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente:

f.to=====

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri resi dai competenti Responsabili dei Settori ai sensi dell'art. 49 TUEL, come in essa espressi;

Visto il PEG approvato con deliberazione di Giunta Comunale numero 104 del 26.11.2019;

Visto il DUP approvato con Deliberazione di Consiglio numero 19 del 18 aprile 2019;

Visto il BILANCIO di previsione 2019/2021 approvato con Deliberazione di Consiglio numero 20 del 18 aprile 2019

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Dopo ampia discussione in merito,

Con unanime favorevole votazione resa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Di Approvare l'allegata proposta di deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza, con separata unanime favorevole, votazione resa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL



COMUNE DI ROCCA DI PAPA
(Città Metropolitana di Roma capitale)

Proposta di Deliberazione della Giunta comunale

ORGANO POLITICO SINDACO	PROPONENTE	DATA	SERVIZIO INTERESSATO SOCIOCUOTURALE
OGGETTO Proroga convenzione tra il Comune di Rocca di Papa e le famiglie sfollate per erogazione contributi straordinari per emergenza abitativa a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019.			
Ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b), decreto legge n. 174/2012, che testualmente recita:			
<ol style="list-style-type: none">1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia merò atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendono conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione			
Il Responsabile del Settore Socioculturale Annalisa Gentilini	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere favorevole, apponendo la firma digitale: Firma: data 11/11/2020		
Il Responsabile del Settore Economico Finanziario Dott.ssa Anna Rita D'Andrea	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere favorevole, apponendo la firma digitale: Firma: data 11/11/2020		
Il Responsabile del Settore	Si attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente Firma: data		
MEMBRI DELLA GIUNTA		DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA	
1. VERONICA CIMINO - SINDACO	Presenti	Assenti	
2. PAOLO GATTA			
3. LORENA GATTA			
4. FRANCESCO DE SANTIS			
5. DANILO ROMEI			
6. PIERPAOLO MONTALTO			
DATA	ORDINE DEL GIORNO N. 113		

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 10 giugno 2019 il Comune di Rocca di Papa è stato colpito, a causa di una fuga di gas, da una disastrosa esplosione che, oltre a comportare la morte del Sindaco in carica e di un suo delegato, ha danneggiato la Casa Comunale e la Scuola "Centro Urbano" nonché alcune abitazioni ed esercizi commerciali ubicate nei pressi dell'esplosione stessa;
- in data 11 giugno 2019, il Nucleo Operativo e Radiomobile della Compagnia dei Carabinieri di Frascati ha provveduto, per motivi di sicurezza e per le criticità riscontrate, al sequestro preventivo della Sede comunale e del plesso della Scuola "Centro Urbano" di Corso Costituente disposto in via d'urgenza dalla Polizia Giudiziaria e convalidato il 14 giugno 2019 dal Sostituto Procuratore Dott. Giuseppe Travaglini. Il sequestro ha comportato l'interdizione ad entrambi gli edifici e l'interruzione di ogni attività negli stessi svolta compresa quella scolastica;
- con Provvedimento n.60 del 13 giugno 2019, la Giunta comunale ha deliberato: "di chiedere, pertanto, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri e alla Regione Lazio la dichiarazione dello Stato di emergenza per il Comune di Rocca di Papa" nonché "di chiedere, inoltre, al Governo e alla Regione Lazio l'assegnazione di adeguate risorse finanziarie per fronteggiare le spese correlate all'evento del 10/06/2019 e da sostenersi da parte di questo Comune";
- in data 18 giugno 2019 il Vicesindaco reggente, con lettera prot. 16907, acquisita al protocollo regionale in data 19.06.2019 con n. 470226, ha comunicato alla Regione Lazio l'elenco degli interventi necessari alla gestione dell'emergenza e al ripristino delle ordinarie condizioni di vita cittadine nonché il relativo fabbisogno Finanziario;
- con Ordinanza n.54 del 19 giugno 2019, prot.16910, il Vicesindaco reggente ha dichiarato, per quanto riguarda alcune abitazioni attestate su Via U. De Luca: "l'inagibilità dell'abitazione ubicata al civico 24 del Sig.Lucatelli Gianluca in quanto risultano danneggiati un balcone prospiciente un cortile interno del Comune e una stanza da letto che collega l'appartamento con l'edificio comunale" e ordinato "l'interdizione a persone non autorizzate dell'accesso all'abitazione ubicata al civico 24 di via Umberto De Luca, fino ad avvenuta completa ed accertata messa in sicurezza" nonché "di provvedere a fare eseguire tramite un tecnico qualificato e responsabile, un'accurata verifica delle condizioni dell'immobile in ordine alla staticità dello stesso ed allo stato dei luoghi, da attestare tramite perizia giurata dello stesso entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla notifica della presente".

- con ordinanza n. 59 del 20/06/2019, prot. 17069, il Sindaco f.f., a seguito dell'incendio innescato nel locale sottotetto dell'immobile ubicato al civico 30 di Corso Costituente rendendo inagibile l'accesso ad alcune abitazioni con accesso diretto dal civico 30 ed un locale commerciale con accesso al civico 28, dichiarando l'inagibilità dell'immobile individuato catastalmente al f. 32 part. 144 (civici n. 30 e n. 28 di C.so Costituente), fino all'avvenuta completa ed accertata messa in sicurezza, sia per quanto attiene agli appartamenti ad uso residenziale che all'attività commerciale ivi ubicati;

Tenuto conto che:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 98 del 05/11/2019 l'amministrazione comunale ha approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Rocca di Papa e le famiglie sfollate per erogazione contributi straordinari per emergenza abitativa a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019;
- Che in data 11 novembre 2019 con n. prot. 30685/2019 il comune di Rocca di Papa ha stipulato con le famiglie Trovalusci-Sellati- Stortini la convenzione per disciplinare l'erogazione da parte del comune dei contributi straordinari per l'emergenza abitativa a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019;
- Che ai sensi dell'art. 3 della Convenzione in parola l'accordo tra le parti di cui al prot. 30685/2019 ha una durata pari a 12 mesi a far data dalla sottoscrizione e pertanto ha scadenza contrattuale in data 11 novembre 2020;

Preso atto che :

- In data 06/11/2020 con nota prot. 29584 il responsabile del settore lavori pubblici Ing. Luigi De Minicis ha comunicato che i lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione degli appartamenti danneggiati all'esplosione siti in Corso Costituente n. 30 di proprietà di: Stortini Carlo nato a Frascati il 26/10/1968 (f. 32 p.lla 144 sub 8); Sellati Adolfo nato a Rocca di Papa il 25/11/1954 (f. 32 part. 144 sub 9 e sub 502) Sellati Corrado e altri, nato a Rocca di Papa il 17/04/1968 (f. 32 p.lla 144 sub 502) non sono stati ultimati;
- Occorre urgentemente provvedere, ai sensi dell'art. 3 della Convenzione stipulata tra le parti, alla proroga per mesi 4 (quattro) dell'accordo per l'erogazione a favore delle famiglie sfollate dei contributi economici per il ristoro delle somme che dovranno sostenere per la locazione dei seguenti immobili:

- ✓ il sig. Stortini Carlo nato a Frascati il 26/10/1968 e Sellati Francesca (f. 32 p.lla 144 sub 8) hanno provveduto a stipulare in data 06/08/2019 regolare contratto di locazione di immobile ad uso abitativo (agli atti dell'ufficio servizi sociali) regolarmente registrato presso l'agenzia delle Entrate per un immobile sito a Rocca di Papa distinto in catasto al F. 6 p.lla 89 sub 515, cat. A/2 classe 01, consistenza 2,5 vani, completamente arredato per un importo mensile di € 500,00;
- ✓ Sellati Adolfo nato a Rocca di Papa il 25/11/1954 (f. 32 part. 144 sub 9 e sub 502) Sellati Corrado nato a Rocca di Papa il 17/04/ (f. 32 p.lla 144 sub 502) hanno provveduto a stipulare in data 07/08/2019 regolare contratto di locazione di immobile ad uso abitativo (agli atti dell'ufficio servizi sociali) regolarmente registrato presso l'agenzia delle Entrate per un immobile sito a Rocca di Papa distinto in catasto al F. 6 p.lla 89 sub 512, cat. A/2 classe 01, consistenza 2 vani, completamente arredato per un importo mensile di € 450,00;
- Che gli importi mensili stabiliti per la locazione dei due immobili di cui sopra risultano congrui rispetto ai prezzi di mercato desunti dalle quotazioni Omi dell'agenzia delle entrate come da visura del 05/11/2019;

VISTA la disponibilità economica sul capitolo 142113 del bilancio corrente esercizio;

VISTO l'allegato "A" – Schema di convenzione per l'erogazione dei contributi alloggiativi straordinari per le famiglie degli sfollati (Sellati Adolfo nato a Rocca di Papa il 25/11/1954, Sellati Corrado nato a Rocca di Papa il 17/04/1968, Stortini Carlo nato a Frascati il 26/10/1968 e Sellati Francesca nata a Rocca di Papa il 10/03/1963) a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RILEVATO che attraverso lo schema di convenzione il Comune di Rocca di Papa si impegna a disciplinare le modalità ed i tempi di erogazione dei contributi regionali ricevuti per far fronte all'emergenza abitativa delle famiglie sfollate a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno c.a.;

VISTA la disponibilità economica presente sul capitolo 143803 dell'approvando bilancio finanziari di previsione il cui schema è stato approvato con atto di G.C. n. 111 del 29/10/2020;



VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Socioculturale, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Economico Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Tutto ciò premesso

DELIBERA

1. Di prendere atto dell'urgenza di procedere, ai sensi dell'art. 3 della Convenzione stipulata tra le parti in data 11/11/2019 n. prot. 30685, alla proroga per mesi 4 (quattro) dell'accordo per l'erogazione dei contributi economici per il ristoro delle somme che dovranno sostenere per la locazione degli immobili temporanei descritti nelle premesse a favore delle famiglie sfollate a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019;
2. Di autorizzare il vice Sindaco Reggente Veronica Cimino a sottoscrivere la proroga per mesi 4(quattro) della convenzione stipulata tra le parti in data 11/11/2019 n. prot. 3068 in rappresentanza del Comune di Rocca di Papa;
3. Di prendere atto che il Comune di Rocca di Papa con proprio atto ha inserito nel redigendo bilancio anno 2020 la somma di € 4.000,00 sul capitolo 142113 per far fronte all'emergenza abitativa delle famiglie sfollate, che verranno liquidate agli interessati dal presente provvedimento secondo le modalità ed i temi indicati nella convenzione di cui sopra;
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 134, comma 4, del D.lgs n. 267 del 18.8.2000.

Nome File delibera conversione sfollatibis (1).pdf/p7m.p7m (firme totali apposte 2)	Esito Verifica Firma CADES OK Data di verifica: 11/11/2020 08:00:08 (UTC Time)	Verifica alla Data  verifica alla data? clicca qui...	Algoritmo Digest SHA-256	Firmatario ANNA RITA D'ANDREA	Cod. Fiscale TINIT-DNDNRK70D45H501Y	Organizzazione COMUNE DI ROCCA DI PAPA
	Firma CADES OK Data di verifica: 11/11/2020 08:00:08 (UTC Time)	 verifica alla data? clicca qui...	SHA-256	ANNA RITA D'ANDREA	TINIT-DNDNRK70D45H501Y	COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL Sindaco
f.to Veronica Cimino

Il Segretario comunale reggente
f.to Dott. Mauro Andreone

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

In data odierna di aver inviato la presente deliberazione per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune

Rocca di Papa, li 18/11/2020

Il Segretario comunale reggente
f.to Dott. Mauro Andreone

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Sig.ra Francesca Fondi incaricata per la pubblicazione certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune dal giorno 19/11/2020 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Rocca di Papa, li 19/11/2020

L'Impiegato Incaricato
f.to Francesca Fondi

E S E C U T I V I T A'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 11/11/2020

○ La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva non essendo pervenute richieste di invio al controllo.

Ovvero

• La presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del c. 4 dell'art. 134 T.U.O.E.L. 267/2000

Rocca di Papa, li 18/11/2020

Il Segretario Comunale reggente
f.to Dott. Mauro Andreone

Copia