



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE – COPIA

N. 13 DEL REGISTRO Data 5 febbraio 2021	Approvazione proposta progettuale per gli interventi di “ristrutturazione palestra comunale C.U. e aula consiliare”, “realizzazione ascensore sede comunale viale E. Ferri 65”, “recupero immobile via del Vallone” “Manutenzione straordinaria manto erboso, spogliatoi e tribune campo sportivo comunale” e “copertura area esterna scuola elementare Campi d’Annibale”
--------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L’anno duemilaventuno, il giorno cinque del mese di febbraio alle ore 14,20 e seguenti, in modalità videoconferenza, ai sensi del decreto sindacale n. 4 del 19/03/2020 così come modificato dal decreto sindacale n.14 del 02/12/2020, ovvero parzialmente in presenza come sotto specificato si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all’ordine del giorno.

Risultano presenti ed assenti:

		Presenti	Presenti in videoconferenza	Assenti
Veronica Cimino	SINDACO	X		
Paolo Gatta	VICE SINDACO	X		
Daniilo Romei	ASSESSORE		X	
Francesco De Santis	ASSESSORE	X		
Pier Paolo Montalto	ASSESSORE	X		
Lorena Gatta	ASSESSORE			X

Partecipa in presenza il segretario generale Mauro Andreone incaricato della redazione del verbale (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000),

Ai fini della validità della deliberazione si attesta che:

- il Sindaco, il Segretario Generale e gli assessori sono presenti nello stesso luogo della riunione, ovvero sono contemporaneamente collegati in videoconferenza, ovvero in parte in video ed in parte in presenza ai sensi di quanto specificato nel decreto sindacale richiamato come sopra riportato;
 - tutti i presenti sono stati identificati con certezza dal sottoscritto Segretario Generale;
 - lo svolgimento della riunione è stato regolare, pertanto, è stato possibile costatare e proclamare i risultati delle votazioni;
 - tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere, visionare o trasmettere documenti.
- Presiede l’adunanza il Sindaco che, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concernente la regolarità tecnica, esprime parere favorevole:

f.to digitalmente in proposta Maria Botti

Il Responsabile Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere favorevole

f.to digitalmente in proposta Anna Rita D’Andrea

Il Responsabile del Servizio interessato attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’ente:

f.to=====

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri resi dai competenti Responsabili dei Settori ai sensi dell'art. 49 TUEL, come in essa espressi;

Visto il PEG approvato con deliberazione di Giunta Comunale numero 133 del 16.12.2020;

Visto il DUP approvato con Deliberazione di Consiglio numero 31 del 25 novembre 2020;

Visto il BILANCIO di previsione 2020/2022 approvato con Deliberazione di Consiglio numero 34 del 25 novembre 2020

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Dopo ampia discussione in merito,

Con unanime favorevole votazione resa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Di Approvare l'allegata proposta di deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza, con separata unanime favorevole, votazione resa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL



COMUNE DI ROCCA DI PAPA
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

11

Proposta di Deliberazione della Giunta comunale

ORGANO POLITICO PROPONENTE	DATA	SERVIZIO INTERESSATO
OGGETTO: Approvazione proposta progettuale per gli interventi di "ristrutturazione palestra comunale C.U. e aula consiliare", "realizzazione ascensore sede comunale viale E. Ferri 65", "recupero immobile via del Vallone" "Manutenzione straordinaria manto erboso, spogliatoi e tribune campo sportivo comunale" e "copertura area esterna scuola elementare Campi d'Annibale"		
Ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b), decreto legge n. 174/2012, che testualmente recita:		
<ol style="list-style-type: none">1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendono conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione		
Il Responsabile Settore Lavori Pubblici Arch. Maria Botti	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Firma <small>Firmato digitalmente da: BOTTI MARIA Data: 05/02/2011 13:02:54</small> data	
Il Responsabile del Settore Economico Finanziario Dott.ssa Anna Rita D'Andrea	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Firma: <small>Firmato digitalmente da: ANNA RITA D'ANDREA CN = D'ANDREA ANNA RITA O = COMUNE DI ROCCA DI PAPA C = IT</small> data	
Il Responsabile del Settore	Si attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente Firma: data	
MEMBRI DELLA GIUNTA		DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA
1. VERONICA CIMINO – SINDACO	Presenti Assenti	
2. PAOLO GATTA		
3. DANILO ROMEI		
4. FRANCESCO DE SANTIS		
5. PIER PAOLO MONTALTO		
6. LORENA GATTA		
DATA 05-02-2011	ORDINE DEL GIORNO N. 13	

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso e considerato che:

- è intendimento di questo Ente avvalersi dei benefici che vengono messi a disposizione delle amministrazioni per poter concretamente sfruttare tali vantaggi attraverso l'esecuzione di opere finalizzate alla riqualificazione urbana generale del territorio comunale, con l'obiettivo di migliorare i servizi per gli abitanti;

- per partecipare al qualsiasi forma di finanziamento è necessario disporre perlomeno di uno studio di fattibilità preliminare alla progettazione definitiva/esecutiva da approvare con atto della Giunta Comunale;

- l'U.T.C. Settore Lavori Pubblici, sulla base delle direttive dell'Amministrazione e nell'ambito delle proprie competenze, ha provveduto a predisporre una proposta progettuale in forma preliminare ed una stima dei costi concernente gli interventi di:

1. *"ristrutturazione palestra comunale C.U. e aula consiliare"*
2. *"realizzazione ascensore sede comunale viale E. Ferri 65"*,
3. *"recupero immobile via del Vallone"*
4. *"Manutenzione straordinaria manto erboso, spogliatoi e tribune campo sportivo comunale"*
5. *"copertura area esterna scuola elementare Campi d'Annibale"*

La stima dell'importo complessivo dell'intervento *"ristrutturazione palestra comunale C.U. e aula consiliare"* è di € 660.000,00;

La stima dell'importo complessivo dell'intervento *"realizzazione ascensore sede comunale viale E. Ferri 65"*, è di € 150.000,00;

La stima dell'importo complessivo dell'intervento *"recupero immobile via del Vallone"* è di € 1.005.000,00;

La stima dell'importo complessivo dell'intervento *"Manutenzione straordinaria manto erboso, spogliatoi e tribune campo sportivo comunale"* è di € 790.000,00;

La stima dell'importo complessivo dell'intervento *"copertura area esterna scuola elementare Campi d'Annibale"* è di € 185.000,00

tutte le proposte progettuali sono composte dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa del progetto;
- Documentazione fotografica;
- Quadro economico;

- tali opere saranno inserite nel programma triennale lavori pubblici 2021/2023;

- visto che il presente deliberato rientra nella competenza della Giunta, non essendo compreso tra gli atti fondamentali attribuiti al Consiglio dall'art. 42 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);

- visto lo Statuto ed il Regolamento per la disciplina dei contratti, nonché, il Regolamento di contabilità comunale;

- acquisiti i pareri richiesti dall'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);

Ad unanimità di voti;

DELIBERA

- di approvare lo studio di fattibilità progettuale redatta dall'U.T.C. Settore LL.PP., concernente gli interventi di "ristrutturazione palestra comunale C.U. e aula consiliare", "realizzazione ascensore sede comunale viale E. Ferri 65", "recupero immobile via del Vallone" "Manutenzione straordinaria manto erboso, spogliatoi e tribune campo sportivo comunale" e "copertura area esterna scuola elementare Campi d'Annibale" negli elementi tecnici ed economici di cui in narrativa, qui integralmente richiamati, con i seguenti quadri economici:

"Ristrutturazione palestra comunale C.U. e aula consiliare",

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA COMUNALE C.U. E AULA CONSILIARE		
QUADRO ECONOMICO LAVORI		
DESCRIZIONE LAVORI		IMPORTO PROGETTO
A) Lavori		
IMPORTO LAVORI		€ 450.000,00
COSTI PER LA SICUREZZA		€ 15.000,00
A) TOTALE LAVORI		€ 465.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO		€ 465.000,00
B) Somme a disposizione		
I.V.A. 10% sui lavori		€ 46.500,00
Spese Tecniche		€ 58.125,00
C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche		€ 2.325,00
I.V.A. 22 % su Spese Tecniche e C.N.P.A.I.A.		€ 13.299,00
art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016		€ 9.300,00
imprevisti		€ 5.451,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 135.000,00
	C) Totale A+B	€ 600.000,00
TOTALE GENERALE (C+D)		€ 600.000,00

“Realizzazione ascensore sede comunale viale E. Ferri 65”

LAVORI DI REALIZZAZIONE ASCENSORE V.I.E. FERRI 65		
QUADRO ECONOMICO LAVORI		
DESCRIZIONE LAVORI		IMPORTO PROGETTO
A) Lavori		
IMPORTO LAVORI		€ 105.000,00
COSTI PER LA SICUREZZA		€ 9.000,00
A) TOTALE LAVORI		€ 114.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO		€ 114.000,00
B) Somme a disposizione		
IVA 10% sui lavori		€ 11.400,00
Spese Tecniche		€ 14.250,00
C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche		€ 570,00
I.V.A. 22 % su Spese Tecniche e C.N.P.A.I.A.		€ 3.260,40
art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016		€ 2.380,00
Imprevisti		€ 4.239,60
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 36.000,00
	C) Totale A+B	€ 150.000,00
TOTALE GENERALE (C+D)		€ 150.000,00

“Recupero immobile via del Vallone”

LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE VIA DEL VALLONE		
QUADRO ECONOMICO LAVORI		
DESCRIZIONE LAVORI		IMPORTO PROGETTO
A) Lavori		
IMPORTO LAVORI		€ 750.000,00
COSTI PER LA SICUREZZA		€ 35.000,00
A) TOTALE LAVORI		€ 785.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO		€ 785.000,00
B) Somme a disposizione		
IVA 10% sui lavori		€ 78.500,00
Spese Tecniche		€ 98.125,00
C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche		€ 3.925,00
I.V.A. 22 % su Spese Tecniche e C.N.P.A.I.A.		€ 22.451,00
art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016		€ 15.700,00
Imprevisti		€ 1.299,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 220.000,00
	C) Totale A+B	€ 1.005.000,00

“Manutenzione straordinaria manto erboso, tribune e spogliatoi Campo sportivo”

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAMPO SPORTIVO		
QUADRO ECONOMICO LAVORI		
DESCRIZIONE LAVORI		IMPORTO PROGETTO
A) Lavori		
IMPORTO LAVORI		€ 580.000,00
COSTI PER LA SICUREZZA		€ 30.000,00
A) TOTALE LAVORI		€ 610.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO		€ 610.000,00
B) Somme a disposizione		
IVA 10% sui lavori		€ 61.000,00
Spese Tecniche		€ 76.250,00
C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche		€ 3.050,00
I.V.A. 22 % su Spese Tecniche e C.N.P.A.I.A.		€ 17.446,00
art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016		€ 12.200,00
imprevisti		€ 10.054,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 180.000,00
	C) Totale A+B	€ 790.000,00
TOTALE GENERALE (C+D)		€ 790.000,00

“Copertura area esterna scuola elementare Campi d'Annibale”

LAVORI DI COPERTURA AREA ESTERNA ELEMENTARI CAMPI		
QUADRO ECONOMICO LAVORI		
DESCRIZIONE LAVORI		IMPORTO PROGETTO
A) Lavori		
IMPORTO LAVORI		€ 130.000,00
COSTI PER LA SICUREZZA		€ 12.500,00
A) TOTALE LAVORI		€ 142.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO		€ 142.500,00
B) Somme a disposizione		
IVA 10% sui lavori		€ 14.250,00
Spese Tecniche		€ 17.812,50
C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche		€ 712,50
I.V.A. 22 % su Spese Tecniche e C.N.P.A.I.A.		€ 4.075,50
art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016		€ 2.850,00
imprevisti		€ 2.799,50
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 42.500,00
	C) Totale A+B	€ 185.000,00
TOTALE GENERALE (C+D)		€ 185.000,00

e composti dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa del progetto;
- Documentazione fotografica;
- Quadro economico;

- di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Maria Botti;

- di dichiarare, con votazione unanime e successiva, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi del comma IV, art. 134 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL Sindaco
f.to Veronica Cimino

Il Segretario Generale
f.to Mauro Andreone

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

In data odierna di aver inviato la presente deliberazione per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune

Rocca di Papa, lì 11/02/2021

Il Segretario Generale
f.to Mauro Andreone

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Sig.ra Francesca Fondi incaricata per la pubblicazione certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune dal giorno 17/02/2021 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Rocca di Papa, li 17/02/2021

L'Impiegato Incaricato
f.to Francesca Fondi

E S E C U T I V I T A'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 05/02/2021

○ La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva non essendo pervenute richieste di invio al controllo.

Ovvero

● La presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del c. 4 dell'art. 134 T.U.O.E.L. 267/2000

Rocca di Papa, lì 11/02/2021

Il Segretario Generale
f.to Mauro Andreone

Copia