



## COMUNE DI ROCCA DI PAPA

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE – COPIA

N. 21 DEL REGISTRO	Approvazione Atto integrativo di accordo per la gestione della fontana comunale per la distribuzione di acqua trattata, refrigerata, sia liscia che gasata, installata sul territorio del Comune di Rocca di Papa.
DATA 12 febbraio 2018	

L'anno duemiladiciotto, il giorno dodici del mese di febbraio alle ore 14 e seguenti si è riunita nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Crestini Emanuele	SINDACO	Si	
Cimino Veronica	VICE SINDACO	Si	
Barboni Barbara	ASSESSORE	Si	
Rossetti Vincenzo	ASSESSORE	Si	
Montalto Pier Paolo	ASSESSORE	Si	
Zitelli Gian Luca	ASSESSORE	Si	

Sono assenti giustificati i sigg.:

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario generale Maria Chiara Toti

Il Sindaco, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e, dopo aver riscontrato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del D.lgs. 267 del 18/08/2000, appresso richiamati, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concernente la regolarità tecnica, esprime parere favorevole:

f.to Luigi De Minicis

Il Responsabile Ragioneria, , per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere favorevole

f.to Anna Rita D'Andrea

Il Responsabile del Servizio interessato attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

f.to=====

## **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri dei funzionari dipendenti, come in essa espressi;

Dopo ampia discussione in merito,

Con unanime favorevole votazione resa nei modi e nelle forme di legge

### **DELIBERA**

Di Approvare l'allegata proposta di deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza, con separata unanime favorevole, votazione resa nei modi e nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

l'immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL



# COMUNE DI ROCCA DI PAPA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

## Proposta di Deliberazione della Giunta comunale

ORGANO POLITICO PROPONENTE ASS.TO AI LL.PP.	DATA	SERVIZIO INTERESSATO LAVORI PUBBLICI
<b>OGGETTO:</b> Approvazione Atto integrativo di accordo per la gestione della fontana comunale per la distribuzione di acqua trattata, refrigerata, sia liscia che gasata, installata sul territorio del Comune di Rocca di Papa.		
<p><b>Ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b), decreto legge n. 174/2012, che testualmente recita:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.</li> <li>2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze</li> <li>3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.</li> <li>4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendono conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione</li> </ol>		
<b>Il Responsabile Settore Lavori Pubblici</b> Ing. Luigi De Minicis	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Firma: <i>Luigi De Minicis</i> data 08/02/2018	
<b>Il Responsabile del Settore Economico Finanziario</b> Dott.ssa Anna Rita D'Andrea	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Firma: <i>Anna Rita D'Andrea</i> data 08/02/2018	
<b>Il Responsabile del Settore</b>	Si attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente Firma: _____ data _____	
<b>MEMBRI DELLA GIUNTA</b>		<b>DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA</b>
1. CRESTINI EMANUELE – SINDACO	Presenti	
2. CIMINO VERONICA - VICESINDACO	Assenti	
3. BARBONI BARBARA		
4. MONTALTO PIER PAOLO		
5. ROSSETTI VINCENZO		
6. ZITELLI GIAN LUCA		
DATA 12.02.2018	ORDINE DEL GIORNO N. 21	

IL SEGRETARIO GENERALE

## LA GIUNTA COMUNALE

### *Premesso e Considerato che:*

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 10 giugno 2014 avente per oggetto: “*Convenzione affidamento per installazione gratuita Fontane Acqua Leggera. Atto di Indirizzo*” veniva espresso l’indirizzo di formalizzare l’incarico alla Società Blu Lazio, con sede in Colonna (RM) – Via Antonio Gramsci 32/C, per la gestione della casetta dell’acqua leggera sita in Viale Silvio Spaventa;
- con pari atto n. 76/2014 si approvava lo schema di convenzione che ne regola i rapporti ai fini dell’espletamento del servizio;

### *ciò premesso:*

- richiamata la nota Prot. n. 22894 del 18/09/2017 trasmessa dalla Società Blu Lazio con la quale rimetteva una proposta di integrazione della convenzione in essere;
- vista la bozza di convenzione integrativa composta da n. 20 articoli, all’uopo predisposta fra il comune di Rocca di Papa e la Società Blu Lazio;
- considerato che la sottoscrizione della convenzione è condizione imprescindibile per la realizzazione dell’iniziativa in quanto è di interesse pubblico e collettivo;
- considerato altresì, che la Società Blu Lazio installerà in modo progressivo di ulteriori due impianti di “*Fontana Leggera*” nel territorio, di cui una in località Campi d’Annibale ed una in Piazza Alcide De Gasperi e quattro impianti di filtrazione nei locali adibiti all’approvvigionamento idrico del servizio di refezione scolastica facendosi carico di tutti i costi di installazione, manutenzione e controllo;
- preso atto che la convenzione in argomento avrà durata di anni 10 (dieci) dalla data di stipula della Convenzione;
- ritenuto opportuno approvare la bozza della convenzione in argomento in quanto risulta conforme agli obiettivi dell’Amministrazione;
- ritenuto altresì, di autorizzare il Responsabile dell’U.T.C. settore LL.PP. e Ambiente, alla sottoscrizione del predetto atto in rappresentanza del Comune di Rocca di Papa;

ATTESA altresì la propria competenza a mente dell’art. 48 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il T.U. sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo del 18.8.2000 n. 267;

DATO ATTO che la proposta della presente deliberazione reca i prescritti pareri, resi ai sensi dell’art. 49 del d. Lgs. 267/2000 in senso favorevole;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

1. di approvare le premesse parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di approvare lo schema di convenzione integrativo tra il comune di Rocca di Papa e la Società Blu Lazio di Roberto Rosini, con sede in Colonna (RM) – Via Antonio Gramsci, 32/C – P.IVA: 12431041008, per la gestione della fontana comunale per la distribuzione di acqua trattata, refrigerata, sia liscia che gasata, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

3. di autorizzare il Responsabile dell'U.T.C. settore LL.PP. e Ambiente alla sottoscrizione del predetto atto in rappresentanza del Comune di Rocca di Papa.

Successivamente, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione resa nei modi di legge

D E L I B E R A

l'immediata eseguibilità della delibera, ai sensi del comma IV, art. 134 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

**CONTRATTO INTEGRATIVO DI ACCORDO PER LA GESTIONE DELLA FONTANA COMUNALE  
PER LA DISTRIBUZIONE DI ACQUA TRATTATA, REFRIGERATA, SIA LISCIA CHE GASATA,  
INSTALLATA SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROCCA DI PAPA ( RM )**

Negli uffici Comunali di ROCCA DI PAPA (Rm) in data ...../...../.....

**TRA**

Il **Comune di ROCCA DI PAPA (Rm)** , con sede legale a **ROCCA DI PAPA (Rm)** in Corso Costituente, 26 Part.Iva 00975471004 rappresentato dall' **Ing. Luigi De Minicis**, Responsabile del settore LL.PP., di seguito brevemente indicata anche con il termine "**COMUNE**";

**E**

La **BLULAZIO di Roberto Rosini** con sede legale a Colonna (Rm) Via Antonio Gramsci 32c P.Iva 12431041008 rappresentata dal **Sig.Roberto Rosini** in qualità di Titolare, di seguito brevemente indicata anche con il termine "**BLULAZIO**";

**PREMESSO CHE:**

- l'iniziativa oggetto dell'accordo è di interesse pubblico e collettivo, si sviluppa con l' intento di potenziare e valorizzare l' utilizzo dell' acqua di rete, ridurre il consumo, quindi il trasporto, di acqua minerale in bottiglie di plastica ed abbassare di conseguenza gli impatti ambientali correlati allo smaltimento di plastica, imballaggi ed alla loro movimentazione ;
- nel contempo l'iniziativa comporta un sostanziale vantaggio economico per i cittadini in termini di risparmio per l' acquisto di acqua da bere per uso domestico;
- l' iniziativa tende a promuovere l' utilizzo delle risorse idriche locali con una crescente attenzione alle problematiche ambientali da parte dell' amministrazione.
- l' iniziativa non comporta oneri a carico dell'Amministrazione Comunale;
- la **BLULAZIO** è una ditta locale che installa e gestisce fontane pubbliche dell'acqua sull'intero territorio ed è in possesso di tutti i requisiti economici, morali e professionali per svolgere il servizio:

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**Art. 1**

Il presente accordo di convenzione ha durata di anni **10 ( DIECI )**dalla data odierna, ed alla sua naturale scadenza, si ritratteranno le condizioni gestionali/contrattuali.

**Art. 2**

La **BLULAZIO** si impegna a continuare la gestione dell'impianto di proprietà Comunale sito in Viale Silvio Spaventa, ed il Comune concede l'utilizzo del suddetto impianto, le utenze in essere di acqua e corrente, sono fornite dal Comune.

**Art. 3**

La **BLULAZIO** prenderà in carico il suddetto impianto, diventando parte responsabile delle operazioni di fornitura e mantenimento a norma di legge, garantendo la continuità del servizio di erogazione.

#### **Art. 4**

La **BLULAZIO** agirà secondo le più severe normative igienico-sanitarie che regolano l'esercizio dei distributori automatici e secondo il protocollo HACCP che ha allegato all'inizio della gestione, e che costituisce parte integrante del presente accordo di convenzione.

#### **Art. 5**

**ACEA ATO 2 s.p.a.** sarà responsabile della qualità e potabilità dell'acqua fino al punto di allaccio con la fontana. Dal punto di allaccio al punto di erogazione sarà responsabilità di **BLULAZIO** agire secondo le corrette norme igieniche e mantenere le caratteristiche di potabilità dell'acqua.

#### **Art. 6**

La **BLULAZIO** assicurerà il continuo e corretto funzionamento delle fontana provvedendo alla manutenzione igienico-sanitaria, alla fornitura della Co2 per l'acqua gasata, al corretto funzionamento tecnico dell'impianto, alla sanificazione periodica dell'impianto, alla sostituzione secondo esaurimento dei filtri e delle lampade UV di debatterizzazione.

#### **Art. 7**

Ogni 12 mesi la **BLULAZIO** si farà carico di effettuare, a proprie spese ed attraverso laboratori specializzati, analisi chimica-batterologiche dell'acqua al punto di erogazione.

#### **Art. 8**

**BLULAZIO** installerà altri 2 impianti nel territorio di Rocca di Papa, nei siti predisposti ed indicati dal COMUNE, che sono evidenziati nelle zone di:

**“ Campi di Annibale – Parcheggio Piazza Giuseppe di Vittorio “**

**“ Piazza Alcide De Gasperi , presso il mercato contadino “**

Tali impianti saranno installati in modo progressivo, “Campi di Annibale – Piazza Alcide De Gasperi “

La progressione di installazione si deciderà con una stima di consumi che giustificherà il posizionamento di un'ulteriore impianto. Il **COMUNE** si farà carico di predisporre i siti di installazione, fornendo il basamento di cemento in piano, con un pozzetto predisposto degli allacci di acqua potabile e corrente elettrica, comprensivo di scarico delle acque chiare. ( Scheda tecnica in allegato )  
L'installazione avverrà entro i 60 giorni dopo la consegna del sito di installazione.

#### **Art. 9**

**BLULAZIO** rientrerà del proprio investimento nel lungo periodo attraverso la vendita dell' acqua trattata, refrigerata e gasata ed attraverso la diffusione in proprio o a cura di terzi di messaggi pubblicitari tramite, sistemi audio-visivi, banet, cartelloni pubblicitari che potrebbero essere installati sulle fontane “ Case dell'acqua “. Il Comune di Rocca di Papa (Rm) fornisce sin da ora ,autorizzazione a tali attività economiche per tutto il periodo di validità del presente accordo di convenzione, ferma restando ogni responsabilità di **BLULAZIO** per il contenuto delle trasmissioni.

#### **Art.10**

**BLULAZIO**, se installerà dei sistemi audiovisivi sulle fontane, si impegna a riservare al Comune di Rocca di Papa (Rm), per tutta la durata del presente accordo, degli spazi informativi gratuiti sugli impianti audio-visivi. Tali spazi, per un ammontare totale massimo pari a 60 minuti giornalieri, dovranno avere esclusivamente contenuti istituzionali ed informativi di pubblica utilità e sicurezza per la cittadinanza e saranno inseriti, a discrezione di **BLULAZIO** o di terzi ai quali sarà affidata la gestione pubblicitaria degli impianti, nel palinsesto pubblicitario. Gli spazi informativi potranno essere

diffusi nelle forme più idonee ed efficaci in relazione ai sistemi comunicativi utilizzati (Banner fissi, banner a scorrimento, messaggi a video pieno, ecc).

#### **Art.11**

Dall' entrata in funzione della fontana leggera di piazza di Vittorio il costo della scheda ricaricabile è di € 5,00 mentre il costo dell' acqua trattata è fissato a € 0,05 ogni litro.

#### **Art. 12**

Il Comune per incentivare l' uso delle Fontane Leggere e per favorire il cittadino, fornirà le utenze di acqua e corrente mentre la **BLULAZIO** applicherà il costo dell'acqua trattata in € **0.05** per ogni **LITRO E MEZZO**.

#### **Art. 13**

Il comune fornirà le utenze idriche ed elettriche mentre la **BLULAZIO** riconoscerà una quota annua di € **200,00 ( duecento/00 )** per ogni impianto operativo come costo per l'occupazione del suolo pubblico. Tale quota compenserà i costi dei consumi forniti dal Comune ed il costo per l'occupazione del suolo pubblico.

#### **Art. 14**

Il Comune per sensibilizzare l'uso delle acque pubbliche in accordo con la **BLULAZIO** percepirà la quota annua di cui all' art. 13 a partire dal terzo mese dall' installazione di ogni fontana leggera.

La **BLULAZIO** riconoscendo la collaborazione dell' amministrazione per la sensibilità ambientale dell' uso delle acque pubbliche, installerà a proprie spese 4 impianti di filtrazione nei locali adibiti all' approvvigionamento idrico del servizio di refezione scolastica e si farà carico di tutti i costi di installazione, manutenzione e controllo.

Alla fine del contratto i suddetti impianti saranno ceduti a titolo gratuito all' amministrazione.

#### **Art. 15**

Il Comune di Rocca di Papa garantisce l'esclusività delle installazioni sul proprio territorio alla **BLULAZIO** , in modo da non esporre la stessa in dissesti finanziari del proprio investimento.

#### **Art. 16**

Il Comune di Rocca di Papa si impegna a rilasciare tutte le autorizzazioni necessarie per lo svolgimento del servizio.

#### **Art. 17**

Essendo una iniziativa eco – sostenibile e favorevole per i cittadini, Il Comune di Rocca di Papa si impegna a promuoverla e divulgarla.

#### **Art. 18**

I macchinari, i filtri ed ogni accessorio della Fontane Leggere di:

**“ Campi di Annibale – Parcheggio Piazza Giuseppe di Vittorio “**

**“ Piazza Alcide De Gasperi , presso il mercato contadino “**

Resteranno di proprietà esclusiva di **BLULAZIO**.

Sarà facoltà di **BLULAZIO** di cedere il presente contratto a terzi.

**Art. 19**

**BLULAZIO** si impegna a garantire il pieno funzionamento degli impianti per un minimo di 12 mesi dalla data di installazione. Dopo tale periodo, la **BLULAZIO**, in accordo con il **COMUNE**, potrà rimuovere e/o spostare in altro sito, l' impianto o impianti che a causa dello scarso utilizzo, non coprono le spese gestionali, con preavviso di trenta giorni. In tal caso saranno restituiti gli spazi già affidati, rimessi in pristino salvo quanto riguarda le tubature e gli snodi di competenza comunale.

**Art. 20**

Per tutte le controversie derivanti dal presente accordo sarà esclusivamente competente il Tribunale di Roma, con esclusione di ogni altro Foro.

Letto confermato e sottoscritto in data    /    /   

**Comune di Rocca di Papa (Rm)**

Il Responsabile del Settore LL.PP.

Ing. Luigi De Minicis

---

**BLULAZIO**

Il Titolare

Sig. Roberto Rosini

---

