



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE – COPIA

N. 52 DEL REGISTRO Data 30 aprile 2021	Proroga convenzione tra il Comune di Rocca di Papa e le famiglie sfollate per erogazione contributi straordinari per emergenza abitativa a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019
---	--

L'anno duemilaventuno, il giorno trenta del mese di aprile alle ore 10,45 e seguenti, in modalità videoconferenza, ai sensi del decreto sindacale n. 4 del 19/03/2020 così come modificato dal decreto sindacale n.14 del 02/12/2020, ovvero parzialmente in presenza come sotto specificato si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Risultano presenti ed assenti:

		Presenti	Presenti in videoconferenza	Assenti
Veronica Cimino	SINDACO	X		
Paolo Gatta	VICE SINDACO		X	
Danilo Romei	ASSESSORE	X		
Francesco De Santis	ASSESSORE	X		
Pier Paolo Montalto	ASSESSORE		X	
Lorena Gatta	ASSESSORE	X		

Partecipa in presenza il segretario generale Mauro Andreone incaricato della redazione del verbale (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000),

Ai fini della validità della deliberazione si attesta che:

a) il Sindaco, il Segretario Generale e gli assessori sono presenti nello stesso luogo della riunione, ovvero sono contemporaneamente collegati in videoconferenza, ovvero in parte in video ed in parte in presenza ai sensi di quanto specificato nel decreto sindacale richiamato come sopra riportato;

b) tutti i presenti sono stati identificati con certezza dal sottoscritto Segretario Generale;

c) lo svolgimento della riunione è stato regolare, pertanto, è stato possibile costatare e proclamare i risultati delle votazioni;

d) tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere, visionare o trasmettere documenti.

Presiede l'adunanza il Sindaco che, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri resi dai competenti Responsabili dei Settori ai sensi dell'art. 49 TUEL, come in essa espressi;

Visto il PEG approvato con deliberazione di Giunta Comunale numero 133 del 16.12.2020;

Visto il DUP approvato con Deliberazione di Consiglio numero 5 del 28 aprile 2021;

Visto il BILANCIO di previsione 2021/2023 approvato con Deliberazione di Consiglio numero 6 del 28 aprile 2021

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Dopo ampia discussione in merito,

Con unanime favorevole votazione resa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Di Approvare l'allegata proposta di deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza, con separata unanime favorevole, votazione resa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

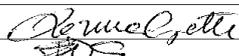
l'immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL



COMUNE DI ROCCA DI PAPA
(Città Metropolitana di Roma capitale)

2

Proposta di Deliberazione della Giunta comunale

ORGANO POLITICO SINDACO	PROPONENTE	DATA	SERVIZIO INTERESSATO SOCIOCULTURALE
OGGETTO Proroga convenzione tra il Comune di Rocca di Papa e le famiglie sfollate per erogazione contributi straordinari per emergenza abitativa a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019.			
<p>Ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b), decreto legge n. 174/2012, che testualmente recita:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione. 2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze. 3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi. 4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendono conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione. 			
Il Responsabile del Settore Socio-culturale Dott.ssa Rossella Fiore	<p>Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere favorevole, apponendo la firma digitale:</p> <p>Firma:  Firmato digitalmente da data FIORE ROSSELLA C: IT</p>		
Il Responsabile del Settore Economico Finanziario Dott.ssa Anna Rita D'Andrea	<p>Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere favorevole, apponendo la firma digitale:</p> <p>Firma:  Firmato digitalmente da data ANNA RITA D'ANDREA <small>CN = D'ANDREA ANNA RITA O = COMUNE DI ROCCA DI PAPA C = IT</small></p>		
Il Responsabile del Settore	<p>Si attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente</p> <p>Firma: data</p>		
MEMBRI DELLA GIUNTA		DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA	
Presenti Assenti			
1. VERONICA CIMINO - SINDACO			
2. PAOLO GATTA			
3. LORENA GATTA			
4. FRANCESCO DE SANTIS			
5. DANILO ROMEI			
6. PIERPAOLO MONTALTO			
DATA 30-04-2011	ORDINE DEL GIORNO N.		52

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 10 giugno 2019 il Comune di Rocca di Papa è stato colpito, a causa di una fuga di gas, da una disastrosa esplosione che, oltre a comportare la morte del Sindaco in carica e di un suo delegato, ha danneggiato la Casa Comunale e la Scuola "Centro Urbano" nonché alcune abitazioni ed esercizi commerciali ubicate nei pressi dell'esplosione stessa;
- in data 11 giugno 2019, il Nucleo Operativo e Radiomobile della Compagnia dei Carabinieri di Frascati ha provveduto, per motivi di sicurezza e per le criticità riscontrate, al sequestro preventivo della Sede comunale e del plesso della Scuola "Centro Urbano" di Corso Costituente disposto in via d'urgenza dalla Polizia Giudiziaria e convalidato il 14 giugno 2019 dal Sostituto Procuratore Dott. Giuseppe Travaglini. Il sequestro ha comportato l'interdizione ad entrambi gli edifici e l'interruzione di ogni attività negli stessi svolta compresa quella scolastica;
- con Provvedimento n.60 del 13 giugno 2019, la Giunta comunale ha deliberato: "di chiedere, pertanto, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri e alla Regione Lazio la dichiarazione dello Stato di emergenza per il Comune di Rocca di Papa" nonché "di chiedere, inoltre, al Governo e alla Regione Lazio l'assegnazione di adeguate risorse finanziarie per fronteggiare le spese correlate all'evento del 10/06/2019 e da sostenersi da parte di questo Comune";
- in data 18 giugno 2019 il Vicesindaco reggente, con lettera prot. 16907, acquisita al protocollo regionale in data 19.06.2019 con n. 470226, ha comunicato alla Regione Lazio l'elenco degli interventi necessari alla gestione dell'emergenza e al ripristino delle ordinarie condizioni di vita cittadine nonché il relativo fabbisogno Finanziario;
- con Ordinanza n.54 del 19 giugno 2019, prot.16910, il Vicesindaco reggente ha dichiarato, per quanto riguarda alcune abitazioni attestate su Via U. De Luca: "l'inagibilità dell'abitazione ubicata al civico 24 del Sig.Lucatelli Gianluca in quanto risultano danneggiati un balcone prospiciente un cortile interno del Comune e una stanza da letto che collega l'appartamento con l'edificio comunale" e ordinato "l'interdizione a persone non autorizzate dell'accesso all'abitazione ubicata al civico 24 di via Umberto De Luca, fino ad avvenuta completa ed accertata messa in sicurezza" nonché "di provvedere a fare eseguire tramite un tecnico qualificato e responsabile, un'accurata verifica delle condizioni dell'immobile in ordine alla staticità dello stesso ed allo stato dei luoghi, da attestare tramite perizia giurata dello stesso entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla notifica della presente".
- con ordinanza n. 59 del 20/06/2019, prot. 17069, il Sindaco f.f., a seguito dell'incendio innescato nel locale sottotetto dell'immobile ubicato al civico 30 di Corso Costituente rendendo inagibile l'accesso ad alcune abitazioni con accesso diretto dal civico 30 ed un locale commerciale con accesso al civico 28, dichiarando l'inagibilità dell'immobile individuato catastalmente al f. 32 part. 144 (civici n. 30 e n. 28 di C.so Costituente), fino all'avvenuta completa ed accertata messa in sicurezza, sia per quanto attiene agli appartamenti ad uso residenziale che all'attività commerciale ivi ubicati;

Tenuto conto che:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 98 del 05/11/2019 l'amministrazione comunale ha approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Rocca di Papa e le famiglie sfollate per erogazione contributi straordinari per emergenza abitativa a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019;
- Che in data 11 novembre 2019 con n. prot. 30685/2019 il comune di Rocca di Papa ha stipulato con le famiglie Trovalusci – Sellati - Stortini la convenzione per disciplinare l'erogazione da parte del comune dei contributi straordinari per l'emergenza abitativa a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019;
- Che ai sensi dell'art. 3 della Convenzione in parola l'accordo tra le parti di cui al prot. 30685/2019 ha una durata pari a 12 mesi a far data dalla sottoscrizione e pertanto ha scadenza contrattuale in data 11 novembre 2020;

Preso atto che :

- In data 01.04.2021 con nota prot. 9532 il responsabile del settore lavori pubblici Ing. Giuseppe Belligno ha comunicato che i lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione degli appartamenti danneggiati all'esplosione siti in Corso Costituente n. 30 di proprietà di: Stortini Carlo nato a Frascati il 26/10/1968 (f. 32 p.lla 144 sub 8); Sellati Adolfo nato a Rocca di Papa il 25/11/1954 (f. 32 part. 144 sub 9 e sub 502) Sellati Corrado e altri, nato a Rocca di Papa il 17/04/1968 (f. 32 p.lla 144 sub 502) **non sono stati ultimati**;
- Occorre urgentemente provvedere, ai sensi dell'art. 3 della Convenzione stipulata tra le parti, alla proroga per mesi 4 (quattro) dell'accordo per l'erogazione a favore delle famiglie sfollate dei contributi economici per il ristoro delle somme che dovranno sostenere per la locazione dei seguenti immobili:
- il sig. Stortini Carlo nato a Frascati il 26/10/1968 e Sellati Francesca (f. 32 p.lla 144 sub 8) hanno provveduto a stipulare in data 06/08/2019 regolare contratto di locazione di immobile ad uso abitativo (agli atti dell'ufficio servizi sociali) regolarmente registrato presso l'agenzia delle Entrate per un immobile sito a Rocca di Papa distinto in catasto al F. 6 p.lla 89 sub 515, cat. A/2 classe 01, consistenza 2,5 vani, completamente arredato per un importo mensile di € 500,00;
- Sellati Adolfo nato a Rocca di Papa il 25/11/1954 (f. 32 part. 144 sub 9 e sub 502) Sellati Corrado nato a Rocca di Papa il 17/04/ (f. 32 p.lla 144 sub 502) hanno provveduto a stipulare in data 07/08/2019 regolare contratto di locazione di immobile ad uso abitativo (agli atti dell'ufficio servizi sociali) regolarmente registrato presso l'agenzia delle Entrate per un immobile sito a Rocca di Papa distinto in catasto al F. 6 p.lla 89 sub 512, cat. A/2 classe 01, consistenza 2 vani, completamente arredato per un importo mensile di € 450,00;
- Che gli importi mensili stabiliti per la locazione dei due immobili di cui sopra risultano congrui rispetto ai prezzi di mercato desunti dalle quotazioni Omi dell'agenzia delle entrate come da visura del 05/11/2019;

VISTA la disponibilità economica sul capitolo 142113 del bilancio corrente esercizio;

VISTO l'allegato "A" – Schema di convenzione per l'erogazione dei contributi alloggiativi straordinari per le famiglie degli sfollati (Sellati Adolfo nato a Rocca di Papa il 25/11/1954, Sellati Corrado nato a Rocca di Papa il 17/04/1968, Stortini Carlo nato a Frascati il 26/10/1968 e Sellati Francesca nata a Rocca di Papa il 10/03/1963) a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RILEVATO che attraverso lo schema di convenzione il Comune di Rocca di Papa si impegna a disciplinare le modalità ed i tempi di erogazione dei contributi regionali ricevuti per far fronte all'emergenza abitativa delle famiglie sfollate a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019;

VISTA la disponibilità economica presente sul capitolo 142113 del corrente bilancio di previsione in corso di approvazione;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Socioculturale, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Economico Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Tutto ciò premesso

DELIBERA

1. Di prendere atto dell'urgenza di procedere, ai sensi dell'art. 3 della Convenzione stipulata tra le parti in data 11/11/2019 n. prot. 30685, alla proroga per mesi 4 (quattro) dell'accordo per l'erogazione dei contributi economici per il ristoro delle somme che dovranno sostenere per la locazione degli immobili temporanei descritti nelle premesse a favore delle famiglie sfollate a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019;
2. Di autorizzare il Sindaco Veronica Cimino a sottoscrivere la proroga per mesi 10 (dieci) della convenzione stipulata tra le parti in data 11/11/2019 n. prot. 3068 in rappresentanza del Comune di Rocca di Papa;
3. Di prendere atto che il Comune di Rocca di Papa con proprio atto ha inserito nel redigendo bilancio anno 2021 la somma di € 10.000,00 sul capitolo 142113 per far fronte all'emergenza abitativa delle famiglie sfollate, che verranno liquidate agli interessati dal presente provvedimento secondo le modalità ed i temi indicati nella convenzione di cui sopra;
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL Sindaco
f.to Veronica Cimino

Il Segretario Generale
f.to Mauro Andreone

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

In data odierna di aver inviato la presente deliberazione per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune

Rocca di Papa, li 03/05/2021

Il Segretario Generale
f.to Mauro Andreone

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Sig.ra Francesca Fondi incaricata per la pubblicazione certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune dal giorno 04/05/2021 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Rocca di Papa, li 04/05/2021

L'Impiegato Incaricato
f.to Francesca Fondi

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30/04/2021

○ La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva non essendo pervenute richieste di invio al controllo.

Ovvero

• La presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del c. 4 dell'art. 134 T.U.O.E.L. 267/2000

Rocca di Papa, li 03/05/2021

Il Segretario Generale
f.to Mauro Andreone

Copia