



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE – COPIA

N. 7 DEL REGISTRO	Schema di integrazione Accordo di Programma del 20/01/2016 tra l'Agazia del Demanio e il Comune di Rocca di Papa
DATA 15 gennaio 2018	

L'anno duemiladiciotto, il giorno quindici del mese di gennaio alle ore 13,15 e seguenti si è riunita nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Crestini Emanuele	SINDACO	Si	
Cimino Veronica	VICE SINDACO	Si	
Barboni Barbara	ASSESSORE	Si	
Rossetti Vincenzo	ASSESSORE		Si
Montalto Pier Paolo	ASSESSORE		Si
Zitelli Gian Luca	ASSESSORE	Si	

Sono assenti giustificati i sigg.:

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario generale Maria Chiara Toti

Il Sindaco, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e, dopo aver riscontrato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del D.lgs. 267 del 18/08/2000, appresso richiamati, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concernente la regolarità tecnica, esprime parere favorevole:

f.to Rocco Di Filippo

Il Responsabile Ragioneria, , per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere favorevole

f.to Anna Rita D'Andrea

Il Responsabile del Servizio interessato attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

f.to=====

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri dei funzionari dipendenti, come in essa espressi;

Dopo ampia discussione in merito,

Con unanime favorevole votazione resa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Di Approvare l'allegata proposta di deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza, con separata unanime favorevole, votazione resa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL



COMUNE DI ROCCA DI PAPA
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Proposta di Deliberazione della Giunta comunale

ORGANO POLITICO PROPONENTE	DATA	SERVIZIO INTERESSATO
OGGETTO: Schema di integrazione Accordo di Programma del 20/01/2016 tra l'Agenzia del Demanio e il Comune di Rocca di Papa		
Ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b), decreto legge n. 174/2012, che testualmente recita:		
<ol style="list-style-type: none">1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendono conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione		
Il Responsabile Settore	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Firma: <i>[Firma]</i> data: 15/01/2018	
Il Responsabile del Settore Economico Finanziario Dott.ssa Anna Rita D'Andrea	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Firma: <i>[Firma]</i> data: 15/01/2018	
Il Responsabile del Settore	Si attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente Firma: _____ data: _____	
MEMBRI DELLA GIUNTA		DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA
1. CRESTINI EMANUELE - SINDACO	Presenti <input checked="" type="checkbox"/> Assenti <input type="checkbox"/>	
2. BARBARA BARBONI	<i>[Firma]</i>	
3. CIMINO VERONICA	<i>[Firma]</i>	
4. MONTALTO PIER PAOLO		
5. ROSSETTI VINCENZO		
6. ZITELLI GIAN LUCA	<i>[Firma]</i>	
DATA	ORDINE DEL GIORNO N. 7	

IL SEGRETARIO GENERALE *[Firma]*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA

Premesso:

- Che è in corso una trattativa con il CONI e l'Agenzia del demanio e la Fise per la gestione dell'ex Centro Equestre Federale dei Pratonì del Vivaro nelle more del trasferimento definitivo del bene al Comune di Rocca di Papa e alla contestuale costituzione della Società di scopo finalizzata a tale *gestione*

Preso atto:

Dell'Intesa del Comune con i predetti Enti di prorogare l'affidamento in essere ai sensi dell'accordo del 20/01/2016;

Vista:

L'integrazione di tale accordo (allegato 1 al presente atto) che ne proroga la durata fino al 30/04/2018;

PROPONE

Di prendere atto dello schema di integrazione all'Accordo di Programma del 20/01/2016 tra l'Agenzia del Demanio e il Comune di Rocca di Papa (allegato 1);

Di conferire mandato al Sindaco per la sottoscrizione dell'atto di integrazione;

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000.





AGENZIA DEL DEMANIO



Città di Rocca di Papa

INTEGRAZIONE
ACCORDO DI PROGRAMMA del 20.01.2016
tra
AGENZIA DEL DEMANIO
e
COMUNE DI ROCCA DI PAPA (RM)

VISTO

- il Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 "Riforma dell'organizzazione del Governo a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", con il quale, tra l'altro, è stata istituita l'Agenzia del Demanio;
- lo Statuto del Comune di Rocca di Papa (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 6 aprile 2004, n. 12 – Pubblicato il 30.06.2004 sul supplemento ordinario n. 4 al BURL);
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", ed in particolare l'articolo 15 "Accordi fra le pubbliche Amministrazioni";
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il decreto del Presidente della Repubblica 13 settembre 2005, n. 296, "Regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato"
- il decreto legge 21 giugno 2013 n. 69, il cui articolo 56-bis prevede l'attribuzione a Comuni, Province, Città Metropolitane Regioni a titolo non oneroso dei beni di proprietà statale;
- il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 26 febbraio 2015 pubblicato sulla G.U. n. 78 del 3 aprile 2015, rubricato "Trasferimento di immobili alla CONI Servizi S.p.A.", con cui è stato trasferito in proprietà allo Stato l'Ex Centro Equestre Federale dei Pratoni del Vivaro, sito in Rocca di Papa (RM);
- la deliberazione della Giunta del Comune di Rocca di Papa n. 56 del 21 aprile 2015;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del

Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 29 luglio 2015 e pubblicato sulla G.U. n. 220 del 22 settembre 2015;

- il decreto legge 30 dicembre 2015, n. 210, convertito con legge 25 febbraio 2016, n. 21), il cui articolo 10, comma 6 bis, prevede la possibilità per gli enti territoriali di presentare domande di attribuzione a titolo non oneroso dei beni di proprietà statale entro il termine perentorio del 31/12/2016;

CONSIDERATO

- che l' "Ex Centro Equestre Federale dei Pratonì del Vivaro" è dal 1959 un impianto sportivo per la pratica delle discipline equestri che si estende su circa 140 ettari di campagna con importanti attrezzature sportive realizzate dalla Federazione Italiana Sport Equestri FISE;

- che nell' "Ex Centro Equestre Federale dei Pratonì del Vivaro" si sono svolte competizioni di altissimo livello come - tra l'altro- le Olimpiadi del 1960 e diversi Campionati mondiali;

- che l' "Ex Centro Equestre Federale dei Pratonì del Vivaro" è sempre stato gestito dalla Federazione Italiana Sport Equestri (FISE);

- che con Accordo di Programma del'20.01.2016, l'Agenzia del Demanio e il Comune di Rocca di Papa hanno sottoscritto un accordo finalizzato alla riqualificazione e valorizzazione dell' "Ex Centro Equestre Federale dei Pratonì del Vivaro";

- che al fine di attuare i contenuti del citato Accordo, volti alla riqualificazione e valorizzazione del bene, con verbale di consegna prot. n. 647 del 20.01.2016, la Direzione Regionale Lazio ha affidato la custodia del compendio al Comune di Rocca di Papa, che ha presentato un progetto di riqualificazione redatto con l'ausilio della Federazione Italiana Sport Equestri FISE e si è impegnato a realizzare il citato progetto di riqualificazione e valorizzazione del complesso sportivo coinvolgendo la Federazione Italiana Sport Equestri FISE e il CONI per la valorizzazione della struttura sportiva;

- che in virtù dell'art. 10 comma 6 bis del D.L. n. 210 del 30 dicembre 2015 sono stati riaperti i termini per le richieste di attribuzione in proprietà dei beni patrimoniali dello Stato ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. n. 69/2013;

- che il Comune di Rocca di Papa, con la domanda di attribuzione n. 22996 del 29 dicembre 2016, ha chiesto all'Agenzia del Demanio il trasferimento del compendio sportivo in questione ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. n. 69/2013;

- che il Comune di Rocca di Papa ha proposto all'Agenzia del Demanio un progetto di valorizzazione del Centro sportivo, già concordato con la Federazione Italiana Sport Equestri (FISE);

- che il Comune di Rocca di Papa ha individuato nella Federazione Italiana Sport Equestri (FISE) il partner istituzionale per l'attuazione del progetto di sviluppo del Centro sportivo;

- che la Federazione Italiana Sport Equestri (FISE) ha manifestato disponibilità a condizione che sia garantita la fruizione sportiva, la continuità

2/4

di rapporto e disponibilità del Centro sportivo e la destinazione sportiva equestre dell' "Ex Centro Equestre Federale dei Pratoni del Vivaro";

- che la Federazione Italiana Sport Equestri (FISE) è disponibile a valorizzare sotto un profilo sportivo l' "Ex Centro Equestre Federale dei Pratoni del Vivaro", riconoscendolo centro di interesse federale e prevedendo di attribuire annualmente al complesso sportivo gare all'interno di un circuito e calendario nazionale ed internazionale anche di interesse federale nonché eventuali fondi stanziati dal CONI per il centro federale;

- che la Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio, con nota prot. n. 2017/6745/DR-ST-LZ1 del 7 dicembre 2017, facendo seguito ai molteplici incontri tenutisi con il Comune di Rocca di Papa e nell'ambito della proficua collaborazione diretta alla valorizzazione dell'"Ex Centro Equestre Federale dei Pratoni del Vivaro", ha trasmesso la versione definitiva del Protocollo d'Intesa a ciò destinato e da sottoscrivere con gli Enti coinvolti;

- che il Comune di Rocca di Papa, tenuto conto della necessità manifestata da parte della FISE di effettuare alcune verifiche preliminari alla sottoscrizione del protocollo d'Intesa, con nota prot. n. 32836 del 21 dicembre 2017 ha aderito alla proposta di proroga dell'Accordo di Programma nelle more della sottoscrizione del Protocollo d'Intesa di cui sopra;

RITENUTO OPPORTUNO

- in pendenza dello svolgimento delle verifiche e/o attività integrative, che dovessero rendersi necessarie per addivenire alla definitiva sottoscrizione del Protocollo d'Intesa, effettuare un Accordo di Programma, integrativo al precedente, in scadenza il 20 gennaio 2018, al fine di garantire la continuità di gestione dell'"Ex Centro Equestre Federale dei Pratoni del Vivaro", con gli annessi oneri di custodia e vigilanza, da parte del Comune di Rocca di Papa;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Articolo 1

1. Le premesse al presente protocollo costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.

Articolo 2

1. Il presente Accordo di Programma costituisce integrazione al precedente accordo del 20/01/2016 avente ad oggetto la valorizzazione del compendio immobiliare e sportivo di proprietà statale denominato "Ex Centro Equestre Federale dei Pratoni del Vivaro" sito nel Comune di Rocca di Papa.

2. Le parti, ratificando quanto altro convenuto e dichiarato nelle clausole del precedente Accordo, convengono di prorogarne la durata sino al 30/04/2018.

Letto, confermato e sottoscritto.

Roma,

Per l'Agenzia del Demanio (con firma digitale)

Il Direttore Regionale Massimiliano Iannelli

Per il Comune di Rocca di Papa (con firma digitale)

Il Sindaco Emanuele Crestini

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
F.TO EMANUELE CRESTINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO MARIA CHIARA TOTI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che, copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
On line – sito ufficiale del Comune 24/01/2018 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li 24/01/2018

L'IMPIEGATO INCARICATO
f.to Francesca Fondi

ESECU TIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva non essendo pervenute richieste di invio al controllo.

Ovvero

- La presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del c. 4 dell'art. 134 T.U.O.E.L. 267/2000

li, 24/01/2018

IL SEGRETARIO
f.to Maria Chiara Toti

E' copia conforme all'originale.

li 24/01/2018

IL SEGRETARIO
f.to Maria Chiara Toti
