



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE – COPIA

N. 98 DEL REGISTRO DATA 05 novembre 2019	Approvazione schema di convenzione tra il Comune di Rocca di Papa e le famiglie sfollate per erogazione contributi straordinari per emergenza abitativa a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019.
---	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno cinque del mese di novembre alle ore 16.25 e seguenti si è riunita nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Cimino Veronica	VICE SINDACO	X	
Zecchinelli Laura	ASSESSORE	X	
Zitelli Gian Luca	ASSESSORE	X	
Romei Danilo	ASSESSORE		X
Montalto Pier Paolo	ASSESSORE	X	
De Santis Giulio Andrea	ASSESSORE		X

Sono assenti giustificati i sigg.: Romei Danilo e De Santis Giulio Andrea

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario Venera Diamante

Il Vice Sindaco reggente, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e, dopo aver riscontrato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del D.lgs. 267 del 18/08/2000, appresso richiamati, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concernente la regolarità tecnica, esprimono parere favorevole:

f.to Annalisa Gentilini

Il Responsabile Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere favorevole

f.to Anna Rita D'Andrea

Il Responsabile del Servizio interessato attesta che il parere non è dovuto in quanto la proposta di deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

f.to=====

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri resi dai competenti Responsabili dei Settori ai sensi dell'art. 49 TUEL, come in essa espressi;

Visto il PEG approvato con deliberazione di Giunta Comunale numero 75 del 25.05.2018 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il DUP approvato con Deliberazione di Consiglio numero 19 del 18 aprile 2019;

Visto il BILANCIO di previsione 2019/2021 approvato con Deliberazione di Consiglio numero 20 del 18 aprile 2019

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Dopo ampia discussione in merito,

Con unanime favorevole votazione resa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Di Approvare l'allegata proposta di deliberazione.

Successivamente, stante l'urgenza, con separata unanime favorevole, votazione resa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL



COMUNE DI ROCCA DI PAPA
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Proposta di Deliberazione della Giunta comunale

ORGANO POLITICO ASS. POLITICHE SOCIALI	PROPONENTE	DATA	SERVIZIO INTERESSATO SOCIO-CULTURALE
OGGETTO: Approvazione schema di convenzione tra il Comune di Rocca di Papa e le famiglie sfollate per erogazione contributi straordinari per emergenza abitativa a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019.			
Ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b), decreto legge n. 174/2012, che testualmente recita:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta ed al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione. 2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze 3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi. 4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendono conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione 			
Il Responsabile dei Servizi Interessati Dott.ssa Annalisa Gentilini	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: <i>Favorevole</i> Firma <i>Annalisa Gentilini</i> data <i>05/11/2019</i>		
Il Responsabile del Servizio Patrimonio Rocco Di Filippo	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Firma _____ data _____		
Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Anna Rita D'Andrea	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: <i>FAVOREVOLE</i> Firma: <i>Anna Rita D'Andrea</i> data <i>05/11/2019</i>		
MEMBRI DELLA GIUNTA		DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA	
1. CIMINO VERONICA – VICE SINDACO	Presenti	Assenti	
2. ZITELLI GIANLUCA	<i>[Signature]</i>		
3. ROMEI DANILO			
4. ZECCHINELLI LAURA	<i>[Signature]</i>		
5. MONTALTO PIERPAOLO			
6. DE SANTIS GIULIO ANDREA			
DATA <i>05.11.2019</i>	ORDINE DEL GIORNO N. <i>98</i>		

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 10 giugno 2019 il Comune di Rocca di Papa è stato colpito, a causa di una fuga di gas, da una disastrosa esplosione che, oltre a comportare la morte del Sindaco in carica e di un suo delegato, ha danneggiato la Casa Comunale e la Scuola "Centro Urbano" nonché alcune abitazioni ed esercizi commerciali ubicate nei pressi dell'esplosione stessa;
- in data 11 giugno 2019, il Nucleo Operativo e Radiomobile della Compagnia dei Carabinieri di Frascati ha provveduto, per motivi di sicurezza e per le criticità riscontrate, al sequestro preventivo della Sede comunale e del plesso della Scuola "Centro Urbano" di Corso Costituente disposto in via d'urgenza dalla Polizia Giudiziaria e convalidato il 14 giugno 2019 dal Sostituto Procuratore Dott. Giuseppe Travaglini. Il sequestro ha comportato l'interdizione ad entrambi gli edifici e l'interruzione di ogni attività negli stessi svolta compresa quella scolastica;
- con Provvedimento n.60 del 13 giugno 2019, la Giunta comunale ha deliberato: "di chiedere, pertanto, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri e alla Regione Lazio la dichiarazione dello Stato di emergenza per il Comune di Rocca di Papa" nonché "di chiedere, inoltre, al Governo e alla Regione Lazio l'assegnazione di adeguate risorse finanziarie per fronteggiare le spese correlate all'evento del 10/06/2019 e da sostenersi da parte di questo Comune";
- in data 18 giugno 2019 il Vicesindaco reggente, con lettera prot. 16907, acquisita al protocollo regionale in data 19.06.2019 con n. 470226, ha comunicato alla Regione Lazio l'elenco degli interventi necessari alla gestione dell'emergenza e al ripristino delle ordinarie condizioni di vita cittadine nonché il relativo fabbisogno Finanziario;
- con Ordinanza n.54 del 19 giugno 2019, prot.16910, il Vicesindaco reggente ha dichiarato, per quanto riguarda alcune abitazioni attestate su Via U. De Luca: "l'inagibilità dell'abitazione ubicata al civico 24 del Sig.Lucatelli Gianluca in quanto risultano danneggiati un balcone prospiciente un cortile interno del Comune e una stanza da letto che collega l'appartamento con l'edificio comunale" e ordinato "l'interdizione a persone non autorizzate dell'accesso all'abitazione ubicata al civico 24 di via Umberto De Luca, fino ad avvenuta completa ed accertata messa in sicurezza" nonché "di provvedere a fare eseguire tramite un tecnico qualificato e responsabile, un'accurata verifica delle condizioni dell'immobile in ordine alla staticità dello stesso ed allo stato dei luoghi, da attestare tramite perizia giurata dello stesso entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla notifica della presente".
- con Ordinanza n.55 del 19 giugno 2019, prot.16911, il Vicesindaco reggente ha dichiarato, per quanto riguarda alcune abitazioni attestate su Via U. De Luca: "l'inagibilità dell'abitazione ubicata al civico 21 della Sig.ra Calicchia Antonella in quanto risulta danneggiato il paramento murario del vano scala interno che collega i due piani dell'abitazione" e ordinato "l'interdizione a persone non

autorizzate dell'accesso all'abitazione ubicata al civico 21 di via Umberto De Luca, fino ad avvenuta completa ed accertata messa in sicurezza" nonché "di provvedere a fare eseguire tramite un tecnico qualificato e responsabile, un'accurata verifica delle condizioni dell'immobile in ordine alla staticità dello stesso ed allo stato dei luoghi, da attestare tramite perizia giurata dello stesso entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla notifica della presente".

- con ordinanza n. 59 del 20/06/2019, prot. 17069, il Sindaco f.f., a seguito dell'incendio innescato nel locale sottotetto dell'immobile ubicato al civico 30 di Corso Costituente rendendo inagibile l'accesso ad alcune abitazioni con accesso diretto dal civico 30 ed un locale commerciale con accesso al civico 28, dichiarando l'inagibilità dell'immobile individuato catastalmente al f. 32 part. 144 (civici n. 30 e n. 28 di C.so Costituente), fino all'avvenuta completa ed accertata messa in sicurezza, sia per quanto attiene agli appartamenti ad uso residenziale che quelli destinati all'attività commerciale ivi ubicati;

Tenuto conto che:

- sono in corso di esecuzione lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione degli appartamenti danneggiati all'esplosione siti in Corso Costituente n. 30 di proprietà di: Stortini Carlo nato a Frascati il 26/10/1968 (f. 32 p.la 144 sub 8); Sellati Adolfo nato a Rocca di Papa il 25/11/1954 (f. 32 part. 144 sub 9 e sub 502) Sellati Corrado e altri, nato a Rocca di Papa il 17/04/1968 (f. 32 p.la 144 sub 502);
- il sig. Stortini Carlo nato a Frascati il 26/10/1968 e Sellati Francesca (f. 32 p.la 144 sub 8) hanno provveduto a stipulare in data 06/08/2019 regolare contratto di locazione di immobile ad uso abitativo(agli atti dell'ufficio servizi sociali) regolarmente registrato presso l'agenzia delle Entrate per un immobile sito a Rocca di Papa distinto in catasto al F. 6 p.la 89 sub 515, cat. A/2 classe 01, consistenza 2,5 vani, completamente arredato per un importo mensile di € 500,00;
- Sellati Adolfo nato a Rocca di Papa il 25/11/1954 (f. 32 part. 144 sub 9 e sub 502) Sellati Corrado nato a Rocca di Papa il 17/04/1968 e Trovlausci Maria nata a Marino il 03/10/1927(f. 32 p.la 144 sub 502) hanno provveduto a stipulare in data 07/08/2019 regolare contratto di locazione di immobile ad uso abitativo (agli atti dell'ufficio servizi sociali) regolarmente registrato presso l'agenzia delle Entrate per un immobile sito a Rocca di Papa distinto in catasto al F. 6 p.la 89 sub 512, cat. A/2 classe 01, consistenza 2 vani, completamente arredato per un importo mensile di € 450,00;
- Che gli importi mensili stabiliti per la locazione dei due immobili di cui sopra risultano congrui rispetto ai prezzi di mercato desunti dalle quotazioni Omi dell'agenzia delle entrate come da visura del 05/11/2019, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che:

- con Provvedimento n.T00159 del 21 giugno 2019, il Presidente della Regione Lazio ha decretato di:

1. proclamare, ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014, n. 2 art. 15, comma 1, lo stato di calamità sul territorio del Comune di Rocca di Papa, in relazione all'evento eccezionale di origine antropica che il giorno 10 giugno 2019 ha provocato ingenti danni a persone e cose nel Comune di Rocca di Papa, causando il crollo parziale della sede comunale e di alcuni edifici limitrofi, tra cui un edificio scolastico, numerosi feriti tra cui alcuni bambini, danni alle abitazioni private, alla viabilità ed alle attività commerciali e produttive, creando situazioni emergenziali e di disagio alla popolazione colpita dall'evento, nonché condizioni sia specifiche che diffuse di pericolo per la pubblica e privata incolumità, causando inoltre due vittime tra la popolazione;

2. delimitare la dichiarazione di stato di calamità limitatamente a Corso Costituente, dove si trovano la sede del Comune e gli edifici limitrofi coinvolti dall'esplosione, salvo diversa perimetrazione che potrà risultare dagli accertamenti tecnici effettuati dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;

3. effettuare una ricognizione dei danni provocati dagli eventi in argomento, delle spese per gli immediati interventi di mitigazione del pericolo e di riparazione dei danni, e per il ritorno alle normali condizioni di vita;

4. richiedere alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile il riconoscimento dello "stato di emergenza" ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del Decreto Legislativo 2 gennaio 2018 n.1, per il territorio del comune di Rocca di Papa, limitatamente a Corso Costituente, dove si trovano la sede del comune e gli edifici limitrofi coinvolti dall'esplosione, salvo diversa perimetrazione che potrà risultare dagli accertamenti tecnici effettuati dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, con l'adozione di urgenti e straordinari provvedimenti per la riparazione danni ed il ritorno alle normali condizioni di vita, a seguito dell'evento eccezionale di natura antropica verificatosi il giorno 10 giugno 2019.

- con Deliberazione n.590 del 2 agosto 2019, la Giunta regionale ha deliberato: "di destinare in favore del Comune di Rocca di Papa la somma di € 80.000,00, cap. E62516 della Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica – esercizio finanziario 2019, per i primi interventi di ripristino delle abitazioni danneggiate e la somma di € 20.000,00, cap. E61913 per le prime spese atte a garantire l'assistenza abitativa per le famiglie sfollate";

- con successivo Provvedimento n. 619 del 6 agosto 2019, la Giunta regionale ha incrementato i fondi a disposizione dell'emergenza abitativa deliberando "di destinare, ad integrazione di quanto già assegnato con la richiamata deliberazione di Giunta regionale n. 590 del 2 agosto 2019, la somma di € 185.000,00, cap. E62516 della Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica – esercizio finanziario 2019, per gli interventi di ripristino delle abitazioni danneggiate e la somma di € 4.000,00, cap. E61913 della Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica – esercizio finanziario 2019, per le spese atte a garantire l'assistenza abitativa per le famiglie sfollate”;

VISTO l'allegato "A" – Schema di convenzione per l'erogazione dei contributi alloggiativi straordinari per le famiglie degli sfollati (Sellati Adolfo nato a Rocca di Papa il 25/11/1954, Sellati Corrado nato a Rocca di Papa il 17/04/1968, Trovlausci Maria nata a Marino il 03/10/1927, Stortini Carlo nato a Frascati il 26/10/1968 e Sellati Francesca nata a Rocca di Papa il 10/03/1963) a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RILEVATO che attraverso lo schema di convenzione suddetta il Comune di Rocca di Papa si impegna a disciplinare le modalità ed i tempi di erogazione dei contributi regionali ricevuti per far fronte all'emergenza abitativa delle famiglie sfollate a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno c.a.;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 20/2019, esecutiva, avente per oggetto "Approvazione schemi Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019, Bilancio Pluriennale e Relazione previsionale e Programmatica per il triennio 2019/2021”;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità ;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Socioculturale, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Economico Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il D.lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale

Con voti unanimi e resi nei modi e nelle forme di legge

/DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di approvare, per le ragioni riportate in premessa, lo schema di convenzione allegato al presente atto (all.A) quale parte integrante e sostanziale, che disciplina le modalità di erogazione dei contributi straordinari, stanziati dalla Regione Lazio, relativi all'emergenza abitativa a favore delle famiglie degli sfollati a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019;
3. Di autorizzare il vice Sindaco Reggente Veronica Cimino a sottoscrivere la presente convenzione in rappresentanza del Comune di Rocca di Papa;
4. Di prendere atto che il Comune di Rocca di Papa con proprio atto ha inserito nel bilancio corrente esercizio la somma concessa dalla Regione Lazio per far fronte all'emergenza abitativa delle famiglie sfollate, che verranno liquidate agli interessati dal presente provvedimento secondo le modalità ed i temi indicati nella convenzione di cui sopra;
5. Di prendere atto che il Comune di Rocca di Papa invierà la rendicontazione dei contributi concessi per l'emergenza abitativa alle famiglie degli sfollati come richiesto dalla Regione Lazio;

Con separata votazione che attiene il medesimo risultato e considerata l'urgenza di provvedere

DELIBERA

6. Di dichiarare il presente atto immediatamente ESEGUIBILE a norma dell'art. 134, comma 4, del D.lgs n. 267 del 18.8.2000.

ALLEGATO "A" ALLA D.G.C. N.98
DEL 05.11.2019



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Convenzione tra il Comune di Rocca di Papa e le famiglie sfollate per erogazione contributi straordinari per emergenza abitativa a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019

L'anno....., addì..... del mese di
in presso (specificare)

TRA

- Comune di Rocca di Papa, nella persona del Vicesindaco reggente Arch. Veronica Cimino, nel prosieguo semplicemente Comune, sede legale in Rocca di Papa V.le Enrico Ferri n. 67 – C.F.....P.IVA.....;

E

I sig.rinel prosieguo semplicemente Sfollati ;

PREMESSO CHE:

- in data 10 giugno 2019 il Comune di Rocca di Papa è stato colpito, a causa di una fuga di gas, da una disastrosa esplosione che, oltre a comportare la morte del Sindaco in carica e di un suo

delegato, ha danneggiato la Casa Comunale e la Scuola "Centro Urbano" nonché alcune abitazioni ed esercizi commerciali ubicate nei pressi dell'esplosione stessa;

- in data 11 giugno 2019, il Nucleo Operativo e Radiomobile della Compagnia dei Carabinieri di Frascati ha provveduto, per motivi di sicurezza e per le criticità riscontrate, al sequestro preventivo della Sede comunale e del plesso della Scuola "Centro Urbano" di Corso Costituente disposto in via d'urgenza dalla Polizia Giudiziaria e convalidato il 14 giugno 2019 dal Sostituto Procuratore Dott. Giuseppe Travaglini. Il sequestro ha comportato l'interdizione ad entrambi gli edifici e l'interruzione di ogni attività negli stessi svolta compresa quella scolastica;

- con Provvedimento n.60 del 13 giugno 2019, la Giunta comunale ha deliberato: "di chiedere, pertanto, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri e alla Regione Lazio la dichiarazione dello Stato di emergenza per il Comune di Rocca di Papa" nonché "di chiedere, inoltre, al Governo e alla Regione Lazio l'assegnazione di adeguate risorse finanziarie per fronteggiare le spese correlate all'evento del 10/06/2019 e da sostenersi da parte di questo Comune";

- in data 18 giugno 2019 il Vicesindaco reggente, con lettera prot. 16907, acquisita al protocollo regionale in data 19.06.2019 con n. 470226, ha comunicato alla Regione Lazio l'elenco degli interventi necessari alla gestione dell'emergenza e al ripristino delle ordinarie condizioni di vita cittadine nonché il relativo fabbisogno Finanziario;

- con Ordinanza n.54 del 19 giugno 2019, prot.16910, il Vicesindaco reggente ha dichiarato, per quanto riguarda alcune abitazioni attestate su Via U. De Luca: "l'inagibilità dell'abitazione ubicata al civico 24 del Sig. Lucatelli Gianluca in quanto risultano danneggiati un balcone prospiciente un cortile interno del Comune e una stanza da letto che collega l'appartamento con l'edificio comunale" e ordinato "l'interdizione a persone non autorizzate dell'accesso all'abitazione ubicata al civico 24 di via Umberto De Luca, fino ad avvenuta completa ed accertata messa in sicurezza" nonché "di provvedere a fare eseguire tramite un tecnico qualificato e responsabile, un'accurata verifica delle condizioni dell'immobile in ordine alla staticità dello stesso ed allo stato dei luoghi, da attestare tramite perizia giurata dello stesso entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla notifica della presente".

- con Ordinanza n.55 del 19 giugno 2019, prot.16911, il Vicesindaco reggente ha dichiarato, per quanto riguarda alcune abitazioni attestate su Via U. De Luca: "l'inagibilità dell'abitazione ubicata al civico 21 della Sig.ra Calicchia Antonella in quanto risulta danneggiato il paramento

murario del vano scala interno che collega i due piani dell'abitazione" e ordinato "l'interdizione a persone non autorizzate dell'accesso all'abitazione ubicata al civico 21 di via Umberto De Luca, fino ad avvenuta completa ed accertata messa in sicurezza" nonché "di provvedere a fare eseguire tramite un tecnico qualificato e responsabile, un'accurata verifica delle condizioni dell'immobile in ordine alla staticità dello stesso ed allo stato dei luoghi, da attestare tramite perizia giurata dello stesso entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla notifica della presente".

- con Provvedimento n.T00159 del 21 giugno 2019, il Presidente della Regione Lazio ha decretato di:

1. proclamare, ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014, n. 2 art. 15, comma 1, lo stato di calamità sul territorio del comune di Rocca di Papa, in relazione all'evento eccezionale di origine antropica che il giorno 10 giugno 2019 ha provocato ingenti danni a persone e cose nel Comune di Rocca di Papa, causando il crollo parziale della sede comunale e di alcuni edifici limitrofi, tra cui un edificio scolastico, numerosi feriti tra cui alcuni bambini, danni alle abitazioni private, alla viabilità ed alle attività commerciali e produttive, creando situazioni emergenziali e di disagio alla popolazione colpita dall'evento, nonché condizioni sia specifiche che diffuse di pericolo per la pubblica e privata incolumità, causando inoltre due vittime tra la popolazione;
2. delimitare la dichiarazione di stato di calamità limitatamente a Corso Costituente, dove si trovano la sede del comune e gli edifici limitrofi coinvolti dall'esplosione, salvo diversa perimetrazione che potrà risultare dagli accertamenti tecnici effettuati dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;
3. effettuare una ricognizione dei danni provocati dagli eventi in argomento, delle spese per gli immediati interventi di mitigazione del pericolo e di riparazione dei danni, e per il ritorno alle normali condizioni di vita;
4. richiedere alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile il riconoscimento dello "stato di emergenza" ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del Decreto Legislativo 2 gennaio 2018 n.1, per il territorio del comune di Rocca di Papa, limitatamente a Corso Costituente, dove si trovano la sede del comune e gli edifici limitrofi coinvolti dall'esplosione, salvo diversa perimetrazione che potrà risultare dagli accertamenti tecnici effettuati dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, con l'adozione di urgenti e straordinari

provvedimenti per la riparazione danni ed il ritorno alle normali condizioni di vita, a seguito dell'evento eccezionale di natura antropica verificatosi il giorno 10 giugno 2019.

- con Provvedimento n.590 del 2 agosto 2019, la Giunta regionale ha deliberato: "di destinare in favore del Comune di Rocca di Papa la somma di € 80.000,00, cap. E62516 della Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica – esercizio finanziario 2019, per i primi interventi di ripristino delle abitazioni danneggiate e la somma di € 20.000,00, cap. E61913 per le prime spese atte a garantire l'assistenza abitativa per le famiglie sfollate"

- con successivo Provvedimento n. 619 del 6 agosto 2019, la Giunta regionale ha incrementato i fondi a disposizione dell'emergenza abitativa deliberando "di destinare, ad integrazione di quanto già assegnato con la richiamata deliberazione di Giunta regionale n. 590 del 2 agosto 2019, la somma di € 185.000,00, cap. E62516 della Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica – esercizio finanziario 2019, per gli interventi di ripristino delle abitazioni danneggiate e la somma di € 4.000,00, cap. E61913 della Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica – esercizio finanziario 2019, per le spese atte a garantire l'assistenza abitativa per le famiglie sfollate";

TENUTO CONTO CHE:

- Con ordinanza n. 59 del 20/06/2019, prot. 17069, il Sindaco f.f., a seguito dell'incendio innescato nel locale sottotetto dell'immobile ubicato al civico 30 di Corso Costituente rendendo inagibile l'accesso ad alcune abitazioni con accesso diretto dal civico 30 ed un locale commerciale con accesso al civico 28, dichiarando l'inagibilità dell'immobile individuato catastalmente al f. 32 part. 144 (civici n. 30 e n. 28 di C.so Costituente), fino all'avvenuta completa ed accertata messa in sicurezza, sia per quanto attiene agli appartamenti ad uso residenziale che all'attività commerciale ivi ubicati;
- sono in corso di esecuzione in lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione degli appartamenti danneggiati all'esplosione siti in Corso Costituente n. 30 di proprietà di: Stortini Carlo nato a Frascati il 26/10/1968 (f. 32 p.la 144 sub 8); Sellati Adolfo nato a

Rocca di Papa il 25/11/1954 (f. 32 part. 144 sub 9 e sub 502) Sellati Corrado e altri, nato a Rocca di Papa il 17/04/1968 (f. 32 p.la 144 sub 502);

- il sig. Stortini Carlo nato a Frascati il 26/10/1968 e Sellati Francesca (f. 32 p.la 144 sub 8) hanno provveduto a stipulare in data 06/08/2019 regolare contratto di locazione di immobile ad uso abitativo(agli atti dell'ufficio servizi sociali) regolarmente registrato presso l'agenzia delle Entrate per un immobile sito a Rocca di Papa distinto in catasto al F. 6 p.la 89 sub 515, cat. A/2 classe 01, consistenza 2,5 vani, completamento arredato per un importo mensile di € 500,00;
- Sellati Adolfo nato a Rocca di Papa il 25/11/1954 (f. 32 part. 144 sub 9 e sub 502) Sellati Corrado nato a Rocca di Papa il 17/04/1968 e Trovlausci Maria nata a Marino il 03/10/1927(f. 32 p.la 144 sub 502) hanno provveduto a stipulare in data 07/08/2019 regolare contratto di locazione di immobile ad uso abitativo (agli atti dell'ufficio servizi sociali) regolarmente registrato presso l'agenzia delle Entrate per un immobile sito a Rocca di Papa distinto in catasto al F. 6 p.la 89 sub 512, cat. A/2 classe 01, consistenza 2 vani, completamento arredato per un importo mensile di € 450,00;
- Che gli importi mensili stabiliti per la locazione dei due immobili di cui sopra risultano congrui rispetto ai prezzi di mercato desunti dalle quotazioni Omi dell'agenzia delle entrate come da visura del 05/11/2019;

Vista la delibera di G.C. n.....del.....avente ad oggetto" approvazione schema di Convenzione per tra il Comune di Rocca di Papa e le famiglie sfollate per erogazione contributi straordinari per emergenza abitativa a seguito dell'evento disastroso del 10 giugno 2019;

Visti i documenti agli atti dell'ufficio servizi sociali;

tutto ciò premesso

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1) Il Comune si impegna a rimborsare agli sfollati, per i 12 mesi successivi alla stipula dei contratti di locazione registrati e allegati alla presente convenzione, e comunque fino

all'ultimazione dei lavori di sistemazione degli appartamenti danneggiati dall'evento disastroso così come identificati in premessa ed entro il limite massimo di € 15.000,00, la sola spesa sostenuta per canoni di locazione, quota di imposta di registro e imposta di bollo. Altri costi o somme impegnate a titolo diverso (deposito cauzionale, manutenzioni straordinarie e ordinarie, arredi, etc) non potranno essere oggetto di alcun ristoro.

Art.2) Il rimborso dei costi di cui al precedente Art.1), è condizionato alla presentazione di specifica richiesta degli sfollati corredata da idonea documentazione di spesa (ricevute d'affitto e contabili bancarie di pagamento). Detta richiesta dovrà essere prodotta a cadenza trimestrale.

Art.3) La partecipazione del Comune ai costi sostenuti per il contratto di locazione non comporterà l'attribuzione di alcun diritto nei confronti degli sfollati e pertanto alla scadenza dei 12 mesi, salvo eventuale proroga del presente accordo, il Comune cesserà di procedere al rimborso.

Art.4) La presente convenzione ha validità dalal.....

Per tutto quanto non disciplinato dalla presente convenzione si rinvia all'applicazione di ogni norma di legge applicabile in materia.

Art.5) La presente convenzione, redatta in duplice copia, è esente dall'imposta di bollo e dall'imposta di registro .

Art.6) I contraenti danno atto degli indirizzi da utilizzare per le comunicazioni nonché dei referenti per qualsiasi questione relativa alla presente Convenzione:

- Comune, Pec servizi.sociali@pec-comuneroccadipapa.it, Tel 069499281.

Per il Comune di Rocca di Papa

Per le parti:

I sig.ri

Rocca di Papa, lì.....

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL VICE SINDACO REGGENTE
F.TO VERONICA CIMINO

IL SEGRETARIO
F.TO VENERA DIAMANTE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

In data odierna di aver inviato la presente deliberazione per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune

Rocca di Papa, li 8/11/2019

IL SEGRETARIO
F.TO VENERA DIAMANTE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Elisabetta Santangeli incaricata per la pubblicazione certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune dal giorno 8/11/2019 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Rocca di Papa, li 8/11/2019

L'IMPIEGATO INCARICATO
f.to Elisabetta Santangeli

E S E C U T I V I T A'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 05/11/2019

- La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva non essendo pervenute richieste di invio al controllo.

Ovvero

- La presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del c. 4 dell'art. 134 T.U.O.E.L. 267/2000

Rocca di Papa, li 8/11/2019

IL SEGRETARIO
F.TO VENERA DIAMANTE

E' copia conforme all'originale.

Rocca di Papa, li 8/11/2019

IL SEGRETARIO
F.TO Venera Diamante