



Comune di Rocca di Papa
Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata
Corso Costituente n°26
00040 Rocca di Papa (Roma)

OGGETTO: COMUNICAZIONE Inizio ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

[ai sensi art. 6 c. 1 del D.P.R. n° 380/2001 – come modif. dal D.Lvo n° 222/2016]

Il/la sottoscritto/a _____ nato/_____

_____ il _____ C.F./P. I.V.A. _____

_____ residente in _____

Via _____ in qualità di _____

dell' immobile fabbricato/terreno sito in Rocca di Papa via/piazza _____

e distinto in catasto al Foglio _____ mappale _____ sub. _____

COMUNICA

che nell'osservanza delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali e nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico- sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D. Lgs. n° 42 e s.m.i., ai sensi di quanto disposto dal D.P.R. 06/06/2001 n° 380 art. 6 comma 1 e s.m.i., in data _____ procederà a dare inizio a lavori di:

- Edilizia Libera** (d.P.R. n.380/2001, art. 6 comma 1, lett. a); art.3, comma 1, lett. a)
Manutenzione ordinaria Interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II -Edilizia- attività 1)
- Edilizia Libera** (d.P.R. n.380/2001, art. 6, comma 1, lett. a-bis)
Pompe di calore di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW Interventi di installazione delle pompe di calore aria- aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II -Edilizia- attività 2)
- Edilizia Libera** d.lgs. n.128/2006, art. 17
Depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc (d.lgs. n.128/2006, art. 17)
- Edilizia Libera** (d.P.R. n.380/2001, art. 6, comma 1, lett. b)
Eliminazione delle barriere architettoniche Interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio. (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II -Edilizia- attività 21)
- Edilizia Libera** (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. c)
Attività di ricerca nel sottosuolo Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato. (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II -Edilizia- attività 23)
- Edilizia Libera** (d.P.R. n.380/2001, art. 6, comma 1, lett. d)
Movimenti di terra Movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo- pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari. (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II -Edilizia- attività 24)
- Edilizia Libera** (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. e)
Serre mobili stagionali Serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola. (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II -Edilizia- attività 25)

- **Edilizia Libera** (d.P.R. n.380/2001, art. 6, comma 1, lett. e-ter)
Pavimentazione di aree pertinenziali Opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia- attività 27)
- **Edilizia Libera** (d.P.R. n.380/2001, art. 6, comma 1, lett. equater)
Pannelli fotovoltaici a servizio degli edifici Pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444. (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia- attività 28)
- **Edilizia Libera** (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. equinquies)
Aree ludiche ed elementi di arredo delle aree di Pertinenza Aree ludiche senza fini di lucro ed elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici. (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia- attività 29)
- **Edilizia Libera** (d.P.R. n.380/2001, art. 3 comma 1, lett. e.5)
Manufatti leggeri in strutture ricettive Installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative regionali di settore. (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II – Edilizia- attività 16)

DICHIARA

- che le opere non interessano edifici tutelati ai sensi del D. Lgs. 22/01/2004 n° 42 art. 10 e s.m.i. ovvero, interessando edifici tutelati è stato già acquisito il prescritto nulla-osta;
- che le opere non interessano edifici e/o aree ricadenti in zone sottoposte a vincolo paesaggistico ai sensi del D. Lgs. 22/01/2004 n° 42, ovvero che pur ricadendo all'interno di aree vincolate, i lavori da realizzare non alterano l'aspetto esteriore del fabbricato e dei luoghi;
- che le opere pur ricadenti in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D. Lgs. 22/01/2004 n° 42 non necessitano di autorizzazioni ai sensi dell'art.149 comma 1^ lettera b) dello stesso D. Lgs. 22/01/2004 n° 42;
- di essere a conoscenza che la realizzazione delle opere avviene sotto la propria responsabilità sia per quanto riguarda la classificazione dell'intervento sia in merito al rispetto delle norme regolamentari e di igiene vigenti;
- di essere a conoscenza del D. Lgs. 09/04/2008 n° 81 e s.m.i. in merito alla TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO e, qualora i lavori in oggetto rientrassero tra quelli contemplati dalla suddetta normativa, di provvedere all'adempimento degli obblighi ivi previsti.

DESCRIZIONE DELLE OPERE DA REALIZZARE:

Rocca di Papa, lì

IN FEDE