COMUNE DI ROCCA DI PAPA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Corso della Costituente n° 26
C.A.P. 00040
Codice Fiscale 01238260580

Centralino (06) 9428611
Fax (06) 9499164
Partita IVA 00975471004

ORDINANZA N.79 PROT. 22047 **DEL 16/08/2019**

ORDINANZA DI RIMOZIONE E DEMOLIZIONE OPERE E STRUTTURE

(Testo Unico delle disposizioni Legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. n° 380 del 6\6\2001 e ss.mm.ii. - e Legge Regionale n. 15 dell'11.08.2008 (Vigilanza sull'attività urbanistico - edilizia).

IL RESPONSABILE AREA TECNICA SERVIZIO URBANISTICA

Visto, in particolare, i sopralluoghi eseguiti in data 09/11/2018 , 15/11/2018 e 26/11/2018 congiuntamente con i funzionari del Ministero dello Sviluppo economico - Ispettorato Territoriale del Lazio e Abruzzo e agli agenti della Polizia Locale di questo Comune, presso i manufatti siti in località Madonna del Tufo, Via Ariccia n° 1, si terreni distinti al catasto al foglio 10 particelle 378 - 386 - 853 - 854, da quali è emerso che su detta area insistono dei manufatti abusivi consistenti nella realizzazione di n°11 manufatti in ferro su base in cemento " box" e nella realizzazione di n°9 " tralicci metallici" su base in cemento, il tutto meglio riportato nella tabella di seguito riportata:

BOX	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	TRALICCIO	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	UBICAZIONE CATASTALE FOGLIO N°	UBICAZIONE CATASTALE P.LLE N°
1 e 1/A	Manufatto metallico su base in c.a.	(BOX 1) 4,00 x 3,50 mt x h media 2,50 mt (BOX 1/A) 4,00 x 1,60 mt x h media 2,50 mt	D	Traliccio metallico su base in c.a. sul quale sono presenti parabole e varie antenne	Altezza 25,00 mt ca	10	853 -854

BOX	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	TRALICCIO	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	UBICAZIONE CATASTALE FOGLIO N°	UBICAZIONE CATASTALE P.LLE N°
2 e 2/A	Manufatto metallico su piattaforma in c.a.	(BOX 2) 6,50x2,00 mt x h media 2,00 mt (BOX 2/A) 0,60x0,60 x h 2,00 mt	F	Traliccio metallico su base in c.a. sul quale sono presenti parabole e varie antenne	Altezza 15,00 mt ca	10	386
			E	Traliccio metallico su base in c.a. sul quale sono presenti varie parabole e varie antenne.	Altezza 15,00 mt ca		

BOX	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	TRALICCIO	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	UBICAZIONE CATASTALE FOGLIO N°	UBICAZIONE CATASTALE P.LLE N°
3 e 3/A	Manufatto metallico su piattaforma in c.a. elevato su due livelli / manufatto metallico su base in c.a. . la piattaforma in c.a. è recintata con rete metallica e paletti in ferro. All'esterno è presente un gruppo elettrogeno su base in c.a.	(BOX 3) - 4,00x4,00 x h media 5,00 mt (BOX 3/A) 2,50x2,00 x h media 2,00 mt	G	Traliccio metallico su base in c.a. sul quale sono presenti varie parabole e varie antenne	Altezza 40,00 mt ca	10	386
			H	Traliccio metallico su base in c.a. sul quale sono presenti varie parabole e varie antenne	Altezza 12,00 mt ca		

BOX	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	TRALICCIO	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	UBICAZIONE CATASTALE FOGLIO N°	UBICAZIONE CATASTALE P.LLE N°
4 e 4/A	Manufatto metallico su piattaforma in c.a.	(BOX 4) 4,00x2,00 mt x h media 2,20 mt (BOX 4/A) 1,60x0,60 x h 2,00 mt	I	Traliccio metallico su base in c.a. sul quale sono presenti parabole e varie antenne	Altezza 25,00 mt ca	10	386

BOX	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	TRALICCIO	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	UBICAZIONE CATASTALE FOGLIO N°	UBICAZIONE CATASTALE P.LLE N°
5 e 5/A	Manufatto metallico su base in c.a.	8,20x2,00 mt x h media 3,00 mt	B	Traliccio metallico su base in c.a. sul quale sono presenti parabole e varie antenne	Altezza 21,00 mt ca	10	378
			C	Traliccio metallico su base in c.a. sul quale sono presenti parabole e varie antenne	Altezza 25,00 mt ca		

IL TRALICCIO B - E' STATO OGGETTO DI PRECEDENTI ORDINANZE DI DEMOLIZIONE :

- ordinanze n°20 e 21 del 09/02/2015 a carico delle Società ELEMEDIA S.P.A. e ECOMEDIA S.P.A. relative agli apparati e antenne insistenti sul traliccio identificato con la lettera B;
- ordinanza di demolizione n°122 del 22/10/2015 prot. 26731 relativa al traliccio identificato con la lettera B , di proprietà della società "L'IMMAGINE 87 S.R.L." con sede legale in Frascati, Via Luciano Manara 10, che conduce in locazione il terreno, è sede delle postazioni della emittente radiofonica M2O (90.500 Mhz) di ELEMEDIA S.P.A., con sede in Roma, Via Cristoforo Colombo 98 e ha ospitato RADIO SPORTIVA (88.300 Mhz) di ECOMEDIA S.P.A. con sede in Roma Via XX Settembre 4.
- **MENTRE BOX N°5 e 5/A e il TRALICCIO C - NON SONO STATI OGGETTO DI ORDINANZA DI DEMOLIZIONE**

BOX	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	TRALICCIO	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	UBICAZIONE CATASTALE FOGLIO N°	UBICAZIONE CATASTALE P.LLE N°
6	Manufatto metallico su base in c.a.	3,00x2,00 mt x h media 2,30 mt	D	Traliccio metallico su base in c.a. sul quale sono presenti parabole e varie antenne	Altezza 15,00 mt ca	10	378

Vista la relazione Ministero dello Sviluppo economico - Ispettorato Territoriale del Lazio e Abruzzo del 12/12/2018 prot. 203593, pervenuta a questa amministrazione in data 13/12/2018 prot.36610;

Visti i verbali della Polizia locale delle operazioni compiute prot.31797/p del 09/11/2018, prot.34130/p del 26/11/2018 e 34334/p del 26/11/2018, trasmessi all'ufficio in data 21/02/2019 prot. 4973/p;

Viste le ordinanze n°20 e 21 del 09/02/2015 emesse a carico delle Società ELEMEDIA S.P.A. e ECOMEDIA S.P.A. relative agli apparati e antenne insistenti sul suddetto traliccio denominato B;

Vista la precedente ordinanza n°122 del 22/10/2015 prot. 26731 relativa al traliccio e box identificati con il n° 5- 5/A nell'allegata planimetria e nella tabella sopra riportata, di proprietà della società "L'IMMAGINE 87 S.R.L." con sede legale in Frascati, Via Luciano Manara 10, che conduce in locazione il terreno, è sede delle postazioni della emittente radiofonica M2O (90.500 Mhz) di ELEMEDIA S.P.A., con sede in Roma, Via Cristoforo Colombo 98 e ha ospitato RADIO SPORTIVA (88.300 Mhz) di ECOMEDIA S.P.A. con sede in Roma Via XX Settembre 4.

Visto che le aree su cui insistono i manufatti e tralicci sopra indicati sono distinte in catasto al Foglio 10 particelle 378 - 386 -853-854 e sono sottoposte ai seguenti vincoli:

- Vincolo Paesaggistico ai sensi del D.Lvo 42 del 22/01/2004;
- Vincolo sismico ai sensi della legge 64 del 02/02/1974;
- Decreto ministeriale del 24 aprile 1954, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 12 maggio 2005, n°108, i terreni in oggetto sono stati riconosciuti di notevole interesse pubblico, ai sensi della legge 29 giugno 1939, n°1497 e s.m.i., sulla protezione delle bellezze naturali e sottoposta a tutte le disposizioni di legge stessa;
- Parco Regionale Castelli Romani di cui alla L.R- n. 2 del 13/01/1984 e s.m.i.;
- Vincolo Idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/23.
- Vincolo ENAC art. 711, del Codice della Navigazione e dal Regolamento per la Costruzione e l'Esercizio degli Aeroporti, l'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile (ENAC) ha individuato le zone da sottoporre a vincolo nelle aree limitrofe all'Aeroporto di Roma Ciampino "G. Pastine" , stabilendo le limitazioni relative agli ostacoli ed ai potenziali pericoli, al fine di garantire la sicurezza della navigazione aerea, conformemente alla normativa tecnica internazionale ai sensi del D.lgs. 96/2005 modificato ed integrato dal D.lgs 151/2006.

In dettaglio le aree in oggetto sono:

- ✓ sottoposte a vincolo paesistico e ricomprese all'interno del PTP ambito territoriale n. 9 "Castelli Romani" e allo stato, viste le recenti modifiche in fase di approvazione del PTPR, è necessario precisare quanto segue:
  - Secondo il vigente P.T.P., approvato con Legge della Regione Lazio n. 24 del 06.07.1998 e successive modificazioni ed integrazioni, i terreni di cui sopra ricadono all'interno della Zona classificata RP8 e regolamentata dall'art. 24 - Zone 8 boscate non compromesse.
  - Secondo il P.T.P.R adottato ai sensi degli art. 21, 22 e 23 della L.R. 24/98 con le delibere di Giunta Regionale Lazio n°556 del 25/07/2007 e n°1025 del 21/12/2007, le aree in oggetto sono state perimetrate in zona "Paesaggio naturale", regolamentata dall'art. 21;

- ✓ risultano urbanisticamente classificate secondo il vigente Piano Regolatore Generale di Rocca di Papa, adottato con delibera commissariale n. 639 del 2.8.1974, approvato dalla Regione Lazio con deliberazione n. 1426 del 27.4.1976, classificate zona : V/2 AREE VERDI (INEDIFICABILITA' ASSOLUTA);

- ✓ sono stati riconosciuti di notevole interesse pubblico, ai sensi della legge 29 giugno 1939, n°1497 e s.m.i., sulla protezione delle bellezze naturali e sottoposta a tutte le disposizioni di legge stessa, con decreto ministeriale del 24 aprile 1954, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 12 maggio 2005, n°108

- ✓ rientrano all'interno del Parco Regionale dei Castelli Romani ai sensi del 13/01/1984, n°2;

Visti gli accertamenti e a seguito di un più approfondito esame della pratica, è emerso e confermato che si tratta effettivamente di opere abusive come sopra descritte , su terreno privato, il tutto senza autorizzazione e pertanto in violazione degli art. 44 lettera C del D.P.R. 380/2001 e s.m.e.i. art. 93,94,95 del D.P.R. 380/2001, dell'art. 181 del D.Lgvo 42/2004 e degli art. 13 e 30 legge 394/91 e art. 71 e 72 D.P.R. 380/2001 e della Legge Regionale n. 15 del 11.08.2008 (vigilanza sull'attività urbanistico edilizia).

Visto che i tralicci e i box in esame sono di rilevante altezza e notevoli dimensioni, consistenti in strutture di notevole impatto che è possibile osservare anche da notevole distanza stagliandosi al di sopra della copertura boschiva che caratterizza l'area con evidente e grave alterazione dello stato dei luoghi, nonché compromissione del quadro paesistico d'insieme;

Riscontrato che:

1) **<u>le aree su cui insistono i manufatti sopra indentificati risultano, come dalle visure catastali effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Roma (Catasto), di proprietà dei seguenti soggetti:</u>**

   A. **<u>Manufatti: Box 1 e 1/A e Traliccio D, insistenti sulle aree distinte in catasto al foglio n°10, particelle 853-854:</u>**

   - **CALABRESI EMANUELA** nata a Rocca di Papa il 28/11/1965 – c.f. CLBMNL65S68H404L , residente in Rocca di Papa (RM)- cap 00040, Viale Madonna del Tufo n. 75/B;
   - **CALABRESI MARCO** nato a Marino il 19/09/1964 – c.f. CLBMRC64P19E958B, residente in Rocca di Papa, cap 00040, Viale Madonna del Tufo n. 73;
   - **GABRIELLI MARIA** nata a Rocca di Papa il 10/11/1941 - c.f. GBRMRA41S50H404T, residente in Rocca di Papa, cap 00040, Viale Madonna del Tufo n. 75/A;
   - **TELE RADIO STEREO - C.D.F. – CENTRO DIFFUSIONE FONOGRAFICHE S.R.L** – P.iva 01111951008, con sede in Roma cap 00138, Via Sambuca Pistoiese n° 62, p.e.c.: cdfsrl@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

   B. **<u>Manufatti: Box 2 - 2/A e tralicci E e F - Box 3 - 3/A e tralicci G e H - Box 4 e 4/A e Traliccio I, insistenti sulle aree distinte in catasto al foglio n°10, particella 386:</u>**

   - **GHELLA FU ADOLFO;**
   - **GHELLA COSTRUZIONI** s.r.l., con sede in Roma cap 00195, via Pietro Borsieri n. 2/A - **ora GHELLA S.P.A giusta trascrizione del 06/10/1992 n°25936,** p.e.c.: ghellaspa@pec.it ,estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

   C. **<u>Manufatti: Box 5 - 5/A e tralicci B e C - Box 6 e traliccio A, insistenti sulle aree distinte in catasto al foglio n°10, particella 378:</u>**

- **COLLEGIO S. CRISOGONO MARTIRE MISSIONI APOSTOLICHE ALL'ESTERO,** c.f. 02947130585, con sede in 00153 Roma, Piazza Sonnino n. 44, p.e.c.: collegiocrisogono@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

2) **le emittenti che trasmettono dai manufatti sopra identificati come dalle verifiche del MISE di cui alla nota prot.36610 del 13/12/2018, risultano essere le seguenti:**

A. **Manufatti: Box 1 - 1/A e Traliccio D:**

- **RADIO SONICA (90.700 MHZ) - Soc. T.R.C. Tele Radio Comunicazioni s.r.l.** P.iva 01492721004, con sede in Roma cap 00138 , Via Sambuca Pistoiese n°62, p.e.c. : trc.srl@legalmail.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **RADIO FRECCIA (88.300 MHZ) - A.C.R.C. - Associazione Culturale Radiofonica Comunitaria**, P.Iva 01467230160, con sede legale in Bergamo (BG) cap 24122, via Scotti, 11 , p.e.c.: acrc@pec.it e radioitalia@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **TELE PACE (ch. 27 UHF) - Fondazione Artigiani della Pace -Tele Pace**, c.f. 93015930238, con sede Sant'Anna d'Alfaedo (VR) cap 37020, via Ragazzi della Pace n°1, p.e.c.: telepace@pec.telepace.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

B. **Manufatti: Box 2 – 2/A tralicci E e F:**

- **RETE SOLE srl, (ch. 25 UHF) ,** c.f. 00621680545, con sede Roma Via del Caravita 5, p.e.c. : retesole@pec.retesole.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **TELE IN srl, (ch. 10 VHF),** c.f. 08398740582, con sede in Nettuno (RM) , Via Garigliano n°10, cap 00048, p.e.c.: tele-in@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **TELE DONNA srl (ch.05VHF) – Ambiente e Societa' s.r.l.,** c.f. 05417731006, con sede in Roma , Via di Colle Trugli n°73, p.e.c. : ambientesocietà@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **RADIO EMME 100 (99.800 MHZ) – M100 s.r.l.** c.f. 11995131007, con sede in Roma , Via Farfa 11, p.e.c. : radioies@legalmail.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

C. **Manufatti: Box 3- 3/A tralicci G e H:**

- **TELE RADIO STEREO (92.700 MHZ) - C.D.F. – CENTRO DIFFUSIONE FONOGRAFICHE S.R.L,** c.f.02753720586, con sede in Roma cap 00138, Via Sambuca Pistoiese 62, p.e.c.: cdfsrl@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **RADIO ITALIA S.p.a (105.600 MHZ),** c.f. 06832230152, con sede in Milano cap 20144, Via Savona 52, p.e.c: radioitalia@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **PONTE RADIO SOCIETÀ ELPITEL s.r.l.,** c.f. 06444151002, con sede in Roma cap 00148, via Dei Buonvisi 51, p.e.c.: elpitel@legalmail.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

D. **Manufatti: Box 4 e 4/A e Traliccio I:**

- **RTR (99.000 Mhz) - EDITRICE REPORTER II s.r.l.,** c.f. 04887840587, con sede Legale in Roma cap 00153, Via Icilio 12, p.e.c.: editricereporterseconda@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **PONTI RADIO - TELE IN srl,** c.f. 08398740582, con sede in Nettuno (RM) , Via Garigliano n°10, cap 00048, p.e.c: tele-in@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

E. **Manufatti: Box 5 - 5/A e tralicci B e C:**

- **RADIO GARI 1 (91.500 MHZ) e RADIO GARI 2 (96.500 MHZ),** c.f. 00295630602 , con sede in Roma cap 00196, Lungotevere Flaminio n°48, p.e.c.: infotoptel@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **M2O (90.500 MHZ), editore ELEMEDIA Spa,** c.f. 05703731009, con sede in Roma cap 00147, Via Cristoforo Colombo n. 90, p.e.c.: elemedia@pec.elemedia.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **PONTE RADIO TELE PONTINA - TOPTEL srl,** c.f. 07389310587, con sede Roma (RM) cap 00139, Via Di Novella n°10, p.e.c.: infotoptel@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

F. **Manufatti: Box 6 e traliccio A:**

- **7 GOLD (ch. 32 UHF) ITALIA 7 GOLD s.r.l.,** c.f.12824800150 , con sede in Castelletto d'Orba (AL) cap 15060 via Lavagello n. 33, p.e.c.: 7goldeprogress@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

3) **I proprietari dei manufatti nonchè i locatori ed i locatori come da verifiche effettuate dalla Polizia Locale di cui alle note prot. 34130/p-34334/p del 26/11/2019 e prot. 32797/p del 09/11/2018 risultano essere i seguenti soggetti:**

G. **Manufatti: Box 1 - 1/A e Traliccio D:**

- **T.R.C. Tele Radio Comunicazioni s.r.l.**, c.f. 06099270586 (locatario), con sede in Roma cap 00138, Via Sambuca Pistoiese 62, p.e.c.: trc.srl@legalmail.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **GEST.I.TEL.** s.r.l. c.f. 02117810164 (locatore) , con sede in Bergamo (BG) cap 24122, Via Scotti 11, p.e.c.: amministrazione@pec.gestitel.it ,estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **ASSOCIAZIONI AMICI DI TELEPACE**, c.f. 96158210581 (locatario), con sede in Roma cap 00193, Via del Mascherino n. 69, p.e.c.: telepace@pec.telepace.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

H. **Manufatti: Box 3 – 3/A tralicci G e H;**

- **C.D.F. Centro Diffusioni Fonografiche S.r.l.** , c.f.02753720586 (locatore), con sede in Roma cap 00138, Via Sambuca Pistoiese n. 62, p.e.c.: cdfsrl.pec@legalmail.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **RADIO ITALIA S.p.a** (locatario), c.f. 06832230152, con sede in Milano cap 20144, Via Savona 52, p.e.c: radioitalia@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

I. **Manufatti: Box 5 - 5/A e tralicci B e C - Box 6 e traliccio A;**

- **PROVINCIA ITALIANA ORDINE DEGLI SCALZI S.S. TRINITA'** c.f. 02807170580 (locatore), con sede in Roma Piazza Sonnino n. 44, p.e.c.: collegiocrisogono@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **TOPTEL srl,** c.f. 07389310587 (locatario), con sede Roma (RM) cap 00139, Via Di Novella n°10, p.e.c.: infotoptel@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **L'IMMAGINE 87 S.R.L.** c.f. 07997440586, con sede legale in Frascati (RM), Via Luciano Manara 10, p.e.c.: immagine87@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

Riscontrato inoltre che:

- gli immobili in oggetto sono stati eseguiti in assenza di idoneo titolo abilitativo e dei relativi nulla- osta degli enti preposti ai vincoli di seguito elencati:
  - ✓ parere della Provincia di Roma - Servizio Geologico ai sensi del R.D.L- n°3267 del 30/12/1923 e R.D. 1126/26 art, 21;
  - ✓ nulla osta preventivo del Parco Regionale dei Castelli Romani di cui all'art. 28 della legge Regionale n°29 del 06/10/1997 (per bene in area protetta se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della l. n. 394/1991);;
  - ✓ autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs n°42/2004 art. 146 comma 9;
  - ✓ autorizzazione sismica da parte della Regione Lazio Area Genio civile;
  - ✓ autorizzazione di ENAC Codice della Navigazione art. 711.
- le opere in oggetto non possono essere comunque sanate sia sotto il profilo ambientale che urbanistico in quanto le norme tecniche attuative dei citati piani non prevedono l'edificazione in tali aree.
- le opere in contestazione, stante la loro consistenza, debbono essere considerate "interventi di nuova costruzione", riconducibili alla definizione di cui all'art. 3 lett. e) del D.P.R. 380/01, in quanto costituiscono inconfutabilmente nuovi organismi edili, caratterizzati da un proprio impatto volumetrico e ambientale e, dunque, idonei a determinare una trasformazione permanente urbanistico - edilizia ed ambientale del territorio;

- pertanto le stesse sono soggette al regime di cui all'art. 10 del D.P.R. n. 380/01, nonché alle norme specifiche che subordinano il rilascio del titolo edilizio al parere di compatibilità con il vincolo paesaggistico ex D.Lgs. 42/04, essendo l'intero territorio comunale sottoposto a tale vincolo;
- l'intero territorio comunale è stato dichiarato di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 1 lettera d) della legge n. 1497/1939 sin dal D.M. del 24 aprile 1954, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 12 maggio 2005, n°108 e che, in quanto tale, è sottoposto a tutte le disposizioni contenute nel D.M. medesimo e quindi nel Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss. mm. ed ii.;
- con decreto in data 11.11.1998 il Sindaco ha dettato il seguente indirizzo: "divieto assoluto di installazione, anche su tralicci già esistenti, di nuovi impianti Radio Emittenti su tutto il territorio di Rocca di Papa";
- l'Arpa Lazio nell'ambito delle proprie attività ha rilevato nel corso degli ultimi anni presso le aree individuabili come via Prato Fabio e Via Ariccia (località Madonna del Tufo), il superamento del valore di attenzione (6 V/m) generato dagli impianti Radio Televisivi, in ultimo quanto rilevato in data 17/12/2018 e trasmesso a questa amministrazione con nota del 27/12/2018 prot.3763 e in data 25/03/2018 prot.8705.
- questo ufficio ha emesso le ordinanze n°20 e 21 del 09/02/2015 a carico delle Società ELEMEDIA S.P.A. e ECOMEDIA S.P.A. relative agli apparati e antenne insistenti sul traliccio identificato con la lettera "B" nell'allegata planimetria;
- questo ufficio ha emesso ordinanza di demolizione n°122 del 22/10/2015 prot. 26731, relativa al traliccio identificato con la lettera "B" nell'allegata planimetria, di proprietà della società "L'IMMAGINE 87 S.R.L." con sede legale in Frascati, Via Luciano Manara 10, che conduce in locazione il terreno, è sede delle postazioni della emittente radiofonica M2O (90.500 Mhz) di ELEMEDIA S.P.A., con sede in Roma, Via Cristoforo Colombo 98 e ha ospitato RADIO SPORTIVA (88.300 Mhz) di ECOMEDIA S.P.A. con sede in Roma Via XX Settembre 4.
- da ricerche effettuate negli archivi comunali non risulta, peraltro, rilasciato alcun titolo edilizio per manufatti e i tralicci sopra indicati, ad eccezione di un autorizzazione n°20/95 del 27/04/1995 prot.7624 per il potenziamento della struttura già esistente per le antenne radio da istallarsi in località Costarelle - Villa Romita in via provvisoria e fino alla realizzazione di un progetto definitivo e a rimuoverla su semplice richiesta dell'Amministrazione, detta autorizzazione in via provvisoria consisteva nella realizzazione di due zattere di cemento delle dimensioni ml 1,60 x 2,20 x 0,30 di altezza necessarie per tenere ben ancorata a terra le leggera struttura del traliccio e nella realizzazione del traliccio in tubi innocenti largo ml 5,50 x 1,50 ed alto ml 16,00; In pratica l'autorizzazione provvisoria prevedeva la sola realizzazione di un traliccio metallico con tubi innocenti e non altro; Si evidenzia che detta autorizzazione manca di riferimenti catastali e pertanto dall'incrocio della documentazione allegata all'autorizzazione e quella effettuata in fase di sopralluogo in traliccio in esame sia quello identificato con la lettera"E" nell'allegata planimetria .
- Che trattasi della realizzazione di n°11 manufatti in ferro " box" su base in cemento e la realizzazione di n°9 " tralicci metallici" su base in cemento (aventi una altezza minima di ml 15,00 e massima di 45 ml), ubicati in zona di inedificabilità assoluta, plurivincolata anche sotto il profilo sismico e idrogeologico, oltre che paesistico – ambientale, realizzati senza alcun titolo abilitativo (nella forma classica della concessione edilizia/permesso di costruire o anche in altre forme rilevanti nel settore *de quo*) e dei nulla – osta degli enti preposti ai vincoli.
- Al riguardo è comunque sufficiente rilevare:
  - ✓ che i manufatti (Box e Tralicci) sono stati realizzati successivamente all'approvazione del P.R.G. il 27.4.1976 e nella piena vigenza degli obblighi antisismici;
  - ✓ che l'intero territorio comunale era stato dichiarato di notevole interesse pubblico già con il D.M. 24 aprile 1954 e quindi assoggettato a un vincolo paesaggistico.
  - ✓ che i manufatti (Box e Tralicci) il cui impatto sul territorio ne consente l'ascrizione alla categoria delle costruzioni, e soprattutto la regola che attiene alla dovuta sussistenza dei titoli necessari per l'edificazione a protezione e tutela degli specifici interessi coinvolti, i quali attengono a beni di rango non secondario: basti pensare al profilo sismico, idrogeologico e paesaggistico.

Visto che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 31, commi 2 e 9-bis, del T.U. n. 380/2001, che testualmente recitano:

«2. Il dirigente o il responsabile del competente ufficio comunale, accertata l'esecuzione di interventi in assenza di permesso, in totale difformità dal medesimo, ovvero con variazioni essenziali, determinate ai sensi dell'articolo 32, ingiunge al proprietario e al responsabile dell'abuso la rimozione o la demolizione, indicando nel provvedimento l'area che viene acquisita di diritto, ai sensi del comma 3.

... omissis ...

9-bis. (Comma aggiunto dall'art. 1, c. 1, lettera g), del D.Lgs. 27.12.2002, n. 301) Le disposizioni del presente articolo si applicano anche agli interventi edilizi di cui all'articolo 22, comma 3.»

Visto:

- **Che** con la Delibera n. 4 del 31.1.1998, all'unanimità, il Consiglio Comunale ha affermato che "*Rocca di Papa, Monte Cavo, ed in particolare Monte Cavo Vetta, non possono essere individuate come siti per l'installazione di impianti di radiodiffusione*";

- **Che** con decreto in data 11.11.1998 il Sindaco ha dettato il seguente indirizzo: "*divieto assoluto di installazione, anche su tralicci già esistenti, di nuovi impianti Radio Emittenti su tutto il territorio di Rocca di Papa*";

Rilevato che le opere in contestazione, stante la loro consistenza, debbono essere considerate "interventi di nuova costruzione", riconducibili alla definizione di cui all'art. 3 lett. e) del D.P.R. 380/01, in quanto costituiscono inconfutabilmente nuovi organismi edili, caratterizzati da un proprio impatto volumetrico e ambientale e, dunque, idonei a determinare una trasformazione permanente urbanistico - edilizia ed ambientale del territorio;

Rilevato che pertanto le stesse sono soggette al regime di cui all'art. 10 del D.P.R. n. 380/01, nonché alle norme specifiche che subordinano il rilascio del titolo edilizio al parere di compatibilità con il vincolo paesaggistico ex D.Lgs. 42/04, essendo l'intero territorio comunale sottoposto a tale vincolo;

Considerato altresì che l'intero territorio comunale è stato dichiarato di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 1 lettera d) della legge n. 1497/1939 sin dal D.M. del 24 aprile 1954, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 12 maggio 2005, n°108 e che, in quanto tale, è sottoposto a tutte le disposizioni contenute nel D.M. medesimo e quindi nel Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss. mm. ed ii.;

Considerato che le motivazioni sopra riportate indicano i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche per emettere ordinanza di demolizione delle opere in questione;

Considerato altresì che l'ordine di demolizione è atto dovuto in presenza di opere realizzate in assenza del prescritto titolo abilitativo, rappresentando questo un'attività vincolata, priva di margini di discrezionalità, rientrante nell'esercizio dei poteri sanzionatori e di controllo del territorio e repressione degli abusi edilizi previsto dagli articoli 27 e ss. del D.P.R. n. 380/2001 e dagli art. 24,25 e 26 della Legge Regionale n°15 dell'11.08.2008 ;

Considerato ancora che, come affermato più volte dalla giurisprudenza, presupposto per l'adozione dell'ordine di demolizione di opere abusive è soltanto la constatata esecuzione di un intervento edilizio in assenza del prescritto titolo abilitativo, con la conseguenza che, essendo tale ordine un atto dovuto, esso è sufficientemente motivato con l'accertamento dell'abuso, e non necessita, quindi, di una particolare motivazione in ordine alle disposizioni normative che si assumono violate, né in ordine all'interesse pubblico alla rimozione dell'abuso;

Ritenuto condividere l'orientamento ormai consolidato della giurisprudenza in merito alla non necessarietà della comunicazione di avvio del procedimento in quanto *l'ingiunzione di demolizione di fabbricati non autorizzati costituisce un atto palesemente dovuto, pertanto l'assenza della comunicazione dell'avvio del relativo procedimento risulta irrilevante, anche alla luce di quanto disposto nell'art. 21 octies della l. 7 agosto 1990 n. 241, introdotto dall'art. 14 della l. 11 febbraio 2005 n. 15, il quale esclude possa essere annullato il provvedimento, qualora sia palese che il suo contenuto dispositivo non può essere diverso da quello in concreto adottato;*

Accertato che per le opere in contestazione non sono state presentate richieste in sanatoria straordinaria stabiliti dalle leggi nn. 47/85, 724/96 e 326/03;

Accertato altresì che le stesse sono dotate di autonomia strutturale ed è tecnicamente possibile la loro demolizione ed il ripristino dello stato originario dei luoghi;

Ritenuto di provvedere alla nomina del Responsabile del Procedimento;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"e ss.mm.ii..

Vista la L. 07.08.1990 n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm..

Visto il del D.P.R. 380 del 06.06.2001 e ss. mm. ed ii..

Visto la L.R. Lazio n. 15 dell'11.08.2008 art. 24-25 e 26 (Vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia);

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente trascritte e riportate

I N G I U N G E

1) **AI PROPRIETARI DELLE AREE DISTINTE IN CATASTO AL FOGLIO N°10, PARTICELLE 853-854, SU CUI INSISTONO I MANUFATTI - BOX 1 - 1/A e TRALICCIO D - CHE RISULTANO ESSERE INTESTATE AI SEGUENTI SOGGETTI:**

- **CALABRESI EMANUELA** nata a Rocca di Papa il 28/11/1965 – c.f. CLBMNL65S68H404L , residente in Rocca di Papa (RM)- cap 00040, Viale Madonna del Tufo n. 75/B;
- **CALABRESI MARCO** nato a Marino il 19/09/1964 – c.f. CLBMRC64P19E958B, residente in Rocca di Papa, cap 00040, Viale Madonna del Tufo n. 73;
- **GABRIELLI MARIA** nata a Rocca di Papa il 10/11/1941 - c.f. GBRMRA41S50H404T, residente in Rocca di Papa, cap 00040, Viale Madonna del Tufo n. 75/A;
- **TELE RADIO STEREO - C.D.F. – CENTRO DIFFUSIONE FONOGRAFICHE S.R.L** – P.iva 01111951008, con sede in Roma cap 00138, Via Sambuca Pistoiese n° 62, nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig. **Bazzero Francesco** nato a Roma il 05/12/1983, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c.: cdfsrl@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

2) **ALLE EMITTENTI CHE TRASMETTONO DAI MANUFATTI - BOX 1 - 1/A E TRALICCIO D - CHE RISULTANO ESSERE LE SEGUENTI DITTE:**

- **RADIO SONICA (90.700 MHZ) - Soc. T.R.C. Tele Radio Comunicazioni s.r.l.** P.iva 01492721004, con sede in Roma cap 00138 , Via Sambuca Pistoiese n°62, nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig. **Bazzero Francesco** nato a Roma il 05/12/1983, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c. : trc.srl@legalmail.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **RADIO FRECCIA (88.300 MHZ) - A.C.R.C. - Associazione Culturale Radiofonica Comunitaria**, P.Iva 01467230160, con sede legale in Bergamo (BG) cap 24122, via Scotti, 11 , nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig. **Suraci Lorenzo** nato a Vibo Valentia (CZ) il 22/07/1951, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c.: acrc@pec.it e radioitalia@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **TELE PACE (ch. 27 UHF) - Fondazione Artigiani della Pace -Tele Pace**, c.f. 93015930238, con sede Sant'Anna d'Alfaedo (VR) cap 37020, via Ragazzi della Pace n°1, nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig.**Todeschini Guido**, nato a Lavagno (VR) il 13/09/1936, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c.: telepace@pec.telepace.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

3) **AI PROPRIETARI DEI MANUFATTI - BOX 1 - 1/A e TRALICCIO D - NONCHÈ AI LOCATARI ED I LOCATORI CHE RISULTANO I SEGUENTI SOGGETTI:**

- **T.R.C. Tele Radio Comunicazioni s.r.l.**, c.f. 06099270586 (locatario), con sede in Roma cap 00138, Via Sambuca Pistoiese 62, nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig. **Bazzero Francesco** nato a Roma il 05/12/1983, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c.: trc.srl@legalmail.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
- **GEST.I.TEL.** s.r.l. c.f. 02117810164 (locatore) , con sede in Bergamo (BG) cap 24122, Via Scotti 11, nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig. **Rizzo Claudio**, nato a Sant'Agata di Militello (ME) il 08/04/1955, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c.: amministrazione@pec.gestitel.it ,estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

- **ASSOCIAZIONI AMICI DI TELEPACE**, c.f. 96158210581 (locatario), con sede in Roma cap 00193, Via del Mascherino n. 69, nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig. **Todeschini Guido**, nato a Lavagno (VR) il 13/09/1936, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c.: telepace@pec.telepace.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

di demolire - **ENTRO NOVANTA GIORNI** - dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, le seguenti opere abusive consistenti nella realizzazione : n°1 manufatto in ferro su base in cemento " Box 1 e 1/A", delle seguenti dimensioni (BOX 1) 4,00 x 3,50 mt x h media 2,50 mt – (BOX 1/A) 4,00 x 1,60 mt x h media 2,50 e n°1 traliccio metallico su base in cemento sul quale sono presenti parabole e varie antenne " traliccio D" delle seguenti dimensioni base mt. 3,50 x 3,50 per altezza mt. 25,00 , il tutto su area privata distinta in catasto al foglio 10, particelle 853 - 854, fatto salvo, sin d'ora ed impregiudicato ogni altro ulteriore provvedimento ai sensi di Legge.

Provvedendo, altresì, al ripristino dello stato dei luoghi con l'avvertimento che:

L'art. 31, commi 3 , 4 e 4 bis, dello stesso T.U. n. 380/2001, testualmente recitano:

«3. Se il responsabile dell'abuso non provvede alla demolizione e al ripristino dello stato dei luoghi nel termine di novanta giorni dall'ingiunzione, il bene e l'area di sedime, nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle abusive sono acquisiti di diritto gratuitamente al patrimonio del comune.

4. L'accertamento dell'inottemperanza alla ingiunzione a demolire, nel termine di cui al comma 3, previa notifica all'interessato, costituisce titolo per l'immissione nel possesso e per la trascrizione nei registri immobiliari, che deve essere eseguita gratuitamente.»

Conseguentemente, in caso di inadempimento come prima specificato, saranno acquisite, di diritto, gratuitamente, al patrimonio di questo Comune sia le opere abusive prima dettagliatamente descritte che l'area di sedime , nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle abusive ;

4-bis. L'autorità competente, constatata l'inottemperanza, irroga una sanzione amministrativa pecuniaria di importo compreso tra 2.000 euro e 20.000 euro, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste da norme vigenti. La sanzione, in caso di abusi realizzati sulle aree e sugli edifici di cui al comma 2 dell'articolo 27, ivi comprese le aree soggette a rischio idrogeologico elevato o molto elevato, è sempre irrogata nella misura massima. (comma introdotto dall'art. 17, comma 1, lettera q-bis), legge n. 164 del 2014)

DISPONE

La presente ingiunzione sarà immediatamente notificata nei termini previsti dalla legge ai seguenti soggetti:

1) **CALABRESI EMANUELA** nata a Rocca di Papa il 28/11/1965 – c.f. CLBMNL65S68H404L , residente in Rocca di Papa (RM)- cap 00040, Viale Madonna del Tufo n. 75/B;
2) **CALABRESI MARCO** nato a Marino il 19/09/1964 – c.f. CLBMRC64P19E958B, residente in Rocca di Papa, cap 00040, Viale Madonna del Tufo n. 73;
3) **GABRIELLI MARIA** nata a Rocca di Papa il 10/11/1941 - c.f. GBRMRA41S50H404T, residente in Rocca di Papa, cap 00040, Viale Madonna del Tufo n. 75/A;
4) **TELE RADIO STEREO - C.D.F. – CENTRO DIFFUSIONE FONOGRAFICHE S.R.L** – P.iva 01111951008, con sede in Roma cap 00138, Via Sambuca Pistoiese n° 62, nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig. **Bazzero Francesco** nato a Roma il 05/12/1983, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c.: cdfsrl@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
5) **RADIO SONICA (90.700 MHZ) - Soc. T.R.C. Tele Radio Comunicazioni s.r.l.** P.iva 01492721004, con sede in Roma cap 00138 , Via Sambuca Pistoiese n°62, nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig. **Bazzero Francesco** nato a Roma il 05/12/1983, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c. : trc.srl@legalmail.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
6) **RADIO FRECCIA (88.300 MHZ) - A.C.R.C. - Associazione Culturale Radiofonica Comunitaria**, P.Iva 01467230160, con sede legale in Bergamo (BG) cap 24122, via Scotti, 11 , nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig. **Suraci Lorenzo** nato a Vibo Valentia (CZ) il 22/07/1951, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c.: acrc@pec.it e radioitalia@pec.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

7) **TELE PACE (ch. 27 UHF) - Fondazione Artigiani della Pace -Tele Pace**, c.f. 93015930238, con sede Sant'Anna d'Alfaedo (VR) cap 37020, via Ragazzi della Pace n°1, nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig.**Todeschini Guido**, nato a Lavagno (VR) il 13/09/1936, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c.: telepace@pec.telepace.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
8) **T.R.C. Tele Radio Comunicazioni s.r.l.**, c.f. 06099270586 (locatario), con sede in Roma cap 00138, Via Sambuca Pistoiese 62, nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig. **Bazzero Francesco** nato a Roma il 05/12/1983, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c.: trc.srl@legalmail.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
9) **GEST.I.TEL.** s.r.l. c.f. 02117810164 (locatore) , con sede in Bergamo (BG) cap 24122, Via Scotti 11, nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig. **Rizzo Claudio**, nato a Sant'Agata di Militello (ME) il 08/04/1955, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c.: amministrazione@pec.gestitel.it ,estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.
10) **ASSOCIAZIONI AMICI DI TELEPACE**, c.f. 96158210581 (locatario), con sede in Roma cap 00193, Via del Mascherino n. 69, nella persona del legale rappresentante pro-tempore sig. **Todeschini Guido**, nato a Lavagno (VR) il 13/09/1936, trasmettendone copia informatica a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c.: telepace@pec.telepace.it , estratto dal seguente Elenco Pubblico : INIPEC.

AVVERTE

Che ai sensi di quanto disposto dall'art. 29, 1° comma, del T.U. n. 380/2001, sono tenuti solidalmente al pagamento delle spese per l'eventuale esecuzione d'ufficio dei lavori in argomento.

D I S P O N E INOLTRE CHE

Copia della presente venga altresì trasmessa:

1) ALLA PROCURA DELLA REPUBBLICAPIAZZA GIOVANNI FALCONE SNC 00049 DI VELLETRI - Trasmessa per Raccomandata con ricevuta di ritorno;
2) AL SIGNOR PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 00154 ROMA- Trasmessa via Pec protocollo@regione.lazio.legalmail.it
3) ALLA REGIONE LAZIO DIREZIONE INFRASTRUTTURE, AMBIENTE E POLITICHE ABITATIVE AREA GENIO CIVILE DI ROMA CITTA' METROPOLITANA VIA CAPITAN BAVASTRO N°108 00154 ROMA - Trasmessa via Pec infrastrutture@regione.lazio.legalmail.it
4) ALLA PREFETTURA DI ROMA- Trasmessa via Pec protocollo.prefrm@pec.interno.it
5) ALLA REGIONE LAZIO DIREZIONE REGIONALE TERRITORIO E URBANISTICA – AREA VIGILANZA URBANISTICA EDILIZIA E LOTTA ALL'ABUSIVISMO VIA DEL GIORGIONE N. 129 – 00147 ROMA -Trasmessa via Pec territorio@regione.lazio.legalmail.it
6) AL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DIPARTIMENTO PER LE COMUNICAZIONI ISPETTORATO TERRITORIALE DEL LAZIO, VIALE TRASTEVERE 189, 00153 ROMA -Trasmessa via Pec dgat.div13.ispslza@pec.mise.gov.it
7) AL COMANDO DEI CARABINIERI DI ROCCA DI PAPA, VIA RAMPA ORGAGIA N°1 00040 ROCCA DI PAPA – ROMA Trasmessa via Pec trm24481@pec.carabinieri.it
8) ALL'AGENZIA REGIONALE PARCHI ARP VIA DEL PESCACCIO, 96 – 00166 ROMA- Trasmessa via Pec agenzia_arp@regione.lazio.it
9) AL CORPO FORESTALE - STAZIONE DI ROCCA DI PAPA, VIALE ENRICO FERRI N. 63 -00040 ROCCA DI PAPA- Trasmessa via Pec cs.roccadipapa@corpoforestale.it
10) AL COMANDO DELLA POLIZIA LOCALE – VIA LEONIDA MONTANARI N. 2 - 00040 ROCCA DI PAPA - Trasmessa via Pec polizialocale@comune.roccadipapa.rm.it
11) ALLO SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE DELLA COMUNITA MONTANA CASTELLI ROMANI E PRENESTINI – Trasmessa via Pec servizio.suap@pec.cmcastelli.it
12) ALL'ENTE PARCO REGIONALE DEI CASTELLI ROMANI, VIALE CESARE BATTISTI -00040 ROCCA DI PAPA - Trasmessa via Pec parcocastelliromani@pec.parcocastelliromani.it
13) ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE -DIPARTIMENTO IV - SERVIZI DI TUTELA E VALORIZZAZIONE DELL'AMBIENTE VIA TIBUITINA, 691 - 00159 ROMA -DIPARTIMENTO VI - GOVERNO DEL TERRITORIO E DELLA MOBILITÀ VIA A. BARGONI, 8 - 00153 ROMA -Trasmessa via Pec protocollo@pec.cittametropolitanaroma.gov.it
14) ALL'ARPA LAZIO - AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE DEL LAZIO VIA GARIBALDI, 114 - 02100 RIETI -Trasmessa via Pec direzione.centrale@arpalazio.legalmailpa.it
15) ALL'ARPA LAZIO VIA GIUSEPPE SAREDO ROMA -Trasmessa via Pec serione.roma@arpalazio.legalmail,it

16) ALLA ASL ROMA H VIA BORGO GARIBALDI N°12 -00041 ALBANO LAZIALE (RM) -Trasmessa via Pec servizio.protocollo@pec.aslrmh.it
17) LEGAMBIENTE ONLUS DIREZIONE NAZIONALE - Tasmessa via Pec legambiente@pec.legambiente.it
18) ALL'ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. INFRASTRUTTURE E RETI ITALIAVIA SPOLETO SNC - 00071 POMEZIA ROMA -Trasmessa via Pec : e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Che copia della presente venga pubblicata all'Albo pretorio del Comune di Rocca di Papa;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
- entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale – T.A.R. - di Roma per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;

o, in alternativa entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del d.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il/la Sig. Di Filippo Rocco tel. 06/94286157.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Rocco Di Filippo

COMUNE DI ROCCA DI PAPA - SETTORE URBANISTICA

Il Vicesindaco Reggente
Veronica Cimino