



COMUNE DI ROCCA DI PAPA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DETERMINAZIONE ORIGINALE DEL SETTORE AFFARI ISTITUZIONALI

N. 245	OGGETTO DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DI FINE TURNO DELLE PARTICELLE FORESTALI N. 11P, 65 E 114 P.G.A.F. 2015-2024 MEDIANTE TRE DISTINTE TRATTATIVE
DATA 22/02/2018	

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI ISTITUZIONALI

Premesso che:

- le aste pubbliche del 18.11.2016, 14.09.2017 e 31.10.2017 per la vendita del taglio della particella forestale n. 11p P.G.A.F. 2015-2024, bandite rispettivamente con determinazioni n. 927/2016, 859/2017 e 1091/2017, sono state dichiarate deserte per mancanza di offerte;
- le aste pubbliche del 7.12.2016, 23.12.2016, 14.09.2017 e 31.10.2017 per la vendita del taglio della particella forestale n. 65 P.G.A.F. 2015-2024, bandite rispettivamente con determinazioni n. 1011/2016, n. 1105/2016, n. 589/2017 e n. 1091/2017, sono state dichiarate deserte per mancanza di offerte;
- le licitazioni private di cui alla determinazione a contrarre n. 1196/2017 per le vendite in parola sono anch'esse state dichiarate deserte per mancanza di offerte, giusta determinazione n. 1296/2017;
- le trattative private di cui alla determinazione a contrarre n. 1313/2017 per le vendite in parola sono anch'esse state dichiarate deserte per mancanza di offerte, giusta determinazione n. 33/2018;

Considerato che:

- è necessario intraprendere in via immediata nuove procedure di vendita, in ottemperanza al Piano di Gestione e Assestamento Forestale dei boschi di proprietà del Comune di Rocca di Papa – annualità 2015-2024 adottato con deliberazione di Consiglio comunale n.31 del 26.05.2015;
- ai sensi dell'art. 41 R.D. 23.05.1924 n. 827, si può procedere alla stipulazione di contratti a trattativa privata quando gli incanti e le licitazioni siano andate deserte o si abbiano fondate prove per ritenere che, ove si sperimentassero, andrebbero deserte;

Ritenuto:

- confacente, a fronte di quanto sopra, procedere alla compravendita in parola mediante trattativa privata, a norma dell'art. 92 R.D. 23.05.24 n. 827 e ss.mm.ii., garantendo comunque adeguata evidenza pubblica alla procedura;

Rilevato che:

- è stata predisposta apposita istanza di partecipazione, invito e avviso, nel quale sono dettagliatamente descritti l'oggetto e le condizioni generali e speciali della vendita, che debbono essere approvati per procedere alle trattative per la compravendita dei lotti in questione;
- al fine di dare massima evidenza pubblica alla instauranda procedura, l'invito alle trattative verrà inoltrato a circa cinquanta ditte boschive in possesso dei requisiti di legge, nonché pubblicato integralmente all'albo pretorio on line e sul sito internet istituzionale del Comune <http://www.comune.roccadipapa.rm.it>, in quanto potranno presentare un'offerta economica tutti coloro che abbiano interesse e siano in possesso dei requisiti di legge necessari a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ancorché non invitati, fermo restando che la Commissione avrà piena ed insindacabile facoltà di escludere dalla trattativa qualsiasi concorrente senza che l'escluso possa reclamare indennità di sorta, né pretendere che gli siano rese note le ragioni dell'esclusione;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché congrua;
- ciascuna trattativa, ai sensi di quanto sopra, si svolgerà come riportato al punto 1) dell'allegato avviso;

Attesa:

- la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 109 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n.267 e ss.mm.ii.;

Dato atto:

- che con l'istruttoria e la sottoscrizione della presente determinazione non si incorre in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- che il sottoscrittore e l'istruttore della presente determinazione non si trovano in conflitto di interesse in relazione all'atto in oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- che sono stati rispettati i tempi procedurali, giusta normativa vigente e giusta deliberazione del Consiglio comunale n. 11/1998 avente ad oggetto "Regolamento comunale sul procedimento amministrativo";

Visti:

- il R.D. 23.05.1924 n.827 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;
- il decreto n. 10/2017 con il quale il sindaco ha conferito l'incarico di responsabile del settore AA.II. alla sottoscritta Anna Maria Fondi;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 20 del 31.03.2017 avente ad oggetto la modifica della macrostruttura comunale ai sensi dell'articolo 3 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi. Modifica della dotazione organica dell'Ente;
- il vigente Statuto Comunale e il vigente Regolamento Comunale sui Contratti;

D E T E R M I N A

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere alla vendita del materiale legnoso ritraibile dai tagli colturali di fine turno delle particelle forestali di seguito descritte, con il sistema della trattativa privata a norma degli artt. 41 e 92 R.D. 23.05.24 n. 827 e ss.mm.ii.:

<i>Particelle P.G.A.F. 2015-2024</i>	<i>Località</i>	<i>Ettari</i>	<i>Colore marcatura</i>	<i>Cauzione a garanzia dell'offerta</i>
n. 11p	Colle Iano	6,48	rossa	€ 3.600,00
n. 65	Monte Sarapullero	14,16	celeste	€ 12.000,00
n. 114	Monte Cavo – Macchie della Riguardata	18,67	anelli azzurri e numeri arancioni	€ 14.000,00

3. le trattative avranno luogo venerdì 9 marzo 2018 dalle ore 10.00 con le modalità sopra riportate e meglio descritte nell'allegato avviso;
4. di approvare i seguenti allegati, quali parti integranti e sostanziali del presente atto:
 - invito alla trattativa (allegato A);
 - avviso di trattativa (allegato B);
 - istanze di partecipazione alla trattativa e dichiarazioni (Allegato C, D, E);
 - offerta economica (allegato F);
5. di provvedere all'aggiudicazione dei tagli in parola al migliore offerente soltanto qualora l'offerta più vantaggiosa venga ritenuta congrua dall'Ente, anche in presenza di una sola offerta valida e congrua;

6. successivamente alla nomina di un'apposita commissione, si procederà, in pubblica seduta, all'apertura dei plichi contenenti le offerte ricevute, che verranno esaminate in seduta riservata;
7. l'esito delle trattative sarà comunicato in seduta pubblica nell'aula consiliare nel giorno e ora che verranno pubblicati con congruo anticipo sul sito internet del Comune;
8. di nominare responsabile del presente procedimento di compravendita, a norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, il funzionario Elisabetta Santangeli;
9. di ascrivere al presente atto la rilevanza giuridica di "determina a contrarre" a trattativa privata quale adempimento procedimentale propedeutico all'avvio della procedura di vendita del materiale legnoso ritraibile dai tagli colturali di fine turno delle particelle forestali n. 11p, 65 e 114 P.G.A.F. 2015-2024;
10. di disporre per la pubblicazione sul sito internet del Comune e all'albo pretorio on line;
11. per tutto quanto non contemplato nella presente determinazione troverà applicazione la vigente normativa e il regolamento dei contratti dell'Ente;
12. di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa ed è immediatamente esecutiva;

AVVERTE

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. del Lazio ai sensi dell'art. 2 lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss.mm.ii. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

Il Responsabile del Settore Affari Istituzionali

Anna Maria Fondi



Allegato

A)

**COMUNE DI ROCCA DI PAPA
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

**Corso Costituente n° 26
C.A.P. 00040
Codice Fiscale 01238260580**

**Centralino (06) 9428611
Fax (06) 9499164
Partita IVA 0097547141004**

Prot. n.

del 22/02/2018

LETTERA DI INVITO ALLA TRATTATIVA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO
RITRAIBILE DAI TAGLI COLTURALI DI FINE TURNO DELLE PARTICELLE FORESTALI N.
11P, 65 E 114 P.G.A.F. 2015-2024

Spettabile Società,

La informiamo che con determinazione a contrarre n. del 22.02.2018 il Comune di Rocca di Papa ha deciso di avviare una trattativa per la vendita del materiale legnoso ritraibile dai tagli colturali di fine turno delle particelle forestali di cui all'oggetto.

A fronte di quanto sopra, La invito a partecipare alla trattativa in parola formulando, entro le ore 17,00 dell'8.03.2018, congrua offerta attenendosi alle condizioni, termini e modalità riportate nell'avviso allegato alla presente, pubblicato integralmente anche sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.roccadipapa.rm.it.

Il Responsabile del Settore Affari Istituzionali
Anna Maria Fondi



COMUNE DI ROCCA DI PAPA
(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

Allegato B)

LETTERA DI INVITO ALLA TRATTATIVA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO
RITRAIBILE DAI TAGLI COLTURALI DI FINE TURNO DELLE PARTICELLE FORESTALI N.
11P, 65 E 114 P.G.A.F. 2015-2024

Il Comune di Rocca di Papa, in esecuzione della determinazione n. del 22.02.2018

RENDE NOTO

che **venerdì 9 marzo 2018 dalle ore 10,00** presso la sede municipale del Comune di Rocca di Papa, sita in Corso Costituente n.26, avrà luogo la trattativa per la compravendita dei tagli delle particelle forestali di seguito riportate:

<i>Ora</i>	<i>Particelle P.G.A.F. 2015- 2024</i>	<i>Località</i>	<i>Ettari</i>	<i>Colore marcatura</i>	<i>Cauzione a garanzia dell'offerta</i>
10,00	n. 11p	Colle Iano	6,48	rossa	€ 3.600,00
10,30	n. 65	Monte Sarapullero	14,16	celeste	€ 12.000,00
11,00	n. 114	Monte Cavo – Macchie della Riguardata	18,67	anelli azzurri e numeri arancioni	€ 14.000,00

1) METODO E MODALITA' DELLE VENDITE: le compravendite si terranno col metodo della trattativa privata ai sensi degli art. 41 e 92 del R.D. 23.05.24 n. 827 e ss.mm.ii. Si procederà ad aggiudicazione anche qualora venga presentata una sola offerta.

Gli interessati potranno formulare un'offerta libera, senza un prezzo base di riferimento, fatta salva ed impregiudicata la facoltà del Comune di accettare o meno le proposte che perverranno.

Successivamente alla nomina di un'apposita commissione, si procederà, in pubblica seduta, nel luogo, giorno e ora sopra stabiliti, all'apertura dei plichi contenenti le offerte ricevute.

In seguito alla lettura delle offerte valide pervenute, il Presidente della Commissione, appositamente nominata, inviterà i concorrenti a fare una nuova offerta a voce, a miglioramento di quella più vantaggiosa presentata. Qualora due o più concorrenti, presenti alla trattativa, abbiano presentato la stessa offerta, si procederà nella medesima adunanza ad una trattativa fra essi soli fino ad individuare il migliore offerente. Ove nessuno di coloro che avessero proposto offerte uguali sia presente alla trattativa, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, la Commissione si riserva di decidere nel merito in seduta riservata.

La valutazione delle offerte si terrà in seduta riservata, provvedendo all'aggiudicazione al migliore offerente soltanto qualora l'offerta più vantaggiosa verrà ritenuta sin da subito congrua dalla Commissione.

Qualora le offerte pervenute non dovessero essere ritenute congrue dalla Commissione, l'elenco delle offerte sarà sottoposto alla Giunta comunale per ogni utile considerazione prodromica alle successive trattative con i singoli concorrenti, che la Commissione si riserva di portare avanti fino ad individuare il

migliore offerente in modo tale da ottenere il migliore risultato per l'Amministrazione comunale secondo gli indirizzi che l'organo esecutivo fornirà.

Il provvedimento di aggiudicazione sarà reso pubblico in aula consiliare in una data che verrà comunicata con congruo anticipo tramite pubblicazione sul sito internet comunale.

2) TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: per partecipare a ciascuna trattativa gli offerenti dovranno far pervenire un plico sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e recante all'esterno l'indirizzo del Comune, l'intestazione e l'indirizzo del mittente nonché la dicitura: "*Offerta per la compravendita del taglio della particella forestale n. . RISERVATO NON APRIRE*", mediante raccomandata A/R del servizio postale, corriere privato o consegna a mano all'ufficio protocollo comunale (orari di apertura: lunedì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,30) in Corso Costituente n. 26 – 00040 Rocca di Papa, entro e non oltre il termine delle ore 17,00 dell'8.03.2018. Il recapito del plico, entro i termini di cui sopra presso l'ufficio protocollo, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico dovrà contenere al suo interno due buste chiuse, controfirmate sui lembi di chiusura recanti all'esterno l'indicazione del mittente nonché le seguenti diciture che ne individuino il contenuto: "Busta A – Istanza di partecipazione " e "Busta B - Offerta economica".

La Busta A dovrà contenere:

- a) (*in caso di società*) l'istanza di partecipazione di cui all'allegato C;
(*in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti*) l'istanza di partecipazione di cui all'allegato D e le dichiarazioni di cui all'allegato E;
- b) valido certificato rilasciato dal Comando Provinciale dei Carabinieri Forestale, attestante l'idoneità a concorrere a vendite presso le Pubbliche Amministrazioni;
- c) la cauzione a garanzia dell'offerta e della sottoscrizione del contratto di compravendita dell'importo riportato nella tabella di cui sopra, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Rocca di Papa;

A scelta, tale assegno potrà essere consegnato nelle mani del Presidente della Commissione il 9 marzo p.v. in occasione dell'apertura delle offerte.

L'assegno verrà restituito immediatamente alle ditte non ammesse alla trattativa.

Il medesimo assegno verrà restituito alle ditte ammesse a trattare, ad eccezione dell'aggiudicatario, ad avvenuta aggiudicazione.

Per l'aggiudicatario la cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per un periodo di centottanta giorni a partire dalla data fissata per la presentazione delle offerte per fatti riconducibili all'aggiudicatario medesimo.

All'atto della stipula del contratto, la cauzione a garanzia dell'offerta dell'aggiudicatario sarà incassata dall'Ente quale acconto del prezzo di compravendita.

All'atto della stipula l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento delle spese di progettazione e collaudo, che sono a totale carico dell'aggiudicatario medesimo. Le suddette spese sono state calcolate dello stesso importo della cauzione di cui alla precedente tabella.

Qualora una stessa ditta intendesse partecipare a più trattative dovrà inserire l'originale del certificato di cui al precedente punto c) nella busta afferente l'offerta per l'acquisto del taglio della particella forestale della prima trattativa utile ed allegarne una copia alla documentazione amministrativa relativa al taglio della particella della trattativa successiva.

Le carenze di elementi formali della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

La busta B "*Offerta economica*" dovrà contenere l'offerta economica, in competente bollo, redatta utilizzando il modello di cui all'Allegato F debitamente sottoscritta dall'offerente, indicante il prezzo offerto sia in cifre che in lettere.

Qualora vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà valida l'offerta più vantaggiosa per il Comune, ai sensi dell'art. 72 del R.D. 827/1924.

Sono nulle le offerte condizionate, parziali, incomplete o espresse in modo indeterminato e quelle per persona da nominare. L'offerta non dovrà presentare cancellazioni o abrasioni.

3)AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO: l'offerta formulata dalla ditta concorrente ha natura di proposta contrattuale e la medesima è vincolata per il pieno adempimento degli obblighi assunti verso l'Ente proprietario per un periodo di centottanta giorni, a partire dalla data fissata per la presentazione delle offerte. Laddove l'aggiudicatario non si presentasse alla sottoscrizione del contratto di compravendita o non dovesse provvedere a presentare i documenti richiesti per la stipula, la cauzione

di cui al punto c) del precedente articolo 2 verrà incamerata dal Comune di Rocca di Papa, a titolo di penale.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta; il Comune è vincolato soltanto a seguito dell'emanazione del provvedimento di aggiudicazione del taglio e della verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla ditta in sede di offerta. Resta inteso che la stipula dell'atto pubblico di compravendita, salvo diversa comunicazione da parte del Comune, dovrà comunque avvenire entro centottanta giorni dalla presentazione dell'offerta.

Resta in ogni caso salva la facoltà dell'Amministrazione di non procedere alla vendita per esigenze di pubblico interesse, senza che gli offerenti abbiano a pretendere il riconoscimento di alcun risarcimento o indennizzo. In tal caso verrà restituita la cauzione a garanzia dell'offerta, non produttiva di interessi.

Il Comune chiederà al soggetto aggiudicatario di fornire:

- l'attestazione di pagamento delle spese di progettazione e collaudo (dello stesso importo della cauzione di cui alla precedente tabella);
- l'attestazione di pagamento della prima rata;
- l'attestazione di pagamento delle spese relative alla stipulazione del contratto;
- polizza fideiussoria a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Ente.
- (qualora l'aggiudicatario non optasse per il pagamento in unica soluzione) polizza fideiussoria a garanzia del pagamento delle rate successive alla prima;
- la dichiarazione attestante gli estremi del/i conto/i corrente/i dedicato/i alla presente vendita, anche in via non esclusiva, secondo le disposizioni di cui all'art. 3 L. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- (*per i raggruppamenti temporanei di concorrenti non ancora costituiti in sede di presentazione dell'offerta*) copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Qualora l'aggiudicatario non dovesse produrre, entro il termine indicato nella suddetta comunicazione, la documentazione richiesta per il perfezionamento del contratto, ovvero non si presenti alla stipula del rogito senza previa formale giustificazione, l'Amministrazione comunale potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione e alla riscossione della cauzione versata a garanzia dell'offerta, a titolo di risarcimento.

In tal caso, si conferma che l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di riprendere le trattative con gli altri soggetti che seguono nella approvata graduatoria, restando impregiudicati i diritti di rivalsa dell'Ente per i danni che potranno derivare da una minore entrata nelle casse comunali a seguito della nuova aggiudicazione rispetto al prezzo offerto per la compravendita dall'aggiudicatario dichiarato decaduto, esclusa ogni differenza in più.

Sono a totale carico dell'aggiudicatario tutte le spese, tasse ed imposte relative e conseguenti alla stipula del contratto, nessuna esclusa o eccettuata nonché ogni altra accessoria e conseguente.

In sede di stipula del contratto all'aggiudicatario e a tutti i collaboratori dell'impresa contraente saranno estesi, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 62/2013. Il rapporto si risolverà di diritto o decadrà in caso di violazione da parte di questi ultimi degli obblighi derivanti dal D.P.R. 62/2013.

4) POLIZZE FIDEIUSSORIE: Le suddette polizze fideiussorie devono essere rilasciate da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 D. Lgs. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Le polizze fideiussorie dovranno:

- ❖ essere prodotte in originale. Sarà ammessa anche copia su supporto cartaceo della polizza generata informaticamente a condizione che sia verificabile la conformità al documento informatico originale detenuto presso il fideiussore;
- ❖ prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c. 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta del Comune, ogni

eccezione rimossa e la validità fino all'emanazione della determinazione di presa atto del certificato di collaudo del taglio, che avverrà entro sei mesi dalla data della relazione finale sullo svolgimento dei lavori redatta dal locale Comando dei Carabinieri Forestale.

Lo svincolo sarà disposto successivamente alla liquidazione e al saldo di ogni pendenza amministrativa sia verso il Comune sia verso terzi per qualsiasi titolo dipendente dall'esecuzione del contratto.

5) SPESE E MODALITA' DI VERSAMENTO DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:

l'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di compravendita secondo i termini e gli importi indicati nell'offerta o pattuiti all'esito della trattativa tramite assegni circolari non trasferibili intestati al Comune di Rocca di Papa e/o bonifici bancari. Qualora non optasse per il pagamento in unica soluzione, le rate non potranno avere scadenza a saldo oltre il 31 dicembre 2019, previa costituzione di apposita polizza fideiussoria a garanzia del pagamento dell'intero prezzo di aggiudicazione.

All'atto della stipula l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento delle spese di progettazione e collaudo, che sono a totale carico dell'aggiudicatario medesimo. Le suddette spese sono state calcolate dello stesso importo della cauzione di cui alla precedente tabella. Il prezzo del collaudo, in questa sede soltanto prudenzialmente stimato, verrà fissato in sede di affidamento del relativo incarico che verrà conferito ad un tecnico abilitato, previa dichiarazione di fine lavori e richiesta di collaudo da parte della ditta aggiudicataria. All'atto del collaudo, che avverrà entro sei mesi dalla ricezione della relazione finale da parte del Comando provinciale dei Carabinieri Forestale, il Comune restituirà all'aggiudicatario l'eventuale rimanenza dell'importo versato a cauzione; nel caso in cui detto importo, invece, risultasse insufficiente per il pagamento delle spese suddette, la Ditta sarà obbligata a versare l'ulteriore somma necessaria entro il termine e nella misura che verrà indicata dal Comune di Rocca di Papa.

6) REQUISITI DI ORDINE GENERALE: sono esclusi dalla partecipazione alle trattative i soggetti:

- nei cui confronti sono state pronunciate condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:
 - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - c) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - d) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - e) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - f) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
 - g) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
 - h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- per i quali sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67, D. Lgs. 159/2011 o un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto;
- che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali;
- che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro;
- nei cui confronti è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.6 del D. Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo decreto;

- che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale o nei riguardi della Società non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che si sono resi colpevoli di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia l'integrità o l'affidabilità dell'impresa;
- nei cui confronti sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art.1 comma 42 della Legge n.190/2012;
- che sono stati soggetti alla sanzione interdittiva, di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), D. Lgs. 231/2001 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. 81/2008;
- che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55 ss.mm.ii.;
- che hanno omesso di denunciare, nel caso in cui l'impresa sia stata vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del C.P. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991 convertito con modifiche dalla L. 203/1991, i fatti all'autorità giudiziaria;
- che si trovano rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di compravendita in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- che, con riferimento alle disposizioni anticorruzione stabilite dall'art. 1, comma 46 della L. n. 190/2012, non sono in regola con le disposizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. n. 165/2001, secondo cui "i dipendenti che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri".

Il Comune si riserva la piena ed insindacabile facoltà di escludere dalla procedura qualsiasi concorrente senza che l'escluso abbia il diritto ad indennizzo di sorta.

7) ESECUZIONE DEI TAGLI: le operazioni di taglio, allestimento e sgombero della tagliata delle suddette particelle forestali dovranno attenersi scrupolosamente alle disposizioni contenute nei progetti e relativi allegati, capitolati d'oneri, nulla osta dell'Ente Parco Regionale dei Castelli Romani ed atti della Città metropolitana di Roma Capitale, nonché a quanto previsto dalla vigente normativa in materia forestale.

I tagli dovranno essere eseguiti entro il 15 aprile 2018 e le relative operazioni di allestimento e sgombero della tagliata dovranno concludersi entro il 15 maggio 2018; qualora non fosse rispettata tale data lo sgombero della tagliata dovrà essere effettuato mediante l'impiego di animali da soma, previa comunicazione al locale Comando dei Carabinieri Forestale e al Parco; l'esbosco dei prodotti dal punto di concentrazione dovrà essere completato entro il 30 settembre 2018. Le operazioni di taglio potranno riprendere dal 15 ottobre 2018 fino al 15 aprile 2019, le relative operazioni di allestimento e sgombero della tagliata dovranno concludersi entro il 15 maggio 2019; qualora non fosse rispettata tale data lo sgombero della tagliata dovrà essere effettuato mediante l'impiego di animali da soma, previa comunicazione al locale Comando dei Carabinieri Forestale e al Parco; l'esbosco dei prodotti dal punto di concentrazione dovrà essere completato entro il 30 settembre 2019. Eventuale proroga potrà essere concessa, previa richiesta dell'aggiudicatario da inoltrare entro il 1 febbraio 2019. In tale caso sarà valutata la massa legnosa a taglio derivante dall'accrescimento del bosco, secondo quanto previsto nei singoli progetti e capitolati d'oneri.

E' fatto obbligo di servirsi esclusivamente della viabilità di servizio esistente. E' assolutamente vietato effettuare movimenti di terreno con mezzi meccanici, aprire o allargare le piste forestali esistenti ed eradicare ceppaie, nonché abbattere piante al di fuori della particella acquistata, salvo casi espressamente autorizzati dall'Ente proprietario. Avvenuto il collaudo, il lotto aggiudicato si intenderà riconsegnato all'Ente proprietario. Sino ad allora rimarrà sotto la custodia dell'aggiudicatario.

8) RECESSO: l'Ente ha diritto di recedere unilateralmente dal contratto, in tutto o in parte, in qualsiasi momento, con un preavviso di almeno novanta giorni solari, da comunicarsi all'aggiudicatario con lettera raccomandata A/R, nei casi di giusta causa ed in ogni altro caso espressamente previsto nel presente avviso e dalla vigente normativa.

Si conviene che per giusta causa si intendono sempre, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, casi come i seguenti:

- A. qualora contro l'aggiudicatario sia stato depositato un ricorso ai sensi della legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che proponga lo scioglimento, la liquidazione, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga designato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari dell'aggiudicatario;
- B. qualora la società aggiudicataria perda i requisiti minimi relativi alla procedura di vendita ovvero qualora la società medesima non sia più in possesso delle necessarie iscrizioni e/o autorizzazioni per l'esercizio delle attività oggetto del presente contratto;
- C. qualora uno o più componenti l'organo di amministrazione siano condannati, con sentenza passata in giudicato, per delitti contro la Pubblica Amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia;
- D. qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario nel corso della presente procedura.

9) CESSIONE DI CONTRATTO: l'aggiudicatario non potrà cedere ad altri né in tutto e né in parte il contratto stipulato con il Comune di Rocca di Papa; l'inosservanza di tale obbligo consente all'Ente stesso di avvalersi della rescissione del contratto con incameramento del deposito cauzionale a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali.

10) TRACCIABILITÀ FINANZIARIA: il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari nel rispetto dell'art. 3 L. 136/2010 e ss.mm.ii.

11) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. si informa che il trattamento dei dati personali avverrà presso gli uffici comunali, con l'utilizzo anche di sistemi informatici, nei modi e nei limiti necessari per conseguire la vendita in oggetto e sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Procedimento sotto indicato.

12) CONTROVERSIE: l'aggiudicatario dovrà eleggere, ai fini della competenza giudiziaria, il proprio domicilio legale in Rocca di Papa. Tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti, nell'interpretazione ed esecuzione delle obbligazioni contrattuali, saranno risolte di comune accordo tra le parti. In caso di mancanza di accordo è competente il foro di Velletri. E' escluso il ricorso all'arbitrato.

13) RINVIO A DISPOSIZIONI DI LEGGE: per quanto non previsto nel presente avviso, si intendono richiamate ed applicabili al presente atto le disposizioni di legge vigenti, le norme del codice civile ed ogni altra norma o disposizione in materia, anche futura.

14) FORME DI PUBBLICITA', COMUNICAZIONI E INFORMAZIONI: le condizioni della vendita, oltre che nel presente avviso, pubblicato e liberamente accessibile sul sito del Comune www.comune.roccadipapa.rm.it (nella sezione bandi di gara), sono riportate nei singoli progetti di utilizzazione boschiva ed allegati, nei relativi capitolati d'oneri, nei nulla osta del Parco e negli atti emessi dai competenti uffici della Città metropolitana di Roma, consultabili nei seguenti orari: martedì e giovedì dalle ore 15.00 alle ore 17,00, lunedì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 presso l'ufficio comunale "Gestione Patrimonio boschivo" con sede in Rocca di Papa - Corso Costituente n.26.

Tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto saranno effettuate dall'Amministrazione esclusivamente tramite la PEC comunale: affari.generali@pec-comuneroccadipapa.it

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione da parte dei concorrenti, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

Sulla pagina internet di cui sopra saranno pubblicate le richieste, le relative risposte e eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, nonché l'esito della presente procedura.

Eventuali richieste di chiarimento potranno essere formulate esclusivamente in forma scritta e dovranno pervenire tassativamente entro il 2.03.2018 a mezzo PEC. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il 5.03.2018. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato.

Sulla pagina internet di cui sopra saranno pubblicate le richieste, le relative risposte ed eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, nonché il suo esito.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati.

La Responsabile Unica del Procedimento: Elisabetta Santangeli - tel. 0694286173-68, e-mail: e_santangeli@comune.roccadipapa.rm.it.

15) DISPOSIZIONI VARIE: avverso la presente procedura è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. del Lazio ai sensi dell'art. 2 lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss.mm entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

Rocca di Papa, lì 22 febbraio 2018

IL RESPONSABILE SETTORE AA.II.
Anna Maria Fondi

**ALLEGATO C – ISTANZA DI PARTECIPAZIONE
DA PARTE DI UNA SOCIETÀ**
(da inserire nella busta A)

**Al Comune di Rocca di Papa
Settore Affari Istituzionali
Corso Costituente n.26
00040 Rocca di Papa (Roma)**

**RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA TRATTATIVA PER LA COMPRAVENDITA DEL
MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DI FINE TURNO DELLA
PARTICELLA FORESTALE N. P.G.A.F. 2015-2024**

Il sottoscritto _____ nato a _____ il ____ / ____ / ____
residente in _____ Via _____ n. ____ codice fiscale
n. _____ tel. _____ cell. _____ fax _____ e-mail
_____ in qualità di legale rappresentante dell'impresa
_____ con sede legale a _____ Prov. _____ CAP
_____ Via _____ n. ____ P.I. _____ tel
_____ fax _____ e-mail _____
PEC _____

sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000 ss.mm.ii. e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo decreto in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

- l'impresa ha numero di matricola INPS _____ e matricola INAIL _____ presso la sede di _____;
- l'impresa è iscritta alla C.C.I.A.A. di al n..... dal per l'esercizio di attività analoghe a quelle oggetto della presente vendita;

(barrare i riquadri che corrispondono al vero):

- in caso di impresa individuale il titolare e il direttore tecnico (qualora nominato) sono: *(indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica)* _____

- in caso di Società in nome collettivo i soci e i direttori tecnici (qualora nominati) sono: *(indicare*

nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica) _____

- in caso di Società in accomandita semplice i soci accomandatari ed i direttori tecnici (qualora nominati) sono: *(indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica)* _____

- in caso di altro tipo di società o consorzio, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza sono: *(indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica)* _____

i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico o il socio unico persona fisica o il socio di maggioranza sono: *(indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica)* _____

- nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso d'asta non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie

ovvero

- che i soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate sono i seguenti: *(indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica)* _____

in merito ai “motivi di esclusione” di cui all’art.80 del D. Lgs. 50/2016, nei propri confronti nonché dei soggetti suindicati *(barrare i riquadri che corrispondono al vero)*:

- non sono state pronunciate condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - c) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - d) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - e) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - f) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
 - g) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
 - h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- ovvero _____
- che non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67, D. Lgs. 159/2011 o un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto;
 - di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali;
 - di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro;
 - di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale o nei riguardi della Società non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - di non essersi reso/i colpevole/i di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia l'integrità o l'affidabilità dell'impresa;
 - l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art.1 comma 42 della Legge n.190/2012;
 - di non essere stato/i soggetto/i alla sanzione interdittiva, di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), D. Lgs. 231/2001 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. 81/2008;
 - di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55 ss.mm.ii.;

- di non aver omesso di denunciare, nel caso in cui l'impresa sia stata vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del C.P. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991 convertito con modifiche dalla L. 203/1991, i fatti all'autorità giudiziaria;
- di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- con riferimento alle disposizioni anticorruzione stabilite dall'art. 1, comma 46 della L. n. 190/2012, di essere in regola con le disposizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. n. 165/2001, secondo cui “i dipendenti che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri”;
- di non avere liti pendenti con il Comune di Rocca di Papa per qualsiasi altro motivo e di non avere con lo stesso debiti liquidi ed esigibili;
- di aver corrisposto al Comune di Rocca di Papa tutte le somme dovute per l'acquisto di materiale legnoso, nonché richieste per la liquidazione di precedenti verbali di collaudo;
- di aver preso piena ed integrale conoscenza del progetto di taglio, del capitolato d'oneri, del nulla osta rilasciato dall'Ente Parco Regionale dei Castelli Romani e degli atti emessi dalla Città metropolitana di Roma Capitale, accettando integralmente quanto in essi contenuto;
- di essersi recato sul luogo dove deve eseguirsi l'utilizzazione forestale e di aver preso visione delle condizioni locali, della viabilità, di tutte le circostanze generali e particolari relativi all'utilizzazione stessa, nessuna esclusa;
- di avere valutato, nella formulazione dell'offerta, tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del prezzo, quanto sulle condizioni contrattuali in generale;
- di aver effettuato la valutazione dei rischi ai sensi del D. Lgs. n.81/2008 nonché di aver adempiuto agli obblighi dallo stesso previsti e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, di tutti i costi inerenti e conseguenti all'applicazione delle misure necessarie a garantire la sicurezza dei lavoratori e per la redazione del piano di sicurezza;
- di autorizzare il Comune ad utilizzare la PEC sopra indicata per effettuare le comunicazioni inerenti la presente procedura, con totale esonero di responsabilità del Comune qualora per qualsiasi ragione il destinatario non dovesse venire a conoscenza delle comunicazioni inviate a tale recapito;
- di autorizzare il trattamento dei dati acquisiti con la presente istanza ai soli fini istituzionali e nell'ambito delle attività previste dalla vigente normativa.

Il sottoscritto si impegna sin d'ora, in caso di accettazione della presente proposta, che resterà valida per un periodo di centottanta giorni a partire dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta:

- a sottoscrivere il contratto di compravendita del soprassuolo boschivo, facendosi direttamente carico di onorari, diritti e spese, oneri fiscali ed ogni altro onere diretto o indiretto conseguente alla stipula che avverrà mediante rogito notarile o del segretario comunale;
- a fornire, contestualmente alla stipula del contratto le polizze fideiussorie nella misura e nei modi previsti dal punto 6 dell'avviso d'asta;
- ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- a comunicare entro trenta giorni dall'adozione dei relativi atti, qualsiasi variazione dell'assetto proprietario o degli organi sociali.

Il sottoscritto legale rappresentante della ditta _____ allega alla presente la seguente documentazione:

- avviso d'asta sottoscritto in ogni pagina per accettazione;
- certificato rilasciato dal Comando Provinciale dei Carabinieri Forestale competente per territorio, in originale, di data non anteriore a tre mesi a quella dell'asta, attestante l'idoneità a concorrere all'esperimento d'asta;
- l'assegno circolare intestato a favore del Comune dell'importo di € quale garanzia dell'offerta;
- copia del documento di identità del dichiarante in corso di validità.

.....li..... (Timbro e firma) IL DICHIARANTE
.....

In caso di società in accomandita semplice la presente istanza deve essere sottoscritta anche dagli altri soci accomandatari o dal direttore tecnico.

.....li..... (Timbro e firma) SOCIO ACCOMANDATARIO
.....

In caso di altro tipo di società o consorzio la presente istanza viene sottoscritta anche dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

.....li..... (Timbro e firma) MEMBRO DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
.....

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione.

ALLEGATO D
ISTANZA DI PARTECIPAZIONE
DA PARTE DI UN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI
(da inserire nella busta A)

Al Comune di Rocca di Papa
Settore Affari Istituzionali
Corso Costituente n.26
00040 Rocca di Papa (Roma)

RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA TRATTATIVA PER LA COMPRAVENDITA DEL
MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DI FINE TURNO DELLA
PARTICELLA FORESTALE N. P.G.A.F. 2015-2024

Il sottoscritto _____ nato a _____ il ____/____/____
residente in _____ Via _____ n.____ codice fiscale
n.____ tel.____ cell.____ fax _____ e-mail
_____ in qualità di legale rappresentante dell'impresa
_____ con sede legale a _____ Prov. _____ CAP
_____ Via _____ n. ____ P.I. _____ tel
_____ fax _____ e-mail _____
PEC _____

Il sottoscritto _____ nato a _____ il ____/____/____
residente in _____ Via _____ n.____ codice fiscale
n.____ tel.____ cell.____ fax _____ e-mail
_____ in qualità di legale rappresentante dell'impresa
_____ con sede legale a _____ Prov. _____ CAP
_____ Via _____ n. ____ P.I. _____ tel
_____ fax _____ e-mail _____
PEC _____

CHIEDONO

di partecipare alla procedura sopra indicata come *(barrare le caselle che interessano)*

- raggruppamento temporaneo di concorrenti (RTC)

- costituito come da allegato mandato collettivo n _____ del _____;
- da costituire tra i soggetti richiedenti sopra indicati.

I sottoscritti si impegnano sin d'ora, in caso di accettazione della presente proposta, che resterà valida per un periodo di centottanta giorni a partire dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta:

- (*per i R.T.C. non ancora costituiti*) in caso di aggiudicazione del soprassuolo boschivo, a conferire mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza alla seguente impresa mandataria _____;
- a sottoscrivere il contratto di compravendita del soprassuolo boschivo, facendosi direttamente carico di onorari, diritti e spese, oneri fiscali ed ogni altro onere diretto o indiretto conseguente alla stipula che avverrà mediante rogito notarile o del segretario comunale;
- a fornire, nei modi e tempi fissati dall'Amministrazione comunale, la polizza fideiussoria a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali nella misura e nei modi previsti dal punto 6 dell'avviso d'asta;
- ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- a comunicare entro trenta giorni dall'adozione dei relativi atti, qualsiasi variazione dell'assetto proprietario o degli organi sociali.

Il sottoscritto legale rappresentante della ditta _____ allega alla presente la seguente documentazione:

- (*per i R.T.C. già costituiti*) copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti;
- (*per i R.T.C. non ancora costituiti*) l'atto di impegno, in caso di aggiudicazione, alla costituzione del R.T.C. con indicazione dell'impresa mandataria, delle quote di partecipazione e delle modalità di esecuzione delle prestazioni, assicurando che la mandataria esegua le principali attività previste dall'avviso d'asta;
- avviso d'asta sottoscritto in ogni pagina per accettazione dai legali rappresentanti delle società facenti parte del raggruppamento temporaneo di concorrenti;
- certificato rilasciato dal Comando Provinciale dei Carabinieri Forestale competente per territorio, in originale, di data non anteriore a tre mesi a quella dell'asta, attestante l'idoneità a concorrere all'esperimento d'asta;
- l'assegno circolare intestato a favore del Comune dell'importo di € quale garanzia dell'offerta;
- (in caso di impresa individuale) la dichiarazione di cui all'allegato D) compilata e sottoscritta dal titolare o dal direttore tecnico;

- (in caso di società in nome collettivo) la dichiarazione di cui all'allegato D) compilata e sottoscritta da un socio o dal direttore tecnico;
- (in caso di società in accomandita semplice) le dichiarazioni di cui all'allegato D) compilati e sottoscritti dai soci accomandatari o dal direttore tecnico;
- (in caso di altro tipo di società o consorzio) le dichiarazioni di cui all'allegato D) compilati e sottoscritti dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

- copia di un documento di identità dei richiedenti, in corso di validità.

I RICHIEDENTI

Luogo e data

Timbro e firma leggibile

Luogo e data

Timbro e firma leggibile

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione.

ALLEGATO E – DICHIARAZIONI
DA PARTE DI CIASCUNA SOCIETA' CHE PARTECIPA ALL'INTERNO DI UN
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI
(da inserire nella busta A)

Al Comune di Rocca di Papa
Settore Affari Istituzionali
Corso Costituente n.26
00040 Rocca di Papa (Roma)

DICHIARAZIONI

COMPRAVENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DI FINE
TURNO DELLA PARTICELLA FORESTALE N. P.G.A.F. 2015-2024

Il sottoscritto _____ nato a _____ il ____/____/____
residente in _____ Via _____ n.____ codice fiscale
n.____ tel.____ cell.____ fax _____ e-mail
_____ in qualità di legale rappresentante della Società
_____ con sede legale a _____ Prov. _____ CAP
_____ Via _____ n. ____ P.I. _____ tel
_____ fax _____ e-mail _____
PEC _____

sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000 ss.mm.ii. e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo decreto in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

- l'impresa ha numero di matricola INPS _____ e matricola INAIL _____ presso la sede di _____;
- l'impresa è iscritta alla C.C.I.A.A. di al n..... dal per l'esercizio di attività analoghe a quelle oggetto della presente vendita;

(barrare i riquadri che corrispondono al vero):

- in caso di impresa individuale il titolare e il direttore tecnico (qualora nominato) sono: *(indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica)* _____

- in caso di Società in nome collettivo i soci e i direttori tecnici (qualora nominati) sono: *(indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica)* _____

-
-
- in caso di Società in accomandita semplice i soci accomandatari ed i direttori tecnici (qualora nominati) sono: *(indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica)* _____
-
-

- in caso di altro tipo di società o consorzio, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza sono: *(indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica)* _____
-
-

i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico o il socio unico persona fisica o il socio di maggioranza sono: *(indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica)* _____

- nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso d'asta non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie

ovvero

- che i soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate sono i seguenti: *(indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza e qualifica)* _____
-

in merito ai "motivi di esclusione" di cui all'art.80 del D. Lgs. 50/2016, nei propri confronti nonché dei soggetti suindicati *(barrare i riquadri che corrispondono al vero)*:

- non sono state pronunciate sentenze definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e ss.mm.ii.;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- ovvero _____
- che non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67, D. Lgs. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, D. Lgs. 159/2011;
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali;
- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, D. Lgs. 50/2016;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale o nei riguardi della Società non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di non essersi reso/i colpevole/i di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia l'integrità o l'affidabilità dell'impresa;
- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art.1 comma 42 della Legge n.190/2012;
- di non essere stato/i soggetto/i alla sanzione interdittiva, di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), D. Lgs. 231/2001 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. 81/2008;
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55 ss.mm.ii.;
- di non aver omesso di denunciare, nel caso in cui l'impresa sia stata vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del C.P. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991 convertito con modifiche dalla L. 203/1991, i fatti all'autorità giudiziaria;

- di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- con riferimento alle disposizioni anticorruzione stabilite dall'art. 1, comma 46 della L. n. 190/2012, di essere in regola con le disposizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. n. 165/2001, secondo cui “i dipendenti che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri”;
- di non avere liti pendenti con il Comune di Rocca di Papa per qualsiasi altro motivo e di non avere con lo stesso debiti liquidi ed esigibili;
- di aver corrisposto al Comune di Rocca di Papa tutte le somme dovute per l'acquisto di materiale legnoso, nonché richieste per la liquidazione di precedenti verbali di collaudo;
- di aver preso piena ed integrale conoscenza del progetto di taglio, del capitolato d'oneri, del nulla osta rilasciato dall'Ente Parco Regionale dei Castelli Romani e degli atti emessi dalla Città metropolitana di Roma Capitale, accettando integralmente quanto in essi contenuto;
- di essersi recato sul luogo dove deve eseguirsi l'utilizzazione forestale e di aver preso visione delle condizioni locali, della viabilità, di tutte le circostanze generali e particolari relativi all'utilizzazione stessa, nessuna esclusa;
- di avere valutato, nella formulazione dell'offerta, tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del prezzo, quanto sulle condizioni contrattuali in generale;
- di aver effettuato la valutazione dei rischi ai sensi del D. Lgs. n.81/2008 nonché di aver adempiuto agli obblighi dallo stesso previsti e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, di tutti i costi inerenti e conseguenti all'applicazione delle misure necessarie a garantire la sicurezza dei lavoratori e per la redazione del piano di sicurezza;
- di autorizzare il Comune ad utilizzare la PEC sopra indicata per effettuare le comunicazioni inerenti la presente procedura, con totale esonero di responsabilità del Comune qualora per qualsiasi ragione il destinatario non dovesse venire a conoscenza delle comunicazioni inviate a tale recapito;
- di autorizzare il trattamento dei dati acquisiti con la presente istanza ai soli fini istituzionali e nell'ambito delle attività previste dalla vigente normativa.

Si allega copia di un documento di identità del dichiarante in corso di validità.

.....li.....

(Timbro e firma)

IL DICHIARANTE

.....

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione.

ALLEGATO F – OFFERTA ECONOMICA

(da inserire nella busta B)

marca da bollo

€ 16,00

Al Comune di Rocca di Papa

Settore AA.II.

Corso Costituente n.26

00040 Rocca di Papa (Roma)

Il sottoscritto _____ nato a _____ il ____/____/____
in qualità di legale rappresentante di _____

(indicare denominazione e ragione sociale della Società o della Società mandataria, in caso di raggruppamento temporaneo)

OFFRE

per l'acquisto del materiale legnoso ritraibile dal taglio della particella forestale n., di proprietà del Comune di Rocca di Papa, la somma di € (lettere).

L'importo di cui sopra sarà versato:

- in unica soluzione alla stipula del contratto;
- rispettando le seguenti scadenze: _____

DICHIARA

di vincolarsi alla presente offerta per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta stessa.

Si allega copia di un documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Timbro e firma leggibile _____

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 25, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da: _____
Timbro e firma leggibile _____

FONDI ANNA MARIA;1;142118516212424904160324018534224785310

* In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio o di aggregazione non ancora costituiti il presente modulo deve essere firmato dai legali rappresentanti di tutte le società partecipanti.

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 22/02/2018 al 09/03/2018

Data 22/02/2018