



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.51 del registro	PARCHEGGI A PAGAMENTO CRITERI RILASCIO
Data 29/04/2025	ABBONAMENTI PARCHEGGIO INTERRATO PIAZZA CLAUDIO VILLA ANNI 2025-2027, FATTA SALVA EVENTUALE PROROGA PER UN ANNO

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventinove del mese di Aprile alle ore 18.40 e seguenti si è riunita in modalità telematica ai sensi dell'apposito regolamento approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 04/08/2022, la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
Massimiliano Calcagni	Sindaco	V	
Atripaldi Ottavio	Vice Sindaco	V	
Carbone Luisa	Assessore	V	
Colantonio Ivan	Assessore		X
Bianchini Manuela	Assessore	P	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, c.4.a, del T.U. n. 267/2000), il Segretario Comunale Moreschini Marco.

Il Sindaco, dopo aver constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

La Giunta comunale

PREMESSO:

- che con delibera di Giunta Comunale n. 82 del 20.06.2024 è stato dato indirizzo per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e controllo delle aree di sosta a pagamento presenti sul territorio, mediante procedura ad evidenza pubblica per la durata di n. 3 anni con proroga eventuale di 1 anno, individuando, altresì tariffe e strade interessate;
- Che con determinazione n. 3 del 07.01.2025 la C.U.C. della XI Comunità Montana Castelli Romani e Prenestini, all'esito della procedura di affidamento ad evidenza pubblica, ha proposto l'aggiudicazione provvisoria del servizio in concessione;
- che il servizio di gestione dei parcheggi a pagamento del Comune di Rocca di Papa è stato affidato alla Ditta Soc. Elettronica Effemme Srl, con sede in Roma, Via Pollenza n. 41/43, con Determina di aggiudicazione definitiva n. 97 del 20.03.2025 del Responsabile Area Polizia Locale e Protezione Civile;
- Che con la Delibera d'indirizzo n. 82 del 20.06.2024 Piazza Claudio Villa – area di parcheggio interrato – è stata riservata per metà alla sosta di veicoli con abbonamenti mensili e per la restante parte è stata riservata alla sosta a pagamento con tariffa giornaliera agevolata fino alle ore 20:00, conformemente a quanto stabilito nel capitolato speciale descrittivo approvato con determinazione del Responsabile di Area n. 1168 del 15.11.2024 e nell'offerta tecnica presentata dall'aggiudicataria;
- Che pertanto si rende necessario stabilire criteri e modalità per il rilascio degli abbonamenti ai cittadini residenti e lavoratori nelle zone in prossimità del parcheggio di Piazza Claudio Villa mediante apposito disciplinare, allegato alla presente, denominato Allegato "A";
- Che si rende necessario individuare, nel medesimo disciplinare, le zone del centro storico più prossime a Piazzale Claudio Villa, quali criteri di priorità per i residenti o titolari/lavoratori di imprese nelle zone più prossime del centro storico, meglio descritte nella planimetria di cui all'Allegato "B";

PRESO ATTO

- che per esigenze legate allo svolgimento di manifestazioni e/o eventi, potranno venire sottratte alla gestione della sosta a pagamento le aree individuate all'interno della zona del centro storico;
- che potrà rendersi necessario individuare ulteriore area da adibire alla sosta a pagamento, che possa così sopperire alla riduzione suddetta e non ingenerare contestazioni da parte della ditta affidataria del servizio, oltre a garantire il maggiore ricambio nella sosta veicolare in altra area commerciale del territorio;

VISTA la Legge n°381 del 08/11/1991 e la Legge Regionale del Lazio n°24 del 27/06/1996;

VISTO il codice della strada e relativo regolamento di esecuzione;

VISTO lo vigente Statuto;

VISTA la legge n. 241/1990 e ss.mm,ii.;

VISTO il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti locali, giusto D.Lgs n. 267/2000;

ACQUISITO il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso dalla Comandante della Polizia Locale, Dott.ssa Monica Palladinelli, responsabile dell'Area interessata;

ACQUISITO il parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile espresso dalla Dott.ssa Patrizia Lucarini, Responsabile della relativa Area;

Con unanime favorevole votazione resa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di approvare integralmente la premessa narrativa.
- 2) Di approvare l'allegato "A" al presente provvedimento "disciplinare per utilizzo del parcheggio interrato in Piazza Claudio Villa", sulle modalità di gestione del servizio comunale dei parcheggi ed abbonamenti nel parcheggio interrato per il triennio 2025 – 2027, salva eventuale proroga per 1 anno;
- 3) Di approvare la planimetria Allegato "B", riportante le zone del centro storico in prossimità di Piazza Claudio Villa, cui dare priorità nel rilascio degli abbonamenti ai residenti o lavoratori;
- 4) Di individuare e confermare le tariffe in vigore da applicarsi, conformemente a quanto stabilito nella Delibera di Giunta Comunale n. 82 del 20.06.2024 e nel capitolato speciale descrittivo approvato con Determinazione n. 1168 del 15.11.2024 e nell'offerta tecnica ed economica presentate dall'affidataria di cui alla determinazione di aggiudicazione provvisoria n. 3 del 07.01.2025 proposta dalla C.U.C. della XI Comunità Montana Castelli Romani e Prenestini e determina di aggiudicazione definitiva n. 97 del 20.03.2025 a firma del Responsabile di Area come indicato in premessa;
- 5) Di stabilire che sarà onere della Ditta Concessionaria del Servizio, meglio richiamata in premessa, di rendere noto il periodo di vigenza della sosta a pagamento, mediante pubblicazione sulle tabelle presenti nelle aree interessate.
- 6) Di stabilire che la ditta concessionaria del Servizio dovrà attivare tutte le attività relative al rilascio degli abbonamenti, a seguito di autorizzazione concessa dal servizio comunale interessato, sulla base dei criteri stabiliti nel presente disciplinare, in modo da agevolare l'utenza all'ottenimento del prescritto tagliando.
- 7) Di stabilire, altresì, che il rilascio degli abbonamenti dovrà essere eseguito dalla ditta concessionaria del servizio secondo quanto stabilito nel C.S.A. e nel contratto ed in base alle seguenti specifiche modalità concordate, garantendo la presenza di un punto informativo sul territorio per almeno due volte a settimana:
 - la medesima ditta dovrà garantire la presenza del personale (in loco - ufficio) addetto al rilascio degli abbonamenti, durante l'intero periodo di vigenza della sosta a pagamento, assicurando la presenza di un numero congruo di personale;la medesima ditta dovrà agevolare le richieste dell'utenza tramite l'utilizzo di richieste telematiche anche mezzo email o pec per il rilascio dei predetti abbonamenti.

8) Di regolamentare il servizio secondo le disposizioni meglio specificate nel disciplinare allegato alla presente deliberazione, allegato A).

9) Di trasmettere la presente Deliberazione alla ditta affidataria del servizio ed al Comando di Polizia Locale, per gli adempimenti di specifica competenza.

Successivamente con separata unanime votazione favorevole espressa nelle forme di legge,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL approvato con D. Lgs. 267 del 18/08/2000 stante l'urgenza di dare adempimento agli atti consequenziali, dando atto che essa rimarrà affissa all'Albo pretorio per quindici giorni consecutivi.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 74**

Ufficio Proponente: **Polizia Amministrativa**

Oggetto: **PARCHEGGI A PAGAMENTO CRITERI RILASCIO ABBONAMENTI PARCHEGGIO INTERRATO
PIAZZA CLAUDIO VILLA ANNI 2025-2027, FATTA SALVA EVENTUALE PROROGA PER UN ANNO**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Polizia Amministrativa)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **28/04/2025**

Il Responsabile di Settore

Monica Palladinelli

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **29/04/2025**

Responsabile del Servizio Finanziario

Patrizia Lucarini

Il presente verbale viene così sottoscritto:

**IL SINDACO
MASSIMILIANO CALCAGNI**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
MORESCHINI MARCO**

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

ESECUTIVITA'

Il Segretario attesta che la presente deliberazione è esecutiva

- è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000
- È trasmessa ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000

Rocca di Papa, lì 06/05/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE
MORESCHINI MARCO**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

Massimiliano Calcagni in data 06/05/2025
Marco Moreschini in data 06/05/2025

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo per 15 giorni dal 06/05/2025 al 21/05/2025, ai sensi degli Artt. 124 e 134 del D.Lgs n.267/2000 e dell' Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009

Rocca di Papa, li 06/05/2025

Il Responsabile della Pubblicazione
Francesca Fondi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

FRANCESCA FONDI in data 06/05/2025