

**DETERMINAZIONE ORIGINALE DEL SETTORE  
SOCIO-CULTURALE**

<b>N. 314</b>	<b>OGGETTO</b> DGR N. 409/2021. FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI ANNUALITA' 2020. LIQUIDAZIONE 1 RATA CONTRIBUTO REGIONALE AL PROPRIETARIO DELL'ALLOGGIO SIG. OMISSIS
DATA 20/03/2024	

Il 14.03.2024

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTA** la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche, ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero dei Lavori Pubblici, ora delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è determinata dalle leggi finanziarie dello Stato;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 630 del 25 ottobre 2016, concernente "Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 30 marzo 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 172 del 25 luglio 2016. Approvazione delle linee guida per i comuni beneficiari del fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli. Modalità di ripartizione e di gestione delle risorse del fondo, annualità 2016 e residui 2014;

**VISTO** il decreto interministeriale 23 giugno 2020, n. 255, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 6 agosto 2020, n. 196, che ripartisce tra le Regioni le risorse dell'annualità 2020 del Fondo morosità incolpevole;

**DATO ATTO** che la D.G.R. n. 409 del 25 giugno 2021, pubblicata sul BURL n. 67 del 6 luglio 2021, modifica la D.G.R. n. 630 del 25 ottobre 2016 aggiornando i requisiti per l'accesso ai contributi ampliando la platea dei beneficiari stabilendo le modalità di erogazione delle risorse in favore dei Comuni, per il periodo di emergenza COVID-19 e la conseguente crisi economica e sociale, al fine di dare attuazione a quanto stabilito dal decreto interministeriale prot. 255/2020, ripartendo tra le Regioni le risorse dell' annualità 2020 del fondo morosità incolpevole;

**ATTESA** la propria competenza del Responsabile del Responsabile dell'Area Servizi al Cittadino in attuazione del decreto del Commissario Straordinario n. 7 del 24/03/2023, prot. 8878/2023, con il quale è stato attribuito alla medesima l'incarico di Responsabile dell'Area Servizi al Cittadino e la relativa posizione organizzativa;

### **RICHIAMATE:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 25.01.2024 che ha approvato il DUP 2024/2026;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 27.02.2024 di approvazione bilancio triennale 2024 -2026;
- la Delibera Commissariale -con poteri di Giunta Comunale- n. 28 del 31/03/2023 avente ad oggetto "Approvazione del PIAO 2023/2025";
  - la Delibera Commissariale con poteri di Giunta Comunale n. 56 del 22.05.2023, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il periodo 2023/2025 e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;

**VISTA** la Determinazione n. 1013/2021 con la quale è stato approvato il bando pubblico per l'assegnazione dei contributi destinati agli inquilini morosi incolpevoli, titolari di regolare contratto di locazione, annualità 2020;

**RICHIAMATA** la Determinazione n. 1424/2020 impegno n. 1346/0 sul cap. 142111 del bilancio comunale 2020;

**VISTA** la richiesta di partecipazione al bando del cittadino.. omissis, con nota prot. 8455 del 23.03.2023;

**RITENUTO** di dover ammettere al contributo il cittadino in parola, che risulta destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida;

**TENUTO CONTO** che:

- il sig. omissis ha scelto come opzione quella di stipulare un nuovo contratto di locazione;
- che è stato stipulato un contratto di locazione di natura transitoria per la durata di mesi 18 dal 01.01.2024 al 30.06.2025 (ai sensi dell'art. 5 comma 1 L. 431/98) con un canone mensile di € 300,00 e registrato all'Agenzia delle Entrate in data 23.01.2024;

**DATO ATTO** che il contributo spettante al cittadino in parola è quantificato in € 5.400,00 da liquidare direttamente al proprietario dell'alloggio, sig. omissis;

**ATTESO** che le risorse regionali residue sono pari a € 4.047,54 e che con Determinazione n. 145 del 22.02.2024, con la quale sono state approvate le schede di rendicontazione comunale e ricognizione dati, è stato richiesto alla Regione Lazio la somma di € 1.352,46 al fine di soddisfare la richiesta di accesso al fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, presentata dal cittadino in parola;

**INDIVIDUATO** con nota 16698 del 11 giugno 2021 nella persona dell'Istruttore Amministrativo Anna Rita Querini il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e ss.mm.ii., del presente atto;

**DATO ATTO** che con l'istruttoria e la sottoscrizione della presente determinazione non si incorre in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

**DATO ATTO** che i sottoscrittori e gli istruttori della presente determinazione non si trovano in conflitto di interesse in relazione all'atto in oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

**DATO ATTO** che sono stati rispettati i tempi procedurali giusta normativa vigente e giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 13.03.1998, avente ad oggetto "Regolamento comunale sul procedimento amministrativo";

#### **VISTI:**

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000);
- il comma 2 art. 109 del decreto legislativo 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.ii. ai sensi del quale nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, commi 2e 3, possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- il Bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;
- lo Statuto Comunale;
- Il Vigente regolamento Comunale di Contabilità;
- Il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi

**VISTO** l'art. 26 del D.Lgs 33/2013, che ai commi 2 e 4 testualmente recita

*2. "Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati, ai sensi del citato art. 12 della L. 241/1990, di importo superiore a mille euro." 4." esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti di cui al presente articolo, qualora da tali dati sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati*

#### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** le premesse parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **DI LIQUIDARE** la spesa complessiva di € **4.047,54** a favore del creditore di seguito indicato:

<b>Fornitore</b>	<b>N. Fattura</b>	<b>Data Fattura</b>	<b>Importo</b>	<b>Cap./Art.</b>	<b>Impegno N. e anno</b>	<b>CIG/CUP</b>
Cittadino omissis (vedere allegato)			€ 4.047,54	142111	1346/0 rr.pp. 2020	Esente dall'obbligo
<b>Causale</b>	1^ Contributo regionale fondo morosi incolpevoli liquidazione 1^ rata					

3. **DI DEMANDARE** all'Ufficio Ragioneria l'emissione del relativo mandato di pagamento, con accredito su c/c del proprietario dell'alloggio il cui IBAN è allegato;
4. **DI PROVVEDERE** a liquidare la restante somma di € 1.352,46, quale saldo del contributo, all'erogazione dell'importo da parte della Tesoreria regionale, come da nota prot. 7664 dell'11.03.2024;
5. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. **DI PROVVEDERE** a pubblicare il presente provvedimento sul sito web nella sezione trasparenza ai sensi del D.lgs 33/2013;

La presente determinazione:

anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo comunale per 15 giorni consecutivi.

unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti

Il Responsabile Settore  
SOCIO-CULTURALE  
Rossella Fiore





## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 337**

Ufficio Proponente: **Servizi Sociali**

Oggetto: **DGR N. 409/2021. FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI ANNUALITA' 2020. LIQUIDAZIONE 1 RATA CONTRIBUTO REGIONALE AL PROPRIETARIO DELL'ALLOGGIO SIG. OMISSIS**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 04/04/2024

Responsabile del Servizio Finanziario  
Patrizia Lucarini

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

PATRIZIA LUCARINI in data 09/04/2024

## **PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 09/04/2024 al 24/04/2024

*Data 09/04/2024*