

**DETERMINAZIONE ORIGINALE DEL SETTORE
URBANISTICA**

N. 857	OGGETTO PROCEDIMENTO PER RILASCIO NULLA OSTA VINCOLO IDROGEOLOGICO ISTANZA PER SANATORIA EDILIZIA, COMUNE DI ROCCA DI PAPA, LOCALITÀ VIA FRASCATI 232/D - PROPRIETÀ CARNEVALI IVO - DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA EX ART. 14, CO. 2, LEGGE N. 241/1990 E ALL'ART.13 DELLA LEGGE 120/2020 - FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA
DATA 22/08/2024	

Il 22/08/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso e considerato che

VISTA la richiesta di nulla osta Vincolo Idrogeologico Città Metropolitana di Roma Capitale presentata dal Sig. Carnevali Ivo in data 24.06.2024 prot. 19908;

VISTA la richiesta di nulla osta Parco Regionale dei Castelli Romani presentata dal Sig. Carnevali Ivo in data 24.06.2024 prot. 19909;

Visto che, così come disposto dall'art. 14 comma 2 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., quando per la conclusione di un procedimento è necessario acquisire due o più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, da parte di diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici, deve sempre essere indetta la conferenza di servizi decisoria da parte del Comune, e tale procedura è ribadita, nel caso specifico dei procedimenti relativi al Vincolo Idrogeologico, anche dall'art. 3 delle linee guida approvate con la D.G.R. Lazio n. 920 del 27/10/2022;

vista la richiesta di indizione di conferenza di servizi decisoria presentata dal Sig. Carnevali Ivo in data 25.06.2024 prot. n. 20065;

considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso;

Vista la nota del 01.07.2024 prot. CMRC-2024-0115311 assunta al protocollo generale del Comune di Rocca di Papa al n. 20823 del 02.07.2024, con la quale Città Metropolitana di Roma Capitale Dipartimento IV "Pianificazione strategica e Governo del Territorio" comunica la non procedibilità istanza per il Nulla Osta Vincolo Idrogeologico – Istanza per sanatoria edilizia, Comune di Rocca di Papa, Località Località Via Frascati 232/d Fascicolo 15417;

Dato atto che, relativamente all'istanza di cui sopra, veniva indetta la Conferenza dei servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, giusto protocollo n. 20330 del 27.06.2024, con termine sino al 11.08.2024 per l'acquisizione dei pertinenti atti di assenso da parte degli enti di seguito elencati:

- Città Metropolitana di Roma Capitale Dipartimento IV "Pianificazione strategica e Governo del Territorio"
- Parco Regionale dei Castelli Romani;

Acquisito l'assenso dalle seguenti amministrazioni:

Visto il Nulla Osta della Città Metropolitana di Roma Capitale Dipartimento IV "Pianificazione strategica e Governo del Territorio" protocollo : CMRC-2024-0128513 del 24/07/2024 assunta al protocollo generale del Comune di Rocca di Papa al n. 23773 del 25.07.2024, rilasciato al Sig. Carnevali Ivo del Nulla Osta R.D.L. n. 3267/23, R.D. n. 1126/26 art. 21, L.R. n. 53/98 art. 9 comma 1 lettera g) punto 1) - Vincolo idrogeologico (a scopo richiesta condono edilizio di costruzione abusiva), per i movimenti di terra già effettuati tesi, ESCLUSIVAMENTE, alla realizzazione della porzione di un fabbricato per civile abitazione (domanda ai sensi della L.724/94 prot. 4374 del 28/02/1995) (come riportato nella richiesta e negli elaborati); in Comune di Rocca di Papa, Località Via Frascati su terreno distinto in Catasto al Foglio 4 Particella 373 sub 4 del N.C.T.

Dato atto che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a

esprimersi, in questo caso il Parco Regionale dei Castelli Romani, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 14bis, co. 4, della Legge n. 241/1990;

Considerato che ai sensi dell'art. 14 ter comma 7 della L. 241/1990 si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza;

Viste le posizioni favorevoli, sia pur con prescrizioni, espresse dagli Enti e Soggetti interessati e invitati al procedimento;

Dato atto :

che la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti alla predetta conferenza e costituisce ad ogni effetto titolo per la realizzazione dell'intervento come da normativa vigente;

Ritenuto necessario formalizzare, ai sensi dell'art. 14 ter, comma 7 della Legge 241/1990 e s.m.ei., la chiusura del procedimento relativo alla Conferenza di Servizi, approvando le risultanze della stessa, assumendo la presente Determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi;

Dato atto che con l'istruttoria e la sottoscrizione della presente determinazione non si incorre in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Dato atto che i sottoscrittori e gli istruttori della presente determinazione non si trovano in conflitto di interesse in relazione all'atto in oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Di dare atto che sono stati rispettati i tempi procedurali giusta normativa vigente e giusta deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 13/03/1998, avente ad oggetto "Regolamento comunale sul procedimento amministrativo".

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

tenuto conto delle motivazioni sopra richiamate, adotta la seguente

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA

di approvare le premesse parti integranti e sostanziali del presente atto;

per le motivazioni espresse in premessa ed alle quali si rimanda, della conferenza dei servizi indetta ai sensi dell'art. 14bis Legge n. 241/90, in forma semplificata e asincrona (protocollo 20330 del 27.06.2024), Procedimento per rilascio Nulla Osta Vincolo Idrogeologico – Istanza per sanatoria edilizia, Comune di Rocca di Papa, Via Frascati 232/d - Proprietà Carnevali Ivo - su terreno distinto in Catasto al Foglio 4 Particella 373 sub 4 del N.C.T.

di dare atto che la presente determinazione sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza degli enti interessati, fermo restando quanto prescritto nei pareri di cui in premessa. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente.

di concludere, pertanto, il procedimento relativo alla conferenza dei servizi in questione;

di inviare copia del presente provvedimento e relativo allegato agli Enti e soggetti convocati alla Conferenza di Servizi;

di disporre che anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione sarà pubblicata all'albo comunale online da oggi per 15 giorni consecutivi;

Il Responsabile Settore
URBANISTICA
Silvia Farina

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

SILVIA FARINA in data 22/08/2024

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 22/08/2024 al 06/09/2024

Data 22/08/2024