

Allo sportello unico del Comune di ROCCA DI PAPAPEC/ Posta elettronica LORENZO.ROSI@GEOPEC.IT**Richiesta Nulla Osta edilizio**

(ai sensi dell'art 28 della L.R. del 6 ottobre 1997 n. 29 e s.m.i.)

Dati richiedente (dati obbligatori)

Cognome GATTA
Nome GABRIELE
Nato/a a MARINO Prov. RM il 11/08/1984 /
C.F. GTTGRL84M11E958I
Residente in ROCCA DI PAPA Prov. RM
Indirizzo VIA ROMA N.97 N. C.A.P. 00040
PEC/e-mail LORENZ.ROSI@GEOPEC.IT Tel 349/6834619

Dati progettista (dati obbligatori)

Cognome GEOM. ROSI
Nome LORENZO
Nato/a a MARINO Prov. RM il 02/11/1989 /
C.F. RSOLNZ89S02E958F
Residente in ROCCA DI PAPA Prov. RM
Indirizzo VIA FRASCATI N.236 B N. C.A.P. 00040
PEC/e-mail LORENZ.ROSI@GEOPEC.IT Tel 349/6834619

Intervento (obbligatorio)

Oggetto della richiesta di N.O. REALIZZAZIONE DI UNA PISCINA
INTERRATA E DI UNA PERGOLA
FRANGISOLE
Da realizzarsi nel Comune di ROCCA DI PAPA Loc.
Indirizzo ROCCA DI PAPA, VIA DELLE ORTENSIE n°54 - INT.5
Dati catastali: Foglio part. 1 sub. 1866, SUB.5
Coordinate geografiche (gradi decimali): Lat. Long.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)****NON SOGGETTA AD AUTENTIFICAZIONE**

Il Progettista, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale, sottola propria responsabilità e che false e/o errate dichiarazioni comportano responsabilità civili e penali e l'avvio del procedimento di revoca o annullamento in autotutela di quanto assentito a seguito delle false e/o errate dichiarazioni,

DICHIARA

- 1) Che nell'ambito del P.R.G. vigente l'intervento ricade in Zona B COMPLETAMENTO
- 2) Che l'intervento ricade nell'ambito del P.T.P. in Zona RP2
ed è disciplinato dagli artt. N. 6 delle N.T.A.
- 3) Che l'intervento ricade nell'ambito del P.T.P.R. in Zona PAESAGGIO DEGLI INSEDIAMENTI URBANI ed è disciplinato dagli artt. N. 28 delle N.T.A.
- 4) Che l'intervento ricade nell'ambito del Piano del Parco dei Castelli Romani (adottato con Deliberazione n.23/2009) in Zona AREA URBANA
- 5) Che il fabbricato oggetto di richiesta è legittimo in quanto PDC n.1 del 2024
- 6) Che l'immobile è stato interessato da atti autorizzativi edilizi precedenti:
 - 6.1 ☐ Atto edilizio comunale _____
 - 6.2 ☐ Atto edilizio Ente Parco _____
 - 6.3 ☐ Altro atto _____
- 7) Che sull'area ricadono i seguenti vincoli:
 - 7.1 ☐ SIC/ZPS (DIRETTIVA HABITAT 92/43/CEE – DPR 357/97)
 - 7.2 ☐ PAESISTICO (D.L. 42/2004 e s. m. e i.)
 - 7.3 ☐ MONUMENTALE, ARCHEOLOGICO (D.L. 42/2004 e s. m. e i.)
 - 7.4 ☐ IDROGEOLOGICO (R.D. 3267/1923)
 - 7.5 ☐ Altro (specificare): _____
- 8) Che l'intervento è conforme ad ogni norma applicabile e vigente in campo ambientale, paesaggistico, edilizio ed urbanistico.

Alla richiesta allega la seguente documentazione:**1. elaborato unico progettuale grafico-descrittivo comprendente:**

- a. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala 1:10.000 su

C.T.R.;

- b. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala 1:10.000 del Piano del Parco e relative N.T.A.;
 - c. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala 1:10.000 del P.T.P. N. 9, stralcio delle N.T.A.;
 - d. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala 1:10.000 del P.T.P.R., stralcio delle N.T.A.;
 - e. stralcio del foglio catastale con indicazione delle particelle interessate dall'intervento;
 - f. localizzazione puntiforme evidenziata dell'intervento su corografia in scala adeguata della tavola di P.R.G. vigente, stralcio delle N.T.A.;
 - g. piante, prospetti e sezioni quotati dell'intervento e sistemazioni definitive dell'area, con particolare riferimento ai materiali da utilizzare (particolari costruttivi);
2. Relazione tecnica con l'esatta descrizione dei luoghi, dell'intervento di progetto, di tutti i materiali da utilizzare, della sistemazione degli spazi esterni, delle opere provvisorie e di quanto renda di facile definizione quanto previsto;
 3. Relazione Paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005, con esclusione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di consolidamento statico e di restauro conservativo che non alterino lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici;
 4. Documentazione fotografica a colori, solo per interventi esterni, di dettaglio e panoramica, con evidenziati i punti di scatto;
 5. Attestazione del versamento per diritti di segreteria ed istruttoria, come da tariffe al momento in vigore;
 6. Autorizzazione al sopralluogo;
 7. Eventuale documentazione accessoria ritenuta necessaria (atti, autorizzazioni ottenute, Piani approvati, P.U. Aziendale).
 8. Titolo di proprietà

**DICHIARAZIONE DI CONSENSO AL TRATTAMENTO
DEI DATI PERSONALI**

(ai sensi degli Articoli 7 e 9 Regolamento EU 2016/679)

Spett. le

ENTE Parco Regionale dei

Castelli Romani via Cesare

Battisti 5, 00040 Rocca di Papa

(RM) Telefono 06 9479931

Email: protocollo@parcocastelliromani.it

PEC: parconaturalecastelliromani@pec.regione.lazio.it

Oggetto: Consenso al trattamento dei dati personali

Il/La sottoscritto/a

GATTA GABRIELE

, dopo

aver ricevuto e letto attentamente l'informativa di cui agli Articoli 12 e 13 del Regolamento EU 2016/679 e consapevole dei diritti sanciti dall'Articolo 13, lettera b) e dagli Articoli 15, 16, 17, 18 e 20 del Regolamento:

☒ Dà il consenso

☐ Nega il consenso

al trattamento dei propri dati personali effettuati con le modalità e per le finalità (punto 3) specificate nell'informativa, sempre nei limiti in cui esso sia strumentale alla specifica finalità perseguita o all'erogazione dei servizi richiesti. Tale trattamento è **necessario** per consentire l'erogazione dei servizi richiesti, pertanto il mancato consenso al trattamento comporterà l'impossibilità per l'Ente Parco di erogare gli stessi.

☒ Dà il consenso

☐ Nega il consenso

al trattamento dei propri dati personali particolari come riportati al punto 4 dell'Informativa.

Luogo e Data ROCCA DI PAPA, 20/01/2026

Firma dell'Interessato

Gatta Gabriele